



3 1761 11766060 5





Digitized by the Internet Archive  
in 2023 with funding from  
University of Toronto

<https://archive.org/details/31761117660605>







CA1  
MH21  
- M57

(122)  
Government  
Publications

Canada Mortgage  
and Housing  
Corporation



Société canadienne  
d'hypothèques et  
de logement

# Monthly Housing Statistics

# Statistiques mensuelles sur l'habitation

January 1989

Janvier 1989



Statistical Services  
Division  
Canada Mortgage and  
Housing Corporation  
Ottawa

La Division des  
services statistiques  
Société canadienne  
d'hypothèques et de logement  
Ottawa

Canada





## EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1987. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

### Symbols Used in This Report

- \* Not Applicable
- \*\* Not Available
- No Activity
- + Less than 1,000

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

## NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1987. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant à la Division des services statistiques, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

### Symboles utilisés dans ce rapport

- \* Sans objet
- \*\* Aucune donnée
- Aucune activité
- + Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

Table 1

Dwelling Starts,  
Completions and Under Construction,  
by Type of Dwelling  
Dwelling Units

Tableau 1

Logements mis en chantier,  
achevés et en construction,  
par type (nombre)

Period Année	Centres 10,000 Population and Over <sup>1</sup> Centres de 10 000 âmes et plus <sup>1</sup>						Canada				
	Single-det'd.	Semi-det'd.	Row	Apartment and Other	Total	Other Areas	Single-det'd.	Semi-det'd.	Row	Apartment and Other	Total
	Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartements et autres		Autres	Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartements et autres	
Starts / Mis en chantier											
1987	115,178	7,739	16,107	76,316	215,340	30,646	140,139	8,460	17,017	80,370	245,986
1988	102,353	6,641	15,086	65,555	189,635	32,927	128,465	7,628	16,981	69,488	222,562
1989 - J	5,882	449	1,194	6,153	13,678						
F											
M											
A											
M											
J											
J											
A											
S											
O											
N											
D											
January - 1988	5,209	346	778	5,354	11,687						
Janvier - 1989	5,882	449	1,194	6,153	13,678						
Completions / Achevés											
1987	110,162	7,345	12,930	58,402	188,839	29,137	133,247	7,864	13,951	62,914	217,976
1988	105,075	7,146	15,517	59,567	187,305	29,227	129,211	8,111	16,683	62,527	216,532
1989 - J	7,223	359	1,501	6,713	15,796						
F											
M											
A											
M											
J											
J											
A											
S											
O											
N											
D											
January - 1988	8,790	526	1,127	3,972	14,415						
Janvier - 1989	7,223	359	1,501	6,713	15,796						
Under Construction <sup>2</sup> / En construction <sup>2</sup>											
1987	43,667	3,248	9,473	56,537	112,925	14,822	55,912	3,625	9,914	58,296	127,747
1988	40,362	2,788	8,941	61,336	113,427	18,025	54,117	3,222	10,011	64,102	131,452
1989 - J	38,959	2,875	8,610	60,554	110,998						
F											
M											
A											
M											
J											
J											
A											
S											
O											
N											
D											

1. Data on 1986 Census Definitions.

2. As at end of period shown.

1. Données fondées sur les définitions de  
recensement de 1986.

2. À la fin de la période indiquée.



Table 2

Dwelling Starts and  
Completions Seasonally Adjusted<sup>1</sup>

Tableau 2

Logements mis en chantier et  
achevés taux désaisonnalisés<sup>1</sup>

Period Année	Centres 10,000+ Population <sup>2</sup> Centres de 10 000 âmes et plus <sup>2</sup>						CANADA			
	Monthly Mois			Quarterly Trimestres			Other Areas Autres			
	Single- Det'd Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total	Single- Det'd Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total	Monthly Mois Total	Single- Det'd Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total
Starts / Mis en chantier										
1988 - J	*93,000	*85,000	*178,000							
F	*85,000	*97,000	*182,000				*199,000			
M	*103,000	*92,000	195,000	*94,000	*91,000	*185,000	*203,000			
A	98,000	*94,000	*192,000				*216,000	*110,000	*96,000	*206,000
M	97,000	*100,000	*197,000				*225,000			
J	105,000	80,000	185,000	100,000	*92,000	*192,000	*230,000			
J	*104,000	*77,000	181,000				218,000	124,000	*101,000	*225,000
A	109,000	*94,000	*203,000				*215,000			
S	*108,000	*74,000	*182,000	*107,000	*82,000	*189,000	*237,000			
O	*104,000	*86,000	*190,000				*216,000	*137,000	*86,000	*223,000
N	104,000	*91,000	*195,000				*230,000			
D	109,000	*78,000	*187,000	105,000	*85,000	*190,000	*235,000			
							*227,000	137,000	*93,000	*230,000
1989 - J	105,000	104,000	209,000							
F							239,000			
M										
A										
M										
J										
J										
A										
S										
O										
N										
D										
Completions / Achevés										
1988 - J	*117,000	*90,000	*207,000				*236,000			
F	*109,000	*85,000	*194,000				*223,000			
M	*113,000	*83,000	196,000	*113,000	*86,000	*199,000	*225,000	*135,000	93,000	*228,000
A	*116,000	91,000	*207,000				*236,000			
M	*113,000	*87,000	*200,000				*229,000			
J	*104,000	*94,000	*198,000	*110,000	*91,000	*201,000	*227,000	*136,000	*94,000	*230,000
J	*96,000	*77,000	*173,000				*200,000			
A	*95,000	*94,000	*189,000				*216,000			
S	*98,000	*63,000	*161,000	*96,000	*78,000	*174,000	*188,000	*120,000	*81,000	*201,000
O	104,000	86,000	190,000				*223,000			
N	104,000	*70,000	*174,000				*207,000			
D	*106,000	*69,000	*175,000	*105,000	*76,000	*181,000	*208,000	130,000	*84,000	*214,000
1989 - J	95,000	137,000	232,000							
F										
M										
A										
M										
J										
J										
A										
S										
O										
N										
D										

1. See explanatory note on seasonal adjustment in  
"Canadian Housing Statistics".

2. Data on 1986 Census Definitions.

1. Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation  
dans "Statistique du logement au Canada".

2. Données fondées sur les définitions de recensement  
de 1986.

Table 5

Dwelling Starts,  
Completions and Under Construction,  
by Intended Market for  
Centres 10,000 population and  
over by Region and Province,<sup>2</sup>  
(Dwelling Units)

Tableau 5

Logements mis en chantier,  
achevés et en construction  
par marché visé dans  
les centres de 10 000 âmes et  
plus par région et province,<sup>2</sup>  
(nombre)

January - janvier

Period Année	Homeownership Logements de propriétaires occupants	Rental Logements locatifs	Condominium Logements de copropriété	Co-op Coopératif	Unknown Inconnu	Total
Starts / Mis en chantier						
1989 - Nfld.	T.-N.	62	-	-	-	62
P.E.I.	I.-P.-É.	3	24	-	-	27
N.S.	N.-É.	123	30	50	14	217
N.B.	N.-B.	49	10	8	-	69
Atlantic	Atlantique	237	64	58	14	375
Que.	Qué.	1,163	1,225	323	12	2,723
Ont.	Ont.	3,255	487	3,247	36	7,243
Man.	Man.	100	-	-	-	100
Sask.	Sask.	67	4	12	-	83
Alta.	Alb.	544	20	36	-	600
Prairies		711	24	48	-	783
B.C.	C.-B.	1,046	162	1,233	79	2,554
Total		6,412	1,962	4,909	323	13,678
Completions / Achevés						
1989 - Nfld.	T.-N.	174	31	-	-	205
P.E.I.	I.-P.-É.	22	20	-	-	42
N.S.	N.-É.	225	100	-	22	347
N.B.	N.-B.	157	8	18	-	183
Atlantic	Atlantique	578	159	18	22	777
Que.	Qué.	996	681	323	15	2,015
Ont.	Ont.	4,246	2,054	3,701	12	10,013
Man.	Man.	161	88	36	-	285
Sask.	Sask.	73	42	5	46	166
Alta.	Alb.	570	38	2	-	610
Prairies		804	168	43	46	1,061
B.C.	C.-B.	1,187	194	457	92	1,930
Total		7,811	3,256	4,542	187	15,796
Under Construction <sup>1</sup> / En construction <sup>1</sup>						
1989 - Nfld.	T.-N.	1,087	22	-	-	1,109
P.E.I.	I.-P.-É.	124	138	19	-	285
N.S.	N.-É.	824	807	84	106	1,821
N.B.	N.-B.	504	125	107	40	778
Atlantic	Atlantique	2,539	1,092	210	146	3,993
Que.	Qué.	5,376	8,130	4,771	532	18,809
Ont.	Ont.	24,378	11,482	26,943	1,619	64,496
Man.	Man.	1,058	2,171	481	-	3,710
Sask.	Sask.	474	492	477	50	1,493
Alta.	Alb.	3,199	387	193	-	3,779
Prairies		4,731	3,050	1,151	50	8,982
B.C.	C.-B.	5,975	1,451	6,754	289	14,718
Total		42,999	25,205	39,829	2,636	110,998

1. As at end of period shown.

2. Data on 1986 Census Definitions.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986.



Table 6

Dwelling Starts by Urban Area

Tableau 6

Logements mis en chantier  
par région urbaine

Area¹ Endroit¹	January / janvier					January - December / janvier - décembre				
	1988		1989		Total	1987		1988		Total
	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other		Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	
	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	268	22	297	-	297	3,230	236	3,663	137	3,800
Chicoutimi-Jonquière	22	6	12	3	15	574	431	544	370	914
Edmonton	196	4	193	-	193	3,403	205	3,631	502	4,133
Halifax	78	-	115	58	173	2,180	1,394	1,705	867	2,572
Hamilton	119	19	317	184	501	3,614	2,005	3,361	1,194	4,555
Kitchener	160	368	125	257	382	3,110	1,535	2,811	2,739	5,550
London	102	4	159	215	374	2,180	2,995	2,092	2,769	4,861
Montréal	1,281	1,751	708	859	1,567	17,330	24,694	12,985	16,179	29,164
Oshawa	60	-	205	18	223	2,724	1,021	2,999	612	3,611
Ottawa-Hull	197	471	170	130	300	5,801	4,004	5,815	4,729	10,544
Ottawa	159	461	128	105	233	4,299	3,243	4,308	3,942	8,250
Hull	38	10	42	25	67	1,502	761	1,507	787	2,294
Québec	148	69	181	187	368	4,026	4,620	3,328	2,805	6,133
Regina	23	24	25	-	25	912	323	641	377	1,018
St. Catharines-Niagara	52	334	169	73	242	1,648	1,490	1,805	1,297	3,102
Saint John	28	-	36	-	36	795	96	802	125	927
St. John's	34	-	49	-	49	1,031	49	1,173	27	1,200
Saskatoon	54	-	32	4	36	1,243	503	764	662	1,426
Sherbrooke	17	44	14	186	200	601	1,515	482	826	1,308
Sudbury	7	35	43	24	67	589	539	835	354	1,189
Thunder Bay	9	-	22	-	22	499	351	570	174	744
Toronto	969	1,540	1,415	2,643	4,058	28,563	17,955	19,417	19,374	38,791
Trois-Rivières	17	24	35	8	43	896	615	681	499	1,180
Vancouver	559	487	781	968	1,749	9,503	8,357	9,922	7,979	17,901
Victoria	55	11	100	226	326	1,616	958	1,535	924	2,459
Windsor	21	68	24	96	120	1,046	414	1,095	605	1,700
Winnipeg	99	187	100	-	100	3,349	3,159	2,667	1,404	4,071
Total	4,575	5,468	5,327	6,139	11,466	100,463	79,464	85,323	67,530	152,853
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Barrie	120	50	75	186	261	1,204	293	1,204	535	1,739
Belleville	23	2	17	-	17	433	182	495	206	701
Brantford	16	6	60	27	87	565	284	537	304	841
Charlottetown	2	24	2	24	26	397	95	349	258	607
Chilliwack	7	-	17	9	26	301	190	294	159	453
Cornwall	3	-	15	-	15	374	219	225	117	342
Drummondville	24	12	10	-	10	393	168	345	156	501
Fredericton	8	-	8	-	8	344	42	358	50	408
Granby	24	22	26	99	125	450	719	548	421	969
Guelph	47	10	34	-	34	881	307	676	254	930
Kamloops	6	-	4	-	4	247	30	216	30	246
Kelowna	33	112	45	136	181	717	782	845	738	1,583
Kingston	47	-	42	-	42	986	561	959	676	1,635
Lethbridge	21	-	13	-	13	204	32	200	52	252
Matsqui	41	74	56	42	98	770	885	910	805	1,715
Medicine Hat	10	-	9	36	45	195	65	143	25	168
Moncton	7	8	7	18	25	610	147	597	245	842
Nanaimo	2	-	9	-	9	411	4	488	32	520
North Bay	8	-	12	12	24	312	408	385	258	643
Peterborough	12	10	60	-	60	612	363	913	490	1,403
Prince George	4	-	2	-	2	118	6	154	-	154
Red Deer	16	-	17	-	17	279	211	231	195	426
St-Jean-sur-Richelieu	2	-	17	98	115	334	432	523	1,131	1,654
Sarnia	21	-	34	5	39	374	50	470	47	517
Sault Ste. Marie	10	-	14	-	14	206	82	476	112	588
Shawinigan	19	-	-	-	-	250	218	217	118	335
Sydney-Sydney Mines	6	-	16	4	20	409	66	473	75	548
Total	539	330	621	696	1,317	12,376	6,841	13,231	7,489	20,720
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10 000 âmes et plus										
	441	334	383	512	895	10,078	6,118	10,440	5,622	16,062
All Centres of 10,000 Population and Over Tous les centres de 10 000 âmes et plus										
	5,555	6,132	6,331	7,347	13,678	122,917	92,423	108,994	80,641	189,635

Data on 1986 Census Definitions. 1. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986.

Table 7

Completions and Unoccupied  
Units by Urban Area<sup>1</sup>

Tableau 7

Logements achevés mais  
inoccupés par région urbaine<sup>1</sup>

Area? Endroit?	Completions / achevés					Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units <sup>3</sup> Logements nouvellement achevés, mais inoccupés <sup>3</sup>					
	1988		1989		Total	1988			1989		
	January / janvier		January / janvier			January / janvier			January / janvier		
	Single-det'd Semi-det'd.	Row. Apartment and Other	Single-det'd Semi-det'd.	Row. Apartment and Other		Single-det'd Semi-det'd.	Row. Apartment and Other	Total	Single-det'd Semi-det'd.	Row. Apartment and Other	Total
	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines											
Calgary	202	-	206	-	206	110	12	122	112	6	118
Chicoutimi-Jonquière	37	12	31	30	61	6	66	72	24	29	53
Edmonton	177	-	282	13	295	122	16	138	146	23	169
Halifax	138	110	192	96	288	283	318	601	290	260	550
Hamilton	215	174	223	275	498	300	78	378	202	163	365
Kitchener	302	4	261	299	560	34	44	78	48	115	163
London	133	62	154	197	351	97	293	390	77	960	1,037
Montréal	1,331	1,445	450	531	981	1,182	3,062	4,244	1,837	5,017	6,854
Oshawa	170	-	231	61	292	99	36	135	28	113	141
Ottawa-Hull	586	402	355	430	785	344	605	949	404	572	976
Ottawa	473	390	256	350	606	187	499	686	250	473	723
Hull	113	22	99	80	179	157	106	263	154	99	253
Québec	170	94	129	154	283	276	961	1,237	331	1,260	1,591
Regina	28	173	28	91	119	38	23	61	73	43	116
St. Catharines-Niagara	119	-	134	47	181	315	111	426	200	59	259
Saint John	179	16	69	-	69	-	-	-	66	22	88
St. John's	57	-	115	3	118	40	56	96	24	49	73
Saskatoon	75	-	20	-	20	84	110	194	87	131	218
Sherbrooke	68	29	13	24	37	50	326	376	26	335	361
Sudbury	47	107	106	127	233	28	60	88	43	110	153
Thunder Bay	51	-	76	-	76	-	-	-	-	-	-
Toronto	2,560	586	1,840	3,808	5,648	484	542	1,026	306	3,115	3,421
Trois-Rivières	58	13	31	4	35	115	99	214	69	64	133
Vancouver	574	767	728	565	1,293	940	1,055	1,995	827	566	1,393
Victoria	125	33	133	55	188	152	117	269	117	44	161
Windsor	53	58	48	10	58	50	17	67	22	24	46
Winnipeg	203	305	161	124	285	173	236	409	171	219	390
Total	7,658	4,390	6,016	6,944	12,960	5,322	8,243	13,565	5,530	13,299	18,829
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines											
Barrie	73	80	111	256	367	26	40	66	24	176	200
Belleville	38	16	30	83	113	14	17	31	15	7	22
Brantford	29	6	28	15	43	35	4	39	22	31	53
Charlottetown	29	-	13	20	33	23	-	23	14	10	24
Chilliwack	25	-	27	10	37	30	84	114	23	21	44
Cornwall	24	4	12	8	20	27	7	34	6	5	11
Drummondville	36	-	5	-	5	50	53	103	16	15	31
Fredericton	32	-	24	-	24	26	-	26	50	-	50
Granby	25	61	21	-	21	49	78	127	50	239	289
Guelph	68	-	58	4	62	11	-	11	2	-	2
Kamloops	16	-	8	-	8	15	-	15	19	12	31
Kelowna	53	72	52	4	56	63	120	183	64	102	166
Kingston	57	14	77	141	218	78	30	108	86	35	121
Lethbridge	21	-	6	-	6	8	-	8	7	-	7
Matsqui	69	12	69	72	141	81	266	347	62	217	279
Medicine Hat	12	4	8	-	8	8	2	10	10	-	10
Moncton	42	-	38	26	64	48	20	68	40	44	84
Nanaimo	38	-	47	-	47	16	-	16	47	-	47
North Bay	24	-	28	-	28	50	14	64	42	1	43
Peterborough	50	12	91	122	213	25	43	68	25	12	37
Prince George	6	-	9	-	9	13	-	13	25	-	25
Red Deer	16	31	21	35	56	20	56	76	16	4	20
St-Jean-sur-Richelieu	-	-	14	18	32	18	59	77	45	274	319
Sarnia	33	-	35	-	35	7	-	7	13	2	15
Sault Ste. Marie	15	-	45	-	45	3	7	10	11	-	11
Shawinigan	25	10	2	-	2	9	27	36	20	-	20
Sydney-Sydney Mines	41	18	1	-	1	-	3	3	1	-	1
Total	897	340	880	814	1,694	753	930	1,683	755	1,207	1,962
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10 000 âmes et plus											
	761	369	686	456	1,142	**	**	**	**	**	**
All Centres of 10,000 Population and Over Tous les centres de 10 000 âmes et plus											
	9,316	5,099	7,582	8,214	15,796	**	**	**	**	**	**

1. As at end of period shown.

2. Data on 1986 Census Definitions.

3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986.

3. Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomérations urbaines.



Table 8

New Multiple Unit Structures  
by Intended Market

Tableau 8

Ensembles de logements collectifs  
neufs selon le marché visé

Area <sup>1</sup> Endroit <sup>1</sup>	Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units / Logements nouvellement achevés, mais inoccupés								January / janvier	
	Homeownership Logements de propriétaires-occupants		Rental Logements locatifs		Condominium Logements de copropriété		Co-op Coopératif		Total	
	1988	1989	1988	1989	1988	1989	1988	1989	1988	1989
	1988	1989	1988	1989	1988	1989	1988	1989	1988	1989
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	-	4	5	2	7	-	-	-	12	6
Chicoutimi-Jonquière	6	-	58	29	2	-	-	-	66	29
Edmonton	-	11	-	-	16	12	-	-	16	23
Halifax	52	21	122	70	144	169	-	-	318	260
Hamilton	-	-	-	78	78	85	-	-	78	163
Kitchener	-	4	25	11	19	100	-	-	44	115
London	-	-	281	812	12	147	-	1	293	960
Montréal	96	206	2,237	2,691	729	2,120	-	-	3,062	5,017
Oshawa	17	54	19	-	-	59	-	-	36	113
Ottawa-Hull	36	37	304	292	216	243	49	-	605	572
Ottawa	29	26	252	257	169	190	49	-	499	473
Hull	7	11	52	35	47	53	-	-	106	99
Québec	60	78	457	463	420	719	24	-	961	1,260
Regina	-	-	-	-	23	43	-	-	23	43
St. Catharines-Niagara	3	1	61	26	47	32	-	-	111	59
Saint John	-	-	-	22	-	-	-	-	-	22
St. John's	-	-	8	-	48	49	-	-	56	49
Saskatoon	-	-	5	9	105	122	-	-	110	131
Sherbrooke	2	3	318	305	6	27	-	-	326	335
Sudbury	-	-	54	43	6	67	-	-	60	110
Thunder Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toronto	139	156	102	928	300	2,031	1	-	542	3,115
Trois-Rivières	4	3	60	53	35	8	-	-	99	64
Vancouver	-	-	8	47	973	519	74	-	1,055	566
Victoria	16	-	-	-	101	44	-	-	117	44
Windsor	-	-	-	-	2	17	15	7	17	24
Winnipeg	-	-	141	121	95	98	-	-	236	219
<b>Total</b>	<b>431</b>	<b>578</b>	<b>4,265</b>	<b>6,002</b>	<b>3,384</b>	<b>6,711</b>	<b>163</b>	<b>8</b>	<b>8,243</b>	<b>13,299</b>
Completions / Achevés										
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Chicoutimi-Jonquière	4	-	-	30	-	-	8	-	12	30
Edmonton	-	13	-	-	-	-	-	-	-	13
Halifax	-	-	93	84	-	-	17	12	110	96
Hamilton	-	-	85	-	89	275	-	-	174	275
Kitchener	-	40	-	63	4	196	-	-	4	299
London	-	-	35	166	27	31	-	-	62	197
Montréal	63	22	895	397	439	97	48	15	1,445	531
Oshawa	-	-	-	30	-	31	-	-	-	61
Ottawa-Hull	32	42	199	256	111	132	60	-	402	430
Ottawa	24	37	185	233	111	80	60	-	380	350
Hull	8	5	14	23	-	52	-	-	22	80
Québec	14	11	28	57	-	86	52	-	94	154
Regina	-	-	-	40	123	5	50	46	173	91
St. Catharines-Niagara	-	-	-	47	-	-	-	-	-	47
Saint John	16	-	-	-	-	-	-	-	16	-
St. John's	-	-	-	3	-	-	-	-	-	3
Saskatoon	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sherbrooke	-	-	29	24	-	-	-	-	29	24
Sudbury	-	-	107	127	-	-	-	-	107	127
Thunder Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toronto	104	126	231	993	49	2,677	202	12	586	3,808
Trois-Rivières	-	-	9	-	4	4	-	-	13	4
Vancouver	-	-	176	137	417	336	174	92	767	565
Victoria	15	-	3	31	15	24	-	-	33	55
Windsor	-	-	50	4	-	6	8	-	58	10
Winnipeg	-	-	218	88	13	36	74	-	305	124
<b>Total</b>	<b>248</b>	<b>254</b>	<b>2,158</b>	<b>2,577</b>	<b>1,291</b>	<b>3,936</b>	<b>693</b>	<b>177</b>	<b>4,390</b>	<b>6,944</b>

1. Data on 1986 Census Definitions.

1. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986.

Tableau 9

### Mortgage Loans by Lending Institutions

Prêts hypothécaires consentis par les établissements de prêt à l'égard de l'habitation

Table 10

Bond Yields &  
Mortgage Interest Rates

Tableau 10

Rendement des obligations et  
taux d'intérêt hypothécaire

Period Année	Bank Rate Taux officiel d'escompte	Government Bond Yields Rendement des obligations du gouvernement		Corporate Bonds <sup>1</sup> Obligations de sociétés <sup>1</sup>	CMHC / SCHL		Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders Taux hypothécaires établis par les établissements de prêt
		Long Term À long terme	Treasury Bills Bons du Trésor		Market Housing Logements du marché	Social Housing Logements sociaux	
1987 - J	7.49	8.94	7.24	9.74	8.875		
F	7.53	9.10	7.29	9.96	8.625	9.000	10.60
M	7.05	8.98	6.80	9.79	8.715	8.625	10.24
A	8.33	9.82	8.08	10.62	8.505	9.005	9.97
M	8.44	9.92	8.19	10.54	9.565	8.995	10.02
J	8.54	9.78	8.29	10.48	9.735	9.835	10.42
J	9.22	10.23	8.97	10.85	9.475	9.985	10.75
A	9.24	10.44	8.99	11.08	10.075	9.725	10.75
S	9.57	10.90	9.32	11.81	10.335	10.235	10.99
O	8.09	10.21	7.84	11.22	10.925	10.485	11.26
N	8.56	10.50	8.31	11.32	9.985	**	11.48
D	8.66	10.34	8.41	11.13	10.175	**	11.00
						**	11.07
1988 - J	8.62	9.74	8.37	10.56	10.325	**	11.23
F	8.57	9.61	8.32	10.45	9.745	**	11.01
M	8.78	10.13	8.53	10.76	9.535	**	10.64
A	9.12	10.36	8.87	11.03	9.855	**	10.54
M	9.17	10.38	8.92	11.01	10.155	**	10.79
J	9.44	10.13	9.19	10.82	10.255	**	11.24
J	9.53	10.42	9.28	11.05	9.965	**	11.32
A	10.03	10.64	9.78	11.34	10.265	**	11.66
S	10.58	10.46	10.33	11.16	10.595	**	12.03
O	10.54	10.13	10.29	10.82	10.375	**	11.87
N	10.84	10.32	10.59	11.03	9.995	**	11.78
D	11.15	10.34	10.90	11.13	10.305	**	12.09

Table 11

Expenditures on Residential  
Construction<sup>2</sup> (in \$ Millions)

Tableau 11

Dépenses pour la construction  
résidentielle<sup>2</sup> (en million de dollars)

Period Année	New Dwellings Logements neufs	Major Alterations and Improvements Modifications et améliorations importantes	Supplementary Costs <sup>3</sup> Frais supplémentaires <sup>3</sup>	Other Autres	Total
Total 1986	13,958	11,059	814	6,176	32,007
1987 J/F/M	3,252	1,274	186	1,807	6,519
A/M/J	4,814	3,352	243	1,853	10,262
J/A/S	6,172	4,048	344	1,598	12,162
O/N/D	5,048	3,234	314	1,408	10,004
Total 1987	19,286	11,908	1,087	6,666	38,947
1988 J/F/M	3,837	1,463	239	2,018	7,557
A/M/J	4,919	3,675	311	2,513	11,418
J/A/S	6,149	4,274	388	2,099	12,910
O/N/D					

Average of 20 Corporate Bond yields published by  
MacLeod, Young, Weir  
Source: "National Income & Expenditure Accounts",  
Cat. No. 13-001 and "Construction in Canada",  
Cat. No. 64-201.  
Includes architect's and legal fees,  
insurance premiums and transaction costs

1. Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie  
par la firme MacLeod, Young, Weir.
2. Source: "Comptes nationaux des revenus et des dépenses",  
Cat. N° 13-001 et "Construction au Canada",  
Cat. N° 64-201
3. Comprend les honoraires d'architecte et d'homme de loi,  
les primes d'assurance et les frais de mutation



Table 12

Summary Statistics  
NHA Activity

Tableau 12

Statistiques sommaires de  
l'activité LNH

NHA Activity	Activité LNH	NHA Section Article de la LNH	1987			1988		
			Units	Hostel Beds	\$000	Units	Hostel Beds	\$000
			Logements	Places de foyer		Logements	Places de foyer	
January-October / janvier-octobre								
Market Housing	Logements du marché							
Approved Lenders	Prêteurs agréés							
GPM/IPO - Homeownership	HPP/PAI - Logements de propriétaires-occupants	6	62	-	4,017	63	-	4,243
- Rental	- Logements locatifs	6	-	-	-	-	-	-
Regular - Homeownership	Régulier - Logements de propriétaires-occupants	6	100,779	-	6,247,081	103,788	-	7,056,888
- Rental	- Logements locatifs	6	9,244	994	396,119	13,643	2,099	675,570
CMHC	SCHL							
Direct Loans	Prêts directs	58,59	27	-	971	22	-	817
Social Housing	Logements sociaux							
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1						
Other	Autre		**	**	**	**	**	**
CMHC	SCHL		**	**	**	**	**	**
Rural and Native Housing	Logement rural et autochtone	34.15, 40, 55	**	**	**	**	**	**
Non-Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	5,604	433	347,148	3,480	913	321,247
Co-operatives - Approved Lenders	Coopératives - Prêteurs agréés	6	3,027	12	200,032	3,246	9	259,628
Grants	Subventions							
Proposal Development Fund	Fonds pour la préparation de maisons	37.1	**	**	**	**	**	**
October / octobre								
Market Housing	Logements du marché							
Approved Lenders	Prêteurs agréés							
GPM/IPO - Homeownership	HPP/PAI - Logements de propriétaires-occupants	6	5	-	310	2	-	234
- Rental	- Logements locatifs	6	-	-	-	-	-	-
Regular - Homeownership	Régulier - Logements de propriétaires-occupants	6	8,174	-	520,197	8,346	-	575,264
- Rental	- Logements locatifs	6	1,549	79	62,329	1,707	93	103,327
CMHC	SCHL							
Direct Loans	Prêts directs	58,59	3	-	111	2	-	69
Social Housing	Logements sociaux							
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1						
Other	Autre		**	**	**	**	**	**
CMHC	SCHL		**	**	**	**	**	**
Rural and Native Housing	Logement rural et autochtone	34.15, 40, 55	**	**	**	**	**	**
Non-Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	612	37	38,468	543	46	54,462
Co-operatives - Approved Lenders	Coopératives - Prêteurs agréés	6	201	-	12,785	318	-	33,338
Grants	Subventions							
Proposal Development Fund	Fonds pour la préparation de maisons	37.1	**	**	**	**	**	**







## EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1987. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

### Symbols Used in This Report

- \* Not Applicable
- \*\* Not Available
- No Activity
- + Less than 1,000

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

## NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1987. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant à la Division des services statistiques, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

### Symboles utilisés dans ce rapport

- \* Sans objet
- \*\* Aucune donnée
- Aucune activité
- + Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

Table 1

Dwelling Starts,  
Completions and Under Construction,  
by Type of Dwelling  
Dwelling Units

Tableau 1

Logements mis en chantier,  
achevés et en construction,  
par type (nombre)

Period Année	Centres 10,000 Population and Over <sup>1</sup> Centres de 10 000 âmes et plus <sup>1</sup>						Canada				
	Single-det'd.	Semi-det'd.	Row	Apartment and Other	Total	Other Areas	Single-det'd.	Semi-det'd.	Row	Apartment and Other	Total
	Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartements et autres		Autres	Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartements et autres	
Starts / Mis en chantier											
1987	115,178	7,739	16,107	76,316	215,340	30,646	140,139	8,460	17,017	80,370	245,596
1988	102,353	6,641	15,086	65,555	189,635	32,927	128,465	7,628	16,981	69,488	222,074
1989 - J	5,882	449	1,194	6,153	13,678						
F	4,997	336	1,118	3,323	9,774						
M											
A											
M											
J											
J											
A											
S											
O											
N											
D											
January -Feb. 1988	8,931	600	1,760	9,569	20,860						
Janvier - fév. 1989	10,879	785	2,312	9,476	23,452						
Completions / Achevés											
1987	110,162	7,345	12,930	58,402	188,839	29,137	133,247	7,864	13,951	62,914	215,062
1988	105,075	7,146	15,517	59,567	187,305	29,227	129,211	8,111	16,683	62,527	211,411
1989 - J	7,223	359	1,501	6,713	15,796						
F	6,384	272	1,012	3,927	11,595						
M											
A											
M											
J											
J											
A											
S											
O											
N											
D											
January -Feb. 1988	15,565	975	2,072	7,642	26,254						
Janvier - fév. 1989	13,607	631	2,513	10,640	27,391						
Under Construction <sup>2</sup> / En construction <sup>2</sup>											
1987	43,667	3,248	9,473	56,537	112,925	14,822	55,912	3,625	9,914	58,296	127,533
1988	40,362	2,788	8,941	61,336	113,427	18,025	54,117	3,222	10,011	64,102	135,240
1989 - J	38,959	2,875	8,610	60,554	110,998						
F	37,520	2,950	8,643	59,996	109,109						
M											
A											
M											
J											
J											
A											
S											
O											
N											
D											

1. Data on 1986 Census Definitions.

2. As at end of period shown.

1. Données fondées sur les définitions de  
recensement de 1986

2. À la fin de la période indiquée.

Table 2

Housing Starts and  
Completions Seasonally Adjusted<sup>1</sup>

Tableau 2

Logements mis en chantier et  
achevés taux désaisonnalisés<sup>1</sup>

Period Période	Centres 10,000+ Population <sup>2</sup> Centres de 10 000 âmes et plus <sup>2</sup>						CANADA			
	Monthly Mois			Quarterly Trimestres			Other Areas Autres			
	Single- Det'd. Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total	Single- Det'd Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total	Monthly Mois Total	Single- Det'd Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total
Starts / Mis en chantier										
1988 - J	93,000	85,000	178,000							
F	85,000	97,000	182,000				199,000			
M	103,000	92,000	195,000				203,000			
A	98,000	94,000	192,000	94,000	91,000	185,000	216,000	110,000	96,000	206,000
M	97,000	100,000	197,000				225,000			
J	105,000	80,000	185,000	100,000	92,000	192,000	230,000			
J	104,000	77,000	181,000				218,000	124,000	101,000	225,000
A	109,000	94,000	203,000				215,000			
S	108,000	74,000	182,000	107,000	82,000	189,000	237,000			
O	104,000	86,000	190,000				216,000	137,000	86,000	223,000
N	104,000	91,000	195,000				230,000			
D	109,000	78,000	187,000	105,000	85,000	190,000	235,000			
							227,000	137,000	93,000	230,000
1989 - J	105,000	104,000	209,000				239,000			
F	114,000	86,000	200,000				230,000			
M										
A										
M										
J										
J										
A										
S										
O										
N										
D										
Completions / Achevés										
1988 - J	117,000	90,000	207,000				236,000			
F	109,000	85,000	194,000				223,000			
M	113,000	83,000	196,000	113,000	86,000	199,000	225,000	135,000	93,000	228,000
A	116,000	91,000	207,000				236,000			
M	113,000	87,000	200,000				229,000			
J	104,000	94,000	198,000	110,000	91,000	201,000	227,000	136,000	94,000	230,000
J	96,000	77,000	173,000				200,000			
A	95,000	94,000	189,000				216,000			
S	98,000	63,000	161,000	96,000	78,000	174,000	188,000	120,000	81,000	201,000
O	104,000	86,000	190,000				223,000			
N	104,000	70,000	174,000				207,000			
D	106,000	69,000	175,000	105,000	76,000	181,000	208,000	130,000	84,000	214,000
1989 - J	95,000	137,000	232,000							
F	103,000	87,000	190,000							
M										
A										
M										
J										
J										
A										
S										
O										
N										
D										

See explanatory note on seasonal adjustment in  
Canadian Housing Statistics.  
Data on 1986 Census Definitions.

1. Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation dans "Statistique du logement au Canada".
2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986.



Table 3

Dwelling Starts,  
Completions and Under Construction,  
for Centres 10,000 population and over  
by Region and Province,<sup>2</sup>  
(Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier,  
achevés et en construction  
dans les centres de 10 000 âmes  
et plus par région et province,<sup>2</sup>  
(nombre)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Atla Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Starts / Mis en chantier													
1988 - J	38	39	121	62	260	3,941	5,041	301	127	547	975	1,470	11,681
F	38	38	120	62	258	2,645	4,179	162	156	447	765	1,326	9,171
M	59	22	218	92	391	4,108	4,523	129	171	416	716	1,845	11,583
A	101	54	327	186	668	4,970	7,976	482	366	799	1,647	2,573	17,834
M	213	118	347	394	1,072	6,399	10,687	497	410	675	1,582	2,256	21,996
J	221	91	469	270	1,051	5,140	7,886	634	256	940	1,830	3,139	19,046
J	202	68	310	337	917	3,353	8,281	425	359	838	1,622	2,622	16,795
A	266	99	621	206	1,192	4,111	8,977	336	350	847	1,533	2,846	18,659
S	190	46	280	225	741	3,360	7,776	556	243	1,060	1,859	2,240	15,976
O	195	48	351	171	765	3,765	7,497	461	163	871	1,495	2,574	16,096
N	108	65	272	245	690	4,673	8,224	261	267	1,050	1,578	2,166	17,331
D	79	93	234	183	589	4,116	5,897	204	112	722	1,038	1,819	13,459
1989 - J	62	27	217	69	375	2,723	7,243	100	83	600	783	2,554	13,678
F	46	17	178	31	272	2,339	4,560	120	72	513	705	1,898	9,774
M													
A													
M													
J													
J													
A													
S													
O													
N													
D													
Completions / Achevés													
1988 - J	75	31	334	296	736	3,972	6,376	533	450	481	1,464	1,867	14,415
F	164	73	372	119	728	2,321	5,693	340	195	658	1,193	1,904	11,839
M	425	10	362	125	922	3,207	5,202	233	265	858	1,356	1,499	12,186
A	31	43	395	85	554	3,635	5,858	231	294	718	1,243	2,395	13,685
M	242	67	442	194	945	6,367	6,228	241	151	633	1,025	1,584	16,149
J	154	30	199	110	493	7,036	6,764	424	511	786	1,721	2,100	18,114
J	53	36	202	185	476	8,546	6,476	356	276	847	1,479	1,927	18,904
A	163	46	305	219	733	5,613	7,804	403	159	576	1,138	2,608	17,896
S	149	60	328	251	788	4,522	6,458	428	301	965	1,694	2,254	15,716
O	124	105	408	227	864	5,084	8,979	471	236	809	1,516	2,321	18,764
N	107	81	328	369	885	4,259	7,133	511	281	930	1,722	2,130	16,129
D	136	93	379	186	794	3,700	5,445	415	233	755	1,403	2,166	13,508
1989 - J	205	42	347	183	777	2,015	10,013	285	166	610	1,061	1,930	15,796
F	167	39	262	184	652	1,977	6,123	215	201	613	1,029	1,814	11,595
M													
A													
M													
J													
J													
A													
S													
O													
N													
D													
Under Construction <sup>1</sup> / En construction <sup>1</sup>													
1988 - J	1,371	200	2,193	611	4,375	26,162	58,506	3,991	1,657	3,690	9,338	11,756	110,137
F	1,245	163	1,942	555	3,905	26,509	57,008	3,813	1,616	3,479	8,908	11,219	107,549
M	879	176	1,799	517	3,371	27,338	56,310	3,709	1,522	3,037	8,268	11,564	106,851
A	949	187	1,731	618	3,485	28,671	58,425	3,960	1,588	3,119	8,667	11,722	110,970
M	919	240	1,634	818	3,611	28,606	62,841	4,216	1,846	3,161	9,223	12,393	116,674
J	984	301	1,904	978	4,167	26,635	63,953	4,426	1,570	3,315	9,311	13,416	117,482
J	1,133	333	2,010	1,131	4,607	21,377	65,763	4,305	1,654	3,305	9,264	14,115	115,126
A	1,226	386	2,326	1,118	5,056	19,830	66,790	4,238	1,842	3,564	9,644	14,285	115,605
S	1,253	372	2,278	1,083	4,986	18,644	67,930	4,366	1,783	3,655	9,804	14,214	115,578
O	1,325	315	2,173	1,015	4,828	17,308	66,317	4,356	1,707	3,668	9,731	14,457	112,641
N	1,322	299	2,118	896	4,635	17,747	67,110	4,106	1,698	3,786	9,590	14,478	113,560
D	1,261	299	1,973	891	4,424	18,116	67,538	3,895	1,577	3,753	9,225	14,124	113,427
1989 - J	1,109	285	1,821	778	3,993	18,809	64,496	3,710	1,493	3,779	8,982	14,718	110,998
F	983	262	1,734	625	3,604	19,164	62,862	3,615	1,362	3,674	8,651	14,828	109,109
M													
A													
M													
J													
J													
A													
S													
O													
N													
D													

1. As at end of period shown.

2. Data on 1986 Census Definitions.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986.

Table 4		Tableau 4												
Housing Starts by Province, Seasonally Adjusted <sup>1</sup>		Logements mis en chantier par province, taux désaisonnalisés <sup>1</sup>												
Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Atla. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada	
Centres 10,000 Population and Over <sup>2</sup> / Centres de 10 000 âmes et plus <sup>2</sup>														
1988 - J	+	1,000	2,000	1,000	4,000	60,000	77,000	5,000	2,000	8,000	15,000	22,000	178,000	
F	1,000	1,000	2,000	1,000	5,000	53,000	83,000	3,000	3,000	9,000	15,000	26,000	182,000	
M	1,000	+	4,000	2,000	7,000	69,000	76,000	2,000	3,000	7,000	12,000	31,000	195,000	
A	1,000	1,000	3,000	2,000	7,000	53,000	86,000	5,000	4,000	9,000	18,000	28,000	192,000	
M	2,000	1,000	3,000	4,000	10,000	57,000	96,000	4,000	4,000	6,000	14,000	20,000	197,000	
J	2,000	1,000	4,000	3,000	10,000	50,000	77,000	6,000	3,000	9,000	18,000	30,000	185,000	
J	2,000	1,000	3,000	4,000	10,000	36,000	89,000	5,000	4,000	9,000	18,000	28,000	181,000	
A	3,000	1,000	7,000	2,000	13,000	45,000	97,000	4,000	4,000	9,000	17,000	31,000	203,000	
S	2,000	+	3,000	3,000	8,000	38,000	89,000	6,000	3,000	12,000	21,000	26,000	182,000	
O	2,000	1,000	4,000	2,000	9,000	44,000	89,000	6,000	2,000	10,000	18,000	30,000	190,000	
N	1,000	1,000	3,000	3,000	8,000	53,000	92,000	3,000	3,000	12,000	18,000	24,000	195,000	
D	1,000	1,000	3,000	3,000	8,000	57,000	82,000	3,000	2,000	10,000	15,000	25,000	187,000	
1989 - J	1,000	1,000	3,000	1,000	6,000	41,000	111,000	2,000	1,000	9,000	12,000	39,000	209,000	
F	1,000	+	4,000	1,000	6,000	48,000	93,000	2,000	1,000	11,000	14,000	39,000	200,000	
M														
A														
M														
J														
J														
A														
S														
O														
N														
D														
Total														
1987 - 1st Q. / 1er t.	1,000	1,000	5,000	2,000	9,000	73,000	105,000	9,000	8,000	8,000	25,000	26,000	238,000	
2nd Q. / 2e t.	3,000	1,000	7,000	5,000	16,000	78,000	108,000	8,000	4,000	10,000	22,000	28,000	252,000	
3rd Q. / 3e t.	4,000	1,000	7,000	4,000	16,000	66,000	113,000	9,000	4,000	12,000	25,000	35,000	255,000	
4th Q. / 4e t.	2,000	1,000	6,000	4,000	13,000	78,000	92,000	7,000	4,000	13,000	24,000	26,000	233,000	
1988 - 1st Q. / 1er t.	1,000	1,000	4,000	2,000	8,000	67,000	85,000	4,000	4,000	10,000	18,000	28,000	206,000	
2nd Q. / 2e t.	4,000	1,000	5,000	4,000	14,000	61,000	100,000	6,000	4,000	10,000	20,000	30,000	225,000	
3rd Q. / 3e t.	4,000	1,000	6,000	5,000	16,000	48,000	105,000	6,000	4,000	13,000	23,000	31,000	223,000	
4th Q. / 4e t.	3,000	1,000	6,000	3,000	13,000	60,000	105,000	5,000	3,000	13,000	21,000	31,000	230,000	
1989 - 1st Q. / 1er t.														
2nd Q. / 2e t.														
3rd Q. / 3e t.														
4th Q. / 4e t.														

For explanatory note on seasonal adjustment in  
Canadian Housing Statistics".  
Data on 1986 Census Definitions.

1. Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation  
dans "Statistique du logement au Canada".
2. Données fondées sur les définitions de recensement  
de 1986.

Table 5

Dwelling Starts,  
Completions and Under Construction,  
by Intended Market for  
Centres 10,000 population and  
over by Region and Province,<sup>2</sup>  
(Dwelling Units)

Tableau 5

Logements mis en chantier,  
achevés et en construction  
par marché visé dans  
les centres de 10 000 âmes et  
plus par région et province,<sup>2</sup>  
(nombre)

February - février

Period Année			Homeownership Logements de propriétaires occupants	Rental Logements locatifs	Condominium Logements de copropriété	Co-op Coopératif	Unknown Inconnu	Total
Starts / Mis en chantier								
1989 -	Nfld.	T.-N.	42	4	-	-	-	46
	P.E.I.	I.-P.-É.	5	12	-	-	-	17
	N.S.	N.-É.	96	12	70	-	-	178
	N.B.	N.-B.	27	-	4	-	-	31
	Atlantic	Atlantique	170	28	74	-	-	272
	Que.	Qué.	1,025	1,027	287	-	-	2,339
	Ont.	Ont.	2,670	461	1,389	-	40	4,560
	Man.	Man.	104	16	-	-	-	120
	Sask.	Sask.	46	26	-	-	-	72
	Alta.	Alb.	361	152	-	-	-	513
	Prairies		511	194	-	-	-	705
	B.C.	C.-B.	1,086	133	573	105	1	1,898
Total			5,462	1,843	2,323	105	41	9,774
Completions / Achevés								
1989 -	Nfld.	T.-N.	143	24	-	-	-	167
	P.E.I.	I.-P.-É.	31	8	-	-	-	39
	N.S.	N.-É.	178	84	-	-	-	262
	N.B.	N.-B.	150	34	-	-	-	184
	Atlantic	Atlantique	502	150	-	-	-	652
	Que.	Qué.	937	722	104	214	-	1,977
	Ont.	Ont.	3,582	666	1,767	108	-	6,123
	Man.	Man.	113	52	50	-	-	215
	Sask.	Sask.	89	110	2	-	-	201
	Alta.	Alb.	606	1	6	-	-	613
	Prairies		808	163	58	-	-	1,029
	B.C.	C.-B.	1,041	257	516	-	-	1,814
Total			6,870	1,958	2,445	322	-	11,595
Under Construction <sup>1</sup> / En construction <sup>1</sup>								
1989 -	Nfld.	T.-N.	959	24	-	-	-	983
	P.E.I.	I.-P.-É.	97	146	19	-	-	262
	N.S.	N.-É.	739	695	194	106	-	1,734
	N.B.	N.-B.	381	91	111	40	2	625
	Atlantic	Atlantique	2,176	956	324	146	2	3,604
	Que.	Qué.	5,457	8,412	4,977	318	-	19,164
	Ont.	Ont.	23,428	11,195	26,486	1,683	70	62,862
	Man.	Man.	1,049	2,129	437	-	-	3,615
	Sask.	Sask.	421	416	475	50	-	1,362
	Alta.	Alb.	2,948	539	187	-	-	3,674
	Prairies		4,418	3,084	1,099	50	-	8,651
	B.C.	C.-B.	6,017	1,360	6,824	394	233	14,828
Total			41,496	25,007	39,710	2,591	305	109,109

1. As at end of period shown.

2. Data on 1986 Census Definitions.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986.



Table 6  
Dwelling Starts by Urban Area

Tableau 6  
Logements mis en chantier  
par région urbaine

	February / février					January - February / janvier - février				
	1988		1989		Total	1988		1989		Total
	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other		Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	
Area / Endroit	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	214	-	153	148	301	482	22	450	148	598
Chicoutimi-Jonquière	4	8	13	-	13	26	14	25	3	28
Edmonton	171	3	158	-	158	367	7	351	-	351
Halifax	68	36	63	70	133	146	36	178	128	306
Hamilton	92	33	249	46	295	211	52	566	230	796
Kitchener	108	67	36	-	36	268	435	161	257	418
London	60	287	150	90	240	162	291	309	305	614
Montréal	526	975	679	1,120	1,799	1,807	2,726	1,387	1,979	3,366
Oshawa	81	-	189	40	229	141	-	394	58	452
Ottawa-Hull	195	314	162	41	203	392	785	332	171	503
Ottawa	172	289	119	32	151	331	750	247	137	384
Hull	23	25	43	9	52	61	35	85	34	119
Québec	71	268	58	27	85	219	337	239	214	453
Regina	17	40	29	4	33	40	64	54	4	58
St. Catharines-Niagara	62	-	89	41	130	114	334	258	114	372
St. John	49	-	12	-	12	77	-	48	-	48
St. John's	37	-	31	-	31	71	-	80	-	80
Saskatoon	41	46	13	22	35	95	46	45	26	71
Sherbrooke	29	9	9	68	77	46	53	23	254	277
Sudbury	10	-	7	12	19	17	35	50	36	86
Thunder Bay	4	-	2	-	2	13	-	24	-	24
Toronto	748	1,677	1,049	1,361	2,410	1,717	3,217	2,464	4,004	6,468
Trois-Rivières	10	-	9	-	9	27	24	44	8	52
Vancouver	528	443	750	639	1,389	1,087	930	1,531	1,607	3,138
Victoria	99	55	90	85	175	154	66	190	311	501
Windsor	28	45	43	7	50	49	113	67	103	170
Winnipeg	84	75	101	16	117	183	262	201	16	217
Total	3,336	4,381	4,144	3,837	7,981	7,911	9,849	9,471	9,976	19,447
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Barrie	17	-	237	-	237	137	50	312	186	498
Bellefleur	-	-	4	55	59	23	2	21	55	76
Brampton	12	-	22	-	22	28	6	82	27	109
Charlottetown	12	12	5	12	17	14	36	7	36	43
Chilliwack	10	-	17	-	17	17	-	34	9	43
Cornwall	5	-	22	63	85	8	-	37	63	100
Drummondville	11	-	10	-	10	35	12	20	-	20
Edmonton	4	-	6	-	6	12	-	14	-	14
Granby	12	24	8	24	32	36	46	34	123	157
Halifax	20	61	49	-	49	67	71	83	-	83
Hamilton	9	-	4	-	4	15	-	8	-	8
Kingston	34	-	36	-	36	67	112	81	136	217
London	19	128	41	-	41	66	128	83	-	83
Northbridge	2	-	11	-	11	23	-	24	-	24
Ottawa	39	20	85	21	106	80	94	141	63	204
Shediac-Hat	10	3	10	3	13	20	3	19	39	58
St. John	8	-	5	4	9	15	8	12	22	34
St. John's	4	-	66	-	66	6	-	75	-	75
Thunder Bay	-	60	1	-	1	8	60	13	12	25
Terrebonne	2	-	22	-	22	14	10	82	-	82
Prince George	3	-	-	-	-	7	-	2	-	2
St. John's	9	8	15	-	15	25	8	32	-	32
St. Jean-sur-Richelieu	106	231	24	56	80	108	231	41	154	195
St. John's	10	-	22	-	22	31	-	56	5	61
St. John's	2	-	10	-	10	12	-	24	-	24
St. John's	6	-	4	-	4	25	-	4	-	4
St. John's	15	-	16	12	28	21	-	32	16	48
Total	381	547	752	250	1,002	920	877	1,373	946	2,319
Urban Centres of 10,000 Population and Over Les centres de 10 000 habitants et plus										
Total	259	269	437	354	791	700	603	820	866	1,686
Urban Centres of 10,000 Population and Over Les centres de 10 000 habitants et plus										
Total	3,976	5,197	5,333	4,441	9,774	9,531	11,329	11,664	11,788	23,452

Based on 1986 Census Definitions.  
Basé sur les définitions de recensement de 1986.

Table 7

Completions and Unoccupied  
Units by Urban Area<sup>1</sup>

Tableau 7

Logements achevés mais  
inoccupés par région urbaine<sup>1</sup>

Area <sup>2</sup> Endroit <sup>2</sup>	Completions / achevés						Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units <sup>3</sup>					
	1988			February/février			1988			February/février		
	1988			February/février			1988			February/février		
	Single-det'd Semi-det'd	Row. Apartment and Other	Row. Apartment and Other	Single-det'd Semi-det'd	Row. Apartment and Other	Total	Single-det'd Semi-det'd	Row. Apartment and Other	Total	Single-det'd Semi-det'd	Row. Apartment and Other	Total
	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres
<b>Metropolitan Areas</b>												
<b>Régions métropolitaines</b>												
Calgary	308	-	285	-	285	109	11	120	142	3	145	145
Chicoutimi-Jonquière	19	14	6	12	18	4	64	68	21	25	46	46
Edmonton	251	-	227	7	234	126	16	142	146	20	166	166
Halifax	81	265	103	30	133	288	453	741	242	245	487	487
Hamilton	272	173	298	212	510	349	118	467	214	91	305	305
Kitchener	193	243	220	-	220	32	142	174	46	77	123	123
London	115	484	135	107	242	91	501	592	68	907	975	975
Montréal	721	581	431	625	1,056	1,278	3,030	4,308	1,870	4,817	6,687	6,687
Oshawa	99	-	158	44	202	87	25	112	3	129	132	132
Ottawa-Hull	310	49	254	298	552	350	535	885	380	583	963	963
Ottawa	231	35	192	246	438	176	448	624	232	462	694	694
Hull	79	14	62	52	114	174	87	261	148	121	269	269
Québec	137	137	91	116	207	277	938	1,215	347	1,283	1,630	1,630
Regina	47	51	38	6	44	37	52	89	76	39	115	115
St. Catharines-Niagara	65	13	127	180	307	303	94	397	180	51	231	231
Saint John	11	24	87	-	87	2	-	2	67	22	89	89
St. John's	138	-	131	4	135	28	59	87	32	49	81	81
Saskatoon	46	12	33	96	129	85	112	197	77	121	198	198
Sherbrooke	28	21	8	-	8	60	295	355	24	297	321	321
Sudbury	32	92	25	159	184	23	36	59	47	124	171	171
Thunder Bay	55	44	33	-	33	-	-	-	2	-	2	2
Toronto	1,917	619	1,377	1,491	2,868	512	639	1,151	162	2,428	2,590	2,590
Trois-Rivières	42	12	32	41	73	109	88	197	71	68	139	139
Vancouver	678	574	676	466	1,142	983	1,081	2,064	751	454	1,205	1,205
Victoria	136	121	78	170	248	169	156	325	117	156	273	273
Windsor	61	56	82	32	114	47	18	65	27	23	50	50
Winnipeg	123	167	98	90	188	183	273	456	162	238	400	400
<b>Total</b>	<b>5,885</b>	<b>3,752</b>	<b>5,033</b>	<b>4,186</b>	<b>9,219</b>	<b>5,532</b>	<b>8,736</b>	<b>14,268</b>	<b>5,274</b>	<b>12,250</b>	<b>17,524</b>	<b>17,524</b>
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations</b>												
<b>Grands centres urbains et agglomérations urbaines</b>												
Barrie	58	21	97	16	113	18	30	48	7	167	174	174
Belleville	5	-	19	-	19	14	3	17	21	-	21	21
Brantford	28	-	64	4	68	33	4	37	17	30	47	47
Charlottetown	23	46	23	-	23	19	-	19	18	1	19	19
Chilliwack	14	18	20	-	20	31	89	120	14	15	29	29
Cornwall	21	18	19	77	96	31	8	39	4	4	8	8
Drummondville	12	-	17	-	17	38	37	75	16	15	31	31
Fredericton	27	-	17	-	17	30	-	30	50	-	50	50
Granby	11	3	4	-	4	44	56	100	49	228	277	277
Guelph	50	-	48	56	104	6	-	6	3	21	24	24
Kamloops	12	30	8	-	8	19	30	49	17	12	29	29
Kelowna	59	10	55	48	103	79	99	178	60	108	168	168
Kingston	35	17	37	-	37	78	37	115	85	32	117	117
Lethbridge	5	-	18	-	18	7	-	7	12	-	12	12
Matsqui	44	62	77	54	131	87	270	357	38	200	238	238
Medicine Hat	14	-	8	-	8	12	2	14	7	-	7	7
Moncton	36	4	36	34	70	49	20	69	38	68	106	106
Nanaimo	5	-	22	-	22	16	-	16	47	-	47	47
North Bay	9	6	16	32	48	48	14	62	43	3	46	46
Peterborough	24	106	34	-	34	25	71	96	10	12	22	22
Prince George	9	-	1	-	1	13	-	13	25	-	25	25
Red Deer	23	6	21	11	32	22	47	69	21	9	30	30
St-Jean-sur-Richelieu	46	28	23	33	56	25	78	103	53	288	341	341
Sarnia	19	-	32	11	43	10	-	10	14	5	19	19
Sault Ste. Marie	19	-	41	-	41	4	5	9	23	-	23	23
Shawinigan	15	36	6	30	36	10	57	67	19	-	19	19
Sydney-Sydney Mines	22	-	42	46	88	-	-	-	1	-	1	1
<b>Total</b>	<b>645</b>	<b>411</b>	<b>805</b>	<b>452</b>	<b>1,257</b>	<b>768</b>	<b>957</b>	<b>1,725</b>	<b>712</b>	<b>1,218</b>	<b>1,930</b>	<b>1,930</b>
<b>Other Centres of 10,000 Population and Over</b>												
<b>Autres centres de 10 000 âmes et plus</b>												
	694	452	818	301	1,119	**	**	**	**	**	**	**
<b>All Centres of 10,000 Population and Over</b>												
<b>Tous les centres de 10 000 âmes et plus</b>												
	7,224	4,615	6,656	4,939	11,595	**	**	**	**	**	**	**

1 As at end of period shown.

2 Data on 1986 Census Definitions.

3 New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986.

3. Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomérations urbaines.

Table 8

Tableau 8

New Multiple Unit Structures  
by Intended MarketEnsembles de logements collectifs  
neufs selon le marché visé

Area/ Lieu	Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units / Logements nouvellement achevés, mais inoccupés						February/février			
	Homeownership Logements de propriétaires-occupants		Rental Logements locatifs		Condominium Logements de copropriété		Co-op Coopératif		Total	
	1988	1989	1988	1989	1988	1989	1988	1989	1988	1989
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	-	3	4	-	7	-	-	-	11	3
Chicoutimi-Jonquière	4	2	57	23	3	-	-	-	64	25
Edmonton	-	9	-	-	-	-	-	-	16	20
Halifax	56	19	194	82	203	144	-	-	453	245
Hamilton	-	15	-	-	118	76	-	-	118	91
Kitchener	-	4	87	1	55	72	-	-	142	77
London	-	-	337	756	164	151	-	-	501	907
Montréal	107	189	2,164	2,718	759	1,900	-	10	3,030	4,817
Oshawa	17	62	8	18	-	49	-	-	25	129
Ottawa-Hull	31	25	287	360	184	198	33	-	535	583
Ottawa	25	20	238	270	152	172	33	-	448	462
Hull	6	5	49	90	32	26	-	-	87	121
Québec	57	74	396	521	478	688	7	-	938	1,283
Régina	-	-	30	-	22	39	-	-	52	39
St. Catharines-Niagara	2	3	38	20	43	28	11	-	94	51
Saint John	-	-	-	22	-	-	-	-	-	22
St. John's	-	-	8	-	51	49	-	-	59	49
Saskatoon	-	-	5	11	107	110	-	-	112	121
Sherbrooke	2	3	287	274	6	20	-	-	295	297
Sudbury	-	-	31	54	5	66	-	4	36	124
Thunder Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toronto	130	185	309	612	199	1,631	1	-	639	2,428
Trois-Rivières	3	3	53	50	32	15	-	-	88	68
Vancouver	-	-	60	39	973	415	48	-	1,081	454
Victoria	22	-	-	117	134	39	-	-	156	156
Windsor	-	-	-	-	2	6	16	17	18	23
Winnipeg	-	-	181	119	92	119	-	-	273	238
Total	431	596	4,536	5,797	3,653	5,826	116	31	8,736	12,250
Completions / Achevés										
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Chicoutimi-Jonquière	6	3	4	9	4	-	-	-	14	12
Edmonton	-	7	-	-	-	-	-	-	-	7
Halifax	4	-	102	30	104	-	55	-	265	30
Hamilton	-	30	70	8	103	120	-	54	173	212
Kitchener	-	-	112	-	131	-	-	-	243	-
London	-	-	280	94	204	13	-	-	484	107
Montréal	47	15	363	385	171	46	-	179	581	625
Oshawa	-	8	-	24	-	12	-	-	-	44
Ottawa-Hull	11	31	38	218	-	49	-	-	49	298
Ottawa	11	31	24	187	-	28	-	-	35	246
Hull	-	-	14	31	-	21	-	-	14	52
Québec	13	-	23	116	101	-	-	-	137	116
Régina	-	-	51	6	-	-	-	-	51	6
St. Catharines-Niagara	-	35	-	107	-	38	13	-	13	180
Saint John	24	-	-	-	-	-	-	-	24	-
St. John's	-	4	-	-	-	-	-	-	-	4
Saskatoon	-	-	-	96	12	-	-	-	12	96
Sherbrooke	-	-	21	-	-	-	-	-	21	-
Sudbury	-	-	52	101	-	24	40	34	92	159
Thunder Bay	-	-	44	-	-	-	-	-	44	-
Toronto	63	86	427	26	113	1,379	16	-	619	1,491
Trois-Rivières	-	-	12	6	-	8	-	27	12	41
Vancouver	-	-	176	53	398	413	-	-	574	466
Victoria	8	-	32	152	81	18	-	-	121	170
Windsor	-	-	-	-	-	12	56	20	56	32
Winnipeg	-	-	164	40	3	50	-	-	167	90
Total	176	219	1,971	1,471	1,425	2,182	180	314	3,752	4,186

Data on 1986 Census Definitions.

1. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986.

### Mortgage Loans by Lending Institutions

Prêts hypothécaires consentis par les établissements de prêt à l'égard de l'habitation

à l'égard de l'habitation							\$ Million / Millions of \$				
Dwelling Units / Nombre de logements											
Period Année	New Construction Logements neufs			Existing Property Logements existants			New Construction Logements neufs		Existing Property Logements existants		
	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	
											Total
NHA Loans by Approved Lenders / Prêts LNH des prêteurs agréés											
*1987 - J	415	858	1,273	3,901	1,459	5,360	32	56	233	75	396
F	780	434	1,214	6,553	2,051	8,604	58	28	387	95	568
M	1,262	1,255	2,517	8,432	2,555	10,987	95	77	505	129	806
A	1,522	2,461	3,983	9,516	3,024	12,540	118	141	586	138	983
M	1,468	1,482	2,950	9,270	2,787	12,057	117	83	577	140	917
J	1,218	1,340	2,558	8,517	2,752	11,269	99	80	522	135	836
J	983	708	1,691	7,509	2,470	9,979	77	53	471	123	724
A	968	577	1,545	6,412	1,953	8,365	81	40	401	97	619
S	1,018	1,741	2,759	6,436	2,088	8,524	81	125	402	102	710
O	1,032	1,156	2,188	5,831	2,522	8,353	82	71	365	116	634
N	981	1,715	2,696	5,133	2,950	8,083	80	131	325	127	663
D	1,112	5,872	6,984	4,049	2,207	6,256	88	453	258	119	918
1988 - J	575	1,026	1,601	3,713	1,476	5,189	50	74	245	78	447
F	919	568	1,487	6,437	2,358	8,795	79	41	424	118	662
M	1,389	965	2,354	8,591	3,266	11,857	120	70	579	178	947
A	1,527	835	2,362	8,581	2,918	11,499	133	67	576	165	941
M	1,415	1,343	2,758	9,295	3,934	13,229	122	98	618	198	1,036
J	1,230	1,171	2,401	9,161	3,438	12,599	108	133	611	180	1,032
J	1,090	1,109	2,199	7,248	2,663	9,911	94	87	489	143	813
A	1,116	1,031	2,147	7,738	3,132	10,870	96	83	520	175	874
S	1,111	1,117	2,228	7,063	2,757	9,820	97	91	475	135	798
O	972	1,455	2,427	6,126	2,364	8,490	82	157	411	117	767
N	983	1,581	2,564	5,909	2,970	8,879	85	118	412	147	762
D											
Conventional Loans by Lending Institutions / Prêts ordinaires des établissements de prêt											
*1987 - J	2,790	1,278	4,068	14,693	15,043	29,736	248	71	997	422	1,738
F	3,500	2,000	5,500	22,341	15,952	38,293	315	84	1,506	500	2,405
M	4,915	2,803	7,718	29,876	24,872	54,748	424	145	2,041	825	3,435
A	6,733	2,958	9,691	37,176	26,148	63,324	585	184	2,594	875	4,238
M	6,749	2,253	9,002	35,090	20,632	55,722	577	199	2,528	714	4,018
J	6,638	2,379	9,017	32,204	17,185	49,389	587	138	2,389	662	3,776
J	5,087	2,272	7,359	25,641	12,801	38,442	451	128	1,875	472	2,926
A	5,109	2,171	7,280	21,415	10,187	31,602	459	130	1,574	398	2,561
S	4,399	1,971	6,370	21,604	12,749	34,353	402	122	1,580	455	2,559
O	4,545	1,987	6,532	20,675	9,502	30,177	431	145	1,526	410	2,512
N	3,879	1,576	5,455	18,353	11,006	29,359	371	102	1,348	393	2,214
D	3,495	1,432	4,927	15,578	17,475	33,053	342	86	1,185	503	2,116
1988 - J	2,654	1,497	4,151	13,312	8,524	21,836	262	90	1,019	339	1,710
F	3,145	2,467	5,612	18,769	11,191	29,960	322	144	1,453	423	2,342
M	4,104	2,922	7,026	22,980	16,701	39,681	401	191	1,778	548	2,918
A	4,969	2,253	7,222	29,187	18,357	47,544	475	174	2,285	730	3,664
M	5,933	1,987	7,920	31,817	18,162	49,979	586	129	2,523	716	3,954
J	6,117	2,939	9,056	33,118	16,002	49,120	600	179	2,668	646	4,093
J	5,602	1,596	7,198	27,929	11,945	39,874	558	105	2,285	491	3,439
A	4,426	2,143	6,569	27,301	11,682	38,983	436	134	2,210	593	3,373
S	4,236	1,540	5,776	24,849	11,465	36,314	420	117	2,044	490	3,071
O	4,466	1,860	6,326	24,454	10,609	35,063	451	180	2,012	487	3,130
N	4,152	2,063	6,215	26,644	13,561	40,205	424	150	2,291	599	3,464
D											
Total											
*1987 - J	3,205	2,136	5,341	18,594	16,502	35,096	280	127	1,230	497	2,134
F	4,280	2,434	6,714	28,894	18,003	46,897	373	112	1,893	595	2,973
M	6,177	4,058	10,235	38,308	27,427	65,735	519	222	2,546	954	4,241
A	8,255	5,419	13,674	46,692	29,172	75,864	703	325	3,180	1,013	5,221
M	8,217	3,735	11,952	44,360	23,419	67,779	694	282	3,105	854	4,935
J	7,856	3,719	11,575	40,721	19,937	60,658	686	218	2,911	797	4,612
J	6,070	2,980	9,050	33,150	15,271	48,421	528	181	2,346	595	3,650
A	6,077	2,748	8,825	27,827	12,140	39,967	540	170	1,975	495	3,180
S	5,417	3,712	9,129	28,040	14,837	42,877	483	247	1,982	557	3,269
O	5,577	3,143	8,720	26,506	12,024	38,530	513	216	1,891	526	3,146
N	4,860	3,291	8,151	23,486	13,956	37,442	451	233	1,673	520	2,877
D	4,607	7,304	11,911	19,627	19,682	39,309	430	539	1,443	622	3,034
1988 - J	3,229	2,523	5,752	17,025	10,000	27,025	312	164	1,264	417	2,157
F	4,064	3,035	7,099	25,206	13,549	38,755	401	185	1,877	541	3,004
M	5,493	3,550	9,043	31,571	19,967	51,538	521	261	2,357	726	3,865
A	6,496	3,088	9,584	37,768	21,275	59,043	608	241	2,861	895	4,605
M	7,348	3,330	10,678	41,112	22,096	63,208	708	227	3,141	914	4,990
J	7,347	4,110	11,457	42,279	19,440	61,719	708	312	3,279	826	5,125
J	6,692	2,705	9,397	35,177	14,608	49,785	652	192	2,774	634	4,252
A	5,342	3,174	8,516	35,039	14,814	49,853	532	217	2,730	768	4,247
S	5,347	2,657	8,004	31,912	14,222	46,134	517	208	2,519	625	3,869
O	5,438	3,315	8,753	30,580	12,973	43,553	533	337	2,423	604	3,897
N	5,135	3,644	8,779	32,553	16,531	49,084	509	268	2,703	746	4,226
D											



Table 10  
Bond Yields & Mortgage Interest Rates

Tableau 10  
Rendement des obligations et taux d'intérêt hypothécaire

Period Période	Bank Rate Taux officiel d'escompte	Government Bond Yields Rendement des obligations du gouvernement		Corporate Bonds <sup>1</sup> Obligations de sociétés <sup>1</sup>	CMHC / SCHL		Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders Taux hypothécaires établis par les établissements de prêt
		Long Term À long terme	Treasury Bills Bons du Trésor		Market Housing Logements du marché	Social Housing Logements sociaux	
87 - J	7.49	8.94	7.24	9.74	8.875	9.000	10.60
F	7.53	9.10	7.29	9.96	8.625	8.625	10.24
M	7.05	8.98	6.80	9.79	8.715	9.005	9.97
A	8.33	9.82	8.08	10.62	8.505	8.995	10.02
M	8.44	9.92	8.19	10.54	9.565	9.835	10.42
J	8.54	9.78	8.29	10.48	9.735	9.985	10.75
J	9.22	10.23	8.97	10.85	9.475	9.725	10.75
A	9.24	10.44	8.99	11.08	10.075	10.235	10.99
S	9.57	10.90	9.32	11.81	10.335	10.485	11.26
O	8.09	10.21	7.84	11.22	10.925	**	11.48
N	8.56	10.50	8.31	11.32	9.985	**	11.00
D	8.66	10.34	8.41	11.13	10.175	**	11.07
88 - J	8.62	9.74	8.37	10.56	10.325	**	11.23
F	8.57	9.61	8.32	10.45	9.745	**	11.01
M	8.78	10.13	8.53	10.76	9.535	**	10.64
A	9.12	10.36	8.87	11.03	9.855	**	10.54
M	9.17	10.38	8.92	11.01	10.155	**	10.79
J	9.44	10.13	9.19	10.82	10.255	**	11.24
J	9.53	10.42	9.28	11.05	9.965	**	11.32
A	10.03	10.64	9.78	11.34	10.265	**	11.66
S	10.58	10.46	10.33	11.16	10.595	**	12.03
O	10.54	10.13	10.29	10.82	10.375	**	11.87
N	10.84	10.32	10.59	11.03	9.995	**	11.78
D	11.15	10.34	10.90	11.13	10.305	**	12.09

Table 11  
Expenditures on Residential Construction<sup>2</sup> (in \$ Millions)

Tableau 11  
Dépenses pour la construction résidentielle<sup>2</sup> (en million de dollars)

Period Période	New Dwellings Logements neufs	Major Alterations and Improvements Modifications et améliorations importantes	Supplementary Costs <sup>3</sup> Frais supplémentaires <sup>3</sup>	Other Autres	Total
Total 1986	13,958	11,059	814	6,176	32,007
J/F/M	3,252	1,274	186	1,807	6,519
A/M/J	4,814	3,352	243	1,853	10,262
J/A/S	6,172	4,048	344	1,598	12,162
O/N/D	5,048	3,234	314	1,408	10,004
Total 1987	19,286	11,908	1,087	6,666	38,947
J/F/M	3,837	1,477	239	2,017	7,570
A/M/J	4,919	3,745	311	2,512	11,487
J/A/S	6,149	4,481	388	2,107	13,125
O/N/D	5,369	3,681	355	1,938	11,343

1. Average of 20 Corporate Bond yields published by  
MacLeod, Young, Weir.  
2. Source: "National Income & Expenditure Accounts",  
Cat. No. 13-001 and "Construction in Canada",  
Cat. No. 64-201.  
3. Includes architect's and legal fees,  
insurance premiums and transaction costs.

1. Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie  
par la firme MacLeod, Young, Weir.  
2. Source: "Comptes nationaux des revenus et des dépenses",  
Cat. N° 13-001 et "Construction au Canada",  
Cat. N° 64-201.  
3. Comprend les honoraires d'architecte et d'homme de loi,  
les primes d'assurance et les frais de mutation.

Table 12

Summary Statistics  
NHA Activity

Tableau 12

Statistiques sommaires de  
l'activité LNH

NHA Activity	Activité LNH	NHA Section Article de la LNH	1987			1988		
			Units	Hostel Beds	\$000	Units	Hostel Beds	\$000
			Logements	Places de foyer		Logements	Places de foyer	
January-November / janvier-novembre								
Market Housing	Logements du marché							
Approved Lenders	Prêteurs agréés	6	66	-	4,447	65	-	4,366
GPM/IPO - Homeownership	HPP/PAI - Logements de propriétaires-occupants							
- Rental	- Logements locatifs	6	-	-	-	-	-	-
Regular - Homeownership	Régulier - Logements de propriétaires-occupants	6	108,043	-	6,718,230	111,858	-	7,633,363
- Rental	- Logements locatifs	6	11,165	1,162	471,040	15,818	2,395	777,730
CMHC	SCHL							
Direct Loans	Prêts directs	58.59	37	-	1,352	38	-	1,237
Social Housing	Logements sociaux							
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1						
Other	Autre		16,994	199	93,488	19,093	901	110,873
CMHC	SCHL		1,837	96	10,644	2,112	66	11,280
Rural and Native Housing	Logement rural et autochtone	34.15.40.55	1,200	-	77,054	1,214	-	93,707
Non-Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	6,467	483	409,646	4,507	971	393,217
Co-operatives - Approved Lenders	Coopératives - Prêteurs agréés	6	3,754	12	254,134	3,415	9	271,329
Grants	Subventions							
Proposal Development Fund	Fonds pour la préparation de maisons	37.1	*	*	5,048	*	*	1,272
November / novembre								
Market Housing	Logements du marché							
Approved Lenders	Prêteurs agréés	6	4	-	430	2	-	123
GPM/IPO - Homeownership	HPP/PAI - Logements de propriétaires-occupants							
- Rental	- Logements locatifs	6	-	-	-	-	-	-
Regular - Homeownership	Régulier - Logements de propriétaires-occupants	6	1,264	-	471,149	8,070	-	576,475
- Rental	- Logements locatifs	6	1,921	168	74,921	2,175	296	102,160
CMHC	SCHL							
Direct Loans	Prêts directs	58.59	10	-	381	16	-	420
Social Housing	Logements sociaux							
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1						
Other	Autre		3,248	38	17,831	3,034	120	18,188
CMHC	SCHL		269	62	1,706	271	4	1,845
Rural and Native Housing	Logement rural et autochtone	34.15.40.55	191	-	11,180	154	-	10,501
Non-Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	863	50	62,498	1,027	58	71,970
Co-operatives - Approved Lenders	Coopératives - Prêteurs agréés	6	727	-	54,102	169	-	11,701
Grants	Subventions							
Proposal Development Fund	Fonds pour la préparation de maisons	37.1	*	*	669	*	*	205







CAI  
MH 21

-M57

Canada Mortgage  
and Housing  
Corporation



Société canadienne  
d'hypothèques et  
de logement

## Monthly Housing Statistics

## Statistiques mensuelles sur l'habitation

March 1989

Mars 1989



Statistical Services  
Division  
Canada Mortgage and  
Housing Corporation  
Ottawa

La Division des  
services statistiques  
Société canadienne  
d'hypothèques et de logement  
Ottawa



## EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1988. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

### Symbols Used in This Report

- \* Not Applicable
- \*\* Not Available
- No Activity
- + Less than 1,000

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

## NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1988. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant à la Division des services statistiques, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

### Symboles utilisés dans ce rapport

- \* Sans objet
- \*\* Aucune donnée
- Aucune activité
- + Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

Table 1

Dwelling Starts,  
Completions and Under Construction,  
by Type of Dwelling  
Dwelling Units

Tableau 1

Logements mis en chantier,  
achevés et en construction,  
par type (nombre)

Dwelling Units						Canada						
Period Année	Centres 10,000 Population and Over <sup>1</sup> Centres de 10 000 âmes et plus <sup>1</sup>											
	Single-det'd	Semi-det'd	Row	Apartment and Other	Total	Other Areas	Single-det'd	Semi-det'd	Row	Apartment and Other		
	Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartements et autres		Autres	Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartements et autres		
Starts / Mis en chantier												
1987	115,178	7,739	16,107	76,316	215,340	30,646	140,139	8,460	17,017	80,370	245	
1988	102,353	6,641	15,086	65,555	189,635	32,927	128,465	7,628	16,981	69,488	222	
1989 - J	5,882	449	1,194	6,153	13,678							
F	4,997	336	1,118	3,323	9,774							
M	6,347	389	1,059	4,355	12,150	3,352	19,899	1,323	3,493	14,239	38	
A												
M												
J												
J												
A												
S												
O												
N												
D												
January - Mar. 1988	14,616	1,003	2,710	14,114	32,443	3,430	17,039	1,173	2,774	14,887	35	
Janvier - mars 1989	17,226	1,174	3,371	13,831	35,602	3,352	19,899	1,323	3,493	14,239	38	
Completions / Achevés												
1987	110,162	7,345	12,930	58,402	188,839	29,137	133,247	7,864	13,951	62,914	217	
1988	105,075	7,146	15,517	59,567	187,305	29,227	129,211	8,111	16,683	62,527	216	
1989 - J	7,223	359	1,501	6,713	15,796							
F	6,384	272	1,012	3,927	11,595							
M	6,444	407	1,198	4,780	12,829	6,661	25,567	1,183	3,873	16,258	46	
A												
M												
J												
J												
A												
S												
O												
N												
D												
January - Mar. 1988	22,735	1,454	3,274	10,977	38,440	5,492	27,249	1,590	3,356	11,737	42	
Janvier - mars 1989	20,051	1,038	3,711	15,420	40,220	6,661	25,567	1,183	3,873	16,258	46	
Under Construction <sup>2</sup> / En construction <sup>2</sup>												
1987	43,667	3,248	9,473	56,537	112,925	14,822	55,912	3,625	9,914	58,296	127	
1988	40,362	2,788	8,941	61,336	113,427	18,025	54,117	3,222	10,011	64,102	130	
1989 - J	38,959	2,875	8,610	60,554	110,998							
F	37,520	2,950	8,643	59,996	109,109							
M	37,403	2,920	8,501	59,540	108,364	14,495	48,267	3,371	9,345	61,876	127	
A												
M												
J												
J												
A												
S												
O												
N												
D												

1. Data on 1986 Census Definitions.

2. As at end of period shown.

1. Données fondées sur les définitions de  
recensement de 1986.

2. À la fin de la période indiquée.



Centres 10,000+ Population <sup>2</sup> Centres de 10 000 âmes et plus <sup>2</sup>							CANADA			
	Monthly Mois		Quarterly Trimestres		Other Areas Autres	Monthly Mois Total	Quarterly Trimestres		Total	
	Single- Det'd. Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Single- Det'd Maisons indivi- duelles	All Others Autres						
Starts / Mis en chantier										
J	93,000	85,000	178,000				199,000			
F	85,000	97,000	182,000				203,000			
M	103,000	92,000	195,000	94,000	91,000	185,000	21,000	110,000	96,000	206,000
A	98,000	94,000	192,000				225,000			
M	97,000	100,000	197,000				230,000			
J	105,000	80,000	185,000	100,000	92,000	192,000	33,000	124,000	101,000	225,000
J	104,000	77,000	181,000				215,000			
A	109,000	94,000	203,000				237,000			
S	108,000	74,000	182,000	107,000	82,000	189,000	34,000	137,000	86,000	223,000
O	104,000	86,000	190,000				216,000			
N	104,000	91,000	195,000				230,000			
D	109,000	78,000	187,000	105,000	85,000	190,000	235,000	137,000	93,000	230,000
							227,000			
J	105,000	104,000	209,000				230,000			
F	114,000	86,000	200,000				221,000			
M	115,000	90,000	205,000	111,000	94,000	205,000	226,000	129,000	97,000	226,000
A										
M										
J										
J										
A										
S										
O										
N										
D										
Completions / Achevés										
J	117,000	90,000	207,000				236,000			
F	109,000	85,000	194,000				223,000			
M	113,000	83,000	196,000	113,000	86,000	199,000	225,000	135,000	93,000	228,000
A	116,000	91,000	207,000				236,000			
M	113,000	87,000	200,000				229,000			
J	104,000	94,000	198,000	110,000	91,000	201,000	227,000	136,000	94,000	230,000
J	96,000	77,000	173,000				200,000			
A	95,000	94,000	189,000				216,000			
S	98,000	63,000	161,000	96,000	78,000	174,000	188,000	120,000	81,000	201,000
O	104,000	86,000	190,000				223,000			
N	104,000	70,000	174,000				207,000			
D	106,000	69,000	175,000	105,000	76,000	181,000	208,000	130,000	84,000	214,000
J	95,000	137,000	232,000				267,000			
F	103,000	87,000	190,000				225,000			
M	101,000	106,000	207,000	100,000	111,000	211,000	242,000	127,000	119,000	246,000
A										
M										
J										
J										
A										
S										
O										
N										
D										

Explanatory note on seasonal adjustment in  
Canadian Housing Statistics.  
Based on 1986 Census Definitions.

1. Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation dans "Statistique du logement au Canada".
2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986.

Table 3

Dwelling Starts,  
Completions and Under Construction,  
for Centres 10,000 population and over  
by Region and Province,<sup>2</sup>  
(Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier,  
achevés et en construction  
dans les centres de 10 000 âmes  
et plus par région et province,<sup>2</sup>  
(nombre)

Period Année	Nfld T.-N.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Atla. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canad
Starts / Mis en chantier													
1988 - J	38	39	121	62	260	3,941	5,041	301	127	547	975	1,470	11,688
F	38	38	120	62	258	2,645	4,179	162	156	447	765	1,326	9,173
M	59	22	218	92	391	4,108	4,523	129	171	416	716	1,845	11,583
A	101	54	327	186	668	4,970	7,976	482	366	799	1,647	2,573	17,834
M	213	118	347	394	1,072	6,399	10,687	497	410	675	1,582	2,256	21,996
J	221	91	469	270	1,051	5,140	7,886	634	256	940	1,830	3,139	19,046
J	202	68	310	337	917	3,353	8,281	425	359	838	1,622	2,622	16,795
A	266	99	621	206	1,192	4,111	8,977	336	350	847	1,533	2,846	18,659
S	190	46	280	225	741	3,360	7,776	556	243	1,060	1,859	2,240	15,976
O	195	48	351	171	765	3,765	7,497	461	163	871	1,495	2,574	16,096
N	108	65	272	245	690	4,673	8,224	261	267	1,050	1,578	2,166	17,331
D	79	93	234	183	589	4,116	5,897	204	112	722	1,038	1,819	13,459
1989 - J	62	27	217	69	375	2,723	7,243	100	83	600	783	2,554	13,678
F	46	17	178	31	272	2,339	4,560	120	72	513	705	1,898	9,774
M	44	20	93	50	207	2,229	6,160	324	73	755	1,152	2,402	12,150
A													
M													
J													
J													
A													
S													
O													
N													
D													
Completions / Achevés													
1988 - J	75	31	334	296	736	3,972	6,376	533	450	481	1,464	1,867	14,415
F	164	73	372	119	728	2,321	5,693	340	195	658	1,193	1,904	11,839
M	425	10	362	125	922	3,207	5,202	233	265	858	1,356	1,499	12,186
A	31	43	395	85	554	3,635	5,858	231	294	718	1,243	2,395	13,685
M	242	67	442	194	945	6,367	6,228	241	151	633	1,025	1,584	16,149
J	154	30	199	110	493	7,036	6,764	424	511	786	1,721	2,100	18,114
J	53	36	202	185	476	8,546	6,476	356	276	847	1,479	1,927	18,904
A	163	46	305	219	733	5,613	7,804	403	159	576	1,138	2,608	17,896
S	149	60	328	251	788	4,522	6,458	428	301	965	1,694	2,254	15,716
O	124	105	408	227	864	5,084	8,979	471	236	809	1,516	2,321	18,764
N	107	81	328	369	885	4,259	7,133	511	281	930	1,722	2,130	16,129
D	136	93	379	186	794	3,700	5,445	415	233	755	1,403	2,166	13,508
1989 - J	205	42	347	183	777	2,015	10,013	285	166	610	1,061	1,930	15,796
F	167	39	262	184	652	1,977	6,123	215	201	613	1,029	1,814	11,595
M	73	71	271	172	587	2,024	6,586	446	321	556	1,323	2,309	12,829
A													
M													
J													
J													
A													
S													
O													
N													
D													
Under Construction <sup>1</sup> / En construction <sup>1</sup>													
1988 - J	1,371	200	2,193	611	4,375	26,162	58,506	3,991	1,657	3,690	9,338	11,756	110,137
F	1,245	163	1,942	555	3,905	26,509	57,008	3,813	1,616	3,479	8,908	11,219	107,545
M	879	176	1,799	517	3,371	27,338	56,310	3,709	1,522	3,037	8,268	11,564	106,851
A	949	187	1,731	618	3,485	28,671	58,425	3,960	1,588	3,119	8,667	11,722	110,970
M	919	240	1,634	818	3,611	28,606	62,841	4,216	1,846	3,161	9,223	12,393	116,674
J	984	301	1,904	978	4,167	26,635	63,953	4,426	1,570	3,315	9,311	13,416	117,482
J	1,133	333	2,010	1,131	4,607	21,377	65,763	4,305	1,654	3,305	9,264	14,115	115,126
A	1,226	386	2,326	1,118	5,056	19,830	66,790	4,238	1,842	3,564	9,644	14,285	115,605
S	1,253	372	2,278	1,083	4,986	18,644	67,930	4,366	1,783	3,655	9,804	14,214	115,578
O	1,325	315	2,173	1,015	4,828	17,308	66,317	4,356	1,707	3,668	9,731	14,457	112,641
N	1,322	299	2,118	896	4,635	17,747	67,110	4,106	1,698	3,786	9,590	14,478	113,560
D	1,261	299	1,973	891	4,424	18,116	67,538	3,895	1,577	3,753	9,225	14,124	113,427
1989 - J	1,109	285	1,821	778	3,993	18,809	64,496	3,710	1,493	3,779	8,982	14,718	110,996
F	983	262	1,734	625	3,604	19,164	62,862	3,615	1,362	3,674	8,651	14,828	109,105
M	955	211	1,556	503	3,225	19,380	62,387	3,493	1,114	3,873	8,480	14,892	108,364
A													
M													
J													
J													
A													
S													
O													
N													
D													

1. As at end of period shown

2. Data on 1986 Census Definitions

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986

Tableau 4

Housing Starts by Province,  
Seasonally Adjusted<sup>1</sup>

Logements mis en chantier par  
province, taux désaisonnalisés<sup>1</sup>

	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Atla. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Centres 10,000 Population and Over <sup>2</sup> / Centres de 10 000 âmes et plus <sup>2</sup>													
J	+	1,000	2,000	1,000	4,000	60,000	77,000	5,000	2,000	8,000	15,000	22,000	178,000
F	1,000	1,000	2,000	1,000	5,000	53,000	83,000	3,000	3,000	9,000	15,000	26,000	182,000
M	1,000	+	4,000	2,000	7,000	69,000	76,000	2,000	3,000	7,000	12,000	31,000	195,000
A	1,000	1,000	3,000	2,000	7,000	53,000	86,000	5,000	4,000	9,000	18,000	28,000	192,000
M	2,000	1,000	3,000	4,000	10,000	57,000	96,000	4,000	4,000	6,000	14,000	20,000	197,000
J	2,000	1,000	4,000	3,000	10,000	50,000	77,000	6,000	3,000	9,000	18,000	30,000	185,000
J	2,000	1,000	3,000	4,000	10,000	36,000	89,000	5,000	4,000	9,000	18,000	28,000	181,000
A	3,000	1,000	7,000	2,000	13,000	45,000	97,000	4,000	4,000	9,000	17,000	31,000	203,000
S	2,000	+	3,000	3,000	8,000	38,000	89,000	6,000	3,000	12,000	21,000	26,000	182,000
O	2,000	1,000	4,000	2,000	9,000	44,000	89,000	6,000	2,000	10,000	18,000	30,000	190,000
N	1,000	1,000	3,000	3,000	8,000	53,000	92,000	3,000	3,000	12,000	18,000	24,000	195,000
D	1,000	1,000	3,000	3,000	8,000	57,000	82,000	3,000	2,000	10,000	15,000	25,000	187,000
J	1,000	1,000	3,000	1,000	6,000	41,000	111,000	2,000	1,000	9,000	12,000	39,000	209,000
F	1,000	+	4,000	1,000	6,000	48,000	93,000	2,000	1,000	11,000	14,000	39,000	200,000
M	1,000	+	2,000	1,000	4,000	38,000	104,000	5,000	1,000	13,000	19,000	40,000	205,000
A													
M													
J													
J													
A													
S													
O													
N													
D													
Total													
1st Q. / 1er t.	1,000	1,000	5,000	2,000	9,000	73,000	105,000	9,000	8,000	8,000	25,000	26,000	238,000
2nd Q. / 2e t.	3,000	1,000	7,000	5,000	16,000	78,000	108,000	8,000	4,000	10,000	22,000	28,000	252,000
3rd Q. / 3e t.	4,000	1,000	7,000	4,000	16,000	66,000	113,000	9,000	4,000	12,000	25,000	35,000	255,000
4th Q. / 4e t.	2,000	1,000	6,000	4,000	13,000	78,000	92,000	7,000	4,000	13,000	24,000	26,000	233,000
1st Q. / 1er t.	1,000	1,000	4,000	2,000	8,000	67,000	85,000	4,000	4,000	10,000	18,000	28,000	206,000
2nd Q. / 2e t.	4,000	1,000	5,000	4,000	14,000	61,000	100,000	6,000	4,000	10,000	20,000	30,000	225,000
3rd Q. / 3e t.	4,000	1,000	6,000	5,000	16,000	48,000	105,000	6,000	4,000	13,000	23,000	31,000	223,000
4th Q. / 4e t.	3,000	1,000	6,000	3,000	13,000	60,000	105,000	5,000	3,000	13,000	21,000	31,000	230,000
1st Q. / 1er t.	1,000	+	4,000	2,000	7,000	48,000	111,000	4,000	2,000	12,000	18,000	42,000	226,000
2nd Q. / 2e t.													
3rd Q. / 3e t.													
4th Q. / 4e t.													

Explanatory note on seasonal adjustment in  
Canadian Housing Statistics".  
[a] on 1986 Census Definitions.

1. Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation dans "Statistique du logement au Canada".
2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986.

Table 5

Dwelling Starts,  
Completions and Under Construction,  
by Intended Market for  
Centres 10,000 population and  
over by Region and Province,<sup>2</sup>  
(Dwelling Units)

Tableau 5

Logements mis en chantier,  
achevés et en construction  
par marché visé dans  
les centres de 10 000 âmes et  
plus par région et province,<sup>2</sup>  
(nombre)

March - mars

Period Année		Homeownership Logements de propriétaires occupants	Rental Logements locatifs	Condominium Logements de copropriété	Co-op Coopératif	Unknown Inconnu	Total
Starts / Mis en chantier							
1989 -	Nfld.	T.-N.	44	-	-	-	44
	P.E.I.	I.-P.-É.	8	12	-	-	20
	N.S.	N.-É.	93	-	-	-	93
	N.B.	N.-B.	41	9	-	-	50
	Atlantic	Atlantique	186	21	-	-	207
	Que.	Qué.	1,101	704	424	-	2,229
	Ont.	Ont.	3,277	949	1,889	45	6,160
	Man.	Man.	165	159	-	-	324
	Sask.	Sask.	72	-	1	-	73
	Alta.	Alb.	628	10	106	11	755
	Prairies		865	169	107	11	1,152
	B.C.	C.-B.	1,309	153	940	-	2,402
	Total		6,738	1,996	3,360	56	12,150
Completions / Achevés							
1989 -	Nfld.	T.-N.	67	6	-	-	73
	P.E.I.	I.-P.-É.	29	42	-	-	71
	N.S.	N.-É.	213	-	58	-	271
	N.B.	N.-B.	99	33	40	-	172
	Atlantic	Atlantique	408	81	98	-	587
	Que.	Qué.	995	626	295	108	2,024
	Ont.	Ont.	3,800	1,290	1,363	133	6,586
	Man.	Man.	68	282	96	-	446
	Sask.	Sask.	70	228	23	-	321
	Alta.	Alb.	522	18	16	-	556
	Prairies		660	528	135	-	1,323
	B.C.	C.-B.	1,082	323	860	44	2,309
	Total		6,945	2,848	2,653	383	12,829
Under Construction <sup>1</sup> / En construction <sup>1</sup>							
1989 -	Nfld.	T.-N.	937	18	-	-	955
	P.E.I.	I.-P.-É.	76	116	19	-	211
	N.S.	N.-É.	620	655	233	-	1,556
	N.B.	N.-B.	323	67	111	-	503
	Atlantic	Atlantique	1,956	856	363	48	3,225
	Que.	Qué.	5,562	8,490	5,118	210	19,380
	Ont.	Ont.	22,869	10,444	27,253	1,759	62,387
	Man.	Man.	1,146	2,006	341	-	3,493
	Sask.	Sask.	423	188	453	50	1,114
	Alta.	Alb.	3,054	531	277	11	3,873
	Prairies		4,623	2,725	1,071	61	8,480
	B.C.	C.-B.	6,230	1,215	7,019	350	14,892
	Total		41,240	23,730	40,824	2,428	108,364

1. As at end of period shown.

2. Data on 1986 Census Definitions.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986.



Tableau 6

Logements mis en chantier  
par région urbaine

	March / mars					January - March / janvier - mars				
	1988		1989		Total	1988		1989		Total
	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other		Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	
	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	
Metropolitan Areas Zones métropolitaines										
Ottawa-Gary	183	-	407	-	407	665	22	857	148	1,005
Montreal-Couttsville-Jonquière	17	10	16	24	40	43	24	41	27	68
Edmonton	198	3	220	93	313	565	10	571	93	664
Calgary	60	128	72	-	72	206	164	250	128	378
Winnipeg	125	299	85	52	137	336	351	651	282	933
Regina	144	30	194	126	320	412	465	355	383	738
St. John's	124	50	156	136	292	286	341	465	441	906
Montreal	1,113	1,545	545	828	1,373	2,920	4,271	1,932	2,807	4,739
Wawa	108	-	85	-	85	249	-	479	58	537
Wawa-Hull	243	158	277	123	400	635	943	609	294	903
Ottawa	178	103	189	96	285	509	853	436	233	669
Hull	65	55	88	27	115	126	90	173	61	234
Quebec	220	373	223	48	271	439	710	462	262	724
Fredericton	83	30	35	-	35	123	94	89	4	93
Catharines-Niagara	97	13	145	103	248	211	347	403	217	620
St. John's	40	-	20	-	20	117	-	68	-	68
St. John's	49	-	35	6	41	120	-	115	6	121
Wabigoon	43	-	36	-	36	138	46	81	26	107
Brookville	22	38	15	80	95	68	91	38	334	372
Wabigoon	25	-	18	8	26	42	35	68	44	112
Wabigoon Bay	2	-	6	-	6	15	-	30	-	30
Toronto	1,433	1,180	1,912	2,208	4,120	3,150	4,376	4,376	6,212	10,588
St. John's-Riviera	30	48	29	37	66	57	72	73	45	118
Vancouver	650	618	875	881	1,756	1,737	1,548	2,406	2,488	4,894
Victoria	95	98	113	36	149	249	303	303	347	650
Windsor	37	34	80	-	80	86	147	147	103	250
Winnipeg	127	-	161	159	320	310	262	362	175	537
	5,268	4,655	5,760	4,948	10,708	13,179	14,504	15,231	14,924	30,155
Urban Centres and Urban Agglomerations Centres urbains et agglomérations urbaines										
Winnipeg	9	-	40	45	85	146	50	352	231	583
Winnipeg	5	45	2	-	2	28	47	23	55	78
Winnipeg	33	-	73	-	73	61	6	155	27	182
Winnipeg	18	-	8	12	20	32	36	15	48	63
Winnipeg	14	46	49	-	49	31	46	83	9	92
Winnipeg	9	-	6	-	6	17	-	43	63	106
Winnipeg	24	-	17	8	25	59	12	37	8	45
Winnipeg	28	-	13	-	13	40	-	27	-	27
Winnipeg	4	12	41	24	65	40	58	75	147	222
Winnipeg	18	-	35	126	161	85	71	118	126	244
Winnipeg	22	-	8	-	8	37	-	16	-	16
Winnipeg	47	5	99	-	99	114	117	180	136	316
Winnipeg	25	107	34	52	86	91	235	117	52	169
Winnipeg	5	-	1	-	1	28	-	25	-	25
Winnipeg	68	45	78	8	86	148	139	219	71	290
Winnipeg	2	-	-	-	-	22	3	19	39	58
Winnipeg	24	-	7	-	7	39	8	19	22	41
Winnipeg	3	-	27	54	81	9	-	102	54	156
Winnipeg	-	-	1	-	1	8	60	14	12	26
Winnipeg	7	106	6	-	6	21	116	88	-	88
Winnipeg	7	-	9	-	9	14	-	11	-	11
Winnipeg	10	4	15	6	21	35	12	47	6	53
Winnipeg	48	226	8	10	18	156	457	49	164	213
Winnipeg	20	-	31	-	31	51	-	87	5	92
Winnipeg	9	-	11	-	11	21	-	35	-	35
Winnipeg	9	-	7	-	7	34	-	11	-	11
Winnipeg	3	-	5	-	5	24	-	37	16	53
	471	596	631	345	976	1,391	1,473	2,004	1,291	3,295
Urban Centres of 10,000 Population and Over Centres de 10 000 habitants et plus	349	244	345	121	466	1,049	847	1,165	987	2,152
Urban Centres of 10,000 Population and Over Centres de 10 000 habitants et plus	6,088	5,495	6,736	5,414	12,150	15,619	16,824	18,400	17,202	35,602

Table 7

Tableau 7

Completions and Unoccupied  
Units by Urban Area<sup>1</sup>

Logements achevés mais  
inoccupés par région urbaine<sup>1</sup>

Area² Endroit²	Completions / achevés					Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units³					
						Logements nouvellement achevés, mais inoccupés³					
	1988		March/mars		Total	1988		March/mars		Total	
	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other		Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other		
	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		
Metropolitan Areas Régions métropolitaines											
Calgary	188	286	194	4	198	105	201	306	143	3	146
Chicoutimi-Jonquière	11	6	20	4	24	4	46	50	23	25	48
Edmonton	280	20	207	31	238	148	24	172	142	30	172
Halifax	126	145	120	48	168	313	543	856	239	253	492
Hamilton	196	14	221	57	278	363	110	473	179	111	290
Kitchener	182	199	194	164	358	34	180	214	52	72	124
London	95	378	182	110	292	78	687	765	84	850	934
Montréal	795	1,285	501	651	1,152	1,379	3,334	4,713	1,902	4,689	6,591
Oshawa	129	35	159	—	159	73	38	111	6	83	89
Ottawa-Hull	300	165	287	265	552	350	445	795	356	524	880
Ottawa	256	137	237	160	397	192	373	565	219	390	609
Hull	44	28	50	105	155	158	72	230	137	134	271
Québec	147	247	104	44	148	292	1,035	1,327	349	1,066	1,415
Regina	59	4	32	4	36	35	45	80	67	45	112
St. Catharines-Niagara	61	69	98	—	98	276	157	433	166	35	201
Saint John	49	—	50	40	90	14	—	14	65	22	87
St. John's	345	2	46	8	54	37	59	96	24	45	69
Saskatoon	52	97	33	237	270	95	150	245	61	168	229
Sherbrooke	11	28	17	33	50	59	276	335	26	298	324
Sudbury	34	8	64	25	89	11	23	34	25	106	131
Thunder Bay	66	—	24	—	24	—	—	—	—	—	—
Toronto	2,118	322	1,653	1,773	3,426	496	553	1,049	140	1,707	1,847
Trois-Rivières	27	6	54	50	104	99	75	174	85	90	175
Vancouver	699	354	749	1,005	1,754	1,009	1,081	2,090	587	365	952
Victoria	100	69	110	50	160	157	148	305	99	128	227
Windsor	44	34	78	34	112	42	8	50	24	43	67
Winnipeg	132	76	58	368	426	165	231	396	141	399	540
Total	6,246	3,849	5,255	5,005	10,260	5,634	9,449	15,083	4,985	11,157	16,142
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines											
Barrie	82	—	205	74	279	31	21	52	6	164	170
Belleville	29	27	42	—	42	12	—	12	15	—	15
Brantford	51	3	56	29	85	30	3	33	22	37	59
Charlottetown	10	—	24	42	66	15	—	15	11	5	16
Chilliwack	9	—	15	32	47	29	80	109	13	16	29
Cornwall	3	—	7	—	7	21	6	27	4	—	4
Drummondville	18	—	—	—	—	31	36	67	16	15	31
Fredericton	33	—	23	—	23	30	—	30	53	—	53
Granby	16	4	56	63	119	50	44	94	58	291	349
Guelph	52	—	93	—	93	7	—	7	27	21	48
Kamloops	21	—	10	—	10	22	30	52	14	10	24
Kelowna	31	—	40	—	40	68	95	163	51	97	148
Kingston	56	47	50	279	329	69	43	112	95	89	184
Lethbridge	9	32	20	—	20	6	24	30	12	—	12
Matsqui	42	33	76	76	152	86	260	346	30	146	176
Medicine Hat	11	—	12	—	12	10	2	12	7	—	7
Moncton	33	8	23	18	41	48	20	68	43	62	105
Nanaimo	31	—	25	—	25	17	—	17	32	—	32
North Bay	17	—	23	—	23	48	10	58	41	2	43
Peterborough	44	6	61	—	61	27	62	89	14	10	24
Prince George	8	—	6	—	6	15	—	15	11	—	11
Red Deer	18	—	29	16	45	22	37	59	27	13	40
St-Jean-sur-Richelieu	74	87	16	15	31	30	75	105	61	240	301
Sarnia	30	—	42	—	42	7	—	7	11	3	14
Sault Ste. Marie	23	—	19	—	19	1	1	2	20	—	20
Shawinigan	11	—	5	—	5	10	56	66	19	—	19
Sydney-Sydney Mines	22	24	63	—	63	—	—	—	2	—	2
Total	784	271	1,041	644	1,685	742	905	1,647	715	1,221	1,936
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10 000 âmes et plus											
	619	417	555	329	884	**	**	**	**	**	**
All Centres of 10,000 Population and Over Tous les centres de 10 000 âmes et plus											
	7,649	4,537	6,851	5,978	12,829	**	**	**	**	**	**

1. As at end of period shown.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Data on 1986 Census Definitions

2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986

3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

3. Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomérations urbaines.

Tableau 8

Ensembles de logements collectifs  
neufs selon le marché visé

	Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units / Logements nouvellement achevés, mais inoccupés									
	Homeownership Logements de propriétaires-occupants		Rental Logements locatifs		Condominium Logements de copropriété		Co-op Coopératif		Total	
	1988	1989	1988	1989	1988	1989	1988	1989	1988	1989
Metropolitan Areas Aires métropolitaines										
Agincourt	-	3	199	-	2	-	-	-	201	3
Don Mills-Jonquière	4	2	41	23	1	-	-	-	46	25
North York	8	18	-	-	16	12	-	-	24	30
Scarborough	59	17	285	61	199	127	-	48	543	253
Unionville	3	12	-	-	107	99	-	-	110	111
West York	-	1	85	-	95	71	-	-	180	72
York	-	-	526	713	149	137	12	-	687	850
Greater Toronto Area	131	181	2,202	2,676	1,001	1,821	-	11	3,334	4,689
Mississauga	5	60	2	10	31	13	-	-	38	83
North York	34	21	228	338	170	165	13	-	445	524
Scarborough	26	12	193	227	141	151	13	-	373	390
Unionville	8	9	35	111	29	14	-	-	72	134
West York	76	62	363	390	591	614	5	-	1,035	1,066
York	-	-	24	-	21	45	-	-	45	45
Carleton Place-Niagara	2	1	97	15	42	19	16	-	157	35
North York	-	-	-	22	-	-	-	-	-	22
Unionville	-	-	8	-	51	45	-	-	59	45
West York	-	-	2	66	148	102	-	-	150	168
York	2	3	262	275	12	20	-	-	276	298
North York	-	-	18	41	5	65	-	-	23	106
Scarborough	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Unionville	152	177	171	280	229	1,250	1	-	553	1,707
West York	3	3	44	72	28	15	-	-	75	90
York	-	-	52	33	989	332	40	-	1,081	365
North York	21	-	-	93	127	35	-	-	148	128
Scarborough	-	-	-	-	2	6	6	37	8	43
York	-	-	149	223	82	176	-	-	231	399
Greater Toronto Area	500	561	4,758	5,331	4,098	5,169	93	96	9,449	11,157
Metropolitan Areas Aires métropolitaines										
Agincourt	-	4	286	-	-	-	-	-	286	4
Don Mills-Jonquière	2	-	4	4	-	-	-	-	6	4
North York	20	27	-	-	-	4	-	-	20	31
Scarborough	5	-	140	-	-	-	-	48	145	48
Unionville	6	12	-	-	8	45	-	-	14	57
West York	-	15	109	-	90	149	-	-	199	164
York	-	-	335	110	10	-	33	-	378	110
Greater Toronto Area	67	7	611	300	529	256	78	88	1,285	651
Mississauga	-	-	-	-	35	-	-	-	35	-
North York	21	29	129	171	15	65	-	-	165	265
Scarborough	18	29	119	82	-	49	-	-	137	160
Unionville	3	-	10	89	15	16	-	-	28	105
West York	30	4	66	29	151	11	-	-	247	44
York	-	-	-	-	4	4	-	-	4	4
Carleton Place-Niagara	-	-	64	-	-	-	5	-	69	-
North York	-	-	-	-	-	-	-	40	-	40
Unionville	-	2	2	6	-	-	-	-	2	8
West York	-	-	-	228	97	9	-	-	97	237
York	-	-	20	33	8	-	-	-	28	33
North York	-	-	8	25	-	-	-	-	8	25
Scarborough	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Unionville	119	74	36	592	167	1,030	-	77	322	1,773
West York	-	-	6	30	-	-	-	20	6	50
York	-	-	45	227	293	734	16	44	354	1,005
North York	-	-	52	22	17	28	-	-	69	50
Scarborough	-	-	34	8	-	-	-	26	34	34
York	-	-	-	272	13	96	63	-	76	368
Greater Toronto Area	270	174	1,947	2,057	1,437	2,431	195	343	3,849	5,005

Table 9

Mortgage Loans by  
Lending Institutions

Tableau 9

Prêts hypothécaires consentis par  
les établissements de prêt  
à l'égard de l'habitation

Dwelling Units / Nombre de logements							\$ Million / Millions de \$				
Period Année	New Construction Logements neufs			Existing Property Logements existants			New Construction Logements neufs		Existing Property Logements existants		Total
	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	
NHA Loans by Approved Lenders / Prêts LNH des prêteurs agréés											
*1987 - J	415	858	1,273	3,901	1,459	5,360	32	56	233	75	308
F	780	434	1,214	6,553	2,051	8,604	58	28	387	95	482
M	1,262	1,255	2,517	8,432	2,555	10,987	95	77	505	129	634
A	1,522	2,461	3,983	9,516	3,024	12,540	118	141	586	138	724
M	1,468	1,482	2,950	9,270	2,787	12,057	117	83	577	140	717
J	1,218	1,340	2,558	8,517	2,752	11,269	99	80	522	135	657
J	983	708	1,691	7,509	2,470	9,979	77	53	471	123	594
A	968	577	1,545	6,412	1,953	8,365	81	40	401	97	498
S	1,018	1,741	2,759	6,436	2,088	8,524	81	125	402	102	504
O	1,032	1,156	2,188	5,831	2,522	8,353	82	71	365	116	481
N	981	1,715	2,696	5,133	2,950	8,083	80	131	325	127	452
D	1,112	5,872	6,984	4,049	2,207	6,256	88	453	258	119	377
1988 - J	575	1,026	1,601	3,713	1,476	5,189	50	74	245	78	323
F	919	568	1,487	6,437	2,358	8,795	79	41	424	118	542
M	1,389	965	2,354	8,591	3,266	11,857	120	70	579	178	757
A	1,527	835	2,362	8,581	2,918	11,499	133	67	576	165	741
M	1,415	1,343	2,758	9,295	3,934	13,229	122	98	618	198	816
J	1,230	1,171	2,401	9,161	3,438	12,599	108	133	611	180	791
J	1,090	1,109	2,199	7,248	2,663	9,911	94	87	489	143	632
A	1,116	1,031	2,147	7,738	3,132	10,870	96	83	520	175	695
S	1,111	1,117	2,228	7,063	2,757	9,820	97	91	475	135	610
O	972	1,455	2,427	6,126	2,364	8,490	82	157	411	117	528
N	983	1,581	2,564	5,909	2,970	8,879	85	118	412	147	559
D	970	3,340	4,310	5,505	2,059	7,564	85	300	308	141	449
Conventional Loans by Lending Institutions / Prêts ordinaires des établissements de prêt											
*1987 - J	2,790	1,278	4,068	14,693	15,043	29,736	248	71	997	422	1,419
F	3,500	2,000	5,500	22,341	15,952	38,293	315	84	1,506	500	2,006
M	4,915	2,803	7,718	29,876	24,872	54,748	424	145	2,041	825	2,866
A	6,733	2,958	9,691	37,176	26,148	63,324	585	184	2,594	875	3,469
M	6,749	2,253	9,002	35,090	20,632	55,722	577	199	2,528	714	3,242
J	6,638	2,379	9,017	32,204	17,185	49,389	587	138	2,389	662	3,051
J	5,087	2,272	7,359	25,641	12,801	38,442	451	128	1,875	472	2,347
A	5,109	2,171	7,280	21,415	10,187	31,602	459	130	1,574	398	1,972
S	4,399	1,971	6,370	21,604	12,749	34,353	402	122	1,580	455	2,035
O	4,545	1,987	6,532	20,675	9,502	30,177	431	145	1,526	410	1,936
N	3,879	1,576	5,455	18,353	11,006	29,359	371	102	1,348	393	1,741
D	3,495	1,432	4,927	15,578	17,475	33,053	342	86	1,185	503	1,688
1988 - J	2,654	1,497	4,151	13,312	8,524	21,836	262	90	1,019	339	1,358
F	3,145	2,467	5,612	18,769	11,191	29,960	322	144	1,453	423	1,876
M	4,104	2,922	7,026	22,980	16,701	39,681	401	191	1,778	548	2,326
A	4,969	2,253	7,222	29,187	18,357	47,544	475	174	2,285	730	3,015
M	5,933	1,987	7,920	31,817	18,162	49,979	586	129	2,523	716	3,239
J	6,117	2,939	9,056	33,118	16,002	49,120	600	179	2,668	646	3,314
J	5,602	1,596	7,198	27,929	11,945	39,874	558	105	2,285	491	2,776
A	4,426	2,143	6,569	27,301	11,682	38,983	436	134	2,210	593	2,803
S	4,236	1,540	5,776	24,849	11,465	36,314	420	117	2,044	490	2,534
O	4,466	1,860	6,326	24,454	10,609	35,063	451	180	2,012	487	2,499
N	4,152	2,063	6,215	26,644	13,561	40,205	424	150	2,291	599	2,890
D	3,312	1,747	5,059	20,233	11,945	32,178	351	130	1,754	483	2,237
Total											
*1987 - J	3,205	2,136	5,341	18,594	16,502	35,096	280	127	1,230	497	1,727
F	4,280	2,434	6,714	28,894	18,003	46,897	373	112	1,893	595	2,488
M	6,177	4,058	10,235	38,308	27,427	65,735	519	222	2,546	954	3,500
A	8,255	5,419	13,674	46,692	29,172	75,864	703	325	3,180	1,013	4,193
M	8,217	3,735	11,952	44,360	23,419	67,779	694	282	3,105	854	3,959
J	7,856	3,719	11,575	40,721	19,937	60,658	686	218	2,911	797	3,708
J	6,070	2,980	9,050	33,150	15,271	48,421	528	181	2,346	595	2,941
A	6,077	2,748	8,825	27,827	12,140	39,967	540	170	1,975	495	2,470
S	5,417	3,712	9,129	28,040	14,837	42,877	483	247	1,982	557	2,539
O	5,577	3,143	8,720	26,506	12,024	38,530	513	216	1,891	526	2,417
N	4,860	3,291	8,151	23,486	13,956	37,442	451	233	1,673	520	2,193
D	4,607	7,304	11,911	19,627	19,682	39,309	430	539	1,443	622	2,065
1988 - J	3,229	2,523	5,752	17,025	10,000	27,025	312	164	1,264	417	1,681
F	4,064	3,035	7,099	25,206	13,549	38,755	401	185	1,877	541	2,418
M	5,493	3,887	9,380	31,571	19,967	51,538	521	261	2,357	726	3,083
A	6,496	3,088	9,584	37,768	21,275	59,043	608	241	2,861	895	3,756
M	7,348	3,330	10,678	41,112	22,096	63,208	708	227	3,141	914	4,055
J	7,347	4,110	11,457	42,279	19,440	61,719	708	312	3,279	826	4,105
J	6,692	2,705	9,397	35,177	14,608	49,785	652	192	2,774	634	3,408
A	5,542	3,174	8,716	35,039	14,814	49,853	532	217	2,730	768	3,498
S	5,347	2,657	8,004	31,912	14,222	46,134	517	208	2,519	625	3,144
O	5,438	3,315	8,753	30,580	12,973	43,553	533	337	2,423	604	3,027
N	5,135	3,644	8,779	32,553	16,531	49,084	509	268	2,703	746	3,449
D	4,282	5,087	9,369	25,738	14,004	39,742	436	430	2,062	624	2,686

Tableau 10

Rendement des obligations et  
taux d'intérêt hypothécaire

Bank Rate Taux officiel d'escompte	Government Bond Yields Rendement des obligations du gouvernement			CMHC / SCHL		Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders Taux hypothécaires établis par les établissements de prêt
	Long Term À long terme	Treasury Bills Bons du Trésor	Corporate Bonds <sup>1</sup> Obligations de sociétés <sup>1</sup>	Market Housing Logements du marché	Social Housing Logements sociaux	
7.49	8.94	7.24	9.74	8.875	9.000	10.60
7.53	9.10	7.29	9.96	8.625	8.625	10.24
7.05	8.98	6.80	9.79	8.715	9.005	9.97
8.33	9.82	8.08	10.62	8.505	8.995	10.02
8.44	9.92	8.19	10.54	9.565	9.835	10.42
8.54	9.78	8.29	10.48	9.735	9.985	10.75
9.22	10.23	8.97	10.85	9.475	9.725	10.75
9.24	10.44	8.99	11.08	10.075	10.235	10.99
9.57	10.90	9.32	11.81	10.335	10.485	11.26
8.09	10.21	7.84	11.22	10.925	**	11.48
8.56	10.50	8.31	11.32	9.985	**	11.00
8.66	10.34	8.41	11.13	10.175	**	11.07
8.62	9.74	8.37	10.56	10.325	**	11.23
8.57	9.61	8.32	10.45	9.745	**	11.01
8.78	10.13	8.53	10.76	9.535	**	10.64
9.12	10.36	8.87	11.03	9.855	**	10.54
9.17	10.38	8.92	11.01	10.155	**	10.79
9.44	10.13	9.19	10.82	10.255	**	11.24
9.53	10.42	9.28	11.05	9.965	**	11.32
10.03	10.64	9.78	11.34	10.265	**	11.66
10.58	10.46	10.33	11.16	10.595	**	12.03
10.54	10.13	10.29	10.82	10.375	**	11.87
10.84	10.32	10.59	11.03	9.995	**	11.78
11.15	10.34	10.90	11.13	10.305	**	12.09

Expenditures on Residential  
Construction<sup>2</sup> (in \$ Millions)

Tableau 11

Dépenses pour la construction  
résidentielle<sup>2</sup> (en million de dollars)

	New Dwellings Logements neufs	Major Alterations and Improvements Modifications et améliorations importantes	Supplementary Costs <sup>3</sup> Frais supplémentaires <sup>3</sup>	Other Autres	Total
Total 1986	13,958	11,059	814	6,176	32,007
F/M	3,252	1,274	186	1,807	6,519
M/J	4,814	3,352	243	1,853	10,262
A/S	6,172	4,048	344	1,598	12,162
N/D	5,048	3,234	314	1,408	10,004
Total 1987	19,286	11,908	1,087	6,666	38,947
F/M	3,837	1,477	239	2,017	7,570
M/J	4,919	3,745	311	2,512	11,487
A/S	6,149	4,481	388	2,107	13,125
N/D	5,369	3,681	355	1,938	11,343

of 20 Corporate Bond yields published by  
MacLeod, Young, Weir.  
National Income & Expenditure Accounts",  
Cat. N° 13-001 and "Construction in Canada",  
Cat. N° 64-201.

architect's and legal fees,  
insurance premiums and transaction costs.

1. Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme MacLeod, Young, Weir.
2. Source: "Comptes nationaux des revenus et des dépenses, Cat. N° 13-001 et "Construction au Canada", Cat. N° 64-201.
3. Comprend les honoraires d'architecte et d'homme de loi, les primes d'assurance et les frais de mutation.



Table 12

Summary Statistics  
NHA Activity

Tableau 12

Statistiques sommaires de  
l'activité LNH

NHA Activity	Activité LNH	NHA Section Article de la LNH	1987			1988			\$
			Units	Hostel Beds	\$000	Units	Hostel Beds		
			Logements	Places de foyer		Logements	Places de foyer		
January-December / janvier-décembre									
Market Housing	Logements du marché								
Approved Lenders	Prêteurs agréés								
GPM/IPQ - Homeownership	HPP/PAI - Logements de propriétaires-occupants	6	68	-	4,555	69	-	4,1	
- Rental	- Logements locatifs	6	94	-	5,457	-	-		
Regular - Homeownership	Régulier - Logements de propriétaires-occupants	6	113,679	-	7,086,591	118,082	-	8,080,	
- Rental	- Logements locatifs	6	12,759	1,240	560,275	18,725	3,625	943,	
CMHC	SCHL								
Direct Loans	Prêts directs	58.59	51	-	1,897	67	-	2,	
Social Housing	Logements sociaux								
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1							
Other	Autre		26,826	1,481	152,934	27,912	2,331	177,	
CMHC	SCHL		2,628	115	14,803	2,609	217	16,	
Rural and Native Housing	Logement rural et autochtone	34.15.40.55	1,765	-	110,069	1,818	-	127,	
Non-Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	10,399	696	704,425	6,722	1,073	550,	
Co-operatives - Approved Lenders	Coopératives - Prêteurs agréés	6	5,736	12	414,740	4,314	9	348,	
Grants	Subventions								
Proposal Development Fund	Fonds pour la préparation de maisons	37.1	*	*	6,863	*	*	7,	
December / décembre									
Market Housing	Logements du marché								
Approved Lenders	Prêteurs agréés								
GPM/IPQ - Homeownership	HPP/PAI - Logements de propriétaires-occupants	6	2	-	108	3	-		
- Rental	- Logements locatifs	6	94	-	5,457	-	-		
Regular - Homeownership	Régulier - Logements de propriétaires-occupants	6	5,636	-	368,362	6,188	-	446,	
- Rental	- Logements locatifs	6	1,594	78	89,235	2,680	575	120,	
CMHC	SCHL								
Direct Loans	Prêts directs	58.59	14	-	545	-	-		
Social Housing	Logements sociaux								
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1							
Other	Autre		9,837	1,282	59,469	8,819	1,430	66,	
CMHC	SCHL		792	19	4,151	497	151	5,	
Rural and Native Housing	Logement rural et autochtone	34.15.40.55	567	-	33,155	604	-	34,	
Non-Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	3,932	213	294,778	2,139	123	191,	
Co-operatives - Approved Lenders	Coopératives - Prêteurs agréés	6	1,982	-	160,606	864	-	75,	
Grants	Subventions								
Proposal Development Fund	Fonds pour la préparation de maisons	37.1	*	*	1,758	*	*	5,	





CAI  
MH21  
-M57

Canada  
Publications

Canada Mortgage  
and Housing  
Corporation



Société canadienne  
d'hypothèques et  
de logement

## Monthly Housing Statistics

## Statistiques mensuelles sur l'habitation

April 1989

Avril 1989



Statistical Services  
Division  
Canada Mortgage and  
Housing Corporation  
Ottawa

La Division des  
services statistiques  
Société canadienne  
d'hypothèques et de logement  
Ottawa

Canada





## EXPLANATORY NOTES

Test data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1988. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

### Symbols Used in This Report

Not Applicable  
Not Available  
No Activity  
Less than 1,000

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

## NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1988. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant à la Division des services statistiques, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

### Symboles utilisés dans ce rapport

\* Sans objet  
\*\* Aucune donnée  
— Aucune activité  
+ Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

Table 1

Dwelling Starts,  
Completions and Under Construction,  
by Type of Dwelling  
Dwelling Units

Tableau 1

Logements mis en chantier,  
achevés et en construction,  
par type (nombre)

Period Année	Centres 10,000 Population and Over <sup>1</sup> Centres de 10 000 âmes et plus <sup>1</sup>					Canada				
	Single-det'd.	Semi-det'd.	Row	Apartment and Other	Total	Other Areas	Single-det'd.	Semi-det'd.	Row	Apartment and Other
	Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartements et autres		Autres	Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartements et autres
Starts / Mis en chantier										
1987	115,178	7,739	16,107	76,316	215,340	30,646	140,139	8,460	17,017	80,370
1988	102,353	6,641	15,086	65,555	189,635	32,927	128,465	7,628	16,981	69,488
1989 - J	5,882	449	1,194	6,153	13,678					
F	4,997	336	1,118	3,323	9,774					
M	6,347	389	1,059	4,355	12,150	3,352	19,899	1,323	3,493	14,239
A	9,419	671	1,414	5,888	17,392					
M										
J										
J										
A										
S										
O										
N										
D										
January - Apr. 1988	23,555	1,737	4,303	20,682	50,277					
Janvier - avr. 1989	26,645	1,845	4,785	19,719	52,994					
Completions / Achevés										
1987	110,162	7,345	12,930	58,402	188,839	29,137	133,247	7,864	13,951	62,914
1988	105,075	7,146	15,517	59,567	187,305	29,227	129,211	8,111	16,683	62,527
1989 - J	7,223	359	1,501	6,713	15,796					
F	6,384	272	1,012	3,927	11,595					
M	6,444	407	1,198	4,780	12,829	6,661	25,567	1,183	3,873	16,258
A	6,757	501	1,063	4,839	13,160					
M										
J										
J										
A										
S										
O										
N										
D										
January - Apr. 1988	29,970	2,030	4,443	15,682	52,125					
Janvier - avr. 1989	26,808	1,539	4,774	20,259	53,380					
Under Construction <sup>2</sup> / En construction <sup>2</sup>										
1987	43,667	3,248	9,473	56,537	112,925	14,822	55,912	3,625	9,914	58,296
1988	40,362	2,788	8,941	61,336	113,427	18,025	54,117	3,222	10,011	64,102
1989 - J	38,959	2,875	8,610	60,554	110,998					
F	37,520	2,950	8,643	59,996	109,109					
M	37,403	2,920	8,501	59,540	108,364	14,495	48,267	3,371	9,345	61,876
A	40,056	3,097	8,986	60,494	112,633					
M										
J										
J										
A										
S										
O										
N										
D										

1. Data on 1986 Census Definitions.

2. As at end of period shown.

1. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986.

2. À la fin de la période indiquée.

Tableau 2

Logements mis en chantier et  
achevés taux désaisonnalisés<sup>1</sup>

Centres 10,000+ Population <sup>2</sup> Centres de 10 000 âmes et plus <sup>2</sup>						CANADA			
Single- Det'd. Maisons indivi- duelles	Monthly Mois		Single- Det'd Maisons indivi- duelles	Quarterly Trimestres		Other Areas Autres	Monthly Mois Total	Quarterly Trimestres	
	All Others Autres	Total		All Others Autres	Total			All Others Autres	Total
Starts / Mis en chantier									
93,000	85,000	178,000					199,000		
85,000	97,000	182,000					203,000		
103,000	92,000	195,000	94,000	91,000	185,000	21,000	216,000	110,000	96,000
98,000	94,000	192,000					225,000		206,000
97,000	100,000	197,000					230,000		
105,000	80,000	185,000	100,000	92,000	192,000	33,000	218,000	124,000	101,000
104,000	77,000	181,000					215,000		225,000
109,000	94,000	203,000					237,000		
108,000	74,000	182,000	107,000	82,000	189,000	34,000	216,000	137,000	86,000
104,000	86,000	190,000					230,000		223,000
104,000	91,000	195,000					235,000		
109,000	78,000	187,000	105,000	85,000	190,000	40,000	227,000	137,000	93,000
									230,000
105,000	104,000	209,000					230,000		
114,000	86,000	200,000					221,000		
115,000	90,000	205,000	111,000	94,000	205,000	21,000	226,000	129,000	97,000
103,000	84,000	187,000					207,000		226,000
Completions / Achevés									
117,000	90,000	207,000					236,000		
109,000	85,000	194,000					223,000		
113,000	83,000	196,000	113,000	86,000	199,000	29,000	225,000	135,000	93,000
116,000	91,000	207,000					236,000		228,000
113,000	87,000	200,000					229,000		
104,000	94,000	198,000	110,000	91,000	201,000	29,000	227,000	136,000	94,000
96,000	77,000	173,000					200,000		230,000
95,000	94,000	189,000					216,000		
98,000	63,000	161,000	96,000	78,000	174,000	27,000	188,000	120,000	81,000
104,000	86,000	190,000					223,000		201,000
104,000	70,000	174,000					207,000		
106,000	69,000	175,000	105,000	76,000	181,000	33,000	208,000	130,000	84,000
									214,000
95,000	137,000	232,000					267,000		
103,000	87,000	190,000					225,000		
101,000	106,000	207,000	100,000	111,000	211,000	35,000	242,000	127,000	119,000
108,000	91,000	199,000							246,000

planatory note on seasonal adjustment in  
Canadian Housing Statistics".  
in 1986 Census Definitions.

1. Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation dans "Statistique du logement au Canada".
2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986.

Table 3

Dwelling Starts,  
Completions and Under Construction,  
for Centres 10,000 population and over  
by Region and Province,<sup>2</sup>  
(Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier,  
achevés et en construction  
dans les centres de 10 000 âmes  
et plus par région et province,<sup>2</sup>  
(nombre)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Atla. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Car.
Starts / Mis en chantier													
1988 - J	38	39	121	62	260	3,941	5,041	301	127	547	975	1,470	11,111
F	38	38	120	62	258	2,645	4,179	162	156	447	765	1,326	9,999
M	59	22	218	92	391	4,108	4,523	129	171	416	716	1,845	11,111
A	101	54	327	186	668	4,970	7,976	482	366	799	1,647	2,573	17,171
M	213	118	347	394	1,072	6,399	10,687	497	410	675	1,582	2,256	21,211
J	221	91	469	270	1,051	5,140	7,886	634	256	940	1,830	3,139	19,191
J	202	68	310	337	917	3,353	8,281	425	359	838	1,622	2,622	16,161
A	266	99	621	206	1,192	4,111	8,977	336	350	847	1,533	2,846	18,181
S	190	46	280	225	741	3,360	7,776	556	243	1,060	1,859	2,240	15,151
O	195	48	351	171	765	3,765	7,497	461	163	871	1,495	2,574	16,161
N	108	65	272	245	690	4,673	8,224	261	267	1,050	1,578	2,166	17,171
D	79	93	234	183	589	4,116	5,897	204	112	722	1,038	1,819	13,131
1989 - J	62	27	217	69	375	2,723	7,243	100	83	600	783	2,554	13,131
F	46	17	178	31	272	2,339	4,560	120	72	513	705	1,898	9,999
M	44	20	93	50	207	2,229	6,160	324	73	755	1,152	2,402	12,121
A	204	24	416	200	844	4,422	7,831	222	231	834	1,287	3,008	17,171
M													
J													
J													
A													
S													
O													
N													
D													
Completions / Achevés													
1988 - J	75	31	334	296	736	3,972	6,376	533	450	481	1,464	1,867	14,141
F	164	73	372	119	728	2,321	5,693	340	195	658	1,193	1,904	11,111
M	425	10	362	125	922	3,207	5,202	233	265	858	1,356	1,499	12,121
A	31	43	395	85	554	3,635	5,858	231	294	718	1,243	2,395	13,131
M	242	67	442	194	945	6,367	6,228	241	151	633	1,025	1,584	16,161
J	154	30	199	110	493	7,036	6,764	424	511	786	1,721	2,100	18,181
J	53	36	202	185	476	8,546	6,476	356	276	847	1,479	1,927	18,181
A	163	46	305	219	733	5,613	7,804	403	159	576	1,138	2,608	17,171
S	149	60	328	251	788	4,522	6,458	428	301	965	1,694	2,254	15,151
O	124	105	408	227	864	5,084	8,979	471	236	809	1,516	2,321	18,181
N	107	81	328	369	885	4,259	7,133	511	281	930	1,722	2,130	16,161
D	136	93	379	186	794	3,700	5,445	415	233	755	1,403	2,166	13,131
1989 - J	205	42	347	183	777	2,015	10,013	285	166	610	1,061	1,930	15,151
F	167	39	262	184	652	1,977	6,123	215	201	613	1,029	1,814	11,111
M	73	71	271	172	587	2,024	6,586	446	321	556	1,323	2,309	12,121
A	169	27	261	106	563	2,441	6,750	165	144	846	1,155	2,251	13,131
M													
J													
J													
A													
S													
O													
N													
D													
Under Construction <sup>1</sup> / En construction <sup>1</sup>													
1988 - J	1,371	200	2,193	611	4,375	26,162	58,506	3,991	1,657	3,690	9,338	11,756	110
F	1,245	163	1,942	555	3,905	26,509	57,008	3,813	1,616	3,479	8,908	11,219	107
M	879	176	1,799	517	3,371	27,338	56,310	3,709	1,522	3,037	8,268	11,564	106
A	949	187	1,731	618	3,485	28,671	58,425	3,960	1,588	3,119	8,667	11,722	110
M	919	240	1,634	818	3,611	28,606	62,841	4,216	1,846	3,161	9,223	12,393	116
J	984	301	1,904	978	4,167	26,635	63,953	4,426	1,570	3,315	9,311	13,416	117
J	1,133	333	2,010	1,131	4,607	21,377	65,763	4,305	1,654	3,305	9,264	14,115	115
A	1,226	386	2,326	1,118	5,056	19,830	66,790	4,238	1,842	3,564	9,644	14,285	115
S	1,253	372	2,278	1,083	4,986	18,644	67,930	4,366	1,783	3,655	9,804	14,214	115
O	1,325	315	2,173	1,015	4,828	17,308	66,317	4,356	1,707	3,668	9,731	14,457	112
N	1,322	299	2,118	896	4,635	17,747	67,110	4,106	1,698	3,786	9,590	14,478	113
D	1,261	299	1,973	891	4,424	18,116	67,538	3,895	1,577	3,753	9,225	14,124	113
1989 - J	1,109	285	1,821	778	3,993	18,809	64,496	3,710	1,493	3,779	8,982	14,718	110
F	983	262	1,734	625	3,604	19,164	62,862	3,615	1,362	3,674	8,651	14,828	109
M	955	211	1,556	503	3,225	19,380	62,387	3,493	1,114	3,873	8,480	14,892	108
A	994	208	1,712	597	3,511	21,324	63,433	3,550	1,158	3,852	8,560	15,805	112
M													
J													
J													
A													
S													
O													
N													
D													

1. As at end of period shown.  
2. Data on 1986 Census Definitions.

1. À la fin de la période indiquée.  
2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986

Tableau 4

Housing Starts by Province,  
Seasonally Adjusted<sup>1</sup>

Logements mis en chantier par  
province, taux désaisonnalisés<sup>1</sup>

	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Atla. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Centres 10,000 Population and Over <sup>2</sup> / Centres de 10 000 âmes et plus <sup>2</sup>													
J	+	1,000	2,000	1,000	4,000	60,000	77,000	5,000	2,000	8,000	15,000	22,000	178,000
F	1,000	1,000	2,000	1,000	5,000	53,000	83,000	3,000	3,000	9,000	15,000	26,000	182,000
M	1,000	+	4,000	2,000	7,000	69,000	76,000	2,000	3,000	7,000	12,000	31,000	195,000
A	1,000	1,000	3,000	2,000	7,000	53,000	86,000	5,000	4,000	9,000	18,000	28,000	192,000
M	2,000	1,000	3,000	4,000	10,000	57,000	96,000	4,000	4,000	6,000	14,000	20,000	197,000
J	2,000	1,000	4,000	3,000	10,000	50,000	77,000	6,000	3,000	9,000	18,000	30,000	185,000
J	2,000	1,000	3,000	4,000	10,000	36,000	89,000	5,000	4,000	9,000	18,000	28,000	181,000
A	3,000	1,000	7,000	2,000	13,000	45,000	97,000	4,000	4,000	9,000	17,000	31,000	203,000
S	2,000	+	3,000	3,000	8,000	38,000	89,000	6,000	3,000	12,000	21,000	26,000	182,000
C	2,000	1,000	4,000	2,000	9,000	44,000	89,000	6,000	2,000	10,000	18,000	30,000	190,000
N	1,000	1,000	3,000	3,000	8,000	53,000	92,000	3,000	3,000	12,000	18,000	24,000	195,000
D	1,000	1,000	3,000	3,000	8,000	57,000	82,000	3,000	2,000	10,000	15,000	25,000	187,000
J	1,000	1,000	3,000	1,000	6,000	41,000	111,000	2,000	1,000	9,000	12,000	39,000	209,000
F	1,000	+	4,000	1,000	6,000	48,000	93,000	2,000	1,000	11,000	14,000	39,000	200,000
M	1,000	+	2,000	1,000	4,000	38,000	104,000	5,000	1,000	13,000	19,000	40,000	205,000
A	2,000	+	5,000	2,000	9,000	48,000	84,000	2,000	3,000	9,000	14,000	32,000	187,000
Total													
1st Q. / 1er t.	1,000	1,000	5,000	2,000	9,000	73,000	105,000	9,000	8,000	8,000	25,000	26,000	238,000
2nd Q. / 2e t.	3,000	1,000	7,000	5,000	16,000	78,000	108,000	8,000	4,000	10,000	22,000	28,000	252,000
3rd Q. / 3e t.	4,000	1,000	7,000	4,000	16,000	66,000	113,000	9,000	4,000	12,000	25,000	35,000	255,000
4th Q. / 4e t.	2,000	1,000	6,000	4,000	13,000	78,000	92,000	7,000	4,000	13,000	24,000	26,000	233,000
1st Q. / 1er t.	1,000	1,000	4,000	2,000	8,000	67,000	85,000	4,000	4,000	10,000	18,000	28,000	206,000
2nd Q. / 2e t.	4,000	1,000	5,000	4,000	14,000	61,000	100,000	6,000	4,000	10,000	20,000	30,000	225,000
3rd Q. / 3e t.	4,000	1,000	6,000	5,000	16,000	48,000	105,000	6,000	4,000	13,000	23,000	31,000	223,000
4th Q. / 4e t.	3,000	1,000	6,000	3,000	13,000	60,000	105,000	5,000	3,000	13,000	21,000	31,000	230,000
1st Q. / 1er t.	1,000	+	4,000	2,000	7,000	48,000	111,000	4,000	2,000	12,000	18,000	42,000	226,000
2nd Q. / 2e t.													
3rd Q. / 3e t.													
4th Q. / 4e t.													

Explanatory note on seasonal adjustment in  
Canadian Housing Statistics".  
1986 Census Definitions.

1. Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation  
dans "Statistique du logement au Canada".  
2. Données fondées sur les définitions de recensement  
de 1986.



Table 5

Dwelling Starts,  
Completions and Under Construction,  
by Intended Market for  
Centres 10,000 population and  
over by Region and Province,<sup>2</sup>  
(Dwelling Units)

Tableau 5

Logements mis en chantier,  
achevés et en construction  
par marché visé dans  
les centres de 10 000 âmes et  
plus par région et province,<sup>2</sup>  
(nombre)

April - avril

Period Année	Homeownership Logements de propriétaires occupants	Rental Logements locatifs	Condominium Logements de copropriété	Co-op Coopératif	Unknown Inconnu	Total
Starts / Mis en chantier						
1989 - Nfld.	T.-N.	155	49	-	-	204
P.E.I.	I.-P.-É.	20	4	-	-	24
N.S.	N.-É.	163	97	156	-	416
N.B.	N.-B.	179	21	-	-	200
Atlantic	Atlantique	517	171	156	-	844
Que.	Qué.	2,645	1,537	234	6	4,422
Ont.	Ont.	4,311	1,138	2,088	167	7,831
Man.	Man.	222	-	-	-	222
Sask.	Sask.	132	48	-	51	231
Alta.	Alb.	796	12	-	26	834
Prairies		1,150	60	-	77	1,287
B.C.	C.-B.	1,508	494	948	57	3,008
Total		10,131	3,400	3,426	301	17,392
Completions / Achevés						
1989 - Nfld.	T.-N.	165	4	-	-	169
P.E.I.	I.-P.-É.	13	14	-	-	27
N.S.	N.-É.	211	28	22	-	261
N.B.	N.-B.	82	10	14	-	106
Atlantic	Atlantique	471	56	36	-	563
Que.	Qué.	1,076	1,050	315	-	2,441
Ont.	Ont.	3,605	972	2,085	88	6,750
Man.	Man.	97	68	-	-	165
Sask.	Sask.	78	34	32	-	144
Alta.	Alb.	778	6	62	-	846
Prairies		953	108	94	-	1,155
B.C.	C.-B.	1,211	255	723	62	2,251
Total		7,316	2,441	3,253	150	13,160
Under Construction <sup>1</sup> / En construction <sup>1</sup>						
1989 - Nfld.	T.-N.	931	63	-	-	994
P.E.I.	I.-P.-É.	83	106	19	-	208
N.S.	N.-É.	573	724	367	48	1,712
N.B.	N.-B.	420	88	87	-	597
Atlantic	Atlantique	2,007	981	473	48	3,511
Que.	Qué.	7,130	8,957	5,045	186	21,324
Ont.	Ont.	23,571	10,796	27,005	1,878	63,433
Man.	Man.	1,271	1,938	341	-	3,550
Sask.	Sask.	464	172	421	101	1,158
Alta.	Alb.	3,063	537	215	37	3,852
Prairies		4,798	2,647	977	138	8,560
B.C.	C.-B.	6,549	1,556	7,281	345	15,805
Total		44,055	24,937	40,781	2,595	112,633

1. As at end of period shown.

2. Data on 1986 Census Definitions.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986

Tableau 6

Logements mis en chantier  
par région urbaine

	April / avril					January - April / janvier - avril				
	1988		1989		Total	1988		1989		Total
	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other		Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	
	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	
<b>Metropolitan Areas Zones métropolitaines</b>										
Calgary	331	3	358	—	358	996	25	1,215	148	1,363
Edmonton-Jonquière	65	26	79	51	130	108	50	120	78	198
Edmonton	383	26	371	24	395	948	36	942	117	1,059
Grande Prairie	142	116	126	234	360	348	280	376	362	738
Grill	226	40	202	182	384	562	391	853	464	1,317
Grill	307	221	240	222	462	719	686	595	605	1,200
Grill	193	175	259	315	574	479	516	724	756	1,480
Grill	1,141	1,481	1,224	1,012	2,236	4,061	5,752	3,156	3,819	6,975
Grill	240	37	347	6	353	489	37	826	64	890
Grill	663	406	638	442	1,080	1,298	1,349	1,247	736	1,983
Grill	491	284	407	393	800	1,000	1,137	843	626	1,469
Grill	172	122	231	49	280	298	212	404	110	514
Grill	422	224	432	252	684	861	934	894	514	1,408
Grill	74	—	70	4	74	197	94	159	8	167
Grill	179	23	274	320	594	390	370	677	537	1,214
Grill	35	—	41	—	41	152	—	109	—	109
Grill	91	—	111	61	172	211	—	226	67	293
Grill	74	178	47	—	47	212	224	128	26	154
Grill	94	212	63	16	79	162	303	101	350	451
Grill	64	50	7	30	37	106	85	75	74	149
Grill	12	—	7	—	7	27	—	37	—	37
Grill	1,517	2,563	1,679	1,705	3,384	4,667	6,960	6,055	7,917	13,972
Grill	128	28	108	120	228	185	100	181	165	346
Grill	805	1,130	925	962	1,887	2,542	2,678	3,331	3,450	6,781
Grill	141	73	133	261	394	390	237	436	608	1,044
Grill	128	25	161	134	295	214	172	308	237	545
Grill	301	168	213	—	213	611	430	575	175	750
	7,756	7,205	8,115	6,353	14,468	20,935	21,709	23,346	21,277	44,623
<b>Urban Centres and Agglomerations Zones centres urbains et agglomérations urbaines</b>										
Calgary	66	—	27	—	27	212	50	379	231	610
Edmonton	59	104	43	—	43	87	151	66	55	121
Grill	71	—	44	76	120	132	6	199	103	302
Grill	36	12	24	—	24	68	48	39	48	87
Grill	33	—	65	52	117	64	46	148	61	209
Grill	29	10	15	—	15	46	10	58	63	121
Grill	41	106	45	2	47	100	118	82	10	92
Grill	52	—	38	21	59	92	—	65	21	86
Grill	132	78	44	3	47	172	136	119	150	269
Grill	57	20	41	—	41	142	91	159	126	285
Grill	38	—	33	—	33	75	—	49	—	49
Grill	90	27	108	18	126	204	144	288	154	442
Grill	59	—	82	—	82	150	235	199	52	251
Grill	2	—	5	—	5	30	—	30	—	30
Grill	89	—	98	40	138	237	139	317	111	428
Grill	9	—	20	—	20	31	3	39	39	78
Grill	51	24	87	—	87	90	32	106	22	128
Grill	5	—	88	—	88	14	—	190	54	244
Grill	8	60	—	35	35	16	120	14	47	61
Grill	81	113	50	96	146	102	229	138	96	234
Grill	26	—	19	—	19	40	—	30	—	30
Grill	21	4	19	12	31	56	16	66	18	84
Grill	6	3	49	41	90	162	460	98	205	303
Grill	47	—	37	—	37	98	—	124	5	129
Grill	39	1	31	1	32	60	1	66	1	67
Grill	16	6	46	8	54	50	6	57	8	65
Grill	18	—	10	—	10	42	—	47	16	63
	1,181	568	1,168	405	1,573	2,572	2,041	3,172	1,696	4,868
<b>Centres of 10,000 Population and Over Zones centres de 10 000 et plus</b>										
Calgary	736	388	807	544	1,351	1,785	1,235	1,972	1,531	3,503
<b>Centres of 10,000 Population and Over Zones centres de 10 000 et plus</b>										
Calgary	9,673	8,161	10,090	7,302	17,392	25,292	24,985	28,490	24,504	52,994

Table 7

Completions and Unoccupied  
Units by Urban Area<sup>1</sup>

Tableau 7

Logements achevés mais  
inoccupés par région urbaine<sup>1</sup>

Area <sup>2</sup> Endroit <sup>2</sup>	Completions / achevés					Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units <sup>3</sup> Logements nouvellement achevés, mais inoccupés <sup>3</sup>					
	1988		April/avril		Total	1988			April/avril		
	Single-det'd. Semi-det'd.	Row. Apartment and Other	Single-det'd. Semi-det'd.	Row. Apartment and Other		Single-det'd. Semi-det'd.	Row. Apartment and Other	Total	Single-det'd. Semi-det'd.	Row. Apartment and Other	Total
	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	
<b>Metropolitan Areas</b> Régions métropolitaines											
Calgary	418	-	491	-	491	139	141	280	159	3	16
Chicoutimi-Jonquière	15	11	23	7	30	5	40	45	35	22	5
Edmonton	241	15	216	21	237	140	20	160	120	30	15
Halifax	163	110	97	42	139	318	530	848	222	184	40
Hamilton	225	124	254	64	318	343	87	430	161	107	26
Kitchener	227	75	217	93	310	27	213	240	83	127	21
London	95	285	218	142	360	67	703	770	76	761	83
Montréal	1,091	1,551	607	1,065	1,672	1,563	3,474	5,037	1,956	4,625	6,581
Oshawa	133	144	161	-	161	64	25	89	6	24	3
Ottawa-Hull	316	267	316	346	662	326	392	718	328	389	71
Ottawa	246	228	224	290	514	170	325	495	194	294	48
Hull	70	39	92	56	148	156	67	223	134	95	22
Québec	89	21	120	42	162	292	1,010	1,302	377	1,018	1,394
Regina	61	3	35	8	43	42	44	86	62	45	10
St. Catharines-Niagara	119	230	136	111	247	268	315	583	146	118	26
Saint John	39	-	40	9	49	32	-	32	59	20	7
St. John's	26	-	129	2	131	37	59	96	23	45	6
Saskatoon	149	-	42	50	92	112	144	256	63	167	23
Sherbrooke	51	125	15	4	19	50	300	350	32	276	30
Sudbury	21	-	11	78	89	5	14	19	29	117	14
Thunder Bay	12	-	20	128	148	-	-	-	-	22	2
Toronto	1,952	900	1,500	1,820	3,320	453	742	1,195	132	1,898	2,03
Trois-Rivières	56	53	28	61	89	113	93	206	84	98	18
Vancouver	660	992	798	581	1,379	945	1,244	2,189	523	387	91
Victoria	105	64	74	105	179	130	132	262	75	125	20
Windsor	76	3	62	18	80	34	5	39	26	33	5
Winnipeg	111	108	93	58	151	149	223	372	135	377	51
<b>Total</b>	<b>6,451</b>	<b>5,081</b>	<b>5,703</b>	<b>4,855</b>	<b>10,558</b>	<b>5,654</b>	<b>9,950</b>	<b>15,604</b>	<b>4,912</b>	<b>11,018</b>	<b>15,93</b>
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations</b> Grands centres urbains et agglomérations urbaines											
Barrie	77	5	110	22	132	12	8	20	5	161	16
Belleville	27	20	37	-	37	7	-	7	13	-	1
Brantford	38	4	36	48	84	27	3	30	24	15	3
Charlottetown	17	7	10	6	16	13	-	13	11	6	1
Chilliwack	14	-	24	26	50	32	59	91	10	26	3
Cornwall	42	-	17	18	35	13	3	16	8	4	1
Drummondville	35	-	12	2	14	29	33	62	14	15	2
Fredericton	11	-	10	10	20	33	-	33	55	3	5
Granby	42	152	7	-	7	54	141	195	54	289	34
Guelph	44	56	58	-	58	4	4	8	2	-	1
Kamloops	14	-	27	-	27	26	19	45	7	10	1
Kelowna	72	58	85	76	161	72	107	179	59	76	13
Kingston	79	12	64	24	88	60	47	107	75	66	14
Lethbridge	-	-	3	-	3	6	24	30	13	-	1
Matsqui	58	211	68	73	141	93	376	469	24	123	14
Medicine Hat	7	-	6	40	46	5	2	7	5	-	1
Moncton	17	6	23	14	37	41	20	61	38	50	8
Nanaimo	15	-	54	-	54	19	-	19	25	-	2
North Bay	9	-	25	4	29	33	3	36	39	2	4
Peterborough	54	3	74	113	187	15	41	56	11	10	2
Prince George	9	-	7	-	7	15	-	15	11	-	1
Red Deer	23	4	36	12	48	22	27	49	34	10	4
St-Jean-sur-Richelieu	7	-	14	12	26	30	75	105	55	226	28
Sarnia	26	-	19	-	19	12	-	12	10	-	1
Sault Ste. Marie	18	-	27	13	40	5	1	6	14	6	2
Shawinigan	15	-	11	-	11	16	36	52	22	-	2
Sydney-Sydney Mines	32	-	102	-	102	-	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>802</b>	<b>538</b>	<b>966</b>	<b>513</b>	<b>1,479</b>	<b>694</b>	<b>1,029</b>	<b>1,723</b>	<b>638</b>	<b>1,098</b>	<b>1,731</b>
<b>Other Centres of 10,000 Population and Over</b> Autres centres de 10 000 âmes et plus											
	558	255	589	534	1,123	**	**	**	**	**	*
<b>All Centres of 10,000 Population and Over</b> Tous les centres de 10 000 âmes et plus											
	7,811	5,874	7,258	5,902	13,160	**	**	**	**	**	*

1 As at end of period shown.

2 Data on 1986 Census Definitions

3 New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

1 À la fin de la période indiquée

2 Données fondées sur les définitions de recensement de 1986

3 Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomérations urbaines

Municipalities / Municipalités	Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units / Logements nouvellement achevés, mais inoccupés								April / avril	
	Homeownership Logements de propriétaires-occupants		Rental Logements locatifs		Condominium Logements de copropriété		Co-op Coopératif		Total	
	1988	1989	1988	1989	1988	1989	1988	1989	1988	1989
<b>Metropolitan Areas / Zones métropolitaines</b>										
Albany	-	3	139	-	2	-	-	-	141	3
Leicestershire-Jonquière	3	2	37	20	-	-	-	-	40	22
London	6	18	-	3	14	9	-	-	20	30
Halifax	59	12	275	62	196	110	-	-	530	184
Hamilton	1	7	-	-	86	100	-	-	87	107
Cheney	-	-	74	54	139	73	-	-	213	127
London	-	-	528	650	145	111	30	-	703	761
Montréal	126	172	2,299	2,871	1,049	1,571	-	11	3,474	4,625
Quebec	5	16	8	-	12	8	-	-	25	24
Quebec-Hull	56	22	154	192	174	175	8	-	392	389
Ottawa	41	13	132	116	144	165	8	-	325	294
Hull	15	9	22	76	30	10	-	-	67	95
Shedden	76	60	341	367	588	591	5	-	1,010	1,018
Shedden	-	-	24	5	20	40	-	-	44	45
Catharines-Niagara	-	-	236	94	39	24	40	-	315	118
St. John's	-	9	-	11	-	-	-	-	-	20
St. John's	-	-	8	-	51	45	-	-	59	45
Skatoon	-	-	1	67	143	100	-	-	144	167
Brooke	2	3	288	253	10	20	-	-	300	276
Bury	-	-	9	26	5	91	-	-	14	117
Under Bay	-	-	-	-	-	22	-	-	-	22
Ontario	190	136	151	301	400	1,461	1	-	742	1,898
St. John's-Rivières	2	9	62	63	29	26	-	-	93	98
Quebec	-	-	121	94	1,085	293	38	-	1,244	387
Toronto	14	-	1	75	117	50	-	-	132	125
Windsor	-	-	-	-	2	6	3	27	5	33
Winnipeg	-	-	126	214	97	163	-	-	223	377
<b>Total</b>	<b>540</b>	<b>469</b>	<b>4,882</b>	<b>5,422</b>	<b>4,403</b>	<b>5,089</b>	<b>125</b>	<b>38</b>	<b>9,950</b>	<b>11,018</b>
<b>Completions / Achevés</b>										
<b>Metropolitan Areas / Zones métropolitaines</b>										
Albany	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Leicestershire-Jonquière	4	-	7	7	-	-	-	-	11	7
London	-	17	-	4	15	-	-	-	15	21
Halifax	-	-	27	20	-	22	83	-	110	42
Hamilton	5	12	95	-	24	52	-	-	124	64
Cheney	-	-	-	54	75	39	-	-	75	93
London	-	-	228	97	12	45	45	-	285	142
Montréal	19	6	1,105	760	403	299	24	-	1,551	1,065
Quebec	-	-	133	-	11	-	-	-	144	-
Quebec-Hull	77	60	156	163	34	123	-	-	267	346
Ottawa	60	60	140	107	28	123	-	-	228	290
Hull	17	-	16	56	6	-	-	-	39	56
Shedden	4	-	17	42	-	-	-	-	21	42
Shedden	-	-	-	8	3	-	-	-	3	8
Catharines-Niagara	-	-	187	92	-	19	43	-	230	111
St. John's	-	9	-	-	-	-	-	-	-	9
St. John's	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2
Skatoon	-	-	-	20	-	30	-	-	-	50
Brooke	-	-	125	4	-	-	-	-	125	4
Bury	-	-	-	1	-	77	-	-	-	78
Under Bay	-	-	-	30	-	98	-	-	-	128
Ontario	181	30	256	263	463	1,513	-	14	900	1,820
St. John's-Rivières	-	6	37	39	16	16	-	-	53	61
Quebec	-	-	270	137	702	382	20	62	992	581
Toronto	-	-	49	39	-	66	15	-	64	105
Windsor	-	-	3	-	-	6	-	12	3	18
Winnipeg	-	-	48	58	60	-	-	-	108	58
<b>Total</b>	<b>290</b>	<b>142</b>	<b>2,743</b>	<b>1,838</b>	<b>1,818</b>	<b>2,787</b>	<b>230</b>	<b>88</b>	<b>5,081</b>	<b>4,855</b>

Table 9

Mortgage Loans by  
Lending Institutions

Tableau 9

Prêts hypothécaires consentis par  
les établissements de prêt  
à l'égard de l'habitation

Dwelling Units / Nombre de logements							\$ Million / Millions de \$				
Period Année	New Construction Logements neufs			Existing Property Logements existants			New Construction Logements neufs		Existing Property Logements existants		Total
	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	
NHA Loans by Approved Lenders / Prêts LNH des prêteurs agréés											
*1987 - J	415	858	1,273	3,901	1,459	5,360	32	56	233	75	396
F	780	434	1,214	6,553	2,051	8,604	58	28	387	95	568
M	1,262	1,255	2,517	8,432	2,555	10,987	95	77	505	129	806
A	1,522	2,461	3,983	9,516	3,024	12,540	118	141	586	138	983
M	1,468	1,482	2,950	9,270	2,787	12,057	117	83	577	140	917
J	1,218	1,340	2,558	8,517	2,752	11,269	99	80	522	135	836
J	983	708	1,691	7,509	2,470	9,979	77	53	471	123	724
A	968	577	1,545	6,412	1,953	8,365	81	40	401	97	619
S	1,018	1,741	2,759	6,436	2,088	8,524	81	125	402	102	710
O	1,032	1,156	2,188	5,831	2,522	8,353	82	71	365	116	634
N	981	1,715	2,696	5,133	2,950	8,083	80	131	325	127	663
D	1,112	5,872	6,984	4,049	2,207	6,256	88	453	258	119	918
1988 - J	575	1,026	1,601	3,713	1,476	5,189	50	74	245	78	447
F	919	568	1,487	6,437	2,358	8,795	79	41	424	118	662
M	1,389	965	2,354	8,591	3,266	11,857	120	70	579	178	947
A	1,527	835	2,362	8,581	2,918	11,499	133	67	576	165	941
M	1,415	1,343	2,758	9,295	3,934	13,229	122	98	618	198	1,036
J	1,230	1,171	2,401	9,161	3,438	12,599	108	133	611	180	1,032
J	1,090	1,109	2,199	7,248	2,663	9,911	94	87	489	143	813
A	1,116	1,031	2,147	7,738	3,132	10,870	96	83	520	175	874
S	1,111	1,117	2,228	7,063	2,757	9,820	97	91	475	135	798
O	972	1,455	2,427	6,126	2,364	8,490	82	157	411	117	767
N	983	1,581	2,564	5,909	2,970	8,879	85	118	412	147	762
D	970	3,340	4,310	5,505	2,059	7,564	85	300	308	141	834
Conventional Loans by Lending Institutions / Prêts ordinaires des établissements de prêt											
*1987 - J	2,790	1,278	4,068	14,693	15,043	29,736	248	71	997	422	1,738
F	3,500	2,000	5,500	22,341	15,952	38,293	315	84	1,506	500	2,405
M	4,915	2,803	7,718	29,876	24,872	54,748	424	145	2,041	825	3,435
A	6,733	2,958	9,691	37,176	26,148	63,324	585	184	2,594	875	4,238
M	6,749	2,253	9,002	35,090	20,632	55,722	577	199	2,528	714	4,018
J	6,638	2,379	9,017	32,204	17,185	49,389	587	138	2,389	662	3,776
J	5,087	2,272	7,359	25,641	12,801	38,442	451	128	1,875	472	2,926
A	5,109	2,171	7,280	21,415	10,187	31,602	459	130	1,574	398	2,561
S	4,399	1,971	6,370	21,604	12,749	34,353	402	122	1,580	455	2,559
O	4,545	1,987	6,532	20,675	9,502	30,177	431	145	1,526	410	2,512
N	3,879	1,576	5,455	18,353	11,006	29,359	371	102	1,348	393	2,214
D	3,495	1,432	4,927	15,578	17,475	33,053	342	86	1,185	503	2,116
1988 - J	2,654	1,497	4,151	13,312	8,524	21,836	262	90	1,019	339	1,710
F	3,145	2,467	5,612	18,769	11,191	29,960	322	144	1,453	423	2,342
M	4,104	2,922	7,026	22,980	16,701	39,681	401	191	1,778	548	2,918
A	4,969	2,253	7,222	29,187	18,357	47,544	475	174	2,285	730	3,664
M	5,933	1,987	7,920	31,817	18,162	49,979	586	129	2,523	716	3,954
J	6,117	2,939	9,056	33,118	16,002	49,120	600	179	2,668	646	4,093
J	5,602	1,596	7,198	27,929	11,945	39,874	558	105	2,285	491	3,439
A	4,426	2,143	6,569	27,301	11,682	38,983	436	134	2,210	593	3,373
S	4,236	1,540	5,776	24,849	11,465	36,314	420	117	2,044	490	3,071
O	4,466	1,860	6,326	24,454	10,609	35,063	451	180	2,012	487	3,130
N	4,152	2,063	6,215	26,644	13,561	40,205	424	150	2,291	599	3,464
D	3,312	1,747	5,059	20,233	11,945	32,178	351	130	1,754	483	2,718
Total											
*1987 - J	3,205	2,136	5,341	18,594	16,502	35,096	280	127	1,230	497	2,134
F	4,280	2,434	6,714	28,894	18,003	46,897	373	112	1,893	595	2,973
M	6,177	4,058	10,235	38,308	27,427	65,735	519	222	2,546	954	4,241
A	8,255	5,419	13,674	46,692	29,172	75,864	703	325	3,180	1,013	5,221
M	8,217	3,735	11,952	44,360	23,419	67,779	694	282	3,105	854	4,935
J	7,856	3,719	11,575	40,721	19,937	60,658	686	218	2,911	797	4,612
J	6,070	2,980	9,050	33,150	15,271	48,421	528	181	2,346	595	3,650
A	6,077	2,748	8,825	27,827	12,140	39,967	540	170	1,975	495	3,180
S	5,417	3,712	9,129	28,040	14,837	42,877	483	247	1,982	557	3,269
O	5,577	3,143	8,720	26,506	12,024	38,530	513	216	1,891	526	3,146
N	4,860	3,291	8,151	23,486	13,956	37,442	451	233	1,673	520	2,877
D	4,607	7,304	11,911	19,627	19,682	39,309	430	539	1,443	622	3,034
1988 - J	3,229	2,523	5,752	17,025	10,000	27,025	312	164	1,264	417	2,157
F	4,064	3,035	7,099	25,206	13,549	38,755	401	185	1,877	541	3,004
M	5,493	3,887	9,380	31,571	19,967	51,538	521	261	2,357	726	3,865
A	6,496	3,088	9,584	37,768	21,275	59,043	608	241	2,861	895	4,605
M	7,348	3,330	10,678	41,112	22,096	63,208	708	227	3,141	914	4,990
J	7,347	4,110	11,457	42,279	19,440	61,719	708	312	3,279	826	5,125
J	6,692	2,705	9,397	35,177	14,608	49,785	652	192	2,774	634	4,252
A	5,542	3,174	8,716	35,039	14,814	49,853	532	217	2,730	768	4,247
S	5,347	2,657	8,004	31,912	14,222	46,134	517	208	2,519	625	3,869
O	5,438	3,315	8,753	30,580	12,973	43,553	533	337	2,423	604	3,897
N	5,135	3,644	8,779	32,553	16,531	49,084	509	268	2,703	746	4,226
D	4,262	5,087	9,349	25,738	14,004	39,742	436	430	2,062	624	3,552



Tableau 10

Rendement des obligations et  
taux d'intérêt hypothécaire

	Bank Rate Taux officiel d'escompte	Government Bond Yields Rendement des obligations du gouvernement		Corporate Bonds <sup>1</sup> Obligations de sociétés <sup>1</sup>	CMHC / SCHL		Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders Taux hypothécaires établis par les établissements de prêt
		Long Term À long terme	Treasury Bills Bons du Trésor		Market Housing Logements du marché	Social Housing Logements sociaux	
J	8.62	9.74	8.37	10.56	10.325	**	
F	8.57	9.61	8.32	10.45	9.745	**	11.23
M	8.78	10.13	8.53	10.76	9.535	**	11.01
A	9.12	10.36	8.87	11.03	9.855	**	10.64
M	9.17	10.38	8.92	11.01	10.155	**	10.54
J	9.44	10.13	9.19	10.82	10.255	**	10.79
J	9.53	10.42	9.28	11.05	9.965	**	11.24
A	10.03	10.64	9.78	11.34	10.265	**	11.32
S	10.58	10.46	10.33	11.16	10.595	**	11.66
O	10.54	10.13	10.29	10.82	10.375	**	12.03
N	10.84	10.32	10.59	11.03	9.995	**	11.87
D	11.15	10.34	10.90	11.13	10.305	**	11.78
							12.09
J	11.43	10.20	11.18	10.96	10.317	**	
F	11.86	10.55	11.61	11.26	10.188	**	12.27
M	12.39	10.49	12.14	11.28	10.500	**	12.28
A	12.62	10.19	12.37	10.94	10.710	**	12.43
M							12.75

nditures on Residential  
Construction<sup>2</sup> (in \$ Millions)

Tableau 11

Dépenses pour la construction  
résidentielle<sup>2</sup> (en million de dollars)

	New Dwellings	Major Alterations and Improvements	Supplementary Costs <sup>3</sup>	Other	Total
	Logements neufs	Modifications et améliorations importantes	Frais supplémentaires <sup>3</sup>	Autres	
total 1987	19,286	11,908	1,087	6,666	38,947
F/M	3,837	1,477	239	2,017	7,570
M/J	4,919	3,745	311	2,512	11,487
A/S	6,149	4,481	388	2,107	13,125
N/D	5,369	3,681	355	1,938	11,343
total 1988	20,274	13,384	1,293	8,574	43,525
F/M					
M/J					
A/S					
N/D					

e of 20 Corporate Bond yields published by  
and, Young, Weir."National Income & Expenditure Accounts",  
13-001 and "Construction in Canada",  
64-201.s architect's and legal fees,  
ce premiums and transaction costs.1. Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie  
par la firme MacLeod, Young, Weir.2. Source: "Comptes nationaux des revenus et des dépenses,  
Cat. N° 13-001 et "Construction au Canada",  
Cat. N° 64-201.3. Comprend les honoraires d'architecte et d'homme de loi,  
les primes d'assurance et les frais de mutation.

Table 12  
Summary Statistics  
NHA Activity

Tableau 12  
Statistiques sommaires de  
l'activité LNH

NHA Activity	Activite LNH	NHA Section Article de la LNH	1987			1988		
			Units	Hostel Beds	\$000	Units	Hostel Beds	\$000
			Logements	Places de foyer		Logements	Places de foyer	
January-December / janvier-décembre								
Market Housing	Logements du marché							
Approved Lenders	Prêteurs agréés							
GPM/IPO - Homeownership	HPP/PAI - Logements de propriétaires-occupants	6	68	-	4,555	69	-	4,615
- Rental	- Logements locatifs	6	94	-	5,457	-	-	-
Regular - Homeownership	Régulier - Logements de propriétaires-occupants	6	113,679	-	7,086,591	118,082	-	8,080,812
- Rental	- Logements locatifs	6	12,759	1,240	560,275	18,725	3,625	943,921
CMHC	SCHL							
Direct Loans	Prêts directs	58.59	51	-	1,897	67	-	2,341
Social Housing	Logements sociaux							
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1						
Other	Autre		26,826	1,481	152,934	27,912	2,331	177,051
CMHC	SCHL		2,628	115	14,803	2,609	217	16,451
Rural and Native Housing	Logement rural et autochtone	34.15.40.55	1,765	-	110,069	1,818	-	127,861
Non-Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	10,399	696	704,425	6,722	1,073	550,101
Co-operatives - Approved Lenders	Coopératives - Prêteurs agréés	6	5,736	12	414,740	4,314	9	348,701
Grants	Subventions							
Proposal Development Fund	Fonds pour la préparation de maisons	37.1	*	*	6,863	*	*	7,201
December / décembre								
Market Housing	Logements du marché							
Approved Lenders	Prêteurs agréés							
GPM/IPO - Homeownership	HPP/PAI - Logements de propriétaires-occupants	6	2	-	108	3	-	241
- Rental	- Logements locatifs	6	94	-	5,457	-	-	-
Regular - Homeownership	Régulier - Logements de propriétaires-occupants	6	5,636	-	368,362	6,188	-	446,091
- Rental	- Logements locatifs	6	1,594	78	89,235	2,680	575	120,891
CMHC	SCHL							
Direct Loans	Prêts directs	58.59	14	-	545	-	-	111
Social Housing	Logements sociaux							
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1						
Other	Autre		9,837	1,282	59,469	8,819	1,430	66,221
CMHC	SCHL		792	19	4,151	497	151	5,171
Rural and Native Housing	Logement rural et autochtone	34.15.40.55	567	-	33,155	604	-	34,161
Non-Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	3,932	213	294,778	2,139	123	191,101
Co-operatives - Approved Lenders	Coopératives - Prêteurs agréés	6	1,982	-	160,606	864	-	75,061
Grants	Subventions							
Proposal Development Fund	Fonds pour la préparation de maisons	37.1	*	*	1,758	*	*	5,931





A1  
1H21  
M57

Can  
D-11

Canada Mortgage  
and Housing  
Corporation



Société canadienne  
d'hypothèques et  
de logement

## Monthly Housing Statistics

## Statistiques mensuelles sur l'habitation

May 1989

Mai 1989



Statistical Services  
Division  
Canada Mortgage and  
Housing Corporation  
Ottawa

La Division des  
services statistiques  
Société canadienne  
d'hypothèques et de logement  
Ottawa





## EXPLANATORY NOTES

Best data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1988. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

### Symbols Used in This Report

Not Applicable  
Not Available  
No Activity  
Less than 1,000

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to seasonal patterns.

## NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1988. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant à la Division des services statistiques, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

### Symboles utilisés dans ce rapport

\* Sans objet  
\*\* Aucune donnée  
— Aucune activité  
+ Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

Table 1

Dwelling Starts,  
Completions and Under Construction,  
by Type of Dwelling  
Dwelling Units

Tableau 1

Logements mis en chantier,  
achevés et en construction,  
par type (nombre)

Dwelling Units						Canada					
Period Année	Centres 10,000 Population and Over <sup>1</sup> Centres de 10 000 âmes et plus <sup>1</sup>					Other Areas  Autres	Single-det'd.  Maisons individuelles	Semi-det'd.  Maisons jumelées	Row  En bande	Apartment and Other  Appartements et autres	Total
	Single-det'd.	Semi-det'd.	Row	Apartment and Other	Total						
	Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartements et autres							
Starts / Mis en chantier											
1987	115,178	7,739	16,107	76,316	215,340	30,646	140,139	8,460	17,017	80,370	241,132
1988	102,353	6,641	15,086	65,555	189,635	32,927	128,465	7,628	16,981	69,488	222,481
1989 - J	5,882	449	1,194	6,153	13,678						
F	4,997	336	1,118	3,323	9,774						
M	6,347	389	1,059	4,355	12,150	3,352	19,899	1,323	3,493	14,239	30,681
A	9,419	671	1,414	5,888	17,392						
M	11,674	700	1,023	5,730	19,127						
J											
J											
A											
S											
O											
N											
D											
January - May 1988	35,201	2,421	5,670	28,981	72,273						
Janvier - mai 1989	38,319	2,545	5,808	25,449	72,121						
Completions / Achevés											
1987	110,162	7,345	12,930	58,402	188,839	29,137	133,247	7,864	13,951	62,914	214,061
1988	105,075	7,146	15,517	59,567	187,305	29,227	129,211	8,111	16,683	62,527	216,931
1989 - J	7,223	359	1,501	6,713	15,796						
F	6,384	272	1,012	3,927	11,595						
M	6,444	407	1,198	4,780	12,829	6,661	25,567	1,183	3,873	16,258	40,430
A	6,757	501	1,063	4,839	13,160						
M	7,505	467	1,003	7,275	16,250						
J											
J											
A											
S											
O											
N											
D											
January - May 1988	38,303	2,510	5,613	21,848	68,274						
Janvier - mai 1989	34,313	2,006	5,777	27,534	69,630						
Under Construction <sup>2</sup> / En construction <sup>2</sup>											
1987	43,667	3,248	9,473	56,537	112,925	14,822	55,912	3,625	9,914	58,296	127,733
1988	40,362	2,788	8,941	61,336	113,427	18,025	54,117	3,222	10,011	64,102	135,640
1989 - J	38,959	2,875	8,610	60,554	110,998						
F	37,520	2,950	8,643	59,996	109,109						
M	37,403	2,920	8,501	59,540	108,364	14,495	48,267	3,371	9,345	61,876	127,640
A	40,056	3,097	8,986	60,494	112,633						
M	44,202	3,347	9,011	58,682	115,242						
J											
J											
A											
S											
O											
N											
D											

1. Data on 1986 Census Definitions.

2. As at end of period shown.

1. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986.

2. À la fin de la période indiquée.

Centres 10,000+ Population <sup>2</sup> Centres de 10 000 âmes et plus <sup>2</sup>										
	Monthly Mois			Quarterly Trimestres			Other Areas Autres	CANADA		
	Single- Det'd. Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total	Single- Det'd Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total		Monthly Mois Total	Single- Det'd Maisons indivi- duelles	All Others Autres
Starts / Mis en chantier										
J	93,000	85,000	178,000					199,000		
F	85,000	97,000	182,000					203,000		
M	103,000	92,000	195,000	94,000	91,000	185,000	21,000	216,000	110,000	96,000
A	98,000	94,000	192,000					225,000		206,000
M	97,000	100,000	197,000					230,000		
J	105,000	80,000	185,000	100,000	92,000	192,000	33,000	218,000	124,000	101,000
J	104,000	77,000	181,000					215,000		225,000
A	109,000	94,000	203,000					237,000		
S	108,000	74,000	182,000	107,000	82,000	189,000	34,000	216,000	137,000	86,000
O	104,000	86,000	190,000					230,000		223,000
N	104,000	91,000	195,000					235,000		
D	109,000	78,000	187,000	105,000	85,000	190,000	40,000	227,000	137,000	93,000
J	105,000	104,000	209,000					230,000		230,000
F	114,000	86,000	200,000					221,000		
M	115,000	90,000	205,000	111,000	94,000	205,000	21,000	226,000	129,000	97,000
A	103,000	84,000	187,000					207,000		226,000
M	98,000	72,000	170,000					190,000		
J										
J										
A										
S										
O										
N										
D										
Completions / Achevés										
J	117,000	90,000	207,000					236,000		
F	109,000	85,000	194,000					223,000		
M	113,000	83,000	196,000	113,000	86,000	199,000	29,000	225,000	135,000	93,000
A	116,000	91,000	207,000					236,000		228,000
M	113,000	87,000	200,000					229,000		
J	104,000	94,000	198,000	110,000	91,000	201,000	29,000	227,000	136,000	94,000
J	96,000	77,000	173,000					200,000		230,000
A	95,000	94,000	189,000					216,000		
S	98,000	63,000	161,000	96,000	78,000	174,000	27,000	188,000	120,000	81,000
O	104,000	86,000	190,000					223,000		201,000
N	104,000	70,000	174,000					207,000		
D	106,000	69,000	175,000	105,000	76,000	181,000	33,000	208,000	130,000	84,000
J	95,000	137,000	232,000					267,000		214,000
F	103,000	87,000	190,000					225,000		
M	101,000	106,000	207,000	100,000	111,000	211,000	35,000	242,000	127,000	119,000
A	108,000	91,000	199,000							246,000
M	102,000	97,000	199,000							

planatory note on seasonal adjustment in  
Canadian Housing Statistics".  
in 1986 Census Definitions.

1. Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation dans "Statistique du logement au Canada".
2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986

Table 3

Dwelling Starts,  
Completions and Under Construction,  
for Centres 10,000 population and over  
by Region and Province,<sup>2</sup>  
(Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier,  
achevés et en construction  
dans les centres de 10 000 âmes  
et plus par région et province,<sup>2</sup>  
(nombre)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.E.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Atla. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Starts / Mis en chantier													
1988 - J	38	39	121	62	260	3,941	5,041	301	127	547	975	1,470	11,687
F	38	38	120	62	258	2,645	4,179	162	156	447	765	1,326	9,173
M	59	22	218	92	391	4,108	4,523	129	171	416	716	1,845	11,583
A	101	54	327	186	668	4,970	7,976	482	366	799	1,647	2,573	17,834
M	213	118	347	394	1,072	6,399	10,687	497	410	675	1,582	2,256	21,996
J	221	91	469	270	1,051	5,140	7,886	634	256	940	1,830	3,139	19,046
J	202	68	310	337	917	3,353	8,281	425	359	838	1,622	2,622	16,795
A	266	99	621	206	1,192	4,111	8,977	336	350	847	1,533	2,846	18,659
S	190	46	280	225	741	3,360	7,776	556	243	1,060	1,859	2,240	15,976
O	195	48	351	171	765	3,765	7,497	461	163	871	1,495	2,574	16,096
N	108	65	272	245	690	4,673	8,224	261	267	1,050	1,578	2,166	17,331
D	79	93	234	183	589	4,116	5,897	204	112	722	1,038	1,819	13,459
1989 - J	62	27	217	69	375	2,723	7,243	100	83	600	783	2,554	13,678
F	46	17	178	31	272	2,339	4,560	120	72	513	705	1,898	9,774
M	44	20	93	50	207	2,229	6,160	324	73	755	1,152	2,402	12,150
A	204	24	416	200	844	4,422	7,831	222	231	834	1,287	3,008	17,392
M	210	89	376	288	963	5,292	8,251	257	152	1,242	1,651	2,970	19,127
J													
J													
A													
S													
O													
N													
D													
Completions / Achevés													
1988 - J	75	31	334	296	736	3,972	6,376	533	450	481	1,464	1,867	14,415
F	164	73	372	119	728	2,321	5,693	340	195	658	1,193	1,904	11,839
M	425	10	362	125	922	3,207	5,202	233	265	858	1,356	1,499	12,186
A	31	43	395	85	554	3,635	5,858	231	294	718	1,243	2,395	13,685
M	242	67	442	194	945	6,367	6,228	241	151	633	1,025	1,584	16,149
J	154	30	199	110	493	7,036	6,764	424	511	786	1,721	2,100	18,114
J	53	36	202	185	476	8,546	6,476	356	276	847	1,479	1,927	18,904
A	163	46	305	219	733	5,613	7,804	403	159	576	1,138	2,608	17,896
S	149	60	328	251	788	4,522	6,458	428	301	965	1,694	2,254	15,716
O	124	105	408	227	864	5,084	8,979	471	236	809	1,516	2,321	18,764
N	107	81	328	369	885	4,259	7,133	511	281	930	1,722	2,130	16,129
D	136	93	379	186	794	3,700	5,445	415	233	755	1,403	2,166	13,508
1989 - J	205	42	347	183	777	2,015	10,013	285	166	610	1,061	1,930	15,796
F	167	39	262	184	652	1,977	6,123	215	201	613	1,029	1,814	11,595
M	73	71	271	172	587	2,024	6,586	446	321	556	1,323	2,309	12,829
A	169	27	261	106	563	2,441	6,750	165	144	846	1,155	2,251	13,160
M	104	27	331	86	548	4,310	7,170	1,140	109	730	1,979	2,243	16,250
J													
J													
A													
S													
O													
N													
D													
Under Construction <sup>1</sup> / En construction <sup>1</sup>													
1988 - J	1,371	200	2,193	611	4,375	26,162	58,506	3,991	1,657	3,690	9,338	11,756	110,137
F	1,245	163	1,942	555	3,905	26,509	57,008	3,813	1,616	3,479	8,908	11,219	107,549
M	879	176	1,799	517	3,371	27,338	56,310	3,709	1,522	3,037	8,268	11,564	106,851
A	949	187	1,731	618	3,485	28,671	58,425	3,960	1,588	3,119	8,667	11,722	110,970
M	919	240	1,634	818	3,611	28,606	62,841	4,216	1,846	3,161	9,223	12,393	116,674
J	984	301	1,904	978	4,167	26,635	63,953	4,426	1,570	3,315	9,311	13,416	117,482
J	1,133	333	2,010	1,131	4,607	21,377	65,763	4,305	1,654	3,305	9,264	14,115	115,126
A	1,226	386	2,326	1,118	5,056	19,830	66,790	4,238	1,842	3,564	9,644	14,285	115,605
S	1,253	372	2,278	1,083	4,986	18,644	67,930	4,366	1,783	3,655	9,804	14,214	115,578
O	1,325	315	2,173	1,015	4,828	17,308	66,317	4,356	1,707	3,668	9,731	14,457	112,641
N	1,322	299	2,118	896	4,635	17,747	67,110	4,106	1,698	3,786	9,590	14,478	113,560
D	1,261	299	1,973	891	4,424	18,116	67,538	3,895	1,577	3,753	9,225	14,124	113,427
1989 - J	1,109	285	1,821	778	3,993	18,809	64,496	3,710	1,493	3,779	8,982	14,718	110,998
F	983	262	1,734	625	3,604	19,164	62,862	3,615	1,362	3,674	8,651	14,828	109,109
M	955	211	1,556	503	3,225	19,380	62,387	3,493	1,114	3,873	8,480	14,892	108,364
A	994	208	1,712	597	3,511	21,324	63,433	3,550	1,158	3,852	8,560	15,805	112,633
M	1,105	270	1,759	798	3,932	22,287	64,288	2,667	1,201	4,364	8,232	16,503	115,242
J													
J													
A													
S													
O													
N													
D													

1 As at end of period shown

2 Data on 1986 Census Definitions

1 À la fin de la période indiquée

2 Données fondées sur les définitions de recensement de 1986



elling Starts by Province,  
asonally Adjusted<sup>1</sup>

Logements mis en chantier par  
province, taux désaisonnalisés<sup>1</sup>

	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Atla. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Centres 10,000 Population and Over <sup>2</sup> / Centres de 10 000 âmes et plus <sup>2</sup>													
J	+	1,000	2,000	1,000	4,000	60,000	77,000	5,000	2,000	8,000	15,000	22,000	178,000
F	1,000	1,000	2,000	1,000	5,000	53,000	83,000	3,000	3,000	9,000	15,000	26,000	182,000
M	1,000	+	4,000	2,000	7,000	69,000	76,000	2,000	3,000	7,000	12,000	31,000	155,000
A	1,000	1,000	3,000	2,000	7,000	53,000	86,000	5,000	4,000	9,000	18,000	28,000	192,000
M	2,000	1,000	3,000	4,000	10,000	57,000	96,000	4,000	4,000	6,000	14,000	20,000	197,000
J	2,000	1,000	4,000	3,000	10,000	50,000	77,000	6,000	3,000	9,000	18,000	30,000	185,000
J	2,000	1,000	3,000	4,000	10,000	36,000	89,000	5,000	4,000	9,000	18,000	28,000	181,000
A	3,000	1,000	7,000	2,000	13,000	45,000	97,000	4,000	4,000	9,000	17,000	31,000	203,000
S	2,000	+	3,000	3,000	8,000	38,000	89,000	6,000	3,000	12,000	21,000	26,000	182,000
O	2,000	1,000	4,000	2,000	9,000	44,000	89,000	6,000	2,000	10,000	18,000	30,000	190,000
N	1,000	1,000	3,000	3,000	8,000	53,000	92,000	3,000	3,000	12,000	18,000	24,000	195,000
D	1,000	1,000	3,000	3,000	8,000	57,000	82,000	3,000	2,000	10,000	15,000	25,000	187,000
J	1,000	1,000	3,000	1,000	6,000	41,000	111,000	2,000	1,000	9,000	12,000	39,000	209,000
F	1,000	+	4,000	1,000	6,000	48,000	93,000	2,000	1,000	11,000	14,000	39,000	200,000
M	1,000	+	2,000	1,000	4,000	38,000	104,000	5,000	1,000	13,000	19,000	40,000	205,000
A	2,000	+	5,000	2,000	9,000	48,000	84,000	2,000	3,000	9,000	14,000	32,000	187,000
M	2,000	1,000	3,000	3,000	9,000	47,000	73,000	2,000	2,000	11,000	15,000	26,000	170,000
J													
J													
A													
S													
O													
N													
D													
Total													
1st Q. / 1er t.	1,000	1,000	5,000	2,000	9,000	73,000	105,000	9,000	8,000	8,000	25,000	26,000	238,000
2nd Q. / 2e t.	3,000	1,000	7,000	5,000	16,000	78,000	108,000	8,000	4,000	10,000	22,000	28,000	252,000
3rd Q. / 3e t.	4,000	1,000	7,000	4,000	16,000	66,000	113,000	9,000	4,000	12,000	25,000	35,000	255,000
4th Q. / 4e t.	2,000	1,000	6,000	4,000	13,000	78,000	92,000	7,000	4,000	13,000	24,000	26,000	233,000
1st Q. / 1er t.	1,000	1,000	4,000	2,000	8,000	67,000	85,000	4,000	4,000	10,000	18,000	28,000	206,000
2nd Q. / 2e t.	4,000	1,000	5,000	4,000	14,000	61,000	100,000	6,000	4,000	10,000	20,000	30,000	225,000
3rd Q. / 3e t.	4,000	1,000	6,000	5,000	16,000	48,000	105,000	6,000	4,000	13,000	23,000	31,000	223,000
4th Q. / 4e t.	3,000	1,000	6,000	3,000	13,000	60,000	105,000	5,000	3,000	13,000	21,000	31,000	230,000
1st Q. / 1er t.	1,000	+	4,000	2,000	7,000	48,000	111,000	4,000	2,000	12,000	18,000	42,000	226,000
2nd Q. / 2e t.													
3rd Q. / 3e t.													
4th Q. / 4e t.													

explanatory note on seasonal adjustment in  
adian Housing Statistics".  
a on 1986 Census Definitions.

1. Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation dans "Statistique du logement au Canada".
2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986.

Table 5

Dwelling Starts,  
Completions and Under Construction,  
by Intended Market for  
Centres 10,000 population and  
over by Region and Province,<sup>2</sup>  
(Dwelling Units)

Tableau 5

Logements mis en chantier,  
achevés et en construction  
par marché visé dans  
les centres de 10 000 âmes et  
plus par région et province,<sup>2</sup>  
(nombre)

May - mai

Period Année		Homeownership Logements de propriétaires occupants	Rental Logements locatifs	Condominium Logements de copropriété	Co-op Coopératif	Unknown Inconnu	Total
Starts / Mis en chantier							
1989 -	Nfld.	191	19	-	-	-	210
	P.E.I.	53	36	-	-	-	89
	N.S.	228	12	136	-	-	376
	N.B.	265	23	-	-	-	288
	Atlantic	237	90	136	-	-	963
	Que.	2,778	1,951	523	40	-	5,292
	Ont.	5,795	728	1,566	129	33	8,251
	Man.	245	12	-	-	-	257
	Sask.	126	-	26	-	-	152
	Alta.	1,166	49	21	6	-	1,242
	Prairies	1,537	61	47	6	-	1,651
	B.C.	1,404	328	718	118	2	2,970
	Total	12,651	3,158	2,990	293	35	19,127
Completions / Achevés							
1989 -	Nfld.	100	4	-	-	-	104
	P.E.I.	15	12	-	-	-	27
	N.S.	105	180	40	6	-	331
	N.B.	72	10	4	-	-	86
	Atlantic	292	206	44	6	-	548
	Que.	1,716	2,257	289	48	-	4,310
	Ont.	3,776	951	2,287	156	-	7,170
	Man.	199	885	56	-	-	1,140
	Sask.	78	4	27	-	-	109
	Alta.	680	14	36	-	-	730
	Prairies	957	903	119	-	-	1,979
	B.C.	1,375	258	506	104	-	2,243
	Total	8,116	4,575	3,245	314	-	16,250
Under Construction <sup>1</sup> / En construction <sup>1</sup>							
1989 -	Nfld.	1,023	82	-	-	-	1,105
	P.E.I.	121	130	19	-	-	270
	N.S.	698	528	491	42	-	1,759
	N.B.	612	101	83	-	2	798
	Atlantic	2,454	841	593	42	2	3,932
	Que.	8,194	8,691	5,224	178	-	22,287
	Ont.	25,575	10,473	26,177	1,851	212	64,288
	Man.	1,317	1,065	285	-	-	2,667
	Sask.	508	172	420	101	-	1,201
	Alta.	3,507	586	228	43	-	4,364
	Prairies	5,332	1,823	933	144	-	8,232
	B.C.	6,989	1,656	7,424	359	75	16,503
	Total	48,544	23,484	40,351	2,574	289	115,242

1. As at end of period shown

2. Data on 1986 Census Definitions

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986

Tableau 6

## Housing Starts by Urban Area

Logements mis en chantier  
par région urbaine

	May / mai					January - May / janvier - mai				
	1988		1989		Total	1988		1989		Total
	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other		Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	
1 roit!	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	
Metropolitan Areas Zones métropolitaines										
Alberta	217	—	633	—	633	1,213	25	1,848	148	1,996
Calgary	98	58	117	12	129	206	108	237	90	327
Edmonton	334	8	403	63	466	1,282	44	1,345	180	1,525
Halifax	156	96	142	152	294	504	376	518	514	1,032
London	293	115	339	—	339	855	506	1,192	464	1,656
Montreal	368	187	162	184	346	1,087	873	757	789	1,546
Ottawa	220	437	256	154	410	699	953	980	910	1,890
Quebec	1,935	1,852	1,360	1,049	2,409	5,996	7,604	4,516	4,868	9,384
Saskatoon	321	39	194	168	362	810	76	1,020	232	1,252
St. John's	624	175	688	285	973	1,922	1,524	1,935	1,021	2,956
Thunder Bay	425	142	478	172	650	1,425	1,279	1,321	798	2,119
Winnipeg	199	33	210	113	323	497	245	614	223	837
Victoria	498	265	433	648	1,081	1,359	1,199	1,327	1,162	2,489
Windsor	68	—	54	—	54	265	94	213	8	221
Yukon	217	182	193	95	288	607	552	870	632	1,502
Agglomerations	100	55	48	—	48	252	55	157	—	157
Urban Centres and Agglomerations	110	—	124	19	143	321	—	350	86	436
Centres urbains et omérations urbaines	85	212	55	20	75	297	436	183	46	229
Calgary	62	50	46	129	175	224	353	147	479	626
Edmonton	111	18	160	23	183	217	103	235	97	332
Halifax	84	—	45	—	45	111	—	82	—	82
London	2,041	3,683	2,157	1,588	3,745	6,708	10,643	8,212	9,505	17,717
Montreal	111	24	105	46	151	296	124	286	211	497
Ottawa	905	646	1,075	758	1,833	3,447	3,324	4,406	4,208	8,614
Quebec	147	57	162	207	369	537	294	598	815	1,413
Saskatoon	125	—	135	7	142	339	172	443	244	687
Thunder Bay	213	263	232	—	232	824	693	807	175	982
Winnipeg	9,443	8,422	9,318	5,607	14,925	30,378	30,131	32,664	26,884	59,548
Urban Centres and Agglomerations Centres urbains et omérations urbaines										
Calgary	125	—	254	28	282	337	50	633	259	892
Edmonton	47	27	61	89	150	134	178	127	144	271
Halifax	66	53	51	—	51	198	59	250	103	353
London	45	42	45	24	69	113	90	84	72	156
Montreal	31	—	36	50	86	95	46	184	111	295
Ottawa	20	6	38	9	47	66	16	96	72	168
Quebec	72	13	24	84	108	172	131	106	94	200
Saskatoon	41	—	61	23	84	133	—	126	44	170
Thunder Bay	67	34	74	119	193	239	170	193	269	462
Winnipeg	74	83	83	16	99	216	174	242	142	384
Agglomerations	11	—	27	—	27	86	—	76	—	76
Urban Centres and Agglomerations	102	—	119	66	185	306	144	407	220	627
Centres urbains et omérations urbaines	133	74	160	28	188	283	309	359	80	439
Calgary	6	—	29	—	29	36	—	59	—	59
Edmonton	79	20	73	—	73	316	159	390	111	501
Halifax	19	4	25	—	25	50	7	64	39	103
London	80	75	75	—	75	170	107	181	22	203
Montreal	111	—	77	8	85	125	—	267	62	329
Ottawa	72	40	61	40	101	88	160	75	87	162
Quebec	126	49	113	15	128	228	278	251	111	362
Saskatoon	23	—	19	—	19	63	—	49	—	49
Thunder Bay	23	25	25	—	25	79	41	91	18	109
Winnipeg	83	109	62	55	117	245	569	160	260	420
Agglomerations	42	—	52	—	52	140	—	176	5	181
Urban Centres and Agglomerations	75	—	51	4	55	135	1	117	5	122
Centres urbains et omérations urbaines	69	48	34	3	37	119	54	91	11	102
Calgary	49	—	27	—	27	91	—	74	16	90
Edmonton	1,691	702	1,756	661	2,417	4,263	2,743	4,928	2,357	7,285
Halifax	1,196	542	1,300	485	1,785	2,981	1,777	3,272	2,016	5,288
London	12,330	9,666	12,374	6,753	19,127	37,622	34,651	40,864	31,257	72,121
Montreal										
Ottawa										
Quebec										
Saskatoon										
Thunder Bay										
Winnipeg										

Table 7

Completions and Unoccupied  
Units by Urban Area<sup>1</sup>

Tableau 7

Logements achevés mais  
inoccupés par région urbaine<sup>1</sup>

Area? Endroit?	Completions / achevés					Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units <sup>3</sup> Logements nouvellement achevés, mais inoccupés <sup>3</sup>						
	1988		May/mai		Total	1988			1989			
	Single-det'd Semi-det'd	Row. Apartment and Other	Single-det'd Semi-det'd	May/mai		Single-det'd Semi-det'd	Row. Apartment and Other	Total	Single-det'd Semi-det'd	Row. Apartment and Other	Total	
				Individuels, jumelés								En bande, appartements et autres
Metropolitan Areas Régions métropolitaines												
Calgary	241	-	407	-	407	184	89	273	202	3	205	
Chicoutimi-Jonquière	27	35	29	30	59	5	49	54	34	24	58	
Edmonton	287	26	204	29	233	134	16	154	122	28	150	
Halifax	117	284	80	206	286	325	656	975	209	239	448	
Hamilton	161	156	231	-	231	282	89	371	179	88	267	
Kitchener	254	4	147	421	568	21	163	184	64	169	233	
London	141	336	208	377	585	72	809	881	82	886	968	
Montreal	1,822	2,641	1,014	1,400	2,414	2,378	4,199	6,277	2,028	4,882	6,910	
Oshawa	175	204	267	227	494	59	137	196	8	84	92	
Ottawa-Hull	285	203	429	292	721	308	387	695	353	348	701	
Ottawa	226	193	358	242	600	153	328	481	214	295	509	
Hull	59	10	71	50	121	155	59	214	139	53	192	
Quebec	355	274	280	575	855	317	1,015	1,332	408	1,189	1,597	
Regina	31	-	31	-	31	44	38	82	62	40	102	
St. Catharines-Niagara	93	62	178	43	221	254	346	600	164	109	273	
Saint John	135	-	36	10	46	56	-	56	57	20	77	
St. John's	150	78	84	2	86	46	59	105	21	45	66	
Saskatoon	76	-	29	-	29	106	103	209	63	149	212	
Sherbrooke	33	48	35	152	187	64	317	381	22	266	288	
Sudbury	7	115	63	12	75	7	62	69	38	97	135	
Thunder Bay	49	20	31	-	31	-	-	-	-	20	20	
Toronto	1,948	1,017	1,321	1,994	3,315	379	1,042	1,421	137	2,094	2,231	
Trois-Rivières	55	16	33	56	89	102	82	184	78	109	187	
Vancouver	739	444	923	508	1,431	917	1,131	2,048	507	439	946	
Victoria	100	6	111	8	119	135	109	244	69	122	191	
Windsor	64	-	88	-	88	26	-	26	18	7	25	
Winnipeg	228	-	192	938	1,130	161	200	361	117	634	751	
Total	7,573	5,969	6,451	7,280	13,731	6,086	11,092	17,178	5,042	12,091	17,133	
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines												
Barrie	52	57	138	96	234	11	15	26	3	160	163	
Belleville	21	4	27	-	27	6	-	6	17	-	17	
Brantford	42	122	44	-	44	34	41	75	25	14	39	
Charlottetown	15	36	14	12	26	18	16	26	12	4	16	
Chilliwack	13	-	27	29	56	-	52	78	12	42	54	
Cornwall	2	-	42	5	47	1	3	14	9	5	14	
Drummondville	17	-	27	4	31	24	26	50	10	8	18	
Fredericton	22	-	23	-	23	34	-	34	55	3	58	
Granby	5	-	9	40	49	51	126	177	48	283	331	
Guelph	37	-	54	10	64	2	2	4	2	-	2	
Kamloops	18	-	12	7	19	29	18	47	10	10	20	
Kelowna	62	36	94	166	260	75	97	172	80	161	241	
Kingston	69	39	55	24	79	50	39	89	76	55	131	
Lethbridge	24	-	13	-	13	6	24	30	12	-	12	
Matsqui	51	8	77	94	171	80	314	394	36	144	180	
Medicine Hat	17	-	22	-	22	6	2	8	12	-	12	
Moncton	26	8	12	4	16	39	20	59	36	50	86	
Nanaimo	7	-	40	-	40	17	-	17	28	-	28	
North Bay	10	138	4	-	4	17	50	82	35	-	35	
Peterborough	29	9	74	-	74	9	39	48	9	10	19	
Prince George	16	-	9	-	9	19	-	19	11	-	11	
Red Deer	16	8	19	12	31	39	22	52	40	15	55	
St-Jean-sur-Richelieu	93	394	42	79	121	6	353	415	76	259	335	
Sarnia	19	-	52	-	52	10	-	10	18	-	18	
Sault Ste. Marie	16	-	33	60	93	6	-	6	14	6	20	
Shawinigan	22	3	8	42	50	1	26	47	17	-	17	
Sydney-Sydney Mines	24	-	27	-	27	-	-	-	19	-	19	
Total	745	862	998	684	1,682	700	1,285	1,985	722	1,229	1,951	
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10 000 âmes et plus												
	495	505	523	314	837	**	**	**	**	**	**	
All Centres of 10,000 Population and Over Tous les centres de 10 000 âmes et plus												
	8,813	7,336	7,972	8,278	16,250	**	**	**	**	**	**	

1 As at end of period shown

2 Data on 1986 Census Definitions

3 New dwellings not yet occupied in Metropolitan Areas  
Large Urban Centres and Urban Agglomerations

1 À la fin de la période indiquée

2 Données fondées sur les définitions de recensement de 1986

3 Logements neufs non encore occupés des régions  
métropolitaines, des grands centres urbains  
et des agglomérations urbaines

a) Troisième	Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units / Logements nouvellement achevés, mais inoccupés								May/mai	
	Homeownership Logements de propriétaires-occupants		Rental Logements locatifs		Condominium Logements de copropriété		Co-op Coopératif		Total	
	1988	1989	1988	1989	1988	1989	1988	1989	1988	1989
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Algary	—	3	87	—	2	—	—	—	89	3
Nicoutimi-Jonquière	2	2	47	19	—	3	—	—	49	24
Edmonton	8	8	—	3	8	17	—	—	16	28
Halifax	59	12	344	130	247	97	—	—	650	239
Hamilton	1	3	—	—	88	85	—	—	89	88
Witchener	—	—	62	56	101	103	—	10	163	169
London	—	—	591	695	176	191	42	—	809	886
Montréal	147	173	2,749	3,199	1,303	1,487	—	23	4,199	4,882
Shaw	—	29	6	43	79	12	52	—	137	84
Staw-Hull	35	16	175	87	173	245	4	—	387	348
Ottawa	22	9	155	63	147	223	4	—	328	295
Hull	13	7	20	24	26	22	—	—	59	53
Québec	83	56	389	604	542	529	1	—	1,015	1,189
Regina	—	—	18	—	20	40	—	—	38	40
St. Catharines-Niagara	—	—	273	92	37	17	36	—	346	109
St. John	—	9	—	11	—	—	—	—	—	20
St. John's	—	—	8	—	51	45	—	—	59	45
Waskatoon	—	—	1	55	102	94	—	—	103	149
Windsor	2	3	306	243	9	20	—	—	317	266
Winnipeg	—	—	11	20	51	77	—	—	62	97
Thunder Bay	—	—	—	—	—	20	—	—	—	20
Toronto	233	162	305	126	503	1,806	1	—	1,042	2,094
St. Louis-Rivières	2	3	54	77	26	29	—	—	82	109
Vancouver	—	—	103	129	1,018	310	10	—	1,131	439
Victoria	12	1	1	75	96	46	—	—	109	122
Windsor	—	—	—	—	—	6	—	1	—	7
Winnipeg	—	—	116	440	84	194	—	—	200	634
Total	584	480	5,646	6,104	4,716	5,473	146	34	11,092	12,091
Completions / Achevés										
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Algary	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Nicoutimi-Jonquière	8	—	27	26	—	4	—	—	35	30
Edmonton	4	3	—	—	—	26	22	—	26	29
Halifax	—	—	200	166	84	40	—	—	284	206
Hamilton	—	—	74	—	82	—	—	—	156	—
Witchener	—	—	—	18	4	350	—	53	4	421
London	—	—	241	225	77	152	18	—	336	377
Montréal	69	46	1,684	1,147	856	159	32	48	2,641	1,400
Shaw	—	52	—	167	112	8	92	—	204	227
Staw-Hull	18	25	123	26	62	241	—	—	203	292
Ottawa	18	25	121	—	54	217	—	—	193	242
Hull	—	—	2	26	8	24	—	—	10	50
Québec	24	9	181	526	69	40	—	—	274	575
Regina	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
St. Catharines-Niagara	—	—	62	35	—	8	—	—	62	43
St. John	—	—	—	10	—	—	—	—	—	10
St. John's	—	2	78	—	—	—	—	—	78	2
Waskatoon	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Windsor	—	2	48	150	—	—	—	—	48	152
Winnipeg	—	—	46	12	69	—	—	—	115	12
Thunder Bay	—	—	20	—	—	—	—	—	20	—
Toronto	188	99	372	390	346	1,482	111	23	1,017	1,994
St. Louis-Rivières	—	—	16	44	—	12	—	—	16	56
Vancouver	1	—	105	128	286	276	52	104	444	508
Victoria	—	8	3	—	3	—	—	—	6	8
Windsor	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Winnipeg	—	—	—	882	—	56	—	—	—	938
Total	312	246	3,280	3,952	2,050	2,854	327	228	5,969	7,280

Data on 1986 Census Definitions.

1. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986.



### Mortgage Loans by Lending Institutions

Prêts hypothécaires consentis par les établissements de prêt à l'égard de l'habitation

Dwelling Units / Nombre de logements										\$ Million / Millions de \$		
		New Construction Logements neufs			Existing Property Logements existants			New Construction Logements neufs		Existing Property Logements existants		
Period Année		Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total
NHA Loans by Approved Lenders / Prêts LNH des prêteurs agréés												
1988 -	J	570	1,063	1,633	3,711	1,484	5,195	50	77	245	78	450
	F	919	569	1,488	6,436	2,348	8,784	79	41	424	118	662
	M	1,394	967	2,361	8,589	3,272	11,861	120	71	580	177	948
	A	1,543	834	2,377	8,588	2,925	11,513	136	68	576	165	949
	M	1,414	1,371	2,785	9,297	4,042	13,339	122	104	618	198	1,042
	J	1,225	1,209	2,434	9,163	3,479	12,642	107	115	611	182	1,015
	J	1,096	1,133	2,229	7,250	2,670	9,920	95	91	489	143	818
	A	1,121	1,060	2,181	7,742	3,135	10,877	98	87	520	173	878
	S	1,103	1,131	2,234	7,067	2,758	9,825	98	97	475	135	805
	O	972	1,455	2,427	6,126	2,364	8,490	82	158	411	117	768
	N	983	1,581	2,564	5,909	2,970	8,879	85	118	412	147	762
	D	970	3,340	4,310	5,505	2,059	7,564	84	300	308	141	833
1989 -	J	449	872	1,321	3,516	1,348	4,864	42	76	249	89	456
	F											
	M											
	A											
	M											
	J											
	J											
	A											
	S											
	O											
	N											
	D											
Conventional Loans by Lending Institutions / Prêts ordinaires des établissements de prêt												
1988 -	J	2,657	1,633	4,290	13,415	8,681	22,096	262	92	1,027	342	1,723
	F	3,149	2,458	5,607	18,843	11,357	30,200	322	144	1,458	426	2,350
	M	4,113	2,933	7,046	23,540	17,147	40,687	403	192	1,817	570	2,982
	A	4,824	2,097	6,921	29,298	18,521	47,819	462	164	2,292	734	3,652
	M	5,941	1,997	7,938	30,954	17,613	48,567	588	130	1,486	702	2,906
	J	6,056	2,946	9,002	33,340	14,829	48,169	589	180	1,739	632	3,140
	J	5,648	1,648	7,296	28,133	12,050	40,183	563	106	2,310	495	3,474
	A	4,435	2,143	6,578	27,352	11,848	39,200	437	134	2,213	598	3,382
	M	4,235	1,540	5,775	24,849	11,465	36,314	420	117	2,043	490	3,070
	J	4,418	1,858	6,276	24,431	10,100	34,531	447	180	2,031	473	3,131
	J	4,152	2,063	6,215	26,644	13,705	40,349	424	150	2,291	605	3,470
	A	3,312	1,747	5,059	20,233	11,945	32,178	351	130	1,754	483	2,718
1989 -	J	3,230	1,631	4,861	18,073	10,243	28,316	396	128	1,549	444	2,517
	F											
	M											
	A											
	M											
	J											
	J											
	A											
	S											
	O											
	N											
	D											
Total												
1988 -	J	3,227	2,696	5,923	17,126	10,165	27,291	312	169	1,272	420	2,173
	F	4,068	3,027	7,095	25,279	13,705	38,984	401	185	1,882	544	3,012
	M	5,507	3,900	9,407	32,129	20,419	52,548	523	263	2,397	747	3,930
	A	6,367	2,931	9,298	37,886	21,446	59,332	598	232	2,868	899	4,597
	M	7,355	3,368	10,723	40,251	21,655	61,906	710	234	2,104	900	3,948
	J	7,281	4,155	11,436	42,503	18,308	60,811	696	295	2,350	814	4,155
	J	6,744	2,781	9,525	35,383	14,720	50,103	658	197	2,799	638	4,292
	A	5,556	3,203	8,759	35,094	14,983	50,077	535	221	2,733	771	4,260
	S	5,338	2,671	8,009	31,916	14,223	46,139	518	214	2,518	625	3,875
	O	5,390	3,313	8,703	30,557	12,464	43,021	529	338	2,442	590	3,899
	N	5,135	3,644	8,779	32,553	16,675	49,228	509	268	2,703	752	4,232
	D	4,282	5,087	9,369	25,738	14,004	39,742	435	430	2,062	624	3,551
1989 -	J	3,679	2,503	6,182	21,589	11,591	33,180	438	204	1,798	533	2,973
	F											
	M											
	A											
	M											
	J											
	J											
	A											
	S											
	O											
	N											
	D											

le 10

d Yields &  
rtgage Interest Rates

Tableau 10

Rendement des obligations et  
taux d'intérêt hypothécaire

	Bank Rate Taux officiel d'escompte	Government Bond Yields Rendement des obligations du gouvernement		Corporate Bonds <sup>1</sup> Obligations de sociétés <sup>1</sup>	CMHC / SCHL		Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders Taux hypothécaires établis par les établissements de prêt
		Long Term À long terme	Treasury Bills Bons du Trésor		Market Housing Logements du marché	Social Housing Logements sociaux	
J	8.62	9.74	8.37	10.56	10.325	**	11.23
F	8.57	9.61	8.32	10.45	9.745	**	11.01
M	8.78	10.13	8.53	10.76	9.535	**	10.64
A	9.12	10.36	8.87	11.03	9.855	**	10.54
M	9.17	10.38	8.92	11.01	10.155	**	10.79
J	9.44	10.13	9.19	10.82	10.255	**	11.24
J	9.53	10.42	9.28	11.05	9.965	**	11.32
A	10.03	10.64	9.78	11.34	10.265	**	11.66
S	10.58	10.46	10.33	11.16	10.595	**	12.03
O	10.54	10.13	10.29	10.82	10.375	**	11.87
N	10.84	10.32	10.59	11.03	9.995	**	11.78
D	11.15	10.34	10.90	11.13	10.305	**	12.09
J	11.43	10.20	11.18	10.96	10.317	**	12.27
F	11.86	10.55	11.61	11.26	10.188	**	12.28
M	12.39	10.49	12.14	11.28	10.500	**	12.43
A	12.62	10.19	12.37	10.94	10.710	**	12.75
M	12.42	9.85	12.17	10.66	10.340	**	12.48
J							
J							
A							
S							
O							
N							
D							

le 11

enditures on Residential  
struction<sup>2</sup> (in \$ Millions)

Tableau 11

Dépenses pour la construction  
résidentielle<sup>2</sup> (en million de dollars)

	New Dwellings	Major Alterations and Improvements	Supplementary Costs <sup>3</sup>	Other	Total
	Logements neufs	Modifications et améliorations importantes	Frais supplémentaires <sup>3</sup>	Autres	
Total 1987	19,286	11,908	1,087	6,666	38,947
J/F/M	3,837	1,477	239	2,017	7,570
A/M/J	4,919	3,745	311	2,512	11,487
J/A/S	6,149	4,481	388	2,107	13,125
O/N/D	5,369	3,681	355	1,938	11,343
Total 1988	20,274	13,384	1,293	8,574	43,525
J/F/M					
A/M/J					
J/A/S					
O/N/D					

range of 20 Corporate Bond yields published by  
Leod, Young, Weir.  
Source: "National Income & Expenditure Accounts",  
No. 13-001 and "Construction in Canada",  
No. 64-201.

udes architect's and legal fees,  
insurance premiums and transaction costs.

1. Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme MacLeod, Young, Weir.
2. Source: "Comptes nationaux des revenus et des dépenses, Cat. N° 13-001 et "Construction au Canada", Cat. N° 64-201
3. Comprend les honoraires d'architecte et d'homme de loi, les primes d'assurance et les frais de mutation.

Table 12

Summary Statistics  
NHA Activity

Tableau 12

Statistiques sommaires de  
l'activité LNH

		1988			1989			
NHA Activity	Activité LNH	NHA Section Article de la LNH	Units	Hostel Beds	\$000	Units	Hostel Beds	\$000
			Logements	Places de foyer		Logements	Places de foyer	
January / janvier								
Market Housing	Logements du marché							
Approved Lenders	Prêteurs agréés							
GPM/IPO - Homeownership	HPP/PAI - Logements de propriétaires-occupants	6	3	-	238	1	-	59
- Rental	- Logements locatifs	6	-	-	-	-	-	-
Regular - Homeownership	Régulier - Logements de propriétaires-occupants	6	5,291	-	356,057	4,755	-	344,637
- Rental	- Logements locatifs	6	927	157	49,117	634	59	40,379
CMHC	SCHL							
Direct Loans	Prêts directs	58, 59	-	-	-	13	-	669
Social Housing	Logements sociaux							
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1						
Provincial Delivery	Livré par les Provinces		-	-	-	-	-	-
CMHC Delivery	Livré par la SCHL		-	-	-	-	-	-
Rural and Native Housing	Logement rural et autochtone	34.15, 40, 55	-	-	-	-	-	-
Non-Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	230	132	16,025	622	32	55,784
Co-operatives - Approved Lenders	Coopératives - Prêteurs agréés	6	377	-	28,776	173	-	15,582
Proposal Development Fund	Fonds pour la préparation de projets	37.1	*	*	-	*	*	-
January / janvier								
Market Housing	Logements du marché							
Approved Lenders	Prêteurs agréés							
GPM/IPO - Homeownership	HPP/PAI - Logements de propriétaires-occupants	6	3	-	238	1	-	59
- Rental	- Logements locatifs	6	-	-	-	-	-	-
Regular - Homeownership	Régulier - Logements de propriétaires-occupants	6	5,291	-	356,057	4,755	-	344,637
- Rental	- Logements locatifs	6	927	157	49,117	634	59	40,379
CMHC	SCHL							
Direct Loans	Prêts directs	58, 59	-	-	-	13	-	669
Social Housing	Logements sociaux							
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1						
Provincial Delivery	Livré par les Provinces		-	-	-	-	-	-
CMHC Delivery	Livré par la SCHL		-	-	-	-	-	-
Rural and Native Housing	Logement rural et autochtone	34.15, 40, 55	-	-	-	-	-	-
Non-Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	230	132	16,025	622	32	55,784
Co-operatives - Approved Lenders	Coopératives - Prêteurs agréés	6	377	-	28,776	173	-	15,582
Proposal Development Fund	Fonds pour la préparation de projets	37.1	*	*	-	*	*	-







Canada Mortgage  
and Housing  
Corporation



Société canadienne  
d'hypothèques et  
de logement

2A1  
MH31  
- 1157

## Monthly Housing Statistics

## Statistiques mensuelles sur l'habitation

June 1989

Juin 1989



Statistical Services  
Division  
Canada Mortgage and  
Housing Corporation  
Ottawa

La Division des  
services statistiques  
Société canadienne  
d'hypothèques et de logement  
Ottawa



## EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1988. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

### Symbols Used in This Report

- \* Not Applicable
- \*\* Not Available
- No Activity
- + Less than 1,000

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

## NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1988. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant à la Division des services statistiques, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

### Symboles utilisés dans ce rapport

- \* Sans objet
- \*\* Aucune donnée
- Aucune activité
- + Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

Table 1

Dwelling Starts,  
Completions and Under Construction,  
by Type of Dwelling  
Dwelling Units

Tableau 1

Logements mis en chantier,  
achevés et en construction,  
par type (nombre)

Period Année	Centres 10,000 Population and Over <sup>1</sup> Centres de 10 000 âmes et plus <sup>1</sup>						Canada				
	Single-det'd.	Semi-det'd.	Row	Apartment and Other	Total	Other Areas	Single-det'd.	Semi-det'd.	Row	Apartment and Other	Total
	Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartements et autres		Autres	Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartements et autres	
Starts / Mis en chantier											
1987	115,178	7,739	16,107	76,316	215,340	30,646	140,139	8,460	17,017	80,370	245,9
1988	102,353	6,641	15,086	65,555	189,635	32,927	128,465	7,628	16,981	69,488	222,5
1989 - J	5,882	449	1,194	6,153	13,678						
F	4,997	336	1,118	3,323	9,774						
M	6,347	389	1,059	4,355	12,150	3,352	19,899	1,323	3,493	14,239	38,9
A	9,419	671	1,414	5,888	17,392						
M	11,674	700	1,023	5,730	19,127						
J	10,372	654	1,712	4,959	17,697	10,105	39,523	2,582	4,258	17,958	64,3
J											
A											
S											
O											
N											
D											
January - June 1988	47,038	3,021	7,372	33,888	91,319	13,768	57,210	3,400	8,464	36,013	105,0
Janvier - juin 1989	48,691	3,199	7,520	30,408	89,818	13,457	59,422	3,905	7,751	32,197	103,2
Completions / Achevés											
1987	110,162	7,345	12,930	58,402	188,839	29,137	133,247	7,864	13,951	62,914	217,9
1988	105,075	7,146	15,517	59,567	187,305	29,227	129,211	8,111	16,683	62,527	216,5
1989 - J	7,223	359	1,501	6,713	15,796						
F	6,384	272	1,012	3,927	11,595						
M	6,444	407	1,198	4,780	12,829	6,661	25,567	1,183	3,873	16,258	46,8
A	6,757	501	1,063	4,839	13,160						
M	7,505	467	1,003	7,275	16,250						
J	8,411	696	1,536	6,518	17,161	6,889	27,576	1,951	3,877	20,056	53,4
J											
A											
S											
O											
N											
D											
January - June 1988	46,838	3,229	6,964	29,357	86,388	10,828	55,577	3,616	7,253	30,770	97,2
Janvier - juin 1989	42,724	2,702	7,313	34,052	86,791	13,550	53,143	3,134	7,750	36,314	100,3
Under Construction <sup>2</sup> / En construction <sup>2</sup>											
1987	43,667	3,248	9,473	56,537	112,925	14,822	55,912	3,625	9,914	58,296	127,7
1988	40,362	2,788	8,941	61,336	113,427	18,025	54,117	3,222	10,011	64,102	131,4
1989 - J	38,959	2,875	8,610	60,554	110,998						
F	37,520	2,950	8,643	59,996	109,109						
M	37,403	2,920	8,501	59,540	108,364	14,495	48,267	3,371	9,345	61,876	122,8
A	40,056	3,097	8,986	60,494	112,633						
M	44,202	3,347	9,011	58,682	115,242						
J	46,087	3,308	9,206	57,070	115,671	17,516	60,057	4,038	9,863	59,229	133,1
J											
A											
S											
O											
N											
D											

1. Data on 1986 Census Definitions.

2. As at end of period shown.

1. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986.

2. À la fin de la période indiquée.

Tableau 2

Logements mis en chantier et  
achevés taux désaisonnalisés<sup>1</sup>

Centres 10,000+ Population <sup>2</sup> Centres de 10 000 âmes et plus <sup>2</sup>							CANADA				
	Monthly Mois		Single- Det'd Maisons indivi- duelles	Quarterly Trimestres		Other Areas Autres	Monthly Mois Total	Quarterly Trimestres		Total	
	All Others Autres	Total		All Others Autres	Total			All Others Autres	Total		
Starts / Mis en chantier											
J	93,000	85,000	178,000				199,000				
F	85,000	97,000	182,000				203,000				
M	103,000	92,000	195,000	94,000	91,000	185,000	21,000	216,000	110,000	96,000	206,000
A	98,000	94,000	192,000					225,000			
M	97,000	100,000	197,000					230,000			
J	105,000	80,000	185,000	100,000	92,000	192,000	33,000	218,000	124,000	101,000	225,000
J	104,000	77,000	181,000					215,000			
A	109,000	94,000	203,000					237,000			
S	108,000	74,000	182,000	107,000	82,000	189,000	34,000	216,000	137,000	86,000	223,000
O	104,000	86,000	190,000					230,000			
N	104,000	91,000	195,000					235,000			
D	109,000	78,000	187,000	105,000	85,000	190,000	40,000	227,000	137,000	93,000	230,000
J	105,000	104,000	209,000					230,000			
F	114,000	86,000	200,000					221,000			
M	115,000	90,000	205,000	111,000	94,000	205,000	21,000	226,000	129,000	97,000	226,000
A	103,000	84,000	187,000					219,000			
M	98,000	72,000	170,000					202,000			
J	92,000	82,000	174,000	97,000	79,000	176,000	32,000	206,000	122,000	86,000	208,000
J											
A											
S											
O											
N											
D											
Completions / Achevés											
J	117,000	90,000	207,000				236,000				
F	109,000	85,000	194,000				223,000				
M	113,000	83,000	196,000	113,000	86,000	199,000	29,000	225,000	135,000	93,000	228,000
A	116,000	91,000	207,000					236,000			
M	113,000	87,000	200,000					229,000			
J	104,000	94,000	198,000	110,000	91,000	201,000	29,000	227,000	136,000	94,000	230,000
J	96,000	77,000	173,000					200,000			
A	95,000	94,000	189,000					216,000			
S	98,000	63,000	161,000	96,000	78,000	174,000	27,000	188,000	120,000	81,000	201,000
O	104,000	86,000	190,000					223,000			
N	104,000	70,000	174,000					207,000			
D	106,000	69,000	175,000	105,000	76,000	181,000	33,000	208,000	130,000	84,000	214,000
J	95,000	137,000	232,000					267,000			
F	103,000	87,000	190,000					225,000			
M	101,000	106,000	207,000	100,000	111,000	211,000	35,000	242,000	127,000	119,000	246,000
A	108,000	91,000	199,000					233,000			
M	102,000	97,000	199,000					233,000			
J	102,000	86,000	188,000	104,000	91,000	195,000	34,000	222,000	132,000	97,000	229,000
J											
A											
S											
O											
N											
D											

See explanatory note on seasonal adjustment in  
Canadian Housing Statistics.  
Data on 1986 Census Definitions.

1. Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation dans "Statistique du logement au Canada".
2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986



Table 3

Dwelling Starts,  
Completions and Under Construction,  
for Centres 10,000 population and over  
by Region and Province,<sup>2</sup>  
(Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier,  
achevés et en construction  
dans les centres de 10 000 âmes  
et plus par région et province,<sup>2</sup>  
(nombre)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Atla. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Can. Canada
Starts / Mis en chantier													
1988 - J	38	39	121	62	260	3,941	5,041	301	127	547	975	1,470	11,000
F	38	38	120	62	258	2,645	4,179	162	156	447	765	1,326	9,000
M	59	22	218	92	391	4,108	4,523	129	171	416	716	1,845	11,000
A	101	54	327	186	668	4,970	7,976	482	366	799	1,647	2,573	17,000
M	213	118	347	394	1,072	6,399	10,687	497	410	675	1,582	2,256	21,000
J	221	91	469	270	1,051	5,140	7,886	634	256	940	1,830	3,139	19,000
J	202	68	310	337	917	3,353	8,281	425	359	838	1,622	2,622	16,000
A	266	99	621	206	1,192	4,111	8,977	336	350	847	1,533	2,846	18,000
S	190	46	280	225	741	3,360	7,776	556	243	1,060	1,859	2,240	15,000
O	195	48	351	171	765	3,765	7,497	461	163	871	1,495	2,574	16,000
N	108	65	272	245	690	4,673	8,224	261	267	1,050	1,578	2,166	17,000
D	79	93	234	183	589	4,116	5,897	204	112	722	1,038	1,819	13,000
1989 - J	62	27	217	69	375	2,723	7,243	100	83	600	783	2,554	13,000
F	46	17	178	31	272	2,339	4,560	120	72	513	705	1,898	9,000
M	44	20	93	50	207	2,229	6,160	324	73	755	1,152	2,402	12,000
A	204	24	416	200	844	4,422	7,831	222	231	834	1,287	3,008	17,000
M	210	89	376	288	963	5,292	8,251	257	152	1,242	1,651	2,970	19,000
J	316	94	297	287	994	3,301	8,265	390	172	1,174	1,736	3,401	17,000
J													
A													
S													
O													
N													
D													
Completions / Achevés													
1988 - J	75	31	334	296	736	3,972	6,376	533	450	481	1,464	1,867	14,000
F	164	73	372	119	728	2,321	5,693	340	195	658	1,193	1,904	11,000
M	425	10	362	125	922	3,207	5,202	233	265	858	1,356	1,499	12,000
A	31	43	395	85	554	3,635	5,858	231	294	718	1,243	2,395	13,000
M	242	67	442	194	945	6,367	6,228	241	151	633	1,025	1,584	16,000
J	154	30	199	110	493	7,036	6,764	424	511	786	1,721	2,100	18,000
J	53	36	202	185	476	8,546	6,476	356	276	847	1,479	1,927	18,000
A	163	46	305	219	733	5,613	7,804	403	159	576	1,138	2,608	17,000
S	149	60	328	251	788	4,522	6,458	428	301	965	1,694	2,254	15,000
O	124	105	408	227	864	5,084	8,979	471	236	809	1,516	2,321	18,000
N	107	81	328	369	885	4,259	7,133	511	281	930	1,722	2,130	16,000
D	136	93	379	186	794	3,700	5,445	415	233	755	1,403	2,166	13,000
1989 - J	205	42	347	183	777	2,015	10,013	285	166	610	1,061	1,930	15,000
F	167	39	262	184	652	1,977	6,123	215	201	613	1,029	1,814	11,000
M	73	71	271	172	587	2,024	6,586	446	321	556	1,323	2,309	12,000
A	169	27	261	106	563	2,441	6,750	165	144	846	1,155	2,251	13,000
M	104	27	331	86	548	4,310	7,170	1,140	109	730	1,979	2,243	16,000
J	121	56	337	95	609	5,572	7,022	731	155	897	1,783	2,175	17,000
J													
A													
S													
O													
N													
D													
Under Construction <sup>1</sup> / En construction <sup>1</sup>													
1988 - J	1,371	200	2,193	611	4,375	26,162	58,506	3,991	1,657	3,690	9,338	11,756	110,000
F	1,245	163	1,942	555	3,905	26,509	57,008	3,813	1,616	3,479	8,908	11,219	107,000
M	879	176	1,799	517	3,371	27,338	56,310	3,709	1,522	3,037	8,268	11,564	106,000
A	949	187	1,731	618	3,485	28,671	58,425	3,960	1,588	3,119	8,667	11,722	110,000
M	919	240	1,634	818	3,611	28,606	62,841	4,216	1,846	3,161	9,223	12,393	116,000
J	984	301	1,904	978	4,167	26,635	63,953	4,426	1,570	3,315	9,311	13,416	117,000
J	1,133	333	2,010	1,131	4,607	21,377	65,763	4,305	1,654	3,305	9,264	14,115	115,000
A	1,226	386	2,326	1,118	5,056	19,830	66,790	4,238	1,842	3,564	9,644	14,285	115,000
S	1,253	372	2,278	1,083	4,986	18,644	67,930	4,366	1,783	3,655	9,804	14,214	115,000
O	1,325	315	2,173	1,015	4,828	17,308	66,317	4,356	1,707	3,668	9,731	14,457	112,000
N	1,322	299	2,118	896	4,635	17,747	67,110	4,106	1,698	3,786	9,590	14,478	113,000
D	1,261	299	1,973	891	4,424	18,116	67,538	3,895	1,577	3,753	9,225	14,124	113,000
1989 - J	1,109	285	1,821	778	3,993	18,809	64,496	3,710	1,493	3,779	8,982	14,718	110,000
F	983	262	1,734	625	3,604	19,164	62,862	3,615	1,362	3,674	8,651	14,828	109,000
M	955	211	1,556	503	3,225	19,380	62,387	3,493	1,114	3,873	8,480	14,892	108,000
A	994	208	1,712	597	3,511	21,324	63,433	3,550	1,158	3,852	8,560	15,805	112,000
M	1,105	270	1,759	798	3,932	22,287	64,288	2,667	1,201	4,364	8,232	16,503	115,000
J	1,306	308	1,755	988	4,357	19,974	65,519	2,326	1,217	4,630	8,173	17,648	115,000
J													
A													
S													
O													
N													
D													

1. As at end of period shown.

2. Data on 1986 Census Definitions.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986

elling Starts by Province,  
Seasonally Adjusted<sup>1</sup>

Logements mis en chantier par  
province, taux désaisonnalisés<sup>1</sup>

	Nfld T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Centres 10,000 Population and Over <sup>2</sup> / Centres de 10 000 âmes et plus <sup>2</sup>													
J	+	1,000	2,000	1,000	4,000	60,000	77,000	5,000	2,000	8,000	15,000	22,000	178,000
F	1,000	1,000	2,000	1,000	5,000	53,000	83,000	3,000	3,000	9,000	15,000	26,000	182,000
M	1,000	+	4,000	2,000	7,000	69,000	76,000	2,000	3,000	7,000	12,000	31,000	195,000
A	1,000	1,000	3,000	2,000	7,000	53,000	86,000	5,000	4,000	9,000	18,000	28,000	192,000
M	2,000	1,000	3,000	4,000	10,000	57,000	96,000	4,000	4,000	6,000	14,000	20,000	197,000
J	2,000	1,000	4,000	3,000	10,000	50,000	77,000	6,000	3,000	9,000	18,000	30,000	185,000
J	2,000	1,000	3,000	4,000	10,000	36,000	89,000	5,000	4,000	9,000	18,000	28,000	181,000
A	3,000	1,000	7,000	2,000	13,000	45,000	97,000	4,000	4,000	9,000	17,000	31,000	203,000
S	2,000	+	3,000	3,000	8,000	38,000	89,000	6,000	3,000	12,000	21,000	26,000	182,000
O	2,000	1,000	4,000	2,000	9,000	44,000	89,000	6,000	2,000	10,000	18,000	30,000	190,000
N	1,000	1,000	3,000	3,000	8,000	53,000	92,000	3,000	3,000	12,000	18,000	24,000	195,000
D	1,000	1,000	3,000	3,000	8,000	57,000	82,000	3,000	2,000	10,000	15,000	25,000	187,000
J	1,000	1,000	3,000	1,000	6,000	41,000	111,000	2,000	1,000	9,000	12,000	39,000	209,000
F	1,000	+	4,000	1,000	6,000	48,000	93,000	2,000	1,000	11,000	14,000	39,000	200,000
M	1,000	+	2,000	1,000	4,000	38,000	104,000	5,000	1,000	13,000	19,000	40,000	205,000
A	2,000	+	5,000	2,000	9,000	48,000	84,000	2,000	3,000	9,000	14,000	32,000	187,000
M	2,000	1,000	3,000	3,000	9,000	47,000	73,000	2,000	2,000	11,000	15,000	26,000	170,000
J	3,000	1,000	3,000	3,000	10,000	33,000	81,000	4,000	2,000	11,000	17,000	33,000	174,000
J													
A													
S													
O													
N													
D													
Total													
1st Q. / 1er t.	1,000	1,000	5,000	2,000	9,000	73,000	105,000	9,000	8,000	8,000	25,000	26,000	238,000
2nd Q. / 2e t.	3,000	1,000	7,000	5,000	16,000	78,000	108,000	8,000	4,000	10,000	22,000	28,000	252,000
3rd Q. / 3e t.	4,000	1,000	7,000	4,000	16,000	66,000	113,000	9,000	4,000	12,000	25,000	35,000	255,000
4th Q. / 4e t.	2,000	1,000	6,000	4,000	13,000	78,000	92,000	7,000	4,000	13,000	24,000	26,000	233,000
1st Q. / 1er t.	1,000	1,000	4,000	2,000	8,000	67,000	85,000	4,000	4,000	10,000	18,000	28,000	206,000
2nd Q. / 2e t.	4,000	1,000	5,000	4,000	14,000	61,000	100,000	6,000	4,000	10,000	20,000	30,000	225,000
3rd Q. / 3e t.	4,000	1,000	6,000	5,000	16,000	48,000	105,000	6,000	4,000	13,000	23,000	31,000	223,000
4th Q. / 4e t.	3,000	1,000	6,000	3,000	13,000	60,000	105,000	5,000	3,000	13,000	21,000	31,000	230,000
1st Q. / 1er t.	1,000	+	4,000	2,000	7,000	48,000	111,000	4,000	2,000	12,000	18,000	42,000	226,000
2nd Q. / 2e t.	4,000	1,000	4,000	4,000	13,000	52,000	91,000	4,000	2,000	12,000	18,000	34,000	208,000
3rd Q. / 3e t.													
4th Q. / 4e t.													

Explanatory note on seasonal adjustment in  
Canadian Housing Statistics.  
Data on 1986 Census Definitions.

1. Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation  
dans "Statistique du logement au Canada".
2. Données fondées sur les définitions de recensement  
de 1986.

Table 5

Dwelling Starts,  
Completions and Under Construction,  
by Intended Market for  
Centres 10,000 population and  
over by Region and Province,<sup>2</sup>  
(Dwelling Units)

Tableau 5

Logements mis en chantier,  
achevés et en construction  
par marché visé dans  
les centres de 10 000 âmes et  
plus par région et province,<sup>2</sup>  
(nombre)

June / juin

Period Année		Homeownership Logements de propriétaires occupants	Rental Logements locatifs	Condominium Logements de copropriété	Co-op Coopératif	Unknown Inconnu	Total
Starts / Mis en chantier							
1989 -	Nfld.	T.-N.	249	67	-	-	316
	P.E.I.	I.-P.-É.	60	5	-	29	94
	N.S.	N.-É.	223	50	-	24	297
	N.B.	N.-B.	221	4	62	-	287
	Atlantic	Atlantique	753	126	62	53	994
	Que.	Qué.	2,172	908	221	-	3,301
	Ont.	Ont.	5,216	1,407	1,365	141	8,265
	Man.	Man.	148	-	127	115	390
	Sask.	Sask.	128	34	10	-	172
	Alta.	Alb.	874	14	26	260	1,174
	Prairies		1,150	48	163	115	1,736
	B.C.	C.-B.	1,765	258	1,378	-	3,401
	Total		11,056	2,747	3,189	309	17,697
Completions / Achevés							
1989 -	Nfld.	T.-N.	121	-	-	-	121
	P.E.I.	I.-P.-É.	16	40	-	-	56
	N.S.	N.-É.	101	212	-	24	337
	N.B.	N.-B.	95	-	-	-	95
	Atlantic	Atlantique	333	252	-	24	609
	Que.	Qué.	2,727	2,314	519	12	5,572
	Ont.	Ont.	3,753	972	1,855	442	7,022
	Man.	Man.	245	449	37	-	731
	Sask.	Sask.	84	58	13	-	155
	Alta.	Alb.	845	25	16	11	897
	Prairies		1,174	532	66	11	1,783
	B.C.	C.-B.	1,250	66	831	28	2,175
	Total		9,237	4,136	3,271	517	17,161
Under Construction <sup>1</sup> / En construction <sup>1</sup>							
1989 -	Nfld.	T.-N.	1,157	149	-	-	1,306
	P.E.I.	I.-P.-É.	165	95	19	29	308
	N.S.	N.-É.	824	376	513	42	1,755
	N.B.	N.-B.	736	105	145	-	988
	Atlantic	Atlantique	2,882	725	677	71	4,357
	Que.	Qué.	7,620	7,288	4,900	166	19,974
	Ont.	Ont.	26,935	11,068	25,773	1,550	65,519
	Man.	Man.	1,220	616	375	115	2,326
	Sask.	Sask.	550	150	416	101	1,217
	Alta.	Alb.	3,518	580	240	32	4,630
	Prairies		5,288	1,346	1,031	248	8,173
	B.C.	C.-B.	7,491	1,871	7,853	359	17,648
	Total		50,216	22,298	40,234	2,394	115,671

1. As at end of period shown.

2. Data on 1986 Census Definitions.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986.

## Housing Starts by Urban Area

Logements mis en chantier  
par région urbaine

	June / juin					January - June / janvier - juin				
	1988		1989		Total	1988		1989		Total
	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other		Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	
	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	
<b>Metropolitan Areas Régions métropolitaines</b>										
Alberta	332	11	572	-	572	1,545	36	2,420	148	2,568
Calgary	91	59	89	18	107	297	167	326	108	434
Edmonton	411	26	441	35	476	1,693	70	1,786	215	2,001
Halifax	276	51	132	4	136	780	427	650	518	1,168
Hamilton	254	190	145	275	420	1,109	696	1,337	739	2,076
London	316	146	201	180	381	1,403	1,019	958	969	1,927
Montreal	180	233	290	162	452	879	1,186	1,270	1,072	2,342
Ottawa	1,308	1,240	1,124	618	1,742	7,304	8,844	5,640	5,486	11,126
Quebec	212	88	406	92	498	1,022	164	1,426	324	1,750
Regina	908	486	686	487	1,173	2,830	2,010	2,621	1,508	4,129
Saskatoon	682	430	470	403	873	2,107	1,709	1,791	1,201	2,992
St. John's	226	56	216	84	300	723	301	830	307	1,137
Thunder Bay	521	350	324	160	484	1,880	1,549	1,651	1,322	2,973
Winnipeg	66	46	52	21	73	331	140	265	29	294
Victoria	150	39	228	104	332	757	591	1,098	736	1,834
Whitehorse	78	-	62	8	70	330	55	219	8	227
Yellowknife	121	-	141	52	193	442	-	491	138	629
Abbotsford	111	-	46	10	56	408	436	229	56	285
Delta	80	70	55	44	99	304	423	202	523	725
Kamloops	102	112	191	31	222	319	215	426	128	554
Nanaimo	97	34	70	25	95	208	34	152	25	177
Port Moody	1,970	850	1,392	1,391	2,783	8,678	11,493	9,604	10,896	20,500
Richmond	81	76	60	66	126	377	200	346	277	623
Surrey	1,028	932	1,074	1,100	2,174	4,475	4,256	5,480	5,308	10,788
West Vancouver	223	120	120	185	305	760	414	718	1,000	1,718
Whistler	126	100	120	-	120	465	272	563	244	807
Coquitlam	377	231	117	242	359	1,201	924	924	417	1,341
<b>Total</b>	<b>9,419</b>	<b>5,490</b>	<b>8,138</b>	<b>5,310</b>	<b>13,448</b>	<b>39,797</b>	<b>35,621</b>	<b>40,802</b>	<b>32,194</b>	<b>72,996</b>
<b>Other Urban Centres and Other Agglomerations Autres centres urbains et autres agglomérations urbaines</b>										
Barrie	137	100	330	167	497	474	150	963	426	1,389
Bellefleur	91	6	45	96	141	225	184	172	240	412
Cambridge	49	16	36	164	200	247	75	286	267	553
Charlottetown	57	15	58	32	90	170	105	142	104	246
Chilliwack	35	4	46	22	68	130	50	230	133	363
Colwood	47	12	16	-	16	113	28	112	72	184
Courtenay	38	2	3	-	3	210	133	109	94	203
Delta	45	4	52	62	114	178	4	178	106	284
Essex	82	24	35	3	38	321	194	228	272	500
Georgetown	62	-	10	-	10	278	174	252	142	394
Grainville	26	30	29	-	29	112	30	105	-	105
Halifax	78	6	113	4	117	384	150	520	224	744
Langford	134	25	125	-	125	417	334	484	80	564
Leamington	46	-	7	-	7	82	-	66	-	66
London	96	166	105	124	229	412	325	495	235	730
Medicine Hat	14	-	16	-	16	64	7	80	39	119
Moncton	95	-	47	4	51	265	107	228	26	254
Nanaimo	98	32	73	75	148	223	32	340	137	477
North Bay	62	-	69	-	69	150	160	144	87	231
Porterborough	49	-	150	12	162	277	278	401	123	524
Prince George	20	-	21	-	21	83	-	70	-	70
Red Deer	16	44	30	16	46	95	85	121	34	155
St. Jean-sur-Richelieu	96	27	9	26	35	341	596	169	286	455
St. John's	32	-	40	-	40	172	-	216	5	221
St. Louis Ste. Marie	81	72	70	-	70	216	73	187	5	192
St. Mary's	24	4	13	36	49	143	58	104	47	151
St. Mary's	44	12	89	64	153	135	12	163	80	243
<b>Total</b>	<b>1,654</b>	<b>601</b>	<b>1,637</b>	<b>907</b>	<b>2,544</b>	<b>5,917</b>	<b>3,344</b>	<b>6,565</b>	<b>3,264</b>	<b>9,829</b>
<b>Other Centres of 10,000 Other Centres of 10,000 Autres centres de 10 000 et plus</b>										
Calgary	1,364	518	1,251	454	1,705	4,345	2,295	4,523	2,470	6,993
<b>Total</b>	<b>12,437</b>	<b>6,609</b>	<b>11,026</b>	<b>6,671</b>	<b>17,697</b>	<b>50,059</b>	<b>41,260</b>	<b>51,890</b>	<b>37,928</b>	<b>89,818</b>

Table 7

Completions and Unoccupied  
Units by Urban Area<sup>1</sup>

Tableau 7

Logements achevés mais  
inoccupés par région urbaine<sup>1</sup>

Area <sup>2</sup> Endroit <sup>2</sup>	Completions / achevés					Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units <sup>3</sup> Logements nouvellement achevés, mais inoccupés <sup>3</sup>					
	1988		June/juin		Total	1988			June/juin		
	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other		Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total
	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	
<b>Metropolitan Areas</b> Régions métropolitaines											
Calgary	147	208	462	-	462	170	131	301	233	3	236
Chicoutimi-Jonquière	50	14	88	42	130	4	38	42	35	32	67
Edmonton	312	25	319	32	351	152	30	182	127	35	162
Halifax	138	4	82	152	234	335	404	739	221	216	437
Hamilton	182	-	193	238	431	257	85	342	177	109	286
Kitchener	223	24	205	65	270	34	152	186	65	107	172
London	120	186	211	209	420	62	826	888	123	885	1,008
Montréal	1,676	2,707	1,304	1,789	3,093	1,942	4,410	6,352	1,981	4,990	6,971
Oshawa	84	11	202	162	364	48	90	138	14	101	115
Ottawa-Hull	433	488	492	503	995	283	428	711	370	350	720
Ottawa	358	454	281	473	754	149	373	522	207	311	518
Hull	75	34	211	30	241	134	55	189	163	39	202
Québec	400	403	566	539	1,105	318	949	1,267	348	1,136	1,484
Regina	49	128	36	-	36	52	77	129	54	40	94
St. Catharines-Niagara	104	4	168	90	258	273	346	619	174	65	239
Saint John	49	-	48	-	48	61	-	61	56	16	72
St. John's	99	20	74	18	92	45	59	104	26	47	73
Saskatoon	82	176	44	8	52	110	160	270	51	136	187
Sherbrooke	66	75	12	-	12	71	329	400	22	253	275
Sudbury	22	-	62	8	70	10	51	61	40	82	122
Thunder Bay	52	60	38	-	38	3	-	3	-	20	23
Toronto	1,932	1,887	1,528	1,622	3,150	304	976	1,280	157	1,986	2,143
Trois-Rivières	99	75	96	84	180	94	84	178	101	105	206
Vancouver	580	827	815	613	1,428	809	1,191	2,000	605	575	1,180
Victoria	63	18	97	109	206	112	70	182	83	145	228
Windsor	78	55	69	6	75	37	4	41	23	8	31
Winnipeg	354	63	235	486	721	138	174	312	130	900	1,030
<b>Total</b>	<b>7,394</b>	<b>7,458</b>	<b>7,446</b>	<b>6,775</b>	<b>14,221</b>	<b>5,724</b>	<b>11,064</b>	<b>16,788</b>	<b>5,216</b>	<b>12,342</b>	<b>17,558</b>
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations</b> Grands centres urbains et agglomérations urbaines											
Barrie	85	-	73	42	115	12	-	12	7	51	58
Belleville	23	100	14	16	30	5	-	5	17	10	27
Brantford	46	51	44	53	97	35	31	66	32	40	72
Charlottetown	25	-	17	36	53	15	11	26	11	13	24
Chilliwack	25	8	46	-	46	28	40	68	13	38	51
Cornwall	18	4	2	51	53	6	2	8	9	24	33
Drummondville	63	33	15	4	19	35	23	58	9	11	20
Fredericton	27	-	21	-	21	37	-	37	51	-	51
Granby	92	190	40	91	131	53	161	214	31	237	268
Guelph	21	-	81	-	81	1	-	1	2	-	2
Kamloops	28	-	17	-	17	43	18	61	14	6	20
Kelowna	78	126	81	122	203	67	167	234	86	171	257
Kingston	76	23	71	52	123	62	38	100	84	31	115
Lethbridge	23	-	22	-	22	4	24	28	18	-	18
Matsqui	63	129	91	7	98	66	326	392	46	114	160
Medicine Hat	15	-	14	-	14	8	2	10	22	-	22
Moncton	28	-	22	-	22	36	7	43	39	50	89
Nanaimo	9	4	19	-	19	16	-	16	26	-	26
North Bay	20	3	22	6	28	27	22	49	37	4	41
Peterborough	45	9	46	12	58	8	43	51	7	5	12
Prince George	15	-	13	-	13	19	-	19	14	-	14
Red Deer	14	-	13	-	13	29	17	46	25	11	36
St-Jean-sur-Richelieu	51	109	43	48	91	68	309	377	79	218	297
Sarnia	33	-	36	-	36	10	-	10	14	-	14
Sault Ste. Marie	16	-	49	39	88	5	-	5	11	7	18
Shawinigan	32	38	24	14	38	24	31	55	15	6	21
Sydney-Sydney Mines	19	6	37	36	73	-	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>990</b>	<b>833</b>	<b>973</b>	<b>629</b>	<b>1,602</b>	<b>719</b>	<b>1,272</b>	<b>1,991</b>	<b>719</b>	<b>1,047</b>	<b>1,766</b>
<b>Other Centres of 10,000 Population and Over</b> Autres centres de 10 000 âmes et plus											
	870	569	688	650	1,338	**	**	**	**	**	**
<b>All Centres of 10,000 Population and Over</b> Tous les centres de 10 000 âmes et plus											
	9,254	8,860	9,107	8,054	17,161	**	**	**	**	**	**

1. As at end of period shown.

2. Data on 1986 Census Definitions.

3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986.

3. Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomérations urbaines.



Multiple Unit Structures  
Extended MarketEnsembles de logements collectifs  
neufs selon le marché visé

Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units / Logements nouvellement achevés, mais inoccupés								June/juin		
City	Homeownership Logements de propriétaires-occupants		Rental Logements locatifs		Condominium Logements de copropriété		Co-op Coopératif	Total		
	1988	1989	1988	1989	1988	1989	1988	1989	1988	1989
Metropolitan Areas Zones métropolitaines										
Barry	-	3	129	-	2	-	-	-	131	3
Bouchimi-Jonquière	2	2	36	26	-	4	-	-	38	32
Donton	22	6	-	8	8	12	-	9	30	35
Max	2	10	84	117	318	89	-	-	404	216
Elton	1	1	-	-	84	108	-	-	85	109
Wener	-	-	43	70	109	36	-	1	152	107
Don	-	-	619	687	180	198	27	-	826	885
Other Areas Autres zones										
Réal	211	186	2,674	3,245	1,525	1,555	-	4	4,410	4,990
awa	-	38	-	-	38	21	52	42	90	101
va-Hull	32	28	207	65	189	231	-	26	428	350
awa	23	22	187	46	163	217	-	26	373	311
Il	9	6	20	19	26	14	-	-	55	39
ec	53	46	289	622	607	468	-	-	949	1,136
na	-	-	18	-	59	40	-	-	77	40
atharines-Niagara	-	-	273	53	37	12	36	-	346	65
John	-	5	-	11	-	-	-	-	-	16
John's	-	2	8	-	51	45	-	-	59	47
atoon	-	-	12	52	148	84	-	-	160	136
Brooke	2	3	317	235	10	15	-	-	329	253
ury	-	-	3	18	48	64	-	-	51	82
der Bay	-	-	-	-	-	20	-	-	-	20
cto	278	180	246	144	451	1,662	1	-	976	1,986
R-Rivières	4	3	56	97	24	5	-	-	84	105
ouver	-	-	98	114	1,089	458	4	3	1,191	575
ria	11	1	-	71	59	73	-	-	70	145
sor	-	-	-	-	4	7	-	1	4	8
ipeg	-	-	102	709	72	191	-	-	174	900
	618	514	5,214	6,344	5,112	5,398	120	86	11,064	12,342
Completions / Achevés										
Metropolitan Areas Zones métropolitaines										
Barry	40	-	64	-	-	-	104	-	208	-
Bouchimi-Jonquière	10	-	4	42	-	-	-	-	14	42
Donton	25	3	-	8	-	12	-	9	25	32
Max	-	-	-	152	4	-	-	-	4	152
Elton	-	-	-	-	-	203	-	35	-	238
Wener	-	-	-	23	24	36	-	6	24	65
Don	-	-	161	192	4	17	21	-	186	209
Other Areas Autres zones										
Réal	152	63	1,724	1,260	831	454	-	12	2,707	1,789
awa	-	24	11	15	-	42	-	81	11	162
va-Hull	81	48	295	255	112	56	-	144	488	503
awa	77	48	280	225	97	56	-	144	454	473
Il	4	-	15	30	15	-	-	-	34	30
ec	14	9	229	517	160	13	-	-	403	539
na	-	-	-	-	128	-	-	-	128	-
atharines-Niagara	-	-	4	90	-	-	-	-	4	90
John	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
John's	-	18	20	-	-	-	-	-	-	-
atoon	-	-	46	-	80	8	50	-	20	18
Brooke	2	-	69	-	4	-	-	-	176	8
ury	-	-	-	8	-	-	-	-	75	-
der Bay	-	-	60	-	-	-	-	-	-	8
cto	222	77	367	162	1,254	1,207	44	176	1,887	1,622
R-Rivières	-	6	66	74	-	4	9	-	75	84
ouver	-	-	136	64	691	521	-	28	827	613
ria	-	-	10	-	8	109	-	-	18	109
ior	-	-	-	-	55	6	-	-	55	6
ipeg	-	-	40	449	23	37	-	-	63	486
	546	248	3,306	3,311	3,378	2,725	228	491	7,458	6,775

on 1986 Census Definitions.

1. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986.



Tableau 10  
Rendement des obligations et  
taux d'intérêt hypothécaire

Bank Rate Taux officiel d'escompte	Government Bond Yields Rendement des obligations du gouvernement			CMHC / SCHL		Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders Taux hypothécaires établis par les établissements de prêt
	Long Term À long terme	Treasury Bills Bons du Trésor	Corporate Bonds <sup>1</sup> Obligations de sociétés <sup>1</sup>	Market Housing Logements du marché	Social Housing Logements sociaux	
8.62	9.74	8.37	10.56	10.325	**	11.23
8.57	9.61	8.32	10.45	9.745	**	11.01
8.78	10.13	8.53	10.76	9.535	**	10.64
9.12	10.36	8.87	11.03	9.855	**	10.54
9.17	10.38	8.92	11.01	10.155	**	10.79
9.44	10.13	9.19	10.82	10.255	**	11.24
9.53	10.42	9.28	11.05	9.965	**	11.32
10.03	10.64	9.78	11.34	10.265	**	11.66
10.58	10.46	10.33	11.16	10.595	**	12.03
10.54	10.13	10.29	10.82	10.375	**	11.87
10.84	10.32	10.59	11.03	9.995	**	11.78
11.15	10.34	10.90	11.13	10.305	**	12.09
11.43	10.20	11.18	10.96	10.317	**	12.27
11.86	10.55	11.61	11.26	10.188	**	12.28
12.39	10.49	12.14	11.28	10.500	**	12.43
12.62	10.19	12.37	10.94	10.710	**	12.75
12.42	9.85	12.17	10.66	10.340	**	12.48
12.33	9.60	12.08	10.48	9.920	**	12.26

Tableau 11  
Dépenses pour la construction  
résidentielle<sup>2</sup> (en million de dollars)

	New Dwellings Logements neufs	Major Alterations and Improvements Modifications et améliorations importantes	Supplementary Costs <sup>3</sup> Frais supplémentaires <sup>3</sup>	Other Autres	Total
al 1987	19,286	11,908	1,087	6,666	38,947
'M	3,837	1,477	239	2,017	7,570
/J	4,919	3,745	311	2,512	11,487
/S	6,149	4,481	388	2,107	13,125
/D	5,369	3,681	355	1,938	11,343
al 1988	20,274	13,384	1,293	8,574	43,525
'M	4,304	1,733	220	2,709	8,966
/J					
/S					
/D					

of 20 Corporate Bond yields published by  
Young, Weir.  
National Income & Expenditure Accounts",  
13-001 and "Construction in Canada",  
14-201.  
architect's and legal fees,  
premiums and transaction costs.

1. Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie  
par la firme MacLeod, Young, Weir.  
2. Source: "Comptes nationaux des revenus et des dépenses,  
Cat. N° 13-001 et "Construction au Canada",  
Cat. N° 64-201.  
3. Comprend les honoraires d'architecte et d'homme de loi,  
les primes d'assurance et les frais de mutation.

Table 12

Summary Statistics  
NHA Activity

Tableau 12

Statistiques sommaires de  
l'activité LNH

			1988			1989		
NHA Activity	Activité LNH	NHA Section Article de la LNH	Units  Logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000	Units  Logements	Hostel Beds Places de foyer	
January-February / janvier-février								
Market Housing	Logements du marché							
Approved Lenders	Prêteurs agréés							
GPM/IPO - Homeownership	HPP/PAI - Logements de propriétaires-occupants	6	8	-	504	8	-	
- Rental	- Logements locatifs	6	-	-	-	-	-	
Regular - Homeownership	Régulier - Logements de propriétaires-occupants	6	14,420	-	963,398	14,674	1	
- Rental	- Logements locatifs	6	1,744	248	79,527	1,661	212	
CMHC	SCHL							
Direct Loans	Prêts directs	58,59	5	-	158	31	-	
Social Housing	Logements sociaux							
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1						
Provincial Delivery	Livré par les Provinces		125	-	770	25	29	
CMHC Delivery	Livré par la SCHL		48	-	230	2	-	
Rural and Native Housing	Logement rural et autochtone	34.15, 40, 55	-	-	-	2	-	
Non-Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	339	180	23,232	706	69	
Co-operatives - Approved Lenders	Coopératives - Prêteurs agréés	6	589	-	45,757	271	-	
Proposal Development Fund	Fonds pour la préparation de projets	37.1	*	*	38	*	*	
February / février								
Market Housing	Logements du marché							
Approved Lenders	Prêteurs agréés							
GPM/IPO - Homeownership	HPP/PAI - Logements de propriétaires-occupants	6	5	-	266	7	-	
- Rental	- Logements locatifs	6	-	-	-	-	-	
Regular - Homeownership	Régulier - Logements de propriétaires-occupants	6	9,129	-	607,343	9,919	1	
- Rental	- Logements locatifs	6	817	91	30,407	1,027	153	
CMHC	SCHL							
Direct Loans	Prêts directs	58,59	5	-	158	18	-	
Social Housing	Logements sociaux							
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1						
Provincial Delivery	Livré par les Provinces		125	-	770	25	29	
CMHC Delivery	Livré par la SCHL		48	-	230	2	-	
Rural and Native Housing	Logement rural et autochtone	34.15, 40, 55	-	-	-	2	-	
Non-Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	109	48	7,207	84	37	
Co-operatives - Approved Lenders	Coopératives - Prêteurs agréés	6	212	-	16,980	98	-	
Proposal Development Fund	Fonds pour la préparation de projets	37.1	*	*	38	*	*	







CAI  
MH21  
- M57

Canada Mortgage  
and Housing  
Corporation



Société canadienne  
d'hypothèques et  
de logement

## Monthly Housing Statistics

## Statistiques mensuelles sur l'habitation

July 1989

Juillet 1989



Statistical Services  
Division  
Canada Mortgage and  
Housing Corporation  
Ottawa

La Division des  
services statistiques  
Société canadienne  
d'hypothèques et de logement  
Ottawa



## EXPLANATORY NOTES

The latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1988. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

### Symbols Used in This Report

- \* Not Applicable
- \* Not Available
- No Activity
- Less than 1,000

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

## NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1988. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant à la Division des services statistiques, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

### Symboles utilisés dans ce rapport

- \* Sans objet
- \*\* Aucune donnée
- Aucune activité
- + Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

Table 1

Dwelling Starts,  
Completions and Under Construction,  
by Type of Dwelling  
Dwelling Units

Tableau 1

Logements mis en chantier,  
achevés et en construction,  
par type (nombre)

Centres 10,000 Population and Over <sup>1</sup> Centres de 10 000 âmes et plus <sup>1</sup>						Canada					
	Single-det'd.	Semi-det'd.	Row	Apartment and Other	Total	Other Areas	Single-det'd.	Semi-det'd.	Row	Apartment and Other	To
Period Année	Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartements et autres		Autres	Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartements et autres	
Starts / Mis en chantier											
1987	115,178	7,739	16,107	76,316	215,340	30,646	140,139	8,460	17,017	80,370	245
1988	102,353	6,641	15,086	65,555	189,635	32,927	128,465	7,628	16,981	69,488	222
1989 - J	5,882	449	1,194	6,153	13,678						
F	4,997	336	1,118	3,323	9,774						
M	6,347	389	1,059	4,355	12,150	3,352	19,899	1,323	3,493	14,239	38
A	9,419	671	1,414	5,888	17,392						
M	11,674	700	1,023	5,730	19,127						
J	10,372	654	1,712	4,959	17,697	10,105	39,523	2,582	4,258	17,958	64
J	9,658	515	1,590	4,658	16,421						
A											
S											
O											
N											
D											
January - July 1988	57,479	3,516	8,662	38,457	108,114						
Janvier - juil. 1989	58,349	3,714	9,110	35,066	106,239						
Completions / Achevés											
1987	110,162	7,345	12,930	58,402	188,839	29,137	133,247	7,864	13,951	62,914	217
1988	105,075	7,146	15,517	59,567	187,305	29,227	129,211	8,111	16,683	62,527	216
1989 - J	7,223	359	1,501	6,713	15,796						
F	6,384	272	1,012	3,927	11,595						
M	6,444	407	1,198	4,780	12,829	6,661	25,567	1,183	3,873	16,258	46
A	6,757	501	1,063	4,839	13,160						
M	7,505	467	1,003	7,275	16,250						
J	8,411	696	1,536	6,518	17,161	6,889	27,576	1,951	3,877	20,056	53
J	9,847	867	1,430	5,923	18,067						
A											
S											
O											
N											
D											
January - July 1988	56,727	4,024	8,708	35,833	105,292						
Janvier - juil. 1989	52,571	3,569	8,743	39,975	104,858						
Under Construction <sup>2</sup> / En construction <sup>2</sup>											
1987	43,667	3,248	9,473	56,537	112,925	14,822	55,912	3,625	9,914	58,296	127
1988	40,362	2,788	8,941	61,336	113,427	18,025	54,117	3,222	10,011	64,102	131
1989 - J	38,959	2,875	8,610	60,554	110,998						
F	37,520	2,950	8,643	59,996	109,109						
M	37,403	2,920	8,501	59,540	108,364	14,495	48,267	3,371	9,345	61,876	122
A	40,056	3,097	8,986	60,494	112,633						
M	44,202	3,347	9,011	58,682	115,242						
J	46,087	3,308	9,206	57,070	115,671	17,516	60,057	4,038	9,863	59,229	133
J	45,860	2,962	9,340	55,887	114,049						
A											
S											
O											
N											
D											

1. Data on 1986 Census Definitions.

2. As at end of period shown.

1. Données fondées sur les définitions de  
recensement de 1986.

2. À la fin de la période indiquée.



Tableau 2

Centres 10,000+ Population <sup>2</sup> Centres de 10 000 âmes et plus <sup>2</sup>							CANADA			
Monthly Mois			Quarterly Trimestres			Other Areas Autres		Quarterly Trimestres		
Single- Det'd Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total	Single- Det'd Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total		Monthly Mois Total	Single- Det'd Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total
Starts / Mis en chantier										
J	93,000	85,000	178,000				199,000			
F	85,000	97,000	182,000				203,000			
M	103,000	92,000	195,000	94,000	91,000	185,000	21,000	110,000	96,000	206,000
A	98,000	94,000	192,000				225,000			
M	97,000	100,000	197,000				230,000			
J	105,000	80,000	185,000	100,000	92,000	192,000	33,000	124,000	101,000	225,000
J	104,000	77,000	181,000				218,000			
A	109,000	94,000	203,000				215,000			
S	108,000	74,000	182,000	107,000	82,000	189,000	34,000	137,000	86,000	223,000
O	104,000	86,000	190,000				216,000			
N	104,000	91,000	195,000				230,000			
D	109,000	78,000	187,000	105,000	85,000	190,000	40,000	137,000	93,000	230,000
J	105,000	104,000	209,000				235,000			
F	114,000	86,000	200,000				227,000			
M	115,000	90,000	205,000	111,000	94,000	205,000	21,000	129,000	97,000	226,000
A	103,000	84,000	187,000				226,000			
M	98,000	72,000	170,000				219,000			
J	92,000	82,000	174,000	97,000	79,000	176,000	32,000	122,000	86,000	208,000
J	96,000	82,000	178,000				202,000			
A							206,000			
S							208,000			
O										
N										
D										
Completions / Achevés										
J	117,000	90,000	207,000				236,000			
F	109,000	85,000	194,000				223,000			
M	113,000	83,000	196,000	113,000	86,000	199,000	29,000	135,000	93,000	228,000
A	116,000	91,000	207,000				225,000			
M	113,000	87,000	200,000				236,000			
J	104,000	94,000	198,000	110,000	91,000	201,000	29,000	136,000	94,000	230,000
J	96,000	77,000	173,000				229,000			
A	95,000	94,000	189,000				227,000			
S	98,000	63,000	161,000	96,000	78,000	174,000	27,000	120,000	81,000	201,000
O	104,000	86,000	190,000				216,000			
N	104,000	70,000	174,000				188,000			
D	106,000	69,000	175,000	105,000	76,000	181,000	33,000	123,000		
J	95,000	137,000	232,000				207,000	130,000	84,000	214,000
F	103,000	87,000	190,000				208,000			
M	101,000	106,000	207,000	100,000	111,000	211,000	35,000	127,000	119,000	246,000
A	108,000	91,000	199,000				242,000			
M	102,000	97,000	199,000				233,000			
J	102,000	86,000	188,000	104,000	91,000	195,000	34,000	132,000	97,000	229,000
J	96,000	70,000	166,000				233,000			
A							222,000			
S										
O										
N										
D										

Explanatory note on seasonal adjustment in  
Canadian Housing Statistics".  
on 1986 Census Definitions.

1. Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation dans "Statistique du logement au Canada".
2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986.

Table 3

Dwelling Starts,  
Completions and Under Construction,  
for Centres 10,000 population and over  
by Region and Province,<sup>2</sup>  
(Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier,  
achevés et en construction  
dans les centres de 10 000 âmes  
et plus par région et province,<sup>2</sup>  
(nombre)

Period Année	Nfld T-N	P.E.I. I-P-E	N.S. N-E	N.B. N-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Atla. Alb.	Prairies	B.C. C-B.	Can.
Starts / Mis en chantier													
1988 - J	38	39	121	62	260	3,941	5,041	301	127	547	975	1,470	11,000
F	38	38	120	62	258	2,645	4,179	162	156	447	765	1,326	9,000
M	59	22	218	92	391	4,108	4,523	129	171	716	716	1,845	11,000
A	101	54	327	186	668	4,970	7,976	482	366	799	1,647	2,573	17,000
M	213	118	347	394	1,072	6,399	10,687	497	410	675	1,582	2,256	21,000
J	221	91	469	270	1,051	5,140	7,886	634	256	940	1,830	3,139	19,000
J	202	68	310	337	917	3,353	8,281	425	359	838	1,622	2,622	16,000
A	266	99	621	206	1,192	4,111	8,977	336	350	847	1,533	2,846	18,000
S	190	46	280	225	741	3,360	7,776	556	243	1,060	1,859	2,240	15,000
O	195	48	351	171	765	3,765	7,497	461	163	871	1,495	2,574	16,000
N	108	65	272	245	690	4,673	8,224	261	267	1,050	1,578	2,166	17,000
D	79	93	234	183	589	4,116	5,897	204	112	722	1,038	1,819	13,000
1989 - J	62	27	217	69	375	2,723	7,243	100	83	600	783	2,554	13,000
F	46	17	178	31	272	2,339	4,560	120	72	513	705	1,898	9,000
M	44	20	93	50	207	2,229	6,160	324	73	755	1,152	2,402	12,000
A	204	24	416	200	844	4,422	7,831	222	231	834	1,287	3,008	17,000
M	210	89	376	288	963	5,292	8,251	257	152	1,242	1,651	2,970	19,000
J	316	94	297	287	994	3,301	8,265	390	172	1,174	1,736	3,401	17,000
J	157	125	401	327	1,010	2,967	7,341	619	225	1,498	2,342	2,761	16,000
A													
S													
O													
N													
D													
Completions / Achevés													
1988 - J	75	31	334	296	736	3,972	6,376	533	450	481	1,464	1,867	14,000
F	164	73	372	119	728	2,321	5,693	340	195	658	1,193	1,904	11,000
M	425	10	362	125	922	3,207	5,202	233	265	858	1,356	1,499	12,000
A	31	43	395	85	554	3,635	5,858	231	294	718	1,243	2,395	13,000
M	242	67	442	194	945	6,367	6,228	241	151	633	1,025	1,584	16,000
J	154	30	199	110	493	7,036	6,764	424	511	786	1,721	2,100	18,000
J	53	36	202	185	476	8,546	6,476	356	276	847	1,479	1,927	18,000
A	163	46	305	219	733	5,613	7,804	403	159	576	1,138	2,608	17,000
S	149	60	328	251	788	4,522	6,458	428	301	965	1,694	2,254	15,000
O	124	105	408	227	864	5,084	8,979	471	236	809	1,516	2,321	18,000
N	107	81	328	369	885	4,259	7,133	511	281	930	1,722	2,130	16,000
D	136	93	379	186	794	3,700	5,445	415	233	755	1,403	2,166	13,000
1989 - J	205	42	347	183	777	2,015	10,013	285	166	610	1,061	1,930	15,000
F	167	39	262	184	652	1,977	6,123	215	201	613	1,029	1,814	11,000
M	73	71	271	172	587	2,024	6,586	446	321	556	1,323	2,309	12,000
A	169	27	261	106	563	2,441	6,750	165	144	846	1,155	2,251	13,000
M	104	27	331	86	548	4,310	7,170	1,140	109	730	1,979	2,243	16,000
J	121	56	337	95	609	5,572	7,022	731	155	897	1,783	2,175	17,000
J	103	38	328	166	635	6,407	6,293	545	208	1,352	2,105	2,627	18,000
A													
S													
O													
N													
D													
Under Construction <sup>1</sup> / En construction <sup>1</sup>													
1988 - J	1,371	200	2,193	611	4,375	26,162	58,506	3,991	1,657	3,690	9,338	11,756	110,000
F	1,245	163	1,942	555	3,905	26,509	57,008	3,813	1,616	3,479	8,908	11,219	107,000
M	879	176	1,799	517	3,371	27,338	56,310	3,709	1,522	3,037	8,268	11,564	106,000
A	949	187	1,731	618	3,485	28,671	58,425	3,960	1,588	3,119	8,667	11,722	110,000
M	919	240	1,634	818	3,611	28,606	62,841	4,216	1,846	3,161	9,223	12,393	116,000
J	984	301	1,904	978	4,167	26,635	63,953	4,426	1,570	3,315	9,311	13,416	117,000
J	1,133	333	2,010	1,131	4,607	21,377	65,763	4,305	1,654	3,305	9,264	14,115	115,000
A	1,226	386	2,326	1,118	5,056	19,830	66,790	4,238	1,842	3,564	9,644	14,285	115,000
S	1,253	372	2,278	1,083	4,986	18,644	67,930	4,366	1,783	3,655	9,804	14,214	115,000
O	1,325	315	2,173	1,015	4,828	17,308	66,317	4,356	1,707	3,668	9,731	14,457	112,000
N	1,322	299	2,118	896	4,635	17,747	67,110	4,106	1,698	3,786	9,590	14,478	113,000
D	1,261	299	1,973	891	4,424	18,116	67,538	3,895	1,577	3,753	9,225	14,124	113,000
1989 - J	1,109	285	1,821	778	3,993	18,809	64,496	3,710	1,493	3,779	8,982	14,718	110,000
F	983	262	1,734	625	3,604	19,164	62,862	3,615	1,362	3,674	8,651	14,828	109,000
M	955	211	1,556	503	3,225	19,380	62,387	3,493	1,114	3,873	8,480	14,892	108,000
A	994	208	1,712	597	3,511	21,324	63,433	3,550	1,158	3,852	8,560	15,805	112,000
M	1,105	270	1,759	798	3,932	22,287	64,288	2,667	1,201	4,364	8,232	16,503	115,000
J	1,306	308	1,755	988	4,357	19,974	65,519	2,326	1,217	4,630	8,173	17,648	115,000
J	1,359	395	1,828	1,149	4,731	16,601	66,554	2,400	1,233	4,775	8,408	17,755	114,000
A													
S													
O													
N													
D													

1. As at end of period shown.

2. Data on 1986 Census Definitions

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986

Tableau 4

ling Starts by Province,  
onally Adjusted<sup>1</sup>

Logements mis en chantier par  
province, taux désaisonnalisés<sup>1</sup>

	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta Alb.	Prairies	B C C.-B.	Canada
Centres 10,000 Population and Over <sup>2</sup> / Centres de 10 000 âmes et plus <sup>2</sup>													
	+	1,000	2,000	1,000	4,000	60,000	77,000	5,000	2,000	8,000	15,000	22,000	178,000
	1,000	1,000	2,000	1,000	5,000	53,000	83,000	3,000	3,000	9,000	15,000	26,000	182,000
	1,000	+	4,000	2,000	7,000	69,000	76,000	2,000	3,000	7,000	12,000	31,000	195,000
	1,000	1,000	3,000	2,000	7,000	53,000	86,000	5,000	4,000	9,000	18,000	28,000	192,000
	2,000	1,000	3,000	4,000	10,000	57,000	96,000	4,000	4,000	6,000	14,000	20,000	197,000
	2,000	1,000	4,000	3,000	10,000	50,000	77,000	6,000	3,000	9,000	18,000	30,000	185,000
	2,000	1,000	3,000	4,000	10,000	36,000	89,000	5,000	4,000	9,000	18,000	28,000	181,000
	3,000	1,000	7,000	2,000	13,000	45,000	97,000	4,000	4,000	9,000	17,000	31,000	203,000
	2,000	+	3,000	3,000	8,000	38,000	89,000	6,000	3,000	12,000	21,000	26,000	182,000
	2,000	1,000	4,000	2,000	9,000	44,000	89,000	6,000	2,000	10,000	18,000	30,000	190,000
	1,000	1,000	3,000	3,000	8,000	53,000	92,000	3,000	3,000	12,000	18,000	24,000	195,000
	1,000	1,000	3,000	3,000	8,000	57,000	82,000	3,000	2,000	10,000	15,000	25,000	187,000
	1,000	1,000	3,000	1,000	6,000	41,000	111,000	2,000	1,000	9,000	12,000	39,000	209,000
	1,000	+	4,000	1,000	6,000	48,000	93,000	2,000	1,000	11,000	14,000	39,000	200,000
	1,000	+	2,000	1,000	4,000	38,000	104,000	5,000	1,000	13,000	19,000	40,000	205,000
	2,000	+	5,000	2,000	9,000	48,000	84,000	2,000	3,000	9,000	14,000	32,000	187,000
	2,000	1,000	3,000	3,000	9,000	47,000	73,000	2,000	2,000	11,000	15,000	26,000	170,000
	3,000	1,000	3,000	3,000	10,000	33,000	81,000	4,000	2,000	11,000	17,000	33,000	174,000
	2,000	1,000	4,000	4,000	11,000	32,000	80,000	7,000	2,000	16,000	25,000	30,000	178,000
Total													
st Q. / 1er t.	1,000	1,000	5,000	2,000	9,000	73,000	105,000	9,000	8,000	8,000	25,000	26,000	238,000
nd Q. / 2e t.	3,000	1,000	7,000	5,000	16,000	78,000	108,000	8,000	4,000	10,000	22,000	28,000	252,000
d Q. / 3e t.	4,000	1,000	7,000	4,000	16,000	66,000	113,000	9,000	4,000	12,000	25,000	35,000	255,000
h Q. / 4e t.	2,000	1,000	6,000	4,000	13,000	78,000	92,000	7,000	4,000	13,000	24,000	26,000	233,000
st Q. / 1er t.	1,000	1,000	4,000	2,000	8,000	67,000	85,000	4,000	4,000	10,000	18,000	28,000	206,000
nd Q. / 2e t.	4,000	1,000	5,000	4,000	14,000	61,000	100,000	6,000	4,000	10,000	20,000	30,000	225,000
d Q. / 3e t.	4,000	1,000	6,000	5,000	16,000	48,000	105,000	6,000	4,000	13,000	23,000	31,000	223,000
h Q. / 4e t.	3,000	1,000	6,000	3,000	13,000	60,000	105,000	5,000	3,000	13,000	21,000	31,000	230,000
st Q. / 1er t.	1,000	+	4,000	2,000	7,000	48,000	111,000	4,000	2,000	12,000	18,000	42,000	226,000
nd Q. / 2e t.	4,000	1,000	4,000	4,000	13,000	52,000	91,000	4,000	2,000	12,000	18,000	34,000	208,000
d Q. / 3e t.													
h Q. / 4e t.													

planatory note on seasonal adjustment in  
Canadian Housing Statistics".  
1986 Census Definitions.

1. Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation dans "Statistique du logement au Canada".
2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986.

Table 5

Dwelling Starts,  
Completions and Under Construction,  
by Intended Market for  
Centres 10,000 population and  
over by Region and Province,<sup>2</sup>  
(Dwelling Units)

Tableau 5

Logements mis en chantier,  
achevés et en construction  
par marché visé dans  
les centres de 10 000 âmes et  
plus par région et province,<sup>2</sup>  
(nombre)

July / juillet

Period Année		Homeownership Logements de propriétaires occupants	Rental Logements locatifs	Condominium Logements de copropriété	Co-op Coopératif	Unknown Inconnu	Total
Starts / Mis en chantier							
1989 -	Nfld.	T.-N.	155	2	-	-	157
	P.E.I.	I.-P.-É.	35	90	-	-	125
	N.S.	N.-É.	349	52	-	-	401
	N.B.	N.-B.	219	6	102	-	327
	Atlantic	Atlantique	758	150	102	-	1,010
	Que.	Qué.	2,080	802	54	31	2,967
	Ont.	Ont.	4,452	1,044	1,608	190	7,341
	Man.	Man.	366	127	48	-	619
	Sask.	Sask.	99	115	11	-	225
	Alta.	Alb.	988	32	88	-	1,498
	Prairies		1,453	274	147	304	2,342
	B.C.	C.-B.	1,461	382	918	-	2,761
	Total		10,204	2,652	2,829	385	16,421
Completions / Achevés							
1989 -	Nfld.	T.-N.	101	2	-	-	103
	P.E.I.	I.-P.-É.	22	16	-	-	38
	N.S.	N.-É.	272	8	44	-	328
	N.B.	N.-B.	141	6	19	-	166
	Atlantic	Atlantique	536	32	63	-	635
	Que.	Qué.	3,394	2,076	931	6	6,407
	Ont.	Ont.	4,040	874	1,066	313	6,293
	Man.	Man.	274	168	103	-	545
	Sask.	Sask.	142	34	32	-	208
	Alta.	Alb.	869	399	69	15	1,352
	Prairies		1,285	601	204	15	2,105
	B.C.	C.-B.	1,519	350	758	-	2,627
	Total		10,774	3,933	3,022	338	18,067
Under Construction <sup>1</sup> / En construction <sup>1</sup>							
1989 -	Nfld.	T.-N.	1,212	147	-	-	1,359
	P.E.I.	I.-P.-É.	178	169	19	-	395
	N.S.	N.-É.	901	420	469	-	1,828
	N.B.	N.-B.	814	167	166	-	1,149
	Atlantic	Atlantique	3,105	903	654	67	4,731
	Que.	Qué.	6,301	5,984	4,125	191	16,601
	Ont.	Ont.	27,331	11,355	26,213	1,499	66,554
	Man.	Man.	1,312	482	413	193	2,400
	Sask.	Sask.	500	237	395	101	1,233
	Alta.	Alb.	3,660	230	259	103	4,775
	Prairies		5,472	949	1,067	397	8,408
	B.C.	C.-B.	7,422	1,973	8,003	283	17,755
	Total		49,631	21,164	40,062	2,437	114,049

1. As at end of period shown.

2. Data on 1986 Census Definitions.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986.

## Housing Starts by Urban Area

Logements mis en chantier  
par région urbaine

	July / juillet					January - July / janvier - juillet				
	1988		1989		Total	1988		1989		Total
	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other		Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	
	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	
Metropolitan Areas Zones métropolitaines										
Alberta	241	—	517	224	741	1,786	36	2,937	372	3,309
Calgary	52	52	55	40	95	349	219	381	148	529
Edmonton	425	41	472	152	624	2,118	111	2,258	367	2,625
Regina	197	12	189	54	243	977	439	839	572	1,411
Saskatoon	681	141	134	119	253	1,790	837	1,471	858	2,329
Winnipeg	253	34	218	108	326	1,656	1,053	1,176	1,077	2,253
Brandon	236	504	198	157	355	1,115	1,690	1,468	1,229	2,697
Montreal	757	1,144	991	428	1,419	8,061	9,988	6,631	5,914	12,545
Ottawa	367	8	441	—	441	1,389	172	1,867	324	2,191
Quebec	722	545	497	242	739	3,552	2,555	3,118	1,750	4,868
Halifax	515	435	341	212	553	2,622	2,144	2,132	1,413	3,545
St. John's	207	110	156	30	186	930	411	986	337	1,323
Victoria	329	128	208	54	262	2,209	1,677	1,859	1,376	3,235
Windsor	74	11	42	115	157	405	151	307	144	451
Calgary	184	24	201	91	292	941	615	1,299	827	2,126
Edmonton	124	40	78	7	85	454	95	297	15	312
Regina	123	—	98	4	102	565	—	589	142	731
Saskatoon	104	102	38	—	38	512	538	267	56	323
Winnipeg	29	62	96	69	165	333	485	298	592	890
Brandon	94	78	119	85	204	413	293	545	213	758
Montreal	95	—	83	—	83	303	34	235	25	260
Ottawa	2,011	998	1,342	1,371	2,713	10,689	12,491	10,946	12,267	23,213
Quebec	56	21	68	43	111	433	414	414	320	734
Halifax	1,029	830	892	878	1,770	5,504	5,086	6,372	6,186	12,558
St. John's	121	30	133	113	246	881	444	851	1,113	1,964
Windsor	117	109	149	2	151	582	381	712	246	958
Winnipeg	329	40	348	224	572	1,530	964	1,272	641	1,913
	8,750	4,954	7,607	4,580	12,187	48,547	40,575	48,409	36,774	85,183
Urban Centres and Agglomerations Zones des centres urbains et agglomérations urbaines										
Calgary	80	50	203	149	352	554	200	1,166	575	1,741
Edmonton	50	—	38	45	83	275	184	210	285	495
Regina	53	66	51	10	61	300	141	337	277	614
Saskatoon	23	36	34	90	124	193	141	176	194	370
Winnipeg	42	—	46	—	46	172	50	276	133	409
Brandon	11	—	32	24	56	124	28	144	96	240
Montreal	35	6	45	—	45	245	139	154	94	248
Ottawa	46	—	41	96	137	224	4	219	202	421
Quebec	34	10	37	—	37	355	204	265	272	537
Halifax	57	—	76	—	76	335	174	328	142	470
St. John's	15	—	29	14	43	127	30	134	14	148
Winnipeg	69	136	112	63	175	453	286	632	287	919
Brandon	134	208	61	173	234	551	542	545	253	798
Montreal	34	—	26	8	34	116	—	92	8	100
Ottawa	99	30	69	156	225	511	355	564	391	955
Quebec	17	18	26	—	26	81	25	106	39	145
Halifax	79	20	63	—	63	344	127	291	26	317
St. John's	57	—	28	—	28	280	32	368	137	505
Winnipeg	52	—	49	—	49	202	160	193	87	280
Brandon	114	18	77	16	93	391	296	478	139	617
Quebec	10	—	16	—	16	93	—	86	—	86
Halifax	13	8	18	—	18	108	93	139	34	173
St. John's	3	24	26	33	59	344	620	195	319	514
Winnipeg	54	—	37	—	37	226	—	253	5	258
Brandon	59	—	72	96	168	275	73	259	101	360
Montreal	15	2	44	—	44	158	60	148	47	195
Ottawa	34	—	59	—	59	169	12	222	80	302
	1,289	632	1,415	973	2,388	7,206	3,976	7,980	4,237	12,217
Urban Centres of 10,000 Population and Over Zones des centres de 10 000 habitants et plus	897	273	1,151	695	1,846	5,242	2,568	5,674	3,165	8,839
Urban Centres of 10,000 Population and Over Zones des centres de 10 000 âmes et plus	10,936	5,859	10,173	6,248	16,421	60,995	47,119	62,063	44,176	106,239



Table 7

Tableau 7

Completions and Unoccupied  
Units by Urban Area<sup>1</sup>

Logements achevés mais  
inoccupés par région urbaine<sup>1</sup>

Area <sup>2</sup> Endroit <sup>2</sup>	Completions / achevés					Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units <sup>3</sup>					
	1988		1989		Total	Logements nouvellement achevés, mais inoccupés <sup>3</sup>			1989		
	July/juillet	Row,	July/juillet	Row,		1988	July/juillet	1989	July/juillet	Row,	Total
	Single-det'd. Semi-det'd.	Apartment and Other	Single-det'd. Semi-det'd.	Apartment and Other		Single-det'd. Semi-det'd.	Apartment and Other	Single-det'd. Semi-det'd.	Apartment and Other	Total	
	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		
<b>Metropolitan Areas</b> Régions métropolitaines											
Calgary	378	—	432	255	687	218	69	287	228	6	234
Chicoutimi-Jonquière	128	68	104	28	132	17	22	39	35	30	65
Edmonton	380	—	368	190	558	129	23	152	135	126	261
Halifax	147	—	254	48	302	325	316	641	194	196	390
Hamilton	329	312	214	168	382	427	341	768	181	102	283
Kitchener	160	80	254	199	453	38	70	108	108	192	300
London	267	211	245	247	492	58	833	891	98	906	1,004
Montréal	1,432	2,596	1,612	1,832	3,444	1,669	4,508	6,177	1,670	4,915	6,585
Oshawa	332	8	303	21	324	32	35	67	15	67	82
Ottawa-Hull	430	560	452	100	552	240	444	684	351	324	675
Ottawa	248	426	260	43	303	119	330	449	182	286	468
Hull	182	134	192	57	249	121	114	235	169	38	207
Québec	875	1,469	634	307	941	292	1,302	1,594	355	1,079	1,434
Regina	67	54	67	40	107	51	89	140	53	55	108
St. Catharines-Niagara	207	71	208	18	226	325	247	572	202	31	233
Saint John	72	—	54	11	65	51	—	51	71	16	87
St. John's	29	—	62	24	86	69	54	123	25	47	72
Saskatoon	76	30	62	12	74	101	166	267	66	130	196
Sherbrooke	58	356	59	413	472	80	516	596	15	367	382
Sudbury	54	—	33	3	36	15	48	63	40	68	108
Thunder Bay	58	—	45	—	45	8	—	8	—	20	20
Toronto	1,752	797	1,537	1,145	2,682	283	874	1,157	147	2,347	2,494
Trois-Rivières	114	79	105	62	167	70	55	125	80	52	132
Vancouver	901	489	932	476	1,408	737	1,000	1,737	773	533	1,306
Victoria	52	—	147	333	480	111	59	170	106	353	459
Windsor	97	31	58	4	62	31	4	35	19	11	30
Winnipeg	338	—	269	269	538	151	147	298	128	876	1,004
<b>Total</b>	<b>8,733</b>	<b>7,211</b>	<b>8,510</b>	<b>6,205</b>	<b>14,715</b>	<b>5,528</b>	<b>11,222</b>	<b>16,750</b>	<b>5,095</b>	<b>12,849</b>	<b>17,944</b>
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations</b> Grands centres urbains et agglomérations urbaines											
Barrie	82	—	174	88	262	12	—	12	22	156	178
Belleville	5	—	36	—	36	5	—	5	14	3	17
Brantford	28	—	29	115	144	52	5	57	33	29	62
Charlottetown	22	—	21	12	33	20	10	30	14	25	39
Chilliwack	22	39	49	—	49	26	49	75	12	33	45
Cornwall	—	—	15	2	17	4	2	6	12	18	30
Drummondville	71	31	42	8	50	40	22	62	2	11	13
Fredericton	49	—	26	—	26	86	—	86	46	—	46
Granby	72	83	44	30	74	69	116	185	31	240	271
Guelph	52	8	59	76	135	5	—	5	7	—	7
Kamloops	13	—	24	—	24	34	18	52	16	5	21
Kelowna	95	73	115	90	205	74	194	268	89	192	281
Kingston	60	31	50	—	50	75	59	134	89	28	117
Lethbridge	19	—	10	19	29	18	—	18	15	3	18
Matsqui	92	—	100	91	191	64	297	361	50	135	185
Medicine Hat	12	23	7	3	10	12	3	15	19	—	19
Moncton	44	4	42	14	56	28	7	35	36	27	63
Nanaimo	61	—	79	—	79	17	—	17	32	—	32
North Bay	10	—	10	—	10	28	12	40	24	1	25
Peterborough	79	112	107	—	107	7	21	28	11	—	11
Prince George	15	—	17	—	17	23	—	23	16	—	16
Red Deer	16	4	27	12	39	21	17	38	26	9	35
St-Jean-sur-Richelieu	56	24	66	101	167	63	233	296	68	201	269
Sarnia	35	—	49	—	49	11	—	11	21	—	21
Sault Ste. Marie	31	1	21	—	21	3	—	3	9	7	16
Shawinigan	54	3	50	30	80	26	24	50	11	9	20
Sydney-Sydney Mines	12	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
<b>Total</b>	<b>1,107</b>	<b>436</b>	<b>1,269</b>	<b>691</b>	<b>1,960</b>	<b>823</b>	<b>1,089</b>	<b>1,912</b>	<b>725</b>	<b>1,132</b>	<b>1,857</b>
<b>Other Centres of 10,000 Population and Over</b> Autres centres de 10 000 âmes et plus											
	844	573	935	457	1,392	**	**	**	**	**	**
<b>All Centres of 10,000 Population and Over</b> Tous les centres de 10 000 âmes et plus											
	10,684	8,220	10,714	7,353	18,067	**	**	**	**	**	**

1. As at end of period shown.

2. Data on 1986 Census Definitions.

3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986.

3. Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomérations urbaines.



Tableau 8

Multiple Unit Structures  
tended MarketEnsembles de logements collectifs  
neufs selon le marché visé

Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units / Logements nouvellement achevés, mais inoccupés								July/juillet		
Homeownership Logements de propriétaires-occupants		Rental Logements locatifs		Condominium Logements de copropriété		Co-op Coopératif		Total		
1988	1989	1988	1989	1988	1989	1988	1989	1988	1989	
Metropolitan Areas zones métropolitaines										
City of Montreal	-	6	67	-	2	-	-	69	6	
Montreal-Jonquière	6	2	16	24	-	4	-	22	30	
Montreal	20	3	-	112	3	11	-	23	126	
Montreal	2	12	52	75	262	109	-	316	196	
Montreal	-	1	90	-	251	101	-	341	102	
Montreal	-	-	20	96	50	34	-	70	192	
Montreal	-	-	655	712	176	194	2	833	906	
Montreal	201	181	2,437	2,943	1,870	1,791	-	4,508	4,915	
Montreal	-	15	-	11	35	12	-	35	67	
Montreal-Hull	34	26	217	45	193	227	-	444	324	
Montreal	21	16	180	32	129	212	-	330	286	
Montreal	13	10	37	13	64	15	-	114	38	
Montreal	55	46	492	544	755	489	-	1,302	1,079	
Montreal	-	-	17	5	72	50	-	89	55	
Montreal-Niagara	4	-	143	18	71	13	29	247	31	
Montreal	-	16	-	-	-	-	-	-	16	
Montreal	-	2	3	-	51	45	-	54	47	
Montreal	-	-	5	54	161	76	-	166	130	
Montreal	2	6	507	305	7	56	-	516	367	
Montreal	-	-	-	4	48	64	-	48	68	
Montreal	-	-	-	-	-	20	-	-	20	
Montreal	189	188	320	292	364	1,867	1	874	2,347	
Montreal	3	3	33	47	19	2	-	55	52	
Montreal	-	-	107	105	893	428	-	1,000	533	
Montreal	7	-	-	167	52	186	-	59	353	
Montreal	-	-	-	4	4	7	-	4	11	
Montreal	-	-	79	680	68	196	-	147	876	
	523	507	5,260	6,243	5,407	5,982	32	117	11,222	12,849
Completions / Achevés										
Metropolitan Areas zones métropolitaines										
City of Montreal	-	31	-	224	-	-	-	-	255	
Montreal-Jonquière	34	-	26	28	8	-	-	68	28	
Montreal	-	-	-	132	-	43	-	15	190	
Montreal	-	4	-	-	-	44	-	-	48	
Montreal	-	-	90	44	222	124	-	312	168	
Montreal	-	-	66	78	14	18	-	80	199	
Montreal	-	-	176	220	21	27	14	211	247	
Montreal	138	65	1,418	983	1,028	784	12	2,596	1,832	
Montreal	4	-	4	21	-	-	-	8	21	
Montreal-Hull	156	9	313	34	91	57	-	560	100	
Montreal	132	7	255	-	39	36	-	426	43	
Montreal	24	2	58	34	52	21	-	134	57	
Montreal	67	17	916	223	472	67	14	1,469	307	
Montreal	-	-	-	16	54	24	-	54	40	
Montreal-Niagara	4	-	29	-	38	18	-	71	18	
Montreal	-	11	-	-	-	-	-	-	11	
Montreal	-	24	-	-	-	-	-	-	24	
Montreal	-	-	-	12	30	-	-	30	12	
Montreal	3	4	353	356	-	53	-	356	413	
Montreal	-	-	-	3	-	-	-	-	3	
Montreal	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Montreal	211	84	476	265	58	677	52	797	1,145	
Montreal	-	-	79	62	-	-	-	79	62	
Montreal	-	3	106	149	383	324	-	489	476	
Montreal	-	-	-	142	-	191	-	-	333	
Montreal	-	-	31	4	-	-	-	31	4	
Montreal	-	-	-	168	-	101	-	-	269	
	617	252	4,083	3,164	2,419	2,552	92	237	7,211	6,205

1986 Census Definitions.

1. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986.

### Mortgage Loans by Lending Institutions

Prêts hypothécaires consentis par les établissements de prêt à l'égard de l'habitation

Dwelling Units / Nombre de logements										\$ Million / Millions de \$		
Period Année		New Construction Logements neufs			Existing Property Logements existants			New Construction Logements neufs		Existing Property Logements existants		Total
		Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	
NHA Loans by Approved Lenders / Prêts LNH des prêteurs agréés												
1988 - J F M A M J J A S O N D		570	1,063	1,633	3,711	1,484	5,195	50	77	245	78	450
		919	569	1,488	6,436	2,348	8,784	79	41	424	118	662
		1,394	967	2,361	8,589	3,272	11,861	120	71	580	177	948
		1,543	834	2,377	8,588	2,925	11,513	136	68	576	165	948
		1,414	1,371	2,785	9,297	4,042	13,339	122	104	618	198	1,042
		1,225	1,209	2,434	9,163	3,479	12,642	107	115	611	182	1,015
		1,096	1,133	2,229	7,250	2,670	9,920	95	91	489	143	818
		1,121	1,060	2,181	7,742	3,135	10,877	98	87	520	173	878
		1,103	1,131	2,234	7,067	2,758	9,825	98	97	475	135	805
		972	1,455	2,427	6,126	2,364	8,490	82	158	411	117	768
		983	1,581	2,564	5,909	2,970	8,879	85	118	412	147	762
		970	3,340	4,310	5,505	2,059	7,564	84	300	308	141	833
1989 - J F M A M J J A S O N D		449	872	1,321	3,516	1,348	4,864	42	76	249	89	456
		1,024	514	1,538	7,217	2,404	9,621	95	34	508	137	774
		1,328	1,028	2,356	8,650	3,249	11,899	125	75	595	161	956
Conventional Loans by Lending Institutions / Prêts ordinaires des établissements de prêt												
1988 - J F M A M J J A S O N D		2,657	1,633	4,290	13,415	8,681	22,096	262	92	1,027	342	1,723
		3,149	2,458	5,607	18,843	11,357	30,200	322	144	1,458	426	2,350
		4,113	2,933	7,046	23,540	17,147	40,687	403	192	1,817	570	2,982
		4,824	2,097	6,921	29,298	18,521	47,819	462	164	2,292	734	3,652
		5,941	1,997	7,938	30,954	17,613	48,567	588	130	1,486	702	2,906
		6,056	2,946	9,002	33,340	14,829	48,169	589	180	1,739	632	3,140
		5,648	1,648	7,296	28,133	12,050	40,183	563	106	2,310	495	3,474
		4,435	2,143	6,578	27,352	11,848	39,200	437	134	2,213	598	3,382
		4,235	1,540	5,775	24,849	11,465	36,314	420	117	2,043	490	3,070
		4,418	1,858	6,276	24,431	10,100	34,531	447	180	2,031	473	3,131
		4,152	2,063	6,215	26,644	13,705	40,349	424	150	2,291	605	3,470
		3,312	1,747	5,059	20,233	11,945	32,178	351	130	1,754	483	2,718
1989 - J F M A M J J A S O N D		3,230	1,631	4,861	18,073	10,243	28,316	396	128	1,549	444	2,517
		3,869	2,614	6,483	23,584	10,383	33,967	427	159	2,065	535	3,186
		5,121	3,655	8,776	28,651	13,530	42,181	555	177	2,559	618	3,909
Total												
1988 - J F M A M J J A S O N D		3,227	2,696	5,923	17,126	10,165	27,291	312	169	1,272	420	2,173
		4,068	3,027	7,095	25,279	13,705	38,984	401	185	1,882	544	3,012
		5,507	3,900	9,407	32,129	20,419	52,548	523	263	2,397	747	3,930
		6,367	2,931	9,298	37,886	21,446	59,332	598	232	2,868	899	4,597
		7,355	3,368	10,723	40,251	21,655	61,906	710	234	2,104	900	3,948
		7,281	4,155	11,436	42,503	18,308	60,811	696	295	2,350	814	4,155
		6,744	2,781	9,525	35,383	14,720	50,103	658	197	2,799	638	4,292
		5,556	3,203	8,759	35,094	14,983	50,077	535	221	2,733	771	4,260
		5,338	2,671	8,009	31,916	14,223	46,139	518	214	2,518	625	3,875
		5,390	3,313	8,703	30,557	12,464	43,021	529	338	2,442	590	3,899
		5,135	3,644	8,779	32,553	16,675	49,228	509	268	2,703	752	4,232
		4,282	5,087	9,369	25,738	14,004	39,742	435	430	2,062	624	3,551
1989 - J F M A M J J A S O N D		3,679	2,503	6,182	21,589	11,591	33,180	438	204	1,798	533	2,973
		4,893	3,128	8,021	30,801	12,787	43,588	522	193	2,573	672	3,960
		6,449	4,683	11,132	37,301	16,779	54,080	680	252	3,154	779	4,865

Tableau 10

Rendement des obligations et  
taux d'intérêt hypothécaire

Bank Rate Taux officiel d'escompte	Government Bond Yields Rendement des obligations du gouvernement		Corporate Bonds <sup>1</sup> Obligations de sociétés <sup>1</sup>	CMHC / SCHL		Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders Taux hypothécaires établis par les établissements de prêt
	Long Term À long terme	Treasury Bills Bons du Trésor		Market Housing Logements du marché	Social Housing Logements sociaux	
8.62	9.74	8.37	10.56	10.325	**	11.23
8.57	9.61	8.32	10.45	9.745	**	11.01
8.78	10.13	8.53	10.76	9.535	**	10.64
9.12	10.36	8.87	11.03	9.855	**	10.54
9.17	10.38	8.92	11.01	10.155	**	10.79
9.44	10.13	9.19	10.82	10.255	**	11.24
9.53	10.42	9.28	11.05	9.965	**	11.32
10.03	10.64	9.78	11.34	10.265	**	11.66
10.58	10.46	10.33	11.16	10.595	**	12.03
10.54	10.13	10.29	10.82	10.375	**	11.87
10.84	10.32	10.59	11.03	9.995	**	11.78
11.15	10.34	10.90	11.13	10.305	**	12.09
11.43	10.20	11.18	10.96	10.317	**	12.27
11.86	10.55	11.61	11.26	10.188	**	12.28
12.39	10.49	12.14	11.28	10.500	**	12.43
12.62	10.19	12.37	10.94	10.710	**	12.75
12.42	9.85	12.17	10.66	10.340	**	12.48
12.33	9.60	12.08	10.48	9.920	**	12.26
12.36	9.62	12.11	10.53	9.650	**	12.18

Tableau 11

Dépenses pour la construction  
résidentielle<sup>2</sup> (en million de dollars)

	New Dwellings Logements neufs	Major Alterations and Improvements Modifications et améliorations importantes	Supplementary Costs <sup>3</sup> Frais supplémentaires <sup>3</sup>	Other Autres	Total
total 1987	19,286	11,908	1,087	6,666	38,947
/M	3,848	1,532	239	2,034	7,653
/W/J	4,911	3,835	311	2,513	11,570
/S	6,124	4,585	336	2,100	13,145
/D	5,345	3,745	355	1,942	11,387
total 1988	20,228	13,697	1,241	8,589	43,755
/M	4,304	1,733	220	2,709	8,966
/W/J					
/S					
/D					

of 20 Corporate Bond yields published by  
J. Young, Weir.

<sup>2</sup> "National Income & Expenditure Accounts",  
13-001 and "Construction in Canada",  
64-201.

architect's and legal fees,  
e premiums and transaction costs.

1. Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie  
par la firme MacLeod, Young, Weir.

2. Source: "Comptes nationaux des revenus et des dépenses",  
Cat. N° 13-001 et "Construction au Canada",  
Cat. N° 64-201.

3. Comprend les honoraires d'architecte et d'homme de loi,  
les primes d'assurance et les frais de mutation.

Table 12

Summary Statistics  
NHA Activity

Tableau 12

Statistiques sommaires de  
l'activité LNH

NHA Activity		1988			1989			
NHA Activity	Activité LNH	NHA Section Article de la LNH	Units	Hostel Beds	\$000	Units	Hostel Beds	\$000
			Logements	Places de foyer		Logements	Places de foyer	
January-March / janvier-mars								
Market Housing	Logements du marché							
Approved Lenders	Prêteurs agréés							
GPM/IPO - Homeownership	HPP/PAI - Logements de propriétaires-occupants	6	19	-	1,115	19	-	1,240
- Rental	- Logements locatifs	6	-	-	-	-	-	-
Regular - Homeownership	Régulier - Logements de propriétaires-occupants	6	26,956	-	1,810,810	26,510	2	1,887,350
- Rental	- Logements locatifs	6	2,807	442	134,907	3,653	573	177,180
CMHC	SCHL							
Direct Loans	Prêts directs	58,59	6	-	185	46	-	3,220
Social Housing	Logements sociaux							
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1						
Provincial Delivery	Livré par les Provinces		524	-	2,755	330	29	2,000
CMHC Delivery	Livré par la SCHL		132	-	688	212	-	1,020
Rural and Native Housing	Logement rural et autochtone	34.15, 40, 55	12	-	435	22	-	320
Non-Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	689	268	45,344	893	135	80,550
Co-operatives - Approved Lenders	Coopératives - Prêteurs agréés	6	851	9	68,167	489	-	38,870
Proposal Development Fund	Fonds pour la préparation de projets	37.1	*	*	-	*	*	-
March / mars								
Market Housing	Logements du marché							
Approved Lenders	Prêteurs agréés							
GPM/IPO - Homeownership	HPP/PAI - Logements de propriétaires-occupants	6	11	-	611	11	-	700
- Rental	- Logements locatifs	6	-	-	-	-	-	-
Regular - Homeownership	Régulier - Logements de propriétaires-occupants	6	12,536	-	847,412	11,836	1	828,800
- Rental	- Logements locatifs	6	1,063	194	55,380	1,992	361	91,900
CMHC	SCHL							
Direct Loans	Prêts directs	58,59	1	-	27	15	-	1,300
Social Housing	Logements sociaux							
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1						
Provincial Delivery	Livré par les Provinces		399	-	1,985	305	-	1,600
CMHC Delivery	Livré par la SCHL		84	-	458	210	-	1,000
Rural and Native Housing	Logement rural et autochtone	34.15, 40, 55	10	-	334	20	-	1,000
Non-Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	350	88	22,112	187	66	16,700
Co-operatives - Approved Lenders	Coopératives - Prêteurs agréés	6	262	9	22,410	218	-	17,400
Proposal Development Fund	Fonds pour la préparation de projets	37.1	*	*	-	*	*	-







Canada Mortgage  
and Housing  
Corporation



Société canadienne  
d'hypothèques et  
de logement

CA1  
MH21  
M57

## Monthly Housing Statistics

## Statistiques mensuelles sur l'habitation

August 1989

Août 1989



Statistical Services  
Division  
Canada Mortgage and  
Housing Corporation  
Ottawa

La Division des  
services statistiques  
Société canadienne  
d'hypothèques et de logement  
Ottawa



## EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1988. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

### Symbols Used in This Report

— Not Applicable  
— Not Available  
— No Activity  
+ Less than 1,000

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

## NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1988. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant à la Division des services statistiques, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

### Symboles utilisés dans ce rapport

\* Sans objet  
\*\* Aucune donnée  
— Aucune activité  
+ Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

Table 1

Dwelling Starts,  
Completions and Under Construction,  
by Type of Dwelling  
Dwelling Units

Tableau 1

Logements mis en chantier,  
achevés et en construction,  
par type (nombre)

Period Année	Centres 10,000 Population and Over <sup>1</sup> Centres de 10 000 âmes et plus <sup>1</sup>						Canada				
	Single-det'd.	Semi-det'd.	Row	Apartment and Other	Total	Other Areas	Single-det'd.	Semi-det'd.	Row	Apartment and Other	Total
	Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartements et autres		Autres	Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartements et autres	
Starts / Mis en chantier											
1987	115,178	7,739	16,107	76,316	215,340	30,646	140,139	8,460	17,017	80,370	245,926
1988	102,353	6,641	15,086	65,555	189,635	32,927	128,465	7,628	16,981	69,488	222,074
1989 - J	5,882	449	1,194	6,153	13,678						
F	4,997	336	1,118	3,323	9,774						
M	6,347	389	1,059	4,355	12,150	3,352	19,899	1,323	3,493	14,239	38,574
A	9,419	671	1,414	5,888	17,392						
M	11,674	700	1,023	5,730	19,127						
J	10,372	654	1,712	4,959	17,697	10,105	39,523	2,582	4,258	17,958	64,163
J	9,658	515	1,590	4,658	16,421						
A	9,964	512	899	4,108	15,483						
S											
O											
N											
D											
January - Aug. 1988	67,689	4,192	10,077	44,815	126,773						
Janvier - août 1989	68,313	4,226	10,009	39,174	121,722						
Completions / Achevés											
1987	110,162	7,345	12,930	58,402	188,839	29,137	133,247	7,864	13,951	62,914	217,012
1988	105,075	7,146	15,517	59,567	187,305	29,227	129,211	8,111	16,683	62,527	216,921
1989 - J	7,223	359	1,501	6,713	15,796						
F	6,384	272	1,012	3,927	11,595						
M	6,444	407	1,198	4,780	12,829	6,661	25,567	1,183	3,873	16,258	41,708
A	6,757	501	1,063	4,839	13,160						
M	7,505	467	1,003	7,275	16,250						
J	8,411	696	1,536	6,518	17,161	6,889	27,576	1,951	3,877	20,056	54,513
J	9,847	867	1,430	5,923	18,067						
A	9,730	635	1,137	5,423	16,925						
S											
O											
N											
D											
January - Aug. 1988	66,038	4,588	9,938	42,624	123,188						
Janvier - août 1989	62,301	4,204	9,880	45,398	121,783						
Under Construction <sup>2</sup> / En construction <sup>2</sup>											
1987	43,667	3,248	9,473	56,537	112,925	14,822	55,912	3,625	9,914	58,296	127,133
1988	40,362	2,788	8,941	61,336	113,427	18,025	54,117	3,222	10,011	64,102	135,440
1989 - J	38,959	2,875	8,610	60,554	110,998						
F	37,520	2,950	8,643	59,996	109,109						
M	37,403	2,920	8,501	59,540	108,364	14,495	48,267	3,371	9,345	61,876	122,686
A	40,056	3,097	8,986	60,494	112,633						
M	44,202	3,347	9,011	58,682	115,242						
J	46,087	3,308	9,206	57,070	115,671	17,516	60,057	4,038	9,863	59,229	137,918
J	45,860	2,962	9,340	55,887	114,049						
A	46,037	2,857	9,104	54,567	112,565						
S											
O											
N											
D											

1. Data on 1986 Census Definitions.

2. As at end of period shown.

1. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986.

2. À la fin de la période indiquée.

Centres 10,000+ Population <sup>2</sup> Centres de 10 000 âmes et plus <sup>2</sup>						CANADA				
Single- Det'd. Maisons indivi- duelles	Monthly Mois		Single- Det'd Maisons indivi- duelles	Quarterly Trimestres		Other Areas Autres	Monthly Mois Total	Quarterly Trimestres		
	All Others Autres	Total		All Others Autres	Total			Single- Det'd Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total
Starts / Mis en chantier										
J	93,000	85,000	178,000				199,000			
F	85,000	97,000	182,000				203,000			
M	103,000	92,000	195,000	94,000	91,000	185,000	216,000	110,000	96,000	206,000
A	98,000	94,000	192,000				225,000			
M	97,000	100,000	197,000				230,000			
J	105,000	80,000	185,000	100,000	92,000	192,000	218,000	124,000	101,000	225,000
J	104,000	77,000	181,000				215,000			
A	109,000	94,000	203,000				237,000			
S	108,000	74,000	182,000	107,000	82,000	189,000	216,000	137,000	86,000	223,000
O	104,000	86,000	190,000				230,000			
N	104,000	91,000	195,000				235,000			
D	109,000	78,000	187,000	105,000	85,000	190,000	227,000	137,000	93,000	230,000
J	105,000	104,000	209,000				230,000			
F	114,000	86,000	200,000				221,000			
M	115,000	90,000	205,000	111,000	94,000	205,000	226,000	129,000	97,000	226,000
A	103,000	84,000	187,000				219,000			
M	98,000	72,000	170,000				202,000			
J	92,000	82,000	174,000	97,000	79,000	176,000	206,000	122,000	86,000	208,000
J	96,000	82,000	178,000				208,000			
A	106,000	61,000	167,000				197,000			
Completions / Achevés										
J	117,000	90,000	207,000				236,000			
F	109,000	85,000	194,000				223,000			
M	113,000	83,000	196,000	113,000	86,000	199,000	225,000	135,000	93,000	228,000
A	116,000	91,000	207,000				236,000			
M	113,000	87,000	200,000				229,000			
J	104,000	94,000	198,000	110,000	91,000	201,000	227,000	136,000	94,000	230,000
J	96,000	77,000	173,000				200,000			
A	95,000	94,000	189,000				216,000			
S	98,000	63,000	161,000	96,000	78,000	174,000	188,000	120,000	81,000	201,000
O	104,000	86,000	190,000				223,000			
N	104,000	70,000	174,000				207,000			
D	106,000	69,000	175,000	105,000	76,000	181,000	208,000	130,000	84,000	214,000
J	95,000	137,000	232,000				267,000			
F	103,000	87,000	190,000				225,000			
M	101,000	106,000	207,000	100,000	111,000	211,000	242,000	127,000	119,000	246,000
A	108,000	91,000	199,000				233,000			
M	102,000	97,000	199,000				233,000			
J	102,000	86,000	188,000	104,000	91,000	195,000	222,000	132,000	97,000	229,000
J	96,000	70,000	166,000							
A	100,000	78,000	178,000							

planatory note on seasonal adjustment in  
Canadian Housing Statistics".

n 1986 Census Definitions.

1. Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation dans "Statistique du logement au Canada".
2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986.

Table 3

Dwelling Starts,  
Completions and Under Construction,  
for Centres 10,000 population and over  
by Region and Province,<sup>2</sup>  
(Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier,  
achevés et en construction  
dans les centres de 10 000 âmes  
et plus par région et province,<sup>2</sup>  
(nombre)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Atla. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canac
Starts / Mis en chantier													
1988 - J	38	39	121	62	260	3,941	5,041	301	127	547	975	1,470	11,687
F	38	38	120	62	258	2,645	4,179	162	156	447	765	1,326	9,173
M	59	22	218	92	391	4,108	4,523	129	171	416	716	1,845	11,583
A	101	54	327	186	668	4,970	7,976	482	366	799	1,647	2,573	17,834
M	213	118	347	394	1,072	6,399	10,687	497	410	675	1,582	2,256	21,996
J	221	91	469	270	1,051	5,140	7,886	634	256	940	1,830	3,139	19,046
J	202	68	310	337	917	3,353	8,281	425	359	838	1,622	2,622	16,795
A	266	99	621	206	1,192	4,111	8,977	336	350	847	1,533	2,846	18,659
S	190	46	280	225	741	3,360	7,776	556	243	1,060	1,859	2,240	15,976
O	195	48	351	171	765	3,765	7,497	461	163	871	1,495	2,574	16,096
N	108	65	272	245	690	4,673	8,224	261	267	1,050	1,578	2,166	17,331
D	79	93	234	183	589	4,116	5,897	204	112	722	1,038	1,819	13,459
1989 - J	62	27	217	69	375	2,723	7,243	100	83	600	783	2,554	13,678
F	46	17	178	31	272	2,339	4,560	120	72	513	705	1,898	9,774
M	44	20	93	50	207	2,229	6,160	324	73	755	1,152	2,402	12,150
A	204	24	416	200	844	4,422	7,831	222	231	834	1,287	3,008	17,392
M	210	89	376	288	963	5,292	8,251	257	152	1,242	1,651	2,970	19,127
J	316	94	297	287	994	3,301	8,265	390	172	1,174	1,736	3,401	17,697
J	157	125	401	327	1,010	2,967	7,341	619	225	1,498	2,342	2,761	16,421
A	350	30	267	260	907	2,998	7,101	261	129	1,011	1,401	3,076	15,483
S													
O													
N													
D													
Completions / Achevés													
1988 - J	75	31	334	296	736	3,972	6,376	533	450	481	1,464	1,867	14,415
F	164	73	372	119	728	2,321	5,693	340	195	658	1,193	1,904	11,839
M	425	10	362	125	922	3,207	5,202	233	265	858	1,356	1,499	12,186
A	31	43	395	85	554	3,635	5,858	231	294	718	1,243	2,395	13,685
M	242	67	442	194	945	6,367	6,228	241	151	633	1,025	1,584	16,149
J	154	30	199	110	493	7,036	6,764	424	511	786	1,721	2,100	18,114
J	53	36	202	185	476	8,546	6,476	356	276	847	1,479	1,927	18,904
A	163	46	305	219	733	5,613	7,804	403	159	576	1,138	2,608	17,896
S	149	60	328	251	788	4,522	6,458	428	301	965	1,694	2,254	15,716
O	124	105	408	227	864	5,084	8,979	471	236	809	1,516	2,321	18,764
N	107	81	328	369	885	4,259	7,133	511	281	930	1,722	2,130	16,129
D	136	93	379	186	794	3,700	5,445	415	233	755	1,403	2,166	13,508
1989 - J	205	42	347	183	777	2,015	10,013	285	166	610	1,061	1,930	15,796
F	167	39	262	184	652	1,977	6,123	215	201	613	1,029	1,814	11,595
M	73	71	271	172	587	2,024	6,586	446	321	556	1,323	2,309	12,829
A	169	27	261	106	563	2,441	6,750	165	144	846	1,155	2,251	13,160
M	104	27	331	86	548	4,310	7,170	1,140	109	730	1,979	2,243	16,250
J	121	56	337	95	609	5,572	7,022	731	155	897	1,783	2,175	17,161
J	103	38	328	166	635	6,407	6,293	545	208	1,352	2,105	2,627	18,067
A	392	77	159	246	874	4,463	7,496	406	191	963	1,560	2,532	16,925
S													
O													
N													
D													
Under Construction <sup>1</sup> / En construction <sup>1</sup>													
1988 - J	1,371	200	2,193	611	4,375	26,162	58,506	3,991	1,657	3,690	9,338	11,756	110,137
F	1,245	163	1,942	555	3,905	26,509	57,008	3,813	1,616	3,479	8,908	11,219	107,549
M	879	176	1,799	517	3,371	27,338	56,310	3,709	1,522	3,037	8,268	11,564	106,851
A	949	187	1,731	618	3,485	28,671	58,425	3,960	1,588	3,119	8,667	11,722	110,970
M	919	240	1,634	818	3,611	28,606	62,841	4,216	1,846	3,161	9,223	12,393	116,674
J	984	301	1,904	978	4,167	26,635	63,953	4,426	1,570	3,315	9,311	13,416	117,482
J	1,133	333	2,010	1,131	4,607	21,377	65,763	4,305	1,654	3,305	9,264	14,115	115,126
A	1,226	386	2,326	1,118	5,056	19,830	66,790	4,238	1,842	3,564	9,644	14,285	115,605
S	1,253	372	2,278	1,083	4,986	18,644	67,930	4,366	1,783	3,655	9,804	14,214	115,578
O	1,325	315	2,173	1,015	4,828	17,308	66,317	4,356	1,707	3,668	9,731	14,457	112,641
N	1,322	299	2,118	896	4,635	17,747	67,110	4,106	1,698	3,786	9,590	14,478	113,560
D	1,261	299	1,973	891	4,424	18,116	67,538	3,895	1,577	3,753	9,225	14,124	113,427
1989 - J	1,109	285	1,821	778	3,993	18,809	64,496	3,710	1,493	3,779	8,982	14,718	110,998
F	983	262	1,734	625	3,604	19,164	62,862	3,615	1,362	3,674	8,651	14,828	109,109
M	955	211	1,556	503	3,225	19,380	62,387	3,493	1,114	3,873	8,480	14,892	108,364
A	994	208	1,712	597	3,511	21,324	63,433	3,550	1,158	3,852	8,560	15,805	112,633
M	1,105	270	1,759	798	3,932	22,287	64,288	2,667	1,201	4,364	8,232	16,503	115,242
J	1,306	308	1,755	988	4,357	19,974	65,519	2,326	1,217	4,630	8,173	17,648	115,671
J	1,359	395	1,828	1,149	4,731	16,601	66,554	2,400	1,233	4,775	8,408	17,755	114,049
A	1,323	349	1,936	1,164	4,772	15,162	66,100	2,255	1,169	4,817	8,241	18,290	112,565
S													
O													
N													
D													

1. As at end of period shown.

2. Data on 1986 Census Definitions.

1. À la fin de la période indiquée

2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986



Building Starts by Province,  
Seasonally Adjusted<sup>1</sup>

Logements mis en chantier par  
province, taux désaisonnalisés<sup>1</sup>

	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man Man.	Sask Sask	Atla Alb	Prairies	B C C.-B.	Canada
Centres 10,000 Population and Over <sup>2</sup> / Centres de 10 000 âmes et plus <sup>2</sup>													
J	+	1,000	2,000	1,000	4,000	60,000	77,000	5,000	2,000	8,000	15,000	22,000	178,000
F	1,000	1,000	2,000	1,000	5,000	53,000	83,000	3,000	3,000	9,000	15,000	26,000	182,000
M	1,000	+	4,000	2,000	7,000	69,000	76,000	2,000	3,000	7,000	12,000	31,000	195,000
A	1,000	1,000	3,000	2,000	7,000	53,000	86,000	5,000	4,000	9,000	18,000	28,000	192,000
M	2,000	1,000	3,000	4,000	10,000	57,000	96,000	4,000	4,000	6,000	14,000	20,000	197,000
J	2,000	1,000	4,000	3,000	10,000	50,000	77,000	6,000	3,000	9,000	18,000	30,000	185,000
J	2,000	1,000	3,000	4,000	10,000	36,000	89,000	5,000	4,000	9,000	18,000	28,000	181,000
A	3,000	1,000	7,000	2,000	13,000	45,000	97,000	4,000	4,000	9,000	17,000	31,000	203,000
S	2,000	+	3,000	3,000	8,000	38,000	89,000	6,000	3,000	12,000	21,000	26,000	182,000
O	2,000	1,000	4,000	2,000	9,000	44,000	89,000	6,000	2,000	10,000	18,000	30,000	190,000
N	1,000	1,000	3,000	3,000	8,000	53,000	92,000	3,000	3,000	12,000	18,000	24,000	195,000
D	1,000	1,000	3,000	3,000	8,000	57,000	82,000	3,000	2,000	10,000	15,000	25,000	187,000
J	1,000	1,000	3,000	1,000	6,000	41,000	111,000	2,000	1,000	9,000	12,000	39,000	209,000
F	1,000	+	4,000	1,000	6,000	48,000	93,000	2,000	1,000	11,000	14,000	39,000	200,000
M	1,000	+	2,000	1,000	4,000	38,000	104,000	5,000	1,000	13,000	19,000	40,000	205,000
A	2,000	+	5,000	2,000	9,000	48,000	84,000	2,000	3,000	9,000	14,000	32,000	187,000
M	2,000	1,000	3,000	3,000	9,000	47,000	73,000	2,000	2,000	11,000	15,000	26,000	170,000
J	3,000	1,000	3,000	3,000	10,000	33,000	81,000	4,000	2,000	11,000	17,000	33,000	174,000
J	2,000	1,000	4,000	4,000	11,000	32,000	80,000	7,000	2,000	16,000	25,000	30,000	178,000
A	4,000	+	3,000	3,000	10,000	32,000	77,000	3,000	1,000	11,000	15,000	33,000	167,000
S													
O													
N													
D													
Total													
1st Q. / 1er t.	1,000	1,000	5,000	2,000	9,000	73,000	105,000	9,000	8,000	8,000	25,000	26,000	238,000
2nd Q. / 2e t.	3,000	1,000	7,000	5,000	16,000	78,000	108,000	8,000	4,000	10,000	22,000	28,000	252,000
3rd Q. / 3e t.	4,000	1,000	7,000	4,000	16,000	66,000	113,000	9,000	4,000	12,000	25,000	35,000	255,000
4th Q. / 4e t.	2,000	1,000	6,000	4,000	13,000	78,000	92,000	7,000	4,000	13,000	24,000	26,000	233,000
1st Q. / 1er t.	1,000	1,000	4,000	2,000	8,000	67,000	85,000	4,000	4,000	10,000	18,000	28,000	206,000
2nd Q. / 2e t.	4,000	1,000	5,000	4,000	14,000	61,000	100,000	6,000	4,000	10,000	20,000	30,000	225,000
3rd Q. / 3e t.	4,000	1,000	6,000	5,000	16,000	48,000	105,000	6,000	4,000	13,000	23,000	31,000	223,000
4th Q. / 4e t.	3,000	1,000	6,000	3,000	13,000	60,000	105,000	5,000	3,000	13,000	21,000	31,000	230,000
1st Q. / 1er t.	1,000	+	4,000	2,000	7,000	48,000	111,000	4,000	2,000	12,000	18,000	42,000	226,000
2nd Q. / 2e t.	4,000	1,000	4,000	4,000	13,000	52,000	91,000	4,000	2,000	12,000	18,000	34,000	208,000
3rd Q. / 3e t.													
4th Q. / 4e t.													

Explanatory note on seasonal adjustment in  
Canadian Housing Statistics".  
on 1986 Census Definitions.

1. Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation  
dans "Statistique du logement au Canada".  
2. Données fondées sur les définitions de recensement  
de 1986.

Table 5

Dwelling Starts,  
Completions and Under Construction,  
by Intended Market for  
Centres 10,000 population and  
over by Region and Province,<sup>2</sup>  
(Dwelling Units)

Tableau 5

Logements mis en chantier,  
achevés et en construction  
par marché visé dans  
les centres de 10 000 âmes et  
plus par région et province,<sup>2</sup>  
(nombre)

August / août

Period Année		Homeownership Logements de propriétaires occupants	Rental Logements locatifs	Condominium Logements de copropriété	Co-op Coopératif	Unknown Inconnu	Total
Starts / Mis en chantier							
1989 -	Nfld.	T.-N.	341	9	-	-	350
	P.E.I.	I.-P.-É.	30	-	-	-	30
	N.S.	N.-É.	253	2	4	-	267
	N.B.	N.-B.	205	53	2	-	260
	Atlantic	Atlantique	829	64	6	8	907
	Que.	Qué.	1,774	1,042	182	-	2,998
	Ont.	Ont.	4,921	838	1,256	86	7,101
	Man.	Man.	253	-	8	-	261
	Sask.	Sask.	95	32	2	-	129
	Alta.	Alb.	785	21	44	161	1,011
	Prairies		1,133	53	54	161	1,401
	B.C.	C.-B.	1,790	252	1,034	-	3,076
	Total		10,447	2,249	2,532	255	15,483
Completions / Achevés							
1989 -	Nfld.	T.-N.	386	6	-	-	392
	P.E.I.	I.-P.-É.	39	38	-	-	77
	N.S.	N.-É.	159	-	-	-	159
	N.B.	N.-B.	224	-	22	-	246
	Atlantic	Atlantique	808	44	22	-	874
	Que.	Qué.	2,604	1,501	358	-	4,463
	Ont.	Ont.	4,400	771	1,957	368	7,496
	Man.	Man.	284	82	40	-	406
	Sask.	Sask.	122	14	55	-	191
	Alta.	Alb.	925	21	9	8	963
	Prairies		1,331	117	104	8	1,560
	B.C.	C.-B.	1,467	420	594	51	2,532
	Total		10,610	2,853	3,035	427	16,925
Under Construction <sup>1</sup> / En construction <sup>1</sup>							
1989 -	Nfld.	T.-N.	1,159	164	-	-	1,323
	P.E.I.	I.-P.-É.	170	131	19	29	349
	N.S.	N.-É.	997	420	473	8	1,936
	N.B.	N.-B.	796	220	146	2	1,164
	Atlantic	Atlantique	3,122	935	638	67	4,772
	Que.	Qué.	5,460	5,471	4,040	191	15,162
	Ont.	Ont.	27,834	11,799	24,959	1,307	66,100
	Man.	Man.	1,281	400	381	193	2,255
	Sask.	Sask.	467	259	342	101	1,169
	Alta.	Alb.	3,666	234	294	95	4,817
	Prairies		5,414	893	1,017	389	8,241
	B.C.	C.-B.	7,745	2,015	8,273	232	18,290
	Total		49,575	21,113	38,927	2,186	112,565

1. As at end of period shown.

2. Data on 1986 Census Definitions.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986.

## Housing Starts by Urban Area

Logements mis en chantier  
par région urbaine

	August / août					January - August / janvier - août				
	1988					1988				
	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total
	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	439	—	421	48	469	2,225	36	3,358	420	3,778
Edmonton	42	21	51	6	57	391	240	432	154	586
Halifax	328	15	354	16	370	2,446	126	2,612	383	2,995
Hamilton	251	225	149	12	161	1,228	664	988	584	1,572
London	523	12	359	181	540	2,313	849	1,830	1,039	2,869
Montreal	170	315	254	375	629	1,826	1,368	1,430	1,452	2,882
Ottawa	177	225	177	106	283	1,292	1,915	1,645	1,335	2,980
Quebec	1,029	1,085	976	425	1,401	9,090	11,073	7,607	6,339	13,946
Regina	311	200	386	164	550	1,700	372	2,253	488	2,741
Saskatoon	581	291	486	193	679	4,133	2,846	3,604	1,943	5,547
St. Catharines-Niagara	450	272	342	115	457	3,072	2,416	2,474	1,528	4,002
Thunder Bay	131	19	144	78	222	1,061	430	1,130	415	1,545
Windsor	146	375	225	381	606	2,355	2,052	2,084	1,757	3,841
Winnipeg	72	111	38	—	38	477	262	345	144	489
Victoria	116	68	217	164	381	1,057	683	1,516	991	2,507
Whitehorse	32	—	47	17	64	486	95	344	32	376
Yellowknife	193	3	210	39	249	758	3	799	181	980
Abbotsford	47	54	40	—	40	559	592	307	56	363
Burnaby	39	18	15	78	93	372	503	313	670	983
Coquitlam	102	24	153	31	184	515	317	698	244	942
Delta	113	30	39	—	39	416	64	274	25	299
Langley	2,139	2,077	1,331	436	1,767	12,828	14,568	12,277	12,703	24,980
Maple Ridge	34	28	27	—	27	467	249	441	320	761
New Westminster	1,018	710	1,091	912	2,003	6,522	5,796	7,463	7,098	14,561
Port Moody	151	231	120	95	215	1,032	675	971	1,208	2,179
Richmond	115	108	161	7	168	697	489	873	253	1,126
Surrey	237	80	252	8	260	1,767	1,044	1,524	649	2,173
Total	8,405	6,306	7,579	3,694	11,273	56,952	46,881	55,988	40,468	96,456
Major Urban Centres and Agglomerations Centres urbains et agglomérations urbaines										
Calgary	174	38	442	227	669	728	238	1,608	802	2,410
Edmonton	38	—	42	—	42	313	184	252	285	537
Halifax	48	12	33	—	33	348	153	370	277	647
London	44	30	29	—	29	237	171	205	194	399
Montreal	26	48	40	40	80	198	98	316	173	489
Ottawa	16	—	25	62	87	140	28	169	158	327
Quebec	28	3	3	38	41	273	142	157	132	289
Regina	38	10	73	—	73	262	14	292	202	494
Saskatoon	37	33	24	24	48	392	237	289	296	585
St. Catharines-Niagara	41	—	49	—	49	376	174	377	142	519
Thunder Bay	18	—	20	—	20	145	30	154	14	168
Windsor	57	205	119	46	165	510	491	751	333	1,084
Winnipeg	81	5	136	108	244	632	547	681	361	1,042
Victoria	3	—	16	3	19	119	—	108	11	119
Whitehorse	86	59	127	51	178	597	414	691	442	1,133
Yellowknife	—	—	31	3	34	81	25	137	42	179
Abbotsford	69	20	52	24	76	413	147	343	50	393
Burnaby	57	—	87	35	122	337	32	455	172	627
Coquitlam	53	6	25	—	25	255	166	218	87	305
Delta	87	30	53	—	53	478	326	531	139	670
Langley	23	—	18	26	44	116	—	104	26	130
Maple Ridge	14	6	28	55	83	122	99	167	89	256
New Westminster	49	368	34	36	70	393	988	229	355	584
Port Moody	37	—	25	—	25	263	—	278	5	283
Richmond	51	—	32	—	32	326	73	291	101	392
Surrey	13	—	14	—	14	171	60	162	47	209
Total	57	8	56	—	56	226	20	278	80	358
Total	1,245	881	1,633	778	2,411	8,451	4,857	9,613	5,015	14,628
Major Urban Centres of 10,000 or More Centres de 10 000 ou plus										
Calgary	1,236	586	1,264	535	1,799	6,478	3,154	6,938	3,700	10,638
Major Urban Centres of 10,000 or More Centres de 10 000 ou plus										
Calgary	10,886	7,773	10,476	5,007	15,483	71,881	54,892	72,539	49,183	121,722

Table 7

Tableau 7

Completions and Unoccupied  
Units by Urban Area<sup>1</sup>

Logements achevés mais  
inoccupés par région urbaine<sup>1</sup>

Area <sup>2</sup> Endroit <sup>2</sup>	Completions / achevés					Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units <sup>3</sup> Logements nouvellement achevés, mais inoccupés <sup>3</sup>					
	1988		1989		Total	1988			1989		
	August/août	Row.	August/août	Row.		Single-det'd	Row.	Total	Single-det'd	Row.	Total
	Semi-det'd	Apartment and Other	Semi-det'd	Apartment and Other		Semi-det'd	Apartment and Other		Semi-det'd	Apartment and Other	
	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines											
Calgary	189	-	464	4	468	200	37	237	321	3	324
Chicoutimi-Jonquière	60	35	82	34	116	15	23	38	39	47	86
Edmonton	234	3	323	6	329	111	16	127	166	120	286
Halifax	148	114	117	-	117	323	312	635	138	184	322
Hamilton	478	104	324	-	324	533	181	714	244	71	315
Kitchener	244	101	230	302	532	43	23	66	96	201	297
London	274	144	166	238	404	85	726	811	109	853	962
Montréal	1,212	2,462	1,419	1,411	2,830	1,549	4,750	6,299	1,640	4,971	6,611
Oshawa	163	139	184	30	214	30	73	103	16	58	74
Ottawa-Hull	694	549	542	316	858	269	382	651	363	394	757
Ottawa	532	547	352	243	595	136	280	416	168	344	512
Hull	162	2	190	73	263	133	102	235	195	50	245
Québec	235	124	147	29	176	284	1,202	1,486	319	935	1,254
Regina	49	-	72	-	72	62	83	145	51	50	101
St. Catharines-Niagara	187	104	228	50	278	317	223	540	229	32	261
Saint John	38	-	60	-	60	46	-	46	73	16	89
St. John's	122	4	259	68	327	54	54	108	12	36	48
Saskatoon	66	24	33	58	91	110	134	244	61	138	199
Sherbrooke	51	152	77	48	125	46	451	497	14	356	370
Sudbury	66	46	123	6	129	19	73	92	44	38	82
Thunder Bay	36	89	43	-	43	1	27	28	7	15	22
Toronto	1,575	1,621	1,369	2,205	3,574	295	1,041	1,336	163	2,954	3,117
Trois-Rivières	96	28	74	21	95	70	58	128	74	52	126
Vancouver	857	830	920	716	1,636	733	965	1,698	857	648	1,505
Victoria	229	200	111	104	215	124	46	170	113	339	452
Windsor	102	-	121	13	134	47	4	51	31	4	35
Winnipeg	273	119	267	126	393	166	179	345	137	813	950
<b>Total</b>	<b>7,678</b>	<b>6,992</b>	<b>7,755</b>	<b>5,785</b>	<b>13,540</b>	<b>5,532</b>	<b>11,063</b>	<b>16,595</b>	<b>5,317</b>	<b>13,328</b>	<b>18,645</b>
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines											
Barrie	10	-	216	71	287	12	-	12	50	194	244
Belleville	94	-	33	12	45	7	-	7	9	14	23
Brantford	66	6	36	-	36	85	8	93	32	17	49
Charlottetown	33	-	44	32	76	48	-	48	22	30	52
Chilliwack	38	-	24	-	24	17	29	46	10	32	42
Cornwall	42	40	23	58	81	11	2	13	14	15	29
Drummondville	7	-	44	34	78	36	14	50	1	30	31
Fredericton	51	-	53	18	71	85	-	85	46	12	58
Granby	42	145	115	70	185	62	239	301	36	272	308
Guelph	61	8	56	-	56	5	-	5	15	-	15
Kamloops	23	-	22	-	22	36	18	54	12	5	17
Kelowna	80	5	102	-	102	78	112	190	83	130	213
Kingston	79	46	144	27	171	84	56	140	67	18	85
Lethbridge	27	-	49	3	52	12	-	12	27	3	30
Matsqui	76	6	52	63	115	54	278	332	36	134	170
Medicine Hat	13	55	32	3	35	7	5	12	17	-	17
Moncton	75	-	67	4	71	34	7	41	38	21	59
Nanaimo	32	-	50	54	104	19	-	19	39	-	39
North Bay	60	-	41	-	41	29	9	38	25	-	25
Peterborough	111	46	92	-	92	17	22	39	12	-	12
Prince George	21	-	17	-	17	26	-	26	15	-	15
Red Deer	11	3	27	-	27	22	12	34	27	1	28
St-Jean-sur-Richelieu	29	147	22	27	49	50	226	276	61	178	239
Sarnia	27	32	32	-	32	14	4	18	22	-	22
Sault Ste. Marie	52	-	38	-	38	3	-	3	7	6	13
Shawinigan	22	-	39	-	39	25	6	31	14	9	23
Sydney-Sydney Mines	27	-	-	-	-	26	-	26	-	-	-
<b>Total</b>	<b>1,209</b>	<b>539</b>	<b>1,470</b>	<b>476</b>	<b>1,946</b>	<b>904</b>	<b>1,047</b>	<b>1,951</b>	<b>737</b>	<b>1,121</b>	<b>1,858</b>
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10 000 âmes et plus	988	490	1,140	299	1,439	**	**	**	**	**	**
All Centres of 10,000 Population and Over Tous les centres de 10 000 âmes et plus	9,875	8,021	10,365	6,560	16,925	**	**	**	**	**	**

1. As at end of period shown

2. Data on 1986 Census Definitions

3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas,  
Large Urban Centres and Urban Agglomerations

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986

3. Logements neufs non encore occupés des régions  
métropolitaines, des grands centres urbains  
et des agglomérations urbaines

Tableau 8

New Multiple Unit Structures  
Intended Market

Ensembles de logements collectifs  
neufs selon le marché visé

Province / Région	Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units / Logements nouvellement achevés, mais inoccupés								August/août	
	Homeownership Logements de propriétaires-occupants		Rental Logements locatifs		Condominium Logements de copropriété		Co-op Coopératif		Total	
	1988	1989	1988	1989	1988	1989	1988	1989	1988	1989
Metropolitan Areas Zones métropolitaines										
Calgary	—	3	35	—	2	—	—	—	37	3
Edmonton	3	1	20	38	—	8	—	—	23	47
Regina	14	2	—	110	2	8	—	—	16	120
Saskatoon	13	10	41	71	258	103	—	—	312	184
Winnipeg	—	1	90	—	91	70	—	—	181	71
Thunder Bay	—	—	7	170	16	21	—	10	23	201
Windsor	—	4	633	639	91	210	2	—	726	853
Quebec	171	167	2,804	2,950	1,775	1,854	—	—	4,750	4,971
Montreal	44	13	—	12	29	4	—	29	73	58
Ottawa	29	34	154	119	199	223	—	18	382	394
Halifax	19	21	123	102	138	203	—	18	280	344
St. John's	10	13	31	17	61	20	—	—	102	50
St. Catharines-Niagara	52	39	394	452	756	444	—	—	1,202	935
Windsor	—	—	17	—	66	50	—	—	83	50
Winnipeg	4	—	138	21	55	11	26	—	223	32
Winnipeg	—	16	—	—	—	—	—	—	—	16
Winnipeg	—	—	3	—	51	36	—	—	54	36
Winnipeg	—	—	15	52	119	86	—	—	134	138
Winnipeg	1	7	446	293	4	56	—	—	451	356
Winnipeg	—	—	—	—	73	38	—	—	73	38
Winnipeg	—	—	27	—	—	15	—	—	27	15
Winnipeg	178	205	385	252	477	2,497	1	—	1,041	2,954
Winnipeg	3	2	36	48	19	2	—	—	58	52
Winnipeg	—	—	65	164	900	484	—	—	965	648
Winnipeg	3	—	14	158	29	181	—	—	46	339
Winnipeg	—	—	—	—	4	4	—	—	4	4
Winnipeg	—	—	108	628	71	185	—	—	179	813
Winnipeg	515	504	5,432	6,177	5,087	6,590	29	57	11,063	13,328
Completions / Achevés										
Metropolitan Areas Zones métropolitaines										
Calgary	—	4	—	—	—	—	—	—	—	4
Edmonton	6	—	29	30	—	4	—	—	35	34
Regina	3	—	—	—	—	—	—	6	3	6
Saskatoon	—	—	114	—	—	—	—	—	114	—
Winnipeg	—	—	—	—	104	—	—	—	104	—
Thunder Bay	—	—	16	201	85	76	—	25	101	302
Windsor	—	4	65	134	79	100	—	—	144	238
Quebec	57	37	2,003	1,056	402	318	—	—	2,462	1,411
Montreal	44	7	46	23	49	—	—	—	139	30
Ottawa	62	28	10	201	477	9	—	78	549	316
Halifax	62	14	8	151	477	—	—	78	547	243
St. John's	—	14	2	50	—	9	—	—	2	73
St. Catharines-Niagara	13	—	18	29	93	—	—	—	124	29
Windsor	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Winnipeg	—	—	4	18	100	—	—	32	104	50
Winnipeg	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Winnipeg	—	66	4	2	—	—	—	—	4	68
Winnipeg	—	—	24	10	—	48	—	—	24	58
Winnipeg	—	4	152	44	—	—	—	—	152	48
Winnipeg	—	—	4	6	42	—	—	—	46	6
Winnipeg	—	—	89	—	—	—	—	—	89	—
Winnipeg	128	157	247	101	1,203	1,714	43	233	1,621	2,205
Winnipeg	—	—	28	21	—	—	—	—	28	21
Winnipeg	—	3	201	249	547	413	82	51	830	716
Winnipeg	—	—	144	26	—	78	56	—	200	104
Winnipeg	—	—	—	—	—	13	—	—	—	13
Winnipeg	—	4	103	82	16	40	—	—	119	126
Winnipeg	313	314	3,301	2,233	3,197	2,813	181	425	6,992	5,785

1986 Census Definitions.

1. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986.



Table 12

Summary Statistics  
NHA Activity

Tableau 12

Statistiques sommaires de  
l'activité LNH

NHA Activity		Activité LNH		1988			1989		
NHA Activity	Activité LNH	NHA Section Article de la LNH	Units Logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000	Units Logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000	
January-April / janvier-avril									
Market Housing	Logements du marché								
Approved Lenders	Prêteurs agréés								
GPM/IPO - Homeownership	HPP/PAI - Logements de propriétaires-occupants	6	25	-	1,566	25	-	1,598	
- Rental	- Logements locatifs	6	-	-	-	-	-	-	
Regular - Homeownership	Régulier - Logements de propriétaires-occupants	6	39,501	-	2,666,183	36,466	2	2,569,375	
- Rental	- Logements locatifs	6	3,629	582	184,863	4,635	1,050	227,730	
CMHC	SCHL								
Direct Loans	Prêts directs	58.59	7	-	200	56	-	3,928	
Social Housing	Logements sociaux								
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1							
Provincial Delivery	Livré par les Provinces		1,266	-	6,161	1,122	35	6,416	
CMHC Delivery	Livré par la SCHL		311	-	1,619	358	-	1,759	
Rural and Native Housing	Logement rural et autochtone	34.15, 40.55	207	-	24,282	115	-	501	
Non-Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	863	386	60,781	1,757	231	177,995	
Co-operatives - Approved Lenders	Coopératives - Prêteurs agréés	6	1,194	9	92,450	967	-	85,915	
Proposal Development Fund	Fonds pour la préparation de projets	37.1	*	*	2,106	*	*	75	
April / avril									
Market Housing	Logements du marché								
Approved Lenders	Prêteurs agréés								
GPM/IPO - Homeownership	HPP/PAI - Logements de propriétaires-occupants	6	6	-	451	6	-	351	
- Rental	- Logements locatifs	6	-	-	-	-	-	-	
Regular - Homeownership	Régulier - Logements de propriétaires-occupants	6	12,545	-	855,373	9,956	-	682,019	
- Rental	- Logements locatifs	6	822	140	49,956	982	477	50,543	
CMHC	SCHL								
Direct Loans	Prêts directs	58.59	1	-	15	10	-	703	
Social Housing	Logements sociaux								
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1							
Provincial Delivery	Livré par les Provinces		746	-	3,406	792	6	4,411	
CMHC Delivery	Livré par la SCHL		180	-	931	146	-	737	
Rural and Native Housing	Logement rural et autochtone	34.15, 40.55	194	-	23,804	93	-	328	
Non-Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	174	118	15,437	864	96	97,405	
Co-operatives - Approved Lenders	Coopératives - Prêteurs agréés	6	343	-	24,283	478	-	47,036	
Proposal Development Fund	Fonds pour la préparation de projets	37.1	*	*	2,106	*	*	75	







CA1  
MH 21  
- M57

Canada Mortgage  
and Housing  
Corporation



Société canadienne  
d'hypothèques et  
de logement

## Monthly Housing Statistics

## Statistiques mensuelles sur l'habitation

September 1989

Septembre 1989



Statistical Services  
Division  
Canada Mortgage and  
Housing Corporation  
Ottawa

La Division des  
services statistiques  
Société canadienne  
d'hypothèques et de logement  
Ottawa



## EXPLANATORY NOTES

The latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1988. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

### Symbols Used in This Report

Not Applicable  
Not Available  
No Activity  
Less than 1,000

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

## NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1988. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant à la Division des services statistiques, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

### Symboles utilisés dans ce rapport

\* Sans objet  
\*\* Aucune donnée  
— Aucune activité  
+ Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

Table 1

Dwelling Starts,  
Completions and Under Construction,  
by Type of Dwelling  
Dwelling Units

Tableau 1

Logements mis en chantier,  
achevés et en construction,  
par type (nombre)

Period Année	Centres 10,000 Population and Over <sup>1</sup> Centres de 10 000 âmes et plus <sup>1</sup>						Canada				
	Single-det'd.	Semi-det'd.	Row	Apartment and Other	Total	Other Areas	Single-det'd.	Semi-det'd.	Row	Apartment and Other	Total
	Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartements et autres		Autres	Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartements et autres	
Starts / Mis en chantier											
1987	115,178	7,739	16,107	76,316	215,340	30,646	140,139	8,460	17,017	80,370	245,926
1988	102,353	6,641	15,086	65,555	189,635	32,927	128,465	7,628	16,981	69,488	222,074
1989 - J	5,882	449	1,194	6,153	13,678						
F	4,997	336	1,118	3,323	9,774						
M	6,347	389	1,059	4,355	12,150	3,352	19,899	1,323	3,493	14,239	38,571
A	9,419	671	1,414	5,888	17,392						
M	11,674	700	1,023	5,730	19,127						
J	10,372	654	1,712	4,959	17,697	10,105	39,523	2,582	4,258	17,958	64,763
J	9,658	515	1,590	4,658	16,421						
A	9,964	512	899	4,108	15,483						
S	8,766	543	1,574	5,455	16,338	10,717	36,933	1,776	4,496	15,754	58,903
O											
N											
D											
January - Sept. 1988	77,291	4,749	11,424	49,285	142,749	23,405	95,946	5,506	12,821	51,881	166,172
Janvier - sept. 1989	77,079	4,769	11,583	44,629	138,060	24,174	96,355	5,681	12,247	47,951	162,733
Completions / Achevés											
1987	110,162	7,345	12,930	58,402	188,839	29,137	133,247	7,864	13,951	62,914	217,002
1988	105,075	7,146	15,517	59,567	187,305	29,227	129,211	8,111	16,683	62,527	216,911
1989 - J	7,223	359	1,501	6,713	15,796						
F	6,384	272	1,012	3,927	11,595						
M	6,444	407	1,198	4,780	12,829	6,661	25,567	1,183	3,873	16,258	46,808
A	6,757	501	1,063	4,839	13,160						
M	7,505	467	1,003	7,275	16,250						
J	8,411	696	1,536	6,518	17,161	6,889	27,576	1,951	3,877	20,056	53,413
J	9,847	867	1,430	5,923	18,067						
A	9,730	635	1,137	5,423	16,925						
S	9,772	658	1,499	6,142	18,071	7,734	35,936	2,643	4,226	17,992	60,709
O											
N											
D											
January - Sept. 1988	76,141	5,281	11,402	46,080	138,904	18,853	91,668	5,913	11,764	48,412	157,834
Janvier - sept. 1989	72,073	4,862	11,379	51,540	139,854	21,284	89,079	5,777	11,976	54,306	161,161
Under Construction <sup>2</sup> / En construction <sup>2</sup>											
1987	43,667	3,248	9,473	56,537	112,925	14,822	55,912	3,625	9,914	58,296	127,731
1988	40,362	2,788	8,941	61,336	113,427	18,025	54,117	3,222	10,011	64,102	131,440
1989 - J	38,959	2,875	8,610	60,554	110,998						
F	37,520	2,950	8,643	59,996	109,109						
M	37,403	2,920	8,501	59,540	108,364	14,495	48,267	3,371	9,345	61,876	122,888
A	40,056	3,097	8,986	60,494	112,633						
M	44,202	3,347	9,011	58,682	115,242						
J	46,087	3,308	9,206	57,070	115,671	17,516	60,057	4,038	9,863	59,229	133,104
J	45,860	2,962	9,340	55,887	114,049						
A	46,037	2,857	9,104	54,567	112,565						
S	44,959	2,760	9,199	53,880	110,798	20,205	60,609	3,217	10,114	57,063	131,000
O											
N											
D											

1. Data on 1986 Census Definitions.

2. As at end of period shown.

1. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986.

2. À la fin de la période indiquée.



Tableau 2

Centres 10,000+ Population <sup>2</sup> Centres de 10 000 âmes et plus <sup>2</sup>							CANADA				
Mois Month	Monthly Mois			Quarterly Trimestres			Other Areas Autres	Quarterly Trimestres			
	Single- Det'd. Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total	Single- Det'd Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total		Monthly Mois Total	Single- Det'd Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total
Starts / Mis en chantier											
J	93,000	85,000	178,000					199,000			
F	85,000	97,000	182,000					203,000			
M	103,000	92,000	195,000	94,000	91,000	185,000	21,000	216,000	110,000	96,000	206,000
A	98,000	94,000	192,000					225,000			
M	97,000	100,000	197,000					230,000			
J	105,000	80,000	185,000	100,000	92,000	192,000	33,000	218,000	124,000	101,000	225,000
J	104,000	77,000	181,000					215,000			
A	109,000	94,000	203,000					237,000			
S	108,000	74,000	182,000	107,000	82,000	189,000	34,000	216,000	137,000	86,000	223,000
O	104,000	86,000	190,000					230,000			
N	104,000	91,000	195,000					235,000			
D	109,000	78,000	187,000	105,000	85,000	190,000	40,000	227,000	137,000	93,000	230,000
J	105,000	104,000	209,000					230,000			
F	114,000	86,000	200,000					221,000			
M	115,000	90,000	205,000	111,000	94,000	205,000	21,000	226,000	129,000	97,000	226,000
A	103,000	84,000	187,000					219,000			
M	98,000	72,000	170,000					202,000			
J	92,000	82,000	174,000	97,000	79,000	176,000	32,000	206,000	122,000	86,000	208,000
J	96,000	82,000	178,000					*216,000			
A	106,000	61,000	167,000					*205,000			
S	99,000	89,000	188,000	100,000	77,000	177,000	38,000	226,000	130,000	85,000	215,000
O											
N											
D											
Completions / Achevés											
J	117,000	90,000	207,000					236,000			
F	109,000	85,000	194,000					223,000			
M	113,000	83,000	196,000	113,000	86,000	199,000	29,000	225,000	135,000	93,000	228,000
A	116,000	91,000	207,000					236,000			
M	113,000	87,000	200,000					229,000			
J	104,000	94,000	198,000	110,000	91,000	201,000	29,000	227,000	136,000	94,000	230,000
J	96,000	77,000	173,000					200,000			
A	95,000	94,000	189,000					216,000			
S	98,000	63,000	161,000	96,000	78,000	174,000	27,000	188,000	120,000	81,000	201,000
O	104,000	86,000	190,000					223,000			
N	104,000	70,000	174,000					207,000			
D	106,000	69,000	175,000	105,000	76,000	181,000	33,000	208,000	130,000	84,000	214,000
J	95,000	137,000	232,000					267,000			
F	103,000	87,000	190,000					225,000			
M	101,000	106,000	207,000	100,000	111,000	211,000	35,000	242,000	127,000	119,000	246,000
A	108,000	91,000	199,000					233,000			
M	102,000	97,000	199,000					233,000			
J	102,000	86,000	188,000	104,000	91,000	195,000	34,000	222,000	132,000	97,000	229,000
J	96,000	70,000	166,000					193,000			
A	100,000	78,000	178,000					205,000			
S	95,000	92,000	187,000	97,000	79,000	176,000	27,000	214,000	120,000	83,000	203,000
O											
N											
D											

explanatory note on seasonal adjustment in  
Canadian Housing Statistics".

on 1986 Census Definitions.

1. Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation  
dans "Statistique du logement au Canada".

2. Données fondées sur les définitions de recensement  
de 1986.

Table 3

Dwelling Starts,  
Completions and Under Construction,  
for Centres 10,000 population and over  
by Region and Province,<sup>2</sup>  
(Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier,  
achevés et en construction  
dans les centres de 10 000 âmes  
et plus par région et province,<sup>2</sup>  
(nombre)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Atla. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Starts / Mis en chantier													
1988 - J	38	39	121	62	260	3,941	5,041	301	127	547	975	1,470	11,68
F	38	38	120	62	258	2,645	4,179	162	156	447	765	1,326	9,17
M	59	22	218	92	391	4,108	4,523	129	171	416	716	1,845	11,58
A	101	54	327	186	668	4,970	7,976	482	366	799	1,647	2,573	17,82
M	213	118	347	394	1,072	6,399	10,687	497	410	675	1,582	2,256	21,95
J	221	91	469	270	1,051	5,140	7,886	634	256	940	1,830	3,139	19,04
J	202	68	310	337	917	3,353	8,281	425	359	838	1,622	2,622	16,75
A	266	99	621	206	1,192	4,111	8,977	336	350	847	1,533	2,846	18,62
S	190	46	280	225	741	3,360	7,776	556	243	1,060	1,859	2,240	15,97
O	195	48	351	171	765	3,765	7,497	461	163	871	1,495	2,574	16,05
N	108	65	272	245	690	4,673	8,224	261	267	1,050	1,578	2,166	17,33
D	79	93	234	183	589	4,116	5,897	204	112	722	1,038	1,819	13,45
1989 - J	62	27	217	69	375	2,723	7,243	100	83	600	783	2,554	13,67
F	46	17	178	31	272	2,339	4,560	120	72	513	705	1,898	9,77
M	44	20	93	50	207	2,229	6,160	324	73	755	1,152	2,402	12,15
A	204	24	416	200	844	4,422	7,831	222	231	834	1,287	3,008	17,35
M	210	89	376	288	963	5,292	8,251	257	152	1,242	1,651	2,970	19,17
J	316	94	297	287	994	3,301	8,265	390	172	1,174	1,736	3,401	17,65
J	157	125	401	327	1,010	2,967	7,341	619	225	1,498	2,342	2,761	16,47
A	350	30	267	260	907	2,998	7,101	261	129	1,011	1,401	3,076	15,48
S	226	35	317	218	796	4,033	5,617	231	74	1,117	1,422	4,470	16,37
O													
N													
D													
Completions / Achevés													
1988 - J	75	31	334	296	736	3,972	6,376	533	450	481	1,464	1,867	14,47
F	164	73	372	119	728	2,321	5,693	340	195	658	1,193	1,904	11,82
M	425	10	362	125	922	3,207	5,202	233	265	858	1,356	1,499	12,11
A	31	43	395	85	554	3,635	5,858	231	294	718	1,243	2,395	13,61
M	242	67	442	194	945	6,367	6,228	241	151	633	1,025	1,584	16,14
J	154	30	199	110	493	7,036	6,764	424	511	786	1,721	2,100	18,17
J	53	36	202	185	476	8,546	6,476	356	276	847	1,479	1,927	18,90
A	163	46	305	219	733	5,613	7,804	403	159	576	1,138	2,608	17,87
S	149	60	328	251	788	4,522	6,458	428	301	965	1,694	2,254	15,77
O	124	105	408	227	864	5,084	8,979	471	236	809	1,516	2,321	18,70
N	107	81	328	369	885	4,259	7,133	511	281	930	1,722	2,130	16,11
D	136	93	379	186	794	3,700	5,445	415	233	755	1,403	2,166	13,50
1989 - J	205	42	347	183	777	2,015	10,013	285	166	610	1,061	1,930	15,77
F	167	39	262	184	652	1,977	6,123	215	201	613	1,029	1,814	11,57
M	73	71	271	172	587	2,024	6,586	446	321	556	1,323	2,309	12,87
A	169	27	261	106	563	2,441	6,750	165	144	846	1,155	2,251	13,11
M	104	27	331	86	548	4,310	7,170	1,140	109	730	1,979	2,243	16,22
J	121	56	337	95	609	5,572	7,022	731	155	897	1,783	2,175	17,10
J	103	38	328	166	635	6,407	6,293	545	208	1,352	2,105	2,627	18,01
A	392	77	159	246	874	4,463	7,496	406	191	963	1,560	2,532	16,97
S	191	54	208	235	688	4,727	8,324	309	335	1,051	1,695	2,637	18,07
O													
N													
D													
Under Construction <sup>1</sup> / En construction <sup>1</sup>													
1988 - J	1,371	200	2,193	611	4,375	26,162	58,506	3,991	1,657	3,690	9,338	11,756	110,17
F	1,245	163	1,942	555	3,905	26,509	57,008	3,813	1,616	3,479	8,908	11,219	107,57
M	879	176	1,799	517	3,371	27,338	56,310	3,709	1,522	3,037	8,268	11,564	106,87
A	949	187	1,731	618	3,485	28,671	58,425	3,960	1,588	3,119	8,667	11,722	110,97
M	919	240	1,634	818	3,611	28,606	62,841	4,216	1,846	3,161	9,223	12,393	116,67
J	984	301	1,904	978	4,167	26,635	63,953	4,426	1,570	3,315	9,311	13,416	117,47
J	1,133	333	2,010	1,131	4,607	21,377	65,763	4,305	1,654	3,305	9,264	14,115	115,17
A	1,226	386	2,326	1,118	5,056	19,830	66,790	4,238	1,842	3,564	9,644	14,285	115,67
S	1,253	372	2,278	1,083	4,986	18,644	67,930	4,366	1,783	3,655	9,804	14,214	115,57
O	1,325	315	2,173	1,015	4,828	17,308	66,317	4,356	1,707	3,668	9,731	14,457	112,67
N	1,322	299	2,118	896	4,635	17,747	67,110	4,106	1,698	3,786	9,590	14,478	113,57
D	1,261	299	1,973	891	4,424	18,116	67,538	3,895	1,577	3,753	9,225	14,124	113,47
1989 - J	1,109	285	1,821	778	3,993	18,809	64,496	3,710	1,493	3,779	8,982	14,718	110,97
F	983	262	1,734	625	3,604	19,164	62,862	3,615	1,362	3,674	8,651	14,828	109,17
M	955	211	1,556	503	3,225	19,380	62,387	3,493	1,114	3,873	8,480	14,892	108,37
A	994	208	1,712	597	3,511	21,324	63,433	3,550	1,158	3,852	8,560	15,805	112,67
M	1,105	270	1,759	798	3,932	22,287	64,288	2,667	1,201	4,364	8,232	16,503	115,27
J	1,306	308	1,755	988	4,357	19,974	65,519	2,326	1,217	4,630	8,173	17,648	115,67
J	1,359	395	1,828	1,149	4,731	16,601	66,554	2,400	1,233	4,775	8,408	17,755	114,07
A	1,323	349	1,936	1,164	4,772	15,162	66,100	2,255	1,169	4,817	8,241	18,290	112,57
S	1,366	330	2,045	1,148	4,889	14,592	63,269	2,177	908	4,872	7,957	20,091	110,77
O													
N													
D													

1. As at end of period shown.  
2. Data on 1986 Census Definitions

1. À la fin de la période indiquée  
2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986

Tableau 4

Logements mis en chantier par  
province, taux désaisonnalisés<sup>1</sup>

od ée	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Atla. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Centres 10,000 Population and Over <sup>2</sup> / Centres de 10 000 âmes et plus <sup>2</sup>													
J	+	1,000	2,000	1,000	4,000	60,000	77,000	5,000	2,000	8,000	15,000	22,000	178,000
F	1,000	1,000	2,000	1,000	5,000	53,000	83,000	3,000	3,000	9,000	15,000	26,000	182,000
M	1,000	+	4,000	2,000	7,000	69,000	76,000	2,000	3,000	7,000	12,000	31,000	195,000
A	1,000	1,000	3,000	2,000	7,000	53,000	86,000	5,000	4,000	9,000	18,000	28,000	192,000
M	2,000	1,000	3,000	4,000	10,000	57,000	96,000	4,000	4,000	6,000	14,000	20,000	197,000
J	2,000	1,000	4,000	3,000	10,000	50,000	77,000	6,000	3,000	9,000	18,000	30,000	185,000
J	2,000	1,000	3,000	4,000	10,000	36,000	89,000	5,000	4,000	9,000	18,000	28,000	181,000
A	3,000	1,000	7,000	2,000	13,000	45,000	97,000	4,000	4,000	9,000	17,000	31,000	203,000
S	2,000	+	3,000	3,000	8,000	38,000	89,000	6,000	3,000	12,000	21,000	26,000	182,000
O	2,000	1,000	4,000	2,000	9,000	44,000	89,000	6,000	2,000	10,000	18,000	30,000	190,000
N	1,000	1,000	3,000	3,000	8,000	53,000	92,000	3,000	3,000	12,000	18,000	24,000	195,000
D	1,000	1,000	3,000	3,000	8,000	57,000	82,000	3,000	2,000	10,000	15,000	25,000	187,000
J	1,000	1,000	3,000	1,000	6,000	41,000	111,000	2,000	1,000	9,000	12,000	39,000	209,000
F	1,000	+	4,000	1,000	6,000	48,000	93,000	2,000	1,000	11,000	14,000	39,000	200,000
M	1,000	+	2,000	1,000	4,000	38,000	104,000	5,000	1,000	13,000	19,000	40,000	205,000
A	2,000	+	5,000	2,000	9,000	48,000	84,000	2,000	3,000	9,000	14,000	32,000	187,000
M	2,000	1,000	3,000	3,000	9,000	47,000	73,000	2,000	2,000	11,000	15,000	26,000	170,000
J	3,000	1,000	3,000	3,000	10,000	33,000	81,000	4,000	2,000	11,000	17,000	33,000	174,000
J	2,000	1,000	4,000	4,000	11,000	32,000	80,000	7,000	2,000	16,000	25,000	30,000	178,000
A	4,000	+	3,000	3,000	10,000	32,000	77,000	3,000	1,000	11,000	15,000	33,000	167,000
S	3,000	+	4,000	2,000	9,000	46,000	65,000	2,000	1,000	13,000	16,000	52,000	188,000
O													
N													
D													
Total													
1st Q. / 1er t.	1,000	1,000	5,000	2,000	9,000	73,000	105,000	9,000	8,000	8,000	25,000	26,000	238,000
2nd Q. / 2e t.	3,000	1,000	7,000	5,000	16,000	78,000	108,000	8,000	4,000	10,000	22,000	28,000	252,000
3rd Q. / 3e t.	4,000	1,000	7,000	4,000	16,000	66,000	113,000	9,000	4,000	12,000	25,000	35,000	255,000
4th Q. / 4e t.	2,000	1,000	6,000	4,000	13,000	78,000	92,000	7,000	4,000	13,000	24,000	26,000	233,000
1st Q. / 1er t.	1,000	1,000	4,000	2,000	8,000	67,000	85,000	4,000	4,000	10,000	18,000	28,000	206,000
2nd Q. / 2e t.	4,000	1,000	5,000	4,000	14,000	61,000	100,000	6,000	4,000	10,000	20,000	30,000	225,000
3rd Q. / 3e t.	4,000	1,000	6,000	5,000	16,000	48,000	105,000	6,000	4,000	13,000	23,000	31,000	223,000
4th Q. / 4e t.	3,000	1,000	6,000	3,000	13,000	60,000	105,000	5,000	3,000	13,000	21,000	31,000	230,000
1st Q. / 1er t.	1,000	+	4,000	2,000	7,000	48,000	111,000	4,000	2,000	12,000	18,000	42,000	226,000
2nd Q. / 2e t.	4,000	1,000	4,000	4,000	13,000	52,000	91,000	4,000	2,000	12,000	18,000	34,000	208,000
3rd Q. / 3e t.	4,000	1,000	6,000	5,000	16,000	43,000	90,000	5,000	2,000	17,000	24,000	42,000	215,000
4th Q. / 4e t.													

explanatory note on seasonal adjustment in  
adian Housing Statistics".  
on 1986 Census Definitions.

1. Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation dans "Statistique du logement au Canada".
2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986.

Table 5

Dwelling Starts,  
Completions and Under Construction,  
by Intended Market for  
Centres 10,000 population and  
over by Region and Province,<sup>2</sup>  
(Dwelling Units)

Tableau 5

Logements mis en chantier,  
achevés et en construction  
par marché visé dans  
les centres de 10 000 âmes et  
plus par région et province,<sup>2</sup>  
(nombre)

September / septembre

Period Année		Homeownership Logements de propriétaires occupants	Rental Logements locatifs	Condominium Logements de copropriété	Co-op Coopératif	Unknown Inconnu	Total
Starts / Mis en chantier							
1989 -	Nfld.	181	45	-	-	-	226
	P.E.I.	29	6	-	-	-	35
	N.S.	225	4	6	-	82	317
	N.B.	173	24	21	-	-	218
	Atlantic	608	79	27	-	82	796
	Que.	2,061	1,094	868	-	10	4,033
	Ont.	3,907	1,142	454	20	94	5,617
	Man.	179	4	48	-	-	231
	Sask.	73	-	1	-	-	74
	Alta.	950	17	50	-	100	1,117
	Prairies	1,202	21	99	-	100	1,422
	B.C.	1,749	777	1,826	118	-	4,470
	Total	9,527	3,113	3,274	138	286	16,338
Completions / Achevés							
1989 -	Nfld.	142	49	-	-	-	191
	P.E.I.	39	15	-	-	-	54
	N.S.	162	16	24	6	-	208
	N.B.	211	24	-	-	-	235
	Atlantic	554	104	24	6	-	688
	Que.	2,168	1,660	899	-	-	4,727
	Ont.	5,049	1,141	1,982	152	-	8,324
	Man.	285	-	24	-	-	309
	Sask.	111	13	161	50	-	335
	Alta.	869	122	51	9	-	1,051
	Prairies	1,265	135	236	59	-	1,695
	B.C.	1,668	402	534	33	-	2,637
	Total	10,704	3,442	3,675	250	-	18,071
Under Construction <sup>1</sup> / En construction <sup>1</sup>							
1989 -	Nfld.	1,206	160	-	-	-	1,366
	P.E.I.	160	122	19	29	-	330
	N.S.	1,064	404	455	32	90	2,045
	N.B.	759	220	167	-	2	1,148
	Atlantic	3,189	906	641	61	92	4,889
	Que.	5,357	4,949	4,085	191	10	14,592
	Ont.	26,674	11,696	23,443	1,175	281	63,269
	Man.	1,175	404	405	193	-	2,177
	Sask.	429	246	182	51	-	908
	Alta.	3,837	132	290	86	527	4,872
	Prairies	5,441	782	877	330	527	7,957
	B.C.	7,807	2,430	9,512	317	25	20,091
	Total	48,468	20,763	38,558	2,074	935	110,798

1. As at end of period shown.

2. Data on 1986 Census Definitions.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986.

Table 6  
Dwelling Starts by Urban Area

Tableau 6  
Logements mis en chantier  
par région urbaine

	September / septembre					January - September / janvier - septembre				
	1988		1989		Total	1988		1989		Total
	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other		Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	
Area / Région <sup>1</sup>	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	
<b>Metropolitan Areas / Régions métropolitaines</b>										
Calgary	396	-	507	36	543	2,621	36	3,865	456	4,321
Chicoutimi-Jonquière	52	29	60	12	72	443	269	492	166	658
Edmonton	325	202	437	42	479	2,771	328	3,049	425	3,474
Halifax	111	4	147	88	235	1,339	668	1,135	672	1,807
Hamilton	288	101	111	272	383	2,601	950	1,941	1,311	3,252
Kitchener	212	44	183	239	422	2,038	1,412	1,613	1,691	3,304
London	174	207	152	415	567	1,466	2,122	1,797	1,750	3,547
Montréal	669	1,207	808	1,155	1,963	9,759	12,280	8,415	7,494	15,909
Oshawa	411	127	71	-	71	2,111	499	2,324	488	2,812
Ottawa-Hull	479	683	505	248	753	4,612	3,529	4,109	2,191	6,300
Ottawa	336	606	258	97	355	3,408	3,022	2,732	1,625	4,357
Hull	143	77	247	151	398	1,204	507	1,377	566	1,943
Québec	268	95	293	206	499	2,623	2,147	2,377	1,963	4,340
Regina	45	93	36	-	36	522	355	381	144	525
St. Catharines-Niagara	191	62	150	72	222	1,248	745	1,666	1,063	2,729
Saint John	98	-	47	-	47	584	95	391	32	423
St. John's	141	6	84	46	130	899	9	883	227	1,110
Saskatoon	57	14	23	-	23	616	606	330	56	386
Sherbrooke	37	7	65	51	116	409	510	378	721	1,099
Sudbury	154	-	82	30	112	669	317	780	274	1,054
Sunder Bay	63	-	59	-	59	479	64	333	25	358
Toronto	2,373	1,121	1,456	398	1,854	15,201	15,689	13,733	13,101	26,834
Trois-Rivières	65	42	63	61	124	532	291	504	381	885
Vancouver	811	641	947	1,734	2,681	7,333	6,437	8,410	8,832	17,242
Victoria	97	23	155	114	269	1,129	698	1,126	1,322	2,448
Windsor	95	-	132	76	208	792	489	1,005	329	1,334
Winnipeg	342	189	162	48	210	2,109	1,233	1,686	697	2,383
<b>Total</b>	<b>7,954</b>	<b>4,897</b>	<b>6,735</b>	<b>5,343</b>	<b>12,078</b>	<b>64,906</b>	<b>51,778</b>	<b>62,723</b>	<b>45,811</b>	<b>108,534</b>
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations / Grands centres urbains et agglomérations urbaines</b>										
Barrie	65	-	97	-	97	793	238	1,705	802	2,507
Bellefleur	56	-	58	19	77	369	184	310	304	614
Brampton	35	3	41	6	47	383	156	411	283	694
Charlottetown	31	-	33	-	33	268	171	238	194	432
Chilliwack	34	-	64	15	79	232	98	380	188	568
Coquitlam	20	72	14	10	24	160	100	183	168	351
Delta	15	3	27	34	61	288	145	184	166	350
Edmonton	30	10	47	-	47	292	24	339	202	541
Ennisville	33	6	44	37	81	425	243	333	333	666
Georgetown	74	10	4	-	4	450	184	381	142	523
Halifax	23	-	32	85	117	168	30	186	99	285
Hamilton	95	-	125	487	612	605	491	876	820	1,696
Kingston	110	60	112	-	112	742	607	793	361	1,154
Kitchener	19	-	28	-	28	138	-	136	11	147
Markham	77	132	115	180	295	674	546	806	622	1,428
Medicine Hat	16	-	17	-	17	97	25	154	42	196
Moncton	59	10	55	14	69	472	157	398	64	462
Nanaimo	27	-	78	15	93	364	32	533	187	720
North Bay	40	79	39	24	63	295	245	257	111	368
Peterborough	83	40	29	12	41	561	366	560	151	711
Prince George	8	-	15	-	15	124	-	119	26	145
Red Deer	31	-	1	14	15	153	99	168	103	271
St. Jean-sur-Richelieu	1	-	20	6	26	394	988	249	361	610
St. John's	32	-	22	20	42	295	-	300	25	325
St. Mary's	49	-	44	-	44	375	73	335	101	436
St. Mary's	16	-	16	-	16	187	60	178	47	225
St. Mary's	84	32	41	-	41	310	52	319	80	399
<b>Total</b>	<b>1,163</b>	<b>457</b>	<b>1,218</b>	<b>978</b>	<b>2,196</b>	<b>9,614</b>	<b>5,314</b>	<b>10,831</b>	<b>5,993</b>	<b>16,824</b>
<b>Urban Centres of 10,000 Population and Over / Les centres de 10 000 habitants et plus</b>										
Calgary	1,042	463	1,356	708	2,064	7,520	3,617	8,294	4,408	12,702
<b>Total</b>	<b>10,159</b>	<b>5,817</b>	<b>9,309</b>	<b>7,029</b>	<b>16,338</b>	<b>82,040</b>	<b>60,709</b>	<b>81,848</b>	<b>56,212</b>	<b>138,060</b>

Based on 1986 Census Definitions.

1. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986.



Table 7

Completions and Unoccupied  
Units by Urban Area<sup>1</sup>

Tableau 7

Logements achevés mais  
inoccupés par région urbaine<sup>1</sup>

Area? Endroit?	Completions / achevés					Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units <sup>3</sup> Logements nouvellement achevés, mais inoccupés <sup>3</sup>					
	1988 September/septembre		1989 September/septembre		Total	1988 September/septembre			1989 September/septembre		
	Single-det'd. Semi-det'd	Row. Apartment and Other	Single-det'd Semi-det'd.	Row. Apartment and Other		Single-det'd. Semi-det'd.	Row. Apartment and Other	Total	Single-det'd. Semi-det'd.	Row. Apartment and Other	Total
	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines											
Calgary	396	3	449	—	449	135	20	155	294	2	296
Chicoutimi-Jonquière	62	44	43	21	64	15	25	40	34	60	94
Edmonton	438	38	365	97	462	152	12	164	132	175	307
Halifax	245	8	116	40	156	295	250	545	127	184	311
Hamilton	366	334	197	377	574	405	283	688	217	156	373
Kitchener	134	—	231	246	477	41	3	44	99	336	435
London	182	528	368	195	563	82	802	884	123	724	847
Montréal	1,148	1,137	992	1,539	2,531	1,580	4,699	6,279	1,589	5,144	6,733
Oshawa	294	12	242	—	242	41	75	116	18	31	49
Ottawa-Hull	716	332	650	225	875	268	352	620	426	425	851
Ottawa	516	172	426	84	510	131	276	407	231	329	560
Hull	200	160	224	141	365	137	76	213	195	96	291
Québec	372	309	308	207	515	299	1,180	1,479	296	894	1,190
Regina	75	—	59	188	247	52	80	132	46	140	186
St. Catharines-Niagara	150	3	162	319	481	281	87	368	231	35	266
Saint John	71	—	57	8	65	46	—	46	77	8	85
St. John's	99	—	51	57	108	15	50	65	12	68	80
Saskatoon	105	67	42	—	42	129	145	274	56	114	170
Sherbrooke	74	69	76	179	255	36	454	490	22	299	321
Sudbury	44	1	111	—	111	22	73	95	48	37	85
Thunder Bay	65	—	48	—	48	1	11	12	11	15	26
Toronto	1,782	319	1,757	1,832	3,589	316	763	1,079	309	3,094	3,403
Trois-Rivières	80	25	36	47	83	67	50	117	70	58	128
Vancouver	815	566	1,057	531	1,588	744	877	1,621	947	722	1,669
Victoria	206	74	146	115	261	131	43	174	127	317	444
Windsor	95	50	209	158	367	45	44	89	42	11	53
Winnipeg	364	31	259	24	283	163	148	311	153	784	937
Total	8,378	3,950	8,031	6,405	14,436	5,361	10,526	15,887	5,506	13,833	19,339
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines											
Barrie	99	—	189	35	224	10	—	10	50	196	246
Belleville	38	—	59	—	59	12	—	12	8	11	19
Brantford	58	—	78	23	101	55	5	60	71	30	101
Charlottetown	36	12	37	15	52	71	—	71	18	31	49
Chilliwack	25	—	77	30	107	17	24	41	6	29	35
Cornwall	9	50	16	—	16	11	—	11	13	11	24
Drummondville	50	2	10	42	52	26	14	40	2	27	29
Fredericton	40	—	63	8	71	76	—	76	21	12	33
Granby	82	9	66	80	146	66	242	308	39	246	285
Guelph	75	123	30	—	30	7	40	47	19	—	19
Kamloops	18	—	24	—	24	29	18	47	10	4	14
Kelowna	95	—	107	142	249	66	105	171	69	175	244
Kingston	146	50	138	—	138	98	38	136	63	13	76
Lethbridge	14	—	8	—	8	10	—	10	11	—	11
Matsqui	96	19	109	46	155	50	243	293	37	99	136
Medicine Hat	10	—	8	33	41	6	3	9	16	2	18
Moncton	71	48	53	10	63	39	21	60	35	9	44
Nanaimo	77	30	61	—	61	35	—	35	28	—	28
North Bay	34	—	49	42	91	26	2	28	28	20	48
Peterborough	93	12	69	—	69	18	13	31	16	—	16
Prince George	9	—	10	—	10	21	—	21	12	—	12
Red Deer	18	3	24	16	40	20	10	30	28	3	31
St-Jean-sur-Richelieu	—	—	31	42	73	50	226	276	58	178	236
Sarnia	37	—	43	5	48	8	3	11	22	5	27
Sault Ste. Marie	—	53	33	4	37	3	—	3	5	5	10
Shawinigan	20	6	7	9	16	22	2	24	14	13	27
Sydney-Sydney Mines	16	—	—	—	—	40	—	40	—	—	—
Total	1,214	417	1,399	582	1,951	892	1,009	1,901	699	1,119	1,818
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10 000 âmes et plus	1,152	553	1,000	654	1,654	**	**	**	**	**	**
All Centres of 10,000 Population and Over Tous les centres de 10 000 âmes et plus	10,796	4,920	10,430	7,641	18,071	**	**	**	**	**	**

1. As at end of period shown.

2. Data on 1986 Census Definitions.

3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas,  
Large Urban Centres and Urban Agglomerations

1. À la fin de la période indiquée

2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986

3. Logements neufs non encore occupés des régions  
métropolitaines, des grands centres urbains  
et des agglomérations urbaines



Table 8

New Multiple Unit Structures  
by Intended Market

Tableau 8

Ensembles de logements collectifs  
neufs selon le marché visé

Area/ Endroit¹	Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units / Logements nouvellement achevés, mais inoccupés								September/septembre	
	Homeownership Logements de propriétaires-occupants		Rental Logements locatifs		Condominium Logements de copropriété		Co-op Coopératif		Total	
	1988	1989	1988	1989	1988	1989	1988	1989	1988	1989
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Régions métropolitaines</b>										
Calgary	-	2	18	-	2	-	-	-	20	2
Chicoutimi-Jonquière	2	1	18	52	2	7	3	-	25	60
Edmonton	10	1	-	167	2	7	-	-	12	175
Halifax	13	11	42	85	195	88	-	-	250	164
Hamilton	-	-	78	96	205	60	-	-	283	150
Kitchener	-	-	-	98	3	235	-	3	3	330
London	-	2	696	520	105	202	1	-	802	724
Montréal	224	149	2,599	2,984	1,876	2,011	-	-	4,699	5,144
Oshawa	46	5	-	3	29	4	-	19	75	31
Ottawa-Hull	39	55	169	118	139	236	5	16	352	425
Ottawa	26	28	122	100	123	185	5	16	276	329
Hull	13	27	47	18	16	51	-	-	76	96
Québec	62	53	452	407	666	434	-	-	1,180	894
Regina	-	-	15	-	65	140	-	-	80	140
St. Catharines-Niagara	4	-	25	15	52	20	6	-	87	35
Saint John	-	8	-	-	-	-	-	-	-	8
St. John's	-	-	1	32	49	36	-	-	50	68
Saskatoon	-	-	21	43	124	71	-	-	145	114
Sherbrooke	-	-	-	-	-	-	-	-	454	299
Sherbrooke	1	3	433	248	20	48	-	-	73	37
Sudbury	-	-	-	-	73	37	-	-	11	15
Thunder Bay	-	-	11	-	-	15	-	-	763	3,094
Toronto	120	238	348	528	295	2,328	-	-	50	56
Trois-Rivières	3	2	36	55	11	1	-	-	877	724
Vancouver	-	-	82	213	795	509	-	-	43	317
Victoria	3	-	9	150	31	167	-	-	44	148
Windsor	-	-	-	-	34	11	10	-	-	-
Winnipeg	-	-	78	601	70	183	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>527</b>	<b>530</b>	<b>5,131</b>	<b>6,415</b>	<b>4,843</b>	<b>6,850</b>	<b>25</b>	<b>38</b>	<b>10,526</b>	<b>13,833</b>
<b>Completions / Achevés</b>										
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Régions métropolitaines</b>										
Calgary	3	-	-	-	-	-	-	-	3	-
Chicoutimi-Jonquière	4	-	20	21	4	-	16	-	44	21
Edmonton	-	-	26	78	12	10	-	9	38	97
Halifax	-	4	8	12	-	24	-	-	8	40
Hamilton	-	-	146	148	188	178	-	51	334	377
Kitchener	-	-	-	-	-	246	-	-	-	246
London	-	-	484	159	44	36	-	-	528	195
Montréal	115	19	464	781	534	739	24	-	1,137	1,539
Oshawa	12	-	-	-	-	-	-	-	12	-
Ottawa-Hull	109	66	168	34	22	125	33	-	334	225
Ottawa	98	45	34	-	7	39	33	-	172	64
Hull	11	21	134	34	15	86	-	-	163	141
Québec	69	33	213	145	27	29	-	-	309	207
Regina	-	-	-	-	-	138	-	50	-	186
St. Catharines-Niagara	-	21	-	143	3	155	-	-	3	314
Saint John	-	8	-	-	-	-	-	-	-	8
St. John's	-	-	-	45	-	-	-	-	-	57
Saskatoon	-	12	-	-	44	-	-	-	67	-
Sherbrooke	2	-	22	173	45	6	-	-	69	179
Sudbury	1	-	-	-	-	-	-	-	1	-
Thunder Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toronto	117	182	35	514	141	1,035	26	101	319	1,832
Trois-Rivières	-	-	25	47	-	-	-	-	25	47
Vancouver	-	3	224	114	275	385	67	29	566	531
Victoria	-	2	46	82	28	31	-	-	74	115
Windsor	-	-	-	27	30	131	20	-	50	150
Winnipeg	-	-	-	-	31	24	-	-	31	44
<b>Total</b>	<b>432</b>	<b>350</b>	<b>1,904</b>	<b>2,523</b>	<b>1,428</b>	<b>3,292</b>	<b>186</b>	<b>240</b>	<b>3,950</b>	<b>6,405</b>

¹ Data on 1986 Census Definitions.

1. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986.

### Mortgage Loans by Lending Institutions

Prêts hypothécaires consentis par  
les établissements de prêt  
à l'égard de l'habitation

Dwelling Units / Nombre de logements							\$ Million / Millions de \$					
Period Année	New Construction Logements neufs			Existing Property Logements existants			New Construction Logements neufs		Existing Property Logements existants			
	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	
NHA Loans by Approved Lenders / Prêts LNH des prêteurs agréés												
1988 - J	570	1,063	1,633	3,711	1,484	5,195	50	77	245	78	450	
F	919	569	1,488	6,436	2,348	8,784	79	41	424	118	662	
M	1,394	967	2,361	8,589	3,272	11,861	120	71	580	177	948	
A	1,543	834	2,377	8,588	2,925	11,513	136	68	576	165	94	
M	1,414	1,371	2,785	9,297	4,042	13,339	122	104	618	198	1,042	
J	1,225	1,209	2,434	9,163	3,479	12,642	107	115	611	182	1,015	
J	1,096	1,133	2,229	7,250	2,670	9,920	95	91	489	143	818	
A	1,121	1,060	2,181	7,742	3,135	10,877	98	87	520	173	878	
S	1,103	1,131	2,234	7,067	2,758	9,825	98	97	475	135	805	
O	972	1,455	2,427	6,126	2,364	8,490	82	158	411	117	768	
N	983	1,581	2,564	5,909	2,970	8,879	85	118	412	147	762	
D	970	3,340	4,310	5,505	2,059	7,564	84	300	308	141	833	
1989 - J	449	872	1,321	3,516	1,348	4,864	42	76	249	89	456	
F	1,024	514	1,538	7,217	2,404	9,621	95	34	508	137	774	
M	1,328	1,028	2,356	8,650	3,249	11,899	125	75	595	161	956	
A	1,223	1,469	2,692	7,072	2,545	9,617	106	148	476	148	878	
M	1,243	1,120	2,363	8,152	3,318	11,470	108	98	555	165	926	
J												
J												
A												
S												
O												
N												
D												
Conventional Loans by Lending Institutions / Prêts ordinaires des établissements de prêt												
1988 - J	2,657	1,633	4,290	13,415	8,681	22,096	262	92	1,027	342	1,723	
F	3,149	2,458	5,607	18,843	11,357	30,200	322	144	1,458	426	2,350	
M	4,113	2,933	7,046	23,540	17,147	40,687	403	192	1,817	570	2,982	
A	4,824	2,097	6,921	29,298	18,521	47,819	462	164	2,292	734	3,652	
M	5,941	1,997	7,938	30,954	17,613	48,567	588	130	1,486	702	2,906	
J	6,056	2,946	9,002	33,340	14,829	48,169	589	180	1,739	632	3,140	
J	5,648	1,648	7,296	28,133	12,050	40,183	563	106	2,310	495	3,474	
A	4,435	2,143	6,578	27,352	11,848	39,200	437	134	2,213	598	3,382	
S	4,235	1,540	5,775	24,849	11,465	36,314	420	117	2,043	490	3,070	
O	4,418	1,858	6,276	24,431	10,100	34,531	447	180	2,031	473	3,131	
N	4,152	2,063	6,215	26,644	13,705	40,349	424	150	2,291	605	3,470	
D	3,312	1,747	5,059	20,233	11,945	32,178	351	130	1,754	483	2,718	
1989 - J	3,230	1,631	4,861	18,073	10,243	28,316	396	128	1,549	444	2,517	
F	3,869	2,614	6,483	23,584	10,383	33,967	427	159	2,065	535	3,186	
M	5,121	3,655	8,776	28,651	13,530	42,181	555	177	2,559	618	3,909	
A	4,909	1,891	6,800	26,415	9,314	35,729	517	137	2,307	488	3,449	
M	5,066	2,234	7,300	32,001	13,039	45,040	524	191	2,819	613	4,147	
J												
J												
A												
S												
O												
N												
D												
Total												
1988 - J	3,227	2,696	5,923	17,126	10,165	27,291	312	169	1,272	420	2,173	
F	4,068	3,027	7,095	25,279	13,705	38,984	401	185	1,882	544	3,012	
M	5,507	3,900	9,407	32,129	20,419	52,548	523	263	2,397	747	3,930	
A	6,367	2,931	9,298	37,886	21,446	59,332	598	232	2,868	899	4,597	
M	7,355	3,368	10,723	40,251	21,655	61,906	710	234	2,104	900	3,948	
J	7,281	4,155	11,436	42,503	18,308	60,811	696	295	2,350	814	4,155	
J	6,744	2,781	9,525	35,383	14,720	50,103	658	197	2,799	638	4,292	
A	5,556	3,203	8,759	35,094	14,983	50,077	535	221	2,733	771	4,260	
S	5,338	2,671	8,009	31,916	14,223	46,139	518	214	2,518	625	3,875	
O	5,390	3,313	8,703	30,557	12,464	43,021	529	338	2,442	590	3,899	
N	5,135	3,644	8,779	32,553	16,675	49,228	509	268	2,703	752	4,232	
D	4,282	5,087	9,369	25,738	14,004	39,742	435	430	2,062	624	3,551	
1989 - J	3,679	2,503	6,182	21,589	11,591	33,180	438	204	1,798	533	2,973	
F	4,893	3,128	8,021	30,801	12,787	43,588	522	193	2,573	672	3,960	
M	6,449	4,683	11,132	37,301	16,779	54,080	680	252	3,154	779	4,865	
A	6,132	3,360	9,492	33,487	11,859	45,346	623	285	2,783	636	4,327	
M	6,309	3,354	9,663	40,153	16,357	56,510	632	289	3,374	778	5,073	
J												
J												
A												
S												
O												
N												
D												

Table 10

Bond Yields &  
Mortgage Interest Rates

Tableau 10

Rendement des obligations et  
taux d'intérêt hypothécaire

	Bank Rate Taux officiel d'escompte	Government Bond Yields Rendement des obligations du gouvernement		Corporate Bonds <sup>1</sup> Obligations de sociétés <sup>1</sup>	CMHC / SCHL		Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders Taux hypothécaires établis par les établissements de prêt
		Long Term À long terme	Treasury Bills Bons du Trésor		Market Housing Logements du marché	Social Housing Logements sociaux	
J	8.62	9.74	8.37	10.56	10.325	**	11.23
F	8.57	9.61	8.32	10.45	9.745	**	11.01
M	8.78	10.13	8.53	10.76	9.535	**	10.64
A	9.12	10.36	8.87	11.03	9.855	**	10.54
M	9.17	10.38	8.92	11.01	10.155	**	10.79
J	9.44	10.13	9.19	10.82	10.255	**	11.24
J	9.53	10.42	9.28	11.05	9.965	**	11.32
A	10.03	10.64	9.78	11.34	10.265	**	11.66
S	10.58	10.46	10.33	11.16	10.595	**	12.03
O	10.54	10.13	10.29	10.82	10.375	**	11.87
N	10.84	10.32	10.59	11.03	9.995	**	11.78
D	11.15	10.34	10.90	11.13	10.305	**	12.09
J	11.43	10.20	11.18	10.96	10.317	**	12.27
F	11.86	10.55	11.61	11.26	10.188	**	12.28
M	12.39	10.49	12.14	11.28	10.500	**	12.43
A	12.62	10.19	12.37	10.94	10.710	**	12.75
M	12.42	9.85	12.17	10.66	10.340	**	12.48
J	12.33	9.60	12.08	10.48	9.920	**	12.26
J	12.36	9.62	12.11	10.53	9.650	**	12.18
A	12.41	9.62	12.16	10.58	9.620	**	12.00
S	12.48	9.91	12.23	10.88	9.630	**	11.81
O							
N							
D							

Table 11

Expenditures on Residential  
Construction<sup>2</sup> (in \$ Millions)

Tableau 11

Dépenses pour la construction  
résidentielle<sup>2</sup> (en million de dollars)

	New Dwellings	Major Alterations and Improvements	Supplementary Costs <sup>3</sup>	Other	Total
	Logements neufs	Modifications et améliorations importantes	Frais supplémentaires <sup>3</sup>	Autres	
Total 1987	19,286	11,908	1,087	6,666	38,947
J/F/M	3,848	1,532	239	2,034	7,653
A/M/J	4,911	3,835	311	2,513	11,570
J/A/S	6,124	4,585	336	2,100	13,145
O/N/D	5,345	3,745	355	1,942	11,387
Total 1988	20,228	13,697	1,241	8,589	43,755
J/F/M	4,339	1,753	253	2,710	9,055
A/M/J	5,563	4,292	285	2,295	12,435
J/A/S					
O/N/D					

verage of 20 Corporate Bond yields published by  
Leod, Young, Weir.  
ce: "National Income & Expenditure Accounts",  
No. 13-001 and "Construction in Canada",  
No. 64-201.  
ides architect's and legal fees,  
rance premiums and transaction costs.

1. Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme MacLeod, Young, Weir.
2. Source: "Comptes nationaux des revenus et des dépenses, Cat. N° 13-001 et "Construction au Canada", Cat. N° 64-201.
3. Comprend les honoraires d'architecte et d'homme de loi, les primes d'assurance et les frais de mutation.

Table 12

Summary Statistics  
NHA Activity

Tableau 12

Statistiques sommaires de  
l'activité LNH

		l'activité LNH		1988			1989		
NHA Activity	Activité LNH	NHA Section Article de la LNH	Units Logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000	Units Logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000	
January-May / janvier-mai									
Market Housing	Logements du marché								
Approved Lenders	Prêteurs agréés								
GPM/IPO - Homeownership	HPP/PAI - Logements de propriétaires-occupants	6	32	-	2,016	30	-	1,970	
- Rental	- Logements locatifs	6	-	-	-	-	-	-	
Regular - Homeownership	Régulier - Logements de propriétaires-occupants	6	52,726	-	3,558,086	47,826	7	3,349,017	
- Rental	- Logements locatifs	6	5,459	825	254,116	6,517	1,553	308,114	
CMHC	SCHL								
Direct Loans	Prêts directs	58.59	12	-	425	70	-	4,766	
Social Housing	Logements sociaux								
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1							
Provincial Delivery	Livré par les Provinces		2,680	31	13,830	2,460	54	13,520	
CMHC Delivery	Livré par la SCHL		499	-	2,720	543	4	2,713	
Rural and Native Housing	Logement rural et autochtone	34.15, 40.55	294	-	31,545	370	-	39,066	
Non-Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	1,347	457	97,762	2,102	452	219,240	
Co-operatives - Approved Lenders	Coopératives - Prêteurs agréés	6	1,772	9	136,289	1,179	-	107,702	
Proposal Development Fund	Fonds pour la préparation de projets	37.1	*	*	2,649	*	*	1,348	
May / mai									
Market Housing	Logements du marché								
Approved Lenders	Prêteurs agréés								
GPM/IPO - Homeownership	HPP/PAI - Logements de propriétaires-occupants	6	7	-	450	5	-	372	
- Rental	- Logements locatifs	6	-	-	-	-	-	-	
Regular - Homeownership	Régulier - Logements de propriétaires-occupants	6	13,225	-	891,903	11,360	5	779,642	
- Rental	- Logements locatifs	6	1,830	243	69,253	1,882	503	80,384	
CMHC	SCHL								
Direct Loans	Prêts directs	58.59	5	-	225	14	-	838	
Social Housing	Logements sociaux								
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1							
Provincial Delivery	Livré par les Provinces		1,333	31	7,614	1,338	19	7,104	
CMHC Delivery	Livré par la SCHL		188	-	1,101	185	4	954	
Rural and Native Housing	Logement rural et autochtone	34.15, 40.55	77	-	6,709	255	-	38,565	
Non-Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	484	71	36,981	345	221	41,245	
Co-operatives - Approved Lenders	Coopératives - Prêteurs agréés	6	578	-	43,839	212	-	21,787	
Proposal Development Fund	Fonds pour la préparation de projets	37.1	*	*	537	*	*	1,273	







AI  
H21  
Y57

Canada Mortgage  
and Housing  
Corporation



Société canadienne  
d'hypothèques et  
de logement

## Monthly Housing Statistics

## Statistiques mensuelles sur l'habitation

October 1989

Octobre 1989



Statistical Services  
Division  
Canada Mortgage and  
Housing Corporation  
Ottawa

La Division des  
services statistiques  
Société canadienne  
d'hypothèques et de logement  
Ottawa



## EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1988. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

### Symbols Used in This Report

- \* Not Applicable
- \*\* Not Available
- No Activity
- + Less than 1,000

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

## NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1988. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant à la Division des services statistiques, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

### Symboles utilisés dans ce rapport

- \* Sans objet
- \*\* Aucune donnée
- Aucune activité
- + Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

Table 1

Dwelling Starts,  
Completions and Under Construction,  
by Type of Dwelling  
Dwelling Units

Tableau 1

Logements mis en chantier,  
achevés et en construction,  
par type (nombre)

Period Année	Centres 10,000 Population and Over <sup>1</sup> Centres de 10 000 âmes et plus <sup>1</sup>						Canada				
	Single-det'd.	Semi-det'd.	Row	Apartment and Other	Total	Other Areas	Single-det'd.	Semi-det'd.	Row	Apartment and Other	Total
	Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartements et autres		Autres	Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartements et autres	
Starts / Mis en chantier											
1987	115,178	7,739	16,107	76,316	215,340	30,646	140,139	8,460	17,017	80,370	245,370
1988	102,353	6,641	15,086	65,555	189,635	32,927	128,465	7,628	16,981	69,488	222,488
1989 - J	5,882	449	1,194	6,153	13,678						
F	4,997	336	1,118	3,323	9,774						
M	6,347	389	1,059	4,355	12,150	3,352	19,899	1,323	3,493	14,239	38,493
A	9,419	671	1,414	5,888	17,392						
M	11,674	700	1,023	5,730	19,127						
J	10,372	654	1,712	4,959	17,697	10,105	39,523	2,582	4,258	17,958	64,488
J	9,658	515	1,590	4,658	16,421						
A	9,964	512	899	4,108	15,483						
S	8,766	543	1,574	5,455	16,338	10,717	36,933	1,776	4,496	15,754	58,483
O	8,595	607	1,469	5,093	15,764						
N											
D											
January - Oct. 1988	86,313	5,473	12,761	54,298	158,845						
Janvier - oct. 1989	85,674	5,376	13,052	49,722	153,824						
Completions / Achevés											
1987	110,162	7,345	12,930	58,402	188,839	29,137	133,247	7,864	13,951	62,914	217,914
1988	105,075	7,146	15,517	59,567	187,305	29,227	129,211	8,111	16,683	62,527	216,427
1989 - J	7,223	359	1,501	6,713	15,796						
F	6,384	272	1,012	3,927	11,595						
M	6,444	407	1,198	4,780	12,829	6,661	25,567	1,183	3,873	16,258	46,483
A	6,757	501	1,063	4,839	13,160						
M	7,505	467	1,003	7,275	16,250						
J	8,411	696	1,536	6,518	17,161	6,889	27,576	1,951	3,877	20,056	53,483
J	9,847	867	1,430	5,923	18,067						
A	9,730	635	1,137	5,423	16,925						
S	9,772	658	1,499	6,142	18,071	7,734	35,936	2,643	4,226	17,992	60,483
O	9,642	614	1,473	3,454	15,183						
N											
D											
January - Oct. 1988	86,600	5,942	12,933	52,193	157,668						
Janvier - oct. 1989	81,715	5,476	12,852	54,994	155,037						
Under Construction <sup>2</sup> / En construction <sup>2</sup>											
1987	43,667	3,248	9,473	56,537	112,925	14,822	55,912	3,625	9,914	58,296	127,737
1988	40,362	2,788	8,941	61,336	113,427	18,025	54,117	3,222	10,011	64,102	131,430
1989 - J	38,959	2,875	8,610	60,554	110,998						
F	37,520	2,950	8,643	59,996	109,109						
M	37,403	2,920	8,501	59,540	108,364	14,495	48,267	3,371	9,345	61,876	122,536
A	40,056	3,097	8,986	60,494	112,633						
M	44,202	3,347	9,011	58,682	115,242						
J	46,087	3,308	9,206	57,070	115,671	17,516	60,057	4,038	9,863	59,229	133,302
J	45,860	2,962	9,340	55,887	114,049						
A	46,037	2,857	9,104	54,567	112,565						
S	44,959	2,760	9,199	53,880	110,798	20,205	60,609	3,217	10,114	57,063	131,026
O	43,846	2,782	9,165	55,245	111,038						
N											
D											

1. Data on 1986 Census Definitions.

2. As at end of period shown.

1. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986.

2. À la fin de la période indiquée.

Tableau 2

	Centres 10,000+ Population <sup>2</sup> Centres de 10 000 âmes et plus <sup>2</sup>						CANADA			
	Monthly Mois			Quarterly Trimestres			Other Areas Autres			Quarterly Trimestres
	Single- Det'd. Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total	Single- Det'd Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total	Monthly Mois Total	Single- Det'd Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total
Starts / Mis en chantier										
J	93,000	85,000	178,000				199,000			
F	85,000	97,000	182,000				203,000			
M	103,000	92,000	195,000	94,000	91,000	185,000	216,000	110,000	96,000	206,000
A	98,000	94,000	192,000				225,000			
M	97,000	100,000	197,000				230,000			
J	105,000	80,000	185,000	100,000	92,000	192,000	218,000	124,000	101,000	225,000
J	104,000	77,000	181,000				215,000			
A	109,000	94,000	203,000				237,000			
S	108,000	74,000	182,000	107,000	82,000	189,000	216,000	137,000	86,000	223,000
O	104,000	86,000	190,000				230,000			
N	104,000	91,000	195,000				235,000			
D	109,000	78,000	187,000	105,000	85,000	190,000	227,000	137,000	93,000	230,000
J	105,000	104,000	209,000				230,000			
F	114,000	86,000	200,000				221,000			
M	115,000	90,000	205,000	111,000	94,000	205,000	226,000	129,000	97,000	226,000
A	103,000	84,000	187,000				219,000			
M	98,000	72,000	170,000				202,000			
J	92,000	82,000	174,000	97,000	79,000	176,000	206,000	122,000	86,000	208,000
J	96,000	82,000	178,000				216,000			
A	106,000	61,000	167,000				205,000			
S	99,000	89,000	188,000	100,000	77,000	177,000	226,000	130,000	85,000	215,000
O	99,000	87,000	186,000				221,000			
N										
D										
Completions / Achevés										
J	117,000	90,000	207,000				236,000			
F	109,000	85,000	194,000				223,000			
M	113,000	83,000	196,000	113,000	86,000	199,000	225,000	135,000	93,000	228,000
A	116,000	91,000	207,000				236,000			
M	113,000	87,000	200,000				229,000			
J	104,000	94,000	198,000	110,000	91,000	201,000	227,000	136,000	94,000	230,000
J	96,000	77,000	173,000				200,000			
A	95,000	94,000	189,000				216,000			
S	98,000	63,000	161,000	96,000	78,000	174,000	188,000	120,000	81,000	201,000
O	104,000	86,000	190,000				223,000			
N	104,000	70,000	174,000				207,000			
D	106,000	69,000	175,000	105,000	76,000	181,000	208,000	130,000	84,000	214,000
J	95,000	137,000	232,000				267,000			
F	103,000	87,000	190,000				225,000			
M	101,000	106,000	207,000	100,000	111,000	211,000	242,000	127,000	119,000	246,000
A	108,000	91,000	199,000				233,000			
M	102,000	97,000	199,000				233,000			
J	102,000	86,000	188,000	104,000	91,000	195,000	222,000	132,000	97,000	229,000
J	96,000	70,000	166,000				193,000			
A	100,000	78,000	178,000				205,000			
S	95,000	92,000	187,000	97,000	79,000	176,000	214,000	120,000	83,000	203,000
O	96,000	58,000	154,000							
N										
D										

planatory note on seasonal adjustment in  
Canadian Housing Statistics".  
in 1986 Census Definitions.

1. Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation dans "Statistique du logement au Canada".
2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986.

Table 3

Dwelling Starts,  
Completions and Under Construction,  
for Centres 10,000 population and over  
by Region and Province,<sup>2</sup>  
(Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier,  
achevés et en construction  
dans les centres de 10 000 âmes  
et plus par région et province,<sup>2</sup>  
(nombre)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.E.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canad.
Starts / Mis en chantier													
1988 - J	38	39	121	62	260	3,941	5,041	301	127	547	975	1,470	11,68
F	38	38	120	62	258	2,645	4,179	162	156	447	765	1,326	9,17
M	59	22	218	92	391	4,108	4,523	129	171	416	716	1,845	11,58
A	101	54	327	186	668	4,970	7,976	482	366	799	1,647	2,573	17,83
M	213	118	347	394	1,072	6,399	10,687	497	410	675	1,582	2,256	21,99
J	221	91	469	270	1,051	5,140	7,886	634	256	940	1,830	3,139	19,04
J	202	68	310	337	917	3,353	8,281	425	359	838	1,622	2,622	16,79
A	266	99	621	206	1,192	4,111	8,977	336	350	847	1,533	2,846	18,65
S	190	46	280	225	741	3,360	7,776	556	243	1,060	1,859	2,240	15,97
O	195	48	351	171	765	3,765	7,497	461	163	871	1,495	2,574	16,09
N	108	65	272	245	690	4,673	8,224	261	267	1,050	1,578	2,166	17,33
D	79	93	234	183	589	4,116	5,897	204	112	722	1,038	1,819	13,45
1989 - J	62	27	217	69	375	2,723	7,243	100	83	600	783	2,554	13,67
F	46	17	178	31	272	2,339	4,560	120	72	513	705	1,898	9,77
M	44	20	93	50	207	2,229	6,160	324	73	755	1,152	2,402	12,15
A	204	24	416	200	844	4,422	7,831	222	231	834	1,287	3,008	17,39
M	210	89	376	288	963	5,292	8,251	257	152	1,242	1,651	2,970	19,12
J	316	94	297	287	994	3,301	8,265	390	172	1,174	1,736	3,401	17,69
J	157	125	401	327	1,010	2,967	7,341	619	225	1,498	2,342	2,761	16,42
A	350	30	267	260	907	2,998	7,101	261	129	1,011	1,401	3,076	15,48
S	226	35	317	218	796	4,033	5,617	231	74	1,117	1,422	4,470	16,33
O	247	70	519	184	1,020	4,082	6,293	216	104	1,299	1,619	2,750	15,76
N													
D													
Completions / Achevés													
1988 - J	75	31	334	296	736	3,972	6,376	533	450	481	1,464	1,867	14,41
F	164	73	372	119	728	2,321	5,693	340	195	658	1,193	1,904	11,83
M	425	10	362	125	922	3,207	5,202	233	265	858	1,356	1,499	12,18
A	31	43	395	85	554	3,635	5,858	231	294	718	1,243	2,395	13,68
M	242	67	442	194	945	6,367	6,228	241	151	633	1,025	1,584	16,14
J	154	30	199	110	493	7,036	6,764	424	511	786	1,721	2,100	18,11
J	53	36	202	185	476	8,546	6,476	356	276	847	1,479	1,927	18,90
A	163	46	305	219	733	5,613	7,804	403	159	576	1,138	2,608	17,89
S	149	60	328	251	788	4,522	6,458	428	301	965	1,694	2,254	15,71
O	124	105	408	227	864	5,084	8,979	471	236	809	1,516	2,321	18,76
N	107	81	328	369	885	4,259	7,133	511	281	930	1,722	2,130	16,12
D	136	93	379	186	794	3,700	5,445	415	233	755	1,403	2,166	13,50
1989 - J	205	42	347	183	777	2,015	10,013	285	166	610	1,061	1,930	15,79
F	167	39	262	184	652	1,977	6,123	215	201	613	1,029	1,814	11,55
M	73	71	271	172	587	2,024	6,586	446	321	556	1,323	2,309	12,82
A	169	27	261	106	563	2,441	6,750	165	144	846	1,155	2,251	13,16
M	104	27	331	86	548	4,310	7,170	1,140	109	730	1,979	2,243	16,25
J	121	56	337	95	609	5,572	7,022	731	155	897	1,783	2,175	17,16
J	103	38	328	166	635	6,407	6,293	545	208	1,352	2,105	2,627	18,06
A	392	77	159	246	874	4,463	7,496	406	191	963	1,560	2,532	16,92
S	191	54	208	235	688	4,727	8,324	309	335	1,051	1,695	2,637	18,07
O	176	94	471	249	990	2,773	7,154	454	156	926	1,536	2,730	15,18
N													
D													
Under Construction <sup>1</sup> / En construction <sup>1</sup>													
1988 - J	1,371	200	2,193	611	4,375	26,162	58,506	3,991	1,657	3,690	9,338	11,756	110,1
F	1,245	163	1,942	555	3,905	26,509	57,008	3,813	1,616	3,479	8,908	11,219	107,5
M	879	176	1,799	517	3,371	27,338	56,310	3,709	1,522	3,037	8,268	11,564	106,8
A	949	187	1,731	618	3,485	28,671	58,425	3,960	1,588	3,119	8,667	11,722	110,9
M	919	240	1,634	818	3,611	28,606	62,841	4,216	1,846	3,161	9,223	12,393	116,6
J	984	301	1,904	978	4,167	26,635	63,953	4,426	1,570	3,315	9,311	13,416	117,4
J	1,133	333	2,010	1,131	4,607	21,377	65,763	4,305	1,654	3,305	9,264	14,115	115,1
A	1,226	386	2,326	1,118	5,056	19,830	66,790	4,238	1,842	3,564	9,644	14,285	115,5
S	1,253	372	2,278	1,083	4,986	18,644	67,930	4,366	1,783	3,655	9,804	14,214	115,5
O	1,325	315	2,173	1,015	4,828	17,308	66,317	4,356	1,707	3,668	9,731	14,457	112,6
N	1,322	299	2,118	896	4,635	17,747	67,110	4,106	1,698	3,786	9,590	14,478	113,5
D	1,261	299	1,973	891	4,424	18,116	67,538	3,895	1,577	3,753	9,225	14,124	113,4
1989 - J	1,109	285	1,821	778	3,993	18,809	64,496	3,710	1,493	3,779	8,982	14,718	110,9
F	983	262	1,734	625	3,604	19,164	62,862	3,615	1,362	3,674	8,651	14,828	109,1
M	955	211	1,556	503	3,225	19,380	62,387	3,493	1,114	3,873	8,480	14,892	108,3
A	994	208	1,712	597	3,511	21,324	63,433	3,550	1,158	3,852	8,560	15,805	112,6
M	1,105	270	1,759	798	3,932	22,287	64,288	2,667	1,201	4,364	8,232	16,503	115,2
J	1,306	308	1,755	988	4,357	19,974	65,519	2,326	1,217	4,630	8,173	17,648	115,6
J	1,359	395	1,828	1,149	4,731	16,601	66,554	2,400	1,233	4,775	8,408	17,755	114,0
A	1,323	349	1,936	1,164	4,772	15,162	66,100	2,255	1,169	4,817	8,241	18,290	112,5
S	1,366	330	2,045	1,148	4,889	14,592	63,269	2,177	908	4,872	7,957	20,091	110,7
O	1,437	306	2,080	1,083	4,906	15,809	62,270	1,939	853	5,225	8,017	20,036	111,0
N													
D													

1. As at end of period shown.  
2. Data on 1986 Census Definitions.

1. À la fin de la période indiquée  
2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986



Housing Starts by Province,  
Seasonally Adjusted<sup>1</sup>Logements mis en chantier par  
province, taux désaisonnalisés<sup>1</sup>

Period Période	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Centres 10,000 Population and Over <sup>2</sup> / Centres de 10 000 âmes et plus <sup>2</sup>													
J	+	1,000	2,000	1,000	4,000	60,000	77,000	5,000	2,000	8,000	15,000	22,000	178,000
F	1,000	1,000	2,000	1,000	5,000	53,000	83,000	3,000	3,000	9,000	15,000	26,000	182,000
M	1,000	+	4,000	2,000	7,000	69,000	76,000	2,000	3,000	7,000	12,000	31,000	195,000
A	1,000	1,000	3,000	2,000	7,000	53,000	86,000	5,000	4,000	9,000	18,000	28,000	192,000
M	2,000	1,000	3,000	4,000	10,000	57,000	96,000	4,000	4,000	6,000	14,000	20,000	197,000
J	2,000	1,000	4,000	3,000	10,000	50,000	77,000	6,000	3,000	9,000	18,000	30,000	185,000
J	2,000	1,000	3,000	4,000	10,000	36,000	89,000	5,000	4,000	9,000	18,000	28,000	181,000
A	3,000	1,000	7,000	2,000	13,000	45,000	97,000	4,000	4,000	9,000	17,000	31,000	203,000
S	2,000	+	3,000	3,000	8,000	38,000	89,000	6,000	3,000	12,000	21,000	26,000	182,000
O	2,000	1,000	4,000	2,000	9,000	44,000	89,000	6,000	2,000	10,000	18,000	30,000	190,000
N	1,000	1,000	3,000	3,000	8,000	53,000	92,000	3,000	3,000	12,000	18,000	24,000	195,000
D	1,000	1,000	3,000	3,000	8,000	57,000	82,000	3,000	2,000	10,000	15,000	25,000	187,000
J	1,000	1,000	3,000	1,000	6,000	41,000	111,000	2,000	1,000	9,000	12,000	39,000	209,000
F	1,000	+	4,000	1,000	6,000	48,000	93,000	2,000	1,000	11,000	14,000	39,000	200,000
M	1,000	+	2,000	1,000	4,000	38,000	104,000	5,000	1,000	13,000	19,000	40,000	205,000
A	2,000	+	5,000	2,000	9,000	48,000	84,000	2,000	3,000	9,000	14,000	32,000	187,000
M	2,000	1,000	3,000	3,000	9,000	47,000	73,000	2,000	2,000	11,000	15,000	26,000	170,000
J	3,000	1,000	3,000	3,000	10,000	33,000	81,000	4,000	2,000	11,000	17,000	33,000	174,000
J	2,000	1,000	4,000	4,000	11,000	32,000	80,000	7,000	2,000	16,000	25,000	30,000	178,000
A	4,000	+	3,000	3,000	10,000	32,000	77,000	3,000	1,000	11,000	15,000	33,000	167,000
S	3,000	+	4,000	2,000	9,000	46,000	65,000	2,000	1,000	13,000	16,000	52,000	188,000
O	3,000	1,000	6,000	2,000	12,000	48,000	74,000	3,000	1,000	15,000	19,000	33,000	186,000
N													
D													
Total													
1st Q. / 1er t.	1,000	1,000	5,000	2,000	9,000	73,000	105,000	9,000	8,000	8,000	25,000	26,000	238,000
2nd Q. / 2e t.	3,000	1,000	7,000	5,000	16,000	78,000	108,000	8,000	4,000	10,000	22,000	28,000	252,000
3rd Q. / 3e t.	4,000	1,000	7,000	4,000	16,000	66,000	113,000	9,000	4,000	12,000	25,000	35,000	255,000
4th Q. / 4e t.	2,000	1,000	6,000	4,000	13,000	78,000	92,000	7,000	4,000	13,000	24,000	26,000	233,000
1st Q. / 1er t.	1,000	1,000	4,000	2,000	8,000	67,000	85,000	4,000	4,000	10,000	18,000	28,000	206,000
2nd Q. / 2e t.	4,000	1,000	5,000	4,000	14,000	61,000	100,000	6,000	4,000	10,000	20,000	30,000	225,000
3rd Q. / 3e t.	4,000	1,000	6,000	5,000	16,000	48,000	105,000	6,000	4,000	13,000	23,000	31,000	223,000
4th Q. / 4e t.	3,000	1,000	6,000	3,000	13,000	60,000	105,000	5,000	3,000	13,000	21,000	31,000	230,000
1st Q. / 1er t.	1,000	+	4,000	2,000	7,000	48,000	111,000	4,000	2,000	12,000	18,000	42,000	226,000
2nd Q. / 2e t.	4,000	1,000	4,000	4,000	13,000	52,000	91,000	4,000	2,000	12,000	18,000	34,000	208,000
3rd Q. / 3e t.	4,000	1,000	6,000	5,000	16,000	43,000	90,000	5,000	2,000	17,000	24,000	42,000	215,000
4th Q. / 4e t.													

Explanatory note on seasonal adjustment in  
Canadian Housing Statistics".  
on 1986 Census Definitions.

1. Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation dans "Statistique du logement au Canada".
2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986

Table 5

Dwelling Starts,  
Completions and Under Construction,  
by Intended Market for  
Centres 10,000 population and  
over by Region and Province,<sup>2</sup>  
(Dwelling Units)

Tableau 5

Logements mis en chantier,  
achevés et en construction  
par marché visé dans  
les centres de 10 000 âmes et  
plus par région et province,<sup>2</sup>  
(nombre)

October / octobre

Period Année		Homeownership Logements de propriétaires occupants	Rental Logements locatifs	Condominium Logements de copropriété	Co-op Coopératif	Unknown Inconnu	Total
Starts / Mis en chantier							
1989 -	Nfld.	T.-N.	239	8	-	-	247
	P.E.I.	I.-P.-É.	25	45	-	-	70
	N.S.	N.-É.	304	88	-	127	519
	N.B.	N.-B.	154	18	-	-	184
	Atlantic	Atlantique	722	159	-	127	1,020
	Que.	Qué.	1,938	1,578	-	-	4,082
	Ont.	Ont.	3,854	1,277	-	62	6,293
	Man.	Man.	216	-	-	-	216
	Sask.	Sask.	74	4	-	-	104
	Alta.	Alb.	976	258	-	27	1,299
	Prairies		1,266	262	-	27	1,619
	B.C.	C.-B.	1,436	145	-	-	2,750
	Total		9,216	3,421	-	216	15,764
Completions / Achevés							
1989 -	Nfld.	T.-N.	164	12	-	-	176
	P.E.I.	I.-P.-É.	44	50	-	-	94
	N.S.	N.-É.	238	194	39	-	471
	N.B.	N.-B.	195	48	-	-	249
	Atlantic	Atlantique	641	304	-	-	990
	Que.	Qué.	2,026	614	112	-	2,773
	Ont.	Ont.	4,828	692	1,447	-	7,154
	Man.	Man.	292	146	16	-	454
	Sask.	Sask.	117	2	37	-	156
	Alta.	Alb.	880	8	38	-	926
	Prairies		1,289	156	91	-	1,536
	B.C.	C.-B.	1,831	182	630	-	2,730
	Total		10,615	1,948	2,325	295	15,183
Under Construction <sup>1</sup> / En construction <sup>1</sup>							
1989 -	Nfld.	T.-N.	1,281	156	-	-	1,437
	P.E.I.	I.-P.-É.	141	117	19	-	306
	N.S.	N.-É.	1,117	390	324	217	2,080
	N.B.	N.-B.	718	192	173	-	1,083
	Atlantic	Atlantique	3,257	855	516	61	4,906
	Que.	Qué.	5,223	5,899	4,517	170	15,809
	Ont.	Ont.	25,706	11,938	23,227	1,165	62,270
	Man.	Man.	1,099	242	405	193	1,939
	Sask.	Sask.	384	233	185	51	853
	Alta.	Alb.	4,015	383	290	86	5,225
	Prairies		5,498	858	880	330	8,017
	B.C.	C.-B.	7,393	2,389	10,001	230	20,036
	Total		47,077	21,939	39,141	1,956	111,038

1. As at end of period shown.

2. Data on 1986 Census Definitions.

1. À la fin de la période indiquée

2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986

Table 6

Tableau 6

## Dwelling Starts by Urban Area

Logements mis en chantier  
par région urbaine

Area <sup>1</sup> Endroit <sup>1</sup>	October / octobre					January - October / janvier - octobre				
	1988	Row. Apartment and Other	1989	Row. Apartment and Other	Total	1988	Row. Apartment and Other	1989	Row. Apartment and Other	Total
	Single-det'd. Semi-det'd.		Single-det'd. Semi-det'd.			Single-det'd. Semi-det'd.		Single-det'd. Semi-det'd.		
	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	
<b>Metropolitan Areas</b> Régions métropolitaines										
Calgary	377	-	471	256	727	2,998	36	4,336	712	5,048
Chicoutimi-Jonquière	33	25	59	132	191	476	294	551	298	849
Edmonton	274	46	409	39	448	3,045	374	3,458	464	3,922
Halifax	156	90	168	129	297	1,495	758	1,303	801	2,104
Hamilton	516	240	475	171	646	3,117	1,190	2,416	1,482	3,898
Kitchener	305	190	120	296	416	2,343	1,602	1,733	1,987	3,720
London	192	197	180	123	303	1,658	2,319	1,977	1,873	3,850
Montréal	891	1,203	901	1,168	2,069	10,650	13,483	9,316	8,662	17,978
Oshawa	404	35	208	121	329	2,515	534	2,532	609	3,141
Ottawa-Hull	415	464	505	244	749	5,027	3,993	4,614	2,435	7,049
Ottawa	300	368	296	137	433	3,708	3,390	3,028	1,762	4,790
Hull	115	96	209	107	316	1,319	603	1,586	673	2,259
Québec	272	158	251	437	688	2,895	2,305	2,628	2,400	5,028
Régina	29	6	22	4	26	551	361	403	148	551
St. Catharines-Niagara	251	257	194	57	251	1,499	1,002	1,860	1,120	2,980
Saint John	69	-	41	-	41	653	95	432	32	464
St. John's	131	12	119	38	157	1,030	21	1,002	265	1,267
Saskatoon	65	36	35	20	55	681	642	365	76	441
Sherbrooke	33	97	52	18	70	442	607	430	739	1,169
Sudbury	93	-	102	20	122	762	317	882	294	1,176
Thunder Bay	17	-	44	-	44	496	64	377	25	402
Toronto	1,475	1,167	1,218	1,190	2,408	16,676	16,856	14,951	14,291	29,242
Trois-Rivières	39	6	48	83	131	571	297	552	464	1,016
Vancouver	1,032	534	860	719	1,579	8,365	6,971	9,270	9,551	18,821
Victoria	139	147	117	91	208	1,268	845	1,243	1,413	2,656
Windsor	119	16	87	4	91	911	505	1,092	333	1,425
Winnipeg	210	89	198	-	198	2,319	1,322	1,884	697	2,581
<b>Total</b>	<b>7,537</b>	<b>5,015</b>	<b>6,884</b>	<b>5,360</b>	<b>12,244</b>	<b>72,443</b>	<b>56,793</b>	<b>69,607</b>	<b>51,171</b>	<b>120,778</b>
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations</b> Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Barrie	29	-	100	30	130	822	238	1,805	832	2,637
Belleville	59	-	42	38	80	428	184	352	342	694
Brantford	54	54	39	-	39	437	210	450	283	733
Charlottetown	39	-	23	44	67	307	171	261	238	499
Chilliwack	27	-	53	-	53	259	98	433	188	621
Cornwall	10	-	14	-	14	170	100	197	168	365
Drummondville	15	3	5	7	12	303	148	189	173	362
Fredericton	27	18	43	-	43	319	42	382	202	584
Granby	64	6	27	-	27	489	249	360	333	693
Shelph	61	-	67	-	67	511	184	448	142	590
Stamlopps	11	-	40	-	40	179	30	226	99	325
Stowina	84	63	126	98	224	689	554	1,002	918	1,920
Stingston	70	-	94	114	208	812	607	887	475	1,362
Stethbridge	17	33	20	-	20	155	33	156	11	167
Statsqui	92	206	105	60	165	766	752	911	682	1,593
Medicine Hat	7	-	11	-	11	104	25	165	42	207
Moncton	33	4	48	4	52	505	161	446	68	514
Manaimo	49	-	71	112	183	413	32	604	299	903
North Bay	28	13	31	6	37	323	258	288	117	405
Peterborough	159	-	64	3	67	720	366	624	154	778
Prince George	12	-	28	-	28	136	-	147	26	173
Red Deer	35	33	63	-	63	188	132	231	103	334
St-Jean-sur-Richelieu	50	37	34	49	83	444	1,025	283	410	693
Starnia	58	-	23	23	46	353	-	323	48	371
Stault Ste. Marie	43	39	47	6	53	418	112	382	107	489
Stawinigan	6	-	21	7	28	193	60	199	54	253
Sydney-Sydney Mines	54	8	92	76	168	364	60	411	156	567
<b>Total</b>	<b>1,193</b>	<b>517</b>	<b>1,331</b>	<b>677</b>	<b>2,008</b>	<b>10,807</b>	<b>5,831</b>	<b>12,162</b>	<b>6,670</b>	<b>18,832</b>
<b>Over 10,000 Population and Over 10,000 Plus</b>										
Over 10,000 Population and Over 10,000 Plus	1,016	818	987	525	1,512	8,536	4,435	9,281	4,933	14,214
<b>Over 10,000 Population and Over 10,000 Plus</b>										
Over 10,000 Population and Over 10,000 Plus	9,746	6,350	9,202	6,562	15,764	91,786	67,059	91,050	62,774	153,824

Data on 1986 Census Definitions.

1. Données fondées sur les définitions de recensement  
de 1986

Table 7

Completions and Unoccupied  
Units by Urban Area<sup>1</sup>

Tableau 7

Logements achevés mais  
inoccupés par région urbaine<sup>1</sup>

Area? Endroit?	Completions / achevés						Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units <sup>3</sup> Logements nouvellement achevés, mais inoccupés <sup>3</sup>					
	1988			October/octobre			1988			October/octobre		
	Single-det'd	Row.	Single-det'd	Row.	Total		Single-det'd	Row.	Single-det'd	Row.	Total	
	Semi-det'd	Apartment and Other	Semi-det'd	Apartment and Other			Semi-det'd	Apartment and Other	Semi-det'd	Apartment and Other		
	Individuels, jumelés	En bande appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres			Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		
<b>Metropolitan Areas</b> Régions métropolitaines												
Calgary	314	22	408	-	408		130	27	157	295	2	297
Chicoutimi-Jonquière	51	22	49	11	60		18	26	44	40	49	89
Edmonton	297	28	373	35	408		155	16	171	149	178	327
Halifax	149	158	115	215	330		299	261	560	124	258	382
Hamilton	471	74	228	112	340		191	173	364	241	181	422
Kitchener	495	146	194	28	222		75	48	123	121	284	405
London	206	290	180	86	266		82	907	989	112	626	738
Montréal	1,323	2,011	1,035	371	1,406		1,691	4,988	6,679	1,668	4,779	6,447
Oshawa	268	78	321	-	321		41	73	114	20	1	21
Ottawa-Hull	604	551	698	508	1,206		312	404	716	465	463	928
Ottawa	456	508	475	455	930		176	339	515	255	383	638
Hull	148	43	223	53	276		136	65	201	210	80	290
Québec	334	68	230	106	336		332	1,062	1,394	328	859	1,187
Regina	116	-	49	-	49		67	77	144	45	119	164
St. Catharines-Niagara	137	21	196	236	432		277	73	350	252	77	329
Saint John	56	8	51	-	51		39	-	39	78	8	86
St. John's	66	-	90	12	102		15	50	65	32	66	98
Saskatoon	77	18	48	30	78		123	119	242	54	96	150
Sherbrooke	46	133	56	22	78		31	402	433	31	261	292
Sudbury	155	76	92	7	99		24	79	103	54	33	87
Thunder Bay	98	-	73	86	159		-	-	-	6	12	18
Toronto	1,908	1,769	1,445	1,133	2,578		370	1,691	2,061	367	3,503	3,870
Trois-Rivières	38	71	71	38	109		69	63	132	88	83	171
Vancouver	844	811	1,140	387	1,527		790	803	1,593	1,143	629	1,772
Victoria	107	-	158	104	262		112	35	147	135	307	442
Windsor	116	90	140	78	218		31	48	79	43	24	67
Winnipeg	323	131	279	16	295		161	142	303	178	623	801
<b>Total</b>	<b>8,599</b>	<b>6,576</b>	<b>7,719</b>	<b>3,621</b>	<b>11,340</b>		<b>5,435</b>	<b>11,567</b>	<b>17,002</b>	<b>6,069</b>	<b>13,521</b>	<b>19,590</b>
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations</b> Grands centres urbains et agglomérations urbaines												
Barrie	78	-	254	-	254		40	-	40	80	186	266
Belleville	67	-	32	-	32		11	-	11	8	11	19
Brantford	43	8	24	37	61		33	5	38	78	16	94
Charlottetown	54	12	44	48	92		105	5	110	24	5	29
Chilliwack	41	4	64	79	143		18	22	40	26	58	84
Cornwall	29	12	47	19	66		13	-	13	15	12	27
Drummondville	25	4	3	-	3		18	7	25	4	27	31
Fredericton	35	4	47	44	91		71	-	71	20	11	31
Granby	39	41	22	15	37		59	231	290	46	243	289
Guelph	60	-	32	128	160		6	27	33	1	9	10
Kamloops	18	-	30	-	30		29	18	47	16	4	20
Kelowna	66	22	131	55	186		71	93	164	79	103	182
Kingston	107	-	104	3	107		91	23	114	60	13	73
Lethbridge	24	-	12	-	12		11	-	11	7	-	7
Matsqui	81	68	69	-	69		52	238	290	39	62	101
Medicine Hat	11	-	32	-	32		9	3	12	19	2	21
Moncton	65	-	62	8	70		41	21	62	46	9	55
Nanaimo	31	-	64	73	137		30	-	30	39	6	45
North Bay	52	-	27	41	68		25	2	27	28	20	48
Peterborough	87	104	79	30	109		15	17	32	24	5	29
Prince George	23	-	13	-	13		30	-	30	13	-	13
Red Deer	23	61	15	-	15		24	10	34	33	3	36
St-Jean-sur-Richelieu	65	33	29	30	59		48	194	242	62	168	230
Sarnia	68	-	30	-	30		12	3	15	24	5	29
Sault Ste. Marie	74	-	66	-	66		9	-	9	6	5	11
Shawinigan	12	-	32	-	32		21	2	23	17	2	19
Sydney-Sydney Mines	44	-	98	12	110		2	-	2	12	-	12
<b>Total</b>	<b>1,322</b>	<b>373</b>	<b>1,462</b>	<b>622</b>	<b>2,084</b>		<b>894</b>	<b>921</b>	<b>1,815</b>	<b>826</b>	<b>985</b>	<b>1,811</b>
<b>Other Centres of 10,000 Population and Over</b> Autres centres de 10 000 âmes et plus												
	1,199	695	1,075	684	1,759		**	**	**	**	**	**
<b>All Centres of 10,000 Population and Over</b> Tous les centres de 10 000 âmes et plus												
	11,120	7,644	10,256	4,927	15,183		**	**	**	**	**	**

1 As at end of period shown.

2 Data on 1986 Census Definitions

3 New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas,  
Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

1. À la fin de la période indiquée

2 Données fondées sur les définitions de recensement de 1986

3 Logements neufs non encore occupés des régions  
métropolitaines, des grands centres urbains  
et des agglomérations urbaines

Table 8  
New Multiple Unit Structures  
by Intended Market

Tableau 8  
Ensembles de logements collectifs  
neufs selon le marché visé

Area¹ Endroit¹	Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units / Logements nouvellement achevés, mais inoccupés								October/octobre	
	Homeownership Logements de propriétaires-occupants		Rental Logements locatifs		Condominium Logements de copropriété		Co-op Coopératif		Total	
	1988	1989	1988	1989	1988	1989	1988	1989	1988	1989
Metropolitan Areas régions métropolitaines										
Calgary	7	2	18	-	2	-	-	-	27	2
Chicoutimi-Jonquière	-	-	26	42	-	7	-	-	26	49
Edmonton	10	2	-	165	6	11	-	-	16	178
Halifax	14	9	67	139	180	110	-	-	261	258
Hamilton	-	-	78	96	95	85	-	-	173	181
Kitchener	-	-	29	71	19	213	-	-	48	284
London	-	1	808	461	98	164	1	-	907	626
Montréal	222	135	2,817	2,762	1,949	1,882	-	-	4,988	4,779
Oshawa	44	1	-	-	29	-	-	-	73	1
Ottawa-Hull	41	78	180	45	180	324	3	16	404	463
Ottawa	32	56	127	26	177	285	3	16	339	383
Hull	9	22	53	19	3	39	-	-	65	80
Québec	70	51	345	391	647	417	-	-	1,062	859
Regina	-	-	13	-	64	119	-	-	77	119
St. Catharines-Niagara	2	-	27	39	44	38	-	-	73	77
Saint John	-	8	-	-	-	-	-	-	-	8
St. John's	-	12	1	18	49	36	-	-	50	66
Saskatoon	-	-	15	29	104	67	-	-	119	96
Sherbrooke	5	3	364	221	33	37	-	-	402	261
Sudbury	-	-	9	-	70	33	-	-	79	33
Thunder Bay	-	-	-	-	-	12	-	-	-	12
Toronto	151	316	617	513	923	2,674	-	-	1,691	3,503
Trois-Rivières	3	2	51	74	9	7	-	-	63	83
Vancouver	-	-	66	183	737	446	-	-	803	629
Victoria	3	-	8	150	24	157	-	-	35	307
Windsor	-	-	-	-	34	24	14	-	48	24
Winnipeg	-	-	57	450	82	173	3	-	142	623
Total	572	620	5,596	5,849	5,378	7,036	21	16	11,567	13,521
Completions / Achevés										
Metropolitan Areas régions métropolitaines										
Calgary	22	-	-	-	-	-	-	-	22	-
Chicoutimi-Jonquière	2	-	20	7	-	4	-	-	22	11
Edmonton	3	9	-	-	25	26	-	-	28	35
Halifax	6	-	147	176	5	39	-	-	158	215
Hamilton	-	12	60	-	14	100	-	-	74	112
Kitchener	-	-	90	-	56	4	-	24	146	28
London	-	-	290	43	-	43	-	-	290	86
Montréal	88	24	1,280	276	643	50	-	21	2,011	371
Oshawa	-	-	-	-	78	-	-	-	78	-
Ottawa-Hull	67	243	144	63	340	202	-	-	551	508
Ottawa	67	239	104	26	337	190	-	-	508	455
Hull	-	4	40	37	3	12	-	-	43	53
Québec	16	11	19	82	33	13	-	-	68	106
Regina	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
St. Catharines-Niagara	5	-	16	106	-	130	-	-	21	236
Saint John	8	-	-	-	-	-	-	-	8	-
St. John's	-	12	-	-	-	-	-	-	-	12
Saskatoon	-	-	-	-	18	30	-	-	18	30
Sherbrooke	8	-	78	22	47	-	-	-	133	22
Sudbury	-	-	76	7	-	-	-	-	76	7
Thunder Bay	-	-	-	36	-	50	-	-	-	86
Toronto	179	188	712	186	717	633	161	126	1,769	1,133
Trois-Rivières	-	-	31	30	-	8	40	-	71	38
Vancouver	-	-	230	27	530	273	51	87	811	387
Victoria	-	-	-	34	-	70	-	-	-	104
Windsor	-	-	68	52	-	26	22	-	90	78
Winnipeg	-	-	-	-	60	16	71	-	131	16
Total	404	499	3,261	1,147	2,566	1,717	345	258	6,576	3,621

¹ Data on 1986 Census Definitions.

1. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986.



### Mortgage Loans by Lending Institutions

Prêts hypothécaires consentis par  
les établissements de prêt  
à l'égard de l'habitation

Dwelling Units / Nombre de logements							\$ Million / Millions de \$				
Period Année	New Construction Logements neufs			Existing Property Logements existants			New Construction Logements neufs		Existing Property Logements existants		
	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total
NHA Loans by Approved Lenders / Prêts LNH des prêteurs agréés											
1988 - J	570	1,063	1,633	3,711	1,484	5,195	50	77	245	78	450
F	919	569	1,488	6,436	2,348	8,784	79	41	424	118	662
M	1,394	967	2,361	8,589	3,272	11,861	120	71	580	177	948
A	1,543	834	2,377	8,588	2,925	11,513	136	68	576	165	945
M	1,414	1,371	2,785	9,297	4,042	13,339	122	104	618	198	1,042
J	1,225	1,209	2,434	9,163	3,479	12,642	107	115	611	182	1,015
J	1,096	1,133	2,229	7,250	2,670	9,920	95	91	489	143	818
A	1,121	1,060	2,181	7,742	3,135	10,877	98	87	520	173	878
S	1,103	1,131	2,234	7,067	2,758	9,825	98	97	475	135	805
O	972	1,455	2,427	6,126	2,364	8,490	82	158	411	117	768
N	983	1,581	2,564	5,909	2,970	8,879	85	118	412	147	762
D	970	3,340	4,310	5,505	2,059	7,564	84	300	308	141	833
1989 - J	449	872	1,321	3,516	1,348	4,864	42	76	249	89	456
F	1,024	514	1,538	7,217	2,404	9,621	95	34	508	137	774
M	1,328	1,028	2,356	8,650	3,249	11,899	125	75	595	161	956
A	1,223	1,469	2,692	7,072	2,545	9,617	106	148	476	148	878
M	1,243	1,120	2,363	8,152	3,318	11,470	108	98	555	165	926
J	1,254	1,141	2,395	8,467	2,721	11,188	108	82	593	144	927
J	1,133	1,107	2,240	7,364	2,856	10,220	99	95	541	160	895
A	1,220	2,111	3,331	8,728	2,926	11,654	114	174	651	202	1,141
S											
O											
N											
D											
Conventional Loans by Lending Institutions / Prêts ordinaires des établissements de prêt											
1988 - J	2,657	1,633	4,290	13,415	8,681	22,096	262	92	1,027	342	1,723
F	3,149	2,458	5,607	18,843	11,357	30,200	322	144	1,458	426	2,350
M	4,113	2,933	7,046	23,540	17,147	40,687	403	192	1,817	570	2,982
A	4,824	2,097	6,921	29,298	18,521	47,819	462	164	2,292	734	3,652
M	5,941	1,997	7,938	30,954	17,613	48,567	588	130	1,486	702	2,906
J	6,056	2,946	9,002	33,340	14,829	48,169	589	180	1,739	632	3,140
J	5,648	1,648	7,296	28,133	12,050	40,183	563	106	2,310	495	3,474
A	4,435	2,143	6,578	27,352	11,848	39,200	437	134	2,213	598	3,382
S	4,235	1,540	5,775	24,849	11,465	36,314	420	117	2,043	490	3,070
O	4,418	1,858	6,276	24,431	10,100	34,531	447	180	2,031	473	3,131
N	4,152	2,063	6,215	26,644	13,705	40,349	424	150	2,291	605	3,470
D	3,312	1,747	5,059	20,233	11,945	32,178	351	130	1,754	483	2,718
1989 - J	3,230	1,631	4,861	18,073	10,243	28,316	396	128	1,549	444	2,517
F	3,869	2,614	6,483	23,584	10,383	33,967	427	159	2,065	535	3,186
M	5,121	3,655	8,776	28,651	13,530	42,181	555	177	2,559	618	3,909
A	4,909	1,891	6,800	26,415	9,314	35,729	517	137	2,307	488	3,449
M	5,066	2,234	7,300	32,001	13,039	45,040	524	191	2,819	613	4,147
J	4,857	2,095	6,952	30,405	13,332	43,737	512	161	2,619	611	3,903
J	4,885	4,074	8,959	28,660	14,687	43,347	499	272	2,510	597	3,878
A	4,226	1,411	5,637	28,755	12,539	41,294	435	135	2,483	590	3,643
S											
O											
N											
D											
Total											
1988 - J	3,227	2,696	5,923	17,126	10,165	27,291	312	169	1,272	420	2,173
F	4,068	3,027	7,095	25,279	13,705	38,984	401	185	1,882	544	3,012
M	5,507	3,900	9,407	32,129	20,419	52,548	523	263	2,397	747	3,930
A	6,367	2,931	9,298	37,886	21,446	59,332	598	232	2,868	899	4,597
M	7,355	3,368	10,723	40,251	21,655	61,906	710	234	2,104	900	3,948
J	7,281	4,155	11,436	42,503	18,308	60,811	696	295	2,350	814	4,155
J	6,744	2,781	9,525	35,383	14,720	50,103	658	197	2,799	638	4,292
A	5,556	3,203	8,759	35,094	14,983	50,077	535	221	2,733	771	4,260
S	5,338	2,671	8,009	31,916	14,223	46,139	518	214	2,518	625	3,875
O	5,390	3,313	8,703	30,557	12,464	43,021	529	338	2,442	590	3,993
N	5,135	3,644	8,779	32,553	16,675	49,228	509	268	2,703	752	4,232
D	4,282	5,087	9,369	25,738	14,004	39,742	435	430	2,062	624	3,551
1989 - J	3,679	2,503	6,182	21,589	11,591	33,180	438	204	1,798	533	2,973
F	4,893	3,128	8,021	30,801	12,787	43,588	522	193	2,573	672	3,960
M	6,449	4,683	11,132	37,301	16,779	54,080	680	252	3,154	779	4,865
A	6,132	3,360	9,492	33,487	11,859	45,346	623	285	2,783	636	4,327
M	6,309	3,354	9,663	40,153	16,357	56,510	632	289	3,374	778	5,073
J	6,111	3,236	9,347	38,872	16,053	54,925	620	243	3,212	755	4,830
J	6,018	5,181	11,199	36,024	17,543	53,567	598	367	3,051	757	4,773
A	5,446	3,522	8,968	37,483	15,465	52,948	549	309	3,134	792	4,784
S											
O											
N											
D											



Table 10  
Bond Yields & Mortgage Interest Rates

Tableau 10  
Rendement des obligations et taux d'intérêt hypothécaire

Period Période	Bank Rate Taux officiel d'escompte	Government Bond Yields Rendement des obligations du gouvernement			CMHC / SCHL		Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders Taux hypothécaires établis par les établissements de prêt
		Long Term À long terme	Treasury Bills Bons du Trésor	Corporate Bonds <sup>1</sup> Obligations de sociétés <sup>1</sup>	Market Housing Logements du marché	Social Housing Logements sociaux	
1988 - J	8.62	9.74	8.37	10.56	10.325	**	
F	8.57	9.61	8.32	10.45	9.745	**	11.23
M	8.78	10.13	8.53	10.76	9.535	**	11.01
A	9.12	10.36	8.87	11.03	9.855	**	10.64
M	9.17	10.38	8.92	11.01	10.155	**	10.54
J	9.44	10.13	9.19	10.82	10.255	**	10.79
J	9.53	10.42	9.28	11.05	9.965	**	11.24
A	10.03	10.64	9.78	11.34	10.265	**	11.32
S	10.58	10.46	10.33	11.16	10.595	**	11.66
O	10.54	10.13	10.29	10.82	10.375	**	12.03
N	10.84	10.32	10.59	11.03	9.995	**	11.87
D	11.15	10.34	10.90	11.13	10.305	**	11.78
1989 - J	11.43	10.20	11.18	10.96	10.317	**	12.09
F	11.86	10.55	11.61	11.26	10.188	**	12.27
M	12.39	10.49	12.14	11.28	10.500	**	12.28
A	12.62	10.19	12.37	10.94	10.710	**	12.43
M	12.42	9.85	12.17	10.66	10.340	**	12.75
J	12.33	9.60	12.08	10.48	9.920	**	12.48
J	12.36	9.62	12.11	10.53	9.650	**	12.26
A	12.41	9.62	12.16	10.58	9.620	**	12.18
S	12.48	9.91	12.23	10.88	9.630	**	12.00
O	12.42	9.54	12.17	10.54	9.880	**	11.81
N							11.77
D							

Table 11  
Expenditures on Residential Construction<sup>2</sup> (in \$ Millions)

Tableau 11  
Dépenses pour la construction résidentielle<sup>2</sup> (en million de dollars)

Period Période	New Dwellings Logements neufs	Major Alterations and Improvements Modifications et améliorations importantes	Supplementary Costs <sup>3</sup> Frais supplémentaires <sup>3</sup>	Other Autres	Total
Total 1987	19,286	11,908	1,087	6,666	38,947
J/F/M	3,848	1,532	239	2,034	7,653
A/M/J	4,911	3,835	311	2,513	11,570
J/A/S	6,124	4,585	336	2,100	13,145
O/N/D	5,345	3,745	355	1,942	11,387
Total 1988	20,228	13,697	1,241	8,589	43,755
J/F/M	4,339	1,753	253	2,710	9,055
A/M/J	5,563	4,292	285	2,295	12,435
J/A/S					
O/N/D					

Page of 20 Corporate Bond yields published by  
MacLeod, Young, Weir.  
Source: "National Income & Expenditure Accounts",  
Cat. No. 13-001 and "Construction in Canada",  
Cat. No. 64-201.  
Fees of architect's and legal fees,  
insurance premiums and transaction costs.

1. Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme MacLeod, Young, Weir.
2. Source: "Comptes nationaux des revenus et des dépenses, Cat. N° 13-001 et "Construction au Canada", Cat. N° 64-201.
3. Comprend les honoraires d'architecte et d'homme de loi, les primes d'assurance et les frais de mutation.

Table 12

Summary Statistics  
NHA Activity

Tableau 12

Statistiques sommaires de  
l'activité LNH

NHA Activity		Activité LNH		1988			1989		
NHA Activity	Activité LNH	NHA Section Article de la LNH	Units Logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000	Units Logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000	
January-June / janvier-juin									
Market Housing	Logements du marché								
Approved Lenders	Prêteurs agréés								
GPM/IPO - Homeownership	HPP/PAI - Logements de propriétaires-occupants	6	45	-	2,844	39	-	2,535	
- Rental	- Logements locatifs	6	-	-	-	-	-	-	
Regular - Homeownership	Régulier - Logements de propriétaires-occupants	6	65,417	-	4,416,674	59,636	12	4,186,888	
- Rental	- Logements locatifs	6	7,208	1,503	359,301	8,347	1,926	412,338	
CMHC	SCHL								
Direct Loans	Prêts directs	58.59	13	-	480	9	-	337	
Social Housing	Logements sociaux								
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1							
Provincial Delivery	Livré par les Provinces		4,961	230	28,283	4,650	131	25,295	
CMHC Delivery	Livré par la SCHL		752	-	3,958	798	4	3,971	
Rural and Native Housing	Logement rural et autochtone	34.15.40.55	394	-	38,179	535	-	50,096	
Non-Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	1,882	649	143,523	2,127	269	208,456	
Co-operatives - Approved Lenders	Coopératives - Prêteurs agréés	6	1,860	9	141,225	1,206	-	109,056	
Proposal Development Fund	Fonds pour la préparation de projets	37.1	*	*	2,968	*	*	2,351	
June / juin									
Market Housing	Logements du marché								
Approved Lenders	Prêteurs agréés								
GPM/IPO - Homeownership	HPP/PAI - Logements de propriétaires-occupants	6	13	-	828	9	-	565	
- Rental	- Logements locatifs	6	-	-	-	-	-	-	
Regular - Homeownership	Régulier - Logements de propriétaires-occupants	6	12,691	-	858,588	11,819	5	838,269	
- Rental	- Logements locatifs	6	1,749	673	105,185	1,544	167	72,932	
CMHC	SCHL								
Direct Loans	Prêts directs	58.59	1	-	55	-	-	-	
Social Housing	Logements sociaux								
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1							
Provincial Delivery	Livré par les Provinces		2,350	199	14,422	2,190	77	11,775	
CMHC Delivery	Livré par la SCHL		252	-	1,230	255	-	1,258	
Rural and Native Housing	Logement rural et autochtone	34.15.40.55	84	-	5,623	165	-	11,030	
Non-Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	535	192	45,761	184	40	13,670	
Co-operatives - Approved Lenders	Coopératives - Prêteurs agréés	6	88	-	4,936	27	-	1,354	
Proposal Development Fund	Fonds pour la préparation de projets	37.1	*	*	245	*	*	1,003	





A1  
H21  
157

Gouvernement  
Publication

Canada Mortgage  
and Housing  
Corporation



Société canadienne  
d'hypothèques et  
de logement

## Monthly Housing Statistics

## Statistiques mensuelles sur l'habitation

November 1989

Novembre 1989



Statistical Services  
Division  
Canada Mortgage and  
Housing Corporation  
Ottawa

La Division des  
services statistiques  
Société canadienne  
d'hypothèques et de logement  
Ottawa





CAI  
MH21  
-1157

## EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1988. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

### Symbols Used in This Report

Not Applicable  
Not Available  
No Activity  
Less than 1,000

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

## NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1988. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant à la Division des services statistiques, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

### Symboles utilisés dans ce rapport

\* Sans objet  
\*\* Aucune donnée  
— Aucune activité  
+ Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

Table 1

Dwelling Starts,  
Completions and Under Construction,  
by Type of Dwelling  
Dwelling Units

Tableau 1

Logements mis en chantier,  
achevés et en construction,  
par type (nombre)

Period Année	Centres 10,000 Population and Over <sup>1</sup> Centres de 10 000 âmes et plus <sup>1</sup>						Canada				
	Single-det'd.	Semi-det'd.	Row	Apartment and Other	Total	Other Areas	Single-det'd.	Semi-det'd.	Row	Apartment and Other	Total
	Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartements et autres		Autres	Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartements et autres	
	Starts / Mis en chantier										
1987	115,178	7,739	16,107	76,316	215,340	30,646	140,139	8,460	17,017	80,370	241,992
1988	102,353	6,641	15,086	65,555	189,635	32,927	128,465	7,628	16,981	69,488	222,874
1989 - J	5,882	449	1,194	6,153	13,678						
F	4,997	336	1,118	3,323	9,774						
M	6,347	389	1,059	4,355	12,150	3,352	19,899	1,323	3,493	14,239	37,571
A	9,419	671	1,414	5,888	17,392						
M	11,674	700	1,023	5,730	19,127						
J	10,372	654	1,712	4,959	17,697	10,105	39,523	2,582	4,258	17,958	60,068
J	9,658	515	1,590	4,658	16,421						
A	9,964	512	899	4,108	15,483						
S	8,766	543	1,574	5,455	16,338	10,717	36,933	1,776	4,496	15,754	52,943
O	8,595	607	1,469	5,093	15,764						
N	7,985	534	1,239	5,850	15,608						
D											
January - Nov. 1988	95,055	6,099	14,129	60,893	176,176						
Janvier - nov. 1989	93,659	5,910	14,291	55,572	169,432						
Completions / Achevés											
1987	110,162	7,345	12,930	58,402	188,839	29,137	133,247	7,864	13,951	62,914	214,012
1988	105,075	7,146	15,517	59,567	187,305	29,227	129,211	8,111	16,683	62,527	211,911
1989 - J	7,223	359	1,501	6,713	15,796						
F	6,384	272	1,012	3,927	11,595						
M	6,444	407	1,198	4,780	12,829	6,661	25,567	1,183	3,873	16,258	41,448
A	6,757	501	1,063	4,839	13,160						
M	7,505	467	1,003	7,275	16,250						
J	8,411	696	1,536	6,518	17,161	6,889	27,576	1,951	3,877	20,056	55,594
J	9,847	867	1,430	5,923	18,067						
A	9,730	635	1,137	5,423	16,925						
S	9,772	658	1,499	6,142	18,071	7,734	35,936	2,643	4,226	17,992	60,733
O	9,642	614	1,473	3,454	15,183						
N	9,112	516	1,385	5,049	16,062						
D											
January - Nov. 1988	96,416	6,601	14,495	56,285	173,797						
Janvier - nov. 1989	90,827	5,992	14,237	60,043	171,099						
Under Construction <sup>2</sup> / En construction <sup>2</sup>											
1987	43,667	3,248	9,473	56,537	112,925	14,822	55,912	3,625	9,914	58,296	117,737
1988	40,362	2,788	8,941	61,336	113,427	18,025	54,117	3,222	10,011	64,102	117,350
1989 - J	38,959	2,875	8,610	60,554	110,998						
F	37,520	2,950	8,643	59,996	109,109						
M	37,403	2,920	8,501	59,540	108,364	14,495	48,267	3,371	9,345	61,876	117,088
A	40,056	3,097	8,986	60,494	112,633						
M	44,202	3,347	9,011	58,682	115,242						
J	46,087	3,308	9,206	57,070	115,671	17,516	60,057	4,038	9,863	59,229	117,954
J	45,860	2,962	9,340	55,887	114,049						
A	46,037	2,857	9,104	54,567	112,565						
S	44,959	2,760	9,199	53,880	110,798	20,205	60,609	3,217	10,114	57,063	117,986
O	43,846	2,782	9,165	55,245	111,038						
N	42,666	2,809	9,022	55,846	110,343						
D											

1. Data on 1986 Census Definitions.

2. As at end of period shown.

1. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986.

2. À la fin de la période indiquée.

Tableau 2

Logements mis en chantier et  
achevés taux désaisonnalisés<sup>1</sup>

Centres 10,000+ Population <sup>2</sup> Centres de 10 000 âmes et plus <sup>2</sup>							CANADA			
Single- Det'd. Maisons indivi- duelles	Monthly Mois		Single- Det'd Maisons indivi- duelles	Quarterly Trimestres		Other Areas Autres	Monthly Mois Total	Quarterly Trimestres		Total
	All Others Autres	Total		All Others Autres	Total			Single- Det'd Maisons indivi- duelles	All Others Autres	
Starts / Mis en chantier										
J	93,000	85,000	178,000				199,000			
F	85,000	97,000	182,000				203,000			
M	103,000	92,000	195,000	94,000	91,000	185,000	216,000	110,000	96,000	206,000
A	98,000	94,000	192,000				225,000			
M	97,000	100,000	197,000				230,000			
J	105,000	80,000	185,000	100,000	92,000	192,000	218,000	124,000	101,000	225,000
J	104,000	77,000	181,000				215,000			
A	109,000	94,000	203,000				237,000			
S	108,000	74,000	182,000	107,000	82,000	189,000	216,000	137,000	86,000	223,000
O	104,000	86,000	190,000				230,000			
N	104,000	91,000	195,000				235,000			
D	109,000	78,000	187,000	105,000	85,000	190,000	227,000	137,000	93,000	230,000
J	105,000	104,000	209,000				230,000			
F	114,000	86,000	200,000				221,000			
M	115,000	90,000	205,000	111,000	94,000	205,000	226,000	129,000	97,000	226,000
A	103,000	84,000	187,000				219,000			
M	98,000	72,000	170,000				202,000			
J	92,000	82,000	174,000	97,000	79,000	176,000	206,000	122,000	86,000	208,000
J	96,000	82,000	178,000				216,000			
A	106,000	61,000	167,000				205,000			
S	99,000	89,000	188,000	100,000	77,000	177,000	226,000	130,000	85,000	215,000
O	99,000	87,000	186,000				221,000			
N	95,000	80,000	175,000				210,000			
Completions / Achevés										
	117,000	90,000	207,000				236,000			
	109,000	85,000	194,000				223,000			
	113,000	83,000	196,000	113,000	86,000	199,000	225,000	135,000	93,000	228,000
	116,000	91,000	207,000				236,000			
	113,000	87,000	200,000				229,000			
	104,000	94,000	198,000	110,000	91,000	201,000	227,000	136,000	94,000	230,000
	96,000	77,000	173,000				200,000			
	95,000	94,000	189,000				216,000			
	98,000	63,000	161,000	96,000	78,000	174,000	188,000	120,000	81,000	201,000
	104,000	86,000	190,000				223,000			
	104,000	70,000	174,000				207,000			
	106,000	69,000	175,000	105,000	76,000	181,000	208,000	130,000	84,000	214,000
	95,000	137,000	232,000				267,000			
	103,000	87,000	190,000				225,000			
	101,000	106,000	207,000	100,000	111,000	211,000	242,000	127,000	119,000	246,000
	108,000	91,000	199,000				233,000			
	102,000	97,000	199,000				233,000			
	102,000	86,000	188,000	104,000	91,000	195,000	222,000	132,000	97,000	229,000
	96,000	70,000	166,000				193,000			
	100,000	78,000	178,000				205,000			
	95,000	92,000	187,000	97,000	79,000	176,000	214,000	120,000	83,000	203,000
	96,000	58,000	154,000							
	97,000	78,000	175,000							

planatory note on seasonal adjustment in  
ian Housing Statistics".  
1986 Census Definitions.

1. Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation dans "Statistique du logement au Canada".
2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986.

Table 3

Dwelling Starts,  
Completions and Under Construction,  
for Centres 10,000 population and over  
by Region and Province,<sup>2</sup>  
(Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier,  
achevés et en construction  
dans les centres de 10 000 âmes  
et plus par région et province,<sup>2</sup>  
(nombre)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-E.	N.S. N.E.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask Sask.	Alta Alb.	Prains	B C C.-B.	Canad
Starts / Mis en chantier													
1988 - J	38	39	121	62	260	3,941	5,041	301	127	547	975	1,470	11,68
F	38	38	120	62	258	2,645	4,179	162	156	447	765	1,326	9,11
M	59	22	218	92	391	4,108	4,523	129	171	416	716	1,845	11,58
A	101	54	327	186	668	4,970	7,976	482	366	799	1,647	2,573	17,81
M	213	118	347	394	1,072	6,399	10,687	497	410	675	1,582	2,256	21,95
J	221	91	469	270	1,051	5,140	7,886	634	256	940	1,830	3,139	19,01
J	202	68	310	337	917	3,353	8,281	425	359	838	1,622	2,622	16,71
A	266	99	621	206	1,192	4,111	8,977	336	350	847	1,533	2,846	18,61
S	190	46	280	225	741	3,360	7,776	556	243	1,060	1,859	2,240	15,91
O	195	48	351	171	765	3,765	7,497	461	163	871	1,495	2,574	16,01
N	108	65	272	245	690	4,673	8,224	261	267	1,050	1,578	2,166	17,31
D	79	93	234	183	589	4,116	5,897	204	112	722	1,038	1,819	13,41
1989 - J	62	27	217	69	375	2,723	7,243	100	83	600	783	2,554	13,61
F	46	17	178	31	272	2,339	4,560	120	72	513	705	1,898	9,71
M	44	20	93	50	207	2,229	6,160	324	73	755	1,152	2,402	12,11
A	204	24	416	200	844	4,422	7,831	222	231	834	1,287	3,008	17,31
M	210	89	376	288	963	5,292	8,251	257	152	1,242	1,651	2,970	19,11
J	316	94	297	287	994	3,301	8,265	390	172	1,174	1,736	3,401	17,61
J	157	125	401	327	1,010	2,967	7,341	619	225	1,498	2,342	2,761	16,41
A	350	30	267	260	907	2,998	7,101	261	129	1,011	1,401	3,076	15,41
S	226	35	317	218	796	4,033	5,617	231	74	1,117	1,422	4,470	16,31
O	247	70	519	184	1,020	4,082	6,293	216	104	1,299	1,619	2,750	15,71
N	174	72	375	185	806	3,598	6,844	356	66	1,316	1,738	2,622	15,61
D													
Completions / Achevés													
1988 - J	75	31	334	296	736	3,972	6,376	533	450	481	1,464	1,867	14,41
F	164	73	372	119	728	2,321	5,693	340	195	658	1,193	1,904	11,81
M	425	10	362	125	922	3,207	5,202	233	265	858	1,356	1,499	12,11
A	31	43	395	85	554	3,635	5,858	231	294	718	1,243	2,395	13,61
M	242	67	442	194	945	6,367	6,228	241	151	633	1,025	1,584	16,11
J	154	30	199	110	493	7,036	6,764	424	511	786	1,721	2,100	18,11
J	53	36	202	185	476	8,546	6,476	356	276	847	1,479	1,927	18,91
A	163	46	305	219	733	5,613	7,804	403	159	576	1,138	2,608	17,81
S	149	60	328	251	788	4,522	6,458	428	301	965	1,694	2,254	15,71
O	124	105	408	227	864	5,084	8,979	471	236	809	1,516	2,321	18,71
N	107	81	328	369	885	4,259	7,133	511	281	930	1,722	2,130	16,11
D	136	93	379	186	794	3,700	5,445	415	233	755	1,403	2,166	13,51
1989 - J	205	42	347	183	777	2,015	10,013	285	166	610	1,061	1,930	15,71
F	167	39	262	184	652	1,977	6,123	215	201	613	1,029	1,814	11,51
M	73	71	271	172	587	2,024	6,586	446	321	556	1,323	2,309	12,81
A	169	27	261	106	563	2,441	6,750	165	144	846	1,155	2,251	13,11
M	104	27	331	86	548	4,310	7,170	1,140	109	730	1,979	2,243	16,21
J	121	56	337	95	609	5,572	7,022	731	155	897	1,783	2,175	17,11
J	103	38	328	166	635	6,407	6,293	545	208	1,352	2,105	2,627	18,01
A	392	77	159	246	874	4,463	7,496	406	191	963	1,560	2,532	16,91
S	191	54	208	235	688	4,727	8,324	309	335	1,051	1,695	2,637	18,01
O	176	94	471	249	990	2,773	7,154	454	156	926	1,536	2,730	15,11
N	284	46	111	238	679	3,660	7,428	400	157	1,172	1,729	2,566	16,01
D													
Under Construction <sup>1</sup> / En construction <sup>1</sup>													
1988 - J	1,371	200	2,193	611	4,375	26,162	58,506	3,991	1,657	3,690	9,338	11,756	110,11
F	1,245	163	1,942	555	3,905	26,509	57,008	3,813	1,616	3,479	8,908	11,219	107,51
M	879	176	1,799	517	3,371	27,338	56,310	3,709	1,522	3,037	8,268	11,564	106,81
A	949	187	1,731	618	3,485	28,671	58,425	3,960	1,588	3,119	8,667	11,722	110,91
M	919	240	1,634	818	3,611	28,606	62,841	4,216	1,846	3,161	9,223	12,393	116,61
J	984	301	1,904	978	4,167	26,635	63,953	4,426	1,570	3,315	9,311	13,416	117,41
J	1,133	333	2,010	1,131	4,607	21,377	65,763	4,305	1,654	3,305	9,264	14,115	115,11
A	1,226	386	2,326	1,118	5,056	19,830	66,790	4,238	1,842	3,564	9,644	14,285	115,61
S	1,253	372	2,278	1,083	4,986	18,644	67,930	4,366	1,783	3,655	9,804	14,214	115,51
O	1,325	315	2,173	1,015	4,828	17,308	66,317	4,356	1,707	3,668	9,731	14,457	112,61
N	1,322	299	2,118	896	4,635	17,747	67,110	4,106	1,698	3,786	9,590	14,478	113,51
D	1,261	299	1,973	891	4,424	18,116	67,538	3,895	1,577	3,753	9,225	14,124	113,41
1989 - J	1,109	285	1,821	778	3,993	18,809	64,496	3,710	1,493	3,779	8,982	14,718	110,91
F	983	262	1,734	625	3,604	19,164	62,862	3,615	1,362	3,674	8,651	14,828	109,11
M	955	211	1,556	503	3,225	19,380	62,387	3,493	1,114	3,873	8,480	14,892	108,51
A	994	208	1,712	597	3,511	21,324	63,433	3,550	1,158	3,852	8,560	15,805	112,61
M	1,105	270	1,759	798	3,932	22,287	64,288	2,667	1,201	4,364	8,232	16,503	115,61
J	1,306	308	1,755	988	4,357	19,974	65,519	2,326	1,217	4,630	8,173	17,648	115,61
J	1,359	395	1,828	1,149	4,731	16,601	66,554	2,400	1,233	4,775	8,408	17,755	114,51
A	1,323	349	1,936	1,164	4,772	15,162	66,100	2,255	1,169	4,817	8,241	18,290	112,51
S	1,366	330	2,045	1,148	4,889	14,592	63,269	2,177	908	4,872	7,957	20,091	110,71
O	1,437	306	2,080	1,083	4,906	15,809	62,270	1,939	853	5,225	8,017	20,036	111,41
N	1,330	332	2,341	1,031	5,034	15,737	61,475	1,895	762	5,369	8,026	20,071	110,41
D													

1. As at end of period shown  
2. Data on 1986 Census Definitions

1. À la fin de la période indiquée  
2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986

Tableau 4

Province	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Centres 10,000 Population and Over <sup>2</sup> / Centres de 10 000 âmes et plus <sup>2</sup>													
J	+	1,000	2,000	1,000	4,000	60,000	77,000	5,000	2,000	8,000	15,000	22,000	178,000
F	1,000	1,000	2,000	1,000	5,000	53,000	83,000	3,000	3,000	9,000	15,000	26,000	182,000
M	1,000	+	4,000	2,000	7,000	69,000	76,000	2,000	3,000	7,000	12,000	31,000	195,000
A	1,000	1,000	3,000	2,000	7,000	53,000	86,000	5,000	4,000	9,000	18,000	28,000	192,000
M	2,000	1,000	3,000	4,000	10,000	57,000	96,000	4,000	4,000	6,000	14,000	20,000	197,000
J	2,000	1,000	4,000	3,000	10,000	50,000	77,000	6,000	3,000	9,000	18,000	30,000	185,000
J	2,000	1,000	3,000	4,000	10,000	36,000	89,000	5,000	4,000	9,000	18,000	28,000	181,000
A	3,000	1,000	7,000	2,000	13,000	45,000	97,000	4,000	4,000	9,000	17,000	31,000	203,000
S	2,000	+	3,000	3,000	8,000	38,000	89,000	6,000	3,000	12,000	21,000	26,000	182,000
O	2,000	1,000	4,000	2,000	9,000	44,000	89,000	6,000	2,000	10,000	18,000	30,000	190,000
N	1,000	1,000	3,000	3,000	8,000	53,000	92,000	3,000	3,000	12,000	18,000	24,000	195,000
D	1,000	1,000	3,000	3,000	8,000	57,000	82,000	3,000	2,000	10,000	15,000	25,000	187,000
J	1,000	1,000	3,000	1,000	6,000	41,000	111,000	2,000	1,000	9,000	12,000	39,000	209,000
F	1,000	+	4,000	1,000	6,000	48,000	93,000	2,000	1,000	11,000	14,000	39,000	200,000
M	1,000	+	2,000	1,000	4,000	38,000	104,000	5,000	1,000	13,000	19,000	40,000	205,000
A	2,000	+	5,000	2,000	9,000	48,000	84,000	2,000	3,000	9,000	14,000	32,000	187,000
M	2,000	1,000	3,000	3,000	9,000	47,000	73,000	2,000	2,000	11,000	15,000	26,000	170,000
J	3,000	1,000	3,000	3,000	10,000	33,000	81,000	4,000	2,000	11,000	17,000	33,000	174,000
J	2,000	1,000	4,000	4,000	11,000	32,000	80,000	7,000	2,000	16,000	25,000	30,000	178,000
A	4,000	+	3,000	3,000	10,000	32,000	77,000	3,000	1,000	11,000	15,000	33,000	167,000
S	3,000	+	4,000	2,000	9,000	46,000	65,000	2,000	1,000	13,000	16,000	52,000	188,000
O	3,000	1,000	6,000	2,000	12,000	48,000	74,000	3,000	1,000	15,000	19,000	33,000	186,000
N	2,000	1,000	4,000	2,000	9,000	40,000	77,000	4,000	1,000	15,000	20,000	29,000	175,000
D													
Total													
1st Q. / 1er t.	1,000	1,000	5,000	2,000	9,000	73,000	105,000	9,000	8,000	8,000	25,000	26,000	238,000
2nd Q. / 2e t.	3,000	1,000	7,000	5,000	16,000	78,000	108,000	8,000	4,000	10,000	22,000	28,000	252,000
3rd Q. / 3e t.	4,000	1,000	7,000	4,000	16,000	66,000	113,000	9,000	4,000	12,000	25,000	35,000	255,000
4th Q. / 4e t.	2,000	1,000	6,000	4,000	13,000	78,000	92,000	7,000	4,000	13,000	24,000	26,000	233,000
1st Q. / 1er t.	1,000	1,000	4,000	2,000	8,000	67,000	85,000	4,000	4,000	10,000	18,000	28,000	206,000
2nd Q. / 2e t.	4,000	1,000	5,000	4,000	14,000	61,000	100,000	6,000	4,000	10,000	20,000	30,000	225,000
3rd Q. / 3e t.	4,000	1,000	6,000	5,000	16,000	48,000	105,000	6,000	4,000	13,000	23,000	31,000	223,000
4th Q. / 4e t.	3,000	1,000	6,000	3,000	13,000	60,000	105,000	5,000	3,000	13,000	21,000	31,000	230,000
1st Q. / 1er t.	1,000	+	4,000	2,000	7,000	48,000	111,000	4,000	2,000	12,000	18,000	42,000	226,000
2nd Q. / 2e t.	4,000	1,000	4,000	4,000	13,000	52,000	91,000	4,000	2,000	12,000	18,000	34,000	208,000
3rd Q. / 3e t.	4,000	1,000	6,000	5,000	16,000	43,000	90,000	5,000	2,000	17,000	24,000	42,000	215,000
4th Q. / 4e t.													

Explanatory note on seasonal adjustment in  
Canadian Housing Statistics.  
on 1986 Census Definitions.

1. Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation dans "Statistique du logement au Canada".
2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986.



Table 5

Dwelling Starts,  
Completions and Under Construction,  
by Intended Market for  
Centres 10,000 population and  
over by Region and Province,<sup>2</sup>  
(Dwelling Units)

Tableau 5

Logements mis en chantier,  
achevés et en construction  
par marché visé dans  
les centres de 10 000 âmes et  
plus par région et province,<sup>2</sup>  
(nombre)

		November / novembre					Total
Period Année		Homeownership Logements de propriétaires occupants	Rental Logements locatifs	Condominium Logements de copropriété	Co-op Coopératif	Unknown Inconnu	
Starts / Mis en chantier							
1989 -	Nfld.	T.-N.	170	4	-	-	174
	P.E.I.	I.-P.-É.	19	53	-	-	72
	N.S.	N.-É.	200	82	84	2	375
	N.B.	N.-B.	139	46	-	-	185
	Atlantic	Atlantique	528	185	84	2	806
	Que.	Qué.	1,896	1,432	270	-	3,598
	Ont.	Ont.	3,151	847	2,649	140	6,844
	Man.	Man.	267	77	12	-	356
	Sask.	Sask.	54	10	2	-	66
	Alta.	Alb.	1,059	11	154	-	1,316
	Prairies		1,380	98	168	-	1,738
	B.C.	C.-B.	1,578	76	968	-	2,622
	Total		8,533	2,638	4,139	142	15,608
Completions / Achevés							
1989 -	Nfld.	T.-N.	252	32	-	-	284
	P.E.I.	I.-P.-É.	30	16	-	-	46
	N.S.	N.-É.	97	-	4	10	111
	N.B.	N.-B.	221	13	4	-	238
	Atlantic	Atlantique	600	61	8	10	679
	Que.	Qué.	1,830	1,194	617	19	3,660
	Ont.	Ont.	4,579	1,551	1,149	149	7,428
	Man.	Man.	314	5	-	81	400
	Sask.	Sask.	89	19	49	-	157
	Alta.	Alb.	1,085	71	16	-	1,172
	Prairies		1,488	95	65	81	1,729
	B.C.	C.-B.	1,326	389	851	-	2,566
	Total		9,823	3,290	2,690	259	16,062
Under Construction <sup>1</sup> / En construction <sup>1</sup>							
1989 -	Nfld.	T.-N.	1,203	127	-	-	1,330
	P.E.I.	I.-P.-É.	130	154	19	-	332
	N.S.	N.-É.	1,220	533	458	24	2,341
	N.B.	N.-B.	636	225	170	-	1,031
	Atlantic	Atlantique	3,189	1,039	647	53	5,034
	Que.	Qué.	5,280	6,125	4,181	151	15,737
	Ont.	Ont.	24,319	11,153	24,486	1,238	61,475
	Man.	Man.	1,052	314	417	112	1,895
	Sask.	Sask.	349	224	138	51	762
	Alta.	Alb.	4,131	330	428	86	5,369
	Prairies		5,532	868	983	249	8,026
	B.C.	C.-B.	7,638	2,181	10,017	230	20,071
	Total		45,958	21,366	40,314	1,921	110,343

1. As at end of period shown.

2. Data on 1986 Census Definitions.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986.



Tableau 6

Logements mis en chantier  
par région urbaine

	November / novembre					January - November / janvier - novembre				
	1988		1989		Total	1988		1989		Total
	Single-det'd Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Single-det'd Semi-det'd.	Row, Apartment and Other		Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	
	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	
Metropolitan Areas Zones métropolitaines										
Calgary	379	76	710	-	710	3,377	112	5,046	712	5,758
Edmonton-Jonquière	41	31	72	77	149	517	325	623	375	998
Edmonton	337	90	326	162	488	3,382	464	3,784	626	4,410
Winnipeg	81	87	138	153	291	1,576	845	1,441	954	2,395
Regina	100	-	77	38	115	3,217	1,190	2,493	1,520	4,013
Saskatoon	290	503	113	349	462	2,633	2,105	1,846	2,336	4,182
Windsor	211	256	161	114	275	1,869	2,575	2,138	1,987	4,125
Montreal	1,145	1,538	838	950	1,788	11,795	15,021	10,154	9,612	19,766
Quebec	354	25	112	-	112	2,869	559	2,644	609	3,253
Halifax	421	534	452	373	825	5,448	4,527	5,066	2,808	7,874
Ottawa	313	437	293	271	564	4,021	3,827	3,321	2,033	5,354
Thunder Bay	108	97	159	102	261	1,427	700	1,745	775	2,520
Windsor	223	212	284	253	537	3,118	2,517	2,912	2,653	5,565
Windsor	68	16	24	3	27	619	377	427	151	578
Niagara	174	245	181	63	244	1,673	1,247	2,041	1,183	3,224
St. John's	93	-	46	11	57	746	95	478	43	521
St. John's	75	2	110	20	130	1,105	23	1,112	285	1,397
St. John's	55	16	24	-	24	736	658	389	76	465
St. John's	16	49	53	81	134	458	656	483	820	1,303
St. John's	59	12	111	-	111	821	329	993	294	1,287
St. John's	50	74	51	40	91	546	138	428	65	493
St. John's	1,333	1,732	903	2,218	3,121	18,009	18,588	15,854	16,509	32,363
St. John's	63	166	41	41	82	634	463	593	505	1,098
St. John's	761	542	865	591	1,456	9,126	7,513	10,135	10,142	20,277
St. John's	173	-	107	167	274	1,441	845	1,350	1,580	2,930
St. John's	93	91	118	2	120	1,004	596	1,210	335	1,545
St. John's	178	72	256	89	345	2,497	1,394	2,140	786	2,926
	6,773	6,369	6,173	5,795	11,968	79,216	63,162	75,780	56,966	132,746
Urban Centres and Agglomerations Centres urbains et Agglomérations urbaines										
Calgary	309	-	229	21	250	1,131	238	2,034	853	2,887
Edmonton	36	6	35	18	53	464	190	387	360	747
Winnipeg	56	-	41	-	41	493	210	491	283	774
Regina	25	12	20	51	71	332	183	281	289	570
Saskatoon	24	36	51	16	67	283	134	484	204	688
Windsor	24	17	23	5	28	194	117	220	173	393
Montreal	13	8	44	26	70	316	156	233	199	432
Quebec	21	8	33	28	61	340	50	415	230	645
Halifax	37	162	51	53	104	526	411	411	386	797
Thunder Bay	86	44	42	140	182	597	228	490	282	772
Windsor	23	-	29	-	29	202	30	255	99	354
Windsor	84	176	145	49	194	773	730	1,147	967	2,114
Windsor	56	-	83	99	182	868	607	970	574	1,544
Windsor	12	-	11	-	11	167	33	167	11	178
Windsor	75	43	148	32	180	841	795	1,059	714	1,773
Windsor	29	-	17	-	17	133	25	182	42	224
Windsor	59	50	40	8	48	564	211	486	76	562
Windsor	38	-	69	23	92	451	32	673	322	995
Windsor	37	-	19	36	55	360	258	307	153	460
Windsor	111	124	68	12	80	831	490	692	166	858
Windsor	9	-	19	-	19	145	-	166	26	192
Windsor	27	54	44	-	44	215	186	275	103	378
Windsor	32	28	8	17	25	476	1,053	291	427	718
Windsor	72	47	30	-	30	425	47	353	48	401
Windsor	29	-	18	-	18	447	112	400	107	507
Windsor	14	42	19	4	23	207	102	218	58	276
Windsor	69	-	38	12	50	433	60	449	168	617
	1,407	857	1,374	650	2,024	12,214	6,688	13,536	7,320	20,856
Centres of 10,000 and Over Centres de 10 000 plus	1,188	737	972	644	1,616	9,724	5,172	10,253	5,577	15,830
Centres of 10,000 and Over Centres de 10 000 plus	9,368	7,963	8,519	7,089	15,608	101,154	75,022	99,569	69,863	169,432

Table 7

Completions and Unoccupied  
Units by Urban Area<sup>1</sup>

Tableau 7

Logements achevés mais  
inoccupés par région urbaine<sup>1</sup>

Area? Endroit <sup>2</sup>	Completions / achevés					Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units <sup>3</sup> Logements nouvellement achevés, mais inoccupés <sup>3</sup>					
	1988		1989		Total	1988			1989		
	November/novembre	Row.	November/novembre	Row.		November/novembre	Row.	Total	November/novembre	Row.	Total
	Single-det'd. Semi-det'd	Apartment and Other	Single-det'd. Semi-det'd	Apartment and Other		Single-det'd. Semi-det'd	Apartment and Other		Single-det'd. Semi-det'd	Apartment and Other	
	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Régions métropolitaines</b>											
Calgary	455	37	587	32	619	107	16	123	326	11	337
Chicoutimi-Jonquière	45	24	71	16	87	16	34	50	22	30	52
Edmonton	335	16	364	35	399	165	23	188	155	160	315
Halifax	151	122	102	4	106	327	285	612	129	228	357
Hamilton	309	11	268	285	553	187	132	319	257	208	465
Kitchener	291	167	293	319	612	42	61	103	181	453	634
London	182	167	249	227	476	76	896	972	130	629	759
Montréal	1,128	1,439	739	1,151	1,890	1,710	5,188	6,898	1,692	4,996	6,688
Oshawa	225	78	173	42	215	40	62	102	24	28	52
Ottawa-Hull	645	250	558	161	719	348	492	840	447	385	832
Ottawa	488	221	383	94	477	206	423	629	253	294	547
Hull	157	29	175	67	242	142	69	211	194	91	285
Québec	198	28	239	58	297	335	993	1,328	354	824	1,178
Regina	83	—	44	34	78	73	69	142	45	138	183
St. Catharines-Niagara	250	206	176	59	235	215	101	316	264	89	353
Saint John	123	47	55	—	55	53	35	88	44	8	52
St. John's	64	—	145	57	202	21	50	71	48	63	111
Saskatoon	74	70	25	—	25	92	152	244	44	89	133
Sherbrooke	30	6	41	96	137	33	355	388	38	256	294
Sudbury	91	—	142	—	142	33	79	112	65	33	98
Thunder Bay	27	—	42	—	42	—	—	—	—	12	12
Toronto	2,119	861	1,360	1,149	2,509	366	1,494	1,860	492	2,080	2,572
Trois-Rivières	52	16	54	67	121	70	62	132	93	94	187
Vancouver	757	497	761	948	1,709	837	659	1,496	1,060	648	1,708
Victoria	188	194	104	100	204	118	63	181	138	340	478
Windsor	136	38	166	346	512	27	51	78	40	24	64
Winnipeg	243	212	294	73	367	164	139	303	178	412	590
<b>Total</b>	<b>8,201</b>	<b>4,486</b>	<b>7,052</b>	<b>5,259</b>	<b>12,311</b>	<b>5,455</b>	<b>11,491</b>	<b>16,946</b>	<b>6,266</b>	<b>12,238</b>	<b>18,504</b>
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations</b> <b>Grands centres urbains et agglomérations urbaines</b>											
Barrie	60	—	236	30	266	40	—	40	103	186	289
Bellefleur	75	69	52	—	52	10	—	10	5	11	16
Brantford	28	12	61	11	72	22	14	36	80	10	90
Charlottetown	32	36	27	4	31	125	5	130	27	5	32
Chilliwack	14	—	43	8	51	19	13	32	23	47	70
Cornwall	40	27	17	9	26	9	5	14	21	13	34
Drummondville	29	2	57	43	100	16	7	23	2	50	52
Fredericton	38	—	41	—	41	66	—	66	25	11	36
Granby	28	18	30	76	106	50	233	283	43	257	300
Guelph	56	24	51	8	59	2	19	21	1	9	10
Kamloops	22	30	13	58	71	27	18	45	10	61	71
Kelowna	69	23	86	—	86	64	112	176	77	107	184
Kingston	91	8	135	121	256	97	24	121	70	13	83
Lethbridge	7	—	9	33	42	10	—	10	9	—	9
Matsqui	76	114	144	32	176	54	230	284	16	19	35
Medicine Hat	12	—	11	—	11	10	—	10	16	2	18
Moncton	101	30	66	17	83	41	21	62	52	4	56
Nanaimo	22	—	43	2	45	32	—	32	40	5	45
North Bay	51	68	32	46	78	35	9	44	25	19	44
Peterborough	108	—	98	—	98	15	2	17	26	5	31
Prince George	7	—	13	—	13	25	—	25	11	—	11
Red Deer	13	4	32	20	52	25	7	32	42	13	55
St-Jean-sur-Richelieu	65	221	18	17	35	43	287	330	64	165	225
Sarnia	50	—	36	—	36	14	2	16	25	5	30
Sault Ste. Marie	34	—	56	—	56	7	—	7	10	5	15
Shawinigan	22	—	13	4	17	19	1	20	15	6	21
Sydney-Sydney Mines	11	—	1	—	1	2	—	2	10	—	10
<b>Total</b>	<b>1,161</b>	<b>686</b>	<b>1,421</b>	<b>539</b>	<b>1,960</b>	<b>879</b>	<b>1,009</b>	<b>1,888</b>	<b>848</b>	<b>1,028</b>	<b>1,876</b>
<b>Other Centres of 10,000 Population and Over</b> <b>Autres centres de 10 000 âmes et plus</b>											
	1,113	482	1,155	636	1,791	**	**	**	**	**	**
<b>All Centres of 10,000 Population and Over</b> <b>Tous les centres de 10 000 âmes et plus</b>											
	10,475	5,654	9,628	6,434	16,062	**	**	**	**	**	**

1. As at end of period shown.

2. Data on 1986 Census Definitions.

3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas.  
Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986.

3. Logements neufs non encore occupés des régions  
métropolitaines, des grands centres urbains  
et des agglomérations urbaines.

Table 8

New Multiple Unit Structures  
by Intended Market

Tableau 8

Ensembles de logements collectifs  
neufs selon le marché visé

Market / Marché visé	Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units / Logements nouvellement achevés, mais inoccupés								November / novembre	
	Homeownership Logements de propriétaires-occupants		Rental Logements locatifs		Condominium Logements de copropriété		Co-op Coopératif		Total	
	1988	1989	1988	1989	1988	1989	1988	1989	1988	1989
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	7	11	7	-	2	-	-	-	16	11
Edmonton-Jonquière	-	-	28	21	6	9	-	-	34	30
Edmonton	10	8	-	140	13	12	-	-	23	160
Halifax	20	8	75	115	190	105	-	-	285	228
Hamilton	-	-	78	79	54	129	-	-	132	208
Winnipeg	-	-	36	187	19	263	6	3	61	453
London	-	1	749	461	146	167	1	-	896	629
Montreal	211	148	2,910	2,789	2,062	2,059	5	-	5,188	4,996
Quebec	42	1	-	27	20	-	-	-	62	28
St. John's	35	72	265	30	190	274	2	9	492	385
Ottawa	25	53	215	11	181	221	2	9	423	294
Thunder Bay	10	19	50	19	9	53	-	-	69	91
Windsor	73	47	316	358	604	419	-	-	993	824
Halifax-Niagara	-	-	11	13	58	125	-	-	69	138
St. John's	1	-	34	40	66	49	-	-	101	89
Edmonton	11	8	24	-	-	-	-	-	35	8
Winnipeg	-	12	1	15	49	36	-	-	50	63
Calgary	-	-	12	27	140	62	-	-	152	89
Edmonton	3	3	323	216	29	37	-	-	355	256
Winnipeg	-	-	9	-	70	33	-	-	79	33
Thunder Bay	-	-	-	-	-	12	-	-	-	12
Windsor	164	305	507	979	823	796	-	-	1,494	2,080
Halifax	3	-	52	88	7	6	-	-	62	94
Edmonton	-	-	52	122	606	526	1	-	659	648
Winnipeg	-	-	-	150	63	190	-	-	63	340
Thunder Bay	-	-	-	-	24	24	27	-	51	24
Windsor	-	-	46	249	90	163	3	-	139	412
	580	624	5,535	6,106	5,331	5,496	45	42	11,491	12,238
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	37	28	-	4	-	-	-	-	37	32
Edmonton-Jonquière	-	-	9	12	15	4	-	-	24	16
Edmonton	4	24	-	-	12	11	-	-	16	35
Halifax	6	-	104	-	-	4	-	-	122	4
Hamilton	-	-	-	-	11	285	12	-	11	285
Winnipeg	-	-	106	163	13	150	48	6	167	319
London	-	-	82	154	85	73	-	-	167	227
Montreal	33	53	591	538	779	541	36	19	1,439	1,151
Quebec	8	-	70	42	-	-	-	-	78	42
St. John's	21	51	141	41	88	69	-	-	250	161
Ottawa	14	46	129	15	78	33	-	-	221	94
Thunder Bay	7	5	12	26	10	36	-	-	29	67
Windsor	12	-	12	35	4	23	-	-	28	58
Halifax-Niagara	-	-	-	17	-	17	-	-	-	34
St. John's	-	-	146	27	60	32	-	-	206	59
Edmonton	11	-	36	-	-	-	-	-	47	-
Winnipeg	-	36	-	21	-	-	-	-	-	57
Calgary	-	-	-	-	70	-	-	-	70	-
Edmonton	-	-	6	96	-	-	-	-	6	96
Winnipeg	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Thunder Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Windsor	173	130	156	784	532	169	-	66	861	1,149
Halifax	2	-	14	67	-	-	-	-	16	67
Edmonton	-	-	111	285	275	663	111	-	497	948
Winnipeg	-	-	87	24	107	76	-	-	194	100
Thunder Bay	-	-	4	150	-	159	34	37	38	346
Windsor	-	-	166	-	46	-	-	73	212	73
	307	322	1,841	2,460	2,097	2,276	241	201	4,486	5,259

1986 Census Definitions.

1. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986.

### Mortgage Loans by Lending Institutions

Prêts hypothécaires consentis par les établissements de prêt à l'égard de l'habitation

Dwelling Units / Nombre de logements							\$ Million / Millions de \$				
Period Année	New Construction Logements neufs			Existing Property Logements existants			New Construction Logements neufs		Existing Property Logements existants		Total
	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	
NHA Loans by Approved Lenders / Prêts LNH des prêteurs agréés											
1988 - J	570	1,063	1,633	3,711	1,484	5,195	50	77	245	78	450
F	919	569	1,488	6,436	2,348	8,784	79	41	424	118	662
M	1,394	967	2,361	8,589	3,272	11,861	120	71	580	177	948
A	1,543	834	2,377	8,588	2,925	11,513	136	68	576	165	945
M	1,414	1,371	2,785	9,297	4,042	13,339	122	104	618	198	1,045
J	1,225	1,209	2,434	9,163	3,479	12,642	107	115	611	182	1,015
A	1,096	1,133	2,229	7,250	2,670	9,920	95	91	489	143	818
S	1,121	1,060	2,181	7,742	3,135	10,877	98	87	520	173	878
O	1,103	1,131	2,234	7,067	2,758	9,825	98	97	475	135	805
N	972	1,455	2,427	6,126	2,364	8,490	82	158	411	117	768
D	983	1,581	2,564	5,909	2,970	8,879	85	118	412	147	762
	970	3,340	4,310	5,505	2,059	7,564	84	300	308	141	833
1989 - J	449	872	1,321	3,516	1,348	4,864	42	76	249	89	456
F	1,024	514	1,538	7,217	2,404	9,621	95	34	508	137	774
M	1,328	1,028	2,356	8,650	3,249	11,899	125	75	595	161	956
A	1,223	1,469	2,692	7,072	2,545	9,617	106	148	476	148	878
M	1,243	1,120	2,363	8,152	3,318	11,470	108	98	555	165	926
J	1,254	1,141	2,395	8,467	2,721	11,188	108	82	593	144	927
A	1,133	1,107	2,240	7,364	2,856	10,220	99	95	541	160	895
S	1,220	2,111	3,331	8,728	2,926	11,654	114	174	651	202	1,141
O											
N											
D											
Conventional Loans by Lending Institutions / Prêts ordinaires des établissements de prêt											
1988 - J	2,657	1,633	4,290	13,415	8,681	22,096	262	92	1,027	342	1,723
F	3,149	2,458	5,607	18,843	11,357	30,200	322	144	1,458	426	2,350
M	4,113	2,933	7,046	23,540	17,147	40,687	403	192	1,817	570	2,982
A	4,824	2,097	6,921	29,298	18,521	47,819	462	164	2,292	734	3,652
M	5,941	1,997	7,938	30,954	17,613	48,567	588	130	1,486	702	2,906
J	6,056	2,946	9,002	33,340	14,829	48,169	589	180	1,739	632	3,140
A	5,648	1,648	7,296	28,133	12,050	40,183	563	106	2,310	495	3,474
S	4,435	2,143	6,578	27,352	11,848	39,200	437	134	2,213	598	3,382
O	4,235	1,540	5,775	24,849	11,465	36,314	420	117	2,043	490	3,070
N	4,418	1,858	6,276	24,431	10,100	34,531	447	180	2,031	473	3,131
D	4,152	2,063	6,215	26,644	13,705	40,349	424	150	2,291	605	3,470
	3,312	1,747	5,059	20,233	11,945	32,178	351	130	1,754	483	2,718
1989 - J	3,230	1,631	4,861	18,073	10,243	28,316	396	128	1,549	444	2,517
F	3,869	2,614	6,483	23,584	10,383	33,967	427	159	2,065	535	3,186
M	5,121	3,655	8,776	28,651	13,530	42,181	555	177	2,559	618	3,909
A	4,909	1,891	6,800	26,415	9,314	35,729	517	137	2,307	488	3,449
M	5,066	2,234	7,300	32,001	13,039	45,040	524	191	2,819	613	4,147
J	4,857	2,095	6,952	30,405	13,332	43,737	512	161	2,619	611	3,903
A	4,885	4,074	8,959	28,660	14,687	43,347	499	272	2,510	597	3,878
S	4,226	1,411	5,637	28,755	12,539	41,294	435	135	2,483	590	3,643
O											
N											
D											
Total											
1988 - J	3,227	2,696	5,923	17,126	10,165	27,291	312	169	1,272	420	2,173
F	4,068	3,027	7,095	25,279	13,705	38,984	401	185	1,882	544	3,012
M	5,507	3,900	9,407	32,129	20,419	52,548	523	263	2,397	747	3,930
A	6,367	2,931	9,298	37,886	21,446	59,332	598	232	2,868	899	4,597
M	7,355	3,368	10,723	40,251	21,655	61,906	710	234	2,104	900	3,945
J	7,281	4,155	11,436	42,503	18,308	60,811	696	295	2,350	814	4,155
A	6,744	2,781	9,525	35,383	14,720	50,103	658	197	2,799	638	4,292
S	5,556	3,203	8,759	35,094	14,983	50,077	535	221	2,733	771	4,260
O	5,338	2,671	8,009	31,916	14,223	46,139	518	214	2,518	625	3,875
N	5,390	3,313	8,703	30,557	12,464	43,021	529	338	2,442	590	3,895
D	5,135	3,644	8,779	32,553	16,675	49,228	509	268	2,703	752	4,232
	4,282	5,087	9,369	25,738	14,004	39,742	435	430	2,062	624	3,551
1989 - J	3,679	2,503	6,182	21,589	11,591	33,180	438	204	1,798	533	2,977
F	4,893	3,128	8,021	30,801	12,787	43,588	522	193	2,573	672	3,960
M	6,449	4,683	11,132	37,301	16,779	54,080	680	252	3,154	779	4,866
A	6,132	3,360	9,492	33,487	11,859	45,346	623	285	2,783	636	4,322
M	6,309	3,354	9,663	40,153	16,357	56,510	632	289	3,374	778	5,070
J	6,111	3,236	9,347	38,872	16,053	54,925	620	243	3,212	755	4,830
A	6,018	5,181	11,199	36,024	17,543	53,567	598	367	3,051	757	4,777
S	5,446	3,522	8,968	37,483	15,465	52,948	549	309	3,134	792	4,788
O											
N											
D											

Tableau 10  
 Rendement des obligations et  
 taux d'intérêt hypothécaire

	Bank Rate Taux officiel d'escompte	Government Bond Yields Rendement des obligations du gouvernement		Corporate Bonds <sup>1</sup> Obligations de sociétés <sup>1</sup>	CMHC / SCHL		Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders Taux hypothécaires établis par les établissements de prêt
		Long Term À long terme	Treasury Bills Bons du Trésor		Market Housing Logements du marché	Social Housing Logements sociaux	
J	8.62	9.74	8.37	10.56	10.325		
F	8.57	9.61	8.32	10.45	9.745	**	11.23
M	8.78	10.13	8.53	10.76	9.535	**	11.01
A	9.12	10.36	8.87	11.03	9.855	**	10.64
M	9.17	10.38	8.92	11.01	10.155	**	10.54
J	9.44	10.13	9.19	10.82	10.255	**	10.79
J	9.53	10.42	9.28	11.05	9.965	**	11.24
A	10.03	10.64	9.78	11.34	10.265	**	11.32
S	10.58	10.46	10.33	11.16	10.595	**	11.66
O	10.54	10.13	10.29	10.82	10.375	**	12.03
N	10.84	10.32	10.59	11.03	9.995	**	11.87
D	11.15	10.34	10.90	11.13	10.305	**	11.78
							12.09
J	11.43	10.20	11.18	10.96	10.317	**	
F	11.86	10.55	11.61	11.26	10.188	**	12.27
M	12.39	10.49	12.14	11.28	10.500	**	12.28
A	12.62	10.19	12.37	10.94	10.710	**	12.43
M	12.42	9.85	12.17	10.66	9.920	**	12.75
J	12.33	9.60	12.08	10.48	9.650	**	12.48
J	12.36	9.62	12.11	10.53	9.620	**	12.26
A	12.41	9.62	12.16	10.58	9.630	**	12.18
S	12.48	9.91	12.23	10.88	9.880	**	12.00
O	12.42	9.54	12.17	10.54	9.570	**	11.81
N	12.46	9.80	12.21	10.82		**	11.77
D							11.77

Tableau 11  
 Dépenses pour la construction  
 résidentielle<sup>2</sup> (en million de dollars)

	New Dwellings  Logements neufs	Major Alterations and Improvements Modifications et améliorations importantes	Supplementary Costs <sup>3</sup>  Frais supplémentaires <sup>3</sup>	Other  Autres	Total
Total 1987	19,286	11,908	1,087	6,666	38,947
F/M	3,848	1,532	239	2,034	7,653
M/J	4,911	3,835	311	2,513	11,570
A/S	6,124	4,585	336	2,100	13,145
N/D	5,345	3,745	355	1,942	11,387
Total 1988	20,228	13,697	1,241	8,589	43,755
F/M	4,339	1,753	253	2,710	9,055
M/J	5,563	4,292	285	2,295	12,435
A/S	6,610	4,975	459	2,273	14,317
N/D					

1. Average of 20 Corporate Bond yields published by  
 MacLeod, Young, Weir.  
 2. "National Income & Expenditure Accounts",  
 Cat. No. 13-001 and "Construction in Canada",  
 Cat. No. 64-201.  
 3. Architect's and legal fees,  
 insurance premiums and transaction costs.

1. Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie  
 par la firme MacLeod, Young, Weir.  
 2. Source: "Comptes nationaux des revenus et des dépenses",  
 Cat. N° 13-001 et "Construction au Canada",  
 Cat. N° 64-201.  
 3. Comprend les honoraires d'architecte et d'homme de loi,  
 les primes d'assurance et les frais de mutation.



Table 12

Summary Statistics  
NHA Activity

Tableau 12

Statistiques sommaires de  
l'activité LNH

NHA Activity		Activité LNH		1988			1989		
NHA Activity	Activité LNH	NHA Section Article de la LNH	Units Logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000	Units Logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000	
January-July / janvier-juillet									
Market Housing	Logements du marché								
Approved Lenders	Prêteurs agréés								
GPM/IPO - Homeownership	HPP/PAI - Logements de propriétaires-occupants	6	55	-	3,436	46	-	3,036	
- Rental	- Logements locatifs	6	-	-	-	-	-	-	
Regular - Homeownership	Régulier - Logements de propriétaires-occupants	6	75,282	-	5,095,456	69,504	12	4,911,493	
- Rental	- Logements locatifs	6	8,585	1,916	427,958	10,330	2,264	538,351	
CMHC	SCHL								
Direct Loans	Prêts directs	58.59	14	-	504	14	-	566	
Social Housing	Logements sociaux								
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1							
Provincial Delivery	Livré par les Provinces		7,463	400	43,335	7,018	285	39,277	
CMHC Delivery	Livré par la SCHL		1,010	-	5,042	1,049	4	3,564	
Rural and Native Housing	Logement rural et autochtone	34.15, 40.55	633	-	51,962	817	-	72,747	
Non-Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	2,231	659	170,162	2,401	346	226,585	
Co-operatives - Approved Lenders	Coopératives - Prêteurs agréés	6	2,408	9	184,504	1,534	-	135,016	
Proposal Development Fund	Fonds pour la préparation de projets	37.1	*	*	3,524	*	*	3,174	
July / juillet									
Market Housing	Logements du marché								
Approved Lenders	Prêteurs agréés								
GPM/IPO - Homeownership	HPP/PAI - Logements de propriétaires-occupants	6	10	-	592	7	-	501	
- Rental	- Logements locatifs	6	-	-	-	-	-	-	
Regular - Homeownership	Régulier - Logements de propriétaires-occupants	6	9,865	-	678,782	9,868	-	724,605	
- Rental	- Logements locatifs	6	1,377	413	68,657	1,983	338	126,013	
CMHC	SCHL								
Direct Loans	Prêts directs	58.59	1	-	24	5	-	229	
Social Housing	Logements sociaux								
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1							
Provincial Delivery	Livré par les Provinces		2,505	170	15,013	2,368	154	13,983	
CMHC Delivery	Livré par la SCHL		261	-	1,105	251	-	1,393	
Rural and Native Housing	Logement rural et autochtone	34.15, 40.55	214	-	13,362	282	-	22,651	
Non-Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	349	10	26,639	274	77	18,129	
Co-operatives - Approved Lenders	Coopératives - Prêteurs agréés	6	548	-	43,279	328	-	25,960	
Proposal Development Fund	Fonds pour la préparation de projets	37.1	*	*	310	*	*	823	







Canada Mortgage  
and Housing  
Corporation



Société canadienne  
d'hypothèques et  
de logement

# Monthly Housing Statistics

# Statistiques mensuelles sur l'habitation

December 1989

Décembre 1989



Statistical Services  
Division  
Canada Mortgage and  
Housing Corporation  
Ottawa

La Division des  
services statistiques  
Société canadienne  
d'hypothèques et de logement  
Ottawa



## EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1988. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

### Symbols Used in This Report

- \* Not Applicable
- \* Not Available
- No Activity
- + Less than 1,000

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

## NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1988. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant à la Division des services statistiques, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

### Symboles utilisés dans ce rapport

- \* Sans objet
- \*\* Aucune donnée
- Aucune activité
- + Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

Table 1

Dwelling Starts,  
Completions and Under Construction,  
by Type of Dwelling  
Dwelling Units

Tableau 1

Logements mis en chantier,  
achevés et en construction,  
par type (nombre)

Period Année	Centres 10,000 Population and Over <sup>1</sup> Centres de 10 000 âmes et plus <sup>1</sup>						Canada				
	Single-det'd.	Semi-det'd.	Row	Apartment and Other	Total	Other Areas	Single-det'd.	Semi-det'd.	Row	Apartment and Other	Total
	Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartements et autres		Autres	Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartements et autres	
Starts / Mis en chantier											
1987	115,178	7,739	16,107	76,316	215,340	30,646	140,139	8,460	17,017	80,370	245,526
1988	102,353	6,641	15,086	65,555	189,635	32,927	128,465	7,628	16,981	69,488	222,474
1989 - J	5,882	449	1,194	6,153	13,678						
F	4,997	336	1,118	3,323	9,774						
M	6,347	389	1,059	4,355	12,150	3,352	19,899	1,323	3,493	14,239	38,571
A	9,419	671	1,414	5,888	17,392						
M	11,674	700	1,023	5,730	19,127						
J	10,372	654	1,712	4,959	17,697	10,105	39,523	2,582	4,258	17,958	64,163
J	9,658	515	1,590	4,658	16,421						
A	9,964	512	899	4,108	15,483						
S	8,766	543	1,574	5,455	16,338	10,717	36,933	1,776	4,496	15,754	58,401
O	8,595	607	1,469	5,093	15,764						
N	7,985	534	1,239	5,850	15,608						
D	6,708	519	977	5,687	13,891	7,885	29,613	1,843	4,015	17,677	53,335
January - Dec. 1988	102,353	6,641	15,086	65,555	189,635	32,927	128,465	7,628	16,981	69,488	222,474
Janvier - déc. 1989	100,367	6,429	15,268	61,259	183,323	32,059	125,968	7,524	16,262	65,628	215,858
Completions / Achevés											
1987	110,162	7,345	12,930	58,402	188,839	29,137	133,247	7,864	13,951	62,914	217,012
1988	105,075	7,146	15,517	59,567	187,305	29,227	129,211	8,111	16,683	62,527	216,919
1989 - J	7,223	359	1,501	6,713	15,796						
F	6,384	272	1,012	3,927	11,595						
M	6,444	407	1,198	4,780	12,829	6,661	25,567	1,183	3,873	16,258	46,708
A	6,757	501	1,063	4,839	13,160						
M	7,505	467	1,003	7,275	16,250						
J	8,411	696	1,536	6,518	17,161	6,889	27,576	1,951	3,877	20,056	53,513
J	9,847	867	1,430	5,923	18,067						
A	9,730	635	1,137	5,423	16,925						
S	9,772	658	1,499	6,142	18,071	7,734	35,936	2,643	4,226	17,992	60,750
O	9,642	614	1,473	3,454	15,183						
N	9,112	516	1,385	5,049	16,062						
D	8,117	443	1,367	4,587	14,514	10,474	34,390	1,825	4,841	15,177	56,861
January - Dec. 1988	105,075	7,146	15,517	59,567	187,305	29,227	129,211	8,111	16,683	62,527	216,919
Janvier - déc. 1989	98,944	6,435	15,604	64,630	185,613	31,758	123,469	7,602	16,817	69,483	217,770
Under Construction <sup>2</sup> / En construction <sup>2</sup>											
1987	43,667	3,248	9,473	56,537	112,925	14,822	55,912	3,625	9,914	58,296	127,233
1988	40,362	2,788	8,941	61,336	113,427	18,025	54,117	3,222	10,011	64,102	131,440
1989 - J	38,959	2,875	8,610	60,554	110,998						
F	37,520	2,950	8,643	59,996	109,109						
M	37,403	2,920	8,501	59,540	108,364	14,495	48,267	3,371	9,345	61,876	122,785
A	40,056	3,097	8,986	60,494	112,633						
M	44,202	3,347	9,011	58,682	115,242						
J	46,087	3,308	9,206	57,070	115,671	17,516	60,057	4,038	9,863	59,229	133,938
J	45,860	2,962	9,340	55,887	114,049						
A	46,037	2,857	9,104	54,567	112,565						
S	44,959	2,760	9,199	53,880	110,798	20,205	60,609	3,217	10,114	57,063	131,976
O	43,846	2,782	9,165	55,245	111,038						
N	42,666	2,809	9,022	55,846	110,343						
D	41,574	2,891	8,519	56,951	109,935	17,628	56,004	3,317	9,148	59,094	127,156

1. Data on 1986 Census Definitions.

2. As at end of period shown.

1. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986.

2. À la fin de la période indiquée.



Table 2

Housing Starts and  
Completions Seasonally Adjusted<sup>1</sup>

Tableau 2

Logements mis en chantier et  
achevés taux désaisonnalisés<sup>1</sup>

Centres 10,000+ Population <sup>2</sup> Centres de 10 000 âmes et plus <sup>2</sup>											CANADA		
Période année	Monthly Mois			Quarterly Trimestres			Other Areas Autres	Quarterly Trimestres					
	Single- Det'd Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total	Single- Det'd Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total		Monthly Mois Total	Single- Det'd Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total		
Starts / Mis en chantier													
1983 - J	93,000	85,000	178,000										
F	85,000	97,000	182,000					199,000					
M	103,000	92,000	195,000					203,000					
A	98,000	94,000	192,000	94,000	91,000	185,000	21,000	216,000	110,000	96,000	206,000		
M	97,000	100,000	197,000					225,000					
J	105,000	80,000	185,000					230,000					
J	104,000	77,000	181,000	100,000	92,000	192,000	33,000	218,000	124,000	101,000	225,000		
A	109,000	94,000	203,000					215,000					
S	108,000	74,000	182,000					237,000					
O	104,000	86,000	190,000	107,000	82,000	189,000	34,000	216,000	137,000	86,000	223,000		
N	104,000	91,000	195,000					230,000					
D	109,000	78,000	187,000	105,000	85,000	190,000	40,000	235,000					
								227,000	137,000	93,000	230,000		
J	105,000	104,000	209,000					230,000					
F	114,000	86,000	200,000					221,000					
M	115,000	90,000	205,000					226,000					
A	103,000	84,000	187,000	111,000	94,000	205,000	21,000	219,000	129,000	97,000	226,000		
M	98,000	72,000	170,000					202,000					
J	92,000	82,000	174,000					206,000					
J	96,000	82,000	178,000	97,000	79,000	176,000	32,000	216,000	122,000	86,000	208,000		
A	106,000	61,000	167,000					205,000					
S	99,000	89,000	188,000					226,000					
O	99,000	87,000	186,000	100,000	77,000	177,000	38,000	*219,000	130,000	85,000	215,000		
N	95,000	80,000	175,000					*208,000					
D	101,000	92,000	193,000	98,000	86,000	184,000	33,000	226,000	125,000	92,000	217,000		
Completions / Achevés													
J	117,000	90,000	207,000										
F	109,000	85,000	194,000					236,000					
M	113,000	83,000	196,000					223,000					
A	116,000	91,000	207,000	113,000	86,000	199,000	29,000	225,000	135,000	93,000	228,000		
M	113,000	87,000	200,000					236,000					
J	104,000	94,000	198,000					229,000					
J	96,000	77,000	173,000	110,000	91,000	201,000	29,000	227,000	136,000	94,000	230,000		
A	95,000	94,000	189,000					200,000					
S	98,000	63,000	161,000					216,000					
O	104,000	86,000	190,000	96,000	78,000	174,000	27,000	188,000	120,000	81,000	201,000		
N	104,000	70,000	174,000					223,000					
D	106,000	69,000	175,000	105,000	76,000	181,000	33,000	207,000					
								208,000	130,000	84,000	214,000		
J	95,000	137,000	232,000					267,000					
F	103,000	87,000	190,000					225,000					
M	101,000	106,000	207,000	100,000	111,000	211,000	35,000	242,000	127,000	119,000	246,000		
A	108,000	91,000	199,000					233,000					
M	102,000	97,000	199,000					233,000					
J	102,000	86,000	188,000					222,000					
J	96,000	70,000	166,000	104,000	91,000	195,000	34,000	193,000	132,000	97,000	229,000		
A	100,000	78,000	178,000					205,000					
S	95,000	92,000	187,000					214,000					
O	96,000	58,000	154,000	97,000	79,000	176,000	27,000	188,000	120,000	83,000	203,000		
N	97,000	78,000	175,000					209,000					
D	99,000	91,000	190,000	97,000	74,000	171,000	34,000	224,000	119,000	86,000	205,000		

Explanatory note on seasonal adjustment in  
Canadian Housing Statistics".  
1986 Census Definitions.

1. Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation dans "Statistique du logement au Canada".
2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986.

Table 3

Dwelling Starts,  
Completions and Under Construction,  
for Centres 10,000 population and over  
by Region and Province,<sup>2</sup>  
(Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier,  
achevés et en construction  
dans les centres de 10 000 âmes  
et plus par région et province,<sup>2</sup>  
(nombre)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canac
Starts / Mis en chantier													
1988 - J	38	39	121	62	260	3,941	5,041	301	127	547	975	1,470	11,687
F	38	38	120	62	258	2,645	4,179	162	156	447	765	1,326	9,177
M	59	22	218	92	391	4,108	4,523	129	171	416	716	1,845	11,587
A	101	54	327	186	668	4,970	7,976	482	366	799	1,647	2,573	17,837
M	213	118	347	394	1,072	6,399	10,687	497	410	675	1,582	2,256	21,991
J	221	91	469	270	1,051	5,140	7,886	634	256	940	1,830	3,139	19,041
J	202	68	310	337	917	3,353	8,281	425	359	838	1,622	2,622	16,791
A	266	99	621	206	1,192	4,111	8,977	336	350	847	1,533	2,846	18,657
S	190	46	280	225	741	3,360	7,776	556	243	1,060	1,859	2,240	15,977
O	195	48	351	171	765	3,765	7,497	461	163	871	1,495	2,574	16,099
N	108	65	272	245	690	4,673	8,224	261	267	1,050	1,578	2,166	17,333
D	79	93	234	183	589	4,116	5,897	204	112	722	1,038	1,819	13,457
1989 - J	62	27	217	69	375	2,723	7,243	100	83	600	783	2,554	13,677
F	46	17	178	31	272	2,339	4,560	120	72	513	705	1,898	9,777
M	44	20	93	50	207	2,229	6,160	324	73	755	1,152	2,402	12,157
A	204	24	416	200	844	4,422	7,831	222	231	834	1,287	3,008	17,391
M	210	89	376	288	963	5,292	8,251	257	152	1,242	1,651	2,970	19,121
J	316	94	297	287	994	3,301	8,265	390	172	1,174	1,736	3,401	17,691
J	157	125	401	327	1,010	2,967	7,341	619	225	1,498	2,342	2,761	16,421
A	350	30	267	260	907	2,998	7,101	261	129	1,011	1,401	3,076	15,487
S	226	35	317	218	796	4,033	5,617	231	74	1,117	1,422	4,470	16,333
O	247	70	519	184	1,020	4,082	6,293	216	104	1,299	1,619	2,750	15,767
N	174	72	375	185	806	3,598	6,844	356	66	1,316	1,738	2,622	15,607
D	116	29	429	100	674	3,875	5,520	51	54	986	1,091	2,731	13,897
Completions / Achevés													
1988 - J	75	31	334	296	736	3,972	6,376	533	450	481	1,464	1,867	14,417
F	164	73	372	119	728	2,321	5,693	340	195	658	1,193	1,904	11,837
M	425	10	362	125	922	3,207	5,202	233	265	858	1,356	1,499	12,187
A	31	43	395	85	554	3,635	5,858	231	294	718	1,243	2,395	13,687
M	242	67	442	194	945	6,367	6,228	241	151	633	1,025	1,584	16,147
J	154	30	199	110	493	7,036	6,764	424	511	786	1,721	2,100	18,117
J	53	36	202	185	476	8,546	6,476	356	276	847	1,479	1,927	18,907
A	163	46	305	219	733	5,613	7,804	403	159	576	1,138	2,608	17,857
S	149	60	328	251	788	4,522	6,458	428	301	965	1,694	2,254	15,717
O	124	105	408	227	864	5,084	8,979	471	236	809	1,516	2,321	18,707
N	107	81	328	369	885	4,259	7,133	511	281	930	1,722	2,130	16,117
D	136	93	379	186	794	3,700	5,445	415	233	755	1,403	2,166	13,507
1989 - J	205	42	347	183	777	2,015	10,013	285	166	610	1,061	1,930	15,777
F	167	39	262	184	652	1,977	6,123	215	201	613	1,029	1,814	11,577
M	73	71	271	172	587	2,024	6,586	446	321	556	1,323	2,309	12,837
A	169	27	261	106	563	2,441	6,750	165	144	846	1,155	2,251	13,117
M	104	27	331	86	548	4,310	7,170	1,140	109	730	1,979	2,243	16,217
J	121	56	337	95	609	5,572	7,022	731	155	897	1,783	2,175	17,117
J	103	38	328	166	635	6,407	6,293	545	208	1,352	2,105	2,627	18,017
A	392	77	159	246	874	4,463	7,496	406	191	963	1,560	2,532	16,917
S	191	54	208	235	688	4,727	8,324	309	335	1,051	1,695	2,637	18,017
O	176	94	471	249	990	2,773	7,154	454	156	926	1,536	2,730	15,117
N	284	46	111	238	679	3,660	7,428	400	157	1,172	1,729	2,566	16,017
D	248	51	412	214	925	2,888	6,497	295	138	909	1,342	2,862	14,517
Under Construction <sup>1</sup> / En construction <sup>1</sup>													
1988 - J	1,371	200	2,193	611	4,375	26,162	58,506	3,991	1,657	3,690	9,338	11,756	110,117
F	1,245	163	1,942	555	3,905	26,509	57,008	3,813	1,616	3,479	8,908	11,219	107,517
M	879	176	1,799	517	3,371	27,338	56,310	3,709	1,522	3,037	8,268	11,564	106,817
A	949	187	1,731	618	3,485	28,671	58,425	3,960	1,588	3,119	8,667	11,722	110,917
M	919	240	1,634	818	3,611	28,606	62,841	4,216	1,846	3,161	9,223	12,393	116,617
J	984	301	1,904	978	4,167	26,635	63,953	4,426	1,570	3,315	9,311	13,416	117,417
J	1,133	333	2,010	1,131	4,607	21,377	65,763	4,305	1,654	3,305	9,264	14,115	115,117
A	1,226	386	2,326	1,118	5,056	19,830	66,790	4,238	1,842	3,564	9,644	14,285	115,617
S	1,253	372	2,278	1,083	4,986	18,644	67,930	4,366	1,783	3,655	9,804	14,214	115,517
O	1,325	315	2,173	1,015	4,828	17,308	66,317	4,356	1,707	3,668	9,731	14,457	112,617
N	1,322	299	2,118	896	4,635	17,747	67,110	4,106	1,698	3,786	9,590	14,478	113,517
D	1,261	299	1,973	891	4,424	18,116	67,538	3,895	1,577	3,753	9,225	14,124	113,417
1989 - J	1,109	285	1,821	778	3,993	18,809	64,496	3,710	1,493	3,779	8,982	14,718	110,917
F	983	262	1,734	625	3,604	19,164	62,862	3,615	1,362	3,674	8,651	14,828	109,817
M	955	211	1,556	503	3,225	19,380	62,387	3,493	1,114	3,873	8,480	14,892	108,717
A	994	208	1,712	597	3,511	21,324	63,433	3,550	1,158	3,852	8,560	15,805	112,617
M	1,105	270	1,759	798	3,932	22,287	64,288	2,667	1,201	4,364	8,232	16,503	115,517
J	1,306	308	1,755	988	4,357	19,974	65,519	2,326	1,217	4,630	8,173	17,648	115,617
J	1,359	395	1,828	1,149	4,731	16,601	66,554	2,400	1,233	4,775	8,408	17,755	114,417
A	1,323	349	1,936	1,164	4,772	15,162	66,100	2,255	1,169	4,817	8,241	18,290	112,217
S	1,366	330	2,045	1,148	4,889	14,592	63,269	2,177	908	4,872	7,957	20,091	110,717
O	1,437	306	2,080	1,083	4,906	15,809	62,270	1,939	853	5,225	8,017	20,036	111,117
N	1,330	332	2,341	1,031	5,034	15,737	61,475	1,895	762	5,369	8,026	20,071	110,717
D	1,189	310	2,358	916	4,773	16,721	60,792	1,651	678	5,445	7,774	19,875	109,717

1. As at end of period shown.  
2. Data on 1986 Census Definitions.

1. À la fin de la période indiquée.  
2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986

Table 4

Housing Starts by Province,  
Seasonally Adjusted<sup>1</sup>

Tableau 4

Logements mis en chantier par  
province, taux désaisonnalisés<sup>1</sup>

Period Période	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Centres 10,000 Population and Over <sup>2</sup> / Centres de 10 000 âmes et plus <sup>2</sup>													
8 - J	+	1,000	2,000	1,000	4,000	60,000	77,000	5,000	2,000	8,000	15,000	22,000	178,000
F	1,000	1,000	2,000	1,000	5,000	53,000	83,000	3,000	3,000	9,000	15,000	26,000	182,000
M	1,000	+	4,000	2,000	7,000	69,000	76,000	2,000	3,000	7,000	12,000	31,000	195,000
A	1,000	1,000	3,000	2,000	7,000	53,000	86,000	5,000	4,000	9,000	18,000	28,000	192,000
M	2,000	1,000	3,000	4,000	10,000	57,000	96,000	4,000	4,000	6,000	14,000	20,000	197,000
J	2,000	1,000	4,000	3,000	10,000	50,000	77,000	6,000	3,000	9,000	18,000	30,000	185,000
J	2,000	1,000	3,000	4,000	10,000	36,000	89,000	5,000	4,000	9,000	18,000	28,000	181,000
A	3,000	1,000	7,000	2,000	13,000	45,000	97,000	4,000	4,000	9,000	17,000	31,000	203,000
S	2,000	+	3,000	3,000	8,000	38,000	89,000	6,000	3,000	12,000	21,000	26,000	182,000
O	2,000	1,000	4,000	2,000	9,000	44,000	89,000	6,000	2,000	10,000	18,000	30,000	190,000
N	1,000	1,000	3,000	3,000	8,000	53,000	92,000	3,000	3,000	12,000	18,000	24,000	195,000
D	1,000	1,000	3,000	3,000	8,000	57,000	82,000	3,000	2,000	10,000	15,000	25,000	187,000
J	1,000	1,000	3,000	1,000	6,000	41,000	111,000	2,000	1,000	9,000	12,000	39,000	209,000
F	1,000	+	4,000	1,000	6,000	48,000	93,000	2,000	1,000	11,000	14,000	39,000	200,000
M	1,000	+	2,000	1,000	4,000	38,000	104,000	5,000	1,000	13,000	19,000	40,000	205,000
A	2,000	+	5,000	2,000	9,000	48,000	84,000	2,000	3,000	9,000	14,000	32,000	187,000
M	2,000	1,000	3,000	3,000	9,000	47,000	73,000	2,000	2,000	11,000	15,000	26,000	170,000
J	3,000	1,000	3,000	3,000	10,000	33,000	81,000	4,000	2,000	11,000	17,000	33,000	174,000
J	2,000	1,000	4,000	4,000	11,000	32,000	80,000	7,000	2,000	16,000	25,000	30,000	178,000
A	4,000	+	3,000	3,000	10,000	32,000	77,000	3,000	1,000	11,000	15,000	33,000	167,000
S	3,000	+	4,000	2,000	9,000	46,000	65,000	2,000	1,000	13,000	16,000	52,000	188,000
O	3,000	1,000	6,000	2,000	12,000	48,000	74,000	3,000	1,000	15,000	19,000	33,000	186,000
N	2,000	1,000	4,000	2,000	9,000	40,000	77,000	4,000	1,000	15,000	20,000	29,000	175,000
D	2,000	+	6,000	1,000	9,000	54,000	77,000	1,000	1,000	13,000	15,000	38,000	193,000
Total													
1st Q. / 1er t.	1,000	1,000	5,000	2,000	9,000	73,000	105,000	9,000	8,000	8,000	25,000	26,000	238,000
2nd Q. / 2e t.	3,000	1,000	7,000	5,000	16,000	78,000	108,000	8,000	4,000	10,000	22,000	28,000	252,000
3rd Q. / 3e t.	4,000	1,000	7,000	4,000	16,000	66,000	113,000	9,000	4,000	12,000	25,000	35,000	255,000
4th Q. / 4e t.	2,000	1,000	6,000	4,000	13,000	78,000	92,000	7,000	4,000	13,000	24,000	26,000	233,000
1st Q. / 1er t.	1,000	1,000	4,000	2,000	8,000	67,000	85,000	4,000	4,000	10,000	18,000	28,000	206,000
2nd Q. / 2e t.	4,000	1,000	5,000	4,000	14,000	61,000	100,000	6,000	4,000	10,000	20,000	30,000	225,000
3rd Q. / 3e t.	4,000	1,000	6,000	5,000	16,000	48,000	105,000	6,000	4,000	13,000	23,000	31,000	223,000
4th Q. / 4e t.	3,000	1,000	6,000	3,000	13,000	60,000	105,000	5,000	3,000	13,000	21,000	31,000	230,000
1st Q. / 1er t.	1,000	+	4,000	2,000	7,000	48,000	111,000	4,000	2,000	12,000	18,000	42,000	226,000
2nd Q. / 2e t.	4,000	1,000	4,000	4,000	13,000	52,000	91,000	4,000	2,000	12,000	18,000	34,000	208,000
3rd Q. / 3e t.	4,000	1,000	6,000	5,000	16,000	43,000	90,000	5,000	2,000	17,000	24,000	42,000	215,000
4th Q. / 4e t.	3,000	1,000	7,000	4,000	15,000	54,000	87,000	3,000	2,000	17,000	22,000	39,000	217,000

Explanatory note on seasonal adjustment in  
Canadian Housing Statistics".  
on 1986 Census Definitions.

1. Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation dans "Statistique du logement au Canada".
2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986.

Table 5

Dwelling Starts,  
Completions and Under Construction,  
by Intended Market for  
Centres 10,000 population and  
over by Region and Province,<sup>2</sup>  
(Dwelling Units)

Tableau 5

Logements mis en chantier,  
achevés et en construction  
par marché visé dans  
les centres de 10 000 âmes et  
plus par région et province,<sup>2</sup>  
(nombre)

December / décembre

Period Année		Homeownership Logements de propriétaires occupants	Rental Logements locatifs	Condominium Logements de copropriété	Co-op Coopératif	Unknown Inconnu	Total
Starts / Mis en chantier							
1989 -	Nfld.	T.-N.	116	-	-	-	116
	P.E.I.	I.-P.-É.	11	-	-	-	29
	N.S.	N.-É.	110	18	-	124	429
	N.B.	N.-B.	89	10	-	-	100
	Atlantic	Atlantique	326	28	-	124	674
	Que.	Qué.	1,909	291	15	-	3,875
	Ont.	Ont.	2,663	1,602	120	17	5,520
	Man.	Man.	51	-	-	-	51
	Sask.	Sask.	53	50	-	18	986
	Alta.	Alb.	885	50	-	18	1,091
	Prairies		989	50	-	-	2,731
	B.C.	C.-B.	1,493	1,061	-	-	2,731
	Total		7,380	3,185	135	159	13,891
Completions / Achevés							
1989 -	Nfld.	T.-N.	241	7	-	-	248
	P.E.I.	I.-P.-É.	51	-	-	-	51
	N.S.	N.-É.	381	31	-	-	412
	N.B.	N.-B.	168	46	-	-	214
	Atlantic	Atlantique	841	84	-	-	925
	Que.	Qué.	1,713	1,019	156	-	2,888
	Ont.	Ont.	3,733	1,130	1,359	275	6,497
	Man.	Man.	178	117	-	-	295
	Sask.	Sask.	120	12	6	-	138
	Alta.	Alb.	876	17	16	-	909
	Prairies		1,174	146	22	-	1,342
	B.C.	C.-B.	1,379	220	1,141	122	2,862
	Total		8,840	2,599	2,678	397	14,514
Under Construction <sup>1</sup> / En construction <sup>1</sup>							
1989 -	Nfld.	T.-N.	1,069	120	-	-	1,189
	P.E.I.	I.-P.-É.	90	172	19	29	310
	N.S.	N.-É.	949	679	476	24	2,358
	N.B.	N.-B.	556	180	180	-	916
	Atlantic	Atlantique	2,664	1,151	675	53	4,773
	Que.	Qué.	5,474	6,675	4,406	166	16,721
	Ont.	Ont.	23,718	11,146	24,574	1,083	60,792
	Man.	Man.	925	197	417	112	1,651
	Sask.	Sask.	282	213	132	51	678
	Alta.	Alb.	4,203	346	462	86	5,445
	Prairies		5,410	756	1,011	249	7,774
	B.C.	C.-B.	7,744	1,732	10,238	160	19,875
	Total		45,010	21,460	40,904	1,711	109,935

1. As at end of period shown.  
2. Data on 1986 Census Definitions.

1. À la fin de la période indiquée.  
2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986.



Table 6

Tableau 6

## Dwelling Starts by Urban Area

Logements mis en chantier  
par région urbaine

Area <sup>1</sup> Endroit <sup>1</sup>	December / décembre					January - December / janvier - décembre				
	1988		1989		Total	1988		1989		Total
	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other		Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	
	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	
<b>Metropolitan Areas</b> Régions métropolitaines										
Calgary	286	25	438	32	470	3,663	137	5,484	744	6,228
Chicoutimi-Jonquière	27	45	35	17	52	544	370	658	392	1,050
Edmonton	249	38	355	52	407	3,631	502	4,139	678	4,817
Halifax	129	22	55	244	299	1,705	867	1,496	1,198	2,694
Hamilton	144	4	134	36	170	3,361	1,194	2,627	1,556	4,183
Kitchener	178	634	163	17	180	2,811	2,739	2,009	2,353	4,362
London	223	194	101	408	509	2,092	2,769	2,239	2,395	4,634
Montréal	1,190	1,158	1,057	831	1,888	12,985	16,179	11,211	10,443	21,654
Oshawa	130	53	89	167	256	2,999	612	2,733	776	3,509
Ottawa-Hull	367	202	332	226	558	5,815	4,729	5,398	3,034	8,432
Ottawa	287	115	207	63	270	4,308	3,942	3,528	2,096	5,624
Hull	80	87	125	163	288	1,507	787	1,870	938	2,808
Québec	210	288	248	487	735	3,328	2,805	3,160	3,140	6,300
Regina	22	-	19	-	19	641	377	446	151	597
St. Catharines-Niagara	132	50	194	154	348	1,805	1,297	2,235	1,337	3,572
Saint John	56	30	49	-	49	802	125	527	43	570
St. John's	68	4	93	16	109	1,173	27	1,205	301	1,506
Saskatoon	28	4	23	-	23	764	662	412	76	488
Sherbrooke	24	170	34	83	117	482	826	517	903	1,420
Sudbury	14	25	57	-	57	835	354	1,050	294	1,344
Thunder Bay	24	36	17	-	17	570	174	445	65	510
Toronto	1,408	786	847	1,974	2,821	19,417	19,374	16,701	18,483	35,184
Trois-Rivières	47	36	49	26	75	681	499	642	531	1,173
Vancouver	796	466	828	729	1,557	9,922	7,979	10,963	10,871	21,834
Victoria	94	79	120	197	317	1,535	924	1,470	1,777	3,247
Windsor	91	9	63	68	131	1,095	605	1,273	403	1,676
Winnipeg	170	10	51	-	51	2,667	1,404	2,191	786	2,977
<b>Total</b>	<b>6,107</b>	<b>4,368</b>	<b>5,451</b>	<b>5,764</b>	<b>11,215</b>	<b>85,323</b>	<b>67,530</b>	<b>81,231</b>	<b>62,730</b>	<b>143,961</b>
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations</b> Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Barrie	73	297	28	-	28	1,204	535	2,062	853	2,915
Belleville	31	16	49	-	49	495	206	436	360	796
Brantford	44	94	8	24	32	537	304	499	307	806
Charlottetown	17	75	14	15	29	349	258	295	304	599
Chilliwack	11	25	63	12	75	294	159	547	216	763
Cornwall	31	-	9	-	9	225	117	229	173	402
Drummondville	29	-	11	21	32	345	156	244	220	464
Fredericton	18	-	14	-	14	358	50	429	230	659
Granby	22	10	41	43	84	548	421	452	429	881
Guelph	79	26	29	-	29	676	254	519	282	801
Kamloops	14	-	27	-	27	216	30	282	99	381
Kelowna	72	8	122	12	134	845	738	1,269	979	2,248
Kingston	91	69	68	4	72	959	676	1,038	578	1,616
Lethbridge	33	19	38	12	50	200	52	205	23	228
Matsqui	69	10	115	54	169	910	805	1,174	768	1,942
Medicine Hat	10	-	15	-	15	143	25	197	42	239
Moncton	33	34	23	10	33	597	245	509	86	595
Nanaimo	37	-	60	37	97	488	32	733	359	1,092
North Bay	25	-	18	-	18	385	258	325	153	478
Peterborough	82	-	180	-	180	913	490	872	166	1,038
Prince George	9	-	10	-	10	154	-	176	26	202
Red Deer	16	9	24	-	24	231	195	299	103	402
St-Jean-sur-Richelieu	47	78	8	75	83	523	1,131	299	502	801
Sarnia	45	-	16	-	16	470	47	369	48	417
Sault Ste. Marie	29	-	13	-	13	476	112	413	107	520
Shawinigan	10	16	3	-	3	217	118	221	58	279
Sydney-Sydney Mines	40	15	35	75	110	473	75	484	243	727
<b>Total</b>	<b>1,017</b>	<b>801</b>	<b>1,041</b>	<b>394</b>	<b>1,435</b>	<b>13,231</b>	<b>7,489</b>	<b>14,577</b>	<b>7,714</b>	<b>22,291</b>
<b>Other Centres of 10,000 Population and Over</b> Autres centres de 10 000 âmes et plus										
	716	450	735	506	1,241	10,440	5,622	10,988	6,083	17,071
<b>Centres of 10,000 Population and Over us les centres de 10 000 âmes et plus</b>										
	7,840	5,619	7,227	6,664	13,891	108,994	80,641	106,796	76,527	183,323

Data on 1986 Census Definitions.

1. Données fondées sur les définitions de recensement  
de 1986

Table 7

Tableau 7

Completions and Unoccupied  
Units by Urban Area<sup>1</sup>

Logements achevés mais  
inoccupés par région urbaine<sup>1</sup>

Area <sup>2</sup> Endroit <sup>2</sup>	Completions / achevés					Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units <sup>3</sup> Logements nouvellement achevés, mais inoccupés <sup>3</sup>					
	1988 December/décembre		1989 December/décembre		Total	1988 December/décembre			1989 December/décembre		
	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other		Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total
	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines											
Calgary	323	8	327	7	334	109	16	125	356	18	374
Chicoutimi-Jonquière	40	54	64	26	90	19	28	47	26	33	59
Edmonton	308	7	419	4	423	167	22	189	154	154	308
Halifax	159	93	169	4	173	308	286	594	132	209	341
Hamilton	359	83	160	218	378	227	141	368	249	156	405
Kitchener	18	116	14	26	40	42	102	144	181	453	634
London	154	166	101	86	187	72	929	1,001	133	650	783
Montréal	1,053	1,004	775	796	1,571	1,843	5,045	6,888	1,681	5,041	6,722
Oshawa	365	131	283	91	374	29	110	139	24	56	80
Ottawa-Hull	537	135	526	652	1,178	391	477	868	488	650	1,138
Ottawa	345	98	320	571	891	236	414	650	288	557	845
Hull	192	37	206	81	287	155	63	218	200	93	293
Québec	240	420	211	74	285	331	1,206	1,537	378	791	1,169
Regina	56	-	44	-	44	76	56	132	54	136	190
St. Catharines-Niagara	177	25	187	346	533	223	80	303	264	224	488
Saint John	57	-	48	21	69	56	35	91	45	29	74
St. John's	78	2	184	33	217	24	50	74	54	59	113
Saskatoon	106	8	58	6	64	99	145	244	51	78	129
Sherbrooke	25	16	59	33	92	27	331	358	57	241	298
Sudbury	25	35	96	32	128	34	79	113	58	33	91
Thunder Bay	54	34	8	-	8	-	-	-	-	10	10
Toronto	1,765	216	1,377	1,361	2,738	318	1,245	1,563	527	1,932	2,459
Trois-Rivières	43	18	45	55	100	82	67	149	92	95	187
Vancouver	835	683	710	1,039	1,749	858	612	1,470	973	677	1,650
Victoria	117	12	115	23	138	125	62	187	115	280	395
Windsor	76	9	125	-	125	21	47	68	46	24	70
Winnipeg	201	193	178	117	295	163	221	384	166	471	637
Total	7,171	3,468	6,283	5,050	11,333	5,644	11,392	17,036	6,304	12,500	18,804
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines											
Barrie	52	106	200	72	272	33	-	33	101	222	323
Belleville	44	24	24	3	27	15	12	27	2	9	11
Brantford	69	61	38	6	44	17	22	39	87	12	99
Charlottetown	51	31	48	-	48	156	9	165	30	4	34
Chilliwack	22	22	46	7	53	18	14	32	13	25	38
Cornwall	8	-	28	-	28	6	5	11	23	13	36
Drummondville	29	9	9	19	28	17	15	32	3	29	32
Fredericton	22	-	45	-	45	57	-	57	26	11	37
Granby	42	22	58	16	74	48	246	294	37	252	289
Guelph	12	-	24	-	24	2	19	21	7	9	16
Kamloops	18	-	23	14	37	21	12	33	10	28	38
Kelowna	79	51	84	142	226	69	128	197	63	221	284
Kingston	107	3	55	-	55	106	24	130	73	12	85
Lethbridge	9	-	36	-	36	8	-	8	12	-	12
Matsqui	84	21	97	206	303	72	209	281	13	47	60
Medicine Hat	16	-	23	-	23	10	-	10	34	2	36
Moncton	46	32	48	20	68	35	26	61	46	2	48
Nanaimo	64	-	73	23	96	33	-	33	38	9	47
North Bay	31	110	23	60	83	45	8	53	22	28	50
Peterborough	80	-	91	-	91	16	-	16	24	5	29
Prince George	17	-	19	-	19	29	-	29	8	-	8
Red Deer	24	16	33	25	58	16	10	26	43	29	72
St-Jean-sur-Richelieu	38	54	19	48	67	45	278	323	57	156	213
Sarnia	47	-	18	-	18	12	2	14	22	5	27
Sault Ste. Marie	54	-	50	6	56	6	-	6	23	7	30
Shawinigan	12	-	15	-	15	20	-	20	14	2	16
Sydney-Sydney Mines	61	-	57	12	69	1	-	1	11	-	11
Total	1,138	562	1,284	679	1,963	913	1,039	1,952	842	1,139	1,981
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10 000 âmes et plus											
	895	274	993	225	1,218	**	**	**	**	**	**
All Centres of 10,000 Population and Over Tous les centres de 10 000 âmes et plus											
	9,204	4,304	8,560	5,954	14,514	**	**	**	**	**	**

1. As at end of period shown.

2. Data on 1986 Census Definitions.

3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986.

3. Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomérations urbaines.



New Multiple Unit Structures  
by Intended MarketEnsembles de logements collectifs  
neufs selon le marché visé

Area/ Région	Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units / Logements nouvellement achevés, mais inoccupés									
	Homeownership Logements de propriétaires-occupants		Rental Logements locatifs		Condominium Logements de copropriété		Co-op Coopératif		Total	
	1988	1989	1988	1989	1988	1989	1988	1989	1988	1989
Metropolitan Areas / Régions métropolitaines										
Calgary	7	14	7	4	2	-	-	-	16	18
Edmonton-Jonquière	-	-	26	19	2	10	-	4	28	33
Edmonton	10	8	-	140	12	6	-	-	22	154
Halifax	21	7	79	97	186	105	-	-	286	209
Hamilton	-	4	78	57	63	95	-	-	141	156
Witchener	-	-	36	187	60	263	6	3	102	453
London	-	1	765	504	163	145	1	-	929	650
Montréal	201	159	2,591	2,977	2,234	1,905	19	-	5,045	5,041
Shaw	59	-	-	27	51	29	-	-	110	56
Ottawa-Hull	32	124	248	267	196	250	1	9	477	650
Ottawa	26	102	204	244	183	202	1	9	414	557
Hull	6	22	44	23	13	48	-	-	63	93
Québec	71	48	457	325	678	418	-	-	1,206	791
Regina	-	-	9	12	47	124	-	-	56	136
Catharines-Niagara	1	-	32	121	47	103	-	-	80	224
St. John	11	8	24	21	-	-	-	-	35	29
St. John's	-	8	1	15	49	36	-	-	50	59
Waskatoon	-	-	12	22	133	56	-	-	145	78
Windsor	3	3	301	202	27	36	-	-	331	241
Windsor	-	-	9	-	70	33	-	-	79	33
Windsor	-	-	-	-	-	10	-	-	-	10
Windsor	123	301	463	857	659	774	-	-	1,245	1,932
Windsor-Rivières	3	-	58	91	6	4	-	-	67	95
Windsor	-	-	64	111	544	566	4	-	612	677
Windsor	-	-	-	146	62	134	-	-	62	280
Windsor	-	-	-	-	27	24	20	-	47	24
Windsor	-	-	133	320	85	151	3	-	221	471
Total	542	685	5,393	6,522	5,403	5,277	54	16	11,392	12,500
Completions / Achevés										
Metropolitan Areas / Régions métropolitaines										
Calgary	-	3	8	4	-	-	-	-	8	7
Edmonton-Jonquière	2	4	52	14	-	8	-	-	54	26
Edmonton	7	4	-	-	-	-	-	-	7	4
Halifax	60	4	33	-	-	-	-	-	93	4
Hamilton	-	4	-	120	83	94	-	-	83	218
Witchener	-	-	-	-	116	26	-	-	116	26
London	-	-	103	86	63	-	-	-	166	86
Montréal	24	23	464	677	432	96	84	-	1,004	796
Shaw	23	-	-	-	108	91	-	-	131	91
Ottawa-Hull	54	139	56	477	25	36	-	-	135	652
Ottawa	54	133	28	414	16	24	-	-	98	571
Hull	-	6	28	63	9	12	-	-	37	81
Québec	16	11	222	23	182	40	-	-	420	74
Regina	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Catharines-Niagara	-	-	25	127	-	194	-	25	25	346
St. John	-	-	-	21	-	-	-	-	-	21
St. John's	2	30	-	3	-	-	-	-	2	33
Waskatoon	-	3	8	-	-	3	-	-	8	6
Windsor	3	-	13	33	-	-	-	-	16	33
Windsor	-	-	35	32	-	-	-	-	35	32
Windsor	-	-	34	-	-	-	-	-	34	-
Windsor	37	100	31	230	80	808	68	223	216	1,361
Windsor-Rivières	-	-	18	55	-	-	-	-	18	55
Windsor	-	-	240	91	235	830	208	118	683	1,039
Windsor	-	-	-	3	12	20	-	-	12	23
Windsor	-	-	-	-	3	-	6	-	9	-
Windsor	-	-	120	117	24	-	49	-	193	117
Total	228	325	1,462	2,113	1,363	2,246	415	366	3,468	5,050

On 1986 Census Definitions.

1. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986.

### Mortgage Loans by Lending Institutions

Prêts hypothécaires consentis par  
les établissements de prêt  
à l'égard de l'habitation

Dwelling Units / Nombre de logements							\$ Million / Millions de \$				
Period Année	New Construction Logements neufs			Existing Property Logements existants			New Construction Logements neufs		Existing Property Logements existants		Total
	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	
NHA Loans by Approved Lenders / Prêts LNH des prêteurs agréés											
1988 - J	570	1,063	1,633	3,711	1,484	5,195	50	77	245	78	450
F	919	569	1,488	6,436	2,348	8,784	79	41	424	118	662
M	1,394	967	2,361	8,589	3,272	11,861	120	71	580	177	948
A	1,543	834	2,377	8,588	2,925	11,513	136	68	576	165	945
M	1,414	1,371	2,785	9,297	4,042	13,339	122	104	618	198	1,042
J	1,225	1,209	2,434	9,163	3,479	12,642	107	115	611	182	1,015
J	1,096	1,133	2,229	7,250	2,670	9,920	95	91	489	143	818
A	1,121	1,060	2,181	7,742	3,135	10,877	98	87	520	173	878
S	1,103	1,131	2,234	7,067	2,758	9,825	98	97	475	135	805
O	972	1,455	2,427	6,126	2,364	8,490	82	158	411	117	768
N	983	1,581	2,564	5,909	2,970	8,879	85	118	412	147	762
D	970	3,340	4,310	5,505	2,059	7,564	84	300	308	141	833
1989 - J	449	872	1,321	3,516	1,348	4,864	42	76	249	89	456
F	1,024	514	1,538	7,217	2,404	9,621	95	34	508	137	774
M	1,328	1,028	2,356	8,650	3,249	11,899	125	75	595	161	956
A	1,223	1,469	2,692	7,072	2,545	9,617	106	148	476	148	878
M	1,243	1,120	2,363	8,152	3,318	11,470	108	98	555	165	926
J	1,254	1,141	2,395	8,467	2,721	11,188	108	82	593	144	927
J	1,133	1,107	2,240	7,364	2,856	10,220	99	95	541	160	895
A	1,220	2,111	3,331	8,728	2,926	11,654	114	174	651	202	1,141
S	1,320	1,422	2,742	8,439	2,745	11,184	120	139	619	145	1,023
O	1,527	1,849	3,376	7,671	2,908	10,579	139	201	584	163	1,087
N											
D											
Conventional Loans by Lending Institutions / Prêts ordinaires des établissements de prêt											
1988 - J	2,657	1,633	4,290	13,415	8,681	22,096	262	92	1,027	342	1,723
F	3,149	2,458	5,607	18,843	11,357	30,200	322	144	1,458	426	2,350
M	4,113	2,933	7,046	23,540	17,147	40,687	403	192	1,817	570	2,982
A	4,824	2,097	6,921	29,298	18,521	47,819	462	164	2,292	734	3,652
M	5,941	1,997	7,938	30,954	17,613	48,567	588	130	1,486	702	2,906
J	6,056	2,946	9,002	33,340	14,829	48,169	589	180	1,739	632	3,140
J	5,648	1,648	7,296	28,133	12,050	40,183	563	106	2,310	495	3,474
A	4,435	2,143	6,578	27,352	11,848	39,200	437	134	2,213	598	3,382
S	4,235	1,540	5,775	24,849	11,465	36,314	420	117	2,043	490	3,070
O	4,418	1,858	6,276	24,431	10,100	34,531	447	180	2,031	473	3,131
N	4,152	2,063	6,215	26,644	13,705	40,349	424	150	2,291	605	3,470
D	3,312	1,747	5,059	20,233	11,945	32,178	351	130	1,754	483	2,718
1989 - J	3,230	1,631	4,861	18,073	10,243	28,316	396	128	1,549	444	2,517
F	3,869	2,614	6,483	23,584	10,383	33,967	427	159	2,065	535	3,186
M	5,121	3,655	8,776	28,651	13,530	42,181	555	177	2,559	618	3,905
A	4,909	1,891	6,800	26,415	9,314	35,729	517	137	2,307	488	3,445
M	5,066	2,234	7,300	32,001	13,039	45,040	524	191	2,819	613	4,147
J	4,857	2,095	6,952	30,405	13,332	43,737	512	161	2,619	611	3,903
J	4,885	4,074	8,959	28,660	14,687	43,347	499	272	2,510	597	3,878
A	4,226	1,411	5,637	28,755	12,539	41,294	435	135	2,483	590	3,643
S	3,919	2,497	6,416	29,576	15,037	44,613	418	180	2,549	612	3,759
O	4,649	4,089	8,738	29,973	16,065	46,038	508	135	2,476	740	3,859
N											
D											
Total											
1988 - J	3,227	2,696	5,923	17,126	10,165	27,291	312	169	1,272	420	2,171
F	4,068	3,027	7,095	25,279	13,705	38,984	401	185	1,882	544	3,011
M	5,507	3,900	9,407	32,129	20,419	52,548	523	263	2,397	747	3,930
A	6,367	2,931	9,298	37,886	21,446	59,332	598	232	2,868	899	4,599
M	7,355	3,368	10,723	40,251	21,655	61,906	710	234	2,104	900	3,944
J	7,281	4,155	11,436	42,503	18,308	60,811	696	295	2,350	814	4,151
J	6,744	2,781	9,525	35,383	14,720	50,103	658	197	2,799	638	4,291
A	5,556	3,203	8,759	35,094	14,983	50,077	535	221	2,733	771	4,266
S	5,338	2,671	8,009	31,916	14,223	46,139	518	214	2,518	625	3,871
O	5,390	3,313	8,703	30,557	12,464	43,021	529	338	2,442	590	3,891
N	5,135	3,644	8,779	32,553	16,675	49,228	509	268	2,703	752	4,233
D	4,282	5,087	9,369	25,738	14,004	39,742	435	430	2,062	624	3,551
1989 - J	3,679	2,503	6,182	21,589	11,591	33,180	438	204	1,798	533	2,971
F	4,893	3,128	8,021	30,801	12,787	43,588	522	193	2,573	672	3,966
M	6,449	4,683	11,132	37,301	16,779	54,080	680	252	3,154	779	4,866
A	6,132	3,360	9,492	33,487	11,859	45,346	623	285	2,783	636	4,322
M	6,309	3,354	9,663	40,153	16,357	56,510	632	289	3,374	778	5,071
J	6,111	3,236	9,347	38,872	16,053	54,925	620	243	3,212	755	4,833
J	6,018	3,181	11,199	36,024	17,543	53,567	598	367	3,051	757	4,771
A	5,446	3,522	8,968	37,483	15,465	52,948	549	309	3,134	792	4,788
S	5,239	3,919	9,158	38,015	17,782	55,797	538	319	3,168	757	4,781
O	6,170	5,938	12,114	37,644	18,973	56,617	647	336	3,060	903	4,941
N											
D											

Table 10  
Bond Yields &  
Mortgage Interest Rates

Tableau 10  
Rendement des obligations et  
taux d'intérêt hypothécaire

	Bank Rate Taux officiel d'escompte	Government Bond Yields Rendement des obligations du gouvernement			CMHC / SCHL		Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders Taux hypothécaires établis par les établissements de prêt
		Long Term À long terme	Treasury Bills Bons du Trésor	Corporate Bonds <sup>1</sup> Obligations de sociétés <sup>1</sup>	Market Housing Logements du marché	Social Housing Logements sociaux	
J	8.62	9.74	8.37	10.56	10.325	**	
F	8.57	9.61	8.32	10.45	9.745	**	11.23
M	8.78	10.13	8.53	10.76	9.535	**	11.01
A	9.12	10.36	8.87	11.03	9.855	**	10.64
M	9.17	10.38	8.92	11.01	10.155	**	10.54
J	9.44	10.13	9.19	10.82	10.255	**	10.79
J	9.53	10.42	9.28	11.05	9.965	**	11.24
A	10.03	10.64	9.78	11.34	10.265	**	11.32
S	10.58	10.46	10.33	11.16	10.595	**	11.66
O	10.54	10.13	10.29	10.82	10.375	**	12.03
N	10.84	10.32	10.59	11.03	9.995	**	11.87
D	11.15	10.34	10.90	11.13	10.305	**	11.78
							12.09
J	11.43	10.20	11.18	10.96	10.317	**	
F	11.86	10.55	11.61	11.26	10.188	**	12.27
M	12.39	10.49	12.14	11.28	10.500	**	12.28
A	12.62	10.19	12.37	10.94	10.710	**	12.43
M	12.42	9.85	12.17	10.66	10.340	**	12.75
J	12.33	9.60	12.08	10.48	9.920	**	12.48
J	12.36	9.62	12.11	10.53	9.650	**	12.26
A	12.41	9.62	12.16	10.58	9.620	**	12.18
S	12.48	9.91	12.23	10.88	9.630	**	12.00
O	12.42	9.54	12.17	10.54	9.880	**	11.81
N	12.46	9.80	12.21	10.82	9.570	**	11.77
D	12.47	9.69	12.22	10.75	9.750	**	11.77
							12.00

Table 11  
Expenditures on Residential  
Construction<sup>2</sup> (in \$ Millions)

Tableau 11  
Dépenses pour la construction  
résidentielle<sup>2</sup> (en million de dollars)

	New Dwellings Logements neufs	Major Alterations and Improvements Modifications et améliorations importantes	Supplementary Costs <sup>3</sup> Frais supplémentaires <sup>3</sup>	Other Autres	Total
Total 1987	19,286	11,908	1,087	6,666	38,947
J/F/M	3,848	1,532	239	2,034	7,653
A/M/J	4,911	3,835	311	2,513	11,570
J/A/S	6,124	4,585	336	2,100	13,145
O/N/D	5,345	3,745	355	1,942	11,387
Total 1988	20,228	13,697	1,241	8,589	43,755
J/F/M	4,339	1,753	253	2,710	9,055
A/M/J	5,563	4,292	285	2,295	12,435
J/A/S	6,610	4,975	459	2,273	14,317
O/N/D					

Page of 20 Corporate Bond yields published by  
Leod, Young, Weir.  
Source: "National Income & Expenditure Accounts",  
Table 13-001 and "Construction in Canada",  
Table 64-201.

Includes architect's and legal fees,  
insurance premiums and transaction costs.

1. Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie  
par la firme MacLeod, Young, Weir.
2. Source: "Comptes nationaux des revenus et des dépenses",  
Cat. N° 13-001 et "Construction au Canada",  
Cat. N° 64-201.
3. Comprend les honoraires d'architecte et d'homme de loi,  
les primes d'assurance et les frais de mutation.

Table 12

Summary Statistics  
NHA Activity

Tableau 12

Statistiques sommaires de  
l'activité LNH

NHA Activity		Activité LNH		1988			1989		
NHA Activity	Activité LNH	NHA Section Article de la LNH	Units	Hostel Beds	\$000	Units	Hostel Beds	\$000	
			Logements	Places de foyer		Logements	Places de foyer		
January-August / janvier-août									
Market Housing	Logements du marché								
Approved Lenders	Prêteurs agréés								
GPM/IPO - Homeownership	HPP/PAI - Logements de propriétaires-occupants	6	59	-	3,750	58	-	3,905	
- Rental	- Logements locatifs	6	-	-	-	-	-	-	
Regular - Homeownership	Régulier - Logements de propriétaires-occupants	6	85,718	-	5,814,147	81,040	18	5,787,075	
- Rental	- Logements locatifs	6	10,589	2,185	537,008	12,148	3,281	686,470	
CMHC	SCHL								
Direct Loans	Prêts directs	58.59	16	-	585	15	-	615	
Social Housing	Logements sociaux								
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1							
Provincial Delivery	Livré par les Provinces		7,452	397	43,299	9,226	328	51,379	
CMHC Delivery	Livré par la SCHL		1,252	-	6,281	1,293	135	6,710	
Rural and Native Housing	Logement rural et autochtone	34.15.40.55	795	-	64,287	991	-	81,759	
Non-Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	2,746	773	212,850	3,748	446	309,761	
Co-operatives - Approved Lenders	Coopératives - Prêteurs agréés	6	2,507	9	191,324	1,806	-	168,456	
Proposal Development Fund	Fonds pour la préparation de projets	37.1	-	-	3,633	-	-	3,538	
August / août									
Market Housing	Logements du marché								
Approved Lenders	Prêteurs agréés								
GPM/IPO - Homeownership	HPP/PAI - Logements de propriétaires-occupants	6	4	-	314	12	-	869	
- Rental	- Logements locatifs	6	-	-	-	-	-	-	
Regular - Homeownership	Régulier - Logements de propriétaires-occupants	6	10,436	-	718,691	11,536	6	875,582	
- Rental	- Logements locatifs	6	2,004	269	109,050	1,818	1,017	148,119	
CMHC	SCHL								
Direct Loans	Prêts directs	58.59	2	-	81	1	-	49	
Social Housing	Logements sociaux								
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1							
Provincial Delivery	Livré par les Provinces		2,505	170	15,037	2,208	43	12,102	
CMHC Delivery	Livré par la SCHL		243	-	1,235	244	131	1,346	
Rural and Native Housing	Logement rural et autochtone	34.15.40.55	145	-	11,188	174	-	9,012	
Non-Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	515	114	42,688	1,347	100	83,176	
Co-operatives - Approved Lenders	Coopératives - Prêteurs agréés	6	99	-	6,820	272	-	33,440	
Proposal Development Fund	Fonds pour la préparation de projets	37.1	-	-	109	-	-	364	







CAI  
1942  
1957

Monthly  
Housing  
Statistics

Statistiques  
mensuelles  
sur l'habitation

January 1990

Janvier 1990



Statistical Services  
Division  
Canada Mortgage and  
Housing Corporation  
Ottawa

La Division des  
services statistiques  
Société canadienne  
d'hypothèques et de logement  
Ottawa



## EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1988. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

### Symbols Used in This Report

- \* Not Applicable
- \*\* Not Available
- No Activity
- + Less than 1,000

Seasonally Adjusted at Annual Rate<sup>1</sup> is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

## NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1988. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant à la Division des services statistiques, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

### Symboles utilisés dans ce rapport

- \* Sans objet
- \*\* Aucune donnée
- Aucune activité
- + Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

Table 1

Dwelling Starts,  
Completions and Under Construction,  
by Type of Dwelling  
Dwelling Units

Tableau 1

Logements mis en chantier,  
achevés et en construction,  
par type (nombre)

Period Année	Centres 10,000 Population and Over <sup>1</sup> Centres de 10 000 âmes et plus <sup>1</sup>						Canada				
	Single-det'd.	Semi-det'd.	Row	Apartment and Other	Total	Other Areas	Single-det'd.	Semi-det'd.	Row	Apartment and Other	Total
	Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartements et autres		Autres	Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartements et autres	
Starts / Mis en chantier											
1988	102,353	6,641	15,086	65,555	189,635	32,927	128,465	7,628	16,981	69,488	222,5
1989	100,367	6,429	15,268	61,259	183,323	32,059	125,968	7,524	16,262	65,628	215,3
1990 - J	6,440	532	1,593	4,498	13,063						
F											
M											
A											
M											
J											
J											
A											
S											
O											
N											
D											
January - 1989	5,882	449	1,194	6,153	13,678						
Janvier - 1990	6,440	532	1,593	4,498	13,063						
Completions / Achevés											
1988	105,075	7,146	15,517	59,567	187,305	29,227	129,211	8,111	16,683	62,527	216,5
1989	98,944	6,435	15,604	64,630	185,613	31,758	123,469	7,602	16,817	69,483	217,3
1990 - J	7,660	418	1,307	4,723	14,108						
F											
M											
A											
M											
J											
J											
A											
S											
O											
N											
D											
January - 1989	7,223	359	1,501	6,713	15,796						
Janvier - 1990	7,660	418	1,307	4,723	14,108						
Under Construction <sup>2</sup> / En construction <sup>2</sup>											
1988	40,362	2,788	8,941	61,336	113,427	18,025	54,117	3,222	10,011	64,102	131,4
1989	41,574	2,891	8,519	56,951	109,935	17,628	56,004	3,317	9,148	59,094	127,7
1990 - J	40,283	3,022	8,691	56,541	108,537						
F											
M											
A											
M											
J											
J											
A											
S											
O											
N											
D											

1. Data on 1986 Census Definitions.

1. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986.

2. As at end of period shown.

2. À la fin de la période indiquée.

Table 2

Tableau 2

Dwelling Starts and Completions, Seasonally Adjusted<sup>1</sup>

Logements mis en chantier et achevés taux désaisonnalisés<sup>1</sup>

Centres 10,000+ Population <sup>2</sup> Centres de 10 000 âmes et plus <sup>2</sup>											CANADA			
Période	Monthly Mois			Quarterly Trimestres			Other Areas Autres	Quarterly Trimestres						
	Single- Det'd. Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total	Single- Det'd Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total		Monthly Mois Total	Single- Det'd Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total			
Starts / Mis en chantier														
1999 - J	*106,000	*96,000	*202,000											
F	*112,000	*84,000	*196,000						*222,000					
M	*110,000	*84,000	*194,000	*110,000	*89,000	*199,000	*20,000		*216,000					
A	*104,000	*81,000	*185,000						*214,000					
M	98,000	*76,000	*174,000						*218,000	*127,000	*92,000	*219,000		
J	*94,000	*78,000	*172,000						*207,000					
J	*95,000	*81,000	*176,000	*98,000	*78,000	176,000	*33,000		*205,000	*123,000	86,000	*209,000		
A	*103,000	*75,000	*178,000						*215,000					
S	99,000	*87,000	*186,000						*217,000					
O	*100,000	*86,000	186,000	*99,000	*81,000	*180,000	*39,000		*225,000	*129,000	*90,000	*219,000		
N	*98,000	*81,000	*179,000						219,000					
D	*100,000	*91,000	*191,000	*99,000	86,000	*185,000	33,000		*212,000					
									*224,000	*126,000	92,000	*218,000		
2000 - J	117,000	81,000	198,000						218,000					
F														
M														
A														
M														
J														
J														
A														
S														
O														
N														
D														
Completions / Achevés														
2000 - J	*96,000	*132,000	*228,000											
F	*102,000	*89,000	*191,000						*263,000					
M	101,000	*99,000	*200,000						*226,000					
A	*105,000	*90,000	*195,000	100,000	*107,000	*207,000	35,000		*235,000	127,000	*115,000	*242,000		
M	*101,000	*92,000	*193,000						*228,000					
J	102,000	*83,000	*185,000						*226,000					
J	*98,000	*78,000	*176,000	*103,000	*88,000	*191,000	*33,000		*218,000	*130,000	*94,000	*224,000		
A	*101,000	*81,000	*182,000						*203,000					
S	95,000	*89,000	*184,000						*209,000					
O	96,000	*60,000	*156,000	*98,000	*82,000	*180,000	27,000		*211,000	*121,000	*86,000	*207,000		
N	97,000	*84,000	*181,000						*191,000					
D	*98,000	*83,000	*181,000	97,000	*75,000	*172,000	*35,000		*216,000					
									*216,000	119,000	*88,000	*207,000		
2001 - J	102,000	98,000	200,000											
F														
M														
A														
M														
J														
J														
A														
S														
O														
N														
D														

Explanatory note on seasonal adjustment in  
the Housing Statistics.

Données fondées sur les définitions de recensement  
de 1986.

1. Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation  
dans "Statistique du logement au Canada".

2. Données fondées sur les définitions de recensement  
de 1986.

Table 3

Dwelling Starts,  
Completions and Under Construction,  
for Centres 10,000 population and over  
by Region and Province,<sup>2</sup>  
(Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier,  
achevés et en construction  
dans les centres de 10 000 âmes  
et plus par région et province,<sup>2</sup>  
(nombre)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Atla. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Starts / Mis en chantier													
1989 - J	62	27	217	69	375	2,723	7,243	100	83	600	783	2,554	13,671
F	46	17	178	31	272	2,339	4,560	120	72	513	705	1,898	9,774
M	44	20	93	50	207	2,229	6,160	324	73	755	1,152	2,402	12,150
A	204	24	416	200	844	4,422	7,831	222	231	834	1,287	3,008	17,392
M	210	89	376	288	963	5,292	8,251	257	152	1,242	1,651	2,970	19,121
J	316	94	297	287	994	3,301	8,265	390	172	1,174	1,736	3,401	17,691
J	157	125	401	327	1,010	2,967	7,341	619	225	1,498	2,342	2,761	16,421
A	350	30	267	260	907	2,998	7,101	261	129	1,011	1,401	3,076	15,481
S	226	35	317	218	796	4,033	5,617	231	74	1,117	1,422	4,470	16,331
O	247	70	519	184	1,020	4,082	6,293	216	104	1,299	1,619	2,750	15,761
N	174	72	375	185	806	3,598	6,844	356	66	1,316	1,738	2,622	15,601
D	116	29	429	100	674	3,875	5,520	51	54	986	1,091	2,731	13,891
1990 - J	60	26	181	26	293	2,437	6,192	260	46	1,198	1,504	2,637	13,061
F													
M													
A													
M													
J													
J													
A													
S													
O													
N													
D													
Completions / Achevés													
1989 - J	205	42	347	183	777	2,015	10,013	285	166	610	1,061	1,930	15,791
F	167	39	262	184	652	1,977	6,123	215	201	613	1,029	1,814	11,591
M	73	71	271	172	587	2,024	6,586	446	321	556	1,323	2,309	12,821
A	169	27	261	106	563	2,441	6,750	165	144	846	1,155	2,251	13,161
M	104	27	331	86	548	4,310	7,170	1,140	109	730	1,979	2,243	16,251
J	121	56	337	95	609	5,572	7,022	731	155	897	1,783	2,175	17,161
J	103	38	328	166	635	6,407	6,293	545	208	1,352	2,105	2,627	18,061
A	392	77	159	246	874	4,463	7,496	406	191	963	1,560	2,532	16,921
S	191	54	208	235	688	4,727	8,324	309	335	1,051	1,695	2,637	18,071
O	176	94	471	249	990	2,773	7,154	454	156	926	1,536	2,730	15,111
N	284	46	111	238	679	3,660	7,428	400	157	1,172	1,729	2,566	16,061
D	248	51	412	214	925	2,888	6,497	295	138	909	1,342	2,862	14,551
1990 - J	259	44	248	189	740	2,304	7,219	325	89	916	1,330	2,515	14,101
F													
M													
A													
M													
J													
J													
A													
S													
O													
N													
D													
Under Construction <sup>1</sup> / En construction <sup>1</sup>													
1989 - J	1,109	285	1,821	778	3,993	18,809	64,496	3,710	1,493	3,779	8,982	14,718	110,911
F	983	262	1,734	625	3,604	19,164	62,862	3,615	1,362	3,674	8,651	14,828	109,111
M	955	211	1,556	503	3,225	19,380	62,387	3,493	1,114	3,873	8,480	14,892	108,311
A	994	208	1,712	597	3,511	21,324	63,433	3,550	1,158	3,852	8,560	15,805	112,611
M	1,105	270	1,759	798	3,932	22,287	64,288	2,667	1,201	4,364	8,232	16,503	115,211
J	1,306	308	1,755	988	4,357	19,974	65,519	2,326	1,217	4,630	8,173	17,648	115,611
J	1,359	395	1,828	1,149	4,731	16,601	66,554	2,400	1,233	4,775	8,408	17,755	114,011
A	1,323	349	1,936	1,164	4,772	15,162	66,100	2,255	1,169	4,817	8,241	18,290	112,511
S	1,366	330	2,045	1,148	4,889	14,592	63,269	2,177	908	4,872	7,957	20,091	110,711
O	1,437	306	2,080	1,083	4,906	15,809	62,270	1,939	853	5,225	8,017	20,036	111,011
N	1,330	332	2,341	1,031	5,034	15,737	61,475	1,895	762	5,369	8,026	20,071	110,311
D	1,189	310	2,358	916	4,773	16,721	60,792	1,651	678	5,445	7,774	19,875	109,511
1990 - J	986	292	2,290	753	4,321	16,853	59,671	1,586	634	5,731	7,951	19,741	108,511
F													
M													
A													
M													
J													
J													
A													
S													
O													
N													
D													

1. As at end of period shown.

2. Data on 1986 Census Definitions.

1. À la fin de la période indiquée

2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986



Table 4

Dwelling Starts by Province,  
Seasonally Adjusted<sup>1</sup>

Tableau 4

Logements mis en chantier par  
province, taux désaisonnalisés<sup>1</sup>

Period Année	Nfld T N	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.E.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask Sask.	Alta Alb.	Prairies	B.C. C.B.	Canada
Centres 10,000 Population and Over <sup>2</sup> / Centres de 10 000 âmes et plus <sup>2</sup>													
1989 - J	1,000	**	3,000	1,000	*5,000	*40,000	*107,000	2,000	1,000	9,000	12,000	*38,000	*202,000
F	1,000	+	*3,000	1,000	*5,000	*47,000	*92,000	2,000	*2,000	*10,000	14,000	*38,000	*196,000
M	1,000	+	*1,000	1,000	*3,000	*36,000	*98,000	*6,000	1,000	*12,000	19,000	*38,000	*194,000
A	2,000	+	5,000	2,000	9,000	*47,000	*83,000	2,000	3,000	9,000	14,000	32,000	*185,000
M	2,000	1,000	3,000	3,000	9,000	*48,000	*75,000	2,000	2,000	11,000	15,000	*27,000	*174,000
J	3,000	1,000	3,000	3,000	10,000	*32,000	*80,000	4,000	2,000	11,000	17,000	33,000	*172,000
A	2,000	1,000	4,000	4,000	11,000	32,000	*79,000	7,000	2,000	16,000	25,000	*29,000	*176,000
S	4,000	+	3,000	3,000	10,000	*35,000	*82,000	3,000	1,000	*12,000	*16,000	*35,000	*178,000
O	3,000	+	4,000	2,000	9,000	46,000	*64,000	2,000	1,000	13,000	16,000	*51,000	*186,000
N	3,000	1,000	6,000	2,000	12,000	48,000	74,000	3,000	1,000	15,000	19,000	33,000	186,000
D	2,000	1,000	4,000	2,000	9,000	*41,000	*79,000	4,000	1,000	15,000	20,000	*30,000	*179,000
	2,000	+	6,000	1,000	9,000	*53,000	*76,000	1,000	1,000	13,000	15,000	38,000	*191,000
90 - J	1,000	+	3,000	+	4,000	37,000	94,000	4,000	1,000	18,000	23,000	40,000	198,000
F													
M													
A													
M													
J													
J													
A													
S													
O													
N													
D													
Total													
8 - 1st Q. / 1er t.	1,000	1,000	4,000	2,000	8,000	*65,000	*83,000	4,000	*3,000	10,000	*17,000	*27,000	*200,000
2nd Q. / 2e t.	4,000	1,000	5,000	4,000	14,000	61,000	100,000	6,000	4,000	10,000	20,000	*31,000	*226,000
3rd Q. / 3e t.	4,000	1,000	6,000	5,000	16,000	48,000	*107,000	6,000	*5,000	13,000	*24,000	*32,000	*227,000
4th Q. / 4e t.	3,000	1,000	6,000	3,000	13,000	60,000	*106,000	5,000	3,000	13,000	21,000	31,000	*231,000
9 - 1st Q. / 1er t.	1,000	*1,000	*3,000	2,000	7,000	*46,000	*107,000	4,000	2,000	12,000	18,000	*41,000	*219,000
2nd Q. / 2e t.	4,000	1,000	*5,000	4,000	*14,000	52,000	91,000	4,000	2,000	12,000	18,000	34,000	*209,000
3rd Q. / 3e t.	4,000	1,000	6,000	5,000	16,000	43,000	*92,000	*6,000	2,000	17,000	*25,000	*43,000	*219,000
4th Q. / 4e t.	3,000	1,000	7,000	4,000	15,000	54,000	*88,000	3,000	2,000	17,000	22,000	39,000	*218,000
1 - 1st Q. / 1er t.													
2nd Q. / 2e t.													
3rd Q. / 3e t.													
4th Q. / 4e t.													

1. Explanatory note on seasonal adjustment in  
Canadian Housing Statistics.  
2. Data on 1986 Census Definitions.

1. Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation  
dans "Statistique du logement au Canada"
2. Données fondées sur les définitions de recensement  
de 1986.

Table 5

Dwelling Starts,  
Completions and Under Construction,  
by Intended Market for  
Centres 10,000 population and  
over by Region and Province,<sup>2</sup>  
(Dwelling Units)

Tableau 5

Logements mis en chantier,  
achevés et en construction  
par marché visé dans  
les centres de 10 000 âmes et  
plus par région et province,<sup>2</sup>  
(nombre)

January / janvier

Period Année	Homeownership Logements de propriétaires occupants	Rental Logements locatifs	Condominium Logements de copropriété	Co-op Coopératif	Unknown Inconnu	Total
Starts / Mis en chantier						
1990 - Nfld.	59	1	-	-	-	60
P.E.I.	2	24	-	-	-	26
N.S.	62	36	-	-	83	181
N.B.	26	-	-	-	-	26
Atlantic	149	61	-	-	83	293
Que.	1,323	736	333	45	-	2,437
Ont.	2,935	791	2,240	214	12	6,192
Man.	260	-	-	-	-	260
Sask.	46	-	-	-	-	46
Alta.	1,024	7	93	-	74	1,198
Prairies	1,330	7	93	-	74	1,504
B.C.	1,272	94	1,255	-	16	2,637
Total	7,009	1,689	3,921	259	185	13,063
Completions / Achevés						
1990 - Nfld.	230	29	-	-	-	259
P.E.I.	24	1	19	-	-	44
N.S.	164	70	14	-	-	248
N.B.	165	2	22	-	-	189
Atlantic	583	102	55	-	-	740
Que.	1,363	602	312	27	-	2,304
Ont.	3,675	1,524	1,694	326	-	7,219
Man.	252	63	10	-	-	325
Sask.	55	34	-	-	-	89
Alta.	871	16	29	-	-	916
Prairies	1,178	113	39	-	-	1,330
B.C.	1,453	272	790	-	-	2,515
Total	8,252	2,613	2,890	353	-	14,108
Under Construction <sup>1</sup> / En construction <sup>1</sup>						
1990 - Nfld.	894	92	-	-	-	986
P.E.I.	68	195	-	29	-	292
N.S.	846	641	466	24	313	2,290
N.B.	417	178	158	-	-	753
Atlantic	2,225	1,106	624	53	313	4,321
Que.	5,417	6,815	4,437	184	-	16,853
Ont.	22,965	11,072	24,627	871	136	59,671
Man.	933	114	427	112	-	1,586
Sask.	268	182	133	51	-	634
Alta.	4,378	341	610	86	316	5,731
Prairies	5,579	637	1,170	249	316	7,951
B.C.	7,551	1,666	10,347	160	17	19,741
Total	43,737	21,296	41,205	1,517	782	108,537

1. As at end of period shown.

2. Data on 1986 Census Definitions

1. À la fin de la période indiquée

2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986

Table 6

Tableau 6

## Dwelling Starts by Urban Area

Logements mis en chantier  
par région urbaine

Area¹ Endroit¹	January / janvier					January - December / janvier - décembre				
	1989		1990		Total	1988		1989		Total
	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other		Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	
	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	297	-	744	69	813	3,663	137	5,484	744	6,228
Chicoutimi-Jonquière	12	3	10	19	29	544	370	658	392	1,050
Edmonton	193	-	277	12	289	3,631	502	4,139	678	4,817
Halifax	115	58	48	119	167	1,705	867	1,496	1,198	2,694
Hamilton	317	184	428	482	910	3,361	1,194	2,627	1,556	4,183
Kitchener	125	257	81	122	203	2,811	2,739	2,009	2,353	4,362
London	159	215	178	184	362	2,092	2,769	2,239	2,395	4,634
Montréal	708	859	855	750	1,605	12,985	16,179	11,211	10,443	21,654
Oshawa	205	18	223	26	249	2,999	612	2,733	776	3,509
Ottawa-Hull	170	130	140	342	482	5,815	4,729	5,398	3,034	8,432
Ottawa	128	105	88	325	413	4,308	3,942	3,528	2,096	5,624
Hull	42	25	52	17	69	1,507	787	1,870	938	2,808
Québec	181	187	95	94	189	3,328	2,805	3,160	3,140	6,300
Regina	25	-	24	-	24	641	377	446	151	597
St. Catharines-Niagara	169	73	117	212	329	1,805	1,297	2,235	1,337	3,572
Saint John	36	-	11	-	11	802	125	527	43	570
St. John's	49	-	42	8	50	1,173	27	1,205	301	1,506
Saskatoon	32	4	18	-	18	764	662	412	76	488
Sherbrooke	14	186	19	73	92	482	826	517	903	1,420
Sudbury	43	24	96	17	113	835	354	1,050	294	1,344
Thunder Bay	22	-	3	-	3	570	174	445	65	510
Toronto	1,415	2,643	785	1,650	2,435	19,417	19,374	16,701	18,483	35,184
Trois-Rivières	35	8	18	54	72	681	499	642	531	1,173
Vancouver	781	968	685	942	1,627	9,922	7,979	10,963	10,871	21,834
Victoria	100	226	152	34	186	1,535	924	1,470	1,777	3,247
Windsor	24	96	49	-	49	1,095	605	1,273	403	1,676
Winnipeg	100	-	251	-	251	2,667	1,404	2,191	786	2,977
<b>Total</b>	<b>5,327</b>	<b>6,139</b>	<b>5,349</b>	<b>5,209</b>	<b>10,558</b>	<b>85,323</b>	<b>67,530</b>	<b>81,231</b>	<b>62,730</b>	<b>143,961</b>
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Barrie	75	186	219	16	235	1,204	535	2,062	853	2,915
Bellefleur	17	-	15	-	15	495	206	436	360	796
Brampton	60	27	42	50	92	537	304	499	307	806
Charlottetown	2	24	2	24	26	349	258	295	304	599
Chilliwack	17	9	39	59	98	294	159	547	216	763
Cornwall	15	-	20	43	63	225	117	229	173	402
Drummondville	10	-	5	46	51	345	156	244	220	464
Fredricton	8	-	11	-	11	358	50	429	230	659
Granby	26	99	20	38	58	548	421	452	429	881
Halifax	34	-	44	91	135	676	254	519	282	801
Hamilton	4	-	31	40	71	216	30	282	99	381
Kingston	45	136	50	45	95	845	738	1,269	979	2,248
Kitchener	42	-	25	38	63	959	676	1,038	578	1,616
Leamington	13	-	29	18	47	200	52	205	23	228
London	56	42	140	84	224	910	805	1,174	768	1,942
Medicine Hat	9	36	8	4	12	143	25	197	42	239
Moncton	7	18	3	-	3	597	245	509	86	595
North Bay	9	-	79	97	176	488	32	733	359	1,092
Peterborough	12	12	-	-	-	385	258	325	153	478
Prince George	60	-	63	-	63	913	490	872	166	1,038
Red Deer	2	-	5	-	5	154	-	176	26	202
St. Jean-sur-Richelieu	17	-	20	-	20	231	195	299	103	402
St. John's	17	98	51	-	51	523	1,131	299	502	801
St. Mary's	34	5	7	-	7	470	47	369	48	417
St. Mary's	14	-	1	-	1	476	112	413	107	520
St. Mary's	-	-	3	-	3	217	118	221	58	279
Sydney	16	4	11	-	11	473	75	484	243	727
<b>Total</b>	<b>621</b>	<b>696</b>	<b>943</b>	<b>693</b>	<b>1,636</b>	<b>13,231</b>	<b>7,489</b>	<b>14,577</b>	<b>7,714</b>	<b>22,291</b>
Urban Centres of 10,000 and Over Les centres de 10 000 et plus										
Calgary	383	512	680	189	869	10,440	5,622	10,988	6,083	17,071
Urban Centres of 10,000 and Over Les centres de 10 000 et plus										
Calgary	6,331	7,347	6,972	6,091	13,063	108,994	80,641	106,796	76,527	183,323

¹ On 1986 Census Definitions.

1. Données fondées sur les définitions de recensement  
de 1986

Table 7

Tableau 7

Completions and Unoccupied  
Units by Urban Area<sup>1</sup>

Logements achevés mais  
inoccupés par région urbaine<sup>1</sup>

Area <sup>2</sup> Endroit <sup>2</sup>	Completions / achevés					Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units <sup>3</sup> Logements nouvellement achevés, mais inoccupés <sup>3</sup>					
	1989		1990		Total	1989			1990		
	January/janvier	Row	January/janvier	Row		January/janvier	Row	Total	January/janvier	Row	Total
	Single-det'd Semi-det'd	Apartment and Other	Single-det'd Semi-det'd	Apartment and Other		Single-det'd Semi-det'd	Apartment and Other		Single-det'd Semi-det'd	Apartment and Other	
	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines											
Calgary	206	—	496	14	510	112	6	118	316	16	332
Chicoutimi-Jonquière	31	30	38	16	54	24	29	53	20	40	60
Edmonton	282	13	283	23	306	146	23	169	161	143	304
Halifax	192	96	112	88	200	290	260	550	114	202	316
Hamilton	223	275	240	145	385	202	163	365	248	130	378
Kitchener	261	299	209	147	356	48	115	163	203	375	578
London	154	197	143	319	462	77	960	1,037	139	761	900
Montréal	450	531	710	581	1,291	1,837	5,017	6,854	1,764	4,999	6,763
Oshawa	231	61	221	12	233	28	113	141	24	48	72
Ottawa-Hull	355	430	361	155	516	404	572	976	447	560	1,007
Ottawa	256	350	214	82	296	250	473	723	273	452	725
Hull	99	80	147	73	220	154	99	253	174	108	282
Québec	129	154	121	79	200	331	1,260	1,591	367	777	1,144
Regina	28	91	25	—	25	73	43	116	52	128	180
St. Catharines-Niagara	134	47	153	224	377	200	59	259	281	220	501
St. John	69	—	37	—	37	66	22	88	49	5	54
St. John's	115	3	125	51	176	24	49	73	56	67	123
Saskatoon	20	—	21	—	21	87	131	218	53	73	126
Sherbrooke	13	24	52	16	68	26	335	361	50	218	268
Sudbury	106	127	155	16	171	43	110	153	74	32	106
Thunder Bay	76	—	46	24	70	—	—	—	1	10	11
Toronto	1,840	3,808	1,095	1,869	2,965	306	3,115	3,421	544	1,579	2,123
Trois-Rivières	31	4	21	18	39	69	64	133	85	95	180
Vancouver	728	565	901	734	1,635	827	566	1,393	1,016	668	1,684
Victoria	133	55	126	117	243	117	44	161	93	308	401
Windsor	48	10	116	83	199	22	24	46	38	30	68
Winnipeg	161	124	239	71	310	171	219	390	174	470	644
<b>Total</b>	<b>6,016</b>	<b>6,944</b>	<b>6,047</b>	<b>4,802</b>	<b>10,849</b>	<b>5,530</b>	<b>13,299</b>	<b>18,829</b>	<b>6,369</b>	<b>11,954</b>	<b>18,323</b>
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines											
Barrie	111	256	110	46	156	24	176	200	113	226	339
Belleville	30	83	36	135	171	15	7	22	9	51	60
Brantford	28	15	31	63	94	22	31	53	74	10	84
Charlottetown	13	20	25	19	44	14	10	24	24	12	36
Chilliwack	27	10	22	36	58	23	21	44	14	17	31
Cornwall	12	8	11	25	36	6	5	11	19	18	37
Drummondville	5	—	5	16	21	16	15	31	2	14	16
Fredericton	24	—	32	—	32	50	—	50	31	11	42
Granby	21	—	37	6	43	50	239	289	29	206	235
Guelph	58	4	18	78	96	2	—	2	3	9	12
Kamloops	8	—	23	—	23	19	12	31	20	26	46
Kelowna	52	4	50	47	97	64	102	166	60	152	212
Kingston	77	141	47	163	210	86	35	121	59	79	138
Lethbridge	6	—	8	11	19	7	—	7	9	3	12
Matsqui	69	72	77	87	164	62	217	279	19	45	64
Medicine Hat	8	—	19	—	19	10	—	10	13	—	13
Moncton	38	26	75	4	79	40	44	84	48	2	50
Nanaimo	47	—	37	—	37	47	—	47	40	8	48
North Bay	28	—	31	18	49	42	1	43	26	37	63
Peterborough	91	122	73	89	162	25	12	37	24	23	47
Prince George	9	—	9	—	9	25	—	25	6	—	6
Red Deer	21	35	34	—	34	16	4	20	40	20	60
St-Jean-sur-Richelieu	14	18	15	—	15	45	274	319	49	127	176
Sarnia	35	—	28	40	68	13	2	15	19	11	30
Sault Ste. Marie	45	—	31	—	31	11	—	11	19	5	24
Shawinigan	2	—	2	—	2	20	—	20	13	1	14
Sydney-Sydney Mines	1	—	38	—	38	1	—	1	49	—	49
<b>Total</b>	<b>880</b>	<b>814</b>	<b>924</b>	<b>883</b>	<b>1,807</b>	<b>755</b>	<b>1,207</b>	<b>1,962</b>	<b>831</b>	<b>1,113</b>	<b>1,944</b>
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10 000 âmes et plus	686	456	1,107	345	1,452	**	**	**	**	**	**
All Centres of 10,000 Population and Over Tous les centres de 10 000 âmes et plus	7,582	8,214	8,078	6,030	14,108	**	**	**	**	**	**

1 As at end of period shown

2 Data on 1986 Census Definitions

3 New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas,  
Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

1 À la fin de la période indiquée

2 Données fondées sur les définitions de recensement de 1986

3 Logements neufs non encore occupés des régions  
métropolitaines, des grands centres urbains  
et des agglomérations urbaines

**Table 8** **Tableau 8**

**New Multiple Unit Structures** **Ensembles de logements collectifs**  
**by Intended Market** **neufs selon le marché visé**

Area¹ Endroit¹	Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units / Logements nouvellement achevés, mais inoccupés								January / janvier	
	Homeownership Logements de propriétaires-occupants		Renta. Logements locatifs		Condominium Logements de copropriété		Co-op Coopératif		Total	
	1989	1990	1989	1990	1989	1990	1989	1990	1989	1990
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Régions métropolitaines</b>										
Calgary	4	9	2	4	-	3	-	-	6	16
Chicoutimi-Jonquière	-	-	29	27	-	13	-	-	29	40
Edmonton	11	5	-	128	12	10	-	-	23	143
Halifax	21	9	70	89	169	104	-	-	260	202
Hamilton	-	8	78	11	85	111	-	-	163	130
Kitchener	4	3	11	365	100	7	-	-	115	375
London	-	1	812	629	147	131	1	-	960	761
Montréal	206	160	2,691	2,887	2,120	1,952	-	-	5,017	4,999
Oshawa	54	-	-	23	59	25	-	-	113	48
Ottawa-Hull	37	119	292	180	243	255	-	6	572	560
Ottawa	26	93	257	154	190	199	-	6	473	452
Hull	11	26	35	26	53	56	-	-	99	108
Québec	78	49	463	328	719	400	-	-	1,260	777
Regina	-	-	-	12	43	116	-	-	43	128
St. Catharines-Niagara	1	1	26	106	32	113	-	-	59	220
Saint John	-	5	22	-	-	-	-	-	22	5
St. John's	-	16	-	15	49	36	-	-	49	67
Saskatoon	-	-	9	20	122	53	-	-	131	73
Sherbrooke	3	3	305	181	27	34	-	-	335	218
Sudbury	-	-	43	-	67	32	-	-	110	30
Thunder Bay	-	-	-	-	-	10	-	-	-	10
Toronto	156	260	928	488	2,031	831	-	-	3,115	2,579
Trois-Rivières	3	-	53	91	8	4	-	-	64	95
Vancouver	-	-	47	107	519	561	-	-	566	608
Victoria	-	-	-	186	44	122	-	-	44	308
Windsor	-	-	-	-	17	30	7	-	24	30
Winnipeg	-	-	121	317	98	153	-	-	219	470
<b>Total</b>	<b>578</b>	<b>648</b>	<b>6,002</b>	<b>6,194</b>	<b>6,711</b>	<b>5,106</b>	<b>8</b>	<b>6</b>	<b>13,299</b>	<b>11,954</b>
<b>Completions / Achevés</b>										
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Régions métropolitaines</b>										
Calgary	-	6	-	-	-	8	-	-	-	14
Chicoutimi-Jonquière	-	-	30	16	-	-	-	-	30	16
Edmonton	13	4	-	-	-	19	-	-	13	23
Halifax	-	4	84	70	-	14	12	-	96	88
Hamilton	-	7	-	57	275	81	-	-	275	145
Kitchener	40	6	63	60	196	6	-	75	299	147
London	-	-	166	307	31	12	-	-	197	319
Montréal	22	19	397	250	97	285	15	27	531	581
Oshawa	-	-	30	-	31	12	-	-	61	12
Ottawa-Hull	42	76	256	49	132	30	-	-	430	155
Ottawa	37	64	233	6	80	12	-	-	350	82
Hull	5	12	23	43	52	18	-	-	80	73
Québec	11	4	57	72	86	3	-	-	154	79
Regina	-	-	40	-	5	-	46	-	91	-
St. Catharines-Niagara	-	21	47	103	-	93	-	7	47	224
Saint John	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
St. John's	-	36	3	15	-	-	-	-	3	51
Saskatoon	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sherbrooke	-	-	24	16	-	-	-	-	24	16
Sudbury	-	-	127	-	-	16	-	-	127	16
Thunder Bay	-	-	-	24	-	-	-	-	-	24
Toronto	126	33	993	576	2,677	1,062	12	198	3,808	1,869
Trois-Rivières	-	-	-	18	4	-	-	-	4	18
Vancouver	-	-	137	94	336	640	92	-	565	734
Victoria	-	-	31	100	24	17	-	-	55	117
Windsor	-	-	4	-	6	83	-	-	10	53
Winnipeg	-	-	88	63	36	8	-	-	124	71
<b>Total</b>	<b>254</b>	<b>216</b>	<b>2,577</b>	<b>1,890</b>	<b>3,936</b>	<b>2,389</b>	<b>177</b>	<b>307</b>	<b>6,944</b>	<b>4,802</b>

Data on 1986 Census Definitions.

1. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986



### Mortgage Loans by Lending Institutions

Prêts hypothécaires consentis par les établissements de prêt à l'égard de l'habitation

Dwelling Units / Nombre de logements							\$ Million / Millions de \$					
Period Année	New Construction Logements neufs			Existing Property Logements existants			New Construction Logements neufs		Existing Property Logements existants			
	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	
NHA Loans by Approved Lenders / Prêts LNH des prêteurs agréés												
1988 - J	570	1,063	1,633	3,711	1,484	5,195	50	77	245	78	450	
F	919	569	1,488	6,436	2,348	8,784	79	41	424	118	662	
M	1,394	967	2,361	8,589	3,272	11,861	120	71	580	177	948	
A	1,543	834	2,377	8,588	2,925	11,513	136	68	576	165	945	
M	1,414	1,371	2,785	9,297	4,042	13,339	122	104	618	198	1,042	
J	1,225	1,209	2,434	9,163	3,479	12,642	107	115	611	182	1,015	
J	1,096	1,133	2,229	7,250	2,670	9,920	95	91	489	143	818	
A	1,121	1,060	2,181	7,742	3,135	10,877	98	87	520	173	878	
S	1,103	1,131	2,234	7,067	2,758	9,825	98	97	475	135	805	
O	972	1,455	2,427	6,126	2,364	8,490	82	158	411	117	768	
N	983	1,581	2,564	5,909	2,970	8,879	85	118	412	147	762	
D	970	3,340	4,310	5,505	2,059	7,564	84	300	308	141	833	
1989 - J	449	872	1,321	3,516	1,348	4,864	42	76	249	89	456	
F	1,024	514	1,538	7,217	2,404	9,621	95	34	508	137	774	
M	1,328	1,028	2,356	8,650	3,249	11,899	125	75	595	161	956	
A	1,223	1,469	2,692	7,072	2,545	9,617	106	148	476	148	878	
M	1,243	1,120	2,363	8,152	3,318	11,470	108	98	555	165	926	
J	1,254	1,141	2,395	8,467	2,721	11,188	108	82	593	144	927	
J	1,133	1,107	2,240	7,364	2,856	10,220	99	95	541	160	895	
A	1,220	2,111	3,331	8,728	2,926	11,654	114	174	651	202	1,141	
S	1,320	1,422	2,742	8,439	2,745	11,184	120	139	619	145	1,023	
O	1,527	1,849	3,376	7,671	2,908	10,579	139	201	584	163	1,087	
N	1,395	1,719	3,114	7,521	3,692	11,213	130	142	579	191	1,042	
D												
Conventional Loans by Lending Institutions / Prêts ordinaires des établissements de prêt												
1988 - J	2,657	1,633	4,290	13,415	8,681	22,096	262	92	1,027	342	1,723	
F	3,149	2,458	5,607	18,843	11,357	30,200	322	144	1,458	426	2,350	
M	4,113	2,933	7,046	23,540	17,147	40,687	403	192	1,817	570	2,982	
A	4,824	2,097	6,921	29,298	18,521	47,819	462	164	2,292	734	3,652	
M	5,941	1,997	7,938	30,954	17,613	48,567	588	130	1,486	702	2,906	
J	6,056	2,946	9,002	33,340	14,829	48,169	589	180	1,739	632	3,140	
J	5,648	1,648	7,296	28,133	12,050	40,183	563	106	2,310	495	3,474	
A	4,435	2,143	6,578	27,352	11,848	39,200	437	134	2,213	598	3,382	
S	4,235	1,540	5,775	24,849	11,465	36,314	420	117	2,043	490	3,070	
O	4,418	1,858	6,276	24,431	10,100	34,531	447	180	2,031	473	3,131	
N	4,152	2,063	6,215	26,644	13,705	40,349	424	150	2,291	605	3,470	
D	3,312	1,747	5,059	20,233	11,945	32,178	351	130	1,754	483	2,718	
1989 - J	3,230	1,631	4,861	18,073	10,243	28,316	396	128	1,549	444	2,517	
F	3,869	2,614	6,483	23,584	10,383	33,967	427	159	2,065	535	3,186	
M	5,121	3,655	8,776	28,651	13,530	42,181	555	177	2,559	618	3,909	
A	4,909	1,891	6,800	26,415	9,314	35,729	517	137	2,307	488	3,449	
M	5,066	2,234	7,300	32,001	13,039	45,040	524	191	2,819	613	4,147	
J	4,857	2,095	6,952	30,405	13,332	43,737	512	161	2,619	611	3,903	
J	4,885	4,074	8,959	28,660	14,687	43,347	499	272	2,510	597	3,878	
A	4,226	1,411	5,637	28,755	12,539	41,294	435	135	2,483	590	3,643	
S	3,919	2,497	6,416	29,576	15,037	44,613	418	180	2,549	612	3,759	
O	4,649	4,089	8,738	29,973	16,065	46,038	508	135	2,476	740	3,859	
N	4,105	2,575	6,680	29,033	15,382	44,415	435	120	2,599	618	3,772	
D												
Total												
1988 - J	3,227	2,696	5,923	17,126	10,165	27,291	312	169	1,272	420	2,173	
F	4,068	3,027	7,095	25,279	13,705	38,984	401	185	1,882	544	3,012	
M	5,507	3,900	9,407	32,129	20,419	52,548	523	263	2,397	747	3,930	
A	6,367	2,931	9,298	37,886	21,446	59,332	598	232	2,868	899	4,597	
M	7,355	3,368	10,723	40,251	21,655	61,906	710	234	2,104	900	3,948	
J	7,281	4,155	11,436	42,503	18,308	60,811	696	295	2,350	814	4,155	
J	6,744	2,781	9,525	35,383	14,720	50,103	658	197	2,799	638	4,292	
A	5,556	3,203	8,759	35,094	14,983	50,077	535	221	2,733	771	4,260	
S	5,338	2,671	8,009	31,916	14,223	46,139	518	214	2,518	625	3,875	
O	5,390	3,313	8,703	30,557	12,464	43,021	529	338	2,442	590	3,899	
N	5,135	3,644	8,779	32,553	16,675	49,228	509	268	2,703	752	4,232	
D	4,282	5,087	9,369	25,738	14,004	39,742	435	430	2,062	624	3,551	
1989 - J	3,679	2,503	6,182	21,589	11,591	33,180	438	204	1,798	533	2,973	
F	4,893	3,128	8,021	30,801	12,787	43,588	522	193	2,573	672	3,960	
M	6,449	4,683	11,132	37,301	16,779	54,080	680	252	3,154	779	4,865	
A	6,132	3,360	9,492	33,487	11,859	45,346	623	285	2,783	636	4,327	
M	6,309	3,354	9,663	40,153	16,357	56,510	632	289	3,374	778	5,073	
J	6,111	3,236	9,347	38,872	16,053	54,925	620	243	3,212	755	4,830	
J	6,018	5,181	11,199	36,024	17,543	53,567	598	367	3,051	757	4,773	
A	5,446	3,522	8,968	37,483	15,465	52,948	549	309	3,134	792	4,784	
S	5,239	3,919	9,158	38,015	17,782	55,797	538	319	3,168	757	4,782	
O	6,176	5,938	12,114	37,644	18,973	56,617	647	336	3,060	903	4,946	
N	5,500	4,294	9,794	36,554	19,074	55,628	565	262	3,178	809	4,814	
D												



Table 10

Bond Yields &  
Mortgage Interest Rates

Tableau 10

Rendement des obligations et  
taux d'intérêt hypothécaire

Period Année	Bank Rate Taux officiel d'escompte	Government Bond Yields Rendement des obligations du gouvernement		Corporate Bonds <sup>1</sup> Obligations de sociétés <sup>1</sup>	CMHC / SCHL		Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders Taux hypothécaires établis par les établissements de prêt
		Long Term À long terme	Treasury Bills Bons du Trésor		Market Housing Logements du marché	Social Housing Logements sociaux	
1988 - J	8.62	9.74	8.37	10.56	10.325		
F	8.57	9.61	8.32	10.45	9.745	**	11.23
M	8.78	10.13	8.53	10.76	9.535	**	11.01
A	9.12	10.36	8.87	11.03	9.855	**	10.64
M	9.17	10.38	8.92	11.01	10.155	**	10.54
J	9.44	10.13	9.19	10.82	10.255	**	10.79
J	9.53	10.42	9.28	11.05	9.965	**	11.24
A	10.03	10.64	9.78	11.34	10.265	**	11.32
S	10.58	10.46	10.33	11.16	10.595	**	11.66
O	10.54	10.13	10.29	10.82	10.375	**	12.03
N	10.84	10.32	10.59	11.03	9.995	**	11.87
D	11.15	10.34	10.90	11.13	10.305	**	11.78
1989 - J	11.43	10.20	11.18	10.96		**	12.09
F	11.86	10.55	11.61	11.26	10.317	**	12.27
M	12.39	10.49	12.14	11.28	10.188	**	12.28
A	12.62	10.19	12.37	10.94	10.500	**	12.43
M	12.42	9.85	12.17	10.66	10.710	**	12.75
J	12.33	9.60	12.08	10.48	10.340	**	12.48
J	12.36	9.62	12.11	10.53	9.920	**	12.26
A	12.41	9.62	12.16	10.58	9.650	**	12.18
S	12.48	9.91	12.23	10.88	9.620	**	12.00
O	12.42	9.54	12.17	10.54	9.630	**	11.81
N	12.46	9.80	12.21	10.82	9.880	**	11.77
D	12.47	9.69	12.22	10.75	9.570	**	11.77
					9.750	**	12.00

Table 11

Expenditures on Residential  
Construction<sup>2</sup> (in \$ Millions)

Tableau 11

Dépenses pour la construction  
résidentielle<sup>2</sup> (en million de dollars)

Period Année	New Dwellings Logements neufs	Major Alterations and Improvements Modifications et améliorations importantes	Supplementary Costs <sup>3</sup> Frais supplémentaires <sup>3</sup>	Other Autres	Total
Total 1987	19,286	11,908	1,087	6,666	38,947
88 J/F/M	3,848	1,532	239	2,034	7,653
A/M/J	4,911	3,835	311	2,513	11,570
J/A/S	6,124	4,585	336	2,100	13,145
O/N/D	5,345	3,745	355	1,942	11,387
Total 1988	20,228	13,697	1,241	8,589	43,755
89 J/F/M	4,339	1,753	253	2,710	9,055
A/M/J	5,563	4,292	285	2,295	12,435
J/A/S	6,610	4,975	459	2,273	14,317
O/N/D					

Average of 20 Corporate Bond yields published by  
MacLeod, Young, Weir.  
Source: "National Income & Expenditure Accounts",  
Cat. No. 13-001 and "Construction in Canada",  
Cat. No. 64-201.  
Includes architect's and legal fees,  
insurance premiums and transaction costs.

1. Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie  
par la firme MacLeod, Young, Weir.
2. Source: "Comptes nationaux des revenus et des dépenses",  
Cat. N° 13-001 et "Construction au Canada",  
Cat. N° 64-201.
3. Comprend les honoraires d'architecte et d'homme de loi,  
les primes d'assurance et les frais de mutation.

Table 12

Summary Statistics  
NHA Activity

Tableau 12

Statistiques sommaires de  
l'activité LNH

NHA Activity		Activité LNH		1988			1989		
NHA Activity	Activité LNH	NHA Section Article de la LNH	Units	Hostel Beds	\$000	Units	Hostel Beds	\$000	
			Logements	Places de foyer		Logements	Places de foyer		
January-September / janvier-septembre									
Market Housing	Logements du marché								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	6	62	-	4,052	63	-	4,194	
GPM/IPO - Homeownership	HPP/PAI - Logements de propriétaires-occupants								
- Rental	- Logements locatifs	6	-	-	-	-	-	-	
Regular - Homeownership	Régulier - Logements de propriétaires-occupants	6	95,474	-	6,482,781	92,180	18	6,627,022	
- Rental	- Logements locatifs	6	12,166	2,623	616,350	13,825	3,479	756,796	
CMHC	SCHL								
Direct Loans	Prêts directs	58,59	19	-	752	23	-	1,013	
Social Housing	Logements sociaux								
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1							
Provincial Delivery	Livré par les Provinces		13,016	675	76,282	11,632	415	64,882	
CMHC Delivery	Livré par la SCHL		1,533	23	7,874	1,601	135	8,169	
Rural and Native Housing	Logement rural et autochtone	34.15, 40, 55	929	-	69,960	1,233	-	100,177	
Non-Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	3,013	846	232,572	4,409	514	384,413	
Co-operatives - Approved Lenders	Coopératives - Prêteurs agréés	6	2,963	9	228,612	2,249	-	206,387	
Proposal Development Fund	Fonds pour la préparation de projets	37.1	*	*	3,764	*	*	4,089	
September / septembre									
Market Housing	Logements du marché								
Approved Lenders	Prêteurs agréés								
GPM/IPO - Homeownership	HPP/PAI - Logements de propriétaires-occupants	6	3	-	302	5	-	289	
- Rental	- Logements locatifs	6	-	-	-	-	-	-	
Regular - Homeownership	Régulier - Logements de propriétaires-occupants	6	9,756	-	668,634	11,140	-	839,947	
- Rental	- Logements locatifs	6	1,577	438	79,342	1,677	198	70,326	
CMHC	SCHL								
Direct Loans	Prêts directs	58,59	3	-	167	8	-	398	
Social Housing	Logements sociaux								
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1							
Provincial Delivery	Livré par les Provinces		2,724	85	15,718	2,406	87	13,503	
CMHC Delivery	Livré par la SCHL		281	23	1,593	308	-	1,459	
Rural and Native Housing	Logement rural et autochtone	34.15, 40, 55	134	-	5,673	242	-	18,418	
Non-Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	267	73	19,722	661	68	74,652	
Co-operatives - Approved Lenders	Coopératives - Prêteurs agréés	6	456	-	37,288	443	-	37,931	
Proposal Development Fund	Fonds pour la préparation de projets	37.1	*	*	131	*	*	456	





CA 1  
MH 21  
M 57

Monthly  
Housing  
Statistics

Statistiques  
mensuelles  
sur l'habitation

February 1990

Février 1990



Statistical Services  
Division  
Canada Mortgage and  
Housing Corporation  
Ottawa

La Division des  
services statistiques  
Société canadienne  
d'hypothèques et de logement  
Ottawa





## EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1988. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

### Symbols Used in This Report

- \* Not Applicable
- \*\* Not Available
- No Activity
- + Less than 1,000

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

## NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1988. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant à la Division des services statistiques, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

### Symboles utilisés dans ce rapport

- \* Sans objet
- \*\* Aucune donnée
- Aucune activité
- + Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

Table 1

Dwelling Starts,  
Completions and Under Construction,  
by Type of Dwelling  
Dwelling Units

Tableau 1

Logements mis en chantier,  
achevés et en construction,  
par type (nombre)

Housing Units						Canada					
Period Année	Centres 10,000 Population and Over <sup>1</sup> Centres de 10 000 âmes et plus <sup>1</sup>					Other Areas  Autres	Single-det'd.  Maisons individuelles	Semi-det'd.  Maisons jumelées	Row  En bande	Apartment and Other  Appartements et autres	Total
	Single-det'd.	Semi-det'd.	Row	Apartment and Other	Total						
	Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartements et autres							
Starts / Mis en chantier											
1988	102,353	6,641	15,086	65,555	189,635	32,927	128,465	7,628	16,981	69,488	222,5
1989	100,367	6,429	15,268	61,259	183,323	32,059	125,968	7,524	16,262	65,628	215,5
1990 - J	6,440	532	1,593	4,498	13,063						
F	4,936	326	1,147	3,769	10,178						
M											
A											
M											
J											
J											
A											
S											
O											
N											
D											
January - Feb. 1989	10,879	785	2,312	9,476	23,452						
Janvier - fév. 1990	11,376	858	2,740	8,267	23,241						
Completions / Achevés											
1988	105,075	7,146	15,517	59,567	187,305	29,227	129,211	8,111	16,683	62,527	216,5
1989	98,944	6,435	15,604	64,630	185,613	31,758	123,469	7,602	16,817	69,483	217,5
1990 - J	7,660	418	1,307	4,723	14,108						
F	6,242	397	920	3,808	11,367						
M											
M											
J											
J											
A											
S											
O											
N											
D											
January - Feb. 1989	13,607	631	2,513	10,640	27,391						
Janvier - fév. 1990	13,902	815	2,227	8,531	25,475						
Under Construction <sup>2</sup> / En construction <sup>2</sup>											
1988	40,362	2,788	8,941	61,336	113,427	18,025	54,117	3,222	10,011	64,102	131,5
1989	41,574	2,891	8,519	56,951	109,935	17,628	56,004	3,317	9,148	59,094	127,5
1990 - J	40,283	3,022	8,691	56,541	108,537						
F	38,947	2,993	8,876	56,257	107,073						
M											
A											
M											
J											
J											
A											
S											
O											
N											
D											

1. Data on 1986 Census Definitions.

2. As at end of period shown.

1. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986

2. À la fin de la période indiquée.

Building Starts and  
Completions Seasonally Adjusted<sup>1</sup>

Logements mis en chantier et  
achevés taux désaisonnalisés<sup>1</sup>

Period Période	Centres 10,000+ Population <sup>2</sup> Centres de 10 000 âmes et plus <sup>2</sup>						CANADA			
	Monthly Mois			Quarterly Trimestres			Other Areas Autres			
	Single- Det'd Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total	Single- Det'd Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total	Monthly Mois Total	Single- Det'd Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total
Starts / Mis en chantier										
1990- J	106,000	96,000	202,000				222,000			
F	112,000	84,000	196,000				216,000			
M	110,000	84,000	194,000	110,000	89,000	199,000	214,000	127,000	92,000	219,000
A	104,000	81,000	185,000				218,000			
M	98,000	76,000	174,000				207,000			
J	94,000	78,000	172,000	98,000	78,000	176,000	205,000	123,000	86,000	209,000
J	95,000	81,000	176,000				215,000			
A	103,000	75,000	178,000				217,000			
S	99,000	87,000	186,000	99,000	81,000	180,000	225,000	129,000	90,000	219,000
O	100,000	86,000	186,000				219,000			
N	98,000	81,000	179,000				212,000			
D	100,000	91,000	191,000	99,000	86,000	185,000	224,000	126,000	92,000	218,000
1991- J	117,000	81,000	198,000				218,000			
F	111,000	92,000	203,000				223,000			
M										
M										
J										
J										
A										
S										
O										
N										
D										
Completions / Achevés										
1990- J	96,000	132,000	228,000				263,000			
F	102,000	89,000	191,000				226,000			
M	101,000	99,000	200,000	100,000	107,000	207,000	235,000	127,000	115,000	242,000
A	105,000	90,000	195,000				228,000			
M	101,000	92,000	193,000				226,000			
J	102,000	83,000	185,000	103,000	88,000	191,000	218,000	130,000	94,000	224,000
J	98,000	78,000	176,000				203,000			
A	101,000	81,000	182,000				209,000			
S	95,000	89,000	184,000	98,000	82,000	180,000	211,000	121,000	86,000	207,000
O	96,000	60,000	156,000				191,000			
N	97,000	84,000	181,000				216,000			
D	98,000	83,000	181,000	97,000	75,000	172,000	216,000	119,000	88,000	207,000
1991- J	102,000	98,000	200,000							
F	100,000	87,000	187,000							
M										
M										
J										
J										
A										
S										
O										
N										
D										

Explanatory note on seasonal adjustment in  
Canadian Housing Statistics.  
On 1986 Census Definitions

1. Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation dans "Statistique du logement au Canada".
2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986.

Table 3

Dwelling Starts,  
Completions and Under Construction,  
for Centres 10,000 population and over  
by Region and Province,<sup>2</sup>  
(Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier,  
achevés et en construction  
dans les centres de 10 000 âmes  
et plus par région et province,<sup>2</sup>  
(nombre)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Atla. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Starts / Mis en chantier													
1989 - J	62	27	217	69	375	2,723	7,243	100	83	600	783	2,554	13,681
F	46	17	178	31	272	2,339	4,560	120	72	513	705	1,898	9,774
M	44	20	93	50	207	2,229	6,160	324	73	755	1,152	2,402	12,150
A	204	24	416	200	844	4,422	7,831	222	231	834	1,287	3,008	17,392
M	210	89	376	288	963	5,292	8,251	257	152	1,242	1,651	2,970	19,127
J	316	94	297	287	994	3,301	8,265	390	172	1,174	1,736	3,401	17,692
J	157	125	401	327	1,010	2,967	7,341	619	225	1,498	2,342	2,761	16,421
A	350	30	267	260	907	2,998	7,101	261	129	1,011	1,401	3,076	15,481
S	226	35	317	218	796	4,033	5,617	231	74	1,117	1,422	4,470	16,338
O	247	70	519	184	1,020	4,082	6,293	216	104	1,299	1,619	2,750	15,761
N	174	72	375	185	806	3,598	6,844	356	66	1,316	1,738	2,622	15,608
D	116	29	429	100	674	3,875	5,520	51	54	986	1,091	2,731	13,891
1990 - J	60	26	181	26	293	2,437	6,192	260	46	1,198	1,504	2,637	13,061
F	20	18	82	60	180	2,239	3,149	124	36	1,057	1,217	3,393	10,171
M													
A													
M													
J													
J													
A													
S													
O													
N													
D													
Completions / Achevés													
1989 - J	205	42	347	183	777	2,015	10,013	285	166	610	1,061	1,930	15,791
F	167	39	262	184	652	1,977	6,123	215	201	613	1,029	1,814	11,591
M	73	71	271	172	587	2,024	6,586	446	321	556	1,323	2,309	12,821
A	169	27	261	106	563	2,441	6,750	165	144	846	1,155	2,251	13,161
M	104	27	331	86	548	4,310	7,170	1,140	109	730	1,979	2,243	16,251
J	121	56	337	95	609	5,572	7,022	731	155	897	1,783	2,175	17,161
J	103	38	328	166	635	6,407	6,293	545	208	1,352	2,105	2,627	18,061
A	392	77	159	246	874	4,463	7,496	406	191	963	1,560	2,532	16,921
S	191	54	208	235	688	4,727	8,324	309	335	1,051	1,695	2,637	18,071
O	176	94	471	249	990	2,773	7,154	454	156	926	1,536	2,730	15,181
N	284	46	111	238	679	3,660	7,428	400	157	1,172	1,729	2,566	16,061
D	248	51	412	214	925	2,888	6,497	295	138	909	1,342	2,862	14,511
1990 - J	259	44	248	189	740	2,304	7,219	325	89	916	1,330	2,515	14,101
F	72	10	266	213	561	1,924	5,286	157	159	845	1,161	2,435	11,361
M													
A													
M													
J													
J													
A													
S													
O													
N													
D													
Under Construction <sup>1</sup> / En construction <sup>1</sup>													
1989 - J	1,109	285	1,821	778	3,993	18,809	64,496	3,710	1,493	3,779	8,982	14,718	110,951
F	983	262	1,734	625	3,604	19,164	62,862	3,615	1,362	3,674	8,651	14,828	109,101
M	955	211	1,556	503	3,225	19,380	62,387	3,493	1,114	3,873	8,480	14,892	108,361
A	994	208	1,712	597	3,511	21,324	63,433	3,550	1,158	3,852	8,560	15,805	112,611
M	1,105	270	1,759	798	3,932	22,287	64,288	2,667	1,201	4,364	8,232	16,503	115,241
J	1,306	308	1,755	988	4,357	19,974	65,519	2,326	1,217	4,630	8,173	17,648	115,611
J	1,359	395	1,828	1,149	4,731	16,601	66,554	2,400	1,233	4,775	8,408	17,755	114,041
A	1,323	349	1,936	1,164	4,772	15,162	66,100	2,255	1,169	4,817	8,241	18,290	112,501
S	1,366	330	2,045	1,148	4,889	14,592	63,269	2,177	908	4,872	7,957	20,091	110,751
O	1,437	306	2,080	1,083	4,906	15,809	62,270	1,939	853	5,225	8,017	20,036	111,031
N	1,330	332	2,341	1,031	5,034	15,737	61,475	1,895	762	5,369	8,026	20,071	110,311
D	1,189	310	2,358	916	4,773	16,721	60,792	1,651	678	5,445	7,774	19,875	109,911
1990 - J	986	292	2,290	753	4,321	16,853	59,671	1,586	634	5,731	7,951	19,741	108,511
F	932	300	2,106	600	3,938	17,082	57,402	1,553	511	5,942	8,006	20,645	107,011
M													
A													
M													
J													
J													
A													
S													
O													
N													
D													

1. As at end of period shown.

2. Data on 1986 Census Definitions.

1. À la fin de la période indiquée

2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986

Tableau 4

Building Starts by Province,  
Seasonally Adjusted<sup>1</sup>

Logements mis en chantier par  
province, taux désaisonnalisés<sup>1</sup>

Province	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Centres 10,000 Population and Over <sup>2</sup> / Centres de 10 000 âmes et plus <sup>2</sup>													
9 - J	1,000	+	3,000	1,000	5,000	40,000	107,000	2,000	1,000	9,000	12,000	38,000	202,000
F	1,000	+	3,000	1,000	5,000	47,000	92,000	2,000	2,000	10,000	14,000	38,000	196,000
M	1,000	+	1,000	1,000	3,000	36,000	98,000	6,000	1,000	12,000	19,000	38,000	194,000
A	2,000	+	5,000	2,000	9,000	47,000	83,000	2,000	3,000	9,000	14,000	32,000	185,000
M	2,000	1,000	3,000	3,000	9,000	48,000	75,000	2,000	2,000	11,000	15,000	27,000	174,000
J	3,000	1,000	3,000	3,000	10,000	32,000	80,000	4,000	2,000	11,000	17,000	33,000	172,000
J	2,000	1,000	4,000	4,000	11,000	32,000	79,000	7,000	2,000	16,000	25,000	29,000	176,000
A	4,000	+	3,000	3,000	10,000	35,000	82,000	3,000	1,000	12,000	16,000	35,000	178,000
S	3,000	+	4,000	2,000	9,000	46,000	64,000	2,000	1,000	13,000	16,000	51,000	186,000
O	3,000	1,000	6,000	2,000	12,000	48,000	74,000	3,000	1,000	15,000	19,000	33,000	186,000
N	2,000	1,000	4,000	2,000	9,000	41,000	79,000	4,000	1,000	15,000	20,000	30,000	179,000
D	2,000	+	6,000	1,000	9,000	53,000	76,000	1,000	1,000	13,000	15,000	38,000	191,000
J	1,000	+	3,000	+	4,000	37,000	94,000	4,000	1,000	18,000	23,000	40,000	198,000
F	+	+	2,000	1,000	3,000	45,000	63,000	2,000	1,000	21,000	24,000	68,000	203,000
M													
A													
M													
J													
A													
S													
O													
N													
D													
Total													
1st Q. / 1er t.	1,000	1,000	4,000	2,000	8,000	65,000	83,000	4,000	3,000	10,000	17,000	27,000	200,000
2nd Q. / 2e t.	4,000	1,000	5,000	4,000	14,000	61,000	100,000	6,000	4,000	10,000	20,000	31,000	226,000
3rd Q. / 3e t.	4,000	1,000	6,000	5,000	16,000	48,000	107,000	6,000	5,000	13,000	24,000	32,000	227,000
4th Q. / 4e t.	3,000	1,000	6,000	3,000	13,000	60,000	106,000	5,000	3,000	13,000	21,000	31,000	231,000
1st Q. / 1er t.	1,000	1,000	3,000	2,000	7,000	46,000	107,000	4,000	2,000	12,000	18,000	41,000	219,000
2nd Q. / 2e t.	4,000	1,000	5,000	4,000	14,000	52,000	91,000	4,000	2,000	12,000	18,000	34,000	209,000
3rd Q. / 3e t.	4,000	1,000	6,000	5,000	16,000	43,000	92,000	6,000	2,000	17,000	25,000	43,000	219,000
4th Q. / 4e t.	3,000	1,000	7,000	4,000	15,000	54,000	88,000	3,000	2,000	17,000	22,000	39,000	218,000
1st Q. / 1er t.													
2nd Q. / 2e t.													
3rd Q. / 3e t.													
4th Q. / 4e t.													

Explanatory note on seasonal adjustment in  
Canadian Housing Statistics".  
Based on 1986 Census Definitions.

1. Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation dans "Statistique du logement au Canada".
2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986.

Table 5

Dwelling Starts,  
Completions and Under Construction,  
by Intended Market for  
Centres 10,000 population and  
over by Region and Province,<sup>2</sup>  
(Dwelling Units)

Tableau 5

Logements mis en chantier,  
achevés et en construction  
par marché visé dans  
les centres de 10 000 âmes et  
plus par région et province,<sup>2</sup>  
(nombre)

February / février

Period Année		Homeownership Logements de propriétaires occupants	Rental Logements locatifs	Condominium Logements de copropriété	Co-op Coopératif	Unknown Inconnu	Total
Starts / Mis en chantier							
1990 -	Nfld.	T.-N.	18	2	-	-	20
	P.E.I.	I.-P.-É.	6	12	-	-	18
	N.S.	N.-É.	66	12	-	4	82
	N.B.	N.-B.	59	-	-	1	60
	Atlantic	Atlantique	149	26	-	5	180
	Que.	Qué.	931	838	470	-	2,239
	Ont.	Ont.	1,638	948	492	6	3,149
	Man.	Man.	124	-	-	-	124
	Sask.	Sask.	36	-	-	-	36
	Alta.	Alb.	921	5	60	71	1,057
	Prairies		1,081	5	60	71	1,217
	B.C.	C.-B.	1,451	209	1,682	-	3,393
	Total		5,250	2,026	2,704	116	10,178
Completions / Achevés							
1990 -	Nfld.	T.-N.	68	4	-	-	72
	P.E.I.	I.-P.-É.	10	-	-	-	10
	N.S.	N.-É.	170	96	-	-	266
	N.B.	N.-B.	156	57	-	-	213
	Atlantic	Atlantique	404	157	-	-	561
	Que.	Qué.	942	589	377	16	1,924
	Ont.	Ont.	3,093	929	1,170	94	5,286
	Man.	Man.	157	-	-	-	157
	Sask.	Sask.	43	114	2	-	159
	Alta.	Alb.	825	6	14	-	845
	Prairies		1,025	120	16	-	1,161
	B.C.	C.-B.	1,160	160	1,115	-	2,435
	Total		6,624	1,955	2,678	110	11,367
Under Construction <sup>1</sup> / En construction <sup>1</sup>							
1990 -	Nfld.	T.-N.	842	90	-	-	932
	P.E.I.	I.-P.-É.	64	207	-	29	300
	N.S.	N.-É.	750	617	406	24	2,106
	N.B.	N.-B.	318	123	158	-	600
	Atlantic	Atlantique	1,974	1,037	564	53	3,938
	Que.	Qué.	5,389	6,991	4,534	168	17,082
	Ont.	Ont.	21,491	11,414	23,431	966	57,402
	Man.	Man.	900	225	316	112	1,553
	Sask.	Sask.	261	58	141	51	511
	Alta.	Alb.	4,537	341	700	86	5,942
	Prairies		5,698	624	1,157	249	8,006
	B.C.	C.-B.	7,831	1,835	10,751	211	20,645
	Total		42,383	21,901	40,437	1,647	107,073

1. As at end of period shown.

2. Data on 1986 Census Definitions.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986.



Table 6

Tableau 6

## Dwelling Starts by Urban Area

Logements mis en chantier  
par région urbaine

Area <sup>1</sup> Endroit <sup>1</sup>	February / février					January - February / janvier - février				
	1989		1990		Total	1989		1990		Total
	Single-det'd. Semi-det'd.	Row. Apartment and Other	Single-det'd. Semi-det'd.	Row. Apartment and Other		Single-det'd. Semi-det'd.	Row. Apartment and Other	Single-det'd. Semi-det'd.	Row. Apartment and Other	
	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Régions métropolitaines</b>										
Calgary	153	148	616	3	619	450	148	1,360	72	1,432
Chicoutimi-Jonquière	13	-	12	30	42	25	3	22	49	71
Edmonton	158	-	332	32	364	351	-	609	44	653
Halifax	63	70	35	16	51	178	128	83	135	218
Hamilton	249	46	73	51	124	566	230	501	533	1,034
Kitchener	36	-	103	6	109	161	257	184	128	312
London	150	90	129	77	206	309	305	307	261	568
Montréal	679	1,120	553	774	1,327	1,387	1,979	1,408	1,524	2,932
Oshawa	189	40	85	41	126	394	58	308	67	375
Ottawa-Hull	162	41	214	126	340	332	171	354	468	822
Ottawa Hull	119	32	157	49	206	247	137	245	374	619
Québec	43	9	57	77	134	85	34	109	94	203
Regina	58	27	98	257	355	239	214	193	351	544
St. Catharines-Niagara	29	4	18	-	18	54	4	42	-	42
Saint John	89	41	114	70	184	258	114	231	282	513
Saint John's	12	-	33	4	37	48	-	44	4	48
Saskatoon	31	-	15	4	19	80	-	57	12	69
Sherbrooke	13	22	15	-	15	45	26	33	-	33
Sudbury	9	68	24	26	50	23	254	43	99	142
Thunder Bay	7	12	25	-	25	50	36	121	17	138
Toronto	2	-	3	-	3	24	-	6	-	6
Toronto Trois-Rivières	1,049	1,361	441	1,091	1,532	2,464	4,004	1,226	2,741	3,967
Vancouver	9	-	27	31	58	44	8	45	85	130
Victoria	750	639	772	1,210	1,982	1,531	1,607	1,457	2,152	3,609
Windsor	90	85	124	288	412	190	311	276	322	598
Winnipeg	43	7	28	2	30	67	103	77	2	79
<b>Total</b>	<b>4,144</b>	<b>3,837</b>	<b>4,012</b>	<b>4,139</b>	<b>8,151</b>	<b>9,471</b>	<b>9,976</b>	<b>9,361</b>	<b>9,348</b>	<b>18,709</b>
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations</b> <b>Grands centres urbains et agglomérations urbaines</b>										
Barrie	237	-	53	-	53	312	186	272	16	288
Bellefleur	4	55	9	-	9	21	55	24	-	24
Brampton	22	-	30	7	37	82	27	72	57	129
Charlottetown	5	12	6	12	18	7	36	8	36	44
Chilliwack	17	-	65	70	135	34	9	104	129	233
Cornwall	22	63	9	20	29	37	63	29	63	92
Drummondville	10	-	1	35	36	20	-	6	81	87
Fredricton	6	-	11	-	11	14	-	22	-	22
Granby	8	24	5	-	5	34	123	25	38	63
Halifax	49	-	25	-	25	83	-	69	91	160
Hamilton	4	-	17	-	17	8	-	48	40	88
Kelowna	36	-	140	12	152	81	136	190	57	247
Kingston	41	-	29	22	51	83	-	54	60	114
Kitchener	11	-	21	-	21	24	-	50	18	68
Lacombe	85	21	106	44	150	141	63	246	128	374
Medicine Hat	10	3	3	18	21	19	39	11	22	33
Moncton	5	4	3	-	3	12	22	6	-	6
Nanaimo	66	-	72	112	184	75	-	151	209	360
North Bay	1	-	-	-	-	13	12	-	-	-
Peterborough	22	-	16	-	16	82	-	79	-	79
Prince George	-	-	9	-	9	2	-	14	-	14
Red Deer	15	-	15	-	15	32	-	35	-	35
St-Jean-sur-Richelieu	24	56	25	12	37	41	154	76	12	88
Terrebonne	22	-	26	44	70	56	5	33	44	77
Thurso	10	-	4	-	4	24	-	5	-	5
Wainwright	4	-	6	-	6	4	-	9	-	9
Windsor-Sydney Mines	16	12	4	-	4	32	16	15	-	15
<b>Total</b>	<b>752</b>	<b>250</b>	<b>710</b>	<b>408</b>	<b>1,118</b>	<b>1,373</b>	<b>946</b>	<b>1,653</b>	<b>1,101</b>	<b>2,754</b>
<b>Urban Centres of 10,000 Population and Over</b> <b>Centres de 10 000 habitants et plus</b>										
	437	354	540	369	909	820	866	1,220	558	1,778
<b>Urban Centres of 10,000 Population and Over</b> <b>Centres de 10 000 habitants et plus</b>										
	5,333	4,441	5,262	4,916	10,178	11,664	11,788	12,234	11,007	23,241

Data on 1986 Census Definitions.

1. Données fondées sur les définitions de recensement  
de 1986

Table 7

Completions and Unoccupied  
Units by Urban Area<sup>1</sup>

Tableau 7

Logements achevés mais  
inoccupés par région urbaine<sup>1</sup>

Area <sup>2</sup> Endroit <sup>2</sup>	Completions / achevés					Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units <sup>3</sup> Logements nouvellement achevés, mais inoccupés <sup>3</sup>					
	1989 February/février		1990 February/février		Total	1989 February/février			1990 February/février		
	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other		Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total
	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines											
Calgary	285	-	405	6	411	142	3	145	303	13	316
Chicoutimi-Jonquière	6	12	27	12	39	21	25	46	20	37	57
Edmonton	227	7	369	-	369	146	20	166	168	140	308
Halifax	103	30	110	100	210	242	245	487	111	177	288
Hamilton	298	212	112	74	186	214	91	305	150	123	273
Kitchener	220	-	92	56	148	46	77	123	199	325	524
London	135	107	156	39	195	68	907	975	138	705	843
Montréal	431	625	462	644	1,106	1,870	4,817	6,687	1,791	5,047	6,838
Oshawa	158	44	258	-	258	3	129	132	26	45	71
Ottawa-Hull	254	298	303	289	592	380	583	963	407	562	969
Ottawa	192	246	207	171	378	232	462	694	248	444	692
Hull	62	52	96	118	214	148	121	269	159	118	277
Québec	91	116	103	87	190	347	1,283	1,630	380	783	1,163
Regina	38	6	26	96	122	76	39	115	48	124	172
St. Catharines-Niagara	127	180	157	18	175	180	51	231	292	198	490
Saint John	87	-	57	4	61	67	22	89	48	5	53
St. John's	131	4	18	8	26	32	49	81	44	58	102
Saskatoon	33	96	12	-	12	77	121	198	49	63	112
Sherbrooke	8	-	27	40	67	24	297	321	50	214	264
Sudbury	25	159	102	150	252	47	124	171	55	22	77
Thunder Bay	33	-	61	25	86	2	-	2	3	7	10
Toronto	1,377	1,491	1,078	1,070	2,148	162	2,428	2,590	541	1,288	1,829
Trois-Rivières	32	41	37	-	37	71	68	139	77	81	158
Vancouver	676	466	657	820	1,477	751	454	1,205	967	743	1,710
Victoria	78	170	105	99	204	117	156	273	105	275	380
Windsor	82	32	85	96	181	27	23	50	41	34	75
Winnipeg	98	90	153	-	153	162	238	400	168	446	614
<b>Total</b>	<b>5,033</b>	<b>4,186</b>	<b>4,972</b>	<b>3,733</b>	<b>8,705</b>	<b>5,274</b>	<b>12,250</b>	<b>17,524</b>	<b>6,181</b>	<b>11,515</b>	<b>17,696</b>
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines											
Barrie	97	16	101	157	258	7	167	174	105	223	328
Belleville	19	-	35	55	90	21	-	21	11	51	62
Brantford	64	4	26	16	42	17	30	47	73	17	90
Charlottetown	23	-	8	-	8	18	1	19	20	8	28
Chilliwack	20	-	46	19	65	14	15	29	9	21	30
Cornwall	19	77	12	-	12	4	4	8	16	11	27
Drummondville	17	-	9	-	9	16	15	31	2	12	14
Fredericton	17	-	50	-	50	50	-	50	39	11	50
Granby	4	-	28	-	28	49	228	277	28	187	215
Guelph	48	56	19	-	19	3	21	24	3	9	12
Kamloops	8	-	39	-	39	17	12	29	24	26	50
Kelowna	55	48	22	87	109	60	108	168	52	137	189
Kingston	37	-	85	-	85	85	32	117	61	71	132
Lethbridge	18	-	18	-	18	12	-	12	12	-	12
Matsqui	77	54	71	116	187	38	200	238	25	61	86
Medicine Hat	8	-	4	-	4	7	-	7	12	-	12
Moncton	36	34	20	24	44	38	68	106	36	2	38
Nanaimo	22	-	71	73	144	47	-	47	44	8	52
North Bay	16	32	21	-	21	43	3	46	21	34	55
Peterborough	34	-	53	55	108	10	12	22	30	49	79
Prince George	1	-	20	-	20	25	-	25	10	-	10
Red Deer	21	11	26	-	26	21	9	30	41	17	58
St-Jean-sur-Richelieu	23	33	6	28	34	53	288	341	47	133	180
Sarnia	32	11	12	-	12	14	5	19	16	10	26
Sault Ste. Marie	41	-	37	-	37	23	-	23	21	5	26
Shawinigan	6	30	11	-	11	19	-	19	14	-	14
Sydney-Sydney Mines	42	46	44	-	44	1	-	1	49	-	49
<b>Total</b>	<b>805</b>	<b>452</b>	<b>894</b>	<b>630</b>	<b>1,524</b>	<b>712</b>	<b>1,218</b>	<b>1,930</b>	<b>821</b>	<b>1,103</b>	<b>1,924</b>
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10 000 âmes et plus	818	301	773	365	1,138	**	**	**	**	**	**
All Centres of 10,000 Population and Over Tous les centres de 10 000 âmes et plus	6,656	4,939	6,639	4,728	11,367	**	**	**	**	**	**

1. As at end of period shown.

2. Data on 1986 Census Definitions.

3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas,  
Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986.

3. Logements neufs non encore occupés des régions  
métropolitaines, des grands centres urbains  
et des agglomérations urbaines

Table 8

Tableau 8

New Multiple Unit Structures  
Intended Market

Ensembles de logements collectifs  
neufs selon le marché visé

Metropolitan Areas Régions métropolitaines	Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units / Logements nouvellement achevés, mais inoccupés								February/février	
	Homeownership Logements de propriétaires-occupants		Rental Logements locatifs		Condominium Logements de copropriété		Co-op Coopératif		Total	
	1989	1990	1989	1990	1989	1990	1989	1990	1989	1990
Calgary	3	2	-	4	-	7	-	-	3	13
Edmonton	2	-	23	26	-	11	-	-	25	37
Halifax	9	4	-	128	11	8	-	-	20	140
Hamilton	19	12	82	64	144	101	-	-	245	177
London	15	6	-	11	76	106	-	-	91	123
Montreal	4	-	1	307	72	18	-	-	77	325
Ottawa	-	-	756	576	151	129	-	-	907	705
Quebec	189	157	2,718	2,887	1,900	1,994	10	9	4,817	5,047
Regina	62	-	18	23	49	22	-	-	129	45
Saskatoon	25	94	360	227	198	235	-	6	583	562
St. John's	20	74	270	167	172	197	-	6	462	444
Thunder Bay	5	20	90	60	26	38	-	-	121	118
Winnipeg	74	48	521	349	688	386	-	-	1,283	783
Victoria	-	-	-	6	39	118	-	-	39	124
Whitehorse	3	9	20	90	28	99	-	-	51	198
Yellowknife	-	5	22	-	-	-	-	-	22	5
Abbotsford	-	14	-	15	49	29	-	-	49	58
Burnaby	-	-	11	17	110	46	-	-	121	63
Coquitlam	3	3	274	177	20	34	-	-	297	214
Delta	-	-	54	-	66	22	4	-	124	22
Langley	-	-	-	-	-	7	-	-	-	7
Maple Ridge	185	214	612	389	1,631	685	-	-	2,428	1,288
New Westminster	3	-	50	77	15	4	-	-	68	81
Port Moody	-	-	39	96	415	647	-	-	454	743
Richmond	-	-	117	132	39	143	-	-	156	275
Surrey	-	-	-	2	6	32	17	-	23	34
West Vancouver	-	-	119	294	119	152	-	-	238	446
<b>Total</b>	<b>596</b>	<b>568</b>	<b>5,797</b>	<b>5,897</b>	<b>5,826</b>	<b>5,035</b>	<b>31</b>	<b>15</b>	<b>12,250</b>	<b>11,515</b>
Completions / Achevés										
Calgary	-	-	-	2	-	4	-	-	-	6
Edmonton	3	4	9	8	-	-	-	-	12	12
Halifax	7	-	-	-	-	-	-	-	7	-
Hamilton	-	4	30	96	-	-	-	-	30	100
London	30	3	8	-	120	20	54	51	212	74
Montreal	-	-	-	13	-	-	-	43	-	56
Ottawa	-	-	94	12	13	27	-	-	107	39
Quebec	15	5	385	290	46	333	179	16	625	644
Regina	8	-	24	-	12	-	-	-	44	-
Saskatoon	31	8	218	201	49	80	-	-	298	289
St. John's	31	-	187	102	28	69	-	-	246	171
Thunder Bay	-	8	31	99	21	11	-	-	52	118
Winnipeg	-	2	116	72	-	13	-	-	116	87
Victoria	-	-	6	96	-	-	-	-	6	96
Whitehorse	35	18	107	-	38	-	-	-	180	18
Yellowknife	-	4	-	-	-	-	-	-	-	4
Abbotsford	4	8	-	-	-	-	-	-	4	8
Burnaby	-	-	96	-	-	-	-	-	96	-
Coquitlam	-	-	-	40	-	-	-	-	-	40
Delta	-	-	101	150	24	-	34	-	159	150
Langley	-	-	-	25	-	-	-	-	-	25
Maple Ridge	86	16	26	350	1,379	704	-	-	1,491	1,070
New Westminster	-	-	6	-	8	-	27	-	41	-
Port Moody	-	-	53	17	413	803	-	-	466	820
Richmond	-	-	152	-	18	99	-	-	170	99
Surrey	-	-	-	82	12	14	20	-	32	96
West Vancouver	-	-	40	-	50	-	-	-	90	-
<b>Total</b>	<b>219</b>	<b>72</b>	<b>1,471</b>	<b>1,454</b>	<b>2,182</b>	<b>2,097</b>	<b>314</b>	<b>110</b>	<b>4,186</b>	<b>3,733</b>

Based on 1986 Census Definitions.

1. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986.

Table 9

Mortgage Loans by  
Lending Institutions

Tableau 9

Prêts hypothécaires consentis par  
les établissements de prêt  
à l'égard de l'habitation

Dwelling Units / Nombre de logements							\$ Million / Millions de \$				
Period Année	New Construction Logements neufs			Existing Property Logements existants			New Construction Logements neufs		Existing Property Logements existants		
	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total
NHA Loans by Approved Lenders / Prêts LNH des prêteurs agréés											
1988 - J	568	1,063	1,631	3,710	1,487	5,197	50	76	245	78	449
F	917	4,479	5,396	6,430	2,335	8,765	78	149	423	118	768
M	1,390	969	2,359	8,585	3,154	11,739	119	70	580	166	935
A	1,537	828	2,365	8,585	2,903	11,488	135	67	576	164	940
M	1,414	1,346	2,760	9,289	4,043	13,332	122	103	617	197	1,039
J	1,223	1,222	2,445	9,152	3,452	12,604	107	156	610	178	1,051
J	1,094	1,183	2,277	7,247	2,661	9,908	94	95	489	142	820
A	1,113	1,080	2,193	7,741	3,132	10,873	97	87	520	172	876
S	1,104	1,126	2,230	7,059	2,729	9,788	97	98	474	134	803
O	983	2,447	3,430	6,101	2,367	8,468	82	220	409	116	827
N	973	1,437	2,410	5,906	2,969	8,875	84	110	411	147	752
D	967	3,445	4,412	4,364	2,072	6,436	84	312	307	142	845
1989 - J	481	1,213	1,694	3,613	1,444	5,057	44	102	256	94	496
F	1,068	610	1,678	7,451	2,461	9,912	99	54	526	143	822
M	1,362	1,139	2,501	8,826	3,325	12,151	120	98	610	168	996
A	1,255	1,264	2,519	7,306	2,611	9,917	110	119	491	153	873
M	1,228	1,150	2,378	8,402	3,374	11,776	109	100	572	169	950
J	1,286	1,180	2,466	8,782	2,834	11,616	112	86	614	151	963
J	1,149	1,155	2,304	7,617	2,845	10,462	101	102	559	163	925
A	1,273	2,154	3,427	8,972	2,995	11,967	118	178	668	207	1,171
S	1,488	1,723	3,211	8,681	2,812	11,493	131	157	638	149	1,075
O	1,636	1,920	3,556	8,670	3,266	11,936	149	204	655	179	1,187
N	1,442	1,781	3,223	7,715	3,810	11,525	136	143	594	197	1,070
D	1,119	2,787	3,906	5,306	2,700	8,006	104	256	411	168	939
Conventional Loans by Lending Institutions / Prêts ordinaires des établissements de prêt											
1988 - J	3,587	4,755	8,342	14,949	9,757	24,706	342	250	1,140	377	2,109
F	4,078	4,135	8,213	21,010	12,514	33,524	411	235	1,622	466	2,734
M	5,891	5,640	11,531	26,627	19,193	45,820	564	466	2,050	633	3,713
A	6,705	3,250	9,955	29,707	17,953	47,660	630	227	2,342	731	3,930
M	8,042	3,100	11,142	34,408	19,198	53,606	795	184	2,755	763	4,497
J	8,131	4,759	12,890	36,865	16,212	53,077	781	322	3,035	687	4,825
J	7,585	2,552	10,137	31,464	13,428	44,892	804	147	2,578	543	4,072
A	6,134	2,815	8,949	30,184	12,951	43,135	585	203	2,436	643	3,867
S	5,616	3,082	8,698	27,752	13,053	40,805	553	248	2,288	544	3,633
O	5,828	2,217	8,045	27,109	11,228	38,337	578	219	2,251	520	3,568
N	5,891	2,596	8,487	29,844	15,344	45,188	610	207	2,567	677	4,061
D	4,399	2,834	7,233	22,707	13,424	36,131	471	182	1,976	533	3,162
1989 - J	3,663	1,809	5,472	20,777	11,790	32,567	486	140	1,805	515	2,946
F	3,806	2,641	6,447	25,506	11,460	36,966	419	160	2,225	587	3,391
M	5,073	3,624	8,697	31,322	15,395	46,717	550	176	2,794	687	4,207
A	4,871	1,882	6,753	28,539	10,470	39,009	513	136	2,492	537	3,678
M	4,761	2,241	7,002	34,231	14,147	48,378	489	192	3,030	660	4,371
J	4,954	2,138	7,092	35,454	16,472	51,926	523	166	3,101	747	4,537
J	4,303	3,412	7,715	31,907	15,711	47,618	453	252	2,783	663	4,151
A	4,284	1,467	5,751	35,052	15,777	50,829	441	137	3,093	734	4,405
S	3,852	2,306	6,158	33,074	16,978	50,052	413	170	2,905	677	4,165
O	4,729	4,113	8,842	36,730	19,615	56,345	507	136	3,109	905	4,657
N	4,223	2,700	6,923	35,323	19,831	55,154	455	126	3,225	784	4,590
D	3,402	1,789	5,191	27,547	16,503	44,050	379	162	2,581	718	3,840
Total											
1988 - J	4,155	5,818	9,973	18,659	11,244	29,903	392	326	1,385	455	2,558
F	4,995	8,614	13,609	27,440	14,849	42,289	489	384	2,045	584	3,502
M	7,281	6,609	13,890	35,212	22,347	57,559	683	536	2,630	799	4,648
A	8,242	4,078	12,320	38,292	20,856	59,148	765	294	2,918	895	4,872
M	9,456	4,446	13,902	43,697	23,241	66,938	917	287	3,372	960	5,536
J	9,354	5,981	15,335	46,017	19,664	65,681	888	478	3,645	865	5,876
J	8,679	3,735	12,414	38,711	16,089	54,800	898	242	3,067	685	4,892
A	7,247	3,895	11,142	37,925	16,083	54,008	682	290	2,956	815	4,743
S	6,720	4,208	10,928	34,811	15,782	50,593	650	346	2,762	678	4,436
O	6,811	4,664	11,475	33,210	13,595	46,805	660	439	2,660	636	4,395
N	6,864	4,033	10,897	35,750	18,313	54,063	694	317	2,978	824	4,813
D	5,366	6,279	11,645	27,071	15,496	42,567	555	494	2,283	675	4,007
1989 - J	4,144	3,022	7,166	24,390	13,234	37,624	530	242	2,061	609	3,442
F	4,874	3,251	8,125	32,957	13,921	46,878	518	214	2,751	730	4,213
M	6,435	4,763	11,198	40,148	18,720	58,868	670	274	3,404	855	5,203
A	6,126	3,146	9,272	35,845	13,081	48,926	623	255	2,983	690	4,551
M	5,989	3,391	9,380	42,633	17,521	60,154	598	292	3,602	829	5,321
J	6,240	3,318	9,558	44,236	19,306	63,542	635	252	3,715	898	5,500
J	5,452	4,567	10,019	39,524	18,556	58,080	554	354	3,342	826	5,076
A	5,557	3,621	9,178	44,024	18,772	62,796	559	315	3,761	941	5,576
S	5,340	4,029	9,369	41,755	19,790	61,545	544	327	3,543	826	5,240
O	6,365	6,033	12,398	45,400	22,881	68,281	656	340	3,764	1,084	5,844
N	5,665	4,481	10,146	43,038	23,641	66,679	591	269	3,819	981	5,661
D	4,521	4,576	9,097	32,853	19,203	52,056	483	418	2,992	886	4,775

Tableau 10

Rendement des obligations et  
taux d'intérêt hypothécaire

	Bank Rate Taux officiel d'escompte	Government Bond Yields Rendement des obligations du gouvernement		Corporate Bonds <sup>1</sup> Obligations de sociétés <sup>1</sup>	CMHC / SCHL		Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders Taux hypothécaires établis par les établissements de prêt
		Long Term À long terme	Treasury Bills Bons du Trésor		Market Housing Logements du marché	Social Housing Logements sociaux	
J	8.62	9.74	8.37	10.56	10.325	**	11.23
F	8.57	9.61	8.32	10.45	9.745	**	11.01
M	8.78	10.13	8.53	10.76	9.535	**	10.64
A	9.12	10.36	8.87	11.03	9.855	**	10.54
M	9.17	10.38	8.92	11.01	10.155	**	10.79
J	9.44	10.13	9.19	10.82	10.255	**	11.24
J	9.53	10.42	9.28	11.05	9.965	**	11.32
A	10.03	10.64	9.78	11.34	10.265	**	11.66
S	10.58	10.46	10.33	11.16	10.595	**	12.03
O	10.54	10.13	10.29	10.82	10.375	**	11.87
N	10.84	10.32	10.59	11.03	9.995	**	11.78
D	11.15	10.34	10.90	11.13	10.305	**	12.09
J	11.43	10.20	11.18	10.96	10.317	**	12.27
F	11.86	10.55	11.61	11.26	10.188	**	12.28
M	12.39	10.49	12.14	11.28	10.500	**	12.43
A	12.62	10.19	12.37	10.94	10.710	**	12.75
M	12.42	9.85	12.17	10.66	10.340	**	12.48
J	12.33	9.60	12.08	10.48	9.920	**	12.26
J	12.36	9.62	12.11	10.53	9.650	**	12.18
A	12.41	9.62	12.16	10.58	9.620	**	12.00
S	12.48	9.91	12.23	10.88	9.630	**	11.81
O	12.42	9.54	12.17	10.54	9.880	**	11.77
N	12.46	9.80	12.21	10.82	9.570	**	11.77
D	12.47	9.69	12.22	10.75	9.750	**	12.00

Tableau 11

Dépenses pour la construction  
résidentielle<sup>2</sup> (en million de dollars)

	New Dwellings	Major Alterations and Improvements Modifications et améliorations importantes	Supplementary Costs <sup>3</sup>	Other	Total
	Logements neufs		Frais supplémentaires <sup>3</sup>	Autres	
Total 1987	19,286	11,908	1,087	6,666	38,947
J/F/M	3,848	1,532	239	2,034	7,653
A/M/J	4,911	3,835	311	2,513	11,570
J/A/S	6,124	4,585	336	2,100	13,145
O/N/D	5,345	3,745	355	1,942	11,387
Total 1988	20,228	13,697	1,241	8,589	43,755
J/F/M	4,355	1,753	253	2,737	9,098
A/M/J	5,565	4,242	285	2,323	12,415
J/A/S	6,612	5,025	459	2,282	14,378
O/N/D	5,598	4,117	345	2,323	12,383

Page of 20 Corporate Bond yields published by  
MacLeod, Young, Weir.  
Source: "National Income & Expenditure Accounts",  
No. 13-001 and "Construction in Canada",  
No. 64-201.

of architects and legal fees,  
insurance premiums and transaction costs.

1. Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme MacLeod, Young, Weir.
2. Source: "Comptes nationaux des revenus et des dépenses, Cat. N° 13-001 et "Construction au Canada", Cat. N° 64-201.
3. Comprend les honoraires d'architecte et d'homme de loi, les primes d'assurance et les frais de mutation.



Table 12

Summary Statistics  
NHA Activity

Tableau 12

Statistiques sommaires de  
l'activité LNH

		1988				1989		
NHA Activity	Activité LNH	NHA Section Article de la LNH	Units	Hostel Beds	\$000	Units	Hostel Beds	\$000
			Logements	Places de foyer		Logements	Places de foyer	
January-October / janvier-octobre								
Market Housing	Logements du marché							
Approved Lenders	Prêteurs agréés	6	64	-	4,286	69	-	4,499
GPM/IPO - Homeownership	HPP/PAI - Logements de propriétaires-occupants							
- Rental	- Logements locatifs	6	-	-	-	-	-	-
Regular - Homeownership	Régulier - Logements de propriétaires-occupants	6	103,824	-	7,058,261	102,759	23	7,455,287
- Rental	- Logements locatifs	6	13,870	2,754	720,868	16,669	3,778	966,357
CMHC	SCHL							
Direct Loans	Prêts directs	58.59	51	-	1,813	28	-	1,167
Social Housing	Logements sociaux							
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1						
Provincial Delivery	Livré par les Provinces		**	**	**	14,695	482	81,061
CMHC Delivery	Livré par la SCHL		**	**	**	1,918	135	9,920
Rural and Native Housing	Logement rural et autochtone	34.15.40.55	**	**	**	1,323	-	104,983
Non-Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	3,556	892	287,033	4,772	680	422,822
Co-operatives - Approved Lenders	Coopératives - Prêteurs agréés	6	3,281	9	261,940	2,412	5	216,760
Proposal Development Fund	Fonds pour la préparation de projets	37.1	*	*	**	*	*	4,578
October / octobre								
Market Housing	Logements du marché							
Approved Lenders	Prêteurs agréés							
GPM/IPO - Homeownership	HPP/PAI - Logements de propriétaires-occupants	6	2	-	234	6	-	305
- Rental	- Logements locatifs	6	-	-	-	-	-	-
Regular - Homeownership	Régulier - Logements de propriétaires-occupants	6	8,350	-	575,480	10,579	5	828,264
- Rental	- Logements locatifs	6	1,704	131	104,518	2,844	299	209,561
CMHC	SCHL							
Direct Loans	Prêts directs	58.59	32	-	1,061	5	-	154
Social Housing	Logements sociaux							
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1						
Provincial Delivery	Livré par les Provinces		**	**	**	3,063	67	16,179
CMHC Delivery	Livré par la SCHL		**	**	**	317	-	1,751
Rural and Native Housing	Logement rural et autochtone	34.15.40.55	**	**	**	90	-	4,806
Non-Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	543	46	54,461	363	166	38,409
Co-operatives - Approved Lenders	Coopératives - Prêteurs agréés	6	318	-	33,328	163	5	10,373
Proposal Development Fund	Fonds pour la préparation de projets	37.1	*	*	**	*	*	489







CA1  
MH21  
-1157

Government  
Publications

CMHC  SCHL  
Helping to house Canadians      Question habitation,  
comptez sur nous

Monthly  
Housing  
Statistics

Statistiques  
mensuelles  
sur l'habitation

March 1990

Mars 1990



Statistical Services  
Division  
Canada Mortgage and  
Housing Corporation  
Ottawa

La Division des  
services statistiques  
Société canadienne  
d'hypothèques et de logement  
Ottawa

Canada 



## EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1988. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

### Symbols Used in This Report

- \* Not Applicable
- \* Not Available
- No Activity
- Less than 1,000

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

## NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1988. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant à la Division des services statistiques, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

### Symboles utilisés dans ce rapport

- \* Sans objet
- \*\* Aucune donnée
- Aucune activité
- + Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

Table 1

Dwelling Starts,  
Completions and Under Construction,  
by Type of Dwelling  
Dwelling Units

Tableau 1

Logements mis en chantier,  
achevés et en construction,  
par type (nombre)

Period Année	Centres 10,000 Population and Over <sup>1</sup> Centres de 10 000 âmes et plus <sup>1</sup>						Canada				
	Single-det'd.	Semi-det'd.	Row	Apartment and Other	Total	Other Areas	Single-det'd.	Semi-det'd.	Row	Apartment and Other	Total
	Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartements et autres		Autres	Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartements et autres	
Starts / Mis en chantier											
1988	102,353	6,641	15,086	65,555	189,635	32,927	128,465	7,628	16,981	69,488	222,053
1989	100,367	6,429	15,268	61,259	183,323	32,059	125,968	7,524	16,262	65,628	215,754
1990 - J	6,440	532	1,593	4,498	13,063						
F	4,936	326	1,147	3,769	10,178						
M	6,122	438	1,484	4,919	12,963	3,607	20,689	1,432	4,292	13,398	39,489
A											
M											
J											
J											
A											
S											
O											
N											
D											
January - Mar. 1989	17,226	1,174	3,371	13,831	35,602	3,352	19,899	1,323	3,493	14,239	38,671
Janvier - mars 1990	17,498	1,296	4,224	13,186	36,204	3,607	20,689	1,432	4,292	13,398	39,489
Completions / Achevés											
1988	105,075	7,146	15,517	59,567	187,305	29,227	129,211	8,111	16,683	62,527	216,421
1989	98,944	6,435	15,604	64,630	185,613	31,758	123,469	7,602	16,817	69,483	217,769
1990 - J	7,660	418	1,307	4,723	14,108						
F	6,242	397	920	3,808	11,367						
M	6,647	500	1,246	5,610	14,003	6,501	26,094	1,496	3,619	14,770	45,871
A											
M											
J											
J											
A											
S											
O											
N											
D											
January - Mar. 1989	20,051	1,038	3,711	15,420	40,220	6,661	25,567	1,183	3,873	16,258	46,504
Janvier - mars 1990	20,549	1,315	3,473	14,141	39,478	6,501	26,094	1,496	3,619	14,770	45,871
Under Construction <sup>2</sup> / En construction <sup>2</sup>											
1988	40,362	2,788	8,941	61,336	113,427	18,025	54,117	3,222	10,011	64,102	131,239
1989	41,574	2,891	8,519	56,951	109,935	17,628	56,004	3,317	9,148	59,094	127,469
1990 - J	40,283	3,022	8,691	56,541	108,537						
F	38,947	2,993	8,876	56,257	107,073						
M	38,406	2,931	9,022	55,608	105,967	14,598	50,345	3,333	9,533	57,354	120,235
A											
M											
J											
J											
A											
S											
O											
N											
D											

1 Data on 1986 Census Definitions.

2 As at end of period shown.

1. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986

2. À la fin de la période indiquée.



Selling Starts and  
Completions Seasonally Adjusted<sup>1</sup>

Logements mis en chantier et  
achevés taux désaisonnalisés<sup>1</sup>

Centres 10,000+ Population <sup>2</sup> Centres de 10 000 âmes et plus <sup>2</sup>							CANADA			
Monthly Mois			Quarterly Trimestres			Other Areas Autres		Quarterly Trimestres		
Single- Det'd Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total	Single- Det'd Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total		Monthly Mois Total	Single- Det'd Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total
Starts / Mis en chantier										
J	106,000	96,000	202,000				222,000			
F	112,000	84,000	196,000				216,000			
M	110,000	84,000	194,000	110,000	89,000	199,000	20,000	127,000	92,000	219,000
A	104,000	81,000	185,000				218,000			
M	98,000	76,000	174,000				207,000			
J	94,000	78,000	172,000	98,000	78,000	176,000	33,000	123,000	86,000	209,000
J	95,000	81,000	176,000				205,000			
A	103,000	75,000	178,000				215,000			
S	99,000	87,000	186,000	99,000	81,000	180,000	39,000	129,000	90,000	219,000
O	100,000	86,000	186,000				225,000			
N	98,000	81,000	179,000				219,000			
D	100,000	91,000	191,000	99,000	86,000	185,000	33,000	126,000	92,000	218,000
							212,000			
J	117,000	81,000	198,000				*220,000			
F	111,000	92,000	203,000				*225,000			
M	106,000	98,000	204,000	111,000	90,000	201,000	22,000	131,000	92,000	223,000
A							226,000			
M										
J										
J										
A										
S										
O										
N										
D										
Completions / Achevés										
J	96,000	132,000	228,000				263,000			
F	102,000	89,000	191,000				226,000			
M	101,000	99,000	200,000	100,000	107,000	207,000	35,000	127,000	115,000	242,000
A	105,000	90,000	195,000				235,000			
M	101,000	92,000	193,000				228,000			
J	102,000	83,000	185,000	103,000	88,000	191,000	33,000	130,000	94,000	224,000
J	98,000	78,000	176,000				218,000			
A	101,000	81,000	182,000				203,000			
S	95,000	89,000	184,000	98,000	82,000	180,000	27,000	121,000	86,000	207,000
O	96,000	60,000	156,000				209,000			
N	97,000	84,000	181,000				211,000			
D	98,000	83,000	181,000	97,000	75,000	172,000	35,000	119,000	88,000	207,000
							191,000			
J	102,000	98,000	200,000				216,000			
F	100,000	87,000	187,000				234,000			
M	104,000	113,000	217,000	102,000	100,000	202,000	34,000	129,000	107,000	236,000
A							221,000			
M							251,000			
J										
J										
A										
S										
O										
N										
D										

Explanatory note on seasonal adjustment in  
Canadian Housing Statistics".  
on 1986 Census Definitions.

1. Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation  
dans "Statistique du logement au Canada".
2. Données fondées sur les définitions de recensement  
de 1986

Table 3

Dwelling Starts,  
Completions and Under Construction,  
for Centres 10,000 population and over  
by Region and Province,<sup>2</sup>  
(Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier,  
achevés et en construction  
dans les centres de 10 000 âmes  
et plus par région et province,<sup>2</sup>  
(nombre)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Atla. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Can. Canada
Starts / Mis en chantier													
1989 - J	62	27	217	69	375	2,723	7,243	100	83	600	783	2,554	13,6
F	46	17	178	31	272	2,339	4,560	120	72	513	705	1,898	9,7
M	44	20	93	50	207	2,229	6,160	324	73	755	1,152	2,402	12,1
A	204	24	416	200	844	4,422	7,831	222	231	834	1,287	3,008	17,3
M	210	89	376	288	963	5,292	8,251	257	152	1,242	1,651	2,970	19,1
J	316	94	297	287	994	3,301	8,265	390	172	1,174	1,736	3,401	17,6
J	157	125	401	327	1,010	2,967	7,341	619	225	1,498	2,342	2,761	16,4
A	350	30	267	260	907	2,998	7,101	261	129	1,011	1,401	3,076	15,4
S	226	35	317	218	796	4,033	5,617	231	74	1,117	1,422	4,470	16,3
O	247	70	519	184	1,020	4,082	6,293	216	104	1,299	1,619	2,750	15,7
N	174	72	375	185	806	3,598	6,844	356	66	1,316	1,738	2,622	15,6
D	116	29	429	100	674	3,875	5,520	51	54	986	1,091	2,731	13,8
1990 - J	60	26	181	26	293	2,437	6,192	260	46	1,198	1,504	2,637	13,0
F	20	18	82	60	180	2,239	3,149	124	36	1,057	1,217	3,393	10,1
M	43	22	52	99	216	2,959	4,901	187	82	1,564	1,833	3,054	12,9
A													
M													
J													
J													
A													
S													
O													
N													
D													
Completions / Achevés													
1989 - J	205	42	347	183	777	2,015	10,013	285	166	610	1,061	1,930	15,7
F	167	39	262	184	652	1,977	6,123	215	201	613	1,029	1,814	11,5
M	73	71	271	172	587	2,024	6,586	446	321	556	1,323	2,309	12,8
A	169	27	261	106	563	2,441	6,750	165	144	846	1,155	2,251	13,1
M	104	27	331	86	548	4,310	7,170	1,140	109	730	1,979	2,243	16,2
J	121	56	337	95	609	5,572	7,022	731	155	897	1,783	2,175	17,1
J	103	38	328	166	635	6,407	6,293	545	208	1,352	2,105	2,627	18,0
A	392	77	159	246	874	4,463	7,496	406	191	963	1,560	2,532	16,9
S	191	54	208	235	688	4,727	8,324	309	335	1,051	1,695	2,637	18,0
O	176	94	471	249	990	2,773	7,154	454	156	926	1,536	2,730	15,1
N	284	46	111	238	679	3,660	7,428	400	157	1,172	1,729	2,566	16,0
D	248	51	412	214	925	2,888	6,497	295	138	909	1,342	2,862	14,5
1990 - J	259	44	248	189	740	2,304	7,219	325	89	916	1,330	2,515	14,1
F	72	10	266	213	561	1,924	5,286	157	159	845	1,161	2,435	11,3
M	105	27	432	119	683	2,231	7,074	138	130	1,101	1,369	2,646	14,0
A													
M													
J													
J													
A													
S													
O													
N													
D													
Under Construction <sup>1</sup> / En construction <sup>1</sup>													
1989 - J	1,109	285	1,821	778	3,993	18,809	64,496	3,710	1,493	3,779	8,982	14,718	110,5
F	983	262	1,734	625	3,604	19,164	62,862	3,615	1,362	3,674	8,651	14,828	109,1
M	955	211	1,556	503	3,225	19,380	62,387	3,493	1,114	3,873	8,480	14,892	108,5
A	994	208	1,712	597	3,511	21,324	63,433	3,550	1,158	3,852	8,560	15,805	112,6
M	1,105	270	1,759	798	3,932	22,287	64,288	2,667	1,201	4,364	8,232	16,503	115,5
J	1,306	308	1,755	988	4,357	19,974	65,519	2,326	1,217	4,630	8,173	17,648	115,6
J	1,359	395	1,828	1,149	4,731	16,601	66,554	2,400	1,233	4,775	8,408	17,755	114,6
A	1,323	349	1,936	1,164	4,772	15,162	66,100	2,255	1,169	4,817	8,241	18,290	112,5
S	1,366	330	2,045	1,148	4,889	14,592	63,269	2,177	908	4,872	7,957	20,091	110,5
O	1,437	306	2,080	1,083	4,906	15,809	62,270	1,939	853	5,225	8,017	20,036	111,6
N	1,330	332	2,341	1,031	5,034	15,737	61,475	1,895	762	5,369	8,026	20,071	110,5
D	1,189	310	2,358	916	4,773	16,721	60,792	1,651	678	5,445	7,774	19,875	109,1
1990 - J	986	292	2,290	753	4,321	16,853	59,671	1,586	634	5,731	7,951	19,741	108,5
F	932	300	2,106	600	3,938	17,082	57,402	1,553	511	5,942	8,006	20,645	107,1
M	866	295	1,726	580	3,467	17,820	55,218	1,602	464	6,404	8,470	20,992	105,5
A													
M													
J													
J													
A													
S													
O													
N													
D													

1. As at end of period shown.  
2. Data on 1986 Census Definitions.

1. À la fin de la période indiquée  
2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986

Housing Starts by Province,  
Seasonally Adjusted<sup>1</sup>Logements mis en chantier par  
province, taux désaisonnalisés<sup>1</sup>

Province	Nfld. T.-N.	P.E.I. T.-P.-É.	N.S. N.É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Atla. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Centres 10,000 Population and Over <sup>2</sup> / Centres de 10 000 âmes et plus <sup>2</sup>													
J	1,000	+	3,000	1,000	5,000	40,000	107,000	2,000	1,000	9,000	12,000	38,000	202,000
F	1,000	+	3,000	1,000	5,000	47,000	92,000	2,000	2,000	10,000	14,000	38,000	196,000
M	1,000	+	1,000	1,000	3,000	36,000	98,000	6,000	1,000	12,000	19,000	38,000	194,000
A	2,000	+	5,000	2,000	9,000	47,000	83,000	2,000	3,000	9,000	14,000	32,000	185,000
M	2,000	1,000	3,000	3,000	9,000	48,000	75,000	2,000	2,000	11,000	15,000	27,000	174,000
J	3,000	1,000	3,000	3,000	10,000	32,000	80,000	4,000	2,000	11,000	17,000	33,000	172,000
J	2,000	1,000	4,000	4,000	11,000	32,000	79,000	7,000	2,000	16,000	25,000	29,000	176,000
A	4,000	+	3,000	3,000	10,000	35,000	82,000	3,000	1,000	12,000	16,000	35,000	178,000
S	3,000	+	4,000	2,000	9,000	46,000	64,000	2,000	1,000	13,000	16,000	51,000	186,000
O	3,000	1,000	6,000	2,000	12,000	48,000	74,000	3,000	1,000	15,000	19,000	33,000	186,000
N	2,000	1,000	4,000	2,000	9,000	41,000	79,000	4,000	1,000	15,000	20,000	30,000	179,000
D	2,000	+	6,000	1,000	9,000	53,000	76,000	1,000	1,000	13,000	15,000	38,000	191,000
J	1,000	+	3,000	+	4,000	37,000	94,000	4,000	1,000	18,000	23,000	40,000	198,000
F	+	+	2,000	1,000	3,000	45,000	63,000	2,000	1,000	21,000	24,000	68,000	203,000
M	1,000	+	1,000	1,000	3,000	47,000	77,000	3,000	1,000	25,000	29,000	48,000	204,000
A													
M													
J													
J													
A													
S													
O													
N													
D													
Total													
1st Q. / 1er t.	1,000	1,000	4,000	2,000	8,000	65,000	83,000	4,000	3,000	10,000	17,000	27,000	200,000
2nd Q. / 2e t.	4,000	1,000	5,000	4,000	14,000	61,000	100,000	6,000	4,000	10,000	20,000	31,000	226,000
3rd Q. / 3e t.	4,000	1,000	6,000	5,000	16,000	48,000	107,000	6,000	5,000	13,000	24,000	32,000	227,000
4th Q. / 4e t.	3,000	1,000	6,000	3,000	13,000	60,000	106,000	5,000	3,000	13,000	21,000	31,000	231,000
1st Q. / 1er t.	1,000	1,000	3,000	2,000	7,000	46,000	107,000	4,000	2,000	12,000	18,000	41,000	219,000
2nd Q. / 2e t.	4,000	1,000	5,000	4,000	14,000	52,000	91,000	4,000	2,000	12,000	18,000	34,000	209,000
3rd Q. / 3e t.	4,000	1,000	6,000	5,000	16,000	43,000	92,000	6,000	2,000	17,000	25,000	43,000	219,000
4th Q. / 4e t.	3,000	1,000	7,000	4,000	15,000	54,000	88,000	3,000	2,000	17,000	22,000	39,000	218,000
1st Q. / 1er t.	2,000	1,000	3,000	1,000	7,000	46,000	86,000	4,000	1,000	23,000	28,000	56,000	223,000
2nd Q. / 2e t.													
3rd Q. / 3e t.													
4th Q. / 4e t.													

<sup>1</sup> Explanatory note on seasonal adjustment in  
Canadian Housing Statistics.  
<sup>2</sup> Based on 1986 Census Definitions.

1. Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation  
dans "Statistique du logement au Canada".  
2. Données fondées sur les définitions de recensement  
de 1986.

Table 5

Dwelling Starts,  
Completions and Under Construction,  
by Intended Market for  
Centres 10,000 population and  
over by Region and Province,<sup>2</sup>  
(Dwelling Units)

Tableau 5

Logements mis en chantier,  
achevés et en construction  
par marché visé dans  
les centres de 10 000 âmes et  
plus par région et province,<sup>2</sup>  
(nombre)

March / mars

Period Année	Homeownership Logements de propriétaires occupants	Rental Logements locatifs	Condominium Logements de copropriété	Co-op Coopératif	Unknown Inconnu	Total
Starts / Mis en chantier						
1990 - Nfld.	43	-	-	-	-	43
P.E.I.	16	6	-	-	-	22
N.S.	52	-	-	-	-	52
N.B.	93	-	6	-	-	99
Atlantic	204	6	6	-	-	216
Que.	1,497	1,204	205	53	-	2,959
Ont.	1,978	850	1,686	347	40	4,901
Man.	187	-	-	-	-	187
Sask.	58	24	-	-	-	82
Alta.	1,308	79	133	36	8	1,564
Prairies	1,553	103	133	36	8	1,833
B.C.	1,517	332	1,205	-	-	3,054
Total	6,749	2,495	3,235	436	48	12,963
Completions / Achevés						
1990 - Nfld.	97	8	-	-	-	105
P.E.I.	17	10	-	-	-	27
N.S.	132	164	136	-	-	432
N.B.	91	20	8	-	-	119
Atlantic	337	202	144	-	-	683
Que.	1,122	893	216	-	-	2,231
Ont.	3,369	1,745	1,868	92	-	7,074
Man.	86	28	24	-	-	138
Sask.	58	-	21	51	-	130
Alta.	1,046	11	44	-	-	1,101
Prairies	1,190	39	89	51	-	1,369
B.C.	1,335	435	832	44	-	2,646
Total	7,353	3,314	3,149	187	-	14,003
Under Construction <sup>1</sup> / En construction <sup>1</sup>						
1990 - Nfld.	786	80	-	-	-	866
P.E.I.	63	203	-	29	-	295
N.S.	671	453	333	24	245	1,726
N.B.	319	104	156	-	1	580
Atlantic	1,839	840	489	53	246	3,467
Que.	5,763	7,238	4,598	221	-	17,820
Ont.	20,118	10,993	22,726	1,271	110	55,218
Man.	1,001	197	292	112	-	1,602
Sask.	262	68	134	-	-	464
Alta.	4,883	409	766	122	224	6,404
Prairies	6,146	674	1,192	234	224	8,470
B.C.	8,007	1,757	11,042	169	17	20,992
Total	41,873	21,502	40,047	1,948	597	105,967

1. As at end of period shown.

2. Data on 1986 Census Definitions.

1. À la fin de la période indiquée

2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986.

Table 6

## Dwelling Starts by Urban Area

Tableau 6

Logements mis en chantier  
par région urbaine

	March / mars					January - March / janvier - mars				
	1989		1990		Total	1989		1990		Total
	Single-det'd. Semi-det'd.	Row. Apartment and Other	Single-det'd. Semi-det'd.	Row. Apartment and Other		Single-det'd. Semi-det'd.	Row. Apartment and Other	Single-det'd. Semi-det'd.	Row. Apartment and Other	
	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Régions métropolitaines</b>										
Calgary	407	—	730	—	730	857	148	2,090	72	2,162
Chicoutimi-Jonquière	16	24	33	4	37	41	27	55	53	108
Edmonton	220	93	524	234	758	571	93	1,133	278	1,411
Halifax	72	—	32	—	32	250	128	115	135	250
Hamilton	85	52	113	93	206	651	282	614	626	1,240
Kitchener	194	126	99	196	295	355	383	283	324	607
London	156	136	140	197	337	465	441	447	458	905
Montréal	545	828	724	1,034	1,758	1,932	2,807	2,132	2,558	4,690
Shawna	85	—	90	257	347	479	58	398	324	722
Ottawa-Hull	277	123	311	189	500	609	294	665	657	1,322
Ottawa	189	96	161	90	251	436	233	406	464	870
Hull	88	27	150	99	249	173	61	259	193	452
Québec	223	48	266	181	447	462	262	459	532	991
Regina	35	—	23	24	47	89	4	65	24	89
St. Catharines-Niagara	145	103	133	211	344	403	217	364	493	857
Saint John	20	—	37	—	37	68	—	81	4	85
St. John's	35	6	33	4	37	115	6	90	16	106
Saskatoon	36	—	34	—	34	81	26	67	—	67
Thunderbrooke	15	80	15	30	45	38	334	58	129	187
Windsor	18	8	30	—	30	68	44	151	17	168
Winnipeg	6	—	2	36	38	30	—	8	36	44
Toronto	1,912	2,208	502	1,504	2,006	4,376	6,212	1,728	4,245	5,973
Vancouver	29	37	51	14	65	73	45	96	99	195
Victoria	875	881	822	1,089	1,911	2,406	2,488	2,279	3,241	5,520
Windsor	113	36	121	87	208	303	347	397	409	806
Winnipeg	80	—	76	2	78	147	103	153	4	157
Winnipeg	161	159	183	—	183	362	175	557	—	557
<b>Total</b>	<b>5,760</b>	<b>4,948</b>	<b>5,124</b>	<b>5,386</b>	<b>10,510</b>	<b>15,231</b>	<b>14,924</b>	<b>14,485</b>	<b>14,734</b>	<b>29,219</b>
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations</b> <b>Centres urbains et agglomérations urbaines</b>										
Barrie	40	45	143	459	602	352	231	415	475	890
Bellefleur	2	—	11	—	11	23	55	35	—	35
Brantford	73	—	39	—	39	155	27	111	57	168
Charlottetown	8	12	17	4	21	15	48	25	40	65
Chilliwack	49	—	86	133	219	83	9	190	262	452
Colwall	6	—	—	—	—	43	63	29	63	92
Edmondville	17	8	16	—	16	37	8	22	81	103
Edmonton	13	—	23	—	23	27	—	45	—	45
Enby	41	24	50	20	70	75	147	75	58	133
Enby	35	126	27	—	27	118	126	96	91	187
Enby	8	—	25	—	25	16	—	73	40	113
Enby	99	—	129	—	129	180	136	319	57	376
Enby	34	52	37	36	73	117	52	91	96	187
Enby	1	—	20	—	20	25	—	70	18	88
Enby	78	8	111	84	195	219	71	357	212	569
Enby	—	—	13	—	13	19	39	24	22	46
Enby	7	—	21	6	27	19	22	27	6	33
Enby	27	54	74	—	74	102	54	225	209	434
Enby	1	—	4	—	4	14	12	4	—	4
Enby	6	—	2	—	2	88	—	81	—	81
Enby	9	—	40	—	40	11	—	54	—	54
Enby	15	6	17	—	17	47	6	52	—	52
Enby	8	10	38	36	74	49	164	114	48	162
Enby	31	—	10	—	10	87	5	43	44	87
Enby	11	—	7	—	7	35	—	12	—	12
Enby	7	—	6	8	14	11	—	15	8	23
Enby	5	—	6	—	6	37	16	21	—	21
<b>Total</b>	<b>631</b>	<b>345</b>	<b>972</b>	<b>786</b>	<b>1,758</b>	<b>2,004</b>	<b>1,291</b>	<b>2,625</b>	<b>1,887</b>	<b>4,512</b>
<b>Urban Centres of 10,000 Population and Over</b> <b>Centres de 10 000 âmes et plus</b>										
Calgary	345	121	464	231	695	1,165	987	1,684	789	2,473
<b>Total</b>	<b>6,736</b>	<b>5,414</b>	<b>6,560</b>	<b>6,403</b>	<b>12,963</b>	<b>18,400</b>	<b>17,202</b>	<b>18,794</b>	<b>17,410</b>	<b>36,204</b>

Data on 1986 Census Definitions.

1. Données fondées sur les définitions de recensement  
de 1986



Table 7

Completions and Unoccupied  
Units by Urban Area<sup>1</sup>

Tableau 7

Logements achevés mais  
inoccupés par région urbaine<sup>1</sup>

Area <sup>2</sup> Endroit <sup>2</sup>	Completions / achevés					Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units <sup>3</sup> Logements nouvellement achevés, mais inoccupés <sup>3</sup>					
	1989		March/mars		Total	1989			1990		
	March/mars		March/mars			March/mars					
	Single-det'd Semi-det'd	Row. Apartment and Other	Single-det'd Semi-det'd	Row. Apartment and Other		Single-det'd Semi-det'd	Row. Apartment and Other	Total	Single-det'd Semi-det'd	Row. Apartment and Other	Total
	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines											
Calgary	194	4	624	70	694	143	3	146	428	2	430
Chicoutimi-Jonquière	20	4	30	—	30	23	25	48	20	24	44
Edmonton	207	31	288	24	312	142	30	172	145	120	265
Halifax	120	48	93	288	381	239	253	492	122	309	431
Hamilton	221	57	209	146	355	179	111	290	152	108	260
Kitchener	194	164	63	289	352	52	72	124	197	394	591
London	182	110	141	442	583	84	850	934	142	784	926
Montréal	501	651	599	556	1,155	1,902	4,689	6,591	1,952	5,061	7,013
Oshawa	159	—	477	116	593	6	83	89	34	53	87
Ottawa-Hull	287	265	286	502	788	356	524	880	382	642	1,024
Ottawa	237	160	147	408	555	219	390	609	225	535	760
Hull	50	105	139	94	233	137	134	271	157	107	264
Québec	104	44	104	257	361	349	1,066	1,415	387	894	1,281
Regina	32	4	25	—	25	67	45	112	41	118	159
St. Catharines-Niagara	98	—	141	81	222	166	35	201	296	182	478
Saint John	50	40	25	—	25	65	22	87	49	5	54
St. John's	46	8	49	10	59	24	45	69	41	54	95
Saskatoon	33	237	22	—	22	61	168	229	43	55	98
Sherbrooke	17	33	28	77	105	26	298	324	43	206	249
Sudbury	64	25	66	34	100	25	106	131	63	21	84
Thunder Bay	24	—	24	—	24	—	—	—	—	7	7
Toronto	1,653	1,773	1,102	2,044	3,146	140	1,707	1,847	624	1,617	2,241
Trois-Rivières	54	50	15	12	27	85	90	175	65	74	139
Vancouver	749	1,005	734	901	1,635	587	365	952	955	811	1,766
Victoria	110	50	39	71	110	99	128	227	102	259	361
Windsor	78	34	70	—	70	24	43	67	45	30	75
Winnipeg	58	368	85	52	137	141	399	540	163	448	611
Total	5,255	5,005	5,339	5,972	11,311	4,985	11,157	16,142	6,491	12,278	18,769
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines											
Barrie	205	74	125	—	125	6	164	170	100	218	318
Belleville	42	—	48	—	48	15	—	15	7	23	30
Brantford	56	29	27	11	38	22	37	59	65	17	82
Charlottetown	24	42	21	4	25	11	5	16	20	8	28
Chilliwack	15	32	53	—	53	13	16	29	12	18	30
Cornwall	7	—	6	—	6	4	—	4	18	11	29
Drummondville	—	—	19	—	19	16	15	31	6	12	18
Fredericton	23	—	23	—	23	53	—	53	40	11	51
Granby	56	63	20	6	26	58	291	349	24	187	211
Guelph	93	—	47	—	47	27	21	48	6	9	15
Kamloops	10	—	17	27	44	14	10	24	25	6	31
Kelowna	40	—	174	126	300	51	97	148	59	172	231
Kingston	50	279	62	14	76	95	89	184	65	68	133
Lethbridge	20	—	29	—	29	12	—	12	11	—	11
Matsqui	76	76	135	79	214	30	146	176	39	62	101
Medicine Hat	12	—	8	—	8	7	—	7	8	—	8
Moncton	23	18	22	8	30	43	62	105	35	1	36
Nanaimo	25	—	76	—	76	32	—	32	50	—	50
North Bay	23	—	8	29	37	41	2	43	19	34	53
Peterborough	61	—	47	24	71	14	10	24	34	39	73
Prince George	6	—	10	—	10	11	—	11	11	—	11
Red Deer	29	16	32	—	32	27	13	40	45	14	59
St-Jean-sur-Richelieu	16	15	19	7	26	61	240	301	44	123	167
Sarnia	42	—	24	—	24	11	3	14	17	6	23
Sault Ste. Marie	19	—	11	—	11	20	—	20	17	5	22
Shawinigan	5	—	8	—	8	19	—	19	13	—	13
Sydney-Sydney Mines	63	—	37	—	37	2	—	2	86	—	86
Total	1,041	644	1,108	335	1,443	715	1,221	1,936	876	1,044	1,920
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10 000 âmes et plus											
	555	329	700	549	1,249	**	**	**	**	**	**
All Centres of 10,000 Population and Over Tous les centres de 10 000 âmes et plus											
	6,851	5,978	7,147	6,856	14,003	**	**	**	**	**	**

1. As at end of period shown.

2. Data on 1986 Census Definitions.

3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas,  
Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

1. À la fin de la période indiquée

2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986

3. Logements neufs non encore occupés des régions  
métropolitaines, des grands centres urbains  
et des agglomérations urbaines



New Multiple Unit Structures  
by Intended MarketEnsembles de logements collectifs  
neufs selon le marché visé

Geographical Area / Région géographique	Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units / Logements nouvellement achevés, mais inoccupés								March / mars	
	Homeownership Logements de propriétaires-occupants		Rental Logements locatifs		Condominium Logements de copropriété		Co-op Coopératif		Total	
	1989	1990	1989	1990	1989	1990	1989	1990	1989	1990
<b>Metropolitan Areas / Régions métropolitaines</b>										
Calgary	3	1	-	-	-	1	-	-	3	2
Chicoutimi-Jonquière	2	-	23	18	-	6	-	-	25	24
Edmonton	18	-	-	109	12	11	-	-	30	120
Halifax	17	7	61	172	127	130	48	-	253	309
Hamilton	12	8	-	-	99	100	-	-	111	108
Witchener	1	-	-	369	71	25	-	-	72	394
London	-	-	713	654	137	130	-	-	850	784
Montréal	181	164	2,676	2,888	1,821	2,007	11	2	4,689	5,061
Shawna	60	15	10	25	13	13	-	-	83	53
Ottawa-Hull	21	87	338	205	165	344	-	6	524	642
Ottawa	12	65	227	169	151	295	-	6	390	535
Hull	9	22	111	36	14	49	-	-	134	107
Québec	62	46	390	478	614	370	-	-	1,066	894
Regina	-	-	-	4	45	114	-	-	45	118
St. Catharines-Niagara	1	6	15	77	19	99	-	-	35	182
St. John's	-	5	22	-	-	-	-	-	22	5
St. John's	-	10	-	15	45	29	-	-	45	54
Thunder Bay	-	-	66	13	102	42	-	-	168	55
Windsor	3	3	275	165	20	38	-	-	298	206
Windsor	-	-	41	1	65	20	-	-	106	21
Windsor	-	-	-	-	-	7	-	-	-	7
Windsor	177	145	280	620	1,250	852	-	-	1,707	1,617
Windsor	3	2	72	68	15	4	-	-	90	74
Windsor	-	-	33	103	332	708	-	-	365	811
Windsor	-	-	93	136	35	123	-	-	128	259
Windsor	-	-	-	-	6	30	37	-	43	30
Windsor	-	-	223	286	176	162	-	-	399	448
<b>Total</b>	<b>561</b>	<b>499</b>	<b>5,331</b>	<b>6,406</b>	<b>5,169</b>	<b>5,365</b>	<b>96</b>	<b>8</b>	<b>11,157</b>	<b>12,278</b>
<b>Completions / Achevés</b>										
<b>Metropolitan Areas / Régions métropolitaines</b>										
Calgary	4	70	-	-	-	-	-	-	4	70
Chicoutimi-Jonquière	-	-	4	-	-	-	-	-	4	-
Edmonton	27	-	-	-	4	24	-	-	31	24
Halifax	-	-	-	152	-	136	48	-	48	288
Hamilton	12	32	-	6	45	108	-	-	57	146
Witchener	15	19	-	250	149	20	-	-	164	289
London	-	-	110	420	-	22	-	-	110	442
Montréal	7	26	300	393	256	137	88	-	651	556
Shawna	-	29	-	84	-	3	-	-	-	116
Ottawa-Hull	29	112	171	33	65	357	-	-	265	502
Ottawa	29	102	82	8	49	298	-	-	160	408
Hull	-	10	89	25	16	59	-	-	105	94
Québec	4	4	29	245	11	8	-	-	44	257
Regina	-	-	-	-	4	-	-	-	4	-
St. Catharines-Niagara	-	-	-	4	-	77	-	-	-	81
St. John's	-	-	-	-	-	-	40	-	40	-
St. John's	2	10	6	-	-	-	-	-	8	10
Thunder Bay	-	-	228	-	9	-	-	-	237	-
Windsor	-	-	33	71	-	6	-	-	33	77
Windsor	-	-	25	34	-	-	-	-	25	34
Windsor	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Windsor	74	21	592	698	1,030	1,242	77	83	1,773	2,044
Windsor	-	4	30	8	-	-	20	-	50	12
Windsor	-	-	227	205	734	654	44	42	1,005	901
Windsor	-	-	22	55	28	16	-	-	50	71
Windsor	-	-	8	-	-	-	26	-	34	-
Windsor	-	-	272	28	96	24	-	-	368	52
<b>Total</b>	<b>174</b>	<b>327</b>	<b>2,057</b>	<b>2,686</b>	<b>2,431</b>	<b>2,834</b>	<b>343</b>	<b>125</b>	<b>5,005</b>	<b>5,972</b>

Data on 1986 Census Definitions.

1. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986

Table 9

Mortgage Loans by  
Lending Institutions

Tableau 9

Prêts hypothécaires consentis par  
les établissements de prêt  
à l'égard de l'habitation

Dwelling Units / Nombre de logements							\$ Million / Millions de \$					
Period Année	New Construction Logements neufs			Existing Property Logements existants			New Construction Logements neufs		Existing Property Logements existants			
	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	
NHA Loans by Approved Lenders / Prêts LNH des prêteurs agréés												
1988 - J	568	1,063	1,631	3,710	1,487	5,197	50	76	245	78	449	
F	917	4,479	5,396	6,430	2,335	8,765	78	149	423	118	768	
M	1,390	969	2,359	8,585	3,154	11,739	119	70	580	166	935	
A	1,537	828	2,365	8,585	2,903	11,488	135	67	576	164	94	
M	1,414	1,346	2,760	9,289	4,043	13,332	122	103	617	197	1,039	
J	1,223	1,222	2,445	9,152	3,452	12,604	107	156	610	178	1,051	
J	1,094	1,183	2,277	7,247	2,661	9,908	94	95	489	142	820	
A	1,113	1,080	2,193	7,741	3,132	10,873	97	87	520	172	876	
S	1,104	1,126	2,230	7,059	2,729	9,788	97	98	474	134	803	
O	983	2,447	3,430	6,101	2,367	8,468	82	220	409	116	827	
N	973	1,437	2,410	5,906	2,969	8,875	84	110	411	147	752	
D	967	3,445	4,412	4,364	2,072	6,436	84	312	307	142	845	
1989 - J	481	1,213	1,694	3,613	1,444	5,057	44	102	256	94	496	
F	1,068	610	1,678	7,451	2,461	9,912	99	54	526	143	822	
M	1,362	1,139	2,501	8,826	3,325	12,151	120	98	610	168	996	
A	1,255	1,264	2,519	7,306	2,611	9,917	110	119	491	153	873	
M	1,228	1,150	2,378	8,402	3,374	11,776	109	100	572	169	950	
J	1,286	1,180	2,466	8,782	2,834	11,616	112	86	614	151	963	
J	1,149	1,155	2,304	7,617	2,845	10,462	101	102	559	163	925	
A	1,273	2,154	3,427	8,972	2,995	11,967	118	178	668	207	1,171	
S	1,488	1,723	3,211	8,681	2,812	11,493	131	157	638	149	1,075	
O	1,636	1,920	3,556	8,670	3,266	11,936	149	204	655	179	1,187	
N	1,442	1,781	3,223	7,715	3,810	11,525	136	143	594	197	1,070	
D	1,119	2,787	3,906	5,306	2,700	8,006	104	256	411	168	939	
Conventional Loans by Lending Institutions / Prêts ordinaires des établissements de prêt												
1988 - J	3,587	4,755	8,342	14,949	9,757	24,706	342	250	1,140	377	2,109	
F	4,078	4,135	8,213	21,010	12,514	33,524	411	235	1,622	466	2,734	
M	5,891	5,640	11,531	26,627	19,193	45,820	564	466	2,050	633	3,713	
A	6,705	3,250	9,955	29,707	17,953	47,660	630	227	2,342	731	3,930	
M	8,042	3,100	11,142	34,408	19,198	53,606	795	184	2,755	763	4,497	
J	8,131	4,759	12,890	36,865	16,212	53,077	781	322	3,035	687	4,825	
J	7,585	2,552	10,137	31,464	13,428	44,892	804	147	2,578	543	4,072	
A	6,134	2,815	8,949	30,184	12,951	43,135	585	203	2,436	643	3,867	
S	5,616	3,082	8,698	27,752	13,053	40,805	553	248	2,288	544	3,633	
O	5,828	2,217	8,045	27,109	11,228	38,337	578	219	2,251	520	3,568	
N	5,891	2,596	8,487	29,844	15,344	45,188	610	207	2,567	677	4,061	
D	4,399	2,834	7,233	22,707	13,424	36,131	471	182	1,976	533	3,162	
1989 - J	3,663	1,809	5,472	20,777	11,790	32,567	486	140	1,805	515	2,946	
F	3,806	2,641	6,447	25,506	11,460	36,966	419	160	2,225	587	3,391	
M	5,073	3,624	8,697	31,322	15,395	46,717	550	176	2,794	687	4,207	
A	4,871	1,882	6,753	28,539	10,470	39,009	513	136	2,492	537	3,678	
M	4,761	2,241	7,002	34,231	14,147	48,378	489	192	3,030	660	4,371	
J	4,954	2,138	7,092	35,454	16,472	51,926	523	166	3,101	747	4,537	
J	4,303	3,412	7,715	31,907	15,711	47,618	453	252	2,783	663	4,151	
A	4,284	1,467	5,751	35,052	15,777	50,829	441	137	3,093	734	4,405	
S	3,852	2,306	6,158	33,074	16,978	50,052	413	170	2,905	677	4,165	
O	4,729	4,113	8,842	36,730	19,615	56,345	507	136	3,109	905	4,657	
N	4,223	2,700	6,923	35,323	19,831	55,154	455	126	3,225	784	4,590	
D	3,402	1,789	5,191	27,547	16,503	44,050	379	162	2,581	718	3,840	
Total												
1988 - J	4,155	5,818	9,973	18,659	11,244	29,903	392	326	1,385	455	2,558	
F	4,995	8,614	13,609	27,440	14,849	42,289	489	384	2,045	584	3,502	
M	7,281	6,609	13,890	35,212	22,347	57,559	683	536	2,630	799	4,648	
A	8,242	4,078	12,320	38,292	20,856	59,148	765	294	2,918	895	4,872	
M	9,456	4,446	13,902	43,697	23,241	66,938	917	287	3,372	960	5,536	
J	9,354	5,981	15,335	46,017	19,664	65,681	888	478	3,645	865	5,876	
J	8,679	3,735	12,414	38,711	16,089	54,800	898	242	3,067	685	4,892	
A	7,247	3,895	11,142	37,925	16,083	54,008	682	290	2,956	815	4,743	
S	6,720	4,208	10,928	34,811	15,782	50,593	650	346	2,762	678	4,436	
O	6,811	4,664	11,475	33,210	13,595	46,805	660	439	2,660	636	4,395	
N	6,864	4,033	10,897	35,750	18,313	54,063	694	317	2,978	824	4,813	
D	5,366	6,279	11,645	27,071	15,496	42,567	555	494	2,283	675	4,007	
1989 - J	4,144	3,022	7,166	24,390	13,234	37,624	530	242	2,061	609	3,442	
F	4,874	3,251	8,125	32,957	13,921	46,878	518	214	2,751	730	4,213	
M	6,435	4,763	11,198	40,148	18,720	58,868	670	274	3,404	855	5,203	
A	6,126	3,146	9,272	35,845	13,081	48,926	623	255	2,983	690	4,551	
M	5,989	3,391	9,380	42,633	17,521	60,154	598	292	3,602	829	5,321	
J	6,240	3,318	9,558	44,236	19,306	63,542	635	252	3,715	898	5,500	
J	5,452	4,567	10,019	39,524	18,556	58,080	554	354	3,342	826	5,076	
A	5,557	3,621	9,178	44,024	18,772	62,796	559	315	3,761	941	5,576	
S	5,340	4,029	9,369	41,755	19,790	61,545	544	327	3,543	826	5,240	
O	6,365	6,033	12,398	45,400	22,881	68,281	656	340	3,764	1,084	5,844	
N	5,665	4,481	10,146	43,038	23,641	66,679	591	269	3,819	981	5,660	
D	4,521	4,576	9,097	32,853	19,203	52,056	483	418	2,992	886	4,779	

Tableau 10

Rendement des obligations et  
taux d'intérêt hypothécaire

	Bank Rate Taux officiel d'escompte	Government Bond Yields Rendement des obligations du gouvernement			CMHC / SCHL		Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders Taux hypothécaires établis par les établissements de prêt
		Long Term À long terme	Treasury Bills Bons du Trésor	Corporate Bonds <sup>1</sup> Obligations de sociétés <sup>1</sup>	Market Housing Logements du marché	Social Housing Logements sociaux	
J	11.43	10.20	11.18	10.96	10.317	**	12.27
F	11.86	10.55	11.61	11.26	10.188	**	12.28
M	12.39	10.49	12.14	11.28	10.500	**	12.43
A	12.62	10.19	12.37	10.94	10.710	**	12.75
M	12.42	9.85	12.17	10.66	10.340	**	12.48
J	12.33	9.60	12.08	10.48	9.920	**	12.26
J	12.36	9.62	12.11	10.53	9.650	**	12.18
A	12.41	9.62	12.16	10.58	9.620	**	12.00
S	12.48	9.91	12.23	10.88	9.630	**	11.81
O	12.42	9.54	12.17	10.54	9.880	**	11.77
N	12.46	9.80	12.21	10.82	9.570	**	11.77
D	12.47	9.69	12.22	10.75	9.750	**	12.00
J	12.29	10.03	12.04	11.11	9.710	**	12.02
F	13.25	10.55	13.00	11.68	10.160	**	12.42
M	13.51	10.91	13.26	11.93	10.650	**	12.93
A							
M							
J							
J							
A							
S							
O							
N							
D							

Tableau 11

Dépenses pour la construction  
résidentielle<sup>2</sup> (en million de dollars)

	New Dwellings	Major Alterations and Improvements	Supplementary Costs <sup>3</sup>	Other	Total
	Logements neufs	Modifications et améliorations importantes	Frais supplémentaires <sup>3</sup>	Autres	
Total 1988	20,228	13,697	1,242	8,588	43,755
Q1/F/M	4,355	1,753	253	2,737	9,098
Q2/M/J	5,565	4,242	285	2,323	12,415
Q3/A/S	6,612	5,025	459	2,282	14,378
Q4/N/D	5,598	4,117	345	2,323	12,383
Total 1989	22,130	15,137	1,342	9,665	48,274
Q1/F/M					
Q2/M/J					
Q3/A/S					
Q4/N/D					

Page of 20 Corporate Bond yields published by  
MacLeod, Young, Weir.  
Source: "National Income & Expenditure Accounts",  
Cat. No. 13-001 and "Construction in Canada",  
Cat. No. 64-201.  
Includes architect's and legal fees,  
insurance premiums and transaction costs.

1. Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie  
par la firme MacLeod, Young, Weir.  
2. Source: "Comptes nationaux des revenus et des dépenses",  
Cat. No. 13-001 et "Construction au Canada",  
Cat. No. 64-201.  
3. Comprend les honoraires d'architecte et d'homme de loi,  
les primes d'assurance et les frais de mutation.

Table 12

Summary Statistics  
NHA Activity

Tableau 12

Statistiques sommaires de  
l'activité LNH

NHA Activity		NHA Section Article de la LNH	1988			1989		
Activité LNH			Units	Hostel Beds	\$000	Units	Hostel Beds	\$000
			Logements	Places de foyer		Logements	Places de foyer	
January-November / janvier-novembre								
Market Housing	Logements du marché							
Approved Lenders	Prêteurs agréés	6	66	-	4,409	70	-	4,576
GPM/IPO - Homeownership	HPP/PAI - Logements de propriétaires-occupants							
- Rental	- Logements locatifs	6	-	-	-	-	-	-
Regular - Homeownership	Régulier - Logements de propriétaires-occupants	6	111,894	-	7,634,736	107,779	25	7,869,075
- Rental	- Logements locatifs	6	16,045	3,050	823,028	18,560	3,932	1,046,564
CMHC	SCHL	58.59	67	-	2,233	29	-	1,203
Direct Loans	Prêts directs							
Social Housing	Logements sociaux	34.1						
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements							
Provincial Delivery	Livré par les Provinces		19,093	901	110,873	17,640	717	98,180
CMHC Delivery	Livré par la SCHL		2,112	66	11,280	2,119	145	10,714
Rural and Native Housing	Logement rural et autochtone	34.15, 40, 55	1,214	-	93,707	1,528	-	115,702
Non-Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	4,583	950	359,003	5,632	754	507,737
Co-operatives - Approved Lenders	Coopératives - Prêteurs agréés	6	3,450	9	273,641	2,698	5	240,934
Proposal Development Fund	Fonds pour la préparation de projets	37.1	*	*	1,272	*	*	4,751
November / novembre								
Market Housing	Logements du marché							
Approved Lenders	Prêteurs agréés	6	2	-	123	1	-	77
GPM/IPO - Homeownership	HPP/PAI - Logements de propriétaires-occupants							
- Rental	- Logements locatifs	6	-	-	-	-	-	-
Regular - Homeownership	Régulier - Logements de propriétaires-occupants	6	8,070	-	576,475	5,020	2	413,788
- Rental	- Logements locatifs	6	2,175	296	102,160	1,891	154	80,207
CMHC	SCHL	58.59	16	-	420	1	-	36
Direct Loans	Prêts directs							
Social Housing	Logements sociaux	34.1						
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements							
Provincial Delivery	Livré par les Provinces		3,034	120	18,188	2,945	235	17,119
CMHC Delivery	Livré par la SCHL		271	4	1,845	201	10	794
Rural and Native Housing	Logement rural et autochtone	34.15, 40, 55	154	-	10,501	205	-	10,719
Non-Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	1,027	58	71,970	860	74	84,915
Co-operatives - Approved Lenders	Coopératives - Prêteurs agréés	6	169	-	11,701	286	-	24,174
Proposal Development Fund	Fonds pour la préparation de projets	37.1	*	*	205	*	*	173







## EXPLANATORY NOTES

Test data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1989. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

### Symbols Used in This Report

Not Applicable  
Not Available  
No Activity  
Less than 1,000

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

## NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1989. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant à la Division des services statistiques, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

### Symboles utilisés dans ce rapport

\* Sans objet  
\*\* Aucune donnée  
— Aucune activité  
+ Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

Table 1

Dwelling Starts,  
Completions and Under Construction,  
by Type of Dwelling  
Dwelling Units

Tableau 1

Logements mis en chantier,  
achevés et en construction,  
par type (nombre)

Period Année	Centres 10,000 Population and Over <sup>1</sup> Centres de 10 000 âmes et plus <sup>1</sup>						Canada				
	Single-det'd.	Semi-det'd.	Row	Apartment and Other	Total	Other Areas	Single-det'd.	Semi-det'd.	Row	Apartment and Other	T
	Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartements et autres		Autres	Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartements et autres	
Starts / Mis en chantier											
1988	102,353	6,641	15,086	65,555	189,635	32,927	128,465	7,628	16,981	69,488	22
1989	100,367	6,429	15,268	61,259	183,323	32,059	125,968	7,524	16,262	65,628	21
1990 - J	6,440	532	1,593	4,498	13,063						
F	4,936	326	1,147	3,769	10,178						
M	6,122	438	1,484	4,919	12,963	3,607	20,689	1,432	4,292	13,398	3
A	8,973	648	1,240	5,272	16,133						
M											
J											
J											
A											
S											
O											
N											
D											
January - Apr. 1989	26,645	1,845	4,785	19,719	52,994						
Janvier - avr. 1990	26,471	1,944	5,464	18,458	52,337						
Completions / Achevés											
1988	105,075	7,146	15,517	59,567	187,305	29,227	129,211	8,111	16,683	62,527	21
1989	98,944	6,435	15,604	64,630	185,613	31,758	123,469	7,602	16,817	69,483	21
1990 - J	7,660	418	1,307	4,723	14,108						
F	6,242	397	920	3,808	11,367						
M	6,647	500	1,246	5,610	14,003	6,501	26,094	1,496	3,619	14,770	4
A	7,007	566	1,130	4,600	13,303						
M											
J											
J											
A											
S											
O											
N											
D											
January - Apr. 1989	26,808	1,539	4,774	20,259	53,380						
Janvier - avr. 1990	27,556	1,881	4,603	18,741	52,781						
Under Construction <sup>2</sup> / En construction <sup>2</sup>											
1988	40,362	2,788	8,941	61,336	113,427	18,025	54,117	3,222	10,011	64,102	1
1989	41,574	2,891	8,519	56,951	109,935	17,628	56,004	3,317	9,148	59,094	1
1990 - J	40,283	3,022	8,691	56,541	108,537						
F	38,947	2,993	8,876	56,257	107,073						
M	38,406	2,931	9,022	55,608	105,967	14,598	50,345	3,333	9,533	57,354	1
A	40,349	3,017	9,005	56,135	108,506						
M											
J											
J											
A											
S											
O											
N											
D											

1. Data on 1986 Census Definitions.

2. As at end of period shown.

1. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986

2. À la fin de la période indiquée.

Tableau 2

Building Starts and  
Completions Seasonally Adjusted<sup>1</sup>

Logements mis en chantier et  
achevés taux désaisonnalisés<sup>1</sup>

Centres 10,000+ Population <sup>2</sup> Centres de 10 000 âmes et plus <sup>2</sup>						CANADA				
Single- Det'd. Maisons indivi- duelles	Monthly Mois		Single- Det'd Maisons indivi- duelles	Quarterly Trimestres		Other Areas Autres	Monthly Mois Total	Quarterly Trimestres		
	All Others Autres	Total		All Others Autres	Total			Single- Det'd Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total
Starts / Mis en chantier										
106,000	96,000	202,000					222,000			
112,000	84,000	196,000					216,000			
110,000	84,000	194,000	110,000	89,000	199,000	20,000	214,000	127,000	92,000	219,000
104,000	81,000	185,000					218,000			
98,000	76,000	174,000					207,000			
94,000	78,000	172,000	98,000	78,000	176,000	33,000	205,000	123,000	86,000	209,000
95,000	81,000	176,000					215,000			
103,000	75,000	178,000					217,000			
99,000	87,000	186,000	99,000	81,000	180,000	39,000	225,000	129,000	90,000	219,000
100,000	86,000	186,000					219,000			
98,000	81,000	179,000					212,000			
100,000	91,000	191,000	99,000	86,000	185,000	33,000	224,000	126,000	92,000	218,000
117,000	81,000	198,000					220,000			
111,000	92,000	203,000					225,000			
106,000	98,000	204,000	111,000	90,000	201,000	22,000	226,000	131,000	92,000	223,000
99,000	73,000	172,000					200,000			
Completions / Achevés										
96,000	132,000	228,000					263,000			
102,000	89,000	191,000					226,000			
101,000	99,000	200,000	100,000	107,000	207,000	35,000	235,000	127,000	115,000	242,000
105,000	90,000	195,000					228,000			
101,000	92,000	193,000					226,000			
102,000	83,000	185,000	103,000	88,000	191,000	33,000	218,000	130,000	94,000	224,000
98,000	78,000	176,000					203,000			
101,000	81,000	182,000					209,000			
95,000	89,000	184,000	98,000	82,000	180,000	27,000	211,000	121,000	86,000	207,000
96,000	60,000	156,000					191,000			
97,000	84,000	181,000					216,000			
98,000	83,000	181,000	97,000	75,000	172,000	35,000	216,000	119,000	88,000	207,000
102,000	98,000	200,000					234,000			
100,000	87,000	187,000					221,000			
104,000	113,000	217,000	102,000	100,000	202,000	34,000	251,000	129,000	107,000	236,000
109,000	88,000	197,000								

Explanatory note on seasonal adjustment in  
Housing Statistics".  
1986 Census Definitions.

1. Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation dans "Statistique du logement au Canada".
2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986.

Table 3

Dwelling Starts,  
Completions and Under Construction,  
for Centres 10,000 population and over  
by Region and Province,<sup>2</sup>  
(Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier,  
achevés et en construction  
dans les centres de 10 000 âmes  
et plus par région et province,<sup>2</sup>  
(nombre)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Atla. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Car.
Starts / Mis en chantier													
1989 - J	62	27	217	69	375	2,723	7,243	100	83	600	783	2,554	13,6
F	46	17	178	31	272	2,339	4,560	120	72	513	705	1,898	9,7
M	44	20	93	50	207	2,229	6,160	324	73	755	1,152	2,402	12,1
A	204	24	416	200	844	4,422	7,831	222	231	834	1,287	3,008	17,2
M	210	89	376	288	963	5,292	8,251	257	152	1,242	1,651	2,970	19,3
J	316	94	297	287	994	3,301	8,265	390	172	1,174	1,736	3,401	17,4
J	157	125	401	327	1,010	2,967	7,341	619	225	1,498	2,342	2,761	16,5
A	350	30	267	260	907	2,998	7,101	261	129	1,011	1,401	3,076	15,6
S	226	35	317	218	796	4,033	5,617	231	74	1,117	1,422	4,470	16,7
O	247	70	519	184	1,020	4,082	6,293	216	104	1,299	1,619	2,750	15,7
N	174	72	375	185	806	3,598	6,844	356	66	1,316	1,738	2,622	15,8
D	116	29	429	100	674	3,875	5,520	51	54	986	1,091	2,731	13,9
1990 - J	60	26	181	26	293	2,437	6,192	260	46	1,198	1,504	2,637	13,0
F	20	18	82	60	180	2,239	3,149	124	36	1,057	1,217	3,393	10,1
M	43	22	52	99	216	2,959	4,901	187	82	1,564	1,833	3,054	12,2
A	69	27	433	152	681	3,912	4,983	195	143	2,110	2,448	4,109	16,3
M													
J													
J													
A													
S													
O													
N													
D													
Completions / Achevés													
1989 - J	205	42	347	183	777	2,015	10,013	285	166	610	1,061	1,930	15,0
F	167	39	262	184	652	1,977	6,123	215	201	613	1,029	1,814	11,1
M	73	71	271	172	587	2,024	6,586	446	321	556	1,323	2,309	12,2
A	169	27	261	106	563	2,441	6,750	165	144	846	1,155	2,251	13,3
M	104	27	331	86	548	4,310	7,170	1,140	109	730	1,979	2,243	16,4
J	121	56	337	95	609	5,572	7,022	731	155	897	1,783	2,175	17,5
J	103	38	328	166	635	6,407	6,293	545	208	1,352	2,105	2,627	18,6
A	392	77	159	246	874	4,463	7,496	406	191	963	1,560	2,532	16,7
S	191	54	208	235	688	4,727	8,324	309	335	1,051	1,695	2,637	18,8
O	176	94	471	249	990	2,773	7,154	454	156	926	1,536	2,730	15,9
N	284	46	111	238	679	3,660	7,428	400	157	1,172	1,729	2,566	16,0
D	248	51	412	214	925	2,888	6,497	295	138	909	1,342	2,862	14,1
1990 - J	259	44	248	189	740	2,304	7,219	325	89	916	1,330	2,515	14,2
F	72	10	266	213	561	1,924	5,286	157	159	845	1,161	2,435	11,3
M	105	27	432	119	683	2,231	7,074	138	130	1,101	1,369	2,646	14,4
A	123	129	228	37	517	2,416	6,016	199	50	1,220	1,469	2,885	13,5
M													
J													
J													
A													
S													
O													
N													
D													
Under Construction <sup>1</sup> / En construction <sup>1</sup>													
1989 - J	1,109	285	1,821	778	3,993	18,809	64,496	3,710	1,493	3,779	8,982	14,718	110
F	983	262	1,734	625	3,604	19,164	62,862	3,615	1,362	3,674	8,651	14,828	109
M	955	211	1,556	503	3,225	19,380	62,387	3,493	1,114	3,873	8,480	14,892	108
A	994	208	1,712	597	3,511	21,324	63,433	3,550	1,158	3,852	8,560	15,805	112
M	1,105	270	1,759	798	3,932	22,287	64,288	2,667	1,201	4,364	8,232	16,503	115
J	1,306	308	1,755	988	4,357	19,974	65,519	2,326	1,217	4,630	8,173	17,648	115
J	1,359	395	1,828	1,149	4,731	16,601	66,554	2,400	1,233	4,775	8,408	17,755	114
A	1,323	349	1,936	1,164	4,772	15,162	66,100	2,255	1,169	4,817	8,241	18,290	112
S	1,366	330	2,045	1,148	4,889	14,592	63,269	2,177	908	4,872	7,957	20,091	110
O	1,437	306	2,080	1,083	4,906	15,809	62,270	1,939	853	5,225	8,017	20,036	111
N	1,330	332	2,341	1,031	5,034	15,737	61,475	1,895	762	5,369	8,026	20,071	110
D	1,189	310	2,358	916	4,773	16,721	60,792	1,651	678	5,445	7,774	19,875	109
1990 - J	986	292	2,290	753	4,321	16,853	59,671	1,586	634	5,731	7,951	19,741	108
F	932	300	2,106	600	3,938	17,082	57,402	1,553	511	5,942	8,006	20,645	107
M	866	295	1,726	580	3,467	17,820	55,218	1,602	464	6,404	8,470	20,992	105
A	811	195	1,929	695	3,630	19,327	53,894	1,613	557	7,291	9,461	22,194	108
M													
J													
J													
A													
S													
O													
N													
D													

1. As at end of period shown.  
2. Data on 1986 Census Definitions.

1. À la fin de la période indiquée  
2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986

Tableau 4

Selling Starts by Province,  
Seasonally Adjusted<sup>1</sup>

Logements mis en chantier par  
province, taux désaisonnalisés<sup>1</sup>

	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.E.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Atla. Alb.	Prains	B.C. C.-B.	Canada
Centres 10,000 Population and Over <sup>2</sup> / Centres de 10 000 âmes et plus <sup>2</sup>													
J	1,000	+	3,000	1,000	5,000	40,000	107,000	2,000	1,000	9,000	12,000	38,000	202,000
F	1,000	+	3,000	1,000	5,000	47,000	92,000	2,000	2,000	10,000	14,000	38,000	196,000
M	1,000	+	1,000	1,000	3,000	36,000	98,000	6,000	1,000	12,000	19,000	38,000	194,000
A	2,000	+	5,000	2,000	9,000	47,000	83,000	2,000	3,000	9,000	14,000	32,000	185,000
M	2,000	1,000	3,000	3,000	9,000	48,000	75,000	2,000	2,000	11,000	15,000	27,000	174,000
J	3,000	1,000	3,000	3,000	10,000	32,000	80,000	4,000	2,000	11,000	17,000	33,000	172,000
J	2,000	1,000	4,000	4,000	11,000	32,000	79,000	7,000	2,000	16,000	25,000	29,000	176,000
A	4,000	+	3,000	3,000	10,000	35,000	82,000	3,000	1,000	12,000	16,000	35,000	178,000
S	3,000	+	4,000	2,000	9,000	46,000	64,000	2,000	1,000	13,000	16,000	51,000	186,000
O	3,000	1,000	6,000	2,000	12,000	48,000	74,000	3,000	1,000	15,000	19,000	33,000	186,000
N	2,000	1,000	4,000	2,000	9,000	41,000	79,000	4,000	1,000	15,000	20,000	30,000	179,000
D	2,000	+	6,000	1,000	9,000	53,000	76,000	1,000	1,000	13,000	15,000	38,000	191,000
J	1,000	+	3,000	+	4,000	37,000	94,000	4,000	1,000	18,000	23,000	40,000	198,000
F	+	+	2,000	1,000	3,000	45,000	63,000	2,000	1,000	21,000	24,000	68,000	203,000
M	1,000	+	1,000	1,000	3,000	47,000	77,000	3,000	1,000	25,000	29,000	48,000	204,000
A	1,000	+	4,000	2,000	7,000	42,000	53,000	2,000	2,000	22,000	26,000	44,000	172,000
Total													
1st Q. / 1er t.	1,000	1,000	4,000	2,000	8,000	65,000	83,000	4,000	3,000	10,000	17,000	27,000	200,000
2nd Q. / 2e t.	4,000	1,000	5,000	4,000	14,000	61,000	100,000	6,000	4,000	10,000	20,000	31,000	226,000
3rd Q. / 3e t.	4,000	1,000	6,000	5,000	16,000	48,000	107,000	6,000	5,000	13,000	24,000	32,000	227,000
4th Q. / 4e t.	3,000	1,000	6,000	3,000	13,000	60,000	106,000	5,000	3,000	13,000	21,000	31,000	231,000
1st Q. / 1er t.	1,000	1,000	3,000	2,000	7,000	46,000	107,000	4,000	2,000	12,000	18,000	41,000	219,000
2nd Q. / 2e t.	4,000	1,000	5,000	4,000	14,000	52,000	91,000	4,000	2,000	12,000	18,000	34,000	209,000
3rd Q. / 3e t.	4,000	1,000	6,000	5,000	16,000	43,000	92,000	6,000	2,000	17,000	25,000	43,000	219,000
4th Q. / 4e t.	3,000	1,000	7,000	4,000	15,000	54,000	88,000	3,000	2,000	17,000	22,000	39,000	218,000
1st Q. / 1er t.	2,000	1,000	3,000	1,000	7,000	46,000	86,000	4,000	1,000	23,000	28,000	56,000	223,000
2nd Q. / 2e t.													
3rd Q. / 3e t.													
4th Q. / 4e t.													

Explanatory note on seasonal adjustment in  
Canadian Housing Statistics".  
1986 Census Definitions.

1. Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation dans "Statistique du logement au Canada".
2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986.

Table 5

Dwelling Starts,  
Completions and Under Construction,  
by Intended Market for  
Centres 10,000 population and  
over by Region and Province,<sup>2</sup>  
(Dwelling Units)

Tableau 5

Logements mis en chantier,  
achevés et en construction  
par marché visé dans  
les centres de 10 000 âmes et  
plus par région et province,<sup>2</sup>  
(nombre)

April / avril

Period Année		Homeownership Logements de propriétaires occupants	Rental Logements locatifs	Condominium Logements de copropriété	Co-op Coopératif	Unknown Inconnu	Total
Starts / Mis en chantier							
1990 -	Nfld.	69	-	-	-	-	69
	P.E.I.	23	4	-	-	-	27
	N.S.	236	187	4	-	6	433
	N.B.	152	-	-	-	-	152
	Atlantic	480	191	4	-	6	681
	Que.	2,518	1,151	242	-	1	3,912
	Ont.	2,782	1,073	809	318	1	4,983
	Man.	181	-	-	14	-	195
	Sask.	82	10	51	-	-	143
	Alta.	1,881	168	16	6	39	2,110
	Prairies	2,144	178	67	20	39	2,448
	B.C.	1,797	297	2,015	-	-	4,109
	Total	9,721	2,890	3,137	338	47	16,133
Completions / Achevés							
1990 -	Nfld.	119	4	-	-	-	123
	P.E.I.	12	88	-	29	-	129
	N.S.	216	6	6	-	-	228
	N.B.	35	2	-	-	-	37
	Atlantic	382	100	6	29	-	517
	Que.	1,285	774	357	-	-	2,416
	Ont.	2,999	1,380	1,516	121	-	6,016
	Man.	53	34	-	112	-	199
	Sask.	47	3	-	-	-	50
	Alta.	1,132	2	86	-	-	1,220
	Prairies	1,232	39	86	112	-	1,469
	B.C.	1,647	234	1,004	-	-	2,885
	Total	7,545	2,527	2,969	262	-	13,303
Under Construction <sup>1</sup> / En construction <sup>1</sup>							
1990 -	Nfld.	736	75	-	-	-	811
	P.E.I.	74	121	-	-	-	195
	N.S.	689	634	340	24	242	1,929
	N.B.	436	102	156	-	1	695
	Atlantic	1,935	932	496	24	243	3,630
	Que.	6,995	7,508	4,592	231	1	19,327
	Ont.	19,775	10,880	21,815	1,316	108	53,894
	Man.	1,129	178	292	14	-	1,613
	Sask.	297	75	185	-	-	557
	Alta.	5,681	577	718	128	187	7,291
	Prairies	7,107	830	1,195	142	187	9,461
	B.C.	8,159	2,064	11,786	169	16	22,194
	Total	43,971	22,214	39,884	1,882	555	108,506

1. As at end of period shown.

2. Data on 1986 Census Definitions.

1. À la fin de la période indiquée

2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986.



Tableau 6

elling Starts by Urban Area

Logements mis en chantier  
par région urbaine

	April / avril					January - April / janvier - avril				
	1989		1990		Total	1989		1990		Total
	Single-det'd. Semi-det'd.	Row. Apartment and Other	Single-det'd. Semi-det'd.	Row. Apartment and Other		Single-det'd. Semi-det'd.	Row. Apartment and Other	Single-det'd. Semi-det'd.	Row. Apartment and Other	
	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	
Metropolitan Areas Zones métropolitaines										
Algoma	358	-	963	-	963	1,215	148	3,053	72	3,125
Cochran-Jonquière	79	51	94	46	140	120	78	149	99	248
Montreal	371	24	803	24	827	942	117	1,936	302	2,238
Windsor	126	234	162	197	359	376	362	277	332	609
Hamilton	202	182	155	133	288	853	464	769	759	1,528
Chatham	240	222	157	171	328	595	605	440	495	935
London	259	315	137	52	189	724	756	584	510	1,094
Montreal	1,224	1,012	1,096	642	1,738	3,156	3,819	3,228	3,200	6,428
Ottawa	347	6	138	2	140	826	64	536	326	862
Ottawa-Hull	638	442	492	418	910	1,247	736	1,157	1,075	2,232
Windsor	407	393	307	299	606	843	626	713	763	1,476
Windsor	231	49	185	119	304	404	110	444	312	756
Windsor	432	252	566	194	760	894	514	1,025	726	1,751
Windsor	70	4	40	3	43	159	8	105	27	132
Catharines-Niagara	274	320	180	32	212	677	537	544	525	1,069
St. John's	41	-	50	-	50	109	-	131	4	135
St. John's	111	61	42	24	66	226	67	132	40	172
St. John's	47	-	36	48	84	128	26	103	48	151
St. John's	63	16	93	28	121	101	350	151	157	308
St. John's	7	30	118	154	272	75	74	269	171	440
St. John's	7	-	23	-	23	37	-	31	36	67
St. John's	1,679	1,705	752	1,088	1,840	6,055	7,917	2,480	5,333	7,813
St. John's	108	120	98	177	275	181	165	194	276	470
St. John's	925	962	939	1,098	2,037	3,331	3,450	3,218	4,339	7,557
St. John's	133	261	155	460	615	436	608	552	869	1,421
St. John's	161	134	115	93	208	308	237	268	97	365
St. John's	213	-	186	6	192	575	175	743	6	749
	8,115	6,353	7,590	5,090	12,680	23,346	21,277	22,075	19,824	41,899
Urban Centres and Agglomerations Zones urbaines et agglomérations urbaines										
Windsor	27	-	18	-	18	379	231	433	475	908
Windsor	43	-	40	125	165	66	55	75	125	200
Windsor	44	76	34	-	34	199	103	145	57	202
Windsor	24	-	25	-	25	39	48	50	40	90
Windsor	65	52	69	64	133	148	61	259	326	585
Windsor	15	-	32	21	53	58	63	61	84	145
Windsor	45	2	17	42	59	82	10	39	123	162
Windsor	38	21	12	-	12	65	21	57	-	57
Windsor	44	3	10	4	14	119	150	85	62	147
Windsor	41	-	29	-	29	159	126	125	91	216
Windsor	33	-	47	-	47	49	-	120	40	160
Windsor	108	18	214	227	441	288	154	533	284	817
Windsor	82	-	61	100	161	199	52	152	196	348
Windsor	5	-	34	147	181	30	-	104	165	269
Windsor	98	40	95	171	266	317	111	452	383	835
Windsor	20	-	24	-	24	39	39	48	22	70
Windsor	87	-	66	-	66	106	22	93	6	99
Windsor	88	-	99	81	180	190	54	324	290	614
Windsor	-	35	5	12	17	14	47	9	12	21
Windsor	50	96	31	30	61	138	96	112	30	142
Windsor	19	-	35	-	35	30	-	89	-	89
Windsor	19	12	40	16	56	66	18	92	16	108
Windsor	49	41	47	14	61	98	205	161	62	223
Windsor	37	-	16	-	16	124	5	59	44	103
Windsor	31	1	30	-	30	66	1	42	-	42
Windsor	46	8	26	18	44	57	8	41	26	67
Windsor	10	-	16	-	16	47	16	37	-	37
	1,168	405	1,172	1,072	2,244	3,172	1,696	3,797	2,959	6,756
Centres of 10,000 and Over centres de 10 000 et plus	807	544	859	350	1,209	1,972	1,531	2,543	1,139	3,682
Centres of 10,000 and Over centres de 10 000 et plus	10,090	7,302	9,621	6,512	16,133	28,490	24,504	28,415	23,922	52,337

on 1986 Census Definitions.

1. Données fondées sur les définitions de recensement  
de 1986.

Table 7

Completions and Unoccupied  
Units by Urban Area<sup>1</sup>

Tableau 7

Logements achevés mais  
inoccupés par région urbaine<sup>1</sup>

Area <sup>2</sup> Endroit <sup>2</sup>	Completions / achevés					Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units <sup>3</sup> Logements nouvellement achevés, mais inoccupés <sup>3</sup>					
	1989		1990		Total	1989			1990		
	April/avril		April/avril			April/avril			April/avril		
	Single-det'd. Semi-det'd.	Row. Apartment and Other	Single-det'd. Semi-det'd.	Row. Apartment and Other		Single-det'd. Semi-det'd.	Row. Apartment and Other	Total	Single-det'd. Semi-det'd.	Row. Apartment and Other	Total
	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines											
Calgary	491	—	746	20	766	159	3	162	474	7	481
Chicoutimi-Jonquière	23	7	25	24	49	35	22	57	18	25	43
Edmonton	216	21	343	16	359	120	30	150	155	114	269
Halifax	97	42	78	14	92	222	184	406	101	226	327
Hamilton	254	64	264	26	290	161	107	268	160	109	269
Kitchener	217	93	102	220	322	83	127	210	213	252	465
London	218	142	138	262	400	76	761	837	132	710	842
Montréal	607	1,065	694	593	1,287	1,956	4,625	6,581	2,009	4,910	6,919
Oshawa	161	—	143	134	277	6	24	30	34	51	85
Ottawa-Hull	316	346	273	218	491	328	389	717	384	612	996
Ottawa	224	290	144	31	175	194	294	488	198	485	683
Hull	92	56	129	187	316	134	95	229	186	127	313
Québec	120	42	172	86	258	377	1,018	1,395	393	839	1,232
Regina	35	8	16	3	19	62	45	107	34	108	142
St. Catharines-Niagara	136	111	173	102	275	146	118	264	296	170	466
Saint John	40	9	16	—	16	59	20	79	52	5	57
St. John's	129	2	57	28	85	23	45	68	38	48	86
Saskatoon	42	50	27	—	27	63	167	230	36	51	87
Sherbrooke	15	4	23	27	50	32	276	308	40	162	202
Sudbury	11	78	178	9	187	29	117	146	99	21	120
Thunder Bay	20	128	25	—	25	—	22	22	—	7	7
Toronto	1,500	1,820	1,115	1,916	3,031	132	1,898	2,030	775	2,173	2,948
Trois-Rivières	28	61	21	26	47	84	98	182	69	73	142
Vancouver	798	581	860	798	1,658	523	387	910	1,075	878	1,953
Victoria	74	105	181	82	263	75	125	200	110	147	257
Windsor	62	18	100	—	100	26	33	59	60	30	90
Winnipeg	93	58	52	127	179	135	377	512	150	424	574
Total	5,703	4,855	5,822	4,731	10,553	4,912	11,018	15,930	6,907	12,152	19,059
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines											
Barrie	110	22	79	87	166	5	161	166	93	239	332
Belleville	37	—	16	—	16	13	—	13	8	8	16
Brantford	36	48	30	—	30	24	15	39	65	5	70
Charlottetown	10	6	12	117	129	11	6	17	14	40	54
Chilliwack	24	26	41	—	41	10	26	36	12	8	20
Cornwall	17	18	18	—	18	8	4	12	26	11	37
Drummondville	12	2	15	58	73	14	15	29	13	37	50
Fredericton	10	10	4	—	4	55	3	58	33	11	44
Granby	7	—	29	14	43	54	289	343	26	182	208
Guelph	58	—	28	—	28	2	—	2	10	9	19
Kamloops	27	—	36	—	36	7	10	17	26	6	32
Kelowna	85	76	133	63	196	59	76	135	69	99	168
Kingston	64	24	60	176	236	75	66	141	70	63	133
Lethbridge	3	—	25	—	25	13	—	13	6	—	6
Matsqui	68	73	131	25	156	24	123	147	69	42	111
Medicine Hat	6	40	13	—	13	5	—	5	8	—	8
Moncton	23	14	17	—	17	38	50	88	28	1	29
Nanaimo	54	—	61	29	90	25	—	25	50	2	52
North Bay	25	4	13	—	13	39	2	41	20	24	44
Peterborough	74	113	53	—	53	11	10	21	37	26	63
Prince George	7	—	23	—	23	11	—	11	21	—	21
Red Deer	36	12	32	—	32	34	10	44	44	11	55
St-Jean-sur-Richelieu	14	12	21	38	59	55	226	281	46	119	165
Sarnia	19	—	20	—	20	10	—	10	19	5	24
Sault Ste. Marie	27	13	18	—	18	14	6	20	20	5	25
Shawinigan	11	—	8	4	12	22	—	22	13	1	14
Sydney-Sydney Mines	102	—	78	—	78	—	—	—	15	—	15
Total	966	513	1,014	611	1,625	638	1,098	1,736	861	954	1,815
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10 000 âmes et plus											
	589	534	737	388	1,125	**	**	**	**	**	**
All Centres of 10,000 Population and Over Tous les centres de 10 000 âmes et plus											
	7,258	5,902	7,573	5,730	13,303	**	**	**	**	**	**

1. As at end of period shown.

2. Data on 1986 Census Definitions.

3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas,  
Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986.

3. Logements neufs non encore occupés des régions  
métropolitaines, des grands centres urbains  
et des agglomérations urbaines.

Table 8

ew Multiple Unit Structures  
y Intended Market

Tableau 8

Ensembles de logements collectifs  
neufs selon le marché visé

Area / Région	Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units / Logements nouvellement achevés, mais inoccupés								April / avril	
	Homeownership Logements de propriétaires-occupants		Rental Logements locatifs		Condominium Logements de copropriété		Co-op Coopératif		Total	
	1989	1990	1989	1990	1989	1990	1989	1990	1989	1990
<b>Metropolitan Areas / Régions métropolitaines</b>										
Calgary	3	-	-	-	-	7	-	-	3	7
Chicoutimi-Jonquière	2	-	20	17	-	8	-	-	22	25
Edmonton	18	-	3	102	9	12	-	-	30	114
Halifax	12	12	62	107	110	107	-	-	184	226
Hamilton	7	10	-	-	100	99	-	-	107	109
Kitchener	-	-	54	197	73	55	-	-	127	252
London	-	-	650	515	111	195	-	-	761	710
Montréal	172	160	2,871	2,720	1,571	2,028	11	2	4,625	4,910
Shawna	16	15	-	32	8	4	-	-	24	51
Ottawa-Hull	22	66	192	231	175	309	-	6	389	612
Ottawa	13	45	116	151	165	283	-	6	294	485
Hull	9	21	76	80	10	26	-	-	95	127
Québec	60	40	367	456	591	343	-	-	1,018	839
Regina	-	-	5	-	40	108	-	-	45	108
St. Catharines-Niagara	-	6	94	69	24	95	-	-	118	170
St. John's	9	5	11	-	-	-	-	-	20	5
St. John's	-	4	-	15	45	29	-	-	45	48
Saskatoon	-	-	67	12	100	39	-	-	167	51
Terrebonne	3	-	253	131	20	31	-	-	276	162
Thunder Bay	-	-	26	1	91	20	-	-	117	21
Toronto	136	96	301	862	1,461	1,215	-	-	2,173	2,173
Trois-Rivières	9	-	63	69	26	4	-	-	98	73
Vancouver	-	-	94	97	293	781	-	-	387	878
Victoria	-	-	75	4	50	143	-	-	125	147
Windsor	-	-	-	-	6	30	27	-	33	30
Winnipeg	-	-	214	269	163	155	-	-	377	424
<b>Total</b>	<b>469</b>	<b>414</b>	<b>5,422</b>	<b>5,906</b>	<b>5,089</b>	<b>5,824</b>	<b>38</b>	<b>8</b>	<b>11,018</b>	<b>12,152</b>
<b>Completions / Achevés</b>										
<b>Metropolitan Areas / Régions métropolitaines</b>										
Calgary	-	6	-	-	-	14	-	-	-	20
Chicoutimi-Jonquière	-	-	7	20	-	4	-	-	7	24
Edmonton	17	-	4	-	-	16	-	-	21	16
Halifax	-	8	20	-	22	6	-	-	42	14
Hamilton	12	9	-	-	52	17	-	-	64	26
Kitchener	-	-	54	13	39	163	-	44	93	220
London	-	-	97	155	45	107	-	-	142	262
Montréal	6	17	760	270	299	306	-	-	1,065	593
Shawna	-	15	-	119	-	-	-	-	-	134
Ottawa-Hull	60	31	163	141	123	46	-	-	346	218
Ottawa	60	21	107	3	123	7	-	-	290	31
Hull	-	10	56	138	-	39	-	-	56	187
Québec	-	-	42	82	-	4	-	-	42	86
Regina	-	-	8	3	-	-	-	-	8	3
St. Catharines-Niagara	-	6	92	72	19	24	-	-	111	102
St. John's	9	-	-	-	-	-	-	-	9	-
St. John's	2	28	-	-	-	-	-	-	-	-
Saskatoon	-	-	20	-	30	-	-	-	2	28
Terrebonne	-	-	4	27	-	-	-	-	50	-
Thunder Bay	-	-	1	9	77	-	-	-	4	27
Toronto	-	-	30	-	98	-	-	-	78	9
Trois-Rivières	30	-	263	780	1,513	1,059	14	77	1,288	-
Vancouver	6	-	39	26	16	-	-	-	61	26
Victoria	-	-	137	62	382	736	62	-	581	798
Windsor	-	-	39	21	66	61	-	-	105	82
Winnipeg	-	-	-	-	6	-	12	-	18	-
<b>Total</b>	<b>142</b>	<b>120</b>	<b>1,838</b>	<b>1,815</b>	<b>2,787</b>	<b>2,563</b>	<b>88</b>	<b>233</b>	<b>4,855</b>	<b>4,731</b>

ta on 1986 Census Definitions.

1. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986

Table 9

Mortgage Loans by  
Lending Institutions

Tableau 9

Prêts hypothécaires consentis par  
les établissements de prêt  
à l'égard de l'habitation

Period Année	Dwelling Units / Nombre de logements						\$ Million / Millions de \$				
	New Construction Logements neufs			Existing Property Logements existants			New Construction Logements neufs		Existing Property Logements existants		
	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total
	NHA Loans by Approved Lenders / Prêts LNH des prêteurs agréés										
1988 - J	568	1,063	1,631	3,710	1,487	5,197	50	76	245	78	449
F	917	4,479	5,396	6,430	2,335	8,765	78	149	423	118	768
M	1,390	969	2,359	8,585	3,154	11,739	119	70	580	166	935
A	1,537	828	2,365	8,585	2,903	11,488	135	67	576	164	942
M	1,414	1,346	2,760	9,289	4,043	13,332	122	103	617	197	1,039
J	1,223	1,222	2,445	9,152	3,452	12,604	107	156	610	178	1,051
J	1,094	1,183	2,277	7,247	2,661	9,908	94	95	489	142	820
A	1,113	1,080	2,193	7,741	3,132	10,873	97	87	520	172	876
S	1,104	1,126	2,230	7,059	2,729	9,788	97	98	474	134	803
O	983	2,447	3,430	6,101	2,367	8,468	82	220	409	116	827
N	973	1,437	2,410	5,906	2,969	8,875	84	110	411	147	752
D	967	3,445	4,412	4,364	2,072	6,436	84	312	307	142	845
1989 - J	481	1,213	1,694	3,613	1,444	5,057	44	102	256	94	496
F	1,068	610	1,678	7,451	2,461	9,912	99	54	526	143	822
M	1,362	1,139	2,501	8,826	3,325	12,151	120	98	610	168	996
A	1,255	1,264	2,519	7,306	2,611	9,917	110	119	491	153	873
M	1,228	1,150	2,378	8,402	3,374	11,776	109	100	572	169	950
J	1,286	1,180	2,466	8,782	2,834	11,616	112	86	614	151	963
J	1,149	1,155	2,304	7,617	2,845	10,462	101	102	559	163	925
A	1,273	2,154	3,427	8,972	2,995	11,967	118	178	668	207	1,171
S	1,488	1,723	3,211	8,681	2,812	11,493	131	157	638	149	1,075
O	1,636	1,920	3,556	8,670	3,266	11,936	149	204	655	179	1,187
N	1,442	1,781	3,223	7,715	3,810	11,525	136	143	594	197	1,070
D	1,119	2,787	3,906	5,306	2,700	8,006	104	256	411	168	939
Conventional Loans by Lending Institutions / Prêts ordinaires des établissements de prêt											
1988 - J	3,587	4,755	8,342	14,949	9,757	24,706	342	250	1,140	377	2,109
F	4,078	4,135	8,213	21,010	12,514	33,524	411	235	1,622	466	2,734
M	5,891	5,640	11,531	26,627	19,193	45,820	564	466	2,050	633	3,713
A	6,705	3,250	9,955	29,707	17,953	47,660	630	227	2,342	731	3,930
M	8,042	3,100	11,142	34,408	19,198	53,606	795	184	2,755	763	4,497
J	8,131	4,759	12,890	36,865	16,212	53,077	781	322	3,035	687	4,825
J	7,585	2,552	10,137	31,464	13,428	44,892	804	147	2,578	543	4,072
A	6,134	2,815	8,949	30,184	12,951	43,135	585	203	2,436	643	3,867
S	5,616	3,082	8,698	27,752	13,053	40,805	553	248	2,288	544	3,633
O	5,828	2,217	8,045	27,109	11,228	38,337	578	219	2,251	520	3,568
N	5,891	2,596	8,487	29,844	15,344	45,188	610	207	2,567	677	4,061
D	4,399	2,834	7,233	22,707	13,424	36,131	471	182	1,976	533	3,162
1989 - J	3,663	1,809	5,472	20,777	11,790	32,567	486	140	1,805	515	2,946
F	3,806	2,641	6,447	25,506	11,460	36,966	419	160	2,225	587	3,391
M	5,073	3,624	8,697	31,322	15,395	46,717	550	176	2,794	687	4,207
A	4,871	1,882	6,753	28,539	10,470	39,009	513	136	2,492	537	3,678
M	4,761	2,241	7,002	34,231	14,147	48,378	489	192	3,030	660	4,371
J	4,954	2,138	7,092	35,454	16,472	51,926	523	166	3,101	747	4,537
J	4,303	3,412	7,715	31,907	15,711	47,618	453	252	2,783	663	4,151
A	4,284	1,467	5,751	35,052	15,777	50,829	441	137	3,093	734	4,405
S	3,852	2,306	6,158	33,074	16,978	50,052	413	170	2,905	677	4,165
O	4,729	4,113	8,842	36,730	19,615	56,345	507	136	3,109	905	4,657
N	4,223	2,700	6,923	35,323	19,831	55,154	455	126	3,225	784	4,590
D	3,402	1,789	5,191	27,547	16,503	44,050	379	162	2,581	718	3,840
Total											
1988 - J	4,155	5,818	9,973	18,659	11,244	29,903	392	326	1,385	455	2,558
F	4,995	8,614	13,609	27,440	14,849	42,289	489	384	2,045	584	3,502
M	7,281	6,609	13,890	35,212	22,347	57,559	683	536	2,630	799	4,648
A	8,242	4,078	12,320	38,292	20,856	59,148	765	294	2,918	895	4,872
M	9,456	4,446	13,902	43,697	23,241	66,938	917	287	3,372	960	5,536
J	9,354	5,981	15,335	46,017	19,664	65,681	888	478	3,645	865	5,876
J	8,679	3,735	12,414	38,711	16,089	54,800	898	242	3,067	685	4,892
A	7,247	3,895	11,142	37,925	16,083	54,008	682	290	2,956	815	4,743
S	6,720	4,208	10,928	34,811	15,782	50,593	650	346	2,762	678	4,436
O	6,811	4,664	11,475	33,210	13,595	46,805	660	439	2,660	636	4,395
N	6,864	4,033	10,897	35,750	18,313	54,063	694	317	2,978	824	4,813
D	5,366	6,279	11,645	27,071	15,496	42,567	555	494	2,283	675	4,007
1989 - J	4,144	3,022	7,166	24,390	13,234	37,624	530	242	2,061	609	3,442
F	4,874	3,251	8,125	32,957	13,921	46,878	518	214	2,751	730	4,213
M	6,435	4,763	11,198	40,148	18,720	58,868	670	274	3,404	855	5,203
A	6,126	3,146	9,272	35,845	13,081	48,926	623	255	2,983	690	4,551
M	5,989	3,391	9,380	42,633	17,521	60,154	598	292	3,602	829	5,321
J	6,240	3,318	9,558	44,236	19,306	63,542	635	252	3,715	898	5,500
J	5,452	4,567	10,019	39,524	18,556	58,080	554	354	3,342	826	5,076
A	5,557	3,621	9,178	44,024	18,772	62,796	559	315	3,761	941	5,576
S	5,340	4,029	9,369	41,755	19,790	61,545	544	327	3,543	826	5,240
O	6,365	6,033	12,398	45,400	22,881	68,281	656	340	3,764	1,084	5,844
N	5,665	4,481	10,146	43,038	23,641	66,679	591	269	3,819	981	5,660
D	4,521	4,576	9,097	32,853	19,203	52,056	483	418	2,992	886	4,779



Tableau 10

Rendement des obligations et  
taux d'intérêt hypothécaire

	Bank Rate Taux officiel d'escompte	Government Bond Yields Rendement des obligations du gouvernement		Corporate Bonds <sup>1</sup> Obligations de sociétés <sup>1</sup>	CMHC / SCHL		Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders Taux hypothécaires établis par les établissements de prêt
		Long Term À long terme	Treasury Bills Bons du Trésor		Market Housing Logements du marché	Social Housing Logements sociaux	
J	11.43	10.20	11.18	10.96	10.317	**	12.27
F	11.86	10.55	11.61	11.26	10.188	**	12.28
M	12.39	10.49	12.14	11.28	10.500	**	12.43
A	12.62	10.19	12.37	10.94	10.710	**	12.75
M	12.42	9.85	12.17	10.66	10.340	**	12.48
J	12.33	9.60	12.08	10.48	9.920	**	12.26
J	12.36	9.62	12.11	10.53	9.650	**	12.18
A	12.41	9.62	12.16	10.58	9.620	**	12.00
S	12.48	9.91	12.23	10.88	9.630	**	11.81
O	12.42	9.54	12.17	10.54	9.880	**	11.77
N	12.46	9.80	12.21	10.82	9.570	**	11.77
D	12.47	9.69	12.22	10.75	9.750	**	12.00
J	12.29	10.03	12.04	11.11	9.710	**	12.02
F	13.25	10.55	13.00	11.68	10.160	**	12.42
M	13.51	10.91	13.26	11.93	10.650	**	12.93
A	13.80	11.54	13.55	12.56	11.000	**	13.67
M							
J							
J							
A							
S							
O							
N							
D							

Table 11

Expenditures on Residential  
Construction<sup>2</sup> (in \$ Millions)

Tableau 11

Dépenses pour la construction  
résidentielle<sup>2</sup> (en million de dollars)

	New Dwellings  Logements neufs	Major Alterations and Improvements Modifications et améliorations importantes	Supplementary Costs <sup>3</sup>  Frais supplémentaires <sup>3</sup>	Other  Autres	Total
Total 1988	20,228	13,697	1,242	8,588	43,755
J/F/M	4,355	1,753	253	2,737	9,098
A/M/J	5,565	4,242	285	2,323	12,415
J/A/S	6,612	5,025	459	2,282	14,378
O/N/D	5,598	4,117	345	2,323	12,383
Total 1989	22,130	15,137	1,342	9,665	48,274
J/F/M					
A/M/J					
J/A/S					
O/N/D					

Page of 20 Corporate Bond yields published by  
MacLeod, Young, Weir.  
Source: "National Income & Expenditure Accounts",  
Cat. No. 13-001 and "Construction in Canada",  
Cat. No. 64-201.

includes architect's and legal fees,  
insurance premiums and transaction costs.

1. Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie  
par la firme MacLeod, Young, Weir.
2. Source: "Comptes nationaux des revenus et des dépenses",  
Cat. No. 13-001 et "Construction au Canada",  
Cat. No. 64-201.
3. Comprend les honoraires d'architecte et d'homme de loi,  
les primes d'assurance et les frais de mutation.

Table 12  
Summary Statistics  
NHA Activity

Tableau 12  
Statistiques sommaires de  
l'activité LNH

NHA Activity		Activité LNH		1988			1989		
		NHA Section Article de la LNH	Units Logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000	Units Logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000	
January-December / janvier-décembre									
Market Housing	Logements du marché								
Approved Lenders	Prêteurs agréés								
GPM/IPO - Homeownership	HPP/PAI - Logements de propriétaires-occupants	6	69	-	4,651	77	-	5,347	
- Rental	- Logements locatifs	6	-	-	-	-	-	-	
Regular - Homeownership	Régulier - Logements de propriétaires-occupants	6	118,082	-	8,080,831	119,858	28	8,794,331	
- Rental	- Logements locatifs	6	18,725	3,625	943,927	21,298	3,714	1,182,391	
CMHC	SCHL								
Direct Loans	Prêts directs	58,59	67	-	2,343	51	-	2,462	
Social Housing	Logements sociaux								
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1							
Provincial Delivery	Livré par les Provinces		27,912	2,331	177,094	23,859	1,637	138,808	
CMHC Delivery	Livré par la SCHL		2,609	217	16,451	2,480	180	12,682	
Rural and Native Housing	Logement rural et autochtone	34.15, 40, 55	1,818	-	127,869	2,127	-	150,782	
Non-Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	6,722	1,073	550,103	7,731	1,292	709,894	
Co-operatives - Approved Lenders	Coopératives - Prêteurs agréés	6	4,314	9	348,704	3,587	20	311,100	
Proposal Development Fund	Fonds pour la préparation de projets	37.1	*	*	7,205	*	*	7,646	
December / décembre									
Market Housing	Logements du marché								
Approved Lenders	Prêteurs agréés								
GPM/IPO - Homeownership	HPP/PAI - Logements de propriétaires-occupants	6	3	-	242	4	-	342	
- Rental	- Logements locatifs	6	-	-	-	-	-	-	
Regular - Homeownership	Régulier - Logements de propriétaires-occupants	6	6,188	-	446,095	7,313	1	585,216	
- Rental	- Logements locatifs	6	2,680	575	120,899	1,852	158	99,990	
CMHC	SCHL								
Direct Loans	Prêts directs	58,59	-	-	110	19	-	1,030	
Social Housing	Logements sociaux								
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1							
Provincial Delivery	Livré par les Provinces		8,819	1,430	66,221	6,219	920	40,628	
CMHC Delivery	Livré par la SCHL		497	151	5,171	361	35	1,968	
Rural and Native Housing	Logement rural et autochtone	34.15, 40, 55	604	-	34,162	599	-	35,081	
Non-Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	2,139	123	191,100	1,783	267	174,180	
Co-operatives - Approved Lenders	Coopératives - Prêteurs agréés	6	864	-	75,063	591	15	52,129	
Proposal Development Fund	Fonds pour la préparation de projets	37.1	*	*	5,933	*	*	2,895	







CA1  
MH21  
-M57

**Monthly  
Housing  
Statistics**

**Statistiques  
mensuelles  
sur l'habitation**

May 1990

Mai 1990

Statistical Services  
Division  
Canada Mortgage and  
Housing Corporation  
Ottawa

La Division des  
services statistiques  
Société canadienne  
d'hypothèques et de logement  
Ottawa



## EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1989. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

### Symbols Used in This Report

- \* Not Applicable
- \* Not Available
- No Activity
- + Less than 1,000

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

## NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1989. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant à la Division des services statistiques, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

### Symboles utilisés dans ce rapport

- \* Sans objet
- \*\* Aucune donnée
- Aucune activité
- + Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

Table 1

Dwelling Starts,  
Completions and Under Construction,  
by Type of Dwelling  
Dwelling Units

Tableau 1

Logements mis en chantier,  
achevés et en construction,  
par type (nombre)

Period Année	Centres 10,000 Population and Over <sup>1</sup> Centres de 10 000 âmes et plus <sup>1</sup>						Canada				
	Single-det'd.	Semi-det'd.	Row	Apartment and Other	Total	Other Areas	Single-det'd.	Semi-det'd.	Row	Apartment and Other	Total
	Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartements et autres		Autres	Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartements et autres	
Starts / Mis en chantier											
1988	102,353	6,641	15,086	65,555	189,635	32,927	128,465	7,628	16,981	69,488	222,462
1989	100,367	6,429	15,268	61,259	183,323	32,059	125,968	7,524	16,262	65,628	215,754
1990 - J	6,440	532	1,593	4,498	13,063						
F	4,936	326	1,147	3,769	10,178						
M	6,122	438	1,484	4,919	12,963	3,607	20,689	1,432	4,292	13,398	39,521
A	8,973	648	1,240	5,272	16,133						
M	9,754	783	1,783	6,768	19,088						
J											
J											
A											
S											
O											
N											
D											
January - May 1989	38,319	2,545	5,808	25,449	72,121						
Janvier - mai 1990	36,225	2,727	7,247	25,226	71,425						
Completions / Achevés											
1988	105,075	7,146	15,517	59,567	187,305	29,227	129,211	8,111	16,683	62,527	216,401
1989	98,944	6,435	15,604	64,630	185,613	31,758	123,469	7,602	16,817	69,483	217,769
1990 - J	7,660	418	1,307	4,723	14,108						
F	6,242	397	920	3,808	11,367						
M	6,647	500	1,246	5,610	14,003	6,501	26,094	1,496	3,619	14,770	45,871
A	7,007	566	1,130	4,600	13,303						
M	7,131	492	836	5,283	13,742						
J											
J											
A											
S											
O											
N											
D											
January - May 1989	34,313	2,006	5,777	27,534	69,630						
Janvier - mai 1990	34,687	2,373	5,439	24,024	66,523						
Under Construction <sup>2</sup> / En construction <sup>2</sup>											
1988	40,362	2,788	8,941	61,336	113,427	18,025	54,117	3,222	10,011	64,102	131,439
1989	41,574	2,891	8,519	56,951	109,935	17,628	56,004	3,317	9,148	59,094	127,469
1990 - J	40,283	3,022	8,691	56,541	108,537						
F	38,947	2,993	8,876	56,257	107,073						
M	38,406	2,931	9,022	55,608	105,967	14,598	50,345	3,333	9,533	57,354	120,234
A	40,349	3,017	9,005	56,135	108,506						
M	42,896	3,324	10,121	57,218	113,559						
J											
J											
A											
S											
O											
N											
D											

1. Data on 1986 Census Definitions.

2. As at end of period shown.

1. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986

2. À la fin de la période indiquée.



Tableau 2

Logements mis en chantier et  
achevés taux désaisonnalisés<sup>1</sup>

Centres 10,000+ Population <sup>2</sup> Centres de 10 000 âmes et plus <sup>2</sup>						CANADA				
Single- Det'd. Maisons indivi- duelles	Monthly Mois		Single- Det'd Maisons indivi- duelles	Quarterly Trimestres		Other Areas Autres	Monthly Mois Total	Quarterly Trimestres		
	All Others Autres	Total		All Others Autres	Total			Single- Det'd Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total
Starts / Mis en chantier										
106,000	96,000	202,000					222,000			
112,000	84,000	196,000					216,000			
110,000	84,000	194,000	110,000	89,000	199,000	20,000	214,000	127,000	92,000	219,000
104,000	81,000	185,000					218,000			
98,000	76,000	174,000					207,000			
94,000	78,000	172,000	98,000	78,000	176,000	33,000	205,000	123,000	86,000	209,000
95,000	81,000	176,000					215,000			
103,000	75,000	178,000					217,000			
99,000	87,000	186,000	99,000	81,000	180,000	39,000	225,000	129,000	90,000	219,000
100,000	86,000	186,000					219,000			
98,000	81,000	179,000					212,000			
100,000	91,000	191,000	99,000	86,000	185,000	33,000	224,000	126,000	92,000	218,000
117,000	81,000	198,000					220,000			
111,000	92,000	203,000					225,000			
106,000	98,000	204,000	111,000	90,000	201,000	22,000	226,000	131,000	92,000	223,000
99,000	73,000	172,000					200,000			
82,000	95,000	177,000					205,000			
Completions / Achevés										
96,000	132,000	228,000					263,000			
102,000	89,000	191,000					226,000			
101,000	99,000	200,000	100,000	107,000	207,000	35,000	235,000	127,000	115,000	242,000
105,000	90,000	195,000					228,000			
101,000	92,000	193,000					226,000			
102,000	83,000	185,000	103,000	88,000	191,000	33,000	218,000	130,000	94,000	224,000
98,000	78,000	176,000					203,000			
101,000	81,000	182,000					209,000			
95,000	89,000	184,000	98,000	82,000	180,000	27,000	211,000	121,000	86,000	207,000
96,000	60,000	156,000					191,000			
97,000	84,000	181,000					216,000			
98,000	83,000	181,000	97,000	75,000	172,000	35,000	216,000	119,000	88,000	207,000
102,000	98,000	200,000					234,000			
100,000	87,000	187,000					221,000			
104,000	113,000	217,000	102,000	100,000	202,000	34,000	251,000	129,000	107,000	236,000
109,000	88,000	197,000								
96,000	69,000	165,000								

Explanatory note on seasonal adjustment in  
Canadian Housing Statistics".  
1986 Census Definitions.

1. Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation dans "Statistique du logement au Canada".
2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986.

Table 3

Dwelling Starts,  
Completions and Under Construction,  
for Centres 10,000 population and over  
by Region and Province,<sup>2</sup>  
(Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier,  
achevés et en construction  
dans les centres de 10 000 âmes  
et plus par région et province,<sup>2</sup>  
(nombre)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Atla Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Starts / Mis en chantier													
1989 - J	62	27	217	69	375	2,723	7,243	100	83	600	783	2,554	13,678
F	46	17	178	31	272	2,339	4,560	120	72	513	705	1,898	9,774
M	44	20	93	50	207	2,229	6,160	324	73	755	1,152	2,402	12,150
A	204	24	416	200	844	4,422	7,831	222	231	834	1,287	3,008	17,392
M	210	89	376	288	963	5,292	8,251	257	152	1,242	1,651	2,970	19,127
J	316	94	297	287	994	3,301	8,265	390	172	1,174	1,736	3,401	17,697
J	157	125	401	327	1,010	2,967	7,341	619	225	1,498	2,342	2,761	16,421
A	350	30	267	260	907	2,998	7,101	261	129	1,011	1,401	3,076	15,483
S	226	35	317	218	796	4,033	5,617	231	74	1,117	1,422	4,470	16,338
O	247	70	519	184	1,020	4,082	6,293	216	104	1,299	1,619	2,750	15,764
N	174	72	375	185	806	3,598	6,844	356	66	1,316	1,738	2,622	15,608
D	116	29	429	100	674	3,875	5,520	51	54	986	1,091	2,731	13,891
1990 - J	60	26	181	26	293	2,437	6,192	260	46	1,198	1,504	2,637	13,063
F	20	18	82	60	180	2,239	3,149	124	36	1,057	1,217	3,393	10,178
M	43	22	52	99	216	2,959	4,901	187	82	1,564	1,833	3,054	12,963
A	69	27	433	152	681	3,912	4,983	195	143	2,110	2,448	4,109	16,133
M	251	40	252	168	711	5,400	6,577	305	174	2,055	2,534	3,866	19,088
J													
J													
A													
S													
O													
N													
D													
Completions / Achevés													
1989 - J	205	42	347	183	777	2,015	10,013	285	166	610	1,061	1,930	15,796
F	167	39	262	184	652	1,977	6,123	215	201	613	1,029	1,814	11,595
M	73	71	271	172	587	2,024	6,586	446	321	556	1,323	2,309	12,829
A	169	27	261	106	563	2,441	6,750	165	144	846	1,155	2,251	13,160
M	104	27	331	86	548	4,310	7,170	1,140	109	730	1,979	2,243	16,250
J	121	56	337	95	609	5,572	7,022	731	155	897	1,783	2,175	17,161
J	103	38	328	166	635	6,407	6,293	545	208	1,352	2,105	2,627	18,067
A	392	77	159	246	874	4,463	7,496	406	191	963	1,560	2,532	16,925
S	191	54	208	235	688	4,727	8,324	309	335	1,051	1,695	2,637	18,071
O	176	94	471	249	990	2,773	7,154	454	156	926	1,536	2,730	15,183
N	284	46	111	238	679	3,660	7,428	400	157	1,172	1,729	2,566	16,062
D	248	51	412	214	925	2,888	6,497	295	138	909	1,342	2,862	14,514
1990 - J	259	44	248	189	740	2,304	7,219	325	89	916	1,330	2,515	14,108
F	72	10	266	213	561	1,924	5,286	157	159	845	1,161	2,435	11,367
M	105	27	432	119	683	2,231	7,074	138	130	1,101	1,369	2,646	14,003
A	123	129	228	37	517	2,416	6,016	199	50	1,220	1,469	2,885	13,303
M	104	37	134	71	346	3,774	5,086	261	68	1,222	1,551	2,985	13,742
J													
J													
A													
S													
O													
N													
D													
Under Construction <sup>1</sup> / En construction <sup>1</sup>													
1989 - J	1,109	285	1,821	778	3,993	18,809	64,496	3,710	1,493	3,779	8,982	14,718	110,998
F	983	262	1,734	625	3,604	19,164	62,862	3,615	1,362	3,674	8,651	14,828	109,109
M	955	211	1,556	503	3,225	19,380	62,387	3,493	1,114	3,873	8,480	14,892	108,364
A	994	208	1,712	597	3,511	21,324	63,433	3,550	1,158	3,852	8,560	15,805	112,633
M	1,105	270	1,759	798	3,932	22,287	64,288	2,667	1,201	4,364	8,232	16,503	115,242
J	1,306	308	1,755	988	4,357	19,974	65,519	2,326	1,217	4,630	8,173	17,648	115,671
J	1,359	395	1,828	1,149	4,731	16,601	66,554	2,400	1,233	4,775	8,408	17,755	114,049
A	1,323	349	1,936	1,164	4,772	15,162	66,100	2,255	1,169	4,817	8,241	18,290	112,565
S	1,366	330	2,045	1,148	4,889	14,592	63,269	2,177	908	4,872	7,957	20,091	110,798
O	1,437	306	2,080	1,083	4,906	15,809	62,270	1,939	853	5,225	8,017	20,036	111,038
N	1,330	332	2,341	1,031	5,034	15,737	61,475	1,895	762	5,369	8,026	20,071	110,343
D	1,189	310	2,358	916	4,773	16,721	60,792	1,651	678	5,445	7,774	19,875	109,935
1990 - J	986	292	2,290	753	4,321	16,853	59,671	1,586	634	5,731	7,951	19,741	108,537
F	932	300	2,106	600	3,938	17,082	57,402	1,553	511	5,942	8,006	20,645	107,073
M	866	295	1,726	580	3,467	17,820	55,218	1,602	464	6,404	8,470	20,992	105,967
A	811	195	1,929	695	3,630	19,327	53,894	1,613	557	7,291	9,461	22,194	108,506
M	957	198	2,047	792	3,994	20,886	55,182	1,657	666	8,125	10,448	23,049	113,559
J													
J													
A													
S													
O													
N													
D													

1. As at end of period shown

2. Data on 1986 Census Definitions.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986

Housing Starts by Province,  
Seasonally Adjusted<sup>1</sup>

Logements mis en chantier par  
province, taux désaisonnalisés<sup>1</sup>

	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Atla. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Centres 10,000 Population and Over <sup>2</sup> / Centres de 10 000 âmes et plus <sup>2</sup>													
J	1,000	+	3,000	1,000	5,000	40,000	107,000	2,000	1,000	9,000	12,000	38,000	202,000
F	1,000	+	3,000	1,000	5,000	47,000	92,000	2,000	2,000	10,000	14,000	38,000	196,000
M	1,000	+	1,000	1,000	3,000	36,000	98,000	6,000	1,000	12,000	19,000	38,000	194,000
A	2,000	+	5,000	2,000	9,000	47,000	83,000	2,000	3,000	9,000	14,000	32,000	185,000
M	2,000	1,000	3,000	3,000	9,000	48,000	75,000	2,000	2,000	11,000	15,000	27,000	174,000
J	3,000	1,000	3,000	3,000	10,000	32,000	80,000	4,000	2,000	11,000	17,000	33,000	172,000
J	2,000	1,000	4,000	4,000	11,000	32,000	79,000	7,000	2,000	16,000	25,000	29,000	176,000
A	4,000	+	3,000	3,000	10,000	35,000	82,000	3,000	1,000	12,000	16,000	35,000	178,000
S	3,000	+	4,000	2,000	9,000	46,000	64,000	2,000	1,000	13,000	16,000	51,000	186,000
O	3,000	1,000	6,000	2,000	12,000	48,000	74,000	3,000	1,000	15,000	19,000	33,000	186,000
N	2,000	1,000	4,000	2,000	9,000	41,000	79,000	4,000	1,000	15,000	20,000	30,000	179,000
D	2,000	+	6,000	1,000	9,000	53,000	76,000	1,000	1,000	13,000	15,000	38,000	191,000
J	1,000	+	3,000	+	4,000	37,000	94,000	4,000	1,000	18,000	23,000	40,000	198,000
F	+	+	2,000	1,000	3,000	45,000	63,000	2,000	1,000	21,000	24,000	68,000	203,000
M	1,000	+	1,000	1,000	3,000	47,000	77,000	3,000	1,000	25,000	29,000	48,000	204,000
A	1,000	+	4,000	2,000	7,000	42,000	53,000	2,000	2,000	22,000	26,000	44,000	172,000
M	2,000	1,000	2,000	2,000	7,000	50,000	61,000	3,000	1,000	19,000	23,000	36,000	177,000
J													
J													
A													
S													
O													
N													
D													
Total													
1st Q. / 1er t.	1,000	1,000	4,000	2,000	8,000	65,000	83,000	4,000	3,000	10,000	17,000	27,000	200,000
2nd Q. / 2e t.	4,000	1,000	5,000	4,000	14,000	61,000	100,000	6,000	4,000	10,000	20,000	31,000	226,000
3rd Q. / 3e t.	4,000	1,000	6,000	5,000	16,000	48,000	107,000	6,000	5,000	13,000	24,000	32,000	227,000
4th Q. / 4e t.	3,000	1,000	6,000	3,000	13,000	60,000	106,000	5,000	3,000	13,000	21,000	31,000	231,000
1st Q. / 1er t.	1,000	1,000	3,000	2,000	7,000	46,000	107,000	4,000	2,000	12,000	18,000	41,000	219,000
2nd Q. / 2e t.	4,000	1,000	5,000	4,000	14,000	52,000	91,000	4,000	2,000	12,000	18,000	34,000	209,000
3rd Q. / 3e t.	4,000	1,000	6,000	5,000	16,000	43,000	92,000	6,000	2,000	17,000	25,000	43,000	219,000
4th Q. / 4e t.	3,000	1,000	7,000	4,000	15,000	54,000	88,000	3,000	2,000	17,000	22,000	39,000	218,000
1st Q. / 1er t.	2,000	1,000	3,000	1,000	7,000	46,000	86,000	4,000	1,000	23,000	28,000	56,000	223,000
2nd Q. / 2e t.													
3rd Q. / 3e t.													
4th Q. / 4e t.													

Explanatory note on seasonal adjustment in  
Canadian Housing Statistics.  
on 1986 Census Definitions.

1. Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation dans "Statistique du logement au Canada".
2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986.

Table 5

Dwelling Starts,  
Completions and Under Construction,  
by Intended Market for  
Centres 10,000 population and  
over by Region and Province,<sup>2</sup>  
(Dwelling Units)

Tableau 5

Logements mis en chantier,  
achevés et en construction  
par marché visé dans  
les centres de 10 000 âmes et  
plus par région et province,<sup>2</sup>  
(nombre)

May / mai

Period Année		Homeownership Logements de propriétaires occupants	Rental Logements locatifs	Condominium Logements de copropriété	Co-op Coopératif	Unknown Inconnu	Total
Starts / Mis en chantier							
1990 -	Nfld.	T-N	220	31	-	-	251
	P.E.I.	I.-P.-É.	34	6	-	-	40
	N.S.	N.-É.	244	-	8	-	252
	N.B.	N.-B.	162	-	6	-	168
	Atlantic	Atlantique	660	37	14	-	711
	Que.	Qué.	3,348	1,728	324	-	5,400
	Ont.	Ont.	3,556	1,869	1,007	122	6,577
	Man.	Man.	211	94	-	-	305
	Sask.	Sask.	93	8	73	-	174
	Alta.	Alb.	1,189	295	414	131	2,055
	Prairies		1,493	397	487	131	2,534
	B.C.	C.-B.	1,677	324	1,865	-	3,866
	<b>Total</b>		10,734	4,355	3,697	253	19,088
Completions / Achevés							
1990 -	Nfld.	T-N	87	17	-	-	104
	P.E.I.	I.-P.-É.	13	24	-	-	37
	N.S.	N.-É.	118	16	-	-	134
	N.B.	N.-B.	71	-	-	-	71
	Atlantic	Atlantique	289	57	-	-	346
	Que.	Qué.	1,702	1,458	614	-	3,774
	Ont.	Ont.	2,801	894	1,391	-	5,086
	Man.	Man.	202	-	59	-	261
	Sask.	Sask.	65	-	3	-	68
	Alta.	Alb.	1,077	13	132	-	1,222
	Prairies		1,344	13	194	-	1,551
	B.C.	C.-B.	1,545	401	965	74	2,985
	<b>Total</b>		7,681	2,823	3,164	-	13,742
Under Construction <sup>1</sup> / En construction <sup>1</sup>							
1990 -	Nfld.	T-N	868	89	-	-	957
	P.E.I.	I.-P.-É.	97	101	-	-	198
	N.S.	N.-É.	815	618	348	242	2,047
	N.B.	N.-B.	527	102	162	1	792
	Atlantic	Atlantique	2,307	910	510	243	3,994
	Que.	Qué.	8,634	7,640	4,380	231	20,886
	Ont.	Ont.	20,521	11,668	21,425	1,338	55,182
	Man.	Man.	1,138	272	233	14	1,657
	Sask.	Sask.	324	87	255	-	666
	Alta.	Alb.	5,795	852	1,051	154	8,125
	Prairies		7,257	1,211	1,539	273	10,448
	B.C.	C.-B.	8,264	2,081	12,593	16	23,049
	<b>Total</b>		46,983	23,510	40,447	763	113,559

1. As at end of period shown.

2. Data on 1986 Census Definitions

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986.

Tableau 6

Logements mis en chantier  
par région urbaine

	May / mai					January - May / janvier - mai				
	1989		1990		Total	1989		1990		Total
	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other		Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	
	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	
Metropolitan Areas Zones métropolitaines										
Calgary	633	-	552	354	906	1,848	148	3,605	426	4,031
Edmonton-Jonquière	117	12	153	13	166	237	90	302	112	414
Edmonton	403	63	662	306	968	1,345	180	2,598	608	3,206
Winnipeg	142	152	175	8	183	518	514	452	340	792
Hamilton	339	-	243	245	488	1,192	464	1,012	1,004	2,016
Quebec	162	184	286	167	453	757	789	726	662	1,388
Montreal	256	154	156	293	449	980	910	740	803	1,543
Montreal	1,360	1,049	1,524	1,184	2,708	4,516	4,868	4,752	4,384	9,136
Ottawa	194	168	135	32	167	1,020	232	671	358	1,029
Ottawa-Hull	688	285	776	648	1,424	1,935	1,021	1,933	1,723	3,656
St. John's	478	172	416	569	985	1,321	798	1,129	1,332	2,461
St. John's	210	113	360	79	439	614	223	804	391	1,195
St. John's	433	648	558	293	851	1,327	1,162	1,583	1,019	2,602
St. John's	54	-	47	75	122	213	8	152	102	254
Catharines-Niagara	193	95	114	13	127	870	632	658	538	1,196
St. John's	48	-	77	-	77	157	-	208	4	212
St. John's	124	19	100	86	186	350	86	232	126	358
St. John's	55	20	28	-	28	183	46	131	48	179
St. John's	46	129	99	221	320	147	479	250	378	628
St. John's	160	23	95	36	131	235	97	364	207	571
St. John's	45	-	65	-	65	82	-	96	36	132
St. John's	2,157	1,588	721	1,263	1,984	8,212	9,505	3,201	6,596	9,797
St. John's	105	46	100	68	168	286	211	294	344	638
St. John's	1,075	758	744	1,566	2,310	4,406	4,208	3,962	5,905	9,867
St. John's	162	207	149	146	295	598	815	701	1,015	1,716
St. John's	135	7	86	183	269	443	244	354	280	634
St. John's	232	-	203	94	297	807	175	946	100	1,046
	9,318	5,607	7,848	7,294	15,142	32,664	26,884	29,923	27,118	57,041
Urban Centres and Agglomerations Zones urbaines et agglomérations urbaines										
Calgary	254	28	160	-	160	633	259	593	475	1,068
Edmonton	61	89	91	-	91	127	144	166	125	291
Edmonton	51	-	57	11	68	250	103	202	68	270
Edmonton	45	24	33	4	37	84	72	83	44	127
Edmonton	36	50	40	5	45	184	111	299	331	630
Edmonton	38	9	26	6	32	96	72	87	90	177
Edmonton	24	84	51	7	58	106	94	90	130	220
Edmonton	61	23	16	-	16	126	44	73	-	73
Edmonton	74	119	62	90	152	193	269	147	152	299
Edmonton	83	16	45	204	249	242	142	170	295	465
Edmonton	27	-	42	-	42	76	-	162	40	202
Edmonton	119	66	148	33	181	407	220	681	317	998
Edmonton	160	28	79	17	96	359	80	231	213	444
Edmonton	29	-	31	-	31	59	-	135	165	300
Edmonton	73	-	60	137	197	390	111	512	520	1,032
Edmonton	25	-	20	-	20	64	39	68	22	90
Edmonton	75	-	48	6	54	181	22	141	12	153
Edmonton	77	8	124	186	310	267	62	448	476	924
Edmonton	61	40	50	10	60	75	87	59	22	81
Edmonton	113	15	69	21	90	251	111	181	51	232
Edmonton	19	-	28	14	42	49	-	117	14	131
Edmonton	25	-	29	37	66	91	18	121	53	174
Edmonton	62	55	26	33	59	160	260	187	95	282
Edmonton	52	-	38	-	38	176	5	97	44	141
Edmonton	51	4	58	4	62	117	5	100	4	104
Edmonton	34	3	43	-	43	91	11	84	26	110
Edmonton	27	-	26	-	26	74	16	63	-	63
	1,756	661	1,500	825	2,325	4,928	2,357	5,297	3,784	9,081
Centres of 10,000 or more population and Over Zones de centres de 10 000 habitants et plus										
Calgary	1,300	485	1,189	432	1,621	3,272	2,016	3,732	1,571	5,303
Centres of 10,000 or more population and Over Zones de centres de 10 000 habitants et plus										
Calgary	12,374	6,753	10,537	8,551	19,088	40,864	31,257	38,952	32,473	71,425



Table 7

Tableau 7

Completions and Unoccupied  
Units by Urban Area<sup>1</sup>

Logements achevés mais  
inoccupés par région urbaine<sup>1</sup>

Area <sup>2</sup> Endroit <sup>2</sup>	Completions / achevés					Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units <sup>3</sup> Logements nouvellement achevés, mais inoccupés <sup>3</sup>					
	1989		1990		Total	1989			1990		
	Single-det'd. Semi-det'd.	Row. Apartment and Other	Single-det'd. Semi-det'd.	Row. Apartment and Other		Single-det'd. Semi-det'd.	Row. Apartment and Other	Total	Single-det'd. Semi-det'd.	Row. Apartment and Other	Total
	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	
<b>Metropolitan Areas Régions métropolitaines</b>											
Calgary	407	—	679	111	790	202	3	205	494	60	554
Chicoutimi-Jonquière	29	30	64	42	106	34	24	58	23	40	63
Edmonton	204	29	330	33	363	122	28	150	151	115	266
Halifax	80	206	80	16	96	209	239	448	99	219	318
Hamilton	231	—	187	148	335	179	88	267	178	97	275
Kitchener	147	421	111	14	125	64	169	233	237	237	474
London	208	377	129	55	184	82	886	968	131	578	709
Montréal	1,014	1,400	1,087	1,447	2,534	2,028	4,882	6,910	2,150	4,855	7,005
Oshawa	267	227	144	143	287	8	84	92	35	51	86
Ottawa-Hull	429	292	294	109	403	353	348	701	376	589	965
Ottawa	358	242	208	74	282	214	295	509	196	464	660
Hull	71	50	86	35	121	139	53	192	180	125	305
Québec	280	575	140	150	290	408	1,189	1,597	373	704	1,077
Regina	31	—	41	—	41	62	40	102	36	102	138
St. Catharines-Niagara	178	43	181	29	210	164	109	273	315	179	494
Saint John	36	10	40	—	40	57	20	77	73	5	78
St. John's	84	2	54	25	79	21	45	66	39	46	85
Saskatoon	29	—	24	—	24	63	149	212	39	49	88
Sherbrooke	35	152	30	103	133	22	266	288	36	188	224
Sudbury	63	12	26	12	38	38	97	135	95	15	110
Thunder Bay	31	—	15	—	15	—	20	20	—	4	4
Toronto	1,321	1,994	908	1,673	2,581	137	2,094	2,231	1,051	1,784	2,835
Trois-Rivières	33	56	53	119	172	78	109	187	80	135	215
Vancouver	923	508	855	979	1,834	507	439	946	1,268	1,112	2,380
Victoria	111	8	143	72	215	69	122	191	118	121	239
Windsor	88	—	50	6	56	18	7	25	56	33	89
Winnipeg	192	938	192	59	251	117	634	751	142	394	536
<b>Total</b>	<b>6,451</b>	<b>7,280</b>	<b>5,857</b>	<b>5,345</b>	<b>11,202</b>	<b>5,042</b>	<b>12,091</b>	<b>17,133</b>	<b>7,595</b>	<b>11,712</b>	<b>19,307</b>
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines</b>											
Barrie	138	96	236	18	254	3	160	163	153	235	388
Belleville	27	—	44	18	62	17	—	17	14	8	22
Brantford	44	—	51	14	65	25	14	39	71	18	89
Charlottetown	14	12	12	24	36	12	4	16	19	39	58
Chilliwack	27	29	51	10	61	12	42	54	22	8	30
Cornwall	42	5	5	—	5	9	5	14	20	11	31
Drummondville	27	4	8	—	8	10	8	18	10	36	46
Fredericton	23	—	12	—	12	55	3	58	45	11	56
Granby	9	40	20	84	104	48	283	331	26	182	208
Guelph	54	10	44	—	44	2	—	2	3	9	12
Kamloops	12	7	21	—	21	10	10	20	21	6	27
Kelowna	94	166	180	201	381	80	161	241	69	130	199
Kingston	55	24	72	6	78	76	55	131	71	61	132
Lethbridge	13	—	25	—	25	12	—	12	4	—	4
Matsqui	77	94	99	95	194	36	144	180	82	93	175
Medicine Hat	22	—	8	—	8	12	—	12	7	—	7
Moncton	12	4	16	—	16	36	50	86	27	1	28
Nanaimo	40	—	86	15	101	28	—	28	62	7	69
North Bay	4	—	16	18	34	35	—	35	18	32	50
Peterborough	74	—	48	—	48	9	10	19	46	21	67
Prince George	9	—	17	—	17	11	—	11	22	—	22
Red Deer	19	12	14	—	14	40	15	55	34	10	44
St-Jean-sur-Richelieu	42	79	19	37	56	76	259	335	42	122	164
Sarnia	52	—	27	—	27	18	—	18	19	2	21
Sault Ste. Marie	33	60	24	—	24	14	6	20	25	5	30
Shawinigan	8	42	3	—	3	17	—	17	13	—	13
Sydney-Sydney Mines	27	—	11	—	11	19	—	19	15	—	15
<b>Total</b>	<b>998</b>	<b>684</b>	<b>1,169</b>	<b>540</b>	<b>1,709</b>	<b>722</b>	<b>1,229</b>	<b>1,951</b>	<b>960</b>	<b>1,047</b>	<b>2,007</b>
<b>Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10 000 âmes et plus</b>											
	523	314	597	234	831	**	**	**	**	**	**
<b>All Centres of 10,000 Population and Over Tous les centres de 10 000 âmes et plus</b>											
	7,972	8,278	7,623	6,119	13,742	**	**	**	**	**	**

1. As at end of period shown.

2. Data on 1996 Census Definitions.

3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas,  
Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1996.

3. Logements neufs non encore occupés des régions  
métropolitaines, des grands centres urbains  
et des agglomérations urbaines.



Tableau 8

Multiple Unit Structures  
Extended Market

Ensembles de logements collectifs  
neufs selon le marché visé

City / Ville	Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units / Logements nouvellement achevés, mais inoccupés								May / mai	
	Homeownership Logements de propriétaires-occupants		Rental Logements locatifs		Condominium Logements de copropriété		Co-op Coopératif		Total	
	1989	1990	1989	1990	1989	1990	1989	1990	1989	1990
<b>Metropolitan Areas / Zones métropolitaines</b>										
Barrie	3	22	-	-	-	38	-	-	3	60
Brimley-Jonquière	2	-	19	32	3	8	-	-	24	40
Brantford	8	1	3	102	17	12	-	-	28	115
Cambridge	12	11	130	95	97	113	-	-	239	219
Chatham	3	11	-	-	85	86	-	-	88	97
Chatham-Kent	-	-	56	184	103	53	10	-	169	237
Chatham	-	-	695	408	191	170	-	-	886	578
Chatham	173	170	3,199	2,702	1,487	1,981	23	2	4,882	4,855
Chatham	29	6	43	41	12	4	-	-	84	51
Chatham-Hull	16	73	87	200	245	313	-	3	348	589
Chatham	9	42	63	135	223	284	-	3	295	464
Chatham	7	31	24	65	22	29	-	-	53	125
Chatham	56	37	604	353	529	314	-	-	1,189	704
Chatham	-	-	-	-	40	102	-	-	40	102
Chatham-Niagara	-	16	92	59	17	104	-	-	109	179
Chatham	9	5	11	-	-	-	-	-	20	5
Chatham's	-	2	-	15	45	29	-	-	45	46
Chatham	-	-	55	11	94	38	-	-	149	49
Chatham	3	-	243	159	20	29	-	-	266	188
Chatham	-	-	20	-	77	15	-	-	97	15
Chatham Bay	-	-	-	-	20	4	-	-	20	4
Chatham	162	76	126	747	1,806	961	-	-	2,094	1,784
Chatham-Rivières	3	-	77	112	29	23	-	-	109	135
Chatham	-	-	129	113	310	990	-	9	439	1,112
Chatham	1	-	75	4	46	117	-	-	122	121
Chatham	-	-	-	6	6	27	1	-	7	33
Chatham	-	-	440	245	194	149	-	-	634	394
	480	430	6,104	5,588	5,473	5,680	34	14	12,091	11,712
<b>Completions / Achevés</b>										
<b>Metropolitan Areas / Zones métropolitaines</b>										
Barrie	-	45	-	-	-	66	-	-	-	111
Brimley-Jonquière	-	-	26	42	4	-	-	-	30	42
Brantford	3	4	-	4	26	25	-	-	29	33
Cambridge	-	-	166	16	40	-	-	-	206	16
Chatham	-	11	-	137	-	-	-	-	-	148
Chatham-Kent	-	-	18	14	350	-	53	-	421	14
Chatham	-	-	225	44	152	11	-	-	377	55
Chatham	46	41	1,147	852	159	554	48	-	1,400	1,447
Chatham	52	-	167	143	8	-	-	-	227	143
Chatham-Hull	25	22	26	18	241	69	-	-	292	109
Chatham	25	9	-	3	217	62	-	-	242	74
Chatham	-	13	26	15	24	7	-	-	50	35
Chatham	9	9	526	126	40	15	-	-	575	150
Chatham	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Chatham-Niagara	-	20	35	-	8	9	-	-	43	29
Chatham	-	-	10	-	-	-	-	-	10	-
Chatham's	2	10	-	15	-	-	-	-	2	25
Chatham	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Chatham	2	-	150	103	-	-	-	-	152	103
Chatham	-	-	12	12	-	-	-	-	12	12
Chatham Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Chatham	99	10	390	421	1,482	1,242	23	-	1,994	1,673
Chatham-Rivières	-	-	44	85	12	34	-	-	56	119
Chatham	-	-	128	148	276	757	104	74	508	979
Chatham	8	-	-	53	-	19	-	-	8	72
Chatham	-	-	-	6	-	-	-	-	-	6
Chatham	-	-	882	-	56	59	-	-	938	59
	246	172	3,952	2,239	2,854	2,860	228	74	7,280	5,345

1986 Census Definitions.

1. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986.

### Mortgage Loans by Lending Institutions

Prêts hypothécaires consentis par les établissements de prêt à l'égard de l'habitation

Dwelling Units / Nombre de logements							\$ Million / Millions de \$				
Period Année	New Construction Logements neufs			Existing Property Logements existants			New Construction Logements neufs		Existing Property Logements existants		Total
	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	
NHA Loans by Approved Lenders / Prêts LNH des prêteurs agréés											
1989 - J	481	1,213	1,694	3,613	1,444	5,057	44	102	256	94	496
F	1,068	610	1,678	7,451	2,461	9,912	99	54	526	143	822
M	1,362	1,139	2,501	8,826	3,325	12,151	120	98	610	168	994
A	1,255	1,264	2,519	7,306	2,611	9,917	110	119	491	153	873
M	1,228	1,150	2,378	8,402	3,374	11,776	109	100	572	169	950
J	1,286	1,180	2,466	8,782	2,834	11,616	112	86	614	151	963
J	1,149	1,155	2,304	7,617	2,845	10,462	101	102	559	163	925
A	1,273	2,154	3,427	8,972	2,995	11,967	118	178	668	207	1,171
S	1,488	1,723	3,211	8,681	2,812	11,493	131	157	638	149	1,075
O	1,636	1,920	3,556	8,670	3,266	11,936	149	204	655	179	1,187
N	1,442	1,781	3,223	7,715	3,810	11,525	136	143	594	197	1,070
D	1,119	2,787	3,906	5,306	2,700	8,006	104	256	411	168	939
1990 - J	1,094	1,670	2,764	6,073	2,712	8,785	102	193	477	169	941
F											
M											
A											
M											
J											
J											
A											
S											
O											
N											
D											
Conventional Loans by Lending Institutions / Prêts ordinaires des établissements de prêt											
1989 - J	3,663	1,809	5,472	20,777	11,790	32,567	486	140	1,805	515	2,946
F	3,806	2,641	6,447	25,506	11,460	36,966	419	160	2,225	587	3,391
M	5,073	3,624	8,697	31,322	15,395	46,717	550	176	2,794	687	4,207
A	4,871	1,882	6,753	28,539	10,470	39,009	513	136	2,492	537	3,678
M	4,761	2,241	7,002	34,231	14,147	48,378	489	192	3,030	660	4,371
J	4,954	2,138	7,092	35,454	16,472	51,926	523	166	3,101	747	4,537
J	4,303	3,412	7,715	31,907	15,711	47,618	453	252	2,783	663	4,151
A	4,284	1,467	5,751	35,052	15,777	50,829	441	137	3,093	734	4,405
S	3,852	2,306	6,158	33,074	16,978	50,052	413	170	2,905	677	4,165
O	4,729	4,113	8,842	36,730	19,615	56,345	507	136	3,109	905	4,655
N	4,223	2,700	6,923	35,323	19,831	55,154	455	126	3,225	784	4,590
D	3,402	1,789	5,191	27,547	16,503	44,050	379	162	2,581	718	3,840
1990 - J	3,266	2,436	5,702	23,696	13,494	37,190	377	223	2,197	553	3,350

Tableau 10

Rendement des obligations et  
taux d'intérêt hypothécaire

	Bank Rate Taux officiel d'escompte	Government Bond Yields Rendement des obligations du gouvernement			CMHC / SCHL		Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders Taux hypothécaires établis par les établissements de prêt
		Long Term À long terme	Treasury Bills Bons du Trésor	Corporate Bonds <sup>1</sup> Obligations de sociétés <sup>1</sup>	Market Housing Logements du marché	Social Housing Logements sociaux	
J	11.43	10.20	11.18	10.96	10.317	**	12.27
F	11.86	10.55	11.61	11.26	10.188	**	12.28
M	12.39	10.49	12.14	11.28	10.500	**	12.43
A	12.62	10.19	12.37	10.94	10.710	**	12.75
M	12.42	9.85	12.17	10.66	10.340	**	12.48
J	12.33	9.60	12.08	10.48	9.920	**	12.26
J	12.36	9.62	12.11	10.53	9.650	**	12.18
A	12.41	9.62	12.16	10.58	9.620	**	12.00
S	12.48	9.91	12.23	10.88	9.630	**	11.81
O	12.42	9.54	12.17	10.54	9.880	**	11.77
N	12.46	9.80	12.21	10.82	9.570	**	11.77
D	12.47	9.69	12.22	10.75	9.750	**	12.00
J	12.29	10.03	12.04	11.11	9.710	**	12.02
E	13.25	10.55	13.00	11.68	10.160	**	12.42
M	13.51	10.91	13.26	11.93	10.650	**	12.93
A	13.80	11.54	13.55	12.56	11.000	**	13.67
W	13.92	10.86	13.67	11.79	11.820	**	14.27

Tableau 11

Dépenses pour la construction  
résidentielle<sup>2</sup> (en million de dollars)

	New Dwellings	Major Alterations and Improvements	Supplementary Costs <sup>3</sup>	Other	Total
	Logements neufs	Modifications et améliorations importantes	Frais supplémentaires <sup>3</sup>	Autres	
total 1988	20,228	13,697	1,242	8,588	43,755
F/M	4,355	1,753	253	2,737	9,098
M/J	5,565	4,242	285	2,323	12,415
A/S	6,612	5,025	459	2,282	14,378
N/D	5,598	4,117	345	2,323	12,383
total 1989	22,130	15,137	1,342	9,665	48,274
F/M					
M/J					
A/S					
N/D					

of 20 Corporate Bond yields published by  
d, Young, Weir.  
"National Income & Expenditure Accounts",  
13-001 and "Construction in Canada",  
64-201.  
us architect's and legal fees,  
ce premiums and transaction costs.

1. Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme MacLeod, Young, Weir.
2. Source: "Comptes nationaux des revenus et des dépenses, Cat. N° 13-001 et "Construction au Canada", Cat. N° 64-201.
3. Comprend les honoraires d'architecte et d'homme de loi, les primes d'assurance et les frais de mutation.

Table 12

Summary Statistics  
NHA Activity

Tableau 12

Statistiques sommaires de  
l'activité LNH

NHA Activity	Activité LNH	1989			1990		
		Units	Hostel Beds	\$000	Units	Hostel Beds	\$000
		Logements	Places de foyer		Logements	Places de foyer	
January / janvier							
Market Housing	Logements du marché						
Approved Lenders	Prêteurs agréés						
Homeownership	Logements de propriétaires-occupants	4,918	—	356,135	8,725	—	698,0
Rental	Logements locatifs	742	73	47,290	1,550	419	83,0
CMHC	SCHL						
Direct Loans	Prêts directs	1	—	113	—	—	
Social Housing	Logements sociaux						
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements	—	—	—	—	—	
Provincial Delivery	Livré par les Provinces	—	—	—	—	—	
CMHC Delivery	Livré par la SCHL	—	—	—	—	—	
Rural and Native Housing	Logement rural et autochtone	—	—	—	—	—	
Non-Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	853	49	73,539	988	87	127,7
Co-operatives - Approved Lenders	Coopératives - Prêteurs agréés	238	—	19,424	284	—	30,7
Proposal Development Fund	Fonds pour la préparation de projets	*	*	—	*	*	
January / janvier							
Market Housing	Logements du marché						
Approved Lenders	Prêteurs agréés						
Homeownership	Logements de propriétaires-occupants	4,918	—	356,135	8,725	—	698,0
Rental	Logements locatifs	742	73	47,290	1,550	419	83,0
CMHC	SCHL						
Direct Loans	Prêts directs	1	—	113	—	—	
Social Housing	Logements sociaux						
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements	—	—	—	—	—	
Provincial Delivery	Livré par les Provinces	—	—	—	—	—	
CMHC Delivery	Livré par la SCHL	—	—	—	—	—	
Rural and Native Housing	Logement rural et autochtone	—	—	—	—	—	
Non-Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	853	49	73,539	988	87	127,7
Co-operatives - Approved Lenders	Coopératives - Prêteurs agréés	238	—	19,424	284	—	30,7
Proposal Development Fund	Fonds pour la préparation de projets	*	*	—	*	*	







CA1  
MH21  
-M57

CMHC  SCHL  
Helping to  
house Canadians  
Question habitation,  
comptez sur nous

Monthly  
Housing  
Statistics

Statistiques  
mensuelles  
sur l'habitation

June 1990

Juin 1990



Statistical Services  
Division  
Canada Mortgage and  
Housing Corporation  
Ottawa

La Division des  
services statistiques  
Société canadienne  
d'hypothèques et de logement  
Ottawa



## EXPLANATORY NOTES

Test data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1989. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

### Symbols Used in This Report

Not Applicable  
Not Available  
No Activity  
Less than 1,000

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

## NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1989. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant à la Division des services statistiques, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

### Symboles utilisés dans ce rapport

\* Sans objet  
\*\* Aucune donnée  
— Aucune activité  
+ Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

Table 1

Dwelling Starts,  
Completions and Under Construction,  
by Type of Dwelling  
Dwelling Units

Tableau 1

Logements mis en chantier,  
achevés et en construction,  
par type (nombre)

Period Année	Centres 10,000 Population and Over <sup>1</sup> Centres de 10 000 âmes et plus <sup>1</sup>						Canada				
	Single-det'd.	Semi-det'd.	Row	Apartment and Other	Total	Other Areas	Single-det'd.	Semi-det'd.	Row	Apartment and Other	Total
	Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartements et autres		Autres	Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartements et autres	
	Starts / Mis en chantier										
1988	102,353	6,641	15,086	65,555	189,635	32,927	128,465	7,628	16,981	69,488	222
1989	100,367	6,429	15,268	61,259	183,323	32,059	125,968	7,524	16,262	65,628	215
1990 - J	6,440	532	1,593	4,498	13,063						
F	4,936	326	1,147	3,769	10,178						
M	6,122	438	1,484	4,919	12,963	3,607	20,689	1,432	4,292	13,398	39
A	8,973	648	1,240	5,272	16,133						
M	9,754	783	1,783	6,768	19,088						
J	8,976	1,005	1,663	4,959	16,603	10,522	36,231	2,626	5,026	18,463	62
J											
A											
S											
O											
N											
D											
January - June 1989	48,691	3,199	7,520	30,408	89,818	13,457	59,422	3,905	7,751	32,197	103
Janvier - juin 1990	45,201	3,732	8,910	30,185	88,028	14,129	56,920	4,058	9,318	31,861	102
Completions / Achevés											
1988	105,075	7,146	15,517	59,567	187,305	29,227	129,211	8,111	16,683	62,527	216
1989	98,944	6,435	15,604	64,630	185,613	31,758	123,469	7,602	16,817	69,483	217
1990 - J	7,660	418	1,307	4,723	14,108						
F	6,242	397	920	3,808	11,367						
M	6,647	500	1,246	5,610	14,003	6,501	26,094	1,496	3,619	14,770	45
A	7,007	566	1,130	4,600	13,303						
M	7,131	492	836	5,283	13,742						
J	8,948	956	1,305	6,486	17,695	6,453	28,459	2,268	3,442	17,024	51
J											
A											
S											
O											
N											
D											
January - June 1989	42,724	2,702	7,313	34,052	86,791	13,550	53,143	3,134	7,750	36,314	100
Janvier - juin 1990	43,635	3,329	6,744	30,510	84,218	12,954	54,553	3,764	7,061	31,794	97
Under Construction <sup>2</sup> / En construction <sup>2</sup>											
1988	40,362	2,788	8,941	61,336	113,427	18,025	54,117	3,222	10,011	64,102	131
1989	41,574	2,891	8,519	56,951	109,935	17,628	56,004	3,317	9,148	59,094	127
1990 - J	40,283	3,022	8,691	56,541	108,537						
F	38,947	2,993	8,876	56,257	107,073						
M	38,406	2,931	9,022	55,608	105,967	14,598	50,345	3,333	9,533	57,354	120
A	40,349	3,017	9,005	56,135	108,506						
M	42,896	3,324	10,121	57,218	113,559						
J	42,889	3,375	10,325	55,847	112,436	18,556	57,868	3,713	11,005	58,406	130
J											
A											
S											
O											
N											
D											

1. Data on 1986 Census Definitions.

2. As at end of period shown.

1. Données fondées sur les définitions de  
recensement de 1986.

2. À la fin de la période indiquée.

Tableau 2

Logements mis en chantier et  
achevés taux désaisonnalisés<sup>1</sup>

Centres 10,000+ Population <sup>2</sup> Centres de 10 000 âmes et plus <sup>2</sup>						CANADA			
Monthly Mois			Quarterly Trimestres			Other Areas Autres			Quarterly Trimestres
Single- Det'd Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total	Single- Det'd Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total	Monthly Mois Total	Single- Det'd Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total
Starts / Mis en chantier									
106,000	96,000	202,000				222,000			
112,000	84,000	196,000				216,000			
110,000	84,000	194,000	110,000	89,000	199,000	214,000	127,000	92,000	219,000
104,000	81,000	185,000				218,000			
98,000	76,000	174,000				207,000			
94,000	78,000	172,000	98,000	78,000	176,000	205,000	123,000	86,000	209,000
95,000	81,000	176,000				215,000			
103,000	75,000	178,000				217,000			
99,000	87,000	186,000	99,000	81,000	180,000	225,000	129,000	90,000	219,000
100,000	86,000	186,000				219,000			
98,000	81,000	179,000				212,000			
100,000	91,000	191,000	99,000	86,000	185,000	224,000	126,000	92,000	218,000
117,000	81,000	198,000				220,000			
111,000	92,000	203,000				225,000			
106,000	98,000	204,000	111,000	90,000	201,000	226,000	131,000	92,000	223,000
99,000	73,000	172,000				205,000			
82,000	95,000	177,000				210,000			
81,000	81,000	162,000	87,000	83,000	170,000	195,000	113,000	90,000	203,000
Completions / Achevés									
96,000	132,000	228,000				263,000			
102,000	89,000	191,000				226,000			
101,000	99,000	200,000	100,000	107,000	207,000	235,000	127,000	115,000	242,000
105,000	90,000	195,000				228,000			
101,000	92,000	193,000				226,000			
102,000	83,000	185,000	103,000	88,000	191,000	218,000	130,000	94,000	224,000
98,000	78,000	176,000				203,000			
101,000	81,000	182,000				209,000			
95,000	89,000	184,000	98,000	82,000	180,000	211,000	121,000	86,000	207,000
96,000	60,000	156,000				191,000			
97,000	84,000	181,000				216,000			
98,000	83,000	181,000	97,000	75,000	172,000	216,000	119,000	88,000	207,000
102,000	98,000	200,000				234,000			
100,000	87,000	187,000				221,000			
104,000	113,000	217,000	102,000	100,000	202,000	251,000	129,000	107,000	236,000
109,000	88,000	197,000				229,000			
96,000	69,000	165,000				197,000			
108,000	82,000	190,000	104,000	79,000	183,000	222,000	133,000	82,000	215,000

anatory note on seasonal adjustment in  
in Housing Statistics".

1986 Census Definitions.

1. Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation  
dans "Statistique du logement au Canada".

2. Données fondées sur les définitions de recensement  
de 1986.

Table 3

Dwelling Starts,  
Completions and Under Construction,  
for Centres 10,000 population and over  
by Region and Province,<sup>2</sup>  
(Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier,  
achevés et en construction  
dans les centres de 10 000 âmes  
et plus par région et province,<sup>2</sup>  
(nombre)

Period Année	Nfld T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.E.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que Qué.	Ont Ont.	Man Man.	Sask Sask.	Alta Alb.	Prairies	B.C. C.B.	Canad
Starts / Mis en chantier													
1989 - J	62	27	217	69	375	2,723	7,243	100	83	600	783	2,554	13,67
F	46	17	178	31	272	2,339	4,560	120	72	513	705	1,898	9,77
M	44	20	93	50	207	2,229	6,160	324	73	755	1,152	2,402	12,15
A	204	24	416	200	844	4,422	7,831	222	231	834	1,287	3,008	17,39
M	210	89	376	288	963	5,292	8,251	257	152	1,242	1,651	2,970	19,12
J	316	94	297	287	994	3,301	8,265	390	172	1,174	1,736	3,401	17,69
J	157	125	401	327	1,010	2,967	7,341	619	225	1,498	2,342	2,761	16,42
A	350	30	267	260	907	2,998	7,101	261	129	1,011	1,401	3,076	15,48
S	226	35	317	218	796	4,033	5,617	231	74	1,117	1,422	4,470	16,33
O	247	70	519	184	1,020	4,082	6,293	216	104	1,299	1,619	2,750	15,76
N	174	72	375	185	806	3,598	6,844	356	66	1,316	1,738	2,622	15,60
D	116	29	429	100	674	3,875	5,520	51	54	986	1,091	2,731	13,89
1990 - J	60	26	181	26	293	2,437	6,192	260	46	1,198	1,504	2,637	13,06
F	20	18	82	60	180	2,239	3,149	124	36	1,057	1,217	3,393	10,17
M	43	22	52	99	216	2,959	4,901	187	82	1,564	1,833	3,054	12,96
A	69	27	433	152	681	3,912	4,983	195	143	2,110	2,448	4,109	16,13
M	251	40	252	168	711	5,400	6,577	305	174	2,055	2,534	3,866	19,08
J	232	27	507	276	1,042	6,028	4,944	212	161	1,294	1,667	2,922	16,60
J													
A													
S													
O													
N													
D													
Completions / Achevés													
1989 - J	205	42	347	183	777	2,015	10,013	285	166	610	1,061	1,930	15,79
F	167	39	262	184	652	1,977	6,123	215	201	613	1,029	1,814	11,59
M	73	71	271	172	587	2,024	6,586	446	321	556	1,323	2,309	12,82
A	169	27	261	106	563	2,441	6,750	165	144	846	1,155	2,251	13,16
M	104	27	331	86	548	4,310	7,170	1,140	109	730	1,979	2,243	16,25
J	121	56	337	95	609	5,572	7,022	731	155	897	1,783	2,175	17,16
J	103	38	328	166	635	6,407	6,293	545	208	1,352	2,105	2,627	18,06
A	392	77	159	246	874	4,463	7,496	406	191	963	1,560	2,532	16,92
S	191	54	208	235	688	4,727	8,324	309	335	1,051	1,695	2,637	18,07
O	176	94	471	249	990	2,773	7,154	454	156	926	1,536	2,730	15,19
N	284	46	111	238	679	3,660	7,428	400	157	1,172	1,729	2,566	16,06
D	248	51	412	214	925	2,888	6,497	295	138	909	1,342	2,862	14,51
1990 - J	259	44	248	189	740	2,304	7,219	325	89	916	1,330	2,515	14,10
F	72	10	266	213	561	1,924	5,286	157	159	845	1,161	2,435	11,36
M	105	27	432	119	683	2,231	7,074	138	130	1,101	1,369	2,646	14,00
A	123	129	228	37	517	2,416	6,016	199	50	1,220	1,469	2,885	13,30
M	104	37	134	71	346	3,774	5,086	261	68	1,222	1,551	2,985	13,74
J	129	43	297	98	567	6,859	5,203	415	104	1,687	2,206	2,860	17,69
J													
A													
S													
O													
N													
D													
Under Construction <sup>1</sup> / En construction <sup>1</sup>													
1989 - J	1,109	285	1,821	778	3,993	18,809	64,496	3,710	1,493	3,779	8,982	14,718	110,95
F	983	262	1,734	625	3,604	19,164	62,862	3,615	1,362	3,674	8,651	14,828	109,10
M	955	211	1,556	503	3,225	19,380	62,387	3,493	1,114	3,873	8,480	14,892	108,36
A	994	208	1,712	597	3,511	21,324	63,433	3,550	1,158	3,852	8,560	15,805	112,63
M	1,105	270	1,759	798	3,932	22,287	64,288	2,667	1,201	4,364	8,232	16,503	115,24
J	1,306	308	1,755	988	4,357	19,974	65,519	2,326	1,217	4,630	8,173	17,648	115,67
J	1,359	395	1,828	1,149	4,731	16,601	66,554	2,400	1,233	4,775	8,408	17,755	114,04
A	1,323	349	1,936	1,164	4,772	15,162	66,100	2,255	1,169	4,817	8,241	18,290	112,56
S	1,366	330	2,045	1,148	4,889	14,592	63,269	2,177	908	4,872	7,957	20,091	110,79
O	1,437	306	2,080	1,083	4,906	15,809	62,270	1,939	853	5,225	8,017	20,036	111,03
N	1,330	332	2,341	1,031	5,034	15,737	61,475	1,895	762	5,369	8,026	20,071	110,34
D	1,189	310	2,358	916	4,773	16,721	60,792	1,651	678	5,445	7,774	19,875	109,99
1990 - J	986	292	2,290	753	4,321	16,853	59,671	1,586	634	5,731	7,951	19,741	108,53
F	932	300	2,106	600	3,938	17,082	57,402	1,553	511	5,942	8,006	20,645	107,07
M	866	295	1,726	580	3,467	17,820	55,218	1,602	464	6,404	8,470	20,992	105,96
A	811	195	1,929	695	3,630	19,327	53,894	1,613	557	7,291	9,461	22,194	108,50
M	957	198	2,047	792	3,994	20,886	55,182	1,657	666	8,125	10,448	23,049	113,55
J	1,061	182	2,258	981	4,482	20,108	54,915	1,454	724	7,729	9,907	23,024	112,43
J													
A													
S													
O													
N													
D													

1. As at end of period shown.  
2. Data on 1986 Census Definitions.

1. À la fin de la période indiquée.  
2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986



Tableau 4

Logements mis en chantier par  
province, taux désaisonnalisés<sup>1</sup>

	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Atla. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Centres 10,000 Population and Over <sup>2</sup> / Centres de 10 000 âmes et plus <sup>2</sup>													
J	1,000	+	3,000	1,000	5,000	40,000	107,000	2,000	1,000	9,000	12,000	38,000	202,000
F	1,000	+	3,000	1,000	5,000	47,000	92,000	2,000	2,000	10,000	14,000	38,000	196,000
M	1,000	+	1,000	1,000	3,000	36,000	98,000	6,000	1,000	12,000	19,000	38,000	194,000
A	2,000	+	5,000	2,000	9,000	47,000	83,000	2,000	3,000	9,000	14,000	32,000	185,000
M	2,000	1,000	3,000	3,000	9,000	48,000	75,000	2,000	2,000	11,000	15,000	27,000	174,000
J	3,000	1,000	3,000	3,000	10,000	32,000	80,000	4,000	2,000	11,000	17,000	33,000	172,000
J	2,000	1,000	4,000	4,000	11,000	32,000	79,000	7,000	2,000	16,000	25,000	29,000	176,000
A	4,000	+	3,000	3,000	10,000	35,000	82,000	3,000	1,000	12,000	16,000	35,000	178,000
S	3,000	+	4,000	2,000	9,000	46,000	64,000	2,000	1,000	13,000	16,000	51,000	186,000
O	3,000	1,000	6,000	2,000	12,000	48,000	74,000	3,000	1,000	15,000	19,000	33,000	186,000
N	2,000	1,000	4,000	2,000	9,000	41,000	79,000	4,000	1,000	15,000	20,000	30,000	179,000
D	2,000	+	6,000	1,000	9,000	53,000	76,000	1,000	1,000	13,000	15,000	38,000	191,000
J	1,000	+	3,000	+	4,000	37,000	94,000	4,000	1,000	18,000	23,000	40,000	198,000
F	+	+	2,000	1,000	3,000	45,000	63,000	2,000	1,000	21,000	24,000	68,000	203,000
M	1,000	+	1,000	1,000	3,000	47,000	77,000	3,000	1,000	25,000	29,000	48,000	204,000
A	1,000	+	4,000	2,000	7,000	42,000	53,000	2,000	2,000	22,000	26,000	44,000	172,000
M	2,000	1,000	2,000	2,000	7,000	50,000	61,000	3,000	1,000	19,000	23,000	36,000	177,000
J	2,000	+	5,000	3,000	10,000	59,000	48,000	2,000	1,000	13,000	16,000	29,000	162,000
J													
A													
S													
O													
N													
D													
Total													
1st Q. / 1er t.	1,000	1,000	4,000	2,000	8,000	65,000	83,000	4,000	3,000	10,000	17,000	27,000	200,000
2nd Q. / 2e t.	4,000	1,000	5,000	4,000	14,000	61,000	100,000	6,000	4,000	10,000	20,000	31,000	226,000
3rd Q. / 3e t.	4,000	1,000	6,000	5,000	16,000	48,000	107,000	6,000	5,000	13,000	24,000	32,000	227,000
4th Q. / 4e t.	3,000	1,000	6,000	3,000	13,000	60,000	106,000	5,000	3,000	13,000	21,000	31,000	231,000
1st Q. / 1er t.	1,000	1,000	3,000	2,000	7,000	46,000	107,000	4,000	2,000	12,000	18,000	41,000	219,000
2nd Q. / 2e t.	4,000	1,000	5,000	4,000	14,000	52,000	91,000	4,000	2,000	12,000	18,000	34,000	209,000
3rd Q. / 3e t.	4,000	1,000	6,000	5,000	16,000	43,000	92,000	6,000	2,000	17,000	25,000	43,000	219,000
4th Q. / 4e t.	3,000	1,000	7,000	4,000	15,000	54,000	88,000	3,000	2,000	17,000	22,000	39,000	218,000
1st Q. / 1er t.	2,000	1,000	3,000	1,000	7,000	46,000	86,000	4,000	1,000	23,000	28,000	56,000	223,000
2nd Q. / 2e t.	3,000	+	6,000	3,000	12,000	61,000	64,000	3,000	2,000	21,000	26,000	40,000	203,000
3rd Q. / 3e t.													
4th Q. / 4e t.													

Explanatory note on seasonal adjustment in  
Canadian Housing Statistics.  
1986 Census Definitions.

1. Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation dans "Statistique du logement au Canada".
2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986.

Table 5

Dwelling Starts,  
Completions and Under Construction,  
by Intended Market for  
Centres 10,000 population and  
over by Region and Province,<sup>2</sup>  
(Dwelling Units)

Tableau 5

Logements mis en chantier,  
achevés et en construction  
par marché visé dans  
les centres de 10 000 âmes et  
plus par région et province,<sup>2</sup>  
(nombre)

June / juin

Period Année	Homeownership Logements de propriétaires occupants	Rental Logements locatifs	Condominium Logements de copropriété	Co-op Coopératif	Unknown Inconnu	Total
Starts / Mis en chantier						
1990 - Nfld.	T.-N.	186	46	-	-	232
P.E.I.	I.-P.-É.	27	-	-	-	27
N.S.	N.-É.	312	131	-	64	507
N.B.	N.-B.	228	44	-	-	276
Atlantic	Atlantique	753	221	4	64	1,042
Que.	Qué.	3,626	2,084	276	2	6,028
Ont.	Ont.	3,041	788	972	143	4,944
Man.	Man.	174	38	-	-	212
Sask.	Sask.	96	27	38	-	161
Alta.	Alb.	1,145	51	98	-	1,294
Prairies		1,415	116	136	-	1,667
B.C.	C.-B.	1,292	179	1,364	87	2,922
Total		10,127	3,388	2,752	127	16,603
Completions / Achevés						
1990 - Nfld.	T.-N.	111	18	-	-	129
P.E.I.	I.-P.-É.	23	20	-	-	43
N.S.	N.-É.	96	201	-	-	297
N.B.	N.-B.	89	9	-	-	98
Atlantic	Atlantique	319	248	-	-	567
Que.	Qué.	3,308	2,843	708	-	6,859
Ont.	Ont.	3,149	608	1,323	-	5,203
Man.	Man.	233	168	14	-	415
Sask.	Sask.	74	7	23	-	104
Alta.	Alb.	1,316	214	71	86	1,687
Prairies		1,623	389	108	86	2,206
B.C.	C.-B.	1,795	168	853	44	2,860
Total		10,194	4,256	2,992	253	17,695
Under Construction <sup>1</sup> / En construction <sup>1</sup>						
1990 - Nfld.	T.-N.	943	118	-	-	1,061
P.E.I.	I.-P.-É.	101	81	-	-	182
N.S.	N.-É.	1,032	690	348	24	2,258
N.B.	N.-B.	677	137	166	-	981
Atlantic	Atlantique	2,753	1,026	514	24	4,482
Que.	Qué.	8,959	6,896	3,990	261	20,108
Ont.	Ont.	20,406	11,949	21,139	1,215	54,915
Man.	Man.	1,079	142	219	14	1,454
Sask.	Sask.	345	109	270	-	724
Alta.	Alb.	5,658	677	1,096	68	7,729
Prairies		7,082	928	1,585	82	9,907
B.C.	C.-B.	7,746	2,205	12,919	138	23,024
Total		46,946	23,004	40,147	1,720	112,436

1. As at end of period shown

2. Data on 1986 Census Definitions.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986.

Tableau 6

Logements mis en chantier  
par région urbaine

	June / juin					January - June / janvier - juin				
	1989		1990		Total	1989		1990		Total
	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other		Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	
	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	
Metropolitan Areas Zones métropolitaines										
Barry	572	-	328	106	434	2,420	148	3,933	532	4,465
Brampton-Jonquière	89	18	126	127	253	326	108	428	239	667
Brampton	441	35	663	12	675	1,786	215	3,261	620	3,881
Brimley	132	4	203	137	340	650	518	655	477	1,132
Brimley	145	275	138	38	176	1,337	739	1,150	1,042	2,192
Brimley	201	180	156	667	823	958	969	882	1,329	2,211
Brimley	290	162	141	333	474	1,270	1,072	881	1,136	2,017
Brimley	1,124	618	1,707	1,339	3,046	5,640	5,486	6,459	5,723	12,182
Brimley	406	92	97	70	167	1,426	324	768	428	1,196
Brimley	686	487	799	332	1,131	2,621	1,508	2,732	2,055	4,787
Brimley	470	403	401	140	541	1,791	1,201	1,530	1,472	3,002
Brimley	216	84	398	192	590	830	307	1,202	583	1,785
Brimley	324	160	520	367	887	1,651	1,322	2,103	1,386	3,489
Brimley	52	21	47	30	77	265	29	199	132	331
Brimley	228	104	160	171	331	1,098	736	818	709	1,527
Brimley	62	8	41	25	66	219	8	249	29	278
Brimley	141	52	107	52	159	491	138	339	178	517
Brimley	46	10	35	35	70	229	56	166	83	249
Brimley	55	44	83	42	125	202	523	333	420	753
Brimley	191	31	97	5	102	426	128	461	212	673
Brimley	70	25	90	30	120	152	25	186	66	252
Brimley	1,392	1,391	569	247	816	9,604	10,896	3,770	6,843	10,613
Brimley	60	66	57	87	144	346	277	351	431	782
Brimley	1,074	1,100	526	1,251	1,777	5,480	5,308	4,488	7,156	11,644
Brimley	120	185	117	92	209	718	1,000	818	1,107	1,925
Brimley	120	-	88	34	122	563	244	442	314	756
Brimley	117	242	178	-	178	924	417	1,124	100	1,224
	8,138	5,310	7,073	5,629	12,702	40,802	32,194	36,996	32,747	69,743
Urban Centres and Agglomerations Centres urbains et Agglomérations urbaines										
Barry	330	167	148	110	258	963	426	741	585	1,326
Brampton	45	96	61	-	61	172	240	227	125	352
Brampton	36	164	71	-	71	286	267	273	68	341
Brampton	58	32	26	-	26	142	104	109	44	153
Brampton	46	22	49	-	49	230	133	348	331	679
Brampton	16	-	3	14	17	112	72	90	104	194
Brampton	3	-	63	39	102	109	94	153	169	322
Brampton	52	62	61	-	61	178	106	134	-	134
Brampton	35	3	66	30	96	228	272	213	182	395
Brampton	10	-	46	4	50	252	142	216	299	515
Brampton	29	-	47	-	47	105	-	209	40	249
Brampton	113	4	115	28	143	520	224	796	345	1,141
Brampton	125	-	136	-	136	484	80	367	213	580
Brampton	7	-	41	-	41	66	-	176	165	341
Brampton	105	124	79	48	127	495	235	591	568	1,159
Brampton	16	-	44	27	71	80	39	112	49	161
Brampton	47	4	70	29	99	228	26	211	41	252
Brampton	73	75	125	75	200	340	137	573	551	1,124
Brampton	69	-	41	-	41	144	87	100	22	122
Brampton	150	12	99	38	137	401	123	280	89	369
Brampton	21	-	28	-	28	70	-	145	14	159
Brampton	30	16	27	-	27	121	34	148	53	201
Brampton	9	26	96	37	133	169	286	283	132	415
Brampton	40	-	21	-	21	216	5	118	44	162
Brampton	70	-	3	11	14	187	5	103	15	118
Brampton	13	36	23	-	23	104	47	107	26	133
Brampton	89	64	86	24	110	163	80	149	24	173
	1,637	907	1,675	514	2,189	6,565	3,264	6,972	4,298	11,270
Centres of 10,000 and Over Centres de 10 000 et plus	1,251	454	1,233	479	1,712	4,523	2,470	4,965	2,050	7,015
Centres of 10,000 and Over Centres de 10 000 et plus	11,026	6,671	9,981	6,622	16,603	51,890	37,928	48,933	39,095	88,028

Table 7

Completions and Unoccupied  
Units by Urban Area<sup>1</sup>

Tableau 7

Logements achevés mais  
inoccupés par région urbaine<sup>1</sup>

Area? Endroit?	Completions / achevés					Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units <sup>2</sup> Logements nouvellement achevés, mais inoccupés <sup>3</sup>					
	1989		June/juin		Total	1989			1990		
	Single-det'd Semi-det'd	Row Apartment and Other	Single-det'd Semi-det'd	Row Apartment and Other		Single-det'd Semi-det'd	Row Apartment and Other	Total	Single-det'd Semi-det'd	Row Apartment and Other	Total
	Individuels jumelés	En bande appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	
<b>Metropolitan Areas</b> Régions métropolitaines											
Calgary	462	-	771	183	954	233	3	236	549	59	608
Chicoutimi-Jonquière	86	42	135	181	316	35	32	67	36	160	196
Edmonton	319	32	420	164	584	127	35	162	213	152	365
Halifax	82	152	71	201	272	221	216	437	96	325	421
Hamilton	193	238	167	188	355	177	109	286	193	107	300
Kitchener	205	60	118	180	298	65	107	172	245	323	568
London	211	209	120	134	254	123	885	1,008	132	623	755
Montréal	1,304	1,789	1,436	1,483	2,919	1,981	4,990	6,971	2,002	4,856	6,858
Oshawa	202	162	150	4	154	14	101	115	40	40	80
Ottawa-Hull	492	503	580	471	1,051	370	350	720	437	532	969
Ottawa	281	473	333	280	613	207	311	518	220	451	671
Hull	211	30	247	191	438	163	39	202	217	81	298
Québec	566	539	783	1,111	1,894	348	1,136	1,484	371	856	1,227
Regina	36	-	17	-	17	54	40	94	41	98	139
St. Catharines-Niagara	168	90	132	168	300	174	65	239	314	212	526
Saint John	45	-	40	12	52	56	16	72	79	4	83
St. John's	74	18	83	8	91	26	47	73	61	46	107
Saskatoon	44	8	46	23	69	51	136	187	40	47	93
Sherbrooke	12	-	67	45	112	22	253	275	43	155	198
Sudbury	62	5	49	-	49	40	82	122	105	15	120
Thunder Bay	38	-	63	-	63	-	20	20	-	4	4
Toronto	1,528	1,622	994	1,102	2,096	157	1,986	2,143	1,060	1,557	2,617
Trois-Rivières	96	84	89	176	265	101	105	206	73	186	259
Vancouver	815	613	1,129	660	1,789	605	575	1,180	1,608	1,293	2,901
Victoria	97	109	122	6	128	83	145	228	123	98	221
Windsor	69	6	74	2	76	23	8	31	55	34	89
Winnipeg	235	486	229	180	409	130	900	1,030	132	398	530
<b>Total</b>	<b>7,446</b>	<b>6,775</b>	<b>7,885</b>	<b>6,682</b>	<b>14,567</b>	<b>5,216</b>	<b>12,342</b>	<b>17,558</b>	<b>8,054</b>	<b>12,180</b>	<b>20,234</b>
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations</b> Grands centres urbains et agglomérations urbaines											
Barrie	73	42	167	21	188	7	51	58	205	235	440
Belleville	14	16	24	27	51	17	10	27	14	26	40
Brantford	44	53	42	-	42	32	40	72	66	11	77
Charlottetown	17	36	26	15	41	11	13	24	21	16	37
Chilliwack	46	-	63	37	100	13	38	51	26	25	51
Cornwall	2	51	1	5	6	9	24	33	21	16	37
Drummondville	15	4	30	34	64	9	11	20	5	30	35
Fredericton	21	-	-	-	-	51	-	51	45	11	56
Granby	40	91	1	-	1	31	237	268	25	172	197
Guelph	81	-	46	-	46	2	-	2	6	9	15
Kamloops	17	-	25	-	25	14	6	20	23	1	24
Kelowna	81	122	71	15	86	86	171	257	64	22	86
Kingston	71	52	90	22	112	84	31	115	77	61	138
Lethbridge	22	-	35	24	59	18	-	18	11	3	14
Matsqui	91	7	124	42	166	46	114	160	99	104	203
Medicine Hat	14	-	25	4	29	22	-	22	7	-	7
Moncton	22	-	32	-	32	39	50	89	37	-	37
Nanaimo	19	-	137	112	249	26	-	26	75	42	117
North Bay	22	6	16	-	16	37	4	41	18	23	41
Peterborough	46	12	58	-	58	7	5	12	52	19	71
Prince George	13	-	27	-	27	14	-	14	34	-	34
Red Deer	13	-	26	-	26	25	11	36	41	10	51
St-Jean-sur-Richelieu	43	48	65	88	153	79	218	297	37	133	170
Sarnia	36	-	18	-	18	14	-	14	23	2	25
Sault Ste. Marie	49	39	13	40	53	11	7	18	23	4	27
Shawinigan	24	14	13	-	13	15	6	21	10	-	10
Sydney-Sydney Mines	37	36	5	-	5	-	-	-	20	-	20
<b>Total</b>	<b>973</b>	<b>629</b>	<b>1,180</b>	<b>486</b>	<b>1,666</b>	<b>719</b>	<b>1,047</b>	<b>1,766</b>	<b>1,085</b>	<b>975</b>	<b>2,060</b>
<b>Other Centres of 10,000 Population and Over</b> Autres centres de 10 000 âmes et plus											
	688	650	839	623	1,462	**	**	**	**	**	**
<b>All Centres of 10,000 Population and Over</b> Tous les centres de 10 000 âmes et plus											
	9,107	8,054	9,904	7,791	17,695	**	**	**	**	**	**

1 As at end of period shown

2 Data on 1986 Census Definitions

3 New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas,  
Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

1 À la fin de la période indiquée.

2 Données fondées sur les définitions de recensement de 1986

3 Logements neufs non encore occupés des régions  
métropolitaines, des grands centres urbains  
et des agglomérations urbaines

Tableau 8

Multiple Unit Structures  
ntended MarketEnsembles de logements collectifs  
neufs selon le marché visé

	Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units / Logements nouvellement achevés, mais inoccupés								June / juin	
	Homeownership Logements de propriétaires-occupants		Rental Logements locatifs		Condominium Logements de copropriété		Co-op Coopératif		Total	
	1989	1990	1989	1990	1989	1990	1989	1990	1989	1990
Metropolitan Areas s métropolitaines										
ry	3	7	-	22	-	30	-	-	3	59
utimi-Jonquière	2	2	26	152	4	6	-	-	32	160
nton	6	2	8	99	12	8	9	43	35	152
x	10	12	117	202	89	111	-	-	216	325
lon	1	10	-	1	108	96	-	-	109	107
ner	-	-	70	266	36	57	1	-	107	323
n	-	-	687	441	198	182	-	-	885	623
Sal	186	178	3,245	2,650	1,555	2,028	4	-	4,990	4,856
a	38	1	-	35	21	4	42	-	101	40
a-Hull	28	85	65	143	231	302	26	2	350	532
wa	22	49	46	137	217	263	26	2	311	451
l	6	36	19	6	14	39	-	-	39	81
;	46	37	622	553	468	266	-	-	1,136	856
harines-Niagara	-	19	-	-	40	98	-	-	40	98
ohn	5	2	53	83	12	110	-	-	65	212
n's	2	2	11	2	-	-	-	-	16	4
oon	-	-	-	15	45	29	-	-	47	46
ooke	3	3	52	7	84	40	-	-	136	47
y	-	-	235	127	15	25	-	-	253	155
rr Bay	-	-	18	-	64	15	-	-	82	15
o	-	-	-	-	20	4	-	-	20	4
ivrières	180	53	144	656	1,662	848	-	-	1,986	1,557
ver	3	-	97	168	5	18	-	-	105	186
a	-	-	114	91	458	1,199	3	3	575	1,293
r	1	-	71	3	73	95	-	-	145	98
ag	-	-	-	8	7	26	1	-	8	34
	-	-	709	257	191	141	-	-	900	398
	514	413	6,344	5,981	5,398	5,738	86	48	12,342	12,180
Metropolitan Areas s métropolitaines										
rim-Jonquière	-	-	-	171	-	12	-	-	-	183
on	-	5	42	168	-	8	-	-	42	181
	3	26	8	36	12	16	9	86	32	164
	-	-	152	201	-	-	-	-	152	201
er	-	16	-	4	203	168	35	-	238	188
	-	-	23	168	36	4	6	8	65	180
	-	-	192	111	17	23	-	-	209	134
l	63	60	1,260	850	454	573	12	-	1,789	1,483
a-Hull	24	-	15	4	42	-	81	-	162	4
a	48	163	255	180	56	128	144	-	503	471
l	48	143	225	78	56	59	144	-	473	280
l	-	20	30	102	-	69	-	-	30	191
;	9	47	517	1,022	13	42	-	-	539	1,111
harines-Niagara	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
hn	-	30	90	114	-	24	-	-	90	168
's	18	3	-	9	-	-	-	-	-	12
on	-	8	-	-	-	-	-	-	18	8
ooke	-	-	-	-	8	23	-	-	8	23
er	-	4	-	41	-	-	-	-	-	45
rr Bay	-	-	8	-	-	-	-	-	8	-
o	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ivrières	77	61	162	45	1,207	921	176	75	1,622	1,102
er	6	-	74	176	4	-	-	-	84	176
	-	-	64	60	521	556	28	44	613	660
s	-	-	-	-	109	6	-	-	109	6
l	-	-	-	2	6	-	-	-	6	2
	-	-	449	168	37	12	-	-	486	180
	248	423	3,311	3,530	2,725	2,516	491	213	6,775	6,682

1986 Census Definitions.

1. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986.



### Mortgage Loans by Lending Institutions

### Prêts hypothécaires consentis par les établissements de prêt à l'égard de l'habitation

Dwelling Units / Nombre de logements							\$ Million / Millions de \$				
Period Année	New Construction Logements neufs			Existing Property Logements existants			New Construction Logements neufs		Existing Property Logements existants		Total
	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	
NHA Loans by Approved Lenders / Prêts LNH des prêteurs agréés											
1989 - J	481	1,213	1,694	3,613	1,444	5,057	44	102	256	94	496
F	1,068	610	1,678	7,451	2,461	9,912	99	54	526	143	822
M	1,362	1,139	2,501	8,826	3,325	12,151	120	98	610	168	996
A	1,255	1,264	2,519	7,306	2,611	9,917	110	119	491	153	873
M	1,228	1,150	2,378	8,402	3,374	11,776	109	100	572	169	950
J	1,286	1,180	2,466	8,782	2,834	11,616	112	86	614	151	963
J	1,149	1,155	2,304	7,617	2,845	10,462	101	102	559	163	925
A	1,273	2,154	3,427	8,972	2,995	11,967	118	178	668	207	1,171
S	1,488	1,723	3,211	8,681	2,612	11,493	131	157	638	149	1,075
O	1,636	1,920	3,556	8,670	3,266	11,936	149	204	655	179	1,187
N	1,442	1,781	3,223	7,715	3,810	11,525	136	143	594	197	1,070
D	1,119	2,787	3,906	5,306	2,700	8,006	104	256	411	168	939
1990 - J	1,094	1,670	2,764	6,073	2,712	8,785	102	193	477	169	941
F	1,285	1,112	2,397	8,088	3,719	11,807	120	93	614	196	1,023
M	1,655	947	2,602	8,365	3,585	11,950	153	71	603	209	1,036
A											
M											
J											
J											
A											
S											
O											
N											
D											
Conventional Loans by Lending Institutions / Prêts ordinaires des établissements de prêt											
1989 - J	3,663	1,809	5,472	20,777	11,790	32,567	486	140	1,805	515	2,946
F	3,806	2,641	6,447	25,506	11,460	36,966	419	160	2,225	587	3,391
M	5,073	3,624	8,697	31,322	15,395	46,717	550	176	2,794	687	4,207
A	4,871	1,882	6,753	28,539	10,470	39,009	513	136	2,492	537	3,678
M	4,761	2,241	7,002	34,231	14,147	48,378	489	192	3,030	660	4,371
J	4,954	2,138	7,092	35,454	16,472	51,926	523	166	3,101	747	4,537
J	4,303	3,412	7,715	31,907	15,711	47,618	453	252	2,783	663	4,151
A	4,284	1,467	5,751	35,052	15,777	50,829	441	137	3,093	734	4,405
S	3,852	2,306	6,158	33,074	16,978	50,052	413	170	2,905	677	4,165
O	4,729	4,113	8,842	36,730	19,615	56,345	507	136	3,109	905	4,657
N	4,223	2,700	6,923	35,323	19,831	55,154	455	126	3,225	784	4,590
D	3,402	1,789	5,191	27,547	16,503	44,050	379	162	2,581	718	3,840
1990 - J	3,266	2,436	5,702	23,696	13,494	37,190	377	223	2,197	553	3,350
F	3,957	2,311	6,268	27,861	15,701	43,562	452	177	2,575	628	3,832
M	5,104	2,617	7,721	31,752	20,289	52,041	539	178	2,749	609	4,075
A											
M											
J											
J											
A											
S											
O											
N											
D											
Total											
1989 - J	4,144	3,022	7,166	24,390	13,234	37,624	530	242	2,061	609	3,442
F	4,874	3,251	8,125	32,957	13,921	46,878	518	214	2,751	730	4,213
M	6,435	4,763	11,198	40,148	18,720	58,868	670	274	3,404	855	5,203
A	6,126	3,146	9,272	35,845	13,081	48,926	623	255	2,983	690	4,551
M	5,989	3,391	9,380	42,633	17,521	60,154	598	292	3,602	829	5,321
J	6,240	3,318	9,558	44,236	19,306	63,542	635	252	3,715	898	5,500
J	5,452	4,567	10,019	39,524	18,556	58,080	554	354	3,342	826	5,076
A	5,557	3,621	9,178	44,024	18,772	62,796	559	315	3,761	941	5,576
S	5,340	4,029	9,369	41,755	19,790	61,545	544	327	3,543	826	5,240
O	6,365	6,033	12,398	45,400	22,881	68,281	656	340	3,764	1,084	5,844
N	5,665	4,481	10,146	43,038	23,641	66,679	591	269	3,819	981	5,660
D	4,521	4,576	9,097	32,853	19,203	52,056	483	418	2,992	886	4,779
1990 - J	4,360	4,106	8,466	29,769	16,206	45,975	479	416	2,674	722	4,291
F	5,242	3,423	8,665	35,949	19,420	55,369	572	270	3,189	824	4,855
M	6,759	3,564	10,323	40,117	23,874	63,991	692	249	3,352	818	5,111
A											
M											
J											
J											
A											
S											
O											
N											
D											



Tableau 10

Rendement des obligations et  
taux d'intérêt hypothécaire

Bank Rate Taux officiel d'escompte	Government Bond Yields Rendement des obligations du gouvernement			CMHC / SCHL		Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders Taux hypothécaires établis par les établissements de prêt
	Long Term À long terme	Treasury Bills Bons du Trésor	Corporate Bonds <sup>1</sup> Obligations de sociétés <sup>1</sup>	Market Housing Logements du marché	Social Housing Logements sociaux	
11.43	10.20	11.18	10.96	10.317	**	12.27
11.86	10.55	11.61	11.26	10.188	**	12.28
12.39	10.49	12.14	11.28	10.500	**	12.43
12.62	10.19	12.37	10.94	10.710	**	12.75
12.42	9.85	12.17	10.66	10.340	**	12.48
12.33	9.60	12.08	10.48	9.920	**	12.26
12.36	9.62	12.11	10.53	9.650	**	12.18
12.41	9.62	12.16	10.58	9.620	**	12.00
12.48	9.91	12.23	10.88	9.630	**	11.81
12.42	9.54	12.17	10.54	9.880	**	11.77
12.46	9.80	12.21	10.82	9.570	**	11.77
12.47	9.69	12.22	10.75	9.750	**	12.00
12.29	10.03	12.04	11.11	9.710	**	12.02
13.25	10.55	13.00	11.68	10.160	**	12.42
13.51	10.91	13.26	11.93	10.650	**	12.93
13.80	11.54	13.55	12.56	11.000	**	13.67
13.92	10.86	13.67	11.79	11.820	**	14.27
13.83	10.72	13.58	11.60	11.390	**	14.26

Tableau 11

Dépenses pour la construction  
résidentielle<sup>2</sup> (en million de dollars)

	New Dwellings Logements neufs	Major Alterations and Improvements Modifications et améliorations importantes	Supplementary Costs <sup>3</sup> Frais supplémentaires <sup>3</sup>	Other Autres	Total
total 1988	20,228	13,697	1,242	8,588	43,755
F/M	4,355	1,753	253	2,737	9,098
M/J	5,565	4,242	285	2,323	12,415
A/S	6,612	5,025	459	2,282	14,378
N/D	5,598	4,117	345	2,323	12,383
total 1989	22,130	15,137	1,342	9,665	48,274
F/M	4,634	1,825	298	2,342	9,099
M/J					
A/S					
N/D					

2 of 20 Corporate Bond yields published by  
d. Young, Weir.  
"National Income & Expenditure Accounts",  
13-001 and "Construction in Canada",  
64-201.

architect's and legal fees,  
premiums and transaction costs.

1. Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie  
par la firme MacLeod, Young, Weir.

2. Source: "Comptes nationaux des revenus et des dépenses,  
Cat. N° 13-001 et "Construction au Canada",  
Cat. N° 64-201.

3. Comprend les honoraires d'architecte et d'homme de loi,  
les primes d'assurance et les frais de mutation.

Table 12

Summary Statistics  
NHA Activity

Tableau 12

Statistiques sommaires de  
l'activité LNH

NHA Activity		1989			1990		
NHA Activity	Activité LNH	Units	Hostel Beds	\$000	Units	Hostel Beds	\$000
		Logements	Places de foyer		Logements	Places de foyer	
January - February / janvier - février							
Market Housing	Logements du marché						
Approved Lenders	Prêteurs agréés						
Homeownership	Logements de propriétaires-occupants	15,182	5	1,102,943	20,429	10	1,590,
Rental	Logements locatifs	1,831	430	103,294	3,712	637	183,
CMHC	SCHL						
Direct Loans	Prêts directs	1	-	113	1	-	
Social Housing	Logements sociaux						
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements	-	-	-	-	-	
Provincial Delivery	Livré par les Provinces	-	-	-	-	-	
CMHC Delivery	Livré par la SCHL	-	-	-	-	-	
Rural and Native Housing	Logement rural et autochtone	-	-	-	-	-	
Non-Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	914	73	78,968	1,285	91	156,
Co-operatives - Approved Lenders	Coopératives - Prêteurs agréés	414	-	32,572	325	-	31,
Proposal Development Fund	Fonds pour la préparation de projets	*	*	-	*	*	
February / février							
Market Housing	Logements du marché						
Approved Lenders	Prêteurs agréés						
Homeownership	Logements de propriétaires-occupants	10,264	5	746,808	11,704	10	892
Rental	Logements locatifs	1,089	357	56,004	2,162	218	99
CMHC	SCHL						
Direct Loans	Prêts directs	-	-	-	1	-	
Social Housing	Logements sociaux						
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements	-	-	-	-	-	
Provincial Delivery	Livré par les Provinces	-	-	-	-	-	
CMHC Delivery	Livré par la SCHL	-	-	-	-	-	
Rural and Native Housing	Logement rural et autochtone	-	-	-	-	-	
Non-Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	61	24	5,429	297	4	28
Co-operatives - Approved Lenders	Coopératives - Prêteurs agréés	176	-	13,148	41	-	1
Proposal Development Fund	Fonds pour la préparation de projets	*	*	-	*	*	







Helping to  
house Canadians

Question habitation,  
comptez sur nous

Monthly  
Housing  
Statistics

Statistiques  
mensuelles  
sur l'habitation

July 1990

Juillet 1990



Statistical Services  
Division  
Canada Mortgage and  
Housing Corporation  
Ottawa

La Division des  
services statistiques  
Société canadienne  
d'hypothèques et de logement  
Ottawa





## EXPLANATORY NOTES

Test data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1989. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

### Symbols Used in This Report

Not Applicable  
Not Available  
No Activity  
Less than 1,000

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters was at the same level of performance relative to seasonal patterns.

## NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1989. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant à la Division des services statistiques, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

### Symboles utilisés dans ce rapport

\* Sans objet  
\*\* Aucune donnée  
— Aucune activité  
+ Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

Table 1

Dwelling Starts,  
Completions and Under Construction,  
by Type of Dwelling  
Dwelling Units

Tableau 1

Logements mis en chantier,  
achevés et en construction,  
par type (nombre)

Centres 10,000 Population and Over <sup>1</sup> Centres de 10 000 âmes et plus <sup>1</sup>						Canada					
	Single-det'd.	Semi-det'd.	Row	Apartment and Other	Total	Other Areas	Single-det'd.	Semi-det'd.	Row	Apartment and Other	Total
Period Année	Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartements et autres		Autres	Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartements et autres	
Starts / Mis en chantier											
1988	102,353	6,641	15,086	65,555	189,635	32,927	128,465	7,628	16,981	69,488	222,215
1989	100,367	6,429	15,268	61,259	183,323	32,059	125,968	7,524	16,262	65,628	215,384
1990 - J	6,440	532	1,593	4,498	13,063						
F	4,936	326	1,147	3,769	10,178						
M	6,122	438	1,484	4,919	12,963	3,607	20,689	1,432	4,292	13,398	39,521
A	8,973	648	1,240	5,272	16,133						
M	9,754	783	1,783	6,768	19,088						
J	8,976	1,005	1,663	4,959	16,603	10,522	36,231	2,626	5,026	18,463	62,220
J	7,167	657	946	5,062	13,832						
A											
S											
O											
N											
D											
January - July 1989	58,349	3,714	9,110	35,066	106,239						
Janvier - juil. 1990	52,368	4,389	9,856	35,247	101,860						
Completions / Achevés											
1988	105,075	7,146	15,517	59,567	187,305	29,227	129,211	8,111	16,683	62,527	216,527
1989	98,944	6,435	15,604	64,630	185,613	31,758	123,469	7,602	16,817	69,483	217,369
1990 - J	7,660	418	1,307	4,723	14,108						
F	6,242	397	920	3,808	11,367						
M	6,647	500	1,246	5,610	14,003	6,501	26,094	1,496	3,619	14,770	45,870
A	7,007	566	1,130	4,600	13,303						
M	7,131	492	836	5,283	13,742						
J	8,948	956	1,305	6,486	17,695	6,453	28,459	2,268	3,442	17,024	51,937
J	10,149	1,019	1,582	6,780	19,530						
A											
S											
O											
N											
D											
January - July 1989	52,571	3,569	8,743	39,975	104,858						
Janvier - juil. 1990	53,784	4,348	8,326	37,290	103,748						
Under Construction <sup>2</sup> / En construction <sup>2</sup>											
1988	40,362	2,788	8,941	61,336	113,427	18,025	54,117	3,222	10,011	64,102	131,549
1989	41,574	2,891	8,519	56,951	109,935	17,628	56,004	3,317	9,148	59,094	127,137
1990 - J	40,283	3,022	8,691	56,541	108,537						
F	38,947	2,993	8,876	56,257	107,073						
M	38,406	2,931	9,022	55,608	105,967	14,598	50,345	3,333	9,533	57,354	120,234
A	40,349	3,017	9,005	56,135	108,506						
M	42,896	3,324	10,121	57,218	113,559						
J	42,889	3,375	10,325	55,847	112,436	18,556	57,868	3,713	11,005	58,406	130,289
J	39,913	3,017	9,655	54,159	106,744						
A											
S											
O											
N											
D											

1. Data on 1986 Census Definitions.

1. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986

2. As at end of period shown.

2. À la fin de la période indiquée.

Tableau 2

Logements mis en chantier et  
achevés taux désaisonnalisés<sup>1</sup>

Centres 10,000+ Population <sup>2</sup> Centres de 10 000 âmes et plus <sup>2</sup>						CANADA				
Monthly Mois			Quarterly Trimestres			Other Areas Autres		Quarterly Trimestres		
Single- Det'd. Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total	Single- Det'd Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total			Monthly Mois Total	Single- Det'd Maisons indivi- duelles	All Others Autres Total
Starts / Mis en chantier										
106,000	96,000	202,000						222,000		
112,000	84,000	196,000						216,000		
110,000	84,000	194,000	110,000	89,000	199,000	20,000		214,000	127,000	92,000
104,000	81,000	185,000						218,000		
98,000	76,000	174,000						207,000		
94,000	78,000	172,000	98,000	78,000	176,000	33,000		205,000	123,000	86,000
95,000	81,000	176,000						215,000		
103,000	75,000	178,000						217,000		
99,000	87,000	186,000	99,000	81,000	180,000	39,000		225,000	129,000	90,000
100,000	86,000	186,000						219,000		
98,000	81,000	179,000						212,000		
100,000	91,000	191,000	99,000	86,000	185,000	33,000		224,000	126,000	92,000
117,000	81,000	198,000						220,000		
111,000	92,000	203,000						225,000		
106,000	98,000	204,000	111,000	90,000	201,000	22,000		226,000	131,000	92,000
99,000	73,000	172,000						205,000		
82,000	95,000	177,000						210,000		
81,000	81,000	162,000	87,000	83,000	170,000	33,000		195,000	113,000	90,000
70,000	80,000	150,000						175,000		
Completions / Achevés										
96,000	132,000	228,000						263,000		
102,000	89,000	191,000						226,000		
101,000	99,000	200,000	100,000	107,000	207,000	35,000		235,000	127,000	115,000
105,000	90,000	195,000						228,000		
101,000	92,000	193,000						226,000		
102,000	83,000	185,000	103,000	88,000	191,000	33,000		218,000	130,000	94,000
98,000	78,000	176,000						203,000		
101,000	81,000	182,000						209,000		
95,000	89,000	184,000	98,000	82,000	180,000	27,000		211,000	121,000	86,000
96,000	60,000	156,000						191,000		
97,000	84,000	181,000						216,000		
98,000	83,000	181,000	97,000	75,000	172,000	35,000		216,000	119,000	88,000
102,000	98,000	200,000						234,000		
100,000	87,000	187,000						221,000		
104,000	113,000	217,000	102,000	100,000	202,000	34,000		251,000	129,000	107,000
109,000	88,000	197,000						229,000		
96,000	69,000	165,000						197,000		
108,000	82,000	190,000	104,000	79,000	183,000	32,000		222,000	133,000	82,000
101,000	89,000	190,000								

Explanatory note on seasonal adjustment in  
Housing Statistics".  
1986 Census Definitions.

1. Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation dans "Statistique du logement au Canada".
2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986.

Table 3

Dwelling Starts,  
Completions and Under Construction,  
for Centres 10,000 population and over  
by Region and Province,<sup>2</sup>  
(Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier,  
achevés et en construction  
dans les centres de 10 000 âmes  
et plus par région et province,<sup>2</sup>  
(nombre)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Atla. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Starts / Mis en chantier													
1989 - J	62	27	217	69	375	2,723	7,243	100	83	600	783	2,554	13,678
F	46	17	178	31	272	2,339	4,560	120	72	513	705	1,898	9,774
M	44	20	93	50	207	2,229	6,160	324	73	755	1,152	2,402	12,150
A	204	24	416	200	844	4,422	7,831	222	231	834	1,287	3,008	17,392
M	210	89	376	288	963	5,292	8,251	257	152	1,242	1,651	2,970	19,127
J	316	94	297	287	994	3,301	8,265	390	172	1,174	1,736	3,401	17,697
J	157	125	401	327	1,010	2,967	7,341	619	225	1,498	2,342	2,761	16,421
A	350	30	267	260	907	2,998	7,101	261	129	1,011	1,401	3,076	15,483
S	226	35	317	218	796	4,033	5,617	231	74	1,117	1,422	4,470	16,338
O	247	70	519	184	1,020	4,082	6,293	216	104	1,299	1,619	2,750	15,764
N	174	72	375	185	806	3,598	6,844	356	66	1,316	1,738	2,622	15,608
D	116	29	429	100	674	3,875	5,520	51	54	986	1,091	2,731	13,891
1990 - J	60	26	181	26	293	2,437	6,192	260	46	1,198	1,504	2,637	13,063
F	20	18	82	60	180	2,239	3,149	124	36	1,057	1,217	3,393	10,178
M	43	22	52	99	216	2,959	4,901	187	82	1,564	1,833	3,054	12,963
A	69	27	433	152	681	3,912	4,983	195	143	2,110	2,448	4,109	16,133
M	251	40	252	168	711	5,400	6,577	305	174	2,055	2,534	3,866	19,088
J	232	27	507	276	1,042	6,028	4,944	212	161	1,294	1,667	2,922	16,603
J	228	90	398	106	822	3,660	5,959	233	57	1,063	1,353	2,038	13,832
A													
S													
O													
N													
D													
Completions / Achevés													
1989 - J	205	42	347	183	777	2,015	10,013	285	166	610	1,061	1,930	15,796
F	167	39	262	184	652	1,977	6,123	215	201	613	1,029	1,814	11,595
M	73	71	271	172	587	2,024	6,586	446	321	556	1,323	2,309	12,829
A	169	27	261	106	563	2,441	6,750	165	144	846	1,155	2,251	13,160
M	104	27	331	86	548	4,310	7,170	1,140	109	730	1,979	2,243	16,250
J	121	56	337	95	609	5,572	7,022	731	155	897	1,783	2,175	17,161
J	103	38	328	166	635	6,407	6,293	545	208	1,352	2,105	2,627	18,067
A	392	77	159	246	874	4,463	7,496	406	191	963	1,560	2,532	16,925
S	191	54	208	235	688	4,727	8,324	309	335	1,051	1,695	2,637	18,071
O	176	94	471	249	990	2,773	7,154	454	156	926	1,536	2,730	15,183
N	284	46	111	238	679	3,660	7,428	400	157	1,172	1,729	2,566	16,062
D	248	51	412	214	925	2,888	6,497	295	138	909	1,342	2,862	14,514
1990 - J	259	44	248	189	740	2,304	7,219	325	89	916	1,330	2,515	14,108
F	72	10	266	213	561	1,924	5,286	157	159	845	1,161	2,435	11,367
M	105	27	432	119	683	2,231	7,074	138	130	1,101	1,369	2,646	14,003
A	123	129	228	37	517	2,416	6,016	199	50	1,220	1,469	2,885	13,303
M	104	37	134	71	346	3,774	5,086	261	68	1,222	1,551	2,985	13,742
J	129	43	297	98	567	6,859	5,203	415	104	1,687	2,206	2,860	17,695
J	81	58	187	116	442	8,549	6,088	258	126	1,386	1,770	2,681	19,530
A													
S													
O													
N													
D													
Under Construction <sup>1</sup> / En construction <sup>1</sup>													
1989 - J	1,109	285	1,821	778	3,993	18,809	64,496	3,710	1,493	3,779	8,982	14,718	110,998
F	983	262	1,734	625	3,604	19,164	62,862	3,615	1,362	3,674	8,651	14,828	109,109
M	955	211	1,556	503	3,225	19,380	62,387	3,493	1,114	3,873	8,480	14,892	108,364
A	994	208	1,712	597	3,511	21,324	63,433	3,550	1,158	3,852	8,560	15,805	112,633
M	1,105	270	1,759	798	3,932	22,287	64,288	2,667	1,201	4,364	8,232	16,503	115,242
J	1,306	308	1,755	988	4,357	19,974	65,519	2,326	1,217	4,630	8,173	17,648	115,671
J	1,359	395	1,828	1,149	4,731	16,601	66,554	2,400	1,233	4,775	8,408	17,755	114,049
A	1,323	349	1,936	1,164	4,772	15,162	66,100	2,255	1,169	4,817	8,241	18,290	112,565
S	1,366	330	2,045	1,148	4,889	14,592	63,269	2,177	908	4,872	7,957	20,091	111,098
O	1,437	306	2,080	1,083	4,906	15,809	62,270	1,939	853	5,225	8,017	20,036	111,738
N	1,330	332	2,341	1,031	5,034	15,737	61,475	1,895	762	5,369	8,026	20,071	110,343
D	1,189	310	2,358	916	4,773	16,721	60,792	1,651	678	5,445	7,774	19,875	109,935
1990 - J	986	292	2,290	753	4,321	16,853	59,671	1,586	634	5,731	7,951	19,741	108,537
F	932	300	2,106	600	3,938	17,082	57,402	1,553	511	5,942	8,006	20,645	107,073
M	866	295	1,726	580	3,467	17,820	55,218	1,602	464	6,404	8,470	20,992	105,967
A	811	195	1,929	695	3,630	19,327	53,894	1,613	557	7,291	9,461	22,194	108,506
M	957	198	2,047	792	3,994	20,886	55,182	1,657	666	8,125	10,448	23,049	113,559
J	1,061	182	2,258	981	4,482	20,108	54,915	1,454	724	7,729	9,907	23,024	112,436
J	1,208	215	2,469	968	4,860	15,202	54,799	1,429	650	7,402	9,481	22,402	106,744
A													
S													
O													
N													
D													

1. As at end of period shown.

2. Data on 1986 Census Definitions.

1. À la fin de la période indiquée

2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986

Tableau 4

ling Starts by Province,  
onally Adjusted<sup>1</sup>

Logements mis en chantier par  
province, taux désaisonnalisés<sup>1</sup>

	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.E.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prames	B.C. C.-B.	Canada
Centres 10,000 Population and Over <sup>2</sup> / Centres de 10 000 âmes et plus <sup>2</sup>													
1,000	+	3,000	1,000	5,000	40,000	107,000	2,000	1,000	9,000	12,000	38,000	202,000	
1,000	+	3,000	1,000	5,000	47,000	92,000	2,000	2,000	10,000	14,000	38,000	196,000	
1,000	+	1,000	1,000	3,000	36,000	98,000	6,000	1,000	12,000	19,000	38,000	194,000	
2,000	+	5,000	2,000	9,000	47,000	83,000	2,000	3,000	9,000	14,000	32,000	185,000	
2,000	1,000	3,000	3,000	9,000	48,000	75,000	2,000	2,000	11,000	15,000	27,000	174,000	
3,000	1,000	3,000	3,000	10,000	32,000	80,000	4,000	2,000	11,000	17,000	33,000	172,000	
2,000	1,000	4,000	4,000	11,000	32,000	79,000	7,000	2,000	16,000	25,000	29,000	176,000	
4,000	+	3,000	3,000	10,000	35,000	82,000	3,000	1,000	12,000	16,000	35,000	178,000	
3,000	+	4,000	2,000	9,000	46,000	64,000	2,000	1,000	13,000	16,000	51,000	186,000	
3,000	1,000	6,000	2,000	12,000	48,000	74,000	3,000	1,000	15,000	19,000	33,000	186,000	
2,000	1,000	4,000	2,000	9,000	41,000	79,000	4,000	1,000	15,000	20,000	30,000	179,000	
2,000	+	6,000	1,000	9,000	53,000	76,000	1,000	1,000	13,000	15,000	38,000	191,000	
1,000	+	3,000	+	4,000	37,000	94,000	4,000	1,000	18,000	23,000	40,000	198,000	
+	+	2,000	1,000	3,000	45,000	63,000	2,000	1,000	21,000	24,000	68,000	203,000	
1,000	+	1,000	1,000	3,000	47,000	77,000	3,000	1,000	25,000	29,000	48,000	204,000	
1,000	+	4,000	2,000	7,000	42,000	53,000	2,000	2,000	22,000	26,000	44,000	172,000	
2,000	1,000	2,000	2,000	7,000	50,000	61,000	3,000	1,000	19,000	23,000	36,000	177,000	
2,000	+	5,000	3,000	10,000	59,000	48,000	2,000	1,000	13,000	16,000	29,000	162,000	
3,000	1,000	4,000	1,000	9,000	40,000	64,000	3,000	1,000	11,000	15,000	22,000	150,000	
Total													
Q. / 1er t.	1,000	1,000	4,000	2,000	8,000	65,000	83,000	4,000	3,000	10,000	17,000	27,000	200,000
Q. / 2e t.	4,000	1,000	5,000	4,000	14,000	61,000	100,000	6,000	4,000	10,000	20,000	31,000	226,000
Q. / 3e t.	4,000	1,000	6,000	5,000	16,000	48,000	107,000	6,000	5,000	13,000	24,000	32,000	227,000
Q. / 4e t.	3,000	1,000	6,000	3,000	13,000	60,000	106,000	5,000	3,000	13,000	21,000	31,000	231,000
Q. / 1er t.	1,000	1,000	3,000	2,000	7,000	46,000	107,000	4,000	2,000	12,000	18,000	41,000	219,000
Q. / 2e t.	4,000	1,000	5,000	4,000	14,000	52,000	91,000	4,000	2,000	12,000	18,000	34,000	209,000
Q. / 3e t.	4,000	1,000	6,000	5,000	16,000	43,000	92,000	6,000	2,000	17,000	25,000	43,000	219,000
Q. / 4e t.	3,000	1,000	7,000	4,000	15,000	54,000	88,000	3,000	2,000	17,000	22,000	39,000	218,000
Q. / 1er t.	2,000	1,000	3,000	1,000	7,000	46,000	86,000	4,000	1,000	23,000	28,000	56,000	223,000
Q. / 2e t.	3,000	+	6,000	3,000	12,000	61,000	64,000	3,000	2,000	21,000	26,000	40,000	203,000
Q. / 3e t.													
Q. / 4e t.													

Explanatory note on seasonal adjustment in  
Housing Statistics".  
1986 Census Definitions.

1. Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation dans "Statistique du logement au Canada".
2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986.



Table 5

Dwelling Starts,  
Completions and Under Construction,  
by Intended Market for  
Centres 10,000 population and  
over by Region and Province,<sup>2</sup>  
(Dwelling Units)

Tableau 5

Logements mis en chantier,  
achevés et en construction  
par marché visé dans  
les centres de 10 000 âmes et  
plus par région et province,<sup>2</sup>  
(nombre)

July / juillet

Period Année		Homeownership Logements de propriétaires occupants	Rental Logements locatifs	Condominium Logements de copropriété	Co-op Coopératif	Unknown Inconnu	Total
Starts / Mis en chantier							
1990 -	Nfld.	191	37	-	-	-	228
	P.E.I.	51	39	-	-	-	90
	N.S.	307	91	-	-	-	398
	N.B.	86	20	-	-	-	106
	Atlantic	635	187	-	-	-	822
	Que.	2,324	970	347	19	-	3,660
	Ont.	2,855	1,275	1,767	59	3	5,959
	Man.	194	-	-	39	-	233
	Sask.	57	-	-	-	-	57
	Alta.	814	-	105	-	144	1,063
	Prairies	1,065	-	105	39	144	1,353
	B.C.	1,017	333	618	70	-	2,038
	Total	7,896	2,765	2,837	187	147	13,832
Completions / Achevés							
1990 -	Nfld.	81	-	-	-	-	81
	P.E.I.	23	35	-	-	-	58
	N.S.	86	92	9	-	-	187
	N.B.	116	-	-	-	-	116
	Atlantic	306	127	9	-	-	442
	Que.	4,894	2,673	953	29	-	8,549
	Ont.	3,109	863	1,999	117	-	6,088
	Man.	210	-	48	-	-	258
	Sask.	91	20	15	-	-	126
	Alta.	1,240	54	82	10	-	1,386
	Prairies	1,541	74	145	10	-	1,770
	B.C.	1,551	416	714	-	-	2,681
	Total	11,401	4,153	3,820	156	-	19,530
Under Construction <sup>1</sup> / En construction <sup>1</sup>							
1990 -	Nfld.	1,053	155	-	-	-	1,208
	P.E.I.	130	85	-	-	-	215
	N.S.	1,253	700	343	24	149	2,469
	N.B.	644	157	166	-	1	968
	Atlantic	3,080	1,097	509	24	150	4,860
	Que.	6,395	5,046	3,402	359	-	15,202
	Ont.	20,143	12,439	20,906	1,157	154	54,799
	Man.	1,063	142	171	53	-	1,429
	Sask.	309	87	254	-	-	650
	Alta.	5,328	621	1,121	58	274	7,402
	Prairies	6,700	850	1,546	111	274	9,481
	B.C.	7,230	2,138	12,810	208	16	22,402
	Total	43,548	21,570	39,173	1,859	594	106,744

1. As at end of period shown.

2. Data on 1986 Census Definitions.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986.



Tableau 6

Logements mis en chantier  
par région urbaine

	July / juillet					January - July / janvier - juillet				
	1989		1990		Total	1989		1990		Total
	Single-det'd. Semi-det'd.	Row. Apartment and Other	Single-det'd. Semi-det'd.	Row. Apartment and Other		Single-det'd. Semi-det'd.	Row. Apartment and Other	Single-det'd. Semi-det'd.	Row. Apartment and Other	
	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	517	224	293	154	447	2,937	372	4,226	686	4,912
Edmonton	55	40	79	-	79	381	148	507	239	746
Calgary	472	152	446	87	533	2,258	367	3,707	707	4,414
Calgary	189	54	151	55	206	839	572	806	532	1,338
Calgary	134	119	59	155	214	1,471	858	1,209	1,197	2,406
Calgary	218	108	93	74	167	1,176	1,077	975	1,403	2,378
Calgary	198	157	102	154	256	1,468	1,229	983	1,290	2,273
Calgary	991	428	1,232	964	2,196	6,631	5,914	7,691	6,687	14,378
Calgary	441	-	109	-	109	1,867	324	877	428	1,305
Calgary	497	242	478	261	739	3,118	1,750	3,210	2,316	5,526
Calgary	341	212	248	238	486	2,132	1,413	1,778	1,710	3,488
Calgary	156	30	230	23	253	986	337	1,432	606	2,038
Calgary	208	54	217	85	302	1,859	1,376	2,320	1,471	3,791
Calgary	42	115	25	-	25	307	144	224	132	356
Calgary	201	91	117	185	302	1,299	827	935	894	1,829
Calgary	78	7	30	20	50	297	15	279	49	328
Calgary	98	4	105	28	133	589	142	444	206	650
Calgary	38	-	18	-	18	267	56	184	83	267
Calgary	96	69	61	73	134	298	592	394	493	887
Calgary	119	85	138	89	227	545	213	599	301	900
Calgary	83	-	103	4	107	235	25	289	70	359
Calgary	1,342	1,371	676	1,653	2,329	10,946	12,267	4,446	8,496	12,942
Calgary	68	43	59	58	117	414	320	410	489	899
Calgary	892	878	447	695	1,142	6,372	6,186	4,935	7,851	12,786
Calgary	133	113	94	42	136	851	1,113	912	1,149	2,061
Calgary	149	2	100	89	189	712	246	542	403	945
Calgary	348	224	173	35	208	1,272	641	1,297	135	1,432
	7,607	4,580	5,405	4,960	10,365	48,409	36,774	42,401	37,707	80,108
Urban Centres and Agglomerations Centres urbains et Agglomérations urbaines										
Calgary	203	149	219	-	219	1,166	575	960	585	1,545
Calgary	38	45	40	24	64	210	285	267	149	416
Calgary	51	10	36	52	88	337	277	309	120	429
Calgary	34	90	51	39	90	176	194	160	83	243
Calgary	46	-	45	-	45	276	133	393	331	724
Calgary	32	24	32	-	32	144	96	122	104	226
Calgary	45	-	30	8	38	154	94	183	177	360
Calgary	41	96	8	-	8	219	202	142	-	142
Calgary	37	-	28	-	28	265	272	241	182	423
Calgary	76	-	28	-	28	328	142	244	299	543
Calgary	29	14	35	-	35	134	14	244	40	284
Calgary	112	63	111	9	120	632	287	907	354	1,261
Calgary	61	173	78	155	233	545	253	445	368	813
Calgary	26	8	25	-	25	92	8	201	165	366
Calgary	69	156	59	20	79	564	391	650	588	1,238
Calgary	26	-	9	-	9	106	39	121	49	170
Calgary	63	-	22	-	22	291	26	233	41	274
Calgary	28	-	54	-	54	368	137	627	551	1,178
Calgary	49	-	18	75	93	193	87	118	97	215
Calgary	77	16	33	21	54	478	139	313	110	423
Calgary	16	-	17	-	17	86	-	162	14	176
Calgary	18	-	14	-	14	139	34	162	53	215
Calgary	26	33	25	30	55	195	319	308	162	470
Calgary	37	-	15	-	15	253	5	133	44	177
Calgary	72	96	70	65	135	259	101	173	80	253
Calgary	44	-	13	4	17	148	47	120	30	150
Calgary	59	-	88	36	124	222	80	237	60	297
	1,415	973	1,203	538	1,741	7,980	4,237	8,175	4,836	13,011
Centres of 10,000 Population and Over Centres de 10 000 plus										
Calgary	1,151	695	1,216	510	1,726	5,674	3,165	6,181	2,560	8,741
Centres of 10,000 Population and Over Centres de 10 000 plus										
Calgary	10,173	6,248	7,824	6,008	13,832	62,063	44,176	56,757	45,103	101,860

Table 7

Tableau 7

Completions and Unoccupied  
Units by Urban Area<sup>1</sup>

Logements achevés mais  
inoccupés par région urbaine<sup>1</sup>

Area <sup>2</sup> Endroit <sup>2</sup>	Completions / achevés					Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units <sup>3</sup> Logements nouvellement achevés, mais inoccupés <sup>3</sup>					
	1989		1990		Total	1989			1990		
	July/juillet	Row.	July/juillet	Row.		July/juillet	Row.	Total	July/juillet	Row.	Total
	Single-det'd Semi-det'd	Apartment and Other	Single-det'd Semi-det'd	Apartment and Other		Single-det'd Semi-det'd	Apartment and Other	Total	Single-det'd Semi-det'd	Apartment and Other	Total
	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	
<b>Metropolitan Areas</b> Régions métropolitaines											
Calgary	432	255	689	91	780	228	6	234	594	81	675
Chicoutimi-Jonquière	104	28	92	71	163	35	30	65	24	77	101
Edmonton	368	190	476	37	513	135	126	261	229	153	382
Halifax	254	48	64	105	169	194	196	390	89	277	366
Hamilton	214	168	178	101	279	181	102	283	198	145	343
Kitchener	254	199	138	329	467	108	192	300	241	380	621
London	245	247	210	223	433	98	906	1,004	139	582	721
Montréal	1,612	1,832	2,361	2,149	4,510	1,670	4,915	6,585	1,752	4,596	6,348
Oshawa	303	21	136	18	154	15	67	82	40	20	60
Ottawa-Hull	452	100	731	302	1,033	351	324	675	496	534	1,030
Ottawa	260	43	290	195	485	182	286	468	223	470	693
Hull	192	57	441	107	548	169	38	207	273	64	337
Québec	634	307	924	779	1,703	355	1,079	1,434	368	916	1,284
Regina	67	40	62	10	72	53	55	108	32	99	131
St. Catharines-Niagara	208	18	164	151	315	202	31	233	327	232	559
Saint John	54	11	28	-	28	71	16	87	81	4	85
St. John's	62	24	50	14	64	25	47	72	60	40	100
Saskatoon	62	12	33	3	36	66	130	196	49	47	96
Sherbrooke	59	413	125	173	298	15	367	382	47	202	249
Sudbury	33	3	115	33	148	40	68	108	105	12	117
Thunder Bay	45	-	20	-	20	-	20	20	-	4	4
Toronto	1,537	1,145	790	1,525	2,315	147	2,347	2,494	973	1,606	2,579
Trois-Rivières	105	62	148	75	223	80	52	132	58	125	183
Vancouver	932	476	897	715	1,612	773	533	1,306	1,816	1,351	3,167
Victoria	147	333	163	109	272	106	353	459	143	84	227
Windsor	58	4	87	64	151	19	11	30	57	34	91
Winnipeg	269	269	205	48	253	128	876	1,004	157	383	540
<b>Total</b>	<b>8,510</b>	<b>6,205</b>	<b>8,886</b>	<b>7,125</b>	<b>16,011</b>	<b>5,095</b>	<b>12,849</b>	<b>17,944</b>	<b>8,075</b>	<b>11,984</b>	<b>20,059</b>
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations</b> Grands centres urbains et agglomérations urbaines											
Barrie	174	88	160	143	303	22	156	178	227	189	416
Belleville	36	-	34	-	34	14	3	17	9	26	35
Brantford	29	115	64	-	64	33	29	62	63	7	70
Charlottetown	21	12	27	31	58	14	25	39	25	39	64
Chilliwack	49	-	45	18	63	12	33	45	32	29	61
Cornwall	15	2	42	9	51	12	18	30	26	21	47
Drummondville	42	8	36	79	115	2	11	13	6	55	61
Fredericton	26	-	41	-	41	46	-	46	54	11	65
Granby	44	30	75	61	136	31	240	271	27	107	134
Guelph	59	76	27	-	27	7	-	7	1	9	10
Kamloops	24	-	94	-	94	16	5	21	44	1	45
Kelowna	115	90	133	9	142	89	192	281	77	13	90
Kingston	50	-	54	87	141	89	28	117	73	61	134
Lethbridge	10	19	20	-	20	15	3	18	11	3	14
Matsqui	100	91	105	56	161	50	135	185	99	98	197
Medicine Hat	7	3	8	-	8	19	-	19	3	-	3
Moncton	42	14	10	-	10	36	27	63	39	-	39
Nanaimo	79	-	49	-	49	32	-	32	62	42	104
North Bay	10	-	2	24	26	24	1	25	16	15	31
Peterborough	107	-	59	-	59	11	-	11	55	16	71
Prince George	17	-	20	18	38	16	-	16	21	14	35
Red Deer	27	12	27	-	27	26	9	35	45	9	54
St-Jean-sur-Richelieu	66	101	91	48	139	68	201	269	40	115	155
Sarnia	49	-	19	-	19	21	-	21	25	1	26
Sault Ste. Marie	21	-	26	-	26	9	7	16	29	3	32
Shawinigan	50	30	15	16	31	11	9	20	7	2	9
Sydney-Sydney Mines	-	-	3	-	3	-	-	-	20	-	20
<b>Total</b>	<b>1,269</b>	<b>691</b>	<b>1,286</b>	<b>599</b>	<b>1,885</b>	<b>725</b>	<b>1,132</b>	<b>1,857</b>	<b>1,136</b>	<b>886</b>	<b>2,022</b>
<b>Other Centres of 10,000 Population and Over</b> Autres centres de 10 000 âmes et plus											
	935	457	996	638	1,634	**	**	**	**	**	**
<b>All Centres of 10,000 Population and Over</b> Tous les centres de 10 000 âmes et plus											
	10,714	7,353	11,168	8,362	19,530	**	**	**	**	**	**

1. As at end of period shown.

2. Data on 1986 Census Definitions.

3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas,  
Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986.

3. Logements neufs non encore occupés des régions  
métropolitaines, des grands centres urbains  
et des agglomérations urbaines.

Tableau 8

Multiple Unit Structures  
Extended MarketEnsembles de logements collectifs  
neufs selon le marché visé

	Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units / Logements nouvellement achevés, mais inoccupés								July / juillet	
	Homeownership Logements de propriétaires-occupants		Rental Logements locatifs		Condominium Logements de copropriété		Co-op Coopératif		Total	
	1989	1990	1989	1990	1989	1990	1989	1990	1989	1990
Metropolitan Areas Les métropolitaines										
Albany	6	6	-	39	-	36	-	-	6	81
Albany-Jonquière	2	1	24	63	4	13	-	-	30	77
Albion	3	2	112	98	11	10	-	43	126	153
Alfred	12	15	75	148	109	114	-	-	196	277
Alton	1	18	-	15	101	112	-	-	102	145
Amherst	-	4	96	204	34	172	62	-	192	380
Amherst	-	-	712	411	194	171	-	-	906	582
Barrie	181	183	2,943	2,308	1,791	2,105	-	-	4,915	4,596
Barrington	15	1	11	16	12	3	29	-	67	20
Bell-Hull	26	86	45	189	227	258	26	1	324	534
Bell	16	53	32	177	212	239	26	1	286	470
Bellefleur	10	33	13	12	15	19	-	-	38	64
Bellefleur	46	49	544	556	489	311	-	-	1,079	916
Bellefleur	-	-	5	-	50	99	-	-	55	99
Bellefleur-Niagara	-	39	18	92	13	101	-	-	31	232
Bellefleur	16	2	-	2	-	-	-	-	16	4
Bellefleur	2	-	-	5	45	35	-	-	47	40
Bellefleur	-	-	54	5	76	42	-	-	130	47
Bellefleur	6	3	305	174	56	25	-	-	367	202
Bellefleur	-	-	4	-	64	12	-	-	68	12
Bellefleur Bay	-	-	-	-	20	4	-	-	20	4
Bellefleur	188	59	292	595	1,867	952	-	-	2,347	1,606
Bellefleur	3	-	47	107	2	18	-	-	52	125
Bellefleur	-	-	105	79	428	1,271	-	1	533	1,351
Bellefleur	-	-	167	1	186	83	-	-	353	84
Bellefleur	-	-	4	8	7	26	-	-	11	34
Bellefleur	-	-	680	216	196	167	-	-	876	383
	507	468	6,243	5,331	5,982	6,140	117	45	12,849	11,984
Completions / Achevés										
Metropolitan Areas Les métropolitaines										
Albany	31	-	224	48	-	43	-	-	255	91
Albany-Jonquière	-	-	28	63	-	8	-	-	28	71
Albion	-	4	132	4	43	29	15	-	190	37
Alfred	4	4	-	92	44	9	-	-	48	105
Alton	-	14	44	38	124	49	-	-	168	101
Amherst	-	6	78	6	18	233	103	84	199	329
Amherst	-	-	220	186	27	4	-	33	247	223
Barrie	65	91	983	1,261	784	768	-	29	1,832	2,149
Barrington	-	-	21	18	-	-	-	-	21	18
Bell-Hull	9	29	34	236	57	37	-	-	100	302
Bell	7	21	-	149	36	25	-	-	43	195
Bellefleur	2	8	34	87	21	12	-	-	57	107
Bellefleur	17	100	223	570	67	109	-	-	307	779
Bellefleur	-	-	16	-	24	10	-	-	40	10
Bellefleur-Niagara	-	66	-	47	18	38	-	-	18	151
Bellefleur	11	-	-	-	-	-	-	-	11	-
Bellefleur	24	14	-	-	-	-	-	-	24	14
Bellefleur	-	-	12	-	-	3	-	-	12	3
Bellefleur	4	-	356	173	53	-	-	-	413	173
Bellefleur	-	-	3	33	-	-	-	-	3	33
Bellefleur Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bellefleur	84	51	265	120	677	1,354	119	-	1,145	1,525
Bellefleur	-	-	62	75	-	-	-	-	62	75
Bellefleur	3	-	149	273	324	442	-	-	476	715
Bellefleur	-	-	142	46	191	63	-	-	333	109
Bellefleur	-	-	4	64	-	-	-	-	4	64
Bellefleur	-	-	168	-	101	48	-	-	269	48
	252	379	3,164	3,353	2,552	3,247	237	146	6,205	7,125

1986 Census Definitions.

1. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986.

Tableau 9

Prêts hypothécaires consentis par  
les établissements de prêt  
à l'égard de l'habitation

Dwelling Units / Nombre de logements							\$ Million / Millions de \$				
Period Année	New Construction Logements neufs			Existing Property Logements existants			New Construction Logements neufs		Existing Property Logements existants		
	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total
NHA Loans by Approved Lenders / Prêts LNH des prêteurs agréés											
1989 - J	481	1,213	1,694	3,613	1,444	5,057	44	102	256	94	496
F	1,068	610	1,678	7,451	2,461	9,912	99	54	526	143	822
M	1,362	1,139	2,501	8,826	3,325	12,151	120	98	610	168	996
A	1,255	1,264	2,519	7,306	2,611	9,917	110	119	491	153	873
M	1,228	1,150	2,378	8,402	3,374	11,776	109	100	572	169	950
J	1,286	1,180	2,466	8,782	2,834	11,616	112	86	614	151	962
J	1,149	1,155	2,304	7,617	2,845	10,462	101	102	559	163	925
A	1,273	2,154	3,427	8,972	2,995	11,967	118	178	668	207	1,171
S	1,488	1,723	3,211	8,681	2,812	11,493	131	157	638	149	1,075
O	1,636	1,920	3,556	8,670	3,266	11,936	149	204	655	179	1,187
N	1,442	1,781	3,223	7,715	3,810	11,525	136	143	594	197	1,070
D	1,119	2,787	3,906	5,306	2,700	8,006	104	256	411	168	933
1990 - J	1,094	1,670	2,764	6,073	2,712	8,785	102	193	477	169	941
F	1,285	1,112	2,397	8,088	3,719	11,807	120	93	614	196	1,023
M	1,655	947	2,602	8,365	3,585	11,950	153	71	603	209	1,036
A	1,421	1,433	2,854	7,452	4,075	11,527	134	122	532	187	975
M	1,238	1,052	2,290	6,761	2,537	9,298	109	107	462	125	802
J											
J											
A											
S											
O											
N											
D											
Conventional Loans by Lending Institutions / Prêts ordinaires des établissements de prêt											
1989 - J	3,663	1,809	5,472	20,777	11,790	32,567	486	140	1,805	515	2,944
F	3,806	2,641	6,447	25,506	11,460	36,966	419	160	2,225	587	3,399
M	5,073	3,624	8,697	31,322	15,395	46,717	550	176	2,794	687	4,201
A	4,871	1,882	6,753	28,539	10,470	39,009	513	136	2,492	537	3,678
M	4,761	2,241	7,002	34,231	14,147	48,378	489	192	3,030	660	4,335
J	4,954	2,138	7,092	35,454	16,472	51,926	523	166	3,101	747	4,533
J	4,303	3,412	7,715	31,907	15,711	47,618	453	252	2,783	663	4,151
A	4,284	1,467	5,751	35,052	15,777	50,829	441	137	3,093	734	4,401
S	3,852	2,306	6,158	33,074	16,978	50,052	413	170	2,905	677	4,165
O	4,729	4,113	8,842	36,730	19,615	56,345	507	136	3,109	905	4,655
N	4,223	2,700	6,923	35,323	19,831	55,154	455	126	3,225	784	4,591
D	3,402	1,789	5,191	27,547	16,503	44,050	379	162	2,581	718	3,844
1990 - J	3,266	2,436	5,702	23,696	13,494	37,190	377	223	2,197	553	3,350
F	3,957	2,311	6,268	27,861	15,701	43,562	452	177	2,575	628	3,833
M	5,104	2,617	7,721	31,752	20,289	52,041	539	178	2,749	609	4,077
A	4,833	2,272	7,105	28,953	12,271	41,224	500	233	2,560	592	3,888
M	4,916	2,117	7,033	29,972	12,581	42,553	512	148	2,527	518	3,700
J											
J											
A											
S											
O											
N											
D											
Total											
1989 - J	4,144	3,022	7,166	24,390	13,234	37,624	530	242	2,061	609	3,444
F	4,874	3,251	8,125	32,957	13,921	46,878	518	214	2,751	730	4,211
M	6,435	4,763	11,198	40,148	18,720	58,868	670	274	3,404	855	5,201
A	6,126	3,146	9,272	35,845	13,081	48,926	623	255	2,983	690	4,555
M	5,989	3,391	9,380	42,633	17,521	60,154	598	292	3,602	829	5,322
J	6,240	3,318	9,558	44,236	19,306	63,542	635	252	3,715	898	5,500
J	5,452	4,567	10,019	39,524	18,556	58,080	554	354	3,342	826	5,070
A	5,557	3,621	9,178	44,024	18,772	62,796	559	315	3,761	941	5,571
S	5,340	4,029	9,369	41,755	19,790	61,545	544	327	3,543	826	5,241
O	6,365	6,033	12,398	45,400	22,881	68,281	656	340	3,764	1,084	5,844
N	5,665	4,481	10,146	43,038	23,641	66,679	591	269	3,819	981	5,661
D	4,521	4,576	9,097	32,853	19,203	52,056	483	418	2,992	886	4,777
1990 - J	4,360	4,106	8,466	29,769	16,206	45,975	479	416	2,674	722	4,299
F	5,242	3,423	8,665	35,949	19,420	55,369	572	270	3,189	824	4,851
M	6,759	3,564	10,323	40,117	23,874	63,991	692	249	3,352	818	5,111
A	6,254	3,705	9,959	36,405	16,346	52,751	634	355	3,092	779	4,861
M	6,154	3,169	9,323	36,733	15,118	51,851	621	255	2,989	643	4,500
J											
J											
A											
S											
O											
N											
D											

Tableau 10

Rendement des obligations et  
taux d'intérêt hypothécaire

Bank Rate Taux officiel d'escompte	Government Bond Yields Rendement des obligations du gouvernement			CMHC / SCHL		Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders Taux hypothécaires établis par les établissements de prêt
	Long Term À long terme	Treasury Bills Bons du Trésor	Corporate Bonds <sup>1</sup> Obligations de sociétés <sup>1</sup>	Market Housing Logements du marché	Social Housing Logements sociaux	
11.43	10.20	11.18	10.96	10.317	**	12.27
11.86	10.55	11.61	11.26	10.188	**	12.28
12.39	10.49	12.14	11.28	10.500	**	12.43
12.62	10.19	12.37	10.94	10.710	**	12.75
12.42	9.85	12.17	10.66	10.340	**	12.48
12.33	9.60	12.08	10.48	9.920	**	12.26
12.36	9.62	12.11	10.53	9.650	**	12.18
12.41	9.62	12.16	10.58	9.620	**	12.00
12.48	9.91	12.23	10.88	9.630	**	11.81
12.42	9.54	12.17	10.54	9.880	**	11.77
12.46	9.80	12.21	10.82	9.570	**	11.77
12.47	9.69	12.22	10.75	9.750	**	12.00
12.29	10.03	12.04	11.11	9.710	**	12.02
13.25	10.55	13.00	11.68	10.160	**	12.42
13.51	10.91	13.26	11.93	10.650	**	12.93
13.80	11.54	13.55	12.56	11.000	**	13.67
13.92	10.86	13.67	11.79	11.820	**	14.27
13.83	10.72	13.58	11.60	11.390	**	14.26
13.48	10.77	13.23	11.72	11.070	**	14.20

Expenditures on Residential  
Construction<sup>2</sup> (in \$ Millions)

Tableau 11

Dépenses pour la construction  
résidentielle<sup>2</sup> (en million de dollars)

	New Dwellings Logements neufs	Major Alterations and Improvements Modifications et améliorations importantes	Supplementary Costs <sup>3</sup> Frais supplémentaires <sup>3</sup>	Other Autres	Total
Total 1988	20,228	13,697	1,242	8,588	43,755
F/M	4,355	1,753	253	2,737	9,098
M/J	5,565	4,242	285	2,323	12,415
A/S	6,612	5,025	459	2,282	14,378
N/D	5,598	4,117	345	2,323	12,383
Total 1989	22,130	15,137	1,342	9,665	48,274
F/M	4,634	1,825	298	2,342	9,099
M/J					
A/S					
N/D					

of 20 Corporate Bond yields published by  
MacLeod, Young, Weir.

"National Income & Expenditure Accounts",  
Cat. N° 13-001 and "Construction in Canada",  
Cat. N° 64-201.

architect's and legal fees,  
premiums and transaction costs.

1. Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie  
par la firme MacLeod, Young, Weir.

2. Source: "Comptes nationaux des revenus et des dépenses",  
Cat. N° 13-001 et "Construction au Canada",  
Cat. N° 64-201.

3. Comprend les honoraires d'architecte et d'homme de loi,  
les primes d'assurance et les frais de mutation.



Table 12  
Summary Statistics  
NHA Activity

Tableau 12  
Statistiques sommaires de  
l'activité LNH

NHA Activity		1989			1990		
		Units	Hostel Beds	\$000	Units	Hostel Beds	\$000
NHA Activity	Activité LNH	Logements	Places de foyer		Logements	Places de foyer	
January - March / janvier - mars							
Market Housing	Logements du marché						
Approved Lenders	Prêteurs agréés						
Homeownership	Logements de propriétaires-occupants	27,324	6	1,953,641	32,982	27	2,510,4
Rental	Logements locatifs	3,849	967	208,006	5,391	916	266,7
CMHC	SCHL						
Direct Loans	Prêts directs	5	-	265	1	-	
Social Housing	Logements sociaux						
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements						
Provincial Delivery	Livré par les Provinces	330	29	2,005	-	-	
CMHC Delivery	Livré par la SCHL	212	-	1,022	-	-	
Rural and Native Housing	Logement rural et autochone	22	-	325	-	-	
Non-Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	1,060	116	91,800	1,484	339	183,0
Co-operatives - Approved Lenders	Coopératives - Prêteurs agréés	760	-	60,283	446	-	38,0
Proposal Development Fund	Fonds pour la préparation de projets	*	*	-	*	*	
March / mars							
Market Housing	Logements du marché						
Approved Lenders	Prêteurs agréés						
Homeownership	Logements de propriétaires-occupants	12,142	1	850,698	12,553	17	919,0
Rental	Logements locatifs	2,018	537	104,712	1,679	279	83,0
CMHC	SCHL						
Direct Loans	Prêts directs	4	-	152	-	-	
Social Housing	Logements sociaux						
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements						
Provincial Delivery	Livré par les Provinces	305	-	1,628	-	-	
CMHC Delivery	Livré par la SCHL	210	-	1,015	-	-	
Rural and Native Housing	Logement rural et autochone	20	-	173	-	-	
Non-Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	146	43	12,832	199	248	26,0
Co-operatives - Approved Lenders	Coopératives - Prêteurs agréés	346	-	27,711	121	-	6,0
Proposal Development Fund	Fonds pour la préparation de projets	*	*	-	*	*	







CMHC  SCHL

Helping to  
house Canadians

Question habitation,  
comptez sur nous

Monthly  
Housing  
Statistics

Statistiques  
mensuelles  
sur l'habitation

August 1990

Août 1990



Statistical Services  
Division  
Canada Mortgage and  
Housing Corporation  
Ottawa

La Division des  
services statistiques  
Société canadienne  
d'hypothèques et de logement  
Ottawa



## EXPLANATORY NOTES

Test data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1989. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

### Symbols Used in This Report

Not Applicable  
Not Available  
No Activity  
Less than 1,000

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to seasonal patterns.

## NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1989. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant à la Division des services statistiques, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

### Symboles utilisés dans ce rapport

\* Sans objet  
\*\* Aucune donnée  
— Aucune activité  
+ Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

Table 1

Dwelling Starts,  
Completions and Under Construction,  
by Type of Dwelling  
Dwelling Units

Tableau 1

Logements mis en chantier,  
achevés et en construction,  
par type (nombre)

Dwelling Units							Canada				
Centres 10,000 Population and Over <sup>1</sup> Centres de 10 000 âmes et plus <sup>1</sup>											
	Single-det'd.	Semi-det'd.	Row	Apartment and Other	Total	Other Areas	Single-det'd.	Semi-det'd.	Row	Apartment and Other	Total
Period Année	Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartements et autres		Autres	Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartements et autres	
Starts / Mis en chantier											
1988	102,353	6,641	15,086	65,555	189,635	32,927	128,465	7,628	16,981	69,488	222,054
1989	100,367	6,429	15,268	61,259	183,323	32,059	125,968	7,524	16,262	65,628	215,754
1990 - J	6,440	532	1,593	4,498	13,063						
F	4,936	326	1,147	3,769	10,178						
M	6,122	438	1,484	4,919	12,963	3,607	20,689	1,432	4,292	13,398	39,581
A	8,973	648	1,240	5,272	16,133						
M	9,754	783	1,783	6,768	19,088						
J	8,976	1,005	1,663	4,959	16,603	10,522	36,231	2,626	5,026	18,463	62,219
J	7,167	657	946	5,062	13,832						
A	5,360	517	1,058	4,554	11,489						
S											
O											
N											
D											
January - Aug. Janvier - août	1989 68,313 1990 57,728	4,226 4,906	10,009 10,914	39,174 39,801	121,722 113,349						
Completions / Achevés											
1988	105,075	7,146	15,517	59,567	187,305	29,227	129,211	8,111	16,683	62,527	216,401
1989	98,944	6,435	15,604	64,630	185,613	31,758	123,469	7,602	16,817	69,483	217,769
1990 - J	7,660	418	1,307	4,723	14,108						
F	6,242	397	920	3,808	11,367						
M	6,647	500	1,246	5,610	14,003	6,501	26,094	1,496	3,619	14,770	44,874
A	7,007	566	1,130	4,600	13,303						
M	7,131	492	836	5,283	13,742						
J	8,948	956	1,305	6,486	17,695	6,453	28,459	2,268	3,442	17,024	51,931
J	10,149	1,019	1,582	6,780	19,530						
A	8,359	695	954	4,137	14,145						
S											
O											
N											
D											
January - Aug. Janvier - août	1989 62,301 1990 62,143	4,204 5,043	9,880 9,280	45,398 41,427	121,783 117,893						
Under Construction <sup>2</sup> / En construction <sup>2</sup>											
1988	40,362	2,788	8,941	61,336	113,427	18,025	54,117	3,222	10,011	64,102	135,440
1989	41,574	2,891	8,519	56,951	109,935	17,628	56,004	3,317	9,148	59,094	128,436
1990 - J	40,283	3,022	8,691	56,541	108,537						
F	38,947	2,993	8,876	56,257	107,073						
M	38,406	2,931	9,022	55,608	105,967	14,598	50,345	3,333	9,533	57,354	120,234
A	40,349	3,017	9,005	56,135	108,506						
M	42,896	3,324	10,121	57,218	113,559						
J	42,889	3,375	10,325	55,847	112,436	18,556	57,868	3,713	11,005	58,406	130,711
J	39,913	3,017	9,655	54,159	106,744						
A	36,874	2,848	9,739	54,576	104,037						
S											
O											
N											
D											

1. Data on 1986 Census Definitions.

2. As at end of period shown.

1. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986.

2. À la fin de la période indiquée.



Table 2

Housing Starts and  
Completions Seasonally Adjusted<sup>1</sup>

Tableau 2

Logements mis en chantier et  
achevés taux désaisonnalisés<sup>1</sup>

Period Période	Centres 10,000+ Population <sup>2</sup> Centres de 10 000 âmes et plus <sup>2</sup>						CANADA			
	Monthly Mois			Quarterly Trimestres			Other Areas Autres			
	Single- Det'd Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total	Single- Det'd Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total	Monthly Mois Total	Single- Det'd Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total
Starts / Mis en chantier										
89 - J	106,000	96,000	202,000							
F	112,000	84,000	196,000				222,000			
M	110,000	84,000	194,000	110,000	89,000	199,000	216,000	127,000	92,000	219,000
A	104,000	81,000	185,000				214,000			
M	98,000	76,000	174,000				218,000			
J	94,000	78,000	172,000	98,000	78,000	176,000	207,000			
J	95,000	81,000	176,000				205,000	123,000	86,000	209,000
A	103,000	75,000	178,000				215,000			
S	99,000	87,000	186,000	99,000	81,000	180,000	217,000			
O	100,000	86,000	186,000				225,000	129,000	90,000	219,000
N	98,000	81,000	179,000				219,000			
D	100,000	91,000	191,000	99,000	86,000	185,000	212,000			
							224,000	126,000	92,000	218,000
90 - J	117,000	81,000	198,000				220,000			
F	111,000	92,000	203,000				225,000			
M	106,000	98,000	204,000	111,000	90,000	201,000	226,000	131,000	92,000	223,000
A	99,000	73,000	172,000				205,000			
M	82,000	95,000	177,000				210,000			
J	81,000	81,000	162,000	87,000	83,000	170,000	195,000	113,000	90,000	203,000
J	70,000	80,000	150,000				175,000			
A	55,000	83,000	138,000				163,000			
S										
O										
N										
D										
Completions / Achevés										
9 - J	96,000	132,000	228,000				263,000			
F	102,000	89,000	191,000				226,000			
M	101,000	99,000	200,000	100,000	107,000	207,000	235,000	127,000	115,000	242,000
A	105,000	90,000	195,000				228,000			
M	101,000	92,000	193,000				226,000			
J	102,000	83,000	185,000	103,000	88,000	191,000	218,000	130,000	94,000	224,000
J	98,000	78,000	176,000				203,000			
A	101,000	81,000	182,000				209,000			
S	95,000	89,000	184,000	98,000	82,000	180,000	211,000	121,000	86,000	207,000
O	96,000	60,000	156,000				191,000			
N	97,000	84,000	181,000				216,000			
D	98,000	83,000	181,000	97,000	75,000	172,000	216,000	119,000	88,000	207,000
0 - J	102,000	98,000	200,000				234,000			
F	100,000	87,000	187,000				221,000			
M	104,000	113,000	217,000	102,000	100,000	202,000	251,000	129,000	107,000	236,000
A	109,000	88,000	197,000				229,000			
M	96,000	69,000	165,000				197,000			
J	108,000	82,000	190,000	104,000	79,000	183,000	222,000	133,000	82,000	215,000
J	101,000	89,000	190,000							
A	87,000	65,000	152,000							
S										
O										
N										
D										

<sup>1</sup> See explanatory note on seasonal adjustment in  
Canadian Housing Statistics.  
<sup>2</sup> Data on 1986 Census Definitions.

1. Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation  
dans "Statistique du logement au Canada".  
2. Données fondées sur les définitions de recensement  
de 1986

Table 3

Dwelling Starts,  
Completions and Under Construction,  
for Centres 10,000 population and over  
by Region and Province,<sup>2</sup>  
(Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier,  
achevés et en construction  
dans les centres de 10 000 âmes  
et plus par région et province,<sup>2</sup>  
(nombre)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.E.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Atla. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Can.
Starts / Mis en chantier													
1989 - J	62	27	217	69	375	2,723	7,243	100	83	600	783	2,554	13,6
F	46	17	178	31	272	2,339	4,560	120	72	513	705	1,898	9,7
M	44	20	93	50	207	2,229	6,160	324	73	755	1,152	2,402	12,1
A	204	24	416	200	844	4,422	7,831	222	231	834	1,287	3,008	17,3
M	210	89	376	288	963	5,292	8,251	257	152	1,242	1,651	2,970	19,1
J	316	94	297	287	994	3,301	8,265	390	172	1,174	1,736	3,401	17,6
J	157	125	401	327	1,010	2,967	7,341	619	225	1,498	2,342	2,761	16,4
A	350	30	267	260	907	2,998	7,101	261	129	1,011	1,401	3,076	15,4
S	226	35	317	218	796	4,033	5,617	231	74	1,117	1,422	4,470	16,3
O	247	70	519	184	1,020	4,082	6,293	216	104	1,299	1,619	2,750	15,7
N	174	72	375	185	806	3,598	6,844	356	66	1,316	1,738	2,622	15,6
D	116	29	429	100	674	3,875	5,520	51	54	986	1,091	2,731	13,8
1990 - J	60	26	181	26	293	2,437	6,192	260	46	1,198	1,504	2,637	13,0
F	20	18	82	60	180	2,239	3,149	124	36	1,057	1,217	3,393	10,1
M	43	22	52	99	216	2,959	4,901	187	82	1,564	1,833	3,054	12,9
A	69	27	433	152	681	3,912	4,983	195	143	2,110	2,448	4,109	16,1
M	251	40	252	168	711	5,400	6,577	305	174	2,055	2,534	3,866	19,0
J	232	27	507	276	1,042	6,028	4,944	212	161	1,294	1,667	2,922	16,6
J	228	90	398	106	822	3,660	5,959	233	57	1,063	1,353	2,038	13,8
A	190	82	393	201	866	2,779	3,731	292	114	953	1,359	2,754	11,4
S													
O													
N													
D													
Completions / Achevés													
1989 - J	205	42	347	183	777	2,015	10,013	285	166	610	1,061	1,930	15,7
F	167	39	262	184	652	1,977	6,123	215	201	613	1,029	1,814	11,5
M	73	71	271	172	587	2,024	6,586	446	321	556	1,323	2,309	12,8
A	169	27	261	106	563	2,441	6,750	165	144	846	1,155	2,251	13,1
M	104	27	331	86	548	4,310	7,170	1,140	109	730	1,979	2,243	16,2
J	121	56	337	95	609	5,572	7,022	731	155	897	1,783	2,175	17,1
J	103	38	328	166	635	6,407	6,293	545	208	1,352	2,105	2,627	18,0
A	392	77	159	246	874	4,463	7,496	406	191	963	1,560	2,532	16,5
S	191	54	208	235	688	4,727	8,324	309	335	1,051	1,695	2,637	18,0
O	176	94	471	249	990	2,773	7,154	454	156	926	1,536	2,730	15,1
N	284	46	111	238	679	3,660	7,428	400	157	1,172	1,729	2,566	16,0
D	248	51	412	214	925	2,888	6,497	295	138	909	1,342	2,862	14,5
1990 - J	259	44	248	189	740	2,304	7,219	325	89	916	1,330	2,515	14,1
F	72	10	266	213	561	1,924	5,286	157	159	845	1,161	2,435	11,5
M	105	27	432	119	683	2,231	7,074	138	130	1,101	1,369	2,646	14,0
A	123	129	228	37	517	2,416	6,016	199	50	1,220	1,469	2,885	13,5
M	104	37	134	71	346	3,774	5,086	261	68	1,222	1,551	2,985	13,5
J	129	43	297	98	567	6,859	5,203	415	104	1,687	2,206	2,860	17,0
J	81	58	187	116	442	8,549	6,088	258	126	1,386	1,770	2,681	19,0
A	62	32	363	315	772	4,140	4,957	245	94	1,254	1,593	2,683	14,5
S													
O													
N													
D													
Under Construction <sup>1</sup> / En construction <sup>1</sup>													
1989 - J	1,109	285	1,821	778	3,993	18,809	64,496	3,710	1,493	3,779	8,982	14,718	110,
F	983	262	1,734	625	3,604	19,164	62,862	3,615	1,362	3,674	8,651	14,828	109,
M	955	211	1,556	503	3,225	19,380	62,387	3,493	1,114	3,873	8,480	14,892	108,
A	994	208	1,712	597	3,511	21,324	63,433	3,550	1,158	3,852	8,560	15,805	112,
M	1,105	270	1,759	798	3,932	22,287	64,288	2,667	1,201	4,364	8,232	16,503	115,
J	1,306	308	1,755	988	4,357	19,974	65,519	2,326	1,217	4,630	8,173	17,648	115,
J	1,359	395	1,828	1,149	4,731	16,601	66,554	2,400	1,233	4,775	8,408	17,755	114,
A	1,323	349	1,936	1,164	4,772	15,162	66,100	2,255	1,169	4,817	8,241	18,290	112,
S	1,366	330	2,045	1,148	4,889	14,592	63,269	2,177	908	4,872	7,957	20,091	110,
O	1,437	306	2,080	1,083	4,906	15,809	62,270	1,939	853	5,225	8,017	20,036	111,
N	1,330	332	2,341	1,031	5,034	15,737	61,475	1,895	762	5,369	8,026	20,071	110,
D	1,189	310	2,358	916	4,773	16,721	60,792	1,651	678	5,445	7,774	19,875	109,
1990 - J	986	292	2,290	753	4,321	16,853	59,671	1,586	634	5,731	7,951	19,741	108,
F	932	300	2,106	600	3,938	17,082	57,402	1,553	511	5,942	8,006	20,645	107,
M	866	295	1,726	580	3,467	17,820	55,218	1,602	464	6,404	8,470	20,992	105,
A	811	195	1,929	695	3,630	19,327	53,894	1,613	557	7,291	9,461	22,194	108,
M	957	198	2,047	792	3,994	20,886	55,182	1,657	666	8,125	10,448	23,049	113,
J	1,061	182	2,258	981	4,482	20,108	54,915	1,454	724	7,729	9,907	23,024	112,
J	1,208	215	2,469	968	4,860	15,202	54,799	1,429	650	7,402	9,481	22,402	106,
A	1,336	265	2,499	854	4,954	13,799	53,562	1,476	670	7,097	9,243	22,479	104,
S													
O													
N													
D													

1. As at end of period shown.  
2. Data on 1986 Census Definitions.

1. À la fin de la période indiquée.  
2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986

Table 4

Dwelling Starts by Province,  
Seasonally Adjusted<sup>1</sup>

Tableau 4

Logements mis en chantier par  
province, taux désaisonnalisés<sup>1</sup>

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Centres 10,000 Population and Over <sup>2</sup> / Centres de 10 000 âmes et plus <sup>2</sup>													
1989 - J	1,000	+	3,000	1,000	5,000	40,000	107,000	2,000	1,000	9,000	12,000	38,000	202,000
F	1,000	+	3,000	1,000	5,000	47,000	92,000	2,000	2,000	10,000	14,000	38,000	196,000
M	1,000	+	1,000	1,000	3,000	36,000	98,000	6,000	1,000	12,000	19,000	38,000	194,000
A	2,000	+	5,000	2,000	9,000	47,000	83,000	2,000	3,000	9,000	14,000	32,000	185,000
M	2,000	1,000	3,000	3,000	9,000	48,000	75,000	2,000	2,000	11,000	15,000	27,000	174,000
J	3,000	1,000	3,000	3,000	10,000	32,000	80,000	4,000	2,000	11,000	17,000	33,000	172,000
J	2,000	1,000	4,000	4,000	11,000	32,000	79,000	7,000	2,000	16,000	25,000	29,000	176,000
A	4,000	+	3,000	3,000	10,000	35,000	82,000	3,000	1,000	12,000	16,000	35,000	178,000
S	3,000	+	4,000	2,000	9,000	46,000	64,000	2,000	1,000	13,000	16,000	51,000	186,000
O	3,000	1,000	6,000	2,000	12,000	48,000	74,000	3,000	1,000	15,000	19,000	33,000	186,000
N	2,000	1,000	4,000	2,000	9,000	41,000	79,000	4,000	1,000	15,000	20,000	30,000	179,000
D	2,000	+	6,000	1,000	9,000	53,000	76,000	1,000	1,000	13,000	15,000	38,000	191,000
1990 - J	1,000	+	3,000	+	4,000	37,000	94,000	4,000	1,000	18,000	23,000	40,000	198,000
F	+	+	2,000	1,000	3,000	45,000	63,000	2,000	1,000	21,000	24,000	68,000	203,000
M	1,000	+	1,000	1,000	3,000	47,000	77,000	3,000	1,000	25,000	29,000	48,000	204,000
A	1,000	+	4,000	2,000	7,000	42,000	53,000	2,000	2,000	22,000	26,000	44,000	172,000
M	2,000	1,000	2,000	2,000	7,000	50,000	61,000	3,000	1,000	19,000	23,000	36,000	177,000
J	2,000	+	5,000	3,000	10,000	59,000	48,000	2,000	1,000	13,000	16,000	29,000	162,000
J	3,000	1,000	4,000	1,000	9,000	40,000	64,000	3,000	1,000	11,000	15,000	22,000	150,000
A	2,000	1,000	5,000	3,000	11,000	33,000	45,000	4,000	1,000	11,000	16,000	33,000	138,000
S													
O													
N													
D													
Total													
1988 - 1st Q. / 1er t.	1,000	1,000	4,000	2,000	8,000	65,000	83,000	4,000	3,000	10,000	17,000	27,000	200,000
2nd Q. / 2e t.	4,000	1,000	5,000	4,000	14,000	61,000	100,000	6,000	4,000	10,000	20,000	31,000	226,000
3rd Q. / 3e t.	4,000	1,000	6,000	5,000	16,000	48,000	107,000	6,000	5,000	13,000	24,000	32,000	227,000
4th Q. / 4e t.	3,000	1,000	6,000	3,000	13,000	60,000	106,000	5,000	3,000	13,000	21,000	31,000	231,000
1989 - 1st Q. / 1er t.	1,000	1,000	3,000	2,000	7,000	46,000	107,000	4,000	2,000	12,000	18,000	41,000	219,000
2nd Q. / 2e t.	4,000	1,000	5,000	4,000	14,000	52,000	91,000	4,000	2,000	12,000	18,000	34,000	209,000
3rd Q. / 3e t.	4,000	1,000	6,000	5,000	16,000	43,000	92,000	6,000	2,000	17,000	25,000	43,000	219,000
4th Q. / 4e t.	3,000	1,000	7,000	4,000	15,000	54,000	88,000	3,000	2,000	17,000	22,000	39,000	218,000
1990 - 1st Q. / 1er t.	2,000	1,000	3,000	1,000	7,000	46,000	86,000	4,000	1,000	23,000	28,000	56,000	223,000
2nd Q. / 2e t.	3,000	+	6,000	3,000	12,000	61,000	64,000	3,000	2,000	21,000	26,000	40,000	203,000
3rd Q. / 3e t.													
4th Q. / 4e t.													

See explanatory note on seasonal adjustment in  
"Canadian Housing Statistics".  
Data on 1986 Census Definitions.

1. Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation dans "Statistique du logement au Canada".
2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986.

Table 5

Dwelling Starts,  
Completions and Under Construction,  
by Intended Market for  
Centres 10,000 population and  
over by Region and Province,<sup>2</sup>  
(Dwelling Units)

Tableau 5

Logements mis en chantier,  
achevés et en construction  
par marché visé dans  
les centres de 10 000 âmes et  
plus par région et province,<sup>2</sup>  
(nombre)

August / août

Period Année		Homeownership Logements de propriétaires occupants	Rental Logements locatifs	Condominium Logements de copropriété	Co-op Coopératif	Unknown Inconnu	Total
Starts / Mis en chantier							
1990 -	Nfld.	T.-N.	178	12	-	-	190
	P.E.I.	I.-P.-É.	40	42	-	-	82
	N.S.	N.-É.	258	4	-	131	393
	N.B.	N.-B.	154	39	7	1	201
	Atlantic	Atlantique	630	97	7	132	866
	Que.	Qué.	1,506	1,023	159	-	2,779
	Ont.	Ont.	1,827	1,076	715	95	3,731
	Man.	Man.	207	10	-	-	292
	Sask.	Sask.	61	-	53	-	114
	Alta.	Alb.	694	16	239	-	953
	Prairies		962	26	292	4	1,359
	B.C.	C.-B.	1,046	509	1,005	160	2,754
	Total		5,971	2,731	2,178	391	11,489
Completions / Achevés							
1990 -	Nfld.	T.-N.	62	-	-	-	62
	P.E.I.	I.-P.-É.	30	2	-	-	32
	N.S.	N.-É.	136	59	168	-	363
	N.B.	N.-B.	173	136	6	-	315
	Atlantic	Atlantique	401	197	174	-	772
	Que.	Qué.	2,530	1,272	307	31	4,140
	Ont.	Ont.	3,236	1,141	580	-	4,957
	Man.	Man.	227	-	18	-	245
	Sask.	Sask.	94	-	-	-	94
	Alta.	Alb.	1,165	3	74	12	1,254
	Prairies		1,486	3	92	12	1,593
	B.C.	C.-B.	1,530	381	772	-	2,683
	Total		9,183	2,994	1,925	43	14,145
Under Construction <sup>1</sup> / En construction <sup>1</sup>							
1990 -	Nfld.	T.-N.	1,169	167	-	-	1,336
	P.E.I.	I.-P.-É.	140	125	-	-	265
	N.S.	N.-É.	1,381	704	175	215	2,499
	N.B.	N.-B.	626	156	71	1	854
	Atlantic	Atlantique	3,316	1,152	246	216	4,954
	Que.	Qué.	5,355	4,737	3,288	419	13,799
	Ont.	Ont.	18,714	12,526	20,901	1,175	53,562
	Man.	Man.	1,043	152	153	-	1,476
	Sask.	Sask.	276	87	307	-	670
	Alta.	Alb.	4,881	634	1,427	46	7,097
	Prairies		6,200	873	1,887	174	9,243
	B.C.	C.-B.	6,785	2,229	13,047	242	22,479
	Total		40,370	21,517	39,369	2,034	104,037

1. As at end of period shown.

2. Data on 1986 Census Definitions.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986

Table 6  
Housing Starts by Urban Area

Tableau 6  
Logements mis en chantier  
par région urbaine

	August / août					January - August / janvier - août				
	1989		1990		Total	1989		1990		Total
	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other		Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	
Area / Région	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	
<b>Metropolitan Areas / Régions métropolitaines</b>										
Calgary	421	48	324	169	493	3,358	420	4,550	855	5,405
Chicoutimi-Jonquière	51	6	59	26	85	432	154	566	265	831
Edmonton	354	16	325	38	363	2,612	383	4,032	745	4,777
Halifax	149	12	142	131	273	988	584	948	663	1,611
Hamilton	359	181	63	5	68	1,830	1,039	1,272	1,202	2,474
Kitchener	254	375	73	86	159	1,430	1,452	1,048	1,489	2,537
London	177	106	63	74	137	1,645	1,335	1,046	1,364	2,410
Montréal	976	425	770	858	1,628	7,607	6,339	8,461	7,545	16,006
Oshawa	386	164	57	12	69	2,253	488	934	440	1,374
Ottawa-Hull	486	193	384	207	591	3,604	1,943	3,594	2,523	6,117
Ottawa	342	115	214	152	366	2,474	1,528	1,992	1,862	3,854
Hull	144	78	170	55	225	1,130	415	1,602	661	2,263
Québec	225	381	154	61	215	2,084	1,757	2,474	1,532	4,006
Regina	38	-	39	4	43	345	144	263	136	399
St. Catharines-Niagara	217	164	113	173	286	1,516	991	1,048	1,067	2,115
Saint John	47	17	53	-	53	344	32	332	49	381
St. John's	210	39	113	30	143	799	181	557	236	793
Saskatoon	40	-	13	44	57	307	56	197	127	324
Sherbrooke	15	78	30	62	92	313	670	424	555	979
Sudbury	153	31	73	103	176	698	244	672	404	1,076
Thunder Bay	39	-	52	10	62	274	25	341	80	421
Toronto	1,331	436	240	679	919	12,277	12,703	4,686	9,175	13,861
Trois-Rivières	27	-	33	16	49	441	320	443	505	948
Vancouver	1,091	912	485	984	1,469	7,463	7,098	5,420	8,835	14,255
Victoria	120	95	72	10	82	971	1,208	984	1,159	2,143
Windsor	161	7	69	63	132	873	253	611	466	1,077
Winnipeg	252	8	200	75	275	1,524	649	1,497	210	1,707
<b>Total</b>	<b>7,579</b>	<b>3,694</b>	<b>3,999</b>	<b>3,920</b>	<b>7,919</b>	<b>55,988</b>	<b>40,468</b>	<b>46,400</b>	<b>41,627</b>	<b>88,027</b>
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations / Grands centres urbains et agglomérations urbaines</b>										
Barrie	442	227	157	357	514	1,608	802	1,117	942	2,059
Belleville	42	-	24	105	129	252	285	291	254	545
Brantford	33	-	26	7	33	370	277	335	127	462
Charlottetown	29	-	32	42	74	205	194	192	125	317
Chilliwack	40	40	35	22	57	316	173	428	353	781
Cornwall	25	62	3	-	3	169	158	125	104	229
Drummondville	3	38	16	18	34	157	132	199	195	394
Fredericton	73	-	17	-	17	292	202	159	-	159
Granby	24	24	31	83	114	289	296	272	265	537
Guelph	49	-	12	-	12	377	142	256	299	555
Kamloops	20	-	22	24	46	154	14	266	64	330
Kelowna	119	46	68	210	278	751	333	975	564	1,539
Kingston	136	108	103	39	142	681	361	548	407	955
Lethbridge	16	3	27	-	27	108	11	228	165	393
Matsqui	127	51	54	93	147	691	442	704	681	1,385
Medicine Hat	31	3	15	-	15	137	42	136	49	185
Moncton	52	24	84	12	96	343	50	317	53	370
Nanaimo	87	35	91	188	279	455	172	718	739	1,457
North Bay	25	-	49	-	49	218	87	167	97	264
Peterborough	53	-	42	-	42	531	139	355	110	465
Prince George	18	26	13	10	23	104	26	175	24	199
Red Deer	28	55	18	-	18	167	89	180	53	233
St-Jean-sur-Richelieu	34	36	7	24	31	229	355	315	186	501
Sarnia	25	-	12	-	12	278	5	145	44	189
Sault Ste. Marie	32	-	19	7	26	291	101	192	87	279
Shawinigan	14	-	11	-	11	162	47	131	30	161
Sydney-Sydney Mines	56	-	64	4	68	278	80	301	64	365
<b>Total</b>	<b>1,633</b>	<b>778</b>	<b>1,052</b>	<b>1,245</b>	<b>2,297</b>	<b>9,613</b>	<b>5,015</b>	<b>9,227</b>	<b>6,081</b>	<b>15,308</b>
<b>Other Centres of 10,000 Population and Over / Autres centres de 10 000 âmes et plus</b>										
	1,264	535	826	447	1,273	6,938	3,700	7,007	3,007	10,014
<b>All Centres of 10,000 Population and Over / Tous les centres de 10 000 âmes et plus</b>										
	10,476	5,007	5,877	5,612	11,489	72,539	49,183	62,634	50,715	113,349

Data on 1986 Census Definitions.

1. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986



Table 7

Tableau 7

Completions and Unoccupied  
Units by Urban Area<sup>1</sup>

Logements achevés mais  
inoccupés par région urbaine<sup>1</sup>

Area <sup>2</sup> Endroit <sup>2</sup>	Completions / achevés					Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units <sup>3</sup> Logements nouvellement achevés, mais inoccupés <sup>3</sup>					
	1989		1990		Total	1989			1990		
	Single-det'd. Semi-det'd	Row, Apartment and Other	Single-det'd Semi-det'd	Row, Apartment and Other		Single-det'd. Semi-det'd	Row, Apartment and Other	Total	Single-det'd. Semi-det'd	Row, Apartment and Other	Total
	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	
<b>Metropolitan Areas</b> Régions métropolitaines											
Calgary	464	4	503	20	523	321	3	324	517	70	587
Chicoutimi-Jonquière	82	34	86	14	100	39	47	86	29	55	84
Edmonton	323	6	542	41	583	166	120	286	311	96	407
Halifax	117	—	96	233	329	138	184	322	75	250	325
Hamilton	324	—	104	40	144	244	71	315	203	121	324
Kitchener	230	302	148	371	519	96	201	297	241	600	841
London	166	238	194	505	699	109	853	962	154	633	787
Montréal	1,419	1,411	1,355	856	2,211	1,640	4,971	6,611	1,764	4,535	6,299
Oshawa	184	30	159	14	173	16	58	74	46	33	79
Ottawa-Hull	542	316	546	238	784	363	394	757	487	440	927
Ottawa	352	243	364	134	498	168	344	512	235	359	594
Hull	190	73	182	104	286	195	50	245	252	81	333
Québec	147	29	190	138	328	319	935	1,254	374	817	1,191
Regina	72	—	55	—	55	51	50	101	28	97	125
St. Catharines-Niagara	228	50	166	61	227	229	32	261	346	218	564
Saint John	60	—	40	12	52	73	16	89	88	6	94
St. John's	259	68	41	—	41	12	36	48	58	40	98
Saskatoon	33	58	23	—	23	61	138	199	39	37	76
Sherbrooke	77	48	115	190	305	14	356	370	49	217	266
Sudbury	123	6	142	132	274	44	38	82	147	59	206
Thunder Bay	43	—	34	—	34	7	15	22	1	4	5
Toronto	1,369	2,205	950	175	1,125	163	2,954	3,117	974	1,269	2,243
Trois-Rivières	74	21	45	40	85	74	52	126	65	95	160
Vancouver	920	716	737	724	1,461	857	648	1,505	1,856	1,500	3,356
Victoria	111	104	101	81	182	113	339	452	153	118	271
Windsor	121	13	70	—	70	31	4	35	63	28	91
Winnipeg	267	126	243	—	243	137	813	950	172	356	528
<b>Total</b>	<b>7,755</b>	<b>5,785</b>	<b>6,685</b>	<b>3,885</b>	<b>10,570</b>	<b>5,317</b>	<b>13,328</b>	<b>18,645</b>	<b>8,240</b>	<b>11,694</b>	<b>19,934</b>
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations</b> Grands centres urbains et agglomérations urbaines											
Barrie	216	71	122	160	282	50	194	244	242	184	426
Belleville	33	12	54	30	84	9	14	23	14	23	37
Brantford	36	—	51	145	196	32	17	49	62	147	209
Charlottetown	44	32	28	2	30	22	30	52	18	12	30
Chilliwack	24	—	65	23	88	10	32	42	36	32	68
Cornwall	23	58	15	—	15	14	15	29	25	21	46
Drummondville	44	34	42	14	56	1	30	31	6	58	64
Fredericton	53	18	18	124	142	46	12	58	45	77	122
Granby	115	70	62	53	115	36	272	308	32	116	148
Guelph	56	—	37	—	37	15	—	15	—	9	9
Kamloops	22	—	40	—	40	12	5	17	41	—	41
Kelowna	102	—	228	8	236	83	130	213	107	20	127
Kingston	144	27	60	6	66	67	18	85	70	61	131
Lethbridge	49	3	32	—	32	27	3	30	22	3	25
Matsqui	52	63	79	59	138	36	134	170	107	133	240
Medicine Hat	32	3	24	—	24	17	—	17	9	—	9
Moncton	67	4	107	12	119	38	21	59	40	—	40
Nanaimo	50	54	102	103	205	39	—	39	59	89	148
North Bay	41	—	56	—	56	25	—	25	26	13	39
Peterborough	92	—	60	—	60	12	—	12	49	15	64
Prince George	17	—	16	—	16	15	—	15	21	14	35
Red Deer	27	—	27	—	27	27	1	28	40	9	49
St-Jean-sur-Richelieu	22	27	32	6	38	61	178	239	41	97	138
Sarnia	32	—	23	—	23	22	—	22	24	1	25
Sault Ste. Marie	38	—	41	50	91	7	6	13	32	30	62
Shawinigan	39	—	32	13	45	14	9	23	8	2	10
Sydney-Sydney Mines	—	—	16	—	16	—	—	—	20	—	20
<b>Total</b>	<b>1,470</b>	<b>476</b>	<b>1,469</b>	<b>808</b>	<b>2,277</b>	<b>737</b>	<b>1,121</b>	<b>1,858</b>	<b>1,196</b>	<b>1,166</b>	<b>2,362</b>
<b>Other Centres of 10,000 Population and Over</b> Autres centres de 10 000 âmes et plus											
	1,140	299	900	398	1,298	**	**	**	**	**	**
<b>All Centres of 10,000 Population and Over</b> Tous les centres de 10 000 âmes et plus											
	10,365	6,560	9,054	5,091	14,145	**	**	**	**	**	**

1 As at end of period shown.

2 Data on 1986 Census Definitions

3 New dwellings, not yet occupied in Metropolitan Areas,  
Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

1 À la fin de la période indiquée

2 Données fondées sur les définitions de recensement de 1986

3 Logements neufs non encore occupés des régions  
métropolitaines, des grands centres urbains  
et des agglomérations urbaines



Table 8

Tableau 8

New Multiple Unit Structures  
by Intended MarketEnsembles de logements collectifs  
neufs selon le marché visé

Area / Endroit <sup>1</sup>	Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units / Logements nouvellement achevés, mais inoccupés								August / août	
	Homeownership Logements de propriétaires-occupants		Rental Logements locatifs		Condominium Logements de copropriété		Co-op Coopératif		Total	
	1989	1990	1989	1990	1989	1990	1989	1990	1989	1990
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	3	-	-	23	-	47	-	-	3	70
Chicoutimi-Jonquière	1	-	38	42	8	13	-	-	47	55
Edmonton	2	7	110	78	8	9	-	2	120	96
Halifax	10	17	71	84	103	149	-	-	184	250
Hamilton	1	21	-	6	70	94	-	-	71	121
Kitchener	-	4	170	399	21	197	10	-	201	600
London	4	-	639	438	210	195	-	-	853	633
Montréal	167	193	2,950	2,263	1,854	2,071	-	8	4,971	4,535
Oshawa	13	1	12	30	4	2	29	-	58	33
Ottawa-Hull	34	106	119	107	223	227	18	-	394	440
Ottawa	21	82	102	62	203	215	18	-	344	359
Hull	13	24	17	45	20	12	-	-	50	81
Québec	39	44	452	475	444	298	-	-	935	817
Regina	-	-	-	-	50	97	-	-	50	97
St. Catharines-Niagara	-	37	21	72	11	109	-	-	32	218
Saint John	16	6	-	-	-	-	-	-	16	6
St. John's	-	-	-	5	36	35	-	-	36	40
Saskatoon	-	-	52	5	86	32	-	-	138	37
Sherbrooke	7	6	293	184	56	27	-	-	356	217
Sudbury	-	-	-	48	38	11	-	-	38	59
Thunder Bay	-	-	-	-	15	4	-	-	15	4
Toronto	205	49	252	290	2,497	930	-	-	2,954	1,269
Trois-Rivières	2	-	48	85	2	10	-	-	52	95
Vancouver	-	-	164	125	484	1,375	-	-	648	1,500
Victoria	-	-	158	1	181	117	-	-	339	118
Windsor	-	-	-	2	4	26	-	-	4	28
Winnipeg	-	-	628	200	185	156	-	-	813	356
<b>Total</b>	<b>504</b>	<b>491</b>	<b>6,177</b>	<b>4,962</b>	<b>6,590</b>	<b>6,231</b>	<b>57</b>	<b>10</b>	<b>13,328</b>	<b>11,694</b>
Completions / Achevés										
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	4	-	-	-	-	20	-	-	4	20
Chicoutimi-Jonquière	-	-	30	10	4	4	-	-	34	14
Edmonton	-	16	-	-	-	19	6	6	6	41
Halifax	-	6	-	59	-	168	-	-	-	233
Hamilton	-	12	-	12	-	16	-	-	-	40
Kitchener	-	-	201	339	76	32	25	-	302	371
London	4	-	134	385	100	120	-	-	238	505
Montréal	37	36	1,056	573	318	216	-	31	1,411	856
Oshawa	7	-	23	14	-	-	-	-	30	14
Ottawa-Hull	28	133	201	93	9	12	78	-	316	238
Ottawa	14	128	151	-	-	6	78	-	243	134
Hull	14	5	50	93	9	6	-	-	73	104
Québec	-	5	29	109	-	24	-	-	29	138
Regina	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
St. Catharines-Niagara	-	-	18	39	-	22	32	-	50	61
Saint John	-	12	-	-	-	-	-	-	-	12
St. John's	66	-	2	-	-	-	-	-	68	-
Saskatoon	-	-	10	-	48	-	-	-	58	-
Sherbrooke	4	20	44	164	-	6	-	-	48	190
Sudbury	-	-	6	132	-	-	-	-	6	132
Thunder Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toronto	157	52	101	123	1,714	-	233	-	2,205	175
Trois-Rivières	-	-	21	24	-	16	-	-	21	40
Vancouver	3	-	249	231	413	493	51	-	716	724
Victoria	-	-	26	11	78	70	-	-	104	81
Windsor	-	-	-	-	13	-	-	-	13	-
Winnipeg	4	-	82	-	40	-	-	-	126	-
<b>Total</b>	<b>314</b>	<b>292</b>	<b>2,233</b>	<b>2,318</b>	<b>2,813</b>	<b>1,238</b>	<b>425</b>	<b>37</b>	<b>5,785</b>	<b>3,885</b>

Data on 1986 Census Definitions.

1. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986

### Mortgage Loans by Lending Institutions

Prêts hypothécaires consentis par  
les établissements de prêt  
à l'égard de l'habitation

Dwelling Units / Nombre de logements							\$ Million / Millions de \$				
Period Année	New Construction Logements neufs			Existing Property Logements existants			New Construction Logements neufs		Existing Property Logements existants		
	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total
NHA Loans by Approved Lenders / Prêts LNH des prêteurs agréés											
1989 - J	481	1,213	1,694	3,613	1,444	5,057	44	102	256	94	496
F	1,068	610	1,678	7,451	2,461	9,912	99	54	526	143	822
M	1,362	1,139	2,501	8,826	3,325	12,151	120	98	610	168	999
A	1,255	1,264	2,519	7,306	2,611	9,917	110	119	491	153	877
M	1,228	1,150	2,378	8,402	3,374	11,776	109	100	572	169	950
J	1,286	1,180	2,466	8,782	2,834	11,616	112	86	614	151	963
J	1,149	1,155	2,304	7,617	2,845	10,462	101	102	559	163	925
A	1,273	2,154	3,427	8,972	2,995	11,967	118	178	668	207	1,171
S	1,488	1,723	3,211	8,681	2,812	11,493	131	157	638	149	1,075
O	1,636	1,920	3,556	8,670	3,266	11,936	149	204	655	179	1,187
N	1,442	1,781	3,223	7,715	3,810	11,525	136	143	594	197	1,070
D	1,119	2,787	3,906	5,306	2,700	8,006	104	256	411	168	939
1990 - J	1,094	1,670	2,764	6,073	2,712	8,785	102	193	477	169	941
F	1,285	1,112	2,397	8,088	3,719	11,807	120	93	614	196	1,023
M	1,655	947	2,602	8,365	3,585	11,950	153	71	603	209	1,036
A	1,421	1,433	2,854	7,452	4,075	11,527	134	122	532	187	975
M	1,238	1,052	2,290	6,761	2,537	9,298	109	107	462	125	803
J	934	786	1,720	5,893	1,676	7,569	86	71	416	101	674
J											
A											
S											
O											
N											
D											
Conventional Loans by Lending Institutions / Prêts ordinaires des établissements de prêt											
1989 - J	3,663	1,809	5,472	20,777	11,790	32,567	486	140	1,805	515	2,946
F	3,806	2,641	6,447	25,506	11,460	36,966	419	160	2,225	587	3,391
M	5,073	3,624	8,697	31,322	15,395	46,717	550	176	2,794	687	4,207
A	4,871	1,882	6,753	28,539	10,470	39,009	513	136	2,492	537	3,678
M	4,761	2,241	7,002	34,231	14,147	48,378	489	192	3,030	660	4,371
J	4,954	2,138	7,092	35,454	16,472	51,926	523	166	3,101	747	4,537
J	4,303	3,412	7,715	31,907	15,711	47,618	453	252	2,783	663	4,151
A	4,284	1,467	5,751	35,052	15,777	50,829	441	137	3,093	734	4,405
S	3,852	2,306	6,158	33,074	16,978	50,052	413	170	2,905	677	4,165
O	4,729	4,113	8,842	36,730	19,615	56,345	507	136	3,109	905	4,657
N	4,223	2,700	6,923	35,323	19,831	55,154	455	126	3,225	784	4,590
D	3,402	1,789	5,191	27,547	16,503	44,050	379	162	2,581	718	3,840
1990 - J	3,266	2,436	5,702	23,696	13,494	37,190	377	223	2,197	553	3,350
F	3,957	2,311	6,268	27,861	15,701	43,562	452	177	2,575	628	3,832
M	5,104	2,617	7,721	31,752	20,289	52,041	539	178	2,749	609	4,075
A	4,833	2,272	7,105	28,953	12,271	41,224	500	233	2,560	592	3,885
M	4,916	2,117	7,033	29,972	12,581	42,553	512	148	2,527	518	3,705
J	4,069	2,834	6,903	25,459	10,151	35,610	435	181	2,121	442	3,179
J											
A											
S											
O											
N											
D											
Total											
1989 - J	4,144	3,022	7,166	24,390	13,234	37,624	530	242	2,061	609	3,442
F	4,874	3,251	8,125	32,957	13,921	46,878	518	214	2,751	730	4,213
M	6,435	4,763	11,198	40,148	18,720	58,868	670	274	3,404	855	5,203
A	6,126	3,146	9,272	35,845	13,081	48,926	623	255	2,983	690	4,551
M	5,989	3,391	9,380	42,633	17,521	60,154	598	292	3,602	829	5,321
J	6,240	3,318	9,558	44,236	19,306	63,542	635	252	3,715	898	5,500
J	5,452	4,567	10,019	39,524	18,556	58,080	554	354	3,342	826	5,076
A	5,557	3,621	9,178	44,024	18,772	62,796	559	315	3,761	941	5,576
S	5,340	4,029	9,369	41,755	19,790	61,545	544	327	3,543	826	5,240
O	6,365	6,033	12,398	45,400	22,881	68,281	656	340	3,764	1,084	5,844
N	5,665	4,481	10,146	43,038	23,641	66,679	591	269	3,819	981	5,660
D	4,521	4,576	9,097	32,853	19,203	52,056	483	418	2,992	886	4,779
1990 - J	4,360	4,106	8,466	29,769	16,206	45,975	479	416	2,674	722	4,291
F	5,242	3,423	8,665	35,949	19,420	55,369	572	270	3,189	824	4,855
M	6,759	3,564	10,323	40,117	23,874	63,991	692	249	3,352	818	5,111
A	6,254	3,705	9,959	36,405	16,346	52,751	634	355	3,092	779	4,860
M	6,154	3,169	9,323	36,733	15,118	51,851	621	255	2,989	643	4,508
J	5,003	3,620	8,623	31,352	11,827	43,179	521	252	2,537	543	3,853
J											
A											
S											
O											
N											
D											

Tableau 10

Rendement des obligations et  
taux d'intérêt hypothécaire

	Bank Rate Taux officiel d'escompte	Government Bond Yields Rendement des obligations du gouvernement			CMHC / SCHL		Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders Taux hypothécaires établis par les établissements de prêt
		Long Term À long terme	Treasury Bills Bons du Trésor	Corporate Bonds <sup>1</sup> Obligations de sociétés <sup>1</sup>	Market Housing Logements du marché	Social Housing Logements sociaux	
J	11.43	10.20	11.18	10.96	10.317	**	12.27
F	11.86	10.55	11.61	11.26	10.188	**	12.28
M	12.39	10.49	12.14	11.28	10.500	**	12.43
A	12.62	10.19	12.37	10.94	10.710	**	12.75
M	12.42	9.85	12.17	10.66	10.340	**	12.48
J	12.33	9.60	12.08	10.48	9.920	**	12.26
J	12.36	9.62	12.11	10.53	9.650	**	12.18
A	12.41	9.62	12.16	10.58	9.620	**	12.00
S	12.48	9.91	12.23	10.88	9.630	**	11.81
O	12.42	9.54	12.17	10.54	9.880	**	11.77
N	12.46	9.80	12.21	10.82	9.570	**	11.77
D	12.47	9.69	12.22	10.75	9.750	**	12.00
J	12.29	10.03	12.04	11.11	9.710	**	12.02
F	13.25	10.55	13.00	11.68	10.160	**	12.42
M	13.51	10.91	13.26	11.93	10.650	**	12.93
A	13.80	11.54	13.55	12.56	11.000	**	13.67
M	13.92	10.86	13.67	11.79	11.820	**	14.27
J	13.83	10.72	13.58	11.60	11.390	**	14.26
J	13.48	10.77	13.23	11.72	11.070	**	14.20
A	12.92	10.83	12.67	11.93	10.880	**	13.85

Table 11

Expenditures on Residential  
Construction<sup>2</sup> (in \$ Millions)

Tableau 11

Dépenses pour la construction  
résidentielle<sup>2</sup> (en million de dollars)

	New Dwellings	Major Alterations and Improvements Modifications et améliorations importantes	Supplementary Costs <sup>3</sup>	Other	
	Logements neufs		Frais supplémentaires <sup>3</sup>	Autres	Total
Total 1988	20,228	13,697	1,242	8,588	43,755
J/F/M	4,355	1,753	253	2,737	9,098
A/M/J	5,565	4,242	285	2,323	12,415
J/A/S	6,612	5,025	459	2,282	14,378
O/N/D	5,598	4,117	345	2,323	12,383
Total 1989	22,130	15,137	1,342	9,665	48,274
J/F/M	4,634	1,757	298	2,378	9,067
A/M/J	5,808	4,378	321	1,901	12,408
J/A/S					
O/N/D					

verage of 20 Corporate Bond yields published by  
cLeod, Young, Weir.  
Source: "National Income & Expenditure Accounts",  
No. 13-001 and "Construction in Canada",  
No. 64-201.

udes architect's and legal fees.  
urance premiums and transaction costs.

1. Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie  
par la firme MacLeod, Young, Weir.
2. Source: "Comptes nationaux des revenus et des dépenses",  
Cat. N° 13-001 et "Construction au Canada",  
Cat. N° 64-201.
3. Comprend les honoraires d'architecte et d'homme de loi.  
les primes d'assurance et les frais de mutation.

Table 12

Summary Statistics  
NHA Activity

Tableau 12

Statistiques sommaires de  
l'activité LNH

NHA Activity	Activité LNH	1989			1990		
		Units	Hostel Beds	\$000	Units	Hostel Beds	\$000
		Logements	Places de foyer		Logements	Places de foyer	
January - April / janvier - avril							
Market Housing	Logements du marché						
Approved Lenders	Prêteurs agréés						
Homeownership	Logements de propriétaires-occupants	37,622	6	2,658,634	44,293	27	3,331
Rental	Logements locatifs	4,926	1,568	270,034	7,767	1,187	350
CMHC	SCHL						
Direct Loans	Prêts directs	7	-	325	2	-	
Social Housing	Logements sociaux						
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements						
Provincial Delivery	Livré par les Provinces	1,122	35	6,416	-	-	
CMHC Delivery	Livré par la SCHL	358	-	1,759	-	-	
Rural and Native Housing	Logement rural et autochtone	115	-	501	-	-	
Non-Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	1,723	161	163,762	2,018	480	234
Co-operatives - Approved Lenders	Coopératives - Prêteurs agréés	1,158	-	95,135	606	-	50
Proposal Development Fund	Fonds pour la préparation de projets	*	*	75	*	*	
April / avril							
Market Housing	Logements du marché						
Approved Lenders	Prêteurs agréés						
Homeownership	Logements de propriétaires-occupants	10,298	-	704,993	11,311	-	821
Rental	Logements locatifs	1,077	601	62,028	2,376	271	80
CMHC	SCHL						
Direct Loans	Prêts directs	2	-	60	1	-	
Social Housing	Logements sociaux						
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements						
Provincial Delivery	Livré par les Provinces	792	6	4,411	-	-	
CMHC Delivery	Livré par la SCHL	146	-	737	-	-	
Rural and Native Housing	Logement rural et autochtone	93	-	328	-	-	
Non-Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	663	45	71,962	534	141	5
Co-operatives - Approved Lenders	Coopératives - Prêteurs agréés	398	-	34,852	160	-	1
Proposal Development Fund	Fonds pour la préparation de projets	*	*	75	*	*	







3A1  
MH21  
- M57

Government  
Publications

CMHC  SCHL  
Helping to  
house Canadians  
Question habitation,  
comptez sur nous

## Monthly Housing Statistics

## Statistiques mensuelles sur l'habitation

September 1990

Septembre 1990



Statistical Services  
Division  
Canada Mortgage and  
Housing Corporation  
Ottawa

La Division des  
services statistiques  
Société canadienne  
d'hypothèques et de logement  
Ottawa

Canada 



## EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1989. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

### Symbols Used in This Report

- \* Not Applicable
- \* Not Available
- No Activity
- + Less than 1,000

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

## NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1989. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant à la Division des services statistiques, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

### Symboles utilisés dans ce rapport

- \* Sans objet
- \*\* Aucune donnée
- Aucune activité
- + Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

Table 1

Dwelling Starts,  
Completions and Under Construction,  
by Type of Dwelling  
Dwelling Units

Tableau 1

Logements mis en chantier,  
achevés et en construction,  
par type (nombre)

Period Année	Centres 10,000 Population and Over <sup>1</sup> Centres de 10 000 âmes et plus <sup>1</sup>						Canada				
	Single-det'd.	Semi-det'd.	Row	Apartment and Other	Total	Other Areas	Single-det'd.	Semi-det'd.	Row	Apartment and Other	Total
	Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartements et autres		Autres	Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartements et autres	
Starts / Mis en chantier											
1988	102,353	6,641	15,086	65,555	189,635	32,927	128,465	7,628	16,981	69,488	225,974
1989	100,367	6,429	15,268	61,259	183,323	32,059	125,968	7,524	16,262	65,628	213,754
1990 - J	6,440	532	1,593	4,498	13,063						
F	4,936	326	1,147	3,769	10,178						
M	6,122	438	1,484	4,919	12,963	3,607	20,689	1,432	4,292	13,398	38,689
A	8,973	648	1,240	5,272	16,133						
M	9,754	783	1,783	6,768	19,088						
J	8,976	1,005	1,663	4,959	16,603	10,522	36,231	2,626	5,026	18,463	61,210
J	7,167	657	946	5,062	13,832						
A	5,360	517	1,058	4,554	11,489						
S	5,400	482	1,252	2,677	9,811	8,971	26,186	1,810	3,362	12,745	47,941
O											
N											
D											
January - Sept. 1989	77,079	4,769	11,583	44,629	138,060	24,174	96,355	5,681	12,247	47,951	160,733
Janvier - sept. 1990	63,128	5,388	12,166	42,478	123,160	23,100	83,106	5,868	12,680	44,606	140,590
Completions / Achevés											
1988	105,075	7,146	15,517	59,567	187,305	29,227	129,211	8,111	16,683	62,527	216,921
1989	98,944	6,435	15,604	64,630	185,613	31,758	123,469	7,602	16,817	69,483	211,769
1990 - J	7,660	418	1,307	4,723	14,108						
F	6,242	397	920	3,808	11,367						
M	6,647	500	1,246	5,610	14,003	6,501	26,094	1,496	3,619	14,770	47,874
A	7,007	566	1,130	4,600	13,303						
M	7,131	492	836	5,283	13,742						
J	8,948	956	1,305	6,486	17,695	6,453	28,459	2,268	3,442	17,024	55,936
J	10,149	1,019	1,582	6,780	19,530						
A	8,359	695	954	4,137	14,145						
S	8,727	615	1,268	4,806	15,416	9,170	35,169	2,441	4,063	16,588	53,800
O											
N											
D											
January - Sept. 1989	72,073	4,862	11,379	51,540	139,854	21,284	89,079	5,777	11,976	54,306	165,161
Janvier - sept. 1990	70,870	5,658	10,548	46,233	133,309	22,124	89,722	6,205	11,124	48,382	159,228
Under Construction <sup>2</sup> / En construction <sup>2</sup>											
1988	40,362	2,788	8,941	61,336	113,427	18,025	54,117	3,222	10,011	64,102	135,240
1989	41,574	2,891	8,519	56,951	109,935	17,628	56,004	3,317	9,148	59,094	128,456
1990 - J	40,283	3,022	8,691	56,541	108,537						
F	38,947	2,993	8,876	56,257	107,073						
M	38,406	2,931	9,022	55,608	105,967	14,598	50,345	3,333	9,533	57,354	122,235
A	40,349	3,017	9,005	56,135	108,506						
M	42,896	3,324	10,121	57,218	113,559						
J	42,889	3,375	10,325	55,847	112,436	18,556	57,868	3,713	11,005	58,406	130,711
J	39,913	3,017	9,655	54,159	106,744						
A	36,874	2,848	9,739	54,576	104,037						
S	33,499	2,713	9,745	52,215	98,172	18,088	48,653	3,093	10,370	54,144	116,905
O											
N											
D											

1. Data on 1986 Census Definitions.

1. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986

2. As at end of period shown.

2. À la fin de la période indiquée.

Centres 10,000+ Population <sup>2</sup> Centres de 10 000 âmes et plus <sup>2</sup>											CANADA		
Période	Monthly Mois			Quarterly Trimestres			Other Areas Autres	Quarterly Trimestres					
	Single- Det'd. Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total	Single- Det'd Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total		Monthly Mois Total	Single- Det'd Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total		
	Starts / Mis en chantier												
1993- J	106,000	96,000	202,000					222,000					
F	112,000	84,000	196,000					216,000					
M	110,000	84,000	194,000	110,000	89,000	199,000	20,000	214,000	127,000	92,000	219,000		
A	104,000	81,000	185,000					218,000					
M	98,000	76,000	174,000					207,000					
J	94,000	78,000	172,000	98,000	78,000	176,000	33,000	205,000	123,000	86,000	209,000		
J	95,000	81,000	176,000					215,000					
A	103,000	75,000	178,000					217,000					
S	99,000	87,000	186,000	99,000	81,000	180,000	39,000	225,000	129,000	90,000	219,000		
O	100,000	86,000	186,000					219,000					
N	98,000	81,000	179,000					212,000					
D	100,000	91,000	191,000	99,000	86,000	185,000	33,000	224,000	126,000	92,000	218,000		
1994- J	117,000	81,000	198,000					220,000					
F	111,000	92,000	203,000					225,000					
M	106,000	98,000	204,000	111,000	90,000	201,000	22,000	226,000	131,000	92,000	223,000		
A	99,000	73,000	172,000					205,000					
M	82,000	95,000	177,000					210,000					
J	81,000	81,000	162,000	87,000	83,000	170,000	33,000	195,000	113,000	90,000	203,000		
J	70,000	80,000	150,000					182,000					
A	55,000	83,000	138,000					170,000					
S	61,000	51,000	112,000	62,000	70,000	132,000	32,000	144,000	91,000	73,000	164,000		
O													
N													
D													
Completions / Achevés													
1994- J	96,000	132,000	228,000					263,000					
F	102,000	89,000	191,000					226,000					
M	101,000	99,000	200,000	100,000	107,000	207,000	35,000	235,000	127,000	115,000	242,000		
A	105,000	90,000	195,000					228,000					
M	101,000	92,000	193,000					226,000					
J	102,000	83,000	185,000	103,000	88,000	191,000	33,000	218,000	130,000	94,000	224,000		
J	98,000	78,000	176,000					203,000					
A	101,000	81,000	182,000					209,000					
S	95,000	89,000	184,000	98,000	82,000	180,000	27,000	211,000	121,000	86,000	207,000		
O	96,000	60,000	156,000					191,000					
N	97,000	84,000	181,000					216,000					
D	98,000	83,000	181,000	97,000	75,000	172,000	35,000	216,000	119,000	88,000	207,000		
1995- J	102,000	98,000	200,000					234,000					
F	100,000	87,000	187,000					221,000					
M	104,000	113,000	217,000	102,000	100,000	202,000	34,000	251,000	129,000	107,000	236,000		
A	109,000	88,000	197,000					229,000					
M	96,000	69,000	165,000					197,000					
J	108,000	82,000	190,000	104,000	79,000	183,000	32,000	222,000	133,000	82,000	215,000		
J	101,000	89,000	190,000					222,000					
A	87,000	65,000	152,000					184,000					
S	85,000	72,000	157,000	91,000	76,000	167,000	32,000	189,000	119,000	80,000	199,000		
O													
N													
D													

<sup>1</sup> See explanatory note on seasonal adjustment in Canadian Housing Statistics.  
<sup>2</sup> Data on 1986 Census Definitions.

1. Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation dans "Statistique du logement au Canada".  
 2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986

Table 3

Dwelling Starts,  
Completions and Under Construction,  
for Centres 10,000 population and over  
by Region and Province,<sup>2</sup>  
(Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier,  
achevés et en construction  
dans les centres de 10 000 âmes  
et plus par région et province,<sup>2</sup>  
(nombre)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.E.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Atla. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Car.
Starts / Mis en chantier													
1989 - J	62	27	217	69	375	2,723	7,243	100	83	600	783	2,554	13,
F	46	17	178	31	272	2,339	4,560	120	72	513	705	1,898	9,
M	44	20	93	50	207	2,229	6,160	324	73	755	1,152	2,402	12,
A	204	24	416	200	844	4,422	7,831	222	231	834	1,287	3,008	17,
M	210	89	376	288	963	5,292	8,251	257	152	1,242	1,651	2,970	19,
J	316	94	297	287	994	3,301	8,265	390	172	1,174	1,736	3,401	17,
J	157	125	401	327	1,010	2,967	7,341	619	225	1,498	2,342	2,761	16,
A	350	30	267	260	907	2,998	7,101	261	129	1,011	1,401	3,076	15,
S	226	35	317	218	796	4,033	5,617	231	74	1,117	1,422	4,470	16,
O	247	70	519	184	1,020	4,082	6,293	216	104	1,299	1,619	2,750	15,
N	174	72	375	185	806	3,598	6,844	356	66	1,316	1,738	2,622	15,
D	116	29	429	100	674	3,875	5,520	51	54	986	1,091	2,731	13,
1990 - J	60	26	181	26	293	2,437	6,192	260	46	1,198	1,504	2,637	13,
F	20	18	82	60	180	2,239	3,149	124	36	1,057	1,217	3,393	10,
M	43	22	52	99	216	2,959	4,901	187	82	1,564	1,833	3,054	12,
A	69	27	433	152	681	3,912	4,983	195	143	2,110	2,448	4,109	16,
M	251	40	252	168	711	5,400	6,577	305	174	2,055	2,534	3,866	19,
J	232	27	507	276	1,042	6,028	4,944	212	161	1,294	1,667	2,922	16,
J	228	90	398	106	822	3,660	5,959	233	57	1,063	1,353	2,038	13,
A	190	82	393	201	866	2,779	3,731	292	114	953	1,359	2,754	11,
S	176	35	243	158	612	2,212	3,873	168	52	932	1,152	1,962	9,
O													
N													
D													
Completions / Achevés													
1989 - J	205	42	347	183	777	2,015	10,013	285	166	610	1,061	1,930	15,
F	167	39	262	184	652	1,977	6,123	215	201	613	1,029	1,814	11,
M	73	71	271	172	587	2,024	6,586	446	321	556	1,323	2,309	12,
A	169	27	261	106	563	2,441	6,750	165	144	846	1,155	2,251	13,
M	104	27	331	86	548	4,310	7,170	1,140	109	730	1,979	2,243	16,
J	121	56	337	95	609	5,572	7,022	731	155	897	1,783	2,175	17,
J	103	38	328	166	635	6,407	6,293	545	208	1,352	2,105	2,627	18,
A	392	77	159	246	874	4,463	7,496	406	191	963	1,560	2,532	16,
S	191	54	208	235	688	4,727	8,324	309	335	1,051	1,695	2,637	18,
O	176	94	471	249	990	2,773	7,154	454	156	926	1,536	2,730	15,
N	284	46	111	238	679	3,660	7,428	400	157	1,172	1,729	2,566	16,
D	248	51	412	214	925	2,888	6,497	295	138	909	1,342	2,862	14,
1990 - J	259	44	248	189	740	2,304	7,219	325	89	916	1,330	2,515	14,
F	72	10	266	213	561	1,924	5,286	157	159	845	1,161	2,435	11,
M	105	27	432	119	683	2,231	7,074	138	130	1,101	1,369	2,646	14,
A	123	129	228	37	517	2,416	6,016	199	50	1,220	1,469	2,885	13,
M	104	37	134	71	346	3,774	5,086	261	68	1,222	1,551	2,985	13,
J	129	43	297	98	567	6,859	5,203	415	104	1,687	2,206	2,860	17,
J	81	58	187	116	442	8,549	6,088	258	126	1,386	1,770	2,681	19,
A	62	32	363	315	772	4,140	4,957	245	94	1,254	1,593	2,683	14,
S	233	83	442	164	922	3,408	5,500	160	70	2,019	2,249	3,337	15,
O													
N													
D													
Under Construction <sup>1</sup> / En construction <sup>1</sup>													
1989 - J	1,109	285	1,821	778	3,993	18,809	64,496	3,710	1,493	3,779	8,982	14,718	110,
F	983	262	1,734	625	3,604	19,164	62,862	3,615	1,362	3,674	8,651	14,828	109,
M	955	211	1,556	503	3,225	19,380	62,387	3,493	1,114	3,873	8,480	14,892	108,
A	994	208	1,712	597	3,511	21,324	63,433	3,550	1,158	3,852	8,560	15,805	112,
M	1,105	270	1,759	798	3,932	22,287	64,288	2,667	1,201	4,364	8,232	16,503	115,
J	1,306	308	1,755	988	4,357	19,974	65,519	2,326	1,217	4,630	8,173	17,648	115,
J	1,359	395	1,828	1,149	4,731	16,601	66,554	2,400	1,233	4,775	8,408	17,755	114,
A	1,323	349	1,936	1,164	4,772	15,162	66,100	2,255	1,169	4,817	8,241	18,290	112,
S	1,366	330	2,045	1,148	4,889	14,592	63,269	2,177	908	4,872	7,957	20,091	110,
O	1,437	306	2,080	1,083	4,906	15,809	62,270	1,939	853	5,225	8,017	20,036	111,
N	1,330	332	2,341	1,031	5,034	15,737	61,475	1,895	762	5,369	8,026	20,071	110,
D	1,189	310	2,358	916	4,773	16,721	60,792	1,651	678	5,445	7,774	19,875	109,
1990 - J	986	292	2,290	753	4,321	16,853	59,671	1,586	634	5,731	7,951	19,741	108,
F	932	300	2,106	600	3,938	17,082	57,402	1,553	511	5,942	8,006	20,645	107,
M	866	295	1,726	580	3,467	17,820	55,218	1,602	464	6,404	8,470	20,992	105,
A	811	195	1,929	695	3,630	19,327	53,894	1,613	557	7,291	9,461	22,194	108,
M	957	198	2,047	792	3,994	20,886	55,182	1,657	666	8,125	10,448	23,049	113,
J	1,061	182	2,258	981	4,482	20,108	54,915	1,454	724	7,729	9,907	23,024	112,
J	1,208	215	2,469	968	4,860	15,202	54,799	1,429	650	7,402	9,481	22,402	106,
A	1,336	265	2,499	854	4,954	13,799	53,562	1,476	670	7,097	9,243	22,479	104,
S	1,267	217	2,300	848	4,632	12,555	51,793	1,484	651	6,010	8,145	21,047	98,
O													
N													
D													

1. As at end of period shown.

2. Data on 1986 Census Definitions.

1. À la fin de la période indiquée

2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986



Housing Starts by Province,  
Seasonally Adjusted<sup>1</sup>

Logements mis en chantier par  
province, taux désaisonnalisés<sup>1</sup>

Period Période	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Atla. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Centres 10,000 Population and Over <sup>2</sup> / Centres de 10 000 âmes et plus <sup>2</sup>													
1999 - J	1,000	+	3,000	1,000	5,000	40,000	107,000	2,000	1,000	9,000	12,000	38,000	202,000
F	1,000	+	3,000	1,000	5,000	47,000	92,000	2,000	2,000	10,000	14,000	38,000	196,000
M	1,000	+	1,000	1,000	3,000	36,000	98,000	6,000	1,000	12,000	19,000	38,000	194,000
A	2,000	+	5,000	2,000	9,000	47,000	83,000	2,000	3,000	9,000	14,000	32,000	185,000
M	2,000	1,000	3,000	3,000	9,000	48,000	75,000	2,000	2,000	11,000	15,000	27,000	174,000
J	3,000	1,000	3,000	3,000	10,000	32,000	80,000	4,000	2,000	11,000	17,000	33,000	172,000
J	2,000	1,000	4,000	4,000	11,000	32,000	79,000	7,000	2,000	16,000	25,000	29,000	176,000
A	4,000	+	3,000	3,000	10,000	35,000	82,000	3,000	1,000	12,000	16,000	35,000	178,000
S	3,000	+	4,000	2,000	9,000	46,000	64,000	2,000	1,000	13,000	16,000	51,000	186,000
O	3,000	1,000	6,000	2,000	12,000	48,000	74,000	3,000	1,000	15,000	19,000	33,000	186,000
N	2,000	1,000	4,000	2,000	9,000	41,000	79,000	4,000	1,000	15,000	20,000	30,000	179,000
D	2,000	+	6,000	1,000	9,000	53,000	76,000	1,000	1,000	13,000	15,000	38,000	191,000
2000 - J	1,000	+	3,000	+	4,000	37,000	94,000	4,000	1,000	18,000	23,000	40,000	198,000
F	+	+	2,000	1,000	3,000	45,000	63,000	2,000	1,000	21,000	24,000	68,000	203,000
M	1,000	+	1,000	1,000	3,000	47,000	77,000	3,000	1,000	25,000	29,000	48,000	204,000
A	1,000	+	4,000	2,000	7,000	42,000	53,000	2,000	2,000	22,000	26,000	44,000	172,000
M	2,000	1,000	2,000	2,000	7,000	50,000	61,000	3,000	1,000	19,000	23,000	36,000	177,000
J	2,000	+	5,000	3,000	10,000	59,000	48,000	2,000	1,000	13,000	16,000	29,000	162,000
J	3,000	1,000	4,000	1,000	9,000	40,000	64,000	3,000	1,000	11,000	15,000	22,000	150,000
A	2,000	1,000	5,000	3,000	11,000	33,000	45,000	4,000	1,000	11,000	16,000	33,000	138,000
S	2,000	+	3,000	2,000	7,000	25,000	44,000	2,000	+	11,000	13,000	23,000	112,000
O													
N													
D													
Total													
1998 - 1st Q. / 1er t.	1,000	1,000	4,000	2,000	8,000	65,000	83,000	4,000	3,000	10,000	17,000	27,000	200,000
2nd Q. / 2e t.	4,000	1,000	5,000	4,000	14,000	61,000	100,000	6,000	4,000	10,000	20,000	31,000	226,000
3rd Q. / 3e t.	4,000	1,000	6,000	5,000	16,000	48,000	107,000	6,000	5,000	13,000	24,000	32,000	227,000
4th Q. / 4e t.	3,000	1,000	6,000	3,000	13,000	60,000	106,000	5,000	3,000	13,000	21,000	31,000	231,000
1999 - 1st Q. / 1er t.	1,000	1,000	3,000	2,000	7,000	46,000	107,000	4,000	2,000	12,000	18,000	41,000	219,000
2nd Q. / 2e t.	4,000	1,000	5,000	4,000	14,000	52,000	91,000	4,000	2,000	12,000	18,000	34,000	209,000
3rd Q. / 3e t.	4,000	1,000	6,000	5,000	16,000	43,000	92,000	6,000	2,000	17,000	25,000	43,000	219,000
4th Q. / 4e t.	3,000	1,000	7,000	4,000	15,000	54,000	88,000	3,000	2,000	17,000	22,000	39,000	218,000
2000 - 1st Q. / 1er t.	2,000	1,000	3,000	1,000	7,000	46,000	86,000	4,000	1,000	23,000	28,000	56,000	223,000
2nd Q. / 2e t.	3,000	+	6,000	3,000	12,000	61,000	64,000	3,000	2,000	21,000	26,000	40,000	203,000
3rd Q. / 3e t.	4,000	1,000	6,000	3,000	14,000	38,000	62,000	4,000	2,000	13,000	19,000	31,000	164,000
4th Q. / 4e t.													

For an explanatory note on seasonal adjustment in  
Canadian Housing Statistics.  
Data on 1986 Census Definitions.

1. Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation  
dans "Statistique du logement au Canada".
2. Données fondées sur les définitions de recensement  
de 1986

Table 5

Dwelling Starts,  
Completions and Under Construction,  
by Intended Market for  
Centres 10,000 population and  
over by Region and Province,<sup>2</sup>  
(Dwelling Units)

Tableau 5

Logements mis en chantier,  
achevés et en construction  
par marché visé dans  
les centres de 10 000 âmes et  
plus par région et province,<sup>2</sup>  
(nombre)

September / septembre

Period Année	Homeownership Logements de propriétaires occupants	Rental Logements locatifs	Condominium Logements de copropriété	Co-op Coopératif	Unknown Inconnu	Total
Starts / Mis en chantier						
1990 - Nfld.	161	15	-	-	-	176
P.E.I.	32	3	-	-	-	35
N.S.	190	24	-	-	-	214
N.B.	141	17	-	-	-	158
Atlantic	524	59	-	-	29	612
Que.	1,255	633	193	131	-	2,212
Ont.	2,380	752	707	28	6	3,873
Man.	168	-	-	-	-	168
Sask.	52	-	-	-	-	52
Alta.	767	24	133	-	8	932
Prairies	987	24	133	-	8	1,152
B.C.	914	442	514	49	43	1,962
Total	6,060	1,910	1,547	208	86	9,811
Completions / Achevés						
1990 - Nfld.	193	40	-	-	-	233
P.E.I.	27	56	-	-	-	83
N.S.	295	86	61	-	-	442
N.B.	162	2	-	-	-	164
Atlantic	677	184	61	-	-	922
Que.	2,292	763	293	60	-	3,408
Ont.	3,395	1,141	865	99	-	5,500
Man.	160	-	-	-	-	160
Sask.	65	2	3	-	-	70
Alta.	1,552	236	231	-	-	2,019
Prairies	1,777	238	234	-	-	2,249
B.C.	1,351	454	1,481	51	-	3,337
Total	9,492	2,780	2,934	210	-	15,416
Under Construction <sup>1</sup> / En construction <sup>1</sup>						
1990 - Nfld.	1,126	141	-	-	-	1,267
P.E.I.	145	72	-	-	-	217
N.S.	1,276	642	114	24	244	2,300
N.B.	605	171	71	-	1	848
Atlantic	3,152	1,026	185	24	245	4,632
Que.	4,318	4,475	3,224	538	-	12,555
Ont.	17,689	12,221	20,647	1,104	132	51,793
Man.	1,051	152	153	128	-	1,484
Sask.	262	85	304	-	-	651
Alta.	4,124	434	1,307	68	77	6,010
Prairies	5,437	671	1,764	196	77	8,145
B.C.	6,314	2,335	12,111	240	47	21,047
Total	36,910	20,728	37,931	2,102	501	98,172

1. As at end of period shown.

2. Data on 1986 Census Definitions.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986

Table 6  
Housing Starts by Urban Area

Tableau 6  
Logements mis en chantier  
par région urbaine

Urban Area Région urbaine	September / septembre					January - September / janvier - septembre				
	1989		1990		Total	1989		1990		Total
	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other		Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	
	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	507	36	400	46	446	3,865	456	4,950	901	5,851
Chicoutimi-Jonquière	60	12	51	10	61	492	166	617	275	892
Edmonton	437	42	306	82	388	3,049	425	4,338	827	5,165
Halifax	147	88	104	53	157	1,135	672	1,052	716	1,768
Hamilton	111	272	50	149	199	1,941	1,311	1,322	1,351	2,673
Kitchener	183	239	67	-	67	1,613	1,691	1,115	1,489	2,604
London	152	415	76	99	175	1,797	1,750	1,122	1,463	2,585
Montréal	808	1,155	472	418	890	8,415	7,494	8,933	7,963	16,896
Oshawa	71	-	101	192	293	2,324	488	1,035	632	1,667
Ottawa-Hull	505	248	304	341	645	4,109	2,191	3,898	2,864	6,762
Ottawa	258	97	129	202	331	2,732	1,625	2,121	2,064	4,185
Hull	247	151	175	139	314	1,377	566	1,777	800	2,577
Québec	293	206	261	122	383	2,377	1,963	2,735	1,654	4,389
Regina	36	-	20	-	20	381	144	283	136	419
St. Catharines-Niagara	150	72	115	137	252	1,666	1,063	1,163	1,204	2,367
Saint John	47	-	61	-	61	391	32	393	49	442
St. John's	84	46	67	35	102	883	227	624	271	895
Saskatoon	23	-	20	-	20	330	56	217	127	344
Sherbrooke	65	51	20	36	56	378	721	444	591	1,035
Sudbury	82	30	70	42	112	780	274	742	446	1,188
Thunder Bay	59	-	57	17	74	333	25	398	97	495
Toronto	1,456	398	958	546	1,504	13,733	13,101	5,644	9,721	15,365
Trois-Rivières	63	61	49	62	111	504	381	492	567	1,059
Vancouver	947	1,734	397	754	1,151	8,410	8,832	5,817	9,589	15,406
Victoria	155	114	79	44	123	1,126	1,322	1,063	1,203	2,266
Windsor	132	76	67	4	71	1,005	329	678	470	1,148
Winnipeg	162	48	164	-	164	1,686	697	1,661	210	1,871
<b>Total</b>	<b>6,735</b>	<b>5,343</b>	<b>4,336</b>	<b>3,189</b>	<b>7,525</b>	<b>62,723</b>	<b>45,811</b>	<b>50,736</b>	<b>44,816</b>	<b>95,552</b>
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Barrie	97	-	117	-	117	1,705	802	1,234	942	2,176
Belleville	58	19	12	30	42	310	304	303	284	587
Brantford	41	6	12	36	48	411	283	347	163	510
Charlottetown	33	-	31	-	31	238	194	223	125	348
Chilliwack	64	15	42	20	62	380	188	470	373	843
Cornwall	14	10	18	-	18	183	168	143	104	247
Drummondville	27	34	18	7	25	184	166	217	202	419
Fredericton	47	-	28	-	28	339	202	187	-	187
Granby	44	37	12	-	12	333	333	284	265	549
Guelph	4	-	17	-	17	381	142	273	299	572
Kamloops	32	85	24	-	24	186	99	290	64	354
Kelowna	125	487	76	12	88	876	820	1,051	576	1,627
Kingston	112	-	55	12	67	793	361	603	419	1,022
Lethbridge	28	-	14	-	14	136	11	242	165	407
Matsqui	115	180	52	113	165	806	622	756	794	1,550
Medicine Hat	17	-	34	-	34	154	42	170	49	219
Moncton	55	14	18	13	31	398	64	335	66	401
Nanaimo	78	15	58	-	58	533	187	776	739	1,515
North Bay	39	24	22	6	28	257	111	189	103	292
Peterborough	29	12	29	35	64	560	151	384	145	529
Prince George	15	-	14	3	17	119	26	189	27	216
Red Deer	1	14	22	-	22	168	103	202	53	255
St-Jean-sur-Richelieu	20	6	15	-	15	249	361	330	186	516
Sarnia	22	20	23	-	23	300	25	168	44	212
Sault Ste. Marie	44	-	12	4	16	335	101	204	91	295
Shawinigan	16	-	9	3	12	178	47	140	33	173
Sydney-Sydney Mines	41	-	56	-	56	319	80	357	64	421
<b>Total</b>	<b>1,218</b>	<b>978</b>	<b>840</b>	<b>294</b>	<b>1,134</b>	<b>10,831</b>	<b>5,993</b>	<b>10,067</b>	<b>6,375</b>	<b>16,442</b>
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10 000 âmes et plus										
	1,356	708	706	446	1,152	8,294	4,408	7,713	3,453	11,166
All Centres of 10,000 Population and Over Tous les centres de 10 000 âmes et plus										
	9,309	7,029	5,882	3,929	9,811	81,848	56,212	68,516	54,644	123,160

Data on 1986 Census Definitions.

1. Données fondées sur les définitions de recensement  
de 1986

Table 7

Tableau 7

Completions and Unoccupied  
Units by Urban Area<sup>1</sup>

Logements achevés mais  
inoccupés par région urbaine<sup>1</sup>

Area? Endroit?	Completions / achevés					Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units <sup>3</sup> Logements nouvellement achevés, mais inoccupés <sup>3</sup>					
	1989 September/septembre		1990 September/septembre		Total	1989 September/septembre			1990 September/septembre		
	Single-det'd. Semi-det'd	Row. Apartment and Other	Single-det'd. Semi-det'd	Row. Apartment and Other		Single-det'd. Semi-det'd	Row. Apartment and Other	Total	Single-det'd. Semi-det'd	Row. Apartment and Other	Total
	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	
<b>Metropolitan Areas Régions métropolitaines</b>											
Calgary	449	—	763	36	799	294	2	296	601	39	640
Chicoutimi-Jonquière	43	21	82	7	89	34	60	94	32	51	83
Edmonton	365	97	640	250	890	132	175	307	335	123	458
Halifax	116	40	224	147	371	127	184	311	86	317	403
Hamilton	197	377	156	87	243	217	156	373	203	143	346
Kitchener	231	246	171	281	452	99	336	435	288	659	947
London	368	195	221	293	514	123	724	847	214	725	939
Montréal	992	1,539	953	532	1,485	1,589	5,144	6,733	1,817	4,441	6,258
Oshawa	242	—	140	8	148	18	31	49	23	29	52
Ottawa-Hull	650	225	618	292	910	426	425	851	519	409	928
Ottawa	426	84	329	210	539	231	329	560	265	334	599
Hull	224	141	289	82	371	195	96	291	254	75	329
Québec	308	207	304	125	429	296	894	1,190	381	770	1,151
Regina	59	188	27	3	30	46	140	186	29	93	122
St. Catharines-Niagara	162	319	112	6	118	231	35	266	353	211	564
Saint John	57	8	54	—	54	77	8	85	70	6	76
St. John's	51	57	90	102	192	12	68	80	52	90	142
Saskatoon	42	—	27	—	27	56	114	170	40	33	73
Sherbrooke	76	179	54	55	109	22	299	321	49	191	240
Sudbury	111	—	125	2	127	48	37	85	145	17	162
Thunder Bay	48	—	5	—	5	11	15	26	1	3	4
Toronto	1,757	1,832	1,136	842	1,978	309	3,094	3,403	1,044	1,313	2,357
Trois-Rivières	36	47	49	66	115	70	58	128	67	76	143
Vancouver	1,057	531	601	1,252	1,853	947	722	1,669	1,833	1,893	3,726
Victoria	146	115	155	204	359	127	317	444	146	200	346
Windsor	209	158	66	6	72	42	11	53	80	28	108
Winnipeg	259	24	154	—	154	153	784	937	168	329	497
<b>Total</b>	<b>8,031</b>	<b>6,405</b>	<b>6,927</b>	<b>4,596</b>	<b>11,523</b>	<b>5,506</b>	<b>13,833</b>	<b>19,339</b>	<b>8,576</b>	<b>12,189</b>	<b>20,765</b>
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines</b>											
Barrie	189	35	137	12	149	50	196	246	240	183	423
Belleville	59	—	52	54	106	8	11	19	15	19	34
Brantford	78	23	39	—	39	71	30	101	63	136	199
Charlottetown	37	15	23	56	79	18	31	49	15	47	62
Chilliwack	77	30	58	70	128	6	29	35	38	65	103
Cornwall	16	—	12	57	69	13	11	24	19	19	38
Drummondville	10	42	49	26	75	2	27	29	8	50	58
Fredericton	63	8	66	—	66	21	12	33	63	77	140
Granby	66	80	73	36	109	39	246	285	41	122	163
Guelph	30	—	38	—	38	19	—	19	1	9	10
Kamloops	24	—	22	24	46	10	4	14	43	—	43
Kelowna	107	142	137	52	189	69	175	244	112	13	125
Kingston	138	—	88	72	160	63	13	76	74	77	151
Lethbridge	8	—	23	147	170	11	—	11	14	2	16
Matsqui	109	46	57	147	204	37	99	136	98	161	259
Medicine Hat	8	33	37	—	37	16	2	18	11	—	11
Moncton	53	10	28	—	28	35	9	44	38	—	38
Nanaimo	61	—	77	73	150	28	—	28	67	86	153
North Bay	49	42	16	24	40	28	20	48	25	11	36
Peterborough	69	—	54	—	54	16	—	16	56	9	65
Prince George	10	—	12	—	12	12	—	12	18	14	32
Red Deer	24	16	28	37	65	28	3	31	30	3	33
St-Jean-sur-Richelieu	31	42	26	—	26	58	178	236	44	87	131
Sarnia	43	5	25	—	25	22	5	27	23	—	23
Sault Ste. Marie	33	4	34	8	42	5	5	10	37	31	68
Shawinigan	7	9	28	—	28	14	13	27	9	1	10
Sydney-Sydney Mines	—	—	26	—	26	—	—	—	20	—	20
<b>Total</b>	<b>1,399</b>	<b>582</b>	<b>1,265</b>	<b>895</b>	<b>2,160</b>	<b>699</b>	<b>1,119</b>	<b>1,818</b>	<b>1,222</b>	<b>1,222</b>	<b>2,444</b>
<b>Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10 000 âmes et plus</b>											
	1,000	654	1,150	583	1,733	**	**	**	**	**	**
<b>All Centres of 10,000 Population and Over Tous les centres de 10 000 âmes et plus</b>											
	10,430	7,641	9,342	6,074	15,416	**	**	**	**	**	**

1 As at end of period shown.

2 Data on 1986 Census Definitions

3 New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas,  
Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986

3. Logements neufs non encore occupés des régions  
métropolitaines, des grands centres urbains  
et des agglomérations urbaines

Table 8  
New Multiple Unit Structures  
by Intended Market

Tableau 8  
Ensembles de logements collectifs  
neufs selon le marché visé

Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units / Logements nouvellement achevés, mais inoccupés								September / septembre		
	Homeownership Logements de propriétaires-occupants		Rental Logements locatifs		Condominium Logements de copropriété		Co-op Coopératif	Total		
Area¹ Endroit¹	1989	1990	1989	1990	1989	1990	1989	1990	1989	1990
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	2	-	-	-	-	39	-	-	2	39
Chicoutimi-Jonquière	1	-	52	38	7	13	-	-	60	51
Edmonton	1	12	167	71	7	38	-	2	175	123
Halifax	11	15	85	101	88	201	-	-	184	317
Hamilton	-	28	96	-	60	115	-	-	156	143
Kitchener	-	4	98	500	235	155	3	-	336	659
London	2	-	520	531	202	194	-	-	724	725
Montréal	149	194	2,984	2,124	2,011	2,082	-	41	5,144	4,441
Oshawa	5	1	3	27	4	1	19	-	31	29
Ottawa-Hull	55	96	118	86	236	227	16	-	425	409
Ottawa	28	77	100	46	185	211	16	-	329	334
Hull	27	19	18	40	51	16	-	-	96	75
Québec	53	33	407	444	434	293	-	-	894	770
Regina	-	-	-	-	140	93	-	-	140	93
St. Catharines-Niagara	-	32	15	133	20	46	-	-	35	211
Saint John	8	6	-	-	-	-	-	-	8	6
St. John's	-	16	32	39	36	35	-	-	68	90
Saskatoon	-	-	43	1	71	32	-	-	114	33
Sherbrooke	3	5	248	160	48	26	-	-	299	191
Sudbury	-	-	-	6	37	11	-	-	37	17
Thunder Bay	-	-	-	-	15	3	-	-	15	3
Toronto	238	50	528	293	2,328	970	-	-	3,094	1,313
Trois-Rivières	2	-	55	66	1	10	-	-	58	76
Vancouver	-	-	213	109	509	1,784	-	-	722	1,893
Victoria	-	-	150	-	167	200	-	-	317	200
Windsor	-	-	-	6	11	22	-	-	11	28
Winnipeg	-	-	601	183	183	146	-	-	784	329
Total	530	492	6,415	4,918	6,850	6,736	38	43	13,833	12,189
Completions / Achevés										
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	-	-	-	36	-	-	-	-	-	36
Chicoutimi-Jonquière	-	-	21	7	-	-	-	-	21	7
Edmonton	-	18	78	12	10	220	9	-	97	250
Halifax	4	-	12	86	24	61	-	-	40	147
Hamilton	-	36	148	-	178	51	51	-	377	87
Kitchener	-	-	-	260	246	-	-	21	246	281
London	-	-	159	270	36	23	-	-	195	293
Montréal	19	17	781	196	739	259	-	60	1,539	532
Oshawa	-	-	-	8	-	-	-	-	-	8
Ottawa-Hull	66	50	34	225	125	17	-	-	225	292
Ottawa	45	50	-	149	39	11	-	-	84	210
Hull	21	-	34	76	86	6	-	-	141	82
Québec	33	-	145	109	29	16	-	-	207	125
Regina	-	-	-	-	138	3	50	-	188	3
St. Catharines-Niagara	21	-	143	6	155	-	-	-	319	6
Saint John	8	-	-	-	-	-	-	-	8	-
St. John's	12	62	45	40	-	-	-	-	57	102
Saskatoon	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sherbrooke	-	4	173	39	6	12	-	-	179	55
Sudbury	-	-	-	2	-	-	-	-	-	2
Thunder Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toronto	182	49	514	179	1,035	614	101	-	1,832	842
Trois-Rivières	-	-	47	66	-	-	-	-	47	66
Vancouver	3	-	114	129	385	1,072	29	51	531	1,252
Victoria	2	3	82	-	31	201	-	-	115	204
Windsor	-	-	27	6	131	-	-	-	158	6
Winnipeg	-	-	-	-	24	-	-	-	24	-
Total	350	239	2,523	1,676	3,292	2,549	240	132	6,405	4,596

¹. Data on 1986 Census Definitions.

1. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986.



### Mortgage Loans by Lending Institutions

Prêts hypothécaires consentis par  
les établissements de prêt  
à l'égard de l'habitation

Dwelling Units / Nombre de logements							\$ Million / Millions de \$				
Period Année	New Construction Logements neufs			Existing Property Logements existants			New Construction Logements neufs		Existing Property Logements existants		
	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total
NHA Loans by Approved Lenders / Prêts LNH des prêteurs agréés											
1989 - J	481	1,213	1,694	3,613	1,444	5,057	44	102	256	94	496
F	1,068	610	1,678	7,451	2,461	9,912	99	54	526	143	822
M	1,362	1,139	2,501	8,826	3,325	12,151	120	98	610	168	996
A	1,255	1,264	2,519	7,306	2,611	9,917	110	119	491	153	873
M	1,228	1,150	2,378	8,402	3,374	11,776	109	100	572	169	950
J	1,286	1,180	2,466	8,782	2,834	11,616	112	86	614	151	963
J	1,149	1,155	2,304	7,617	2,845	10,462	101	102	559	163	925
A	1,273	2,154	3,427	8,972	2,995	11,967	118	178	668	207	1,171
S	1,488	1,723	3,211	8,681	2,812	11,493	131	157	638	149	1,075
O	1,636	1,920	3,556	8,670	3,266	11,936	149	204	655	179	1,187
N	1,442	1,781	3,223	7,715	3,810	11,525	136	143	594	197	1,070
D	1,119	2,787	3,906	5,306	2,700	8,006	104	256	411	168	939
1990 - J	1,094	1,670	2,764	6,073	2,712	8,785	102	193	477	169	941
F	1,285	1,112	2,397	8,088	3,719	11,807	120	93	614	196	1,023
M	1,655	947	2,602	8,365	3,585	11,950	153	71	603	209	1,036
A	1,421	1,433	2,854	7,452	4,075	11,527	134	122	532	187	975
M	1,238	1,052	2,290	6,761	2,537	9,298	109	107	462	125	803
J	934	786	1,720	5,893	1,676	7,569	86	71	416	101	674
J	713	798	1,511	5,298	1,668	6,966	64	74	385	100	623
A											
S											
O											
N											
D											
Conventional Loans by Lending Institutions / Prêts ordinaires des établissements de prêt											
1989 - J	3,663	1,809	5,472	20,777	11,790	32,567	486	140	1,805	515	2,946
F	3,806	2,641	6,447	25,506	11,460	36,966	419	160	2,225	587	3,391
M	5,073	3,624	8,697	31,322	15,395	46,717	550	176	2,794	687	4,207
A	4,871	1,882	6,753	28,539	10,470	39,009	513	136	2,492	537	3,678
M	4,761	2,241	7,002	34,231	14,147	48,378	489	192	3,030	660	4,371
J	4,954	2,138	7,092	35,454	16,472	51,926	523	166	3,101	747	4,537
J	4,303	3,412	7,715	31,907	15,711	47,618	453	252	2,783	663	4,151
A	4,284	1,467	5,751	35,052	15,777	50,829	441	137	3,093	734	4,405
S	3,852	2,306	6,158	33,074	16,978	50,052	413	170	2,905	677	4,165
O	4,729	4,113	8,842	36,730	19,615	56,345	507	136	3,109	905	4,657
N	4,223	2,700	6,923	35,323	19,831	55,154	455	126	3,225	784	4,590
D	3,402	1,789	5,191	27,547	16,503	44,050	379	162	2,581	718	3,840
1990 - J	3,266	2,436	5,702	23,696	13,494	37,190	377	223	2,197	553	3,350
F	3,957	2,311	6,268	27,861	15,701	43,562	452	177	2,575	628	3,832
M	5,104	2,617	7,721	31,752	20,289	52,041	539	178	2,749	609	4,075
A	4,833	2,272	7,105	28,953	12,271	41,224	500	233	2,560	592	3,885
M	4,916	2,117	7,033	29,972	12,581	42,553	512	148	2,527	518	3,705
J	4,069	2,834	6,903	25,459	10,151	35,610	435	181	2,121	442	3,179
J	3,384	1,316	4,700	22,794	8,599	31,393	364	109	1,877	354	2,704
A											
S											
O											
N											
D											
Total											
1989 - J	4,144	3,022	7,166	24,390	13,234	37,624	530	242	2,061	609	3,442
F	4,874	3,251	8,125	32,957	13,921	46,878	518	214	2,751	730	4,213
M	6,435	4,763	11,198	40,148	18,720	58,868	670	274	3,404	855	5,203
A	6,126	3,146	9,272	35,845	13,081	48,926	623	255	2,983	690	4,551
M	5,989	3,391	9,380	42,633	17,521	60,154	598	292	3,602	829	5,321
J	6,240	3,318	9,558	44,236	19,306	63,542	635	252	3,715	898	5,500
J	5,452	4,567	10,019	39,524	18,556	58,080	554	354	3,342	826	5,076
A	5,557	3,621	9,178	44,024	18,772	62,796	559	315	3,761	941	5,576
S	5,340	4,029	9,369	41,755	19,790	61,545	544	327	3,543	826	5,240
O	6,365	6,033	12,398	45,400	22,881	68,281	656	340	3,764	1,084	5,844
N	5,665	4,481	10,146	43,038	23,641	66,679	591	269	3,819	981	5,660
D	4,521	4,576	9,097	32,853	19,203	52,056	483	418	2,992	886	4,779
1990 - J	4,360	4,106	8,466	29,769	16,206	45,975	479	416	2,674	722	4,291
F	5,242	3,423	8,665	35,949	19,420	55,369	572	270	3,189	824	4,855
M	6,759	3,564	10,323	40,117	23,874	63,991	692	249	3,352	818	5,111
A	6,254	3,705	9,959	36,405	16,346	52,751	634	355	3,092	779	4,860
M	6,154	3,169	9,323	36,733	15,118	51,851	621	255	2,989	643	4,508
J	5,003	3,620	8,623	31,352	11,827	43,179	521	252	2,537	543	3,853
J	4,097	2,114	6,211	28,092	10,267	38,359	428	183	2,262	454	3,327
A											
S											
O											
N											
D											



Table 10		Tableau 10						
Bond Yields & Mortgage Interest Rates		Rendement des obligations et taux d'intérêt hypothécaire						
		Government Bond Yields Rendement des obligations du gouvernement			CMHC / SCHL		Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders Taux hypothécaires établis par les établissements de prêt	
Bank Rate Taux officiel d'escompte		Long Term À long terme	Treasury Bills Bons du Trésor	Corporate Bonds <sup>1</sup> Obligations de sociétés <sup>1</sup>	Market Housing Logements du marché	Social Housing Logements sociaux		
Period Période								
J	-	11.43	10.20	11.18	10.96	10.317	**	12.27
F	-	11.86	10.55	11.61	11.26	10.188	**	12.28
M	-	12.39	10.49	12.14	11.28	10.500	**	12.43
A	-	12.62	10.19	12.37	10.94	10.710	**	12.75
M	-	12.42	9.85	12.17	10.66	10.340	**	12.48
J	-	12.33	9.60	12.08	10.48	9.920	**	12.26
J	-	12.36	9.62	12.11	10.53	9.650	**	12.18
A	-	12.41	9.62	12.16	10.58	9.620	**	12.00
S	-	12.48	9.91	12.23	10.88	9.630	**	11.81
O	-	12.42	9.54	12.17	10.54	9.880	**	11.77
N	-	12.46	9.80	12.21	10.82	9.570	**	11.77
D	-	12.47	9.69	12.22	10.75	9.750	**	12.00
J	-	12.29	10.03	12.04	11.11	9.710	**	12.02
F	-	13.25	10.55	13.00	11.68	10.160	**	12.42
M	-	13.51	10.91	13.26	11.93	10.650	**	12.93
A	-	13.80	11.54	13.55	12.56	11.000	**	13.67
M	-	13.92	10.86	13.67	11.79	11.820	**	14.27
J	-	13.83	10.72	13.58	11.60	11.390	**	14.26
J	-	13.48	10.77	13.23	11.72	11.070	**	14.20
A	-	12.92	10.83	12.67	11.93	10.880	**	13.85
S	-	12.65	11.54	12.40	12.65	11.140	**	13.53
O	-							
N	-							
D	-							

Table 11		Tableau 11				
Expenditures on Residential Construction <sup>2</sup> (in \$ Millions)		Dépenses pour la construction résidentielle <sup>2</sup> (en million de dollars)				
Month Mois	Year Année	New Dwellings	Major Alterations and Improvements	Supplementary Costs <sup>3</sup>	Other	Total
		Logements neufs	Modifications et améliorations importantes	Frais supplémentaires <sup>3</sup>	Autres	
Total 1988		20,228	13,697	1,242	8,588	43,755
J/F/M		4,355	1,753	253	2,737	9,098
A/M/J		5,565	4,242	285	2,323	12,415
J/A/S		6,612	5,025	459	2,282	14,378
O/N/D		5,598	4,117	345	2,323	12,383
Total 1989		22,130	15,137	1,342	9,665	48,274
J/F/M		4,634	1,757	298	2,378	9,067
A/M/J		5,808	4,378	321	1,901	12,408
J/A/S						
O/N/D						

1. Average of 20 Corporate Bond yields published by MacLeod, Young, Weir.  
 2. Source: "National Income & Expenditure Accounts", Cat. No. 13-001 and "Construction in Canada", Cat. No. 64-201.  
 3. Includes architect's and legal fees, insurance premiums and transaction costs.

1. Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme MacLeod, Young, Weir.  
 2. Source: "Comptes nationaux des revenus et des dépenses", Cat. N° 13-001 et "Construction au Canada", Cat. N° 64-201.  
 3. Comprend les honoraires d'architecte et d'homme de loi, les primes d'assurance et les frais de mutation.

Table 12

Summary Statistics  
NHA Activity

Tableau 12

Statistiques sommaires de  
l'activité LNH

NHA Activity	Activité LNH	1989			1990		
		Units	Hostel Beds	\$000	Units	Hostel Beds	\$000
		Logements	Places de foyer		Logements	Places de foyer	
January - May / janvier - mai							
Market Housing	Logements du marché						
Approved Lenders	Prêteurs agréés						
Homeownership	Logements de propriétaires-occupants	49,285	11	3,458,733	54,104	28	4,020,7
Rental	Logements locatifs	6,887	2,158	360,996	9,133	1,865	433,9
CMHC	SCHL						
Direct Loans	Prêts directs	10	-	450	3	-	
Social Housing	Logements sociaux						
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements						
Provincial Delivery	Livré par les Provinces	2,460	54	13,520	-	-	
CMHC Delivery	Livré par la SCHL	543	4	2,713	-	-	
Rural and Native Housing	Logement rural et autochtone	370	-	39,066	-	-	
Non-Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	2,025	339	198,946	2,395	600	270,4
Co-operatives - Approved Lenders	Coopératives - Prêteurs agréés	1,386	-	118,074	640	-	51,8
Proposal Development Fund	Fonds pour la préparation de projets	*	*	1,348	*	*	
May / mai							
Market Housing	Logements du marché						
Approved Lenders	Prêteurs agréés						
Homeownership	Logements de propriétaires-occupants	11,663	5	800,099	9,811	1	684,7
Rental	Logements locatifs	1,961	590	90,962	1,366	678	80,8
CMHC	SCHL						
Direct Loans	Prêts directs	3	-	125	1	-	
Social Housing	Logements sociaux						
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements						
Provincial Delivery	Livré par les Provinces	1,338	19	7,104	-	-	
CMHC Delivery	Livré par la SCHL	185	4	954	-	-	
Rural and Native Housing	Logement rural et autochtone	255	-	38,565	-	-	
Non-Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	302	178	35,184	377	120	35,8
Co-operatives - Approved Lenders	Coopératives - Prêteurs agréés	228	-	22,939	34	-	1,3
Proposal Development Fund	Fonds pour la préparation de projets	*	*	1,273	*	*	





CAI  
MH 21  
-M 57

Government  
Publications

CMHC  SCHL  
Helping to  
house Canadians      Question habitation,  
comptez sur nous

## Monthly Housing Statistics

## Statistiques mensuelles sur l'habitation

October 1990

Octobre 1990



Statistical Services  
Division  
Canada Mortgage and  
Housing Corporation  
Ottawa

La Division des  
services statistiques  
Société canadienne  
d'hypothèques et de logement  
Ottawa

Canada 





## EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1989. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

### Symbols Used in This Report

- \* Not Applicable
- \*\* Not Available
- No Activity
- + Less than 1,000

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

## NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1989. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant à la Division des services statistiques, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

### Symboles utilisés dans ce rapport

- \* Sans objet
- \*\* Aucune donnée
- Aucune activité
- + Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

Table 1

Tableau 1

Dwelling Starts,  
Completions and Under Construction,  
by Type of Dwelling  
Dwelling Units

Logements mis en chantier,  
achevés et en construction,  
par type (nombre)

Period Année	Centres 10,000 Population and Over <sup>1</sup> Centres de 10 000 âmes et plus <sup>1</sup>						Canada				
	Single-det'd	Semi-det'd	Row	Apartment and Other	Total	Other Areas	Single-det'd	Semi-det'd	Row	Apartment and Other	Total
	Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartements et autres		Autres	Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartements et autres	
Starts / Mis en chantier											
1988	102,353	6,641	15,086	65,555	189,635	32,927	128,465	7,628	16,981	69,488	222,5
1989	100,367	6,429	15,268	61,259	183,323	32,059	125,968	7,524	16,262	65,628	215,3
1990 - J	6,440	532	1,593	4,498	13,063						
F	4,936	326	1,147	3,769	10,178						
M	6,122	438	1,484	4,919	12,963	3,607	20,689	1,432	4,292	13,398	39,8
A	8,973	648	1,240	5,272	16,133						
M	9,754	783	1,783	6,768	19,088						
J	8,976	1,005	1,663	4,959	16,603	10,522	36,231	2,626	5,026	18,463	62,3
J	7,167	657	946	5,062	13,832						
A	5,360	517	1,058	4,554	11,489						
S	5,400	482	1,252	2,677	9,811	8,971	26,186	1,810	3,362	12,745	44,1
O	5,134	518	1,111	3,228	9,991						
N											
D											
January - Janvier -	Oct. 1989	85,674	5,376	13,052	49,722	153,824					
	oct. 1990	68,262	5,906	13,277	45,706	133,151					
Completions / Achevés											
1988	105,075	7,146	15,517	59,567	187,305	29,227	129,211	8,111	16,683	62,527	216,5
1989	98,944	6,435	15,604	64,630	185,613	31,758	123,469	7,602	16,817	69,483	217,3
1990 - J	7,660	418	1,307	4,723	14,108						
F	6,242	397	920	3,808	11,367						
M	6,647	500	1,246	5,610	14,003	6,501	26,094	1,496	3,619	14,770	45,9
A	7,007	566	1,130	4,600	13,303						
M	7,131	492	836	5,283	13,742						
J	8,948	956	1,305	6,486	17,695	6,453	28,459	2,268	3,442	17,024	51,1
J	10,149	1,019	1,582	6,780	19,530						
A	8,359	695	954	4,137	14,145						
S	8,727	615	1,268	4,806	15,416	9,170	35,169	2,441	4,063	16,588	58,2
O	7,637	739	1,726	6,109	16,211						
N											
D											
January - Janvier -	Oct. 1989	81,715	5,476	12,852	54,994	155,037					
	oct. 1990	78,507	6,397	12,274	52,342	149,520					
Under Construction <sup>2</sup> / En construction <sup>2</sup>											
1988	40,362	2,788	8,941	61,336	113,427	18,025	54,117	3,222	10,011	64,102	131,4
1989	41,574	2,891	8,519	56,951	109,935	17,628	56,004	3,317	9,148	59,094	127,5
1990 - J	40,283	3,022	8,691	56,541	108,537						
F	38,947	2,993	8,876	56,257	107,073						
M	38,406	2,931	9,022	55,608	105,967	14,598	50,345	3,333	9,533	57,354	120,5
A	40,349	3,017	9,005	56,135	108,506						
M	42,896	3,324	10,121	57,218	113,559						
J	42,889	3,375	10,325	55,847	112,436	18,556	57,868	3,713	11,005	58,406	130,9
J	39,913	3,017	9,655	54,159	106,744						
A	36,874	2,848	9,739	54,576	104,037						
S	33,499	2,713	9,745	52,215	98,172	18,088	48,653	3,093	10,370	54,144	116,2
O	30,958	2,510	9,177	49,345	91,990						
N											
D											

1 Data on 1986 Census Definitions.

1. Données fondées sur les définitions de  
recensement de 1986

2 As at end of period shown.

2. À la fin de la période indiquée

Période année	Centres 10,000+ Population <sup>2</sup> Centres de 10 000 âmes et plus <sup>2</sup>						CANADA			
	Monthly Mois			Quarterly Trimestres			Other Areas Autres			
	Single- Det'd Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total	Single- Det'd Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total	Monthly Mois Total	Single- Det'd Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total
Starts / Mis en chantier										
1989 - J	106,000	96,000	202,000				222,000			
F	112,000	84,000	196,000				216,000			
M	110,000	84,000	194,000	110,000	89,000	199,000	214,000	127,000	92,000	219,000
A	104,000	81,000	185,000				218,000			
M	98,000	76,000	174,000				207,000			
J	94,000	78,000	172,000	98,000	78,000	176,000	205,000	123,000	86,000	209,000
J	95,000	81,000	176,000				215,000			
A	103,000	75,000	178,000				217,000			
S	99,000	87,000	186,000	99,000	81,000	180,000	225,000	129,000	90,000	219,000
O	100,000	86,000	186,000				219,000			
N	98,000	81,000	179,000				212,000			
D	100,000	91,000	191,000	99,000	86,000	185,000	224,000	126,000	92,000	218,000
1990 - J	117,000	81,000	198,000				220,000			
F	111,000	92,000	203,000				225,000			
M	106,000	98,000	204,000	111,000	90,000	201,000	226,000	131,000	92,000	223,000
A	99,000	73,000	172,000				205,000			
M	82,000	95,000	177,000				210,000			
J	81,000	81,000	162,000	87,000	83,000	170,000	195,000	113,000	90,000	203,000
J	70,000	80,000	150,000				182,000			
A	55,000	83,000	138,000				170,000			
S	61,000	51,000	112,000	62,000	70,000	132,000	144,000	91,000	73,000	164,000
O	60,000	58,000	118,000				143,000			
N										
D										
Completions / Achevés										
1989 - J	96,000	132,000	228,000				263,000			
F	102,000	89,000	191,000				226,000			
M	101,000	99,000	200,000	100,000	107,000	207,000	235,000	127,000	115,000	242,000
A	105,000	90,000	195,000				228,000			
M	101,000	92,000	193,000				226,000			
J	102,000	83,000	185,000	103,000	88,000	191,000	218,000	130,000	94,000	224,000
J	98,000	78,000	176,000				203,000			
A	101,000	81,000	182,000				209,000			
S	95,000	89,000	184,000	98,000	82,000	180,000	211,000	121,000	86,000	207,000
O	96,000	60,000	156,000				191,000			
N	97,000	84,000	181,000				216,000			
D	98,000	83,000	181,000	97,000	75,000	172,000	216,000	119,000	88,000	207,000
1990 - J	102,000	98,000	200,000				234,000			
F	100,000	87,000	187,000				221,000			
M	104,000	113,000	217,000	102,000	100,000	202,000	251,000	129,000	107,000	236,000
A	109,000	88,000	197,000				229,000			
M	96,000	69,000	165,000				197,000			
J	108,000	82,000	190,000	104,000	79,000	183,000	222,000	133,000	82,000	215,000
J	101,000	89,000	190,000				222,000			
A	87,000	65,000	152,000				184,000			
S	85,000	72,000	157,000	91,000	76,000	167,000	189,000	119,000	80,000	199,000
O										
N										
D										

See explanatory note on seasonal adjustment in  
"Canadian Housing Statistics".  
Data on 1986 Census Definitions.

1. Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation dans "Statistique du logement au Canada".
2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986.

Table 3

Dwelling Starts,  
Completions and Under Construction,  
for Centres 10,000 population and over  
by Region and Province,<sup>2</sup>  
(Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier,  
achevés et en construction  
dans les centres de 10 000 âmes  
et plus par région et province,<sup>2</sup>  
(nombre)

Period Année	Nfld T.-N.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask Sask.	Atla. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canad
Starts / Mis en chantier													
1989 - J	62	27	217	69	375	2,723	7,243	100	83	600	783	2,554	13,678
F	46	17	178	31	272	2,339	4,560	120	72	513	705	1,898	9,774
M	44	20	93	50	207	2,229	6,160	324	73	755	1,152	2,402	12,150
A	204	24	416	200	844	4,422	7,831	222	231	834	1,287	3,008	17,392
M	210	89	376	288	963	5,292	8,251	257	152	1,242	1,651	2,970	19,127
J	316	94	297	287	994	3,301	8,265	390	172	1,174	1,736	3,401	17,697
J	157	125	401	327	1,010	2,967	7,341	619	225	1,498	2,342	2,761	16,421
A	350	30	267	260	907	2,998	7,101	261	129	1,011	1,307	3,076	15,483
S	226	35	317	218	796	4,033	5,617	231	74	1,117	1,422	4,470	16,338
O	247	70	519	184	1,020	4,082	6,293	216	104	1,299	1,619	2,750	15,764
N	174	72	375	185	806	3,598	6,844	356	66	1,316	1,738	2,622	15,608
D	116	29	429	100	674	3,875	5,520	51	54	986	1,091	2,731	13,891
1990 - J	60	26	181	26	293	2,437	6,192	260	46	1,198	1,504	2,637	13,063
F	20	18	82	60	180	2,239	3,149	124	36	1,057	1,217	3,393	10,178
M	43	22	52	99	216	2,959	4,901	187	82	1,564	1,833	3,054	12,963
A	69	27	433	152	681	3,912	4,983	195	143	2,110	2,448	4,109	16,133
M	251	40	252	168	711	5,400	6,577	305	174	2,055	2,534	3,866	19,088
J	232	27	507	276	1,042	6,028	4,944	212	161	1,294	1,667	2,922	16,603
J	228	90	398	106	822	3,660	5,959	233	57	1,063	1,353	2,038	13,832
A	190	82	393	201	866	2,779	3,731	292	114	953	1,359	2,754	11,489
S	176	35	243	158	612	2,212	3,873	168	52	932	1,152	1,962	9,811
O	276	27	366	261	930	2,590	3,566	104	80	804	988	1,917	9,991
N													
D													
Completions / Achevés													
1989 - J	205	42	347	183	777	2,015	10,013	285	166	610	1,061	1,930	15,796
F	167	39	262	184	652	1,977	6,123	215	201	613	1,029	1,814	11,595
M	73	71	271	172	587	2,024	6,586	446	321	556	1,323	2,309	12,829
A	169	27	261	106	563	2,441	6,750	165	144	846	1,155	2,251	13,160
M	104	27	331	86	548	4,310	7,170	1,140	109	730	1,979	2,243	16,250
J	121	56	337	95	609	5,572	7,022	731	155	897	1,783	2,175	17,161
J	103	38	328	166	635	6,407	6,293	545	208	1,352	2,105	2,627	18,067
A	392	77	159	246	874	4,463	7,496	406	191	963	1,560	2,532	16,925
S	191	54	208	235	688	4,727	8,324	309	335	1,051	1,695	2,637	18,071
O	176	94	471	249	990	2,773	7,154	454	156	926	1,536	2,730	15,183
N	284	46	111	238	679	3,660	7,428	400	157	1,172	1,729	2,566	16,062
D	248	51	412	214	925	2,888	6,497	295	138	909	1,342	2,862	14,514
1990 - J	259	44	248	189	740	2,304	7,219	325	89	916	1,330	2,515	14,108
F	72	10	266	213	561	1,924	5,286	157	159	845	1,161	2,435	11,367
M	105	27	432	119	683	2,231	7,074	138	130	1,101	1,369	2,646	14,003
A	123	129	228	37	517	2,416	6,016	199	50	1,220	1,469	2,885	13,303
M	104	37	134	71	346	3,774	5,086	261	68	1,222	1,551	2,985	13,742
J	129	43	297	98	567	6,859	5,203	415	104	1,687	2,206	2,860	17,695
J	81	58	187	116	442	8,549	6,088	258	126	1,386	1,770	2,681	19,530
A	62	32	363	315	772	4,140	4,957	245	94	1,254	1,593	2,683	14,145
S	233	83	442	164	922	3,408	5,500	160	70	2,019	2,249	3,337	15,416
O	168	32	329	209	738	3,580	6,775	351	152	1,359	1,862	3,256	16,211
N													
D													
Under Construction <sup>1</sup> / En construction <sup>1</sup>													
1989 - J	1,109	285	1,821	778	3,993	18,809	64,496	3,710	1,493	3,779	8,982	14,718	110,998
F	983	262	1,734	625	3,604	19,164	62,862	3,615	1,362	3,674	8,651	14,828	109,109
M	955	211	1,556	503	3,225	19,380	62,387	3,493	1,114	3,873	8,480	14,892	108,364
A	994	208	1,712	597	3,511	21,324	63,433	3,550	1,158	3,852	8,560	15,805	112,633
M	1,105	270	1,759	798	3,932	22,287	64,288	2,667	1,201	4,364	8,232	16,503	115,242
J	1,306	308	1,755	988	4,357	19,974	65,519	2,326	1,217	4,630	8,173	17,648	115,671
J	1,359	395	1,828	1,149	4,731	16,601	66,554	2,400	1,233	4,775	8,408	17,755	114,049
A	1,323	349	1,936	1,164	4,772	15,162	66,100	2,255	1,169	4,817	8,241	18,290	112,565
M	1,366	330	2,045	1,148	4,889	14,592	63,269	2,177	908	4,872	7,957	20,091	110,798
S	1,437	306	2,080	1,083	4,906	15,809	62,270	1,939	853	5,225	8,017	20,036	111,038
O	1,330	332	2,341	1,031	5,034	15,737	61,475	1,895	762	5,369	8,026	20,071	110,343
N	1,189	310	2,358	916	4,773	16,721	60,792	1,651	678	5,445	7,774	19,875	109,935
D													
1990 - J	986	292	2,290	753	4,321	16,853	59,671	1,586	634	5,731	7,951	19,741	108,537
F	932	300	2,106	600	3,938	17,082	57,402	1,553	511	5,942	8,006	20,645	107,073
M	866	295	1,726	580	3,467	17,820	55,218	1,602	464	6,404	8,470	20,992	105,967
A	811	195	1,929	695	3,630	19,327	53,894	1,613	557	7,291	9,461	22,194	108,506
M	957	198	2,047	792	3,994	20,886	55,182	1,657	666	8,125	10,448	23,049	113,559
J	1,061	182	2,258	981	4,482	20,108	54,915	1,454	724	7,729	9,907	23,024	112,436
J	1,208	215	2,469	968	4,860	15,202	54,799	1,429	650	7,402	9,481	22,402	106,744
A	1,336	265	2,499	854	4,954	13,799	53,562	1,476	670	7,097	9,243	22,479	104,037
S	1,267	217	2,300	848	4,632	12,555	51,793	1,484	651	6,010	8,145	21,047	98,172
O	1,374	212	2,338	897	4,821	11,552	48,664	1,237	579	5,444	7,260	19,693	91,990
N													
D													

As at end of period shown.

1. À la fin de la période indiquée.

<sup>2</sup> Data on 1986 Census Definitions.

2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986.

Housing Starts by Province,  
Seasonally Adjusted<sup>1</sup>

Logements mis en chantier par  
province, taux désaisonnalisés<sup>1</sup>

Province	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Atla. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Centres 10,000 Population and Over <sup>2</sup> / Centres de 10 000 âmes et plus <sup>2</sup>													
1999 - J	1,000	+	3,000	1,000	5,000	40,000	107,000	2,000	1,000	9,000	12,000	38,000	202,000
F	1,000	+	3,000	1,000	5,000	47,000	92,000	2,000	2,000	10,000	14,000	38,000	196,000
M	1,000	+	1,000	1,000	3,000	36,000	98,000	6,000	1,000	12,000	19,000	38,000	194,000
A	2,000	+	5,000	2,000	9,000	47,000	83,000	2,000	3,000	9,000	14,000	32,000	185,000
M	2,000	1,000	3,000	3,000	9,000	48,000	75,000	2,000	2,000	11,000	15,000	27,000	174,000
J	3,000	1,000	3,000	3,000	10,000	32,000	80,000	4,000	2,000	11,000	17,000	33,000	172,000
J	2,000	1,000	4,000	4,000	11,000	32,000	79,000	7,000	2,000	16,000	25,000	29,000	176,000
A	4,000	+	3,000	3,000	10,000	35,000	82,000	3,000	1,000	12,000	16,000	35,000	178,000
S	3,000	+	4,000	2,000	9,000	46,000	64,000	2,000	1,000	13,000	16,000	51,000	186,000
O	3,000	1,000	6,000	2,000	12,000	48,000	74,000	3,000	1,000	15,000	19,000	33,000	186,000
N	2,000	1,000	4,000	2,000	9,000	41,000	79,000	4,000	1,000	15,000	20,000	30,000	179,000
D	2,000	+	6,000	1,000	9,000	53,000	76,000	1,000	1,000	13,000	15,000	38,000	191,000
2000 - J	1,000	+	3,000	+	4,000	37,000	94,000	4,000	1,000	18,000	23,000	40,000	198,000
F	+	+	2,000	1,000	3,000	45,000	63,000	2,000	1,000	21,000	24,000	68,000	203,000
M	1,000	+	1,000	1,000	3,000	47,000	77,000	3,000	1,000	25,000	29,000	48,000	204,000
A	1,000	+	4,000	2,000	7,000	42,000	53,000	2,000	2,000	22,000	26,000	44,000	172,000
M	2,000	1,000	2,000	2,000	7,000	50,000	61,000	3,000	1,000	19,000	23,000	36,000	177,000
J	2,000	+	5,000	3,000	10,000	59,000	48,000	2,000	1,000	13,000	16,000	29,000	162,000
J	3,000	1,000	4,000	1,000	9,000	40,000	64,000	3,000	1,000	11,000	15,000	22,000	150,000
A	2,000	1,000	5,000	3,000	11,000	33,000	45,000	4,000	1,000	11,000	16,000	33,000	138,000
S	2,000	+	3,000	2,000	7,000	25,000	44,000	2,000	+	11,000	13,000	23,000	112,000
O	3,000	+	4,000	3,000	10,000	31,000	42,000	1,000	1,000	10,000	12,000	23,000	118,000
N													
D													
Total													
1998 - 1st Q. / 1er t.	1,000	1,000	4,000	2,000	8,000	65,000	83,000	4,000	3,000	10,000	17,000	27,000	200,000
2nd Q. / 2e t.	4,000	1,000	5,000	4,000	14,000	61,000	100,000	6,000	4,000	10,000	20,000	31,000	226,000
3rd Q. / 3e t.	4,000	1,000	6,000	5,000	16,000	48,000	107,000	6,000	5,000	13,000	24,000	32,000	227,000
4th Q. / 4e t.	3,000	1,000	6,000	3,000	13,000	60,000	106,000	5,000	3,000	13,000	21,000	31,000	231,000
1999 - 1st Q. / 1er t.	1,000	1,000	3,000	2,000	7,000	46,000	107,000	4,000	2,000	12,000	18,000	41,000	219,000
2nd Q. / 2e t.	4,000	1,000	5,000	4,000	14,000	52,000	91,000	4,000	2,000	12,000	18,000	34,000	209,000
3rd Q. / 3e t.	4,000	1,000	6,000	5,000	16,000	43,000	92,000	6,000	2,000	17,000	25,000	43,000	219,000
4th Q. / 4e t.	3,000	1,000	7,000	4,000	15,000	54,000	88,000	3,000	2,000	17,000	22,000	39,000	218,000
2000 - 1st Q. / 1er t.	2,000	1,000	3,000	1,000	7,000	46,000	86,000	4,000	1,000	23,000	28,000	56,000	223,000
2nd Q. / 2e t.	3,000	+	6,000	3,000	12,000	61,000	64,000	3,000	2,000	21,000	26,000	40,000	203,000
3rd Q. / 3e t.	4,000	1,000	6,000	3,000	14,000	38,000	62,000	4,000	2,000	13,000	19,000	31,000	164,000
4th Q. / 4e t.													

See explanatory note on seasonal adjustment in  
"Canadian Housing Statistics".  
Data on 1986 Census Definitions.

1. Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation  
dans "Statistique du logement au Canada".  
2. Données fondées sur les définitions de recensement  
de 1986.



Table 5

Dwelling Starts,  
Completions and Under Construction,  
by Intended Market for  
Centres 10,000 population and  
over by Region and Province,<sup>2</sup>  
(Dwelling Units)

Tableau 5

Logements mis en chantier,  
achevés et en construction  
par marché visé dans  
les centres de 10 000 âmes et  
plus par région et province,<sup>2</sup>  
(nombre)

October / octobre

Period Année		Homeownership Logements de propriétaires occupants	Rental Logements locatifs	Condominium Logements de copropriété	Co-op Coopératif	Unknown Inconnu	Total
Starts / Mis en chantier							
1990 -	Nfld.	T.-N.	212	64	-	-	276
	P.E.I.	I.-P.-É.	27	-	-	-	27
	N.S.	N.-É.	152	203	-	11	366
	N.B.	N.-B.	143	118	-	-	261
	Atlantic	Atlantique	534	385	-	11	930
	Que.	Qué.	1,444	803	265	-	2,590
	Ont.	Ont.	2,315	933	268	-	3,566
	Man.	Man.	104	-	-	-	104
	Sask.	Sask.	63	-	17	-	80
	Alta.	Alb.	694	30	80	-	804
	Prairies		861	30	97	-	988
	B.C.	C.-B.	907	320	510	86	1,917
	Total		6,061	2,471	1,140	222	9,991
Completions / Achevés							
1990 -	Nfld.	T.-N.	161	7	-	-	168
	P.E.I.	I.-P.-É.	32	-	-	-	32
	N.S.	N.-É.	226	85	18	-	329
	N.B.	N.-B.	190	-	19	-	209
	Atlantic	Atlantique	609	92	37	-	738
	Que.	Qué.	1,916	1,037	608	19	3,580
	Ont.	Ont.	3,280	975	2,401	119	6,775
	Man.	Man.	319	2	24	6	351
	Sask.	Sask.	96	-	56	-	152
	Alta.	Alb.	1,234	10	115	-	1,359
	Prairies		1,649	12	195	6	1,862
	B.C.	C.-B.	1,268	527	1,461	-	3,256
	Total		8,722	2,643	4,702	144	16,211
Under Construction <sup>1</sup> / En construction <sup>1</sup>							
1990 -	Nfld.	T.-N.	1,176	198	-	-	1,374
	P.E.I.	I.-P.-É.	140	72	-	-	212
	N.S.	N.-É.	1,203	760	96	24	2,338
	N.B.	N.-B.	555	289	52	-	897
	Atlantic	Atlantique	3,074	1,319	148	24	4,821
	Que.	Qué.	3,869	4,164	2,903	616	11,552
	Ont.	Ont.	16,697	12,262	18,538	1,035	48,664
	Man.	Man.	836	150	129	122	1,237
	Sask.	Sask.	229	153	197	-	579
	Alta.	Alb.	3,599	465	1,267	68	5,444
	Prairies		4,664	768	1,593	190	7,260
	B.C.	C.-B.	5,960	2,250	11,016	334	19,693
	Total		34,264	20,763	34,198	2,199	91,990

1. As at end of period shown

2. Data on 1986 Census Definitions

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986



Table 6

Tableau 6

Dwelling Starts by Urban Area

Logements mis en chantier  
par région urbaine

Area¹ Endroit¹	October / octobre					January - October / janvier - octobre				
	1989		1990		Total	1989		1990		Total
	Single-det'd Semi-det'd	Row. Apartment and Other	Single-det'd Semi-det'd	Row. Apartment and Other		Single-det'd Semi-det'd	Row. Apartment and Other	Single-det'd Semi-det'd	Row. Apartment and Other	
	Individuels. jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels. jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels. jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels. jumelés	En bande, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	471	256	347	33	380	4,336	712	5,297	934	6,231
Chicoutimi-Jonquière	59	132	52	13	65	551	298	669	288	957
Edmonton	409	39	244	71	315	3,458	464	4,582	898	5,480
Halifax	168	129	81	188	269	1,303	801	1,133	904	2,037
Hamilton	475	171	57	123	180	2,416	1,482	1,379	1,474	2,853
Kitchener	120	296	84	66	150	1,733	1,987	1,199	1,555	2,754
London	180	123	55	—	55	1,977	1,873	1,177	1,463	2,640
Montréal	901	1,168	690	785	1,475	9,316	8,662	9,623	8,748	18,371
Oshawa	208	121	82	148	230	2,532	609	1,117	780	1,897
Ottawa-Hull	505	244	352	158	510	4,614	2,435	4,250	3,022	7,272
Ottawa	296	137	186	110	296	3,028	1,762	2,307	2,174	4,481
Hull	209	107	166	48	214	1,586	673	1,943	848	2,791
Québec	251	437	224	121	345	2,628	2,400	2,959	1,775	4,734
Regina	22	4	32	—	32	403	148	315	136	451
St. Catharines-Niagara	194	57	57	2	59	1,860	1,120	1,220	1,206	2,426
Saint John	41	—	50	—	50	432	32	443	49	492
St. John's	119	38	126	112	238	1,002	265	750	383	1,133
Saskatoon	35	20	27	14	41	365	76	244	141	385
Sherbrooke	52	18	14	6	20	430	739	458	597	1,055
Sudbury	102	20	37	64	101	882	294	779	510	1,289
Thunder Bay	44	—	70	—	70	377	25	468	97	565
Toronto	1,218	1,190	632	485	1,117	14,951	14,291	6,276	10,206	16,482
Trois-Rivières	48	83	47	54	101	552	464	539	621	1,160
Vancouver	860	719	375	630	1,005	9,270	9,551	6,192	10,219	16,411
Victoria	117	91	84	50	134	1,243	1,413	1,147	1,253	2,400
Windsor	87	4	69	2	71	1,092	333	747	472	1,219
Winnipeg	198	—	96	—	96	1,884	697	1,757	210	1,967
<b>Total</b>	<b>6,884</b>	<b>5,360</b>	<b>3,984</b>	<b>3,125</b>	<b>7,109</b>	<b>69,607</b>	<b>51,171</b>	<b>54,720</b>	<b>47,941</b>	<b>102,661</b>
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Barrie	100	30	127	303	430	1,805	832	1,361	1,245	2,606
Belleville	42	38	12	—	12	352	342	315	284	599
Brantford	39	—	24	4	28	450	283	371	167	538
Charlottetown	23	44	27	—	27	261	238	250	125	375
Chilliwack	53	—	43	40	83	433	188	513	413	926
Cornwall	14	—	29	—	29	197	168	172	104	276
Drummondville	5	7	24	20	44	189	173	241	222	463
Fredericton	43	—	12	—	12	382	202	199	—	199
Granby	27	—	24	—	24	360	333	308	265	573
Guelph	67	—	19	—	19	448	142	292	299	591
Kamloops	40	—	15	—	15	226	99	305	64	369
Kelowna	126	98	78	78	156	1,002	918	1,129	654	1,783
Kingston	94	114	101	89	190	887	475	704	508	1,212
Lethbridge	20	—	27	4	31	156	11	269	169	438
Matsqui	105	60	70	38	108	911	682	826	832	1,658
Medicine Hat	11	—	13	—	13	165	42	183	49	232
Moncton	48	4	58	118	176	446	68	393	184	577
Nanaimo	71	112	71	65	136	604	299	847	804	1,651
North Bay	31	6	20	77	97	288	117	209	180	389
Peterborough	64	3	41	40	81	624	154	425	185	610
Prince George	28	—	11	8	19	147	26	200	35	235
Red Deer	63	—	22	—	22	231	103	224	53	277
St-Jean-sur-Richelieu	34	49	14	16	30	283	410	344	202	546
Sarnia	23	23	15	—	15	323	48	183	44	227
Sault Ste. Marie	47	6	7	8	15	382	107	211	99	310
Shawinigan	21	7	15	—	15	199	54	155	33	188
Sydney-Sydney Mines	92	76	42	2	44	411	156	399	66	465
<b>Total</b>	<b>1,331</b>	<b>677</b>	<b>961</b>	<b>910</b>	<b>1,871</b>	<b>12,162</b>	<b>6,670</b>	<b>11,028</b>	<b>7,285</b>	<b>18,313</b>
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10 000 âmes et plus										
	987	525	707	304	1,011	9,281	4,933	8,420	3,757	12,177
All Centres of 10,000 Population and Over Tous les centres de 10 000 âmes et plus										
	9,202	6,562	5,652	4,339	9,991	91,050	62,774	74,168	58,983	133,151

1. Data on 1986 Census Definitions.

1. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986

Table 7

# Completions and Unoccupied Units by Urban Area<sup>1</sup>

Tableau 7

# Logements achevés mais inoccupés par région urbaine<sup>1</sup>

Area <sup>2</sup> Endroit <sup>2</sup>	Completions / achevés					Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units <sup>3</sup> Logements nouvellement achevés, mais inoccupés <sup>3</sup>					
	1989 October / octobre		1990 October / octobre		Total	1989			1990		
	Single-det'd. Semi-det'd	Row. Apartment and Other	Single-det'd Semi-det'd	Row. Apartment and Other		Single-det'd. Semi-det'd	Row. Apartment and Other	Total	Single-det'd. Semi-det'd	Row. Apartment and Other	Total
	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	
<b>Metropolitan Areas</b> Régions métropolitaines											
Calgary	408	—	540	24	564	295	2	297	614	46	660
Chicoutimi-Jonquière	49	11	84	12	96	40	49	89	33	49	82
Edmonton	373	35	618	71	689	149	178	327	412	109	521
Halifax	115	215	103	99	202	124	258	382	73	294	367
Hamilton	228	112	158	17	175	241	181	422	235	139	374
Kitchener	194	28	223	273	496	121	284	405	342	646	988
London	180	86	66	148	214	112	626	738	214	671	885
Montréal	1,035	371	972	1,274	2,246	1,668	4,779	6,447	1,873	4,542	6,415
Oshawa	321	—	196	74	270	20	1	21	21	57	78
Ottawa-Hull	698	508	551	507	1,058	465	463	928	529	498	1,027
Ottawa	475	455	350	435	785	255	383	638	287	422	709
Hull	223	53	201	72	273	210	80	290	242	76	318
Québec	230	106	211	110	321	328	859	1,187	399	739	1,138
Regina	49	—	40	—	40	45	119	164	31	91	122
St. Catharines-Niagara	196	236	88	6	94	252	77	329	329	180	509
Saint John	51	—	54	—	54	78	8	86	89	6	95
St. John's	90	12	76	26	102	32	66	98	47	76	123
Saskatoon	48	30	36	56	92	54	96	150	48	79	127
Sherbrooke	56	22	30	28	58	31	261	292	49	185	234
Sudbury	92	7	69	20	89	54	33	87	141	15	156
Thunder Bay	73	86	62	—	62	6	12	18	2	3	5
Toronto	1,445	1,133	847	2,290	3,137	367	3,503	3,870	1,070	1,348	2,418
Trois-Rivières	71	38	49	68	117	88	83	171	46	89	135
Vancouver	1,140	387	600	956	1,556	1,143	629	1,772	1,871	2,227	4,098
Victoria	158	104	86	317	403	135	307	442	155	344	499
Windsor	140	78	87	163	250	43	24	67	70	33	103
Winnipeg	279	16	301	30	331	178	623	801	181	321	502
<b>Total</b>	<b>7,719</b>	<b>3,621</b>	<b>6,147</b>	<b>6,569</b>	<b>12,716</b>	<b>6,069</b>	<b>13,521</b>	<b>19,590</b>	<b>8,874</b>	<b>12,787</b>	<b>21,661</b>
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations</b> Grands centres urbains et agglomérations urbaines											
Barrie	254	—	197	66	263	80	186	266	291	146	437
Belleville	32	—	59	—	59	8	11	19	16	11	27
Brantford	24	37	28	35	63	78	16	94	61	113	174
Charlottetown	44	48	32	—	32	24	5	29	19	22	41
Chilliwack	64	79	67	74	141	26	58	84	50	84	134
Cornwall	47	19	29	18	47	15	12	27	24	17	41
Drummondville	3	—	38	3	41	4	27	31	12	50	62
Fredericton	47	44	13	—	13	20	11	31	56	77	133
Granby	22	15	14	12	26	46	243	289	39	110	149
Guelph	32	128	38	—	38	1	9	10	—	9	9
Kamloops	30	—	24	—	24	16	4	20	42	—	42
Kelowna	131	55	123	99	222	79	103	182	117	73	190
Kingston	104	3	87	126	213	60	13	73	73	86	159
Lethbridge	12	—	36	—	36	7	—	7	12	2	14
Matsqui	69	—	88	194	282	39	62	101	88	190	278
Medicine Hat	32	—	20	—	20	19	2	21	7	—	7
Moncton	62	8	71	6	77	46	9	55	44	—	44
Nanaimo	64	73	106	207	313	39	6	45	90	168	258
North Bay	27	41	36	—	36	28	20	48	21	10	31
Peterborough	79	30	48	37	85	24	5	29	56	11	67
Prince George	13	—	20	—	20	13	—	13	19	14	33
Red Deer	15	—	18	—	18	33	3	36	29	2	31
St-Jean-sur-Richelieu	29	30	39	30	69	62	168	230	60	93	153
Sarnia	30	—	5	—	5	24	5	29	23	—	23
Sault Ste. Marie	66	—	19	36	55	6	5	11	32	39	71
Shawinigan	32	—	21	4	25	17	2	19	7	1	8
Sydney-Sydney Mines	98	12	53	—	53	12	—	12	27	—	27
<b>Total</b>	<b>1,462</b>	<b>622</b>	<b>1,329</b>	<b>947</b>	<b>2,276</b>	<b>826</b>	<b>985</b>	<b>1,811</b>	<b>1,315</b>	<b>1,328</b>	<b>2,643</b>
<b>Other Centres of 10,000 Population and Over</b> Autres centres de 10 000 âmes et plus											
	1,075	684	900	319	1,219	**	**	**	**	**	**
<b>All Centres of 10,000 Population and Over</b> Tous les centres de 10 000 âmes et plus											
	10,256	4,927	8,376	7,835	16,211	**	**	**	**	**	**

1 As at end of period shown

2 Data on 1986 Census Definitions.

3 New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

1. À la fin de la période indiquée

2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986

3. Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomérations urbaines

New Multiple Unit Structures  
by Intended MarketEnsembles de logements collectifs  
neufs selon le marché visé

Area <sup>1</sup> Région <sup>1</sup>	Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units / Logements nouvellement achévés, mais inoccupés								October / octobre	
	Homeownership Logements de propriétaires-occupants		Rental Logements locatifs		Condominium Logements de copropriété		Co-op Coopératif		Total	
	1989	1990	1989	1990	1989	1990	1989	1990	1989	1990
<b>Metropolitan Areas / Régions métropolitaines</b>										
Calgary	2	-	-	-	-	46	-	-	2	46
Chicoutimi-Jonquière	-	-	42	39	7	10	-	-	49	49
Edmonton	2	9	165	59	11	39	-	-	178	109
Halifax	9	14	139	71	110	209	-	2	258	294
Hamilton	-	30	96	-	85	109	-	-	181	139
Kitchener	-	4	71	389	213	253	-	-	284	646
London	1	-	461	490	164	181	-	-	626	671
Montréal	135	216	2,762	2,131	1,882	2,168	-	27	4,779	4,542
Oshawa	1	-	-	56	-	1	-	-	1	57
Ottawa-Hull	78	135	45	110	324	253	16	-	463	498
Ottawa	56	109	26	83	285	230	16	-	383	422
Hull	22	26	19	27	39	23	-	-	80	76
Québec	51	40	391	400	417	299	-	-	859	739
Regina	-	-	-	-	119	91	-	-	119	91
St. Catharines-Niagara	-	29	39	109	38	42	-	-	77	180
Saint John	8	6	-	-	-	-	-	-	8	6
St. John's	12	2	18	39	36	35	-	-	66	76
Saskatoon	-	-	29	1	67	78	-	-	96	79
Sherbrooke	3	5	221	154	37	26	-	-	261	185
Sudbury	-	-	-	4	33	11	-	-	33	15
Thunder Bay	-	-	-	-	12	3	-	-	12	3
Toronto	316	87	513	185	2,674	1,076	-	-	3,503	1,348
Trois-Rivières	2	-	74	80	7	9	-	-	83	89
Vancouver	-	-	183	80	446	2,147	-	-	629	2,227
Victoria	-	23	150	77	157	244	-	-	307	344
Windsor	-	-	-	11	24	22	-	-	24	33
Winnipeg	-	-	450	166	173	155	-	-	623	321
<b>Total</b>	<b>620</b>	<b>600</b>	<b>5,849</b>	<b>4,651</b>	<b>7,036</b>	<b>7,507</b>	<b>16</b>	<b>29</b>	<b>13,521</b>	<b>12,787</b>
<b>Completions / Achevés</b>										
<b>Metropolitan Areas / Régions métropolitaines</b>										
Calgary	-	-	-	-	-	24	-	-	-	24
Chicoutimi-Jonquière	-	-	7	12	4	-	-	-	11	12
Edmonton	9	12	-	-	26	59	-	-	35	71
Halifax	-	-	176	81	39	18	-	-	215	99
Hamilton	12	11	-	-	100	6	-	-	112	17
Kitchener	-	-	-	3	4	196	24	74	28	273
London	-	-	43	121	43	-	-	27	86	148
Montréal	24	48	276	667	50	540	21	19	371	1,274
Oshawa	-	24	-	50	-	-	-	-	-	74
Ottawa-Hull	243	157	63	247	202	103	-	-	508	507
Ottawa	239	143	26	200	190	92	-	-	455	435
Hull	4	14	37	47	12	11	-	-	53	72
Québec	11	10	82	49	13	51	-	-	106	110
Regina	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
St. Catharines-Niagara	-	6	106	-	130	-	-	-	236	6
Saint John	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
St. John's	12	26	-	-	-	-	-	-	12	26
Saskatoon	-	-	-	-	30	56	-	-	30	56
Sherbrooke	-	2	22	26	-	-	-	-	22	28
Sudbury	-	-	7	20	-	-	-	-	7	20
Thunder Bay	-	-	36	-	50	-	-	-	86	-
Toronto	188	103	186	228	633	1,959	126	-	1,133	2,290
Trois-Rivières	-	-	30	68	8	-	-	-	38	68
Vancouver	-	1	27	64	273	891	87	-	387	956
Victoria	-	34	34	132	70	151	-	-	104	317
Windsor	-	-	52	163	26	-	-	-	78	163
Winnipeg	-	-	-	-	16	24	-	6	16	30
<b>Total</b>	<b>499</b>	<b>434</b>	<b>1,147</b>	<b>1,931</b>	<b>1,717</b>	<b>4,078</b>	<b>258</b>	<b>126</b>	<b>3,621</b>	<b>6,569</b>

Data on 1986 Census Definitions.

1. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986



	Bank Rate Taux officiel d'escompte	Government Bond Yields Rendement des obligations du gouvernement		Corporate Bonds <sup>1</sup> Obligations de sociétés <sup>1</sup>	CMHC / SCHL		Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders Taux hypothécaires établis par les établissements de prêt
		Long Term À long terme	Treasury Bills Bons du Trésor		Market Housing Logements du marché	Social Housing Logements sociaux	
J	11.43	10.20	11.18	10.96	10.317	**	12.27
F	11.86	10.55	11.61	11.26	10.188	**	12.28
M	12.39	10.49	12.14	11.28	10.500	**	12.43
A	12.62	10.19	12.37	10.94	10.710	**	12.75
M	12.42	9.85	12.17	10.66	10.340	**	12.48
J	12.33	9.60	12.08	10.48	9.920	**	12.26
J	12.36	9.62	12.11	10.53	9.650	**	12.18
A	12.41	9.62	12.16	10.58	9.620	**	12.00
S	12.48	9.91	12.23	10.88	9.630	**	11.81
O	12.42	9.54	12.17	10.54	9.880	**	11.77
N	12.46	9.80	12.21	10.82	9.570	**	11.77
D	12.47	9.69	12.22	10.75	9.750	**	12.00
J	12.29	10.03	12.04	11.11	9.710	**	12.02
F	13.25	10.55	13.00	11.68	10.160	**	12.42
M	13.51	10.91	13.26	11.93	10.650	**	12.93
A	13.80	11.54	13.55	12.56	11.000	**	13.67
M	13.92	10.86	13.67	11.79	11.820	**	14.27
J	13.83	10.72	13.58	11.60	11.390	**	14.26
J	13.48	10.77	13.23	11.72	11.070	**	14.20
A	12.92	10.83	12.67	11.93	10.880	**	13.85
S	12.65	11.54	12.40	12.65	11.140	**	13.53
O	12.66	11.31	12.41	12.29	11.440	**	13.23
N							
D							

	New Dwellings	Major Alterations and Improvements Modifications et améliorations importantes	Supplementary Costs <sup>3</sup>	Other	
ed re	Logements neufs		Frais supplémentaires <sup>3</sup>	Autres	Total
Total 1988	20,228	13,697	1,242	8,588	43,755
J/F/M	4,378	1,753	252	2,646	9,029
A/M/J	5,660	4,242	283	2,323	12,508
J/A/S	6,478	5,025	358	2,282	14,143
O/N/D	5,534	4,117	342	2,322	12,315
Total 1989	22,050	15,137	1,235	9,573	47,995
J/F/M	4,634	1,757	298	2,378	9,067
A/M/J	5,808	4,378	321	1,901	12,408
J/A/S					
O/N/D					

Average of 20 Corporate Bond yields published by  
 MacLeod, Young, Weir.  
 Source: "National Income & Expenditure Accounts",  
 Cat. No. 13-001 and "Construction in Canada",  
 Cat. No. 64-201.  
 Includes architect's and legal fees,  
 insurance premiums and transaction costs.

1. Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie  
 par la firme MacLeod, Young, Weir.  
 2. Source: "Comptes nationaux des revenus et des dépenses",  
 Cat. N° 13-001 et "Construction au Canada",  
 Cat. N° 64-201.  
 3. Comprend les honoraires d'architecte et d'homme de loi,  
 les primes d'assurance et les frais de mutation.



Table 12

Summary Statistics  
NHA Activity

Tableau 12

Statistiques sommaires de  
l'activité LNH

NHA Activity	Activité LNH	1989			1990		
		Units	Hostel Beds	\$000	Units	Hostel Beds	\$000
		Logements	Places de foyer		Logements	Places de foyer	
January - June / janvier - juin							
Market Housing	Logements du marché						
Approved Lenders	Prêteurs agréés						
Homeownership	Logements de propriétaires-occupants	61,409	16	4,318,179	62,414	36	4,624,011
Rental	Logements locatifs	8,602	2,377	444,734	9,852	2,259	486,111
CMHC	SCHL						
Direct Loans	Prêts directs	10	-	450	4	-	1,111
Social Housing	Logements sociaux						
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements						
Provincial Delivery	Livré par les Provinces	4,650	131	25,295	-	-	-
CMHC Delivery	Livré par la SCHL	798	4	3,971	-	-	-
Rural and Native Housing	Logement rural et autochtone	535	-	50,096	-	-	-
Non-Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	2,240	428	218,067	2,613	675	288,611
Co-operatives - Approved Lenders	Coopératives - Prêteurs agréés	1,414	-	119,537	682	-	51,911
Proposal Development Fund	Fonds pour la préparation de projets	*	*	2,351	*	*	-
June / juin							
Market Housing	Logements du marché						
Approved Lenders	Prêteurs agréés						
Homeownership	Logements de propriétaires-occupants	12,124	5	859,446	8,310	8	603,411
Rental	Logements locatifs	1,715	219	83,738	719	694	52,211
CMHC	SCHL						
Direct Loans	Prêts directs	-	-	-	1	-	-
Social Housing	Logements sociaux						
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements						
Provincial Delivery	Livré par les Provinces	2,190	77	11,775	-	-	-
CMHC Delivery	Livré par la SCHL	255	-	1,258	-	-	-
Rural and Native Housing	Logement rural et autochtone	165	-	11,030	-	-	-
Non-Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	215	89	19,121	218	75	18,241
Co-operatives - Approved Lenders	Coopératives - Prêteurs agréés	28	-	1,463	42	-	12,111
Proposal Development Fund	Fonds pour la préparation de projets	*	*	1,003	*	*	-







CAI  
MH21  
-M57

Government  
Publications

CMHC  SCHL  
Helping to  
house Canadians  
Question habitation,  
comptez sur nous

## Monthly Housing Statistics

## Statistiques mensuelles sur l'habitation

November 1990

Novembre 1990



Statistical Services  
Division  
Canada Mortgage and  
Housing Corporation  
Ottawa

La Division des  
services statistiques  
Société canadienne  
d'hypothèques et de logement  
Ottawa

Canada 



## EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1989. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

### Symbols Used in This Report

- \* Not Applicable
- \*\* Not Available
- No Activity
- + Less than 1,000

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

## NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1989. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant à la Division des services statistiques, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

### Symboles utilisés dans ce rapport

- \* Sans objet
- \*\* Aucune donnée
- Aucune activité
- + Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

Table 1

Dwelling Starts,  
Completions and Under Construction,  
by Type of Dwelling  
Dwelling Units

Tableau 1

Logements mis en chantier,  
achevés et en construction,  
par type (nombre)

Period Année	Centres 10,000 Population and Over <sup>1</sup> Centres de 10 000 âmes et plus <sup>1</sup>					Canada					
	Single-det'd.	Semi-det'd.	Row	Apartment and Other	Total	Other Areas	Single-det'd.	Semi-det'd.	Row	Apartment and Other	Total
	Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartements et autres		Autres	Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartements et autres	
Starts / Mis en chantier											
1988	102,353	6,641	15,086	65,555	189,635	32,927	128,465	7,628	16,981	69,488	222,561
1989	100,367	6,429	15,268	61,259	183,323	32,059	125,968	7,524	16,262	65,628	215,380
1990 - J	6,440	532	1,593	4,498	13,063						
F	4,936	326	1,147	3,769	10,178						
M	6,122	438	1,484	4,919	12,963	3,607	20,689	1,432	4,292	13,398	39,811
A	8,973	648	1,240	5,272	16,133						
M	9,754	783	1,783	6,768	19,088						
J	8,976	1,005	1,663	4,959	16,603	10,522	36,231	2,626	5,026	18,463	62,334
J	7,167	657	946	5,062	13,832						
A	5,360	517	1,058	4,554	11,489						
S	5,400	482	1,252	2,677	9,811	8,971	26,186	1,810	3,362	12,745	44,101
O	5,134	518	1,111	3,228	9,991						
N	4,835	440	1,176	2,870	9,321						
D											
January - Nov. 1989	93,659	5,910	14,291	55,572	169,432						
Janvier - nov. 1990	73,097	6,346	14,453	48,576	142,472						
Completions / Achevés											
1988	105,075	7,146	15,517	59,567	187,305	29,227	129,211	8,111	16,683	62,527	216,531
1989	98,944	6,435	15,604	64,630	185,613	31,758	123,469	7,602	16,817	69,483	217,370
1990 - J	7,660	418	1,307	4,723	14,108						
F	6,242	397	920	3,808	11,367						
M	6,647	500	1,246	5,610	14,003	6,501	26,094	1,496	3,619	14,770	45,971
A	7,007	566	1,130	4,600	13,303						
M	7,131	492	836	5,283	13,742						
J	8,948	956	1,305	6,486	17,695	6,453	28,459	2,268	3,442	17,024	51,191
J	10,149	1,019	1,582	6,780	19,530						
A	8,359	695	954	4,137	14,145						
S	8,727	615	1,268	4,806	15,416	9,170	35,169	2,441	4,063	16,588	58,261
O	7,637	739	1,726	6,109	16,211						
N	6,832	631	1,495	3,854	12,812						
D											
January - Nov. 1989	90,827	5,992	14,237	60,043	171,099						
Janvier - nov. 1990	85,339	7,028	13,769	56,196	162,332						
Under Construction <sup>2</sup> / En construction <sup>2</sup>											
1988	40,362	2,788	8,941	61,336	113,427	18,025	54,117	3,222	10,011	64,102	131,451
1989	41,574	2,891	8,519	56,951	109,935	17,628	56,004	3,317	9,148	59,094	127,566
1990 - J	40,283	3,022	8,691	56,541	108,537						
F	38,947	2,993	8,876	56,257	107,073						
M	38,406	2,931	9,022	55,608	105,967	14,598	50,345	3,333	9,533	57,354	120,561
A	40,349	3,017	9,005	56,135	108,506						
M	42,896	3,324	10,121	57,218	113,559						
J	42,889	3,375	10,325	55,847	112,436	18,556	57,868	3,713	11,005	58,406	130,991
J	39,913	3,017	9,655	54,159	106,744						
A	36,874	2,848	9,739	54,576	104,037						
S	33,499	2,713	9,745	52,215	98,172	18,088	48,653	3,093	10,370	54,144	116,261
O	30,958	2,510	9,177	49,345	91,990						
N	28,911	2,328	8,998	48,260	88,497						
D											

1. Data on 1986 Census Definitions.

2. As at end of period shown.

1. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986

2. À la fin de la période indiquée.



Tableau 2

Logements mis en chantier et  
achevés taux désaisonnalisés<sup>1</sup>

Période	Centres 10,000+ Population <sup>2</sup> Centres de 10 000 âmes et plus <sup>2</sup>						CANADA			
	Monthly Mois			Quarterly Trimestres			Other Areas Autres			
	Single- Det'd. Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total	Single- Det'd Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total	Monthly Mois Total	Single- Det'd Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total
Starts / Mis en chantier										
1999- J	106,000	96,000	202,000				222,000			
F	112,000	84,000	196,000				216,000			
M	110,000	84,000	194,000	110,000	89,000	199,000	214,000	127,000	92,000	219,000
A	104,000	81,000	185,000				218,000			
M	98,000	76,000	174,000				207,000			
J	94,000	78,000	172,000	98,000	78,000	176,000	205,000	123,000	86,000	209,000
J	95,000	81,000	176,000				215,000			
A	103,000	75,000	178,000				217,000			
S	99,000	87,000	186,000	99,000	81,000	180,000	225,000	129,000	90,000	219,000
O	100,000	86,000	186,000				219,000			
N	98,000	81,000	179,000				212,000			
D	100,000	91,000	191,000	99,000	86,000	185,000	224,000	126,000	92,000	218,000
2000- J	117,000	81,000	198,000				220,000			
F	111,000	92,000	203,000				225,000			
M	106,000	98,000	204,000	111,000	90,000	201,000	226,000	131,000	92,000	223,000
A	99,000	73,000	172,000				205,000			
M	82,000	95,000	177,000				210,000			
J	81,000	81,000	162,000	87,000	83,000	170,000	195,000	113,000	90,000	203,000
J	70,000	80,000	150,000				182,000			
A	55,000	83,000	138,000				170,000			
S	61,000	51,000	112,000	62,000	70,000	132,000	144,000	91,000	73,000	164,000
O	60,000	58,000	118,000				143,000			
N	59,000	48,000	107,000				132,000			
D										
Completions / Achevés										
1999- J	96,000	132,000	228,000				263,000			
F	102,000	89,000	191,000				226,000			
M	101,000	99,000	200,000	100,000	107,000	207,000	235,000	127,000	115,000	242,000
A	105,000	90,000	195,000				228,000			
M	101,000	92,000	193,000				226,000			
J	102,000	83,000	185,000	103,000	88,000	191,000	218,000	130,000	94,000	224,000
J	98,000	78,000	176,000				203,000			
A	101,000	81,000	182,000				209,000			
S	95,000	89,000	184,000	98,000	82,000	180,000	211,000	121,000	86,000	207,000
O	96,000	60,000	156,000				191,000			
N	97,000	84,000	181,000				216,000			
D	98,000	83,000	181,000	97,000	75,000	172,000	216,000	119,000	88,000	207,000
2000- J	102,000	98,000	200,000				234,000			
F	100,000	87,000	187,000				221,000			
M	104,000	113,000	217,000	102,000	100,000	202,000	251,000	129,000	107,000	236,000
A	109,000	88,000	197,000				229,000			
M	96,000	69,000	165,000				197,000			
J	108,000	82,000	190,000	104,000	79,000	183,000	222,000	133,000	82,000	215,000
J	101,000	89,000	190,000				222,000			
A	87,000	65,000	152,000				184,000			
S	85,000	72,000	157,000	91,000	76,000	167,000	189,000	119,000	80,000	199,000
O	76,000	93,000	169,000							
N	73,000	73,000	146,000							
D										

See explanatory note on seasonal adjustment in  
"Canadian Housing Statistics".  
Data on 1986 Census Definitions.

1. Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation  
dans "Statistique du logement au Canada".  
2. Données fondées sur les définitions de recensement  
de 1986

Table 3

Dwelling Starts,  
Completions and Under Construction,  
for Centres 10,000 population and over  
by Region and Province,<sup>2</sup>  
(Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier,  
achevés et en construction  
dans les centres de 10 000 âmes  
et plus par région et province,<sup>2</sup>  
(nombre)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Atla. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Starts / Mis en chantier													
1989 - J	62	27	217	69	375	2,723	7,243	100	83	600	783	2,554	13,678
F	46	17	178	31	272	2,339	4,560	120	72	513	705	1,898	9,774
M	44	20	93	50	207	2,229	6,160	324	73	755	1,152	2,402	12,150
A	204	24	416	200	844	4,422	7,831	222	231	834	1,287	3,008	17,392
M	210	89	376	288	963	5,292	8,251	257	152	1,242	1,651	2,970	19,127
J	316	94	297	287	994	3,301	8,265	390	172	1,174	1,736	3,401	17,692
J	157	125	401	327	1,010	2,967	7,341	619	225	1,498	2,342	2,761	16,421
A	350	30	267	260	907	2,998	7,101	261	129	1,011	1,401	3,076	15,482
S	226	35	317	218	796	4,033	5,617	231	74	1,117	1,422	4,470	16,338
O	247	70	519	184	1,020	4,082	6,293	216	104	1,299	1,619	2,750	15,764
N	174	72	375	185	806	3,598	6,844	356	66	1,316	1,738	2,622	15,608
D	116	29	429	100	674	3,875	5,520	51	54	986	1,091	2,731	13,893
1990 - J	60	26	181	26	293	2,437	6,192	260	46	1,198	1,504	2,637	13,062
F	20	18	82	60	180	2,239	3,149	124	36	1,057	1,217	3,393	10,178
M	43	22	52	99	216	2,959	4,901	187	82	1,564	1,833	3,054	12,962
A	69	27	433	152	681	3,912	4,983	195	143	2,110	2,448	4,109	16,132
M	251	40	252	168	711	5,400	6,577	305	174	2,055	2,534	3,866	19,088
J	232	27	507	276	1,042	6,028	4,944	212	161	1,294	1,667	2,922	16,602
J	228	90	398	106	822	3,660	5,959	233	57	1,063	1,353	2,038	13,832
A	190	82	393	201	866	2,779	3,731	292	114	953	1,359	2,754	11,485
S	176	35	243	158	612	2,212	3,873	168	52	932	1,152	1,962	9,811
O	276	27	366	261	930	2,590	3,566	104	80	804	988	1,917	9,991
N	258	107	343	128	836	2,946	3,111	90	33	833	956	1,472	9,321
D													
Completions / Achevés													
1989 - J	205	42	347	183	777	2,015	10,013	285	166	610	1,061	1,930	15,796
F	167	39	262	184	652	1,977	6,123	215	201	613	1,029	1,814	11,592
M	73	71	271	172	587	2,024	6,586	446	321	556	1,323	2,309	12,825
A	169	27	261	106	563	2,441	6,750	165	144	846	1,155	2,251	13,162
M	104	27	331	86	548	4,310	7,170	1,140	109	730	1,979	2,243	16,250
J	121	56	337	95	609	5,572	7,022	731	155	897	1,783	2,175	17,161
J	103	38	328	166	635	6,407	6,293	545	208	1,352	2,105	2,627	18,067
A	392	77	159	246	874	4,463	7,496	406	191	963	1,560	2,532	16,925
S	191	54	208	235	688	4,727	8,324	309	335	1,051	1,695	2,637	18,071
O	176	94	471	249	990	2,773	7,154	454	156	926	1,536	2,730	15,183
N	284	46	111	238	679	3,660	7,428	400	157	1,172	1,729	2,566	16,062
D	248	51	412	214	925	2,888	6,497	295	138	909	1,342	2,862	14,514
1990 - J	259	44	248	189	740	2,304	7,219	325	89	916	1,330	2,515	14,108
F	72	10	266	213	561	1,924	5,286	157	159	845	1,161	2,435	11,367
M	105	27	432	119	683	2,231	7,074	138	130	1,101	1,369	2,646	14,003
A	123	129	228	37	517	2,416	6,016	199	50	1,220	1,469	2,885	13,303
M	104	37	134	71	346	3,774	5,086	261	68	1,222	1,551	2,985	13,742
J	129	43	297	98	567	6,859	5,203	415	104	1,687	2,206	2,860	17,695
J	81	58	187	116	442	8,549	6,088	258	126	1,386	1,770	2,681	19,530
A	62	32	363	315	772	4,140	4,957	245	94	1,254	1,593	2,683	14,145
S	233	83	442	164	922	3,408	5,500	160	70	2,019	2,249	3,337	15,416
O	168	32	329	209	738	3,580	6,775	351	152	1,359	1,862	3,256	16,211
N	114	19	390	214	737	2,853	5,417	363	108	1,081	1,552	2,253	12,812
D													
Under Construction <sup>1</sup> / En construction <sup>1</sup>													
1989 - J	1,109	285	1,821	778	3,993	18,809	64,496	3,710	1,493	3,779	8,982	14,718	110,998
F	983	262	1,734	625	3,604	19,164	62,862	3,615	1,362	3,674	8,651	14,828	109,105
M	955	211	1,556	503	3,225	19,380	62,387	3,493	1,114	3,873	8,480	14,892	108,364
A	994	208	1,712	597	3,511	21,324	63,433	3,550	1,158	3,852	8,560	15,805	112,635
M	1,105	270	1,759	798	3,932	22,287	64,288	2,667	1,201	4,364	8,232	16,503	115,242
J	1,306	308	1,755	988	4,357	19,974	65,519	2,326	1,217	4,630	8,173	17,648	115,671
J	1,359	395	1,828	1,149	4,731	16,601	66,554	2,400	1,233	4,775	8,408	17,755	114,049
A	1,323	349	1,936	1,164	4,772	15,162	66,100	2,255	1,169	4,817	8,241	18,290	112,565
S	1,366	330	2,045	1,148	4,889	14,592	63,269	2,177	908	4,872	7,957	20,091	110,798
O	1,437	306	2,080	1,083	4,906	15,809	62,270	1,939	853	5,225	8,017	20,036	111,038
N	1,330	332	2,341	1,031	5,034	15,737	61,475	1,895	762	5,369	8,026	20,071	110,343
D	1,189	310	2,358	916	4,773	16,721	60,792	1,651	678	5,445	7,774	19,875	109,935
1990 - J	986	292	2,290	753	4,321	16,853	59,671	1,586	634	5,731	7,951	19,741	108,537
F	932	300	2,106	600	3,938	17,082	57,402	1,553	511	5,942	8,006	20,645	107,073
M	866	295	1,726	580	3,467	17,820	55,218	1,602	464	6,404	8,470	20,992	105,967
A	811	195	1,929	695	3,630	19,327	53,894	1,613	557	7,291	9,461	22,194	108,506
M	957	198	2,047	792	3,994	20,886	55,182	1,657	666	8,125	10,448	23,049	113,559
J	1,061	182	2,258	981	4,482	20,108	54,915	1,454	724	7,729	9,907	23,024	112,436
J	1,208	215	2,469	968	4,860	15,202	54,799	1,429	650	7,402	9,481	22,402	106,744
A	1,336	265	2,499	854	4,954	13,799	53,562	1,476	670	7,097	9,243	22,479	104,037
S	1,267	217	2,300	848	4,632	12,555	51,793	1,484	651	6,010	8,145	21,047	98,172
O	1,374	212	2,338	897	4,821	11,552	48,664	1,237	579	5,444	7,260	19,693	91,990
N	1,517	302	2,292	811	4,922	11,672	46,341	964	504	5,190	6,658	18,904	88,497
D													

1. As at end of period shown.  
2. Data on 1986 Census Definitions.

1. À la fin de la période indiquée  
2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986

Tableau 4

Province	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Centres 10,000 Population and Over <sup>2</sup> / Centres de 10 000 âmes et plus <sup>2</sup>													
1989- J	1,000	+	3,000	1,000	5,000	40,000	107,000	2,000	1,000	9,000	12,000	38,000	202,000
F	1,000	+	3,000	1,000	5,000	47,000	92,000	2,000	2,000	10,000	14,000	38,000	196,000
M	1,000	+	1,000	1,000	3,000	36,000	98,000	6,000	1,000	12,000	19,000	38,000	194,000
A	2,000	+	5,000	2,000	9,000	47,000	83,000	2,000	3,000	9,000	14,000	32,000	185,000
M	2,000	1,000	3,000	3,000	9,000	48,000	75,000	2,000	2,000	11,000	15,000	27,000	174,000
J	3,000	1,000	3,000	3,000	10,000	32,000	80,000	4,000	2,000	11,000	17,000	33,000	172,000
J	2,000	1,000	4,000	4,000	11,000	32,000	79,000	7,000	2,000	16,000	25,000	29,000	176,000
A	4,000	+	3,000	3,000	10,000	35,000	82,000	3,000	1,000	12,000	16,000	35,000	178,000
S	3,000	+	4,000	2,000	9,000	46,000	64,000	2,000	1,000	13,000	16,000	51,000	186,000
O	3,000	1,000	6,000	2,000	12,000	48,000	74,000	3,000	1,000	15,000	19,000	33,000	186,000
N	2,000	1,000	4,000	2,000	9,000	41,000	79,000	4,000	1,000	15,000	20,000	30,000	179,000
D	2,000	+	6,000	1,000	9,000	53,000	76,000	1,000	1,000	13,000	15,000	38,000	191,000
1990- J	1,000	+	3,000	+	4,000	37,000	94,000	4,000	1,000	18,000	23,000	40,000	198,000
F	+	+	2,000	1,000	3,000	45,000	63,000	2,000	1,000	21,000	24,000	68,000	203,000
M	1,000	+	1,000	1,000	3,000	47,000	77,000	3,000	1,000	25,000	29,000	48,000	204,000
A	1,000	+	4,000	2,000	7,000	42,000	53,000	2,000	2,000	22,000	26,000	44,000	172,000
M	2,000	1,000	2,000	2,000	7,000	50,000	61,000	3,000	1,000	19,000	23,000	36,000	177,000
J	2,000	+	5,000	3,000	10,000	59,000	48,000	2,000	1,000	13,000	16,000	29,000	162,000
J	3,000	1,000	4,000	1,000	9,000	40,000	64,000	3,000	1,000	11,000	15,000	22,000	150,000
A	2,000	1,000	5,000	3,000	11,000	33,000	45,000	4,000	1,000	11,000	16,000	33,000	138,000
S	2,000	+	3,000	2,000	7,000	25,000	44,000	2,000	+	11,000	13,000	23,000	112,000
O	3,000	+	4,000	3,000	10,000	31,000	42,000	1,000	1,000	10,000	12,000	23,000	118,000
N	3,000	1,000	4,000	1,000	9,000	34,000	36,000	1,000	+	10,000	11,000	17,000	107,000
Total													
1988- 1st Q. / 1er t.	1,000	1,000	4,000	2,000	8,000	65,000	83,000	4,000	3,000	10,000	17,000	27,000	200,000
2nd Q. / 2e t.	4,000	1,000	5,000	4,000	14,000	61,000	100,000	6,000	4,000	10,000	20,000	31,000	226,000
3rd Q. / 3e t.	4,000	1,000	6,000	5,000	16,000	48,000	107,000	6,000	5,000	13,000	24,000	32,000	227,000
4th Q. / 4e t.	3,000	1,000	6,000	3,000	13,000	60,000	106,000	5,000	3,000	13,000	21,000	31,000	231,000
1989- 1st Q. / 1er t.	1,000	1,000	3,000	2,000	7,000	46,000	107,000	4,000	2,000	12,000	18,000	41,000	219,000
2nd Q. / 2e t.	4,000	1,000	5,000	4,000	14,000	52,000	91,000	4,000	2,000	12,000	18,000	34,000	209,000
3rd Q. / 3e t.	4,000	1,000	6,000	5,000	16,000	43,000	92,000	6,000	2,000	17,000	25,000	43,000	219,000
4th Q. / 4e t.	3,000	1,000	7,000	4,000	15,000	54,000	88,000	3,000	2,000	17,000	22,000	39,000	218,000
1990- 1st Q. / 1er t.	2,000	1,000	3,000	1,000	7,000	46,000	86,000	4,000	1,000	23,000	28,000	56,000	223,000
2nd Q. / 2e t.	3,000	+	6,000	3,000	12,000	61,000	64,000	3,000	2,000	21,000	26,000	40,000	203,000
3rd Q. / 3e t.	4,000	1,000	6,000	3,000	14,000	38,000	62,000	4,000	2,000	13,000	19,000	31,000	164,000
4th Q. / 4e t.													

See explanatory note on seasonal adjustment in  
"Canadian Housing Statistics".  
Data on 1986 Census Definitions.

1. Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation  
dans "Statistique du logement au Canada".  
2. Données fondées sur les définitions de recensement  
de 1986.

Table 5

Dwelling Starts,  
Completions and Under Construction,  
by Intended Market for  
Centres 10,000 population and  
over by Region and Province,<sup>2</sup>  
(Dwelling Units)

Tableau 5

Logements mis en chantier,  
achevés et en construction  
par marché visé dans  
les centres de 10 000 âmes et  
plus par région et province,<sup>2</sup>  
(nombre)

November / novembre

Period Année		Homeownership Logements de propriétaires occupants	Rental Logements locatifs	Condominium Logements de copropriété	Co-op Coopératif	Unknown Inconnu	Total
Starts / Mis en chantier							
1990 -	Nfld.	T.-N.	230	28	-	-	258
	P.E.I.	I.-P.-É.	11	96	-	-	107
	N.S.	N.-É.	194	149	-	-	343
	N.B.	N.-B.	104	20	-	-	128
	Atlantic	Atlantique	539	293	-	-	836
	Que.	Qué.	1,585	1,045	284	32	2,946
	Ont.	Ont.	1,623	986	502	-	3,111
	Man.	Man.	90	-	-	-	90
	Sask.	Sask.	30	-	3	-	33
	Alta.	Alb.	645	75	76	37	833
	Prairies		765	75	79	37	956
	B.C.	C.-B.	960	214	270	23	1,472
	Total		5,472	2,613	1,139	60	9,321
Completions / Achevés							
1990 -	Nfld.	T.-N.	88	26	-	-	114
	P.E.I.	I.-P.-É.	11	8	-	-	19
	N.S.	N.-É.	390	-	-	-	390
	N.B.	N.-B.	160	54	-	-	214
	Atlantic	Atlantique	649	88	-	-	737
	Que.	Qué.	1,626	762	403	62	2,853
	Ont.	Ont.	2,860	1,708	806	43	5,417
	Man.	Man.	268	3	9	83	363
	Sask.	Sask.	60	42	6	-	108
	Alta.	Alb.	905	19	95	62	1,081
	Prairies		1,233	64	110	145	1,552
	B.C.	C.-B.	1,232	193	828	-	2,253
	Total		7,600	2,815	2,147	250	12,812
Under Construction <sup>1</sup> / En construction <sup>1</sup>							
1990 -	Nfld.	T.-N.	1,317	200	-	-	1,517
	P.E.I.	I.-P.-É.	142	160	-	-	302
	N.S.	N.-É.	1,008	909	96	24	2,292
	N.B.	N.-B.	499	255	56	-	811
	Atlantic	Atlantique	2,966	1,524	152	24	4,922
	Que.	Qué.	3,814	4,468	2,804	586	11,672
	Ont.	Ont.	15,462	11,592	18,163	992	46,341
	Man.	Man.	658	149	120	37	964
	Sask.	Sask.	196	111	197	-	504
	Alta.	Alb.	3,336	531	1,250	6	5,190
	Prairies		4,190	791	1,567	43	6,658
	B.C.	C.-B.	5,666	2,269	10,468	351	18,904
	Total		32,098	20,644	33,154	1,996	88,497

1. As at end of period shown.

2. Data on 1986 Census Definitions.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986.



## Housing Starts by Urban Area

Logements mis en chantier  
par région urbaine

	November / novembre					January - November / janvier - novembre				
	1989		1990		Total	1989		1990		Total
	Single-det'd. Semi-det'd.	Row. Apartment and Other	Single-det'd. Semi-det'd.	Row. Apartment and Other		Single-det'd. Semi-det'd.	Row. Apartment and Other	Single-det'd. Semi-det'd.	Row. Apartment and Other	
g1 troit1	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	
Metropolitan Areas régions métropolitaines										
Calgary	710	-	344	130	474	5,046	712	5,641	1,064	6,705
Edmonton	72	77	35	50	85	623	375	704	338	1,042
Halifax	326	162	250	13	263	3,784	626	4,832	911	5,743
Hamilton	138	153	102	149	251	1,441	954	1,235	1,053	2,288
Kingston	77	38	33	19	52	2,493	1,520	1,412	1,493	2,905
Lethbridge	113	349	95	102	197	1,846	2,336	1,294	1,657	2,951
London	161	114	52	101	153	2,138	1,987	1,229	1,564	2,793
Montreal	838	950	709	580	1,289	10,154	9,612	10,332	9,328	19,660
Oshawa	112	-	102	87	189	2,644	609	1,219	867	2,086
Ottawa-Hull	452	373	307	153	460	5,066	2,808	4,557	3,175	7,732
Ottawa	293	271	148	16	164	3,321	2,033	2,455	2,190	4,645
Quebec	159	102	159	137	296	1,745	775	2,102	985	3,087
Regina	284	253	205	276	481	2,912	2,653	3,164	2,051	5,215
Saskatoon	24	3	11	3	14	427	151	326	139	465
St. Catharines-Niagara	181	63	39	-	39	2,041	1,183	1,259	1,206	2,465
St. John's	46	11	53	-	53	478	43	496	49	545
St. John's	110	20	128	96	224	1,112	285	878	479	1,357
Thunder Bay	24	-	16	-	16	389	76	260	141	401
Windsor	53	81	36	17	53	483	820	494	614	1,108
Windsor	111	-	63	56	119	993	294	842	566	1,408
Windsor	51	40	46	-	46	428	65	514	97	611
Windsor	903	2,218	510	665	1,175	15,854	16,509	6,786	10,871	17,657
Windsor	41	41	40	143	183	593	505	579	764	1,343
Windsor	865	591	378	336	714	10,135	10,142	6,570	10,555	17,125
Windsor	107	167	96	5	101	1,350	1,580	1,243	1,258	2,501
Windsor	118	2	121	205	326	1,210	335	868	677	1,545
Winnipeg	256	89	80	-	80	2,140	786	1,837	210	2,047
<b>Total</b>	<b>6,173</b>	<b>5,795</b>	<b>3,851</b>	<b>3,186</b>	<b>7,037</b>	<b>75,780</b>	<b>56,966</b>	<b>58,571</b>	<b>51,127</b>	<b>109,698</b>
Other Urban Centres and Other Agglomerations autres centres urbains et agglomérations urbaines										
Barrie	229	21	34	12	46	2,034	853	1,395	1,257	2,652
Bellefleur	35	18	9	29	38	387	360	324	313	637
Brantford	41	-	14	10	24	491	283	385	177	562
Charlottetown	20	51	15	90	105	281	289	265	215	480
Chilliwack	51	16	23	-	23	484	204	536	413	949
Cornwall	23	5	-	34	34	220	173	172	138	310
Drummondville	44	26	48	6	54	233	199	289	228	517
Fredericton	33	28	16	-	16	415	230	215	-	215
Granby	51	53	33	43	76	411	386	341	308	649
Gravelbourg	42	140	50	-	50	490	282	342	299	641
Kamloops	29	-	28	-	28	255	99	333	64	397
Kelowna	145	49	85	45	130	1,147	967	1,214	699	1,913
Kingston	83	99	25	80	105	970	574	729	588	1,317
Lethbridge	11	-	16	-	16	167	11	285	169	454
Nanaimo	148	32	84	88	172	1,059	714	910	920	1,830
Medicine Hat	17	-	13	-	13	182	42	196	49	245
Moncton	40	8	29	22	51	486	76	422	206	628
Nanaimo	69	23	30	4	34	673	322	877	808	1,685
North Bay	19	36	9	-	9	307	153	218	180	398
Peterborough	68	12	25	-	25	692	166	450	185	635
Prince George	19	-	14	3	17	166	26	214	38	252
Red Deer	44	-	32	-	32	275	103	256	53	309
St-Jean-sur-Richelieu	8	17	36	14	50	291	427	380	216	596
Sarnia	30	-	19	-	19	353	48	202	44	246
Sault Ste. Marie	18	-	4	-	4	400	107	215	99	314
Shawinigan	19	4	7	4	11	218	58	162	37	199
Sydney-Sydney Mines	38	12	51	-	51	449	168	450	66	516
<b>Total</b>	<b>1,374</b>	<b>650</b>	<b>749</b>	<b>484</b>	<b>1,233</b>	<b>13,536</b>	<b>7,320</b>	<b>11,777</b>	<b>7,769</b>	<b>19,546</b>
Other Centres of 10,000 Population and Over autres centres de 10 000 habitants et plus	972	644	675	376	1,051	10,253	5,577	9,095	4,133	13,228
Other Centres of 10,000 Population and Over autres centres de 10 000 habitants et plus	8,519	7,089	5,275	4,046	9,321	99,569	69,863	79,443	63,029	142,472

Table 7

Completions and Unoccupied  
Units by Urban Area<sup>1</sup>

Tableau 7

Logements achevés mais  
inoccupés par région urbaine<sup>1</sup>

Area <sup>2</sup> Endroit <sup>2</sup>	Completions / achevés					Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units <sup>3</sup>					
	1989 November/novembre		1990 November/novembre		Total	Logements nouvellement achevés, mais inoccupés <sup>3</sup>			1990 November/novembre		
	Single-det'd Semi-det'd	Row, Apartment and Other	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other		Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total
	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines											
Calgary	587	32	362	4	366	326	11	337	596	38	634
Chicoutimi-Jonquière	71	16	59	13	72	22	30	52	33	43	76
Edmonton	364	35	496	137	633	155	160	315	445	125	570
Halifax	102	4	239	—	239	129	228	357	72	265	337
Hamilton	268	285	79	306	385	257	208	465	226	237	463
Kitchener	293	319	137	465	602	181	453	634	340	889	1,229
London	249	227	79	365	444	130	629	759	207	822	1,029
Montréal	739	1,151	813	751	1,564	1,692	4,996	6,688	1,848	4,525	6,373
Oshawa	173	42	159	54	213	24	28	52	25	59	84
Ottawa-Hull	558	161	439	308	747	447	385	832	531	535	1,066
Ottawa	383	94	271	128	399	253	294	547	314	434	748
Hull	175	67	168	180	348	194	91	285	217	101	318
Québec	239	58	214	156	370	354	824	1,178	338	700	1,038
Regina	44	34	42	38	80	45	138	183	35	96	131
St. Catharines-Niagara	176	59	99	138	237	264	89	353	325	179	504
Saint John	55	—	42	—	42	44	8	52	92	6	98
St. John's	145	57	41	38	79	48	63	111	44	59	103
Saskatoon	25	—	17	—	17	44	89	133	48	78	126
Sherbrooke	41	96	21	22	43	38	256	294	52	188	240
Sudbury	142	—	64	18	82	65	33	98	119	11	130
Thunder Bay	42	—	89	—	89	—	12	12	4	2	6
Toronto	1,360	1,149	850	947	1,797	492	2,080	2,572	1,151	1,625	2,776
Trois-Rivières	54	67	29	24	53	93	94	187	45	82	127
Vancouver	761	948	568	650	1,218	1,060	648	1,708	1,900	2,419	4,319
Victoria	104	100	102	98	200	138	340	478	157	341	498
Windsor	166	346	58	—	58	40	24	64	61	25	86
Winnipeg	294	73	269	75	344	178	412	590	154	287	441
<b>Total</b>	<b>7,052</b>	<b>5,259</b>	<b>5,367</b>	<b>4,607</b>	<b>9,974</b>	<b>6,266</b>	<b>12,238</b>	<b>18,504</b>	<b>8,848</b>	<b>13,636</b>	<b>22,484</b>
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines											
Barrie	236	30	119	34	153	103	186	289	269	168	437
Belleville	52	—	37	75	112	5	11	16	15	11	26
Brantford	61	11	37	9	46	80	10	90	61	110	171
Charlottetown	27	4	11	6	17	27	5	32	11	2	13
Chilliwack	43	8	58	16	74	23	47	70	44	86	130
Cornwall	17	9	11	14	25	21	13	34	26	17	43
Drummondville	57	43	19	—	19	2	50	52	13	40	53
Fredericton	41	—	29	—	29	25	11	36	52	77	129
Granby	30	76	29	—	29	43	257	300	48	105	153
Guelph	51	8	2	—	2	1	9	10	—	9	9
Kamloops	13	58	29	—	29	10	61	71	50	—	50
Kelowna	86	—	77	74	151	77	107	184	118	119	237
Kingston	135	121	72	48	120	70	13	83	77	92	169
Lethbridge	9	33	19	—	19	9	—	9	8	2	10
Matsqui	144	32	70	50	120	16	19	35	75	178	253
Medicine Hat	11	—	10	—	10	16	2	18	10	—	10
Moncton	66	17	62	25	87	52	4	56	48	—	48
Nanaimo	43	2	62	55	117	40	5	45	94	200	294
North Bay	32	46	52	18	70	25	19	44	27	11	38
Peterborough	98	—	47	—	47	26	5	31	47	10	57
Prince George	13	—	16	—	16	11	—	11	15	14	29
Red Deer	32	20	18	—	18	42	13	55	33	2	35
St-Jean-sur-Richelieu	18	17	21	34	55	64	165	229	43	98	141
Sarnia	36	—	29	—	29	25	5	30	26	—	26
Sault Ste. Marie	56	—	33	—	33	10	5	15	30	32	62
Shawinigan	13	4	8	—	8	15	6	21	6	1	7
Sydney-Sydney Mines	1	—	89	—	89	10	—	10	32	—	32
<b>Total</b>	<b>1,421</b>	<b>539</b>	<b>1,066</b>	<b>458</b>	<b>1,524</b>	<b>848</b>	<b>1,028</b>	<b>1,876</b>	<b>1,278</b>	<b>1,384</b>	<b>2,662</b>
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10 000 âmes et plus	1,155	636	1,030	284	1,314	**	**	**	**	**	**
All Centres of 10,000 Population and Over Tous les centres de 10 000 âmes et plus	9,628	6,434	7,463	5,349	12,812	**	**	**	**	**	**

1. As at end of period shown.

2. Data on 1986 Census Definitions.

3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986

3. Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomérations urbaines.



New Multiple Unit Structures  
by Intended MarketEnsembles de logements collectifs  
neufs selon le marché visé

Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units / Logements nouvellement achevés, mais inoccupés								November / novembre		
Area / Région	Homeownership Logements de propriétaires-occupants		Rental Logements locatifs		Condominium Logements de copropriété		Co-op Coopératif	Total		
	1989	1990	1989	1990	1989	1990	1989	1990	1989	1990
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	11	-	-	-	-	38	-	-	11	38
Chicoutimi-Jonquière	-	1	21	38	9	4	-	-	30	43
Edmonton	8	6	140	55	12	60	-	4	160	125
Halifax	8	11	115	40	105	214	-	-	228	265
Hamilton	-	57	79	-	129	180	-	-	208	237
Kitchener	-	5	187	659	263	225	3	-	453	889
London	1	-	461	590	167	232	-	-	629	822
Montréal	148	196	2,789	2,079	2,059	2,227	-	23	4,996	4,525
Oshawa	1	9	27	49	-	1	-	-	28	59
Ottawa-Hull	72	145	30	101	274	289	9	-	385	535
Ottawa	53	120	11	83	221	231	9	-	294	434
Hull	19	25	19	18	53	58	-	-	91	101
Québec	47	37	358	373	419	290	-	-	824	700
Regina	-	-	13	12	125	84	-	-	138	96
St. Catharines-Niagara	-	26	40	112	49	41	-	-	89	179
Saint John	8	6	-	-	-	-	-	-	8	6
St. John's	12	2	15	25	36	32	-	-	63	59
Saskatoon	-	-	27	48	62	30	-	-	89	78
Sherbrooke	3	4	216	153	37	31	-	-	256	188
Sudbury	-	-	-	-	33	11	-	-	33	11
Thunder Bay	-	-	-	-	12	2	-	-	12	2
Toronto	305	74	979	462	796	1,081	-	8	2,080	1,625
Trois-Rivières	-	-	88	73	6	9	-	-	94	82
Vancouver	-	19	122	84	526	2,316	-	-	648	2,419
Victoria	-	27	150	-	190	314	-	-	340	341
Windsor	-	-	-	4	24	21	-	-	24	25
Winnipeg	-	-	249	140	163	147	-	-	412	287
Total	624	625	6,106	5,097	5,496	7,879	12	35	12,238	13,636
Completions / Achevés										
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	28	1	4	-	-	3	-	-	32	4
Chicoutimi-Jonquière	-	5	12	8	4	-	-	-	16	13
Edmonton	24	5	-	4	11	70	-	58	35	137
Halifax	-	-	-	-	4	-	-	-	4	-
Hamilton	-	63	-	34	285	209	-	-	285	306
Kitchener	-	5	163	381	150	59	6	20	319	465
London	-	-	154	255	73	110	-	-	227	365
Montréal	53	28	538	345	541	316	19	62	1,151	751
Oshawa	-	17	42	37	-	-	-	-	42	54
Ottawa-Hull	51	79	41	131	69	98	-	-	161	308
Ottawa	46	75	15	6	33	47	-	-	94	128
Hull	5	4	26	125	36	51	-	-	67	180
Québec	-	-	35	126	23	30	-	-	58	156
Regina	-	-	17	38	17	-	-	-	34	38
St. Catharines-Niagara	-	-	27	138	32	-	-	-	59	138
Saint John	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
St. John's	36	12	21	26	-	-	-	-	57	38
Saskatoon	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sherbrooke	-	-	96	16	-	6	-	-	96	22
Sudbury	-	-	-	18	-	-	-	-	-	18
Thunder Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toronto	130	29	784	605	169	290	66	23	1,149	947
Trois-Rivières	-	-	67	24	-	-	-	-	67	24
Vancouver	-	24	285	130	663	496	-	-	948	650
Victoria	-	4	24	-	76	94	-	-	100	98
Windsor	-	-	150	-	159	-	37	-	346	-
Winnipeg	-	-	-	-	-	-	73	75	73	75
Total	322	272	2,460	2,316	2,276	1,781	201	238	5,259	4,607

Data on 1986 Census Definitions.

1. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986.



Table 10

Bond Yields &  
Mortgage Interest Rates

Tableau 10

Rendement des obligations et  
taux d'intérêt hypothécaire

Period Période	Bank Rate Taux officiel d'escompte	Government Bond Yields Rendement des obligations du gouvernement			CMHC / SCHL		Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders Taux hypothécaires établis par les établissements de prêt
		Long Term À long terme	Treasury Bills Bons du Trésor	Corporate Bonds <sup>1</sup> Obligations de sociétés <sup>1</sup>	Market Housing Logements du marché	Social Housing Logements sociaux	
1989 - J F M A M J J A S O N D	11.43	10.20	11.18	10.96	10.317	**	12.27
	11.86	10.55	11.61	11.26	10.188	**	12.28
	12.39	10.49	12.14	11.28	10.500	**	12.43
	12.62	10.19	12.37	10.94	10.710	**	12.75
	12.42	9.85	12.17	10.66	10.340	**	12.48
	12.33	9.60	12.08	10.48	9.920	**	12.26
	12.36	9.62	12.11	10.53	9.650	**	12.18
	12.41	9.62	12.16	10.58	9.620	**	12.00
	12.48	9.91	12.23	10.88	9.630	**	11.81
	12.42	9.54	12.17	10.54	9.880	**	11.77
	12.46	9.80	12.21	10.82	9.570	**	11.77
	12.47	9.69	12.22	10.75	9.750	**	12.00
1990 - J F M A M J J A S O N D	12.29	10.03	12.04	11.11	9.710	**	12.02
	13.25	10.55	13.00	11.68	10.160	**	12.42
	13.51	10.91	13.26	11.93	10.650	**	12.93
	13.80	11.54	13.55	12.56	11.000	**	13.67
	13.92	10.86	13.67	11.79	11.820	**	14.27
	13.83	10.72	13.58	11.60	11.390	**	14.26
	13.48	10.77	13.23	11.72	11.070	**	14.20
	12.92	10.83	12.67	11.93	10.880	**	13.85
	12.65	11.54	12.40	12.65	11.140	**	13.53
	12.66	11.31	12.41	12.29	11.440	**	13.23
	12.26	10.70	12.01	**	11.270	**	13.10

Table 11

Expenditures on Residential  
Construction<sup>2</sup> (in \$ Millions)

Tableau 11

Dépenses pour la construction  
résidentielle<sup>2</sup> (en million de dollars)

Period Période	New Dwellings Logements neufs	Major Alterations and Improvements Modifications et améliorations importantes	Supplementary Costs <sup>3</sup> Frais supplémentaires <sup>3</sup>	Other Autres	Total
Total 1988	20,228	13,697	1,242	8,588	43,755
1989 J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	4,378	1,753	252	2,646	9,029
	5,660	4,242	283	2,323	12,508
	6,478	5,025	358	2,282	14,143
	5,534	4,117	342	2,322	12,315
Total 1989	22,050	15,137	1,235	9,573	47,995
1990 J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	4,634	1,809	298	2,344	9,085
	5,808	4,428	321	1,939	12,496
	5,692	5,037	355	1,685	12,769

Average of 20 Corporate Bond yields published by  
MacLeod, Young, Weir.Source: "National Income & Expenditure Accounts",  
Cat. No. 13-001 and "Construction in Canada",  
Cat. No. 64-201.Includes architect's and legal fees,  
insurance premiums and transaction costs.1. Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie  
par la firme MacLeod, Young, Weir.2. Source: "Comptes nationaux des revenus et des dépenses,  
Cat. N° 13-001 et "Construction au Canada",  
Cat. N° 64-201.3. Comprend les honoraires d'architecte et d'homme de loi,  
les primes d'assurance et les frais de mutation.

Table 12

Summary Statistics  
NHA Activity

Tableau 12

Statistiques sommaires de  
l'activité LNH

NHA Activity	Activité LNH	1989			1990		
		Units	Hostel Beds	\$000	Units	Hostel Beds	\$000
		Logements	Places de foyer		Logements	Places de foyer	
January - July / janvier - juillet							
Market Housing	Logements du marché						
Approved Lenders	Prêteurs agréés						
Homeownership	Logements de propriétaires-occupants	71,575	16	5,063,951	69,631	37	5,151,9
Rental	Logements locatifs	10,632	2,782	575,323	10,705	2,431	545,2
CMHC	SCHL						
Direct Loans	Prêts directs	15	-	679	4	-	1
Social Housing	Logements sociaux						
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements	7,108	285	39,277	7,187	28	38,7
Provincial Delivery	Livré par les Provinces	1,049	4	5,364	843	7	4,2
CMHC Delivery	Livré par la SCHL						
Rural and Native Housing	Logement rural et autochtone	817	-	72,747	732	-	76,9
Non-Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	2,422	609	237,045	2,785	721	304,9
Co-operatives - Approved Lenders	Coopératives - Prêteurs agréés	1,802	-	150,054	917	-	71,9
Proposal Development Fund	Fonds pour la préparation de projets	*	*	3,174	*	*	1,6
July / juillet							

July / juillet

Market Housing	Logements du marché						
Approved Lenders	Prêteurs agréés						
Homeownership	Logements de propriétaires-occupants	10,166	-	745,772	7,217	1	527,9
Rental	Logements locatifs	2,030	405	130,589	853	172	59,1
CMHC	SCHL						
Direct Loans	Prêts directs	5	-	229	-	-	
Social Housing	Logements sociaux						
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements						
Provincial Delivery	Livré par les Provinces	2,368	154	13,983	7,187	28	38,7
CMHC Delivery	Livré par la SCHL	251	-	1,393	843	7	4,2
Rural and Native Housing	Logement rural et autochtone	282	-	22,651	732	-	76,9
Non-Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	182	181	18,978	172	46	16,2
Co-operatives - Approved Lenders	Coopératives - Prêteurs agréés	388	-	30,517	235	-	19,9
Proposal Development Fund	Fonds pour la préparation de projets	*	*	823	*	*	1,6







CAI  
+H21  
-M27

Monthly  
Housing  
Statistics

Statistiques  
mensuelles  
sur l'habitation

December 1990

Décembre 1990

Statistical Services  
Division  
Canada Mortgage and  
Housing Corporation  
Ottawa

La Division des  
services statistiques  
Société canadienne  
d'hypothèques et de logement  
Ottawa



## EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1989. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

### Symbols Used in This Report

- \* Not Applicable
- \*\* Not Available
- No Activity
- + Less than 1,000

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

## NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1989. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant à la Division des services statistiques, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

### Symboles utilisés dans ce rapport

- \* Sans objet
- \*\* Aucune donnée
- Aucune activité
- + Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

Table 1

Dwelling Starts,  
Completions and Under Construction,  
by Type of Dwelling  
Dwelling Units

Tableau 1

Logements mis en chantier,  
achevés et en construction,  
par type (nombre)

Period Année	Centres 10,000 Population and Over <sup>1</sup> Centres de 10 000 âmes et plus <sup>1</sup>						Canada				
	Single-det'd.	Semi-det'd.	Row	Apartment and Other	Total	Other Areas	Single-det'd.	Semi-det'd.	Row	Apartment and Other	T
	Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartements et autres		Autres	Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartements et autres	
Starts / Mis en chantier											
1988	102,353	6,641	15,086	65,555	189,635	32,927	128,465	7,628	16,981	69,488	222,6
1989	100,367	6,429	15,268	61,259	183,323	32,059	125,968	7,524	16,262	65,628	215,5
1990 - J	6,440	532	1,593	4,498	13,063						
F	4,936	326	1,147	3,769	10,178						
M	6,122	438	1,484	4,919	12,963	3,607	20,689	1,432	4,292	13,398	39,1
A	8,973	648	1,240	5,272	16,133						
M	9,754	783	1,783	6,768	19,088						
J	8,976	1,005	1,663	4,959	16,603	10,522	36,231	2,626	5,026	18,463	62,4
J	7,167	657	946	5,062	13,832						
A	5,360	517	1,058	4,554	11,489						
S	5,400	482	1,252	2,677	9,811	8,971	26,186	1,810	3,362	12,745	44,5
O	5,134	518	1,111	3,228	9,991						
N	4,835	440	1,176	2,870	9,321						
D	3,533	420	902	3,293	8,148	7,910	19,209	1,683	3,560	10,918	35,7
January-Dec. 1989	100,367	6,429	15,268	61,259	183,323	32,059	125,968	7,524	16,262	65,628	215,5
Janvier-déc. 1990	76,630	6,766	15,355	51,869	150,620	31,010	102,315	7,551	16,240	55,524	181,3
Completions / Achevés											
1988	105,075	7,146	15,517	59,567	187,305	29,227	129,211	8,111	16,683	62,527	216,8
1989	98,944	6,435	15,604	64,630	185,613	31,758	123,469	7,602	16,817	69,483	217,7
1990 - J	7,660	418	1,307	4,723	14,108						
F	6,242	397	920	3,808	11,367						
M	6,647	500	1,246	5,610	14,003	6,501	26,094	1,496	3,619	14,770	45,5
A	7,007	566	1,130	4,600	13,303						
M	7,131	492	836	5,283	13,742						
J	8,948	956	1,305	6,486	17,695	6,453	28,459	2,268	3,442	17,024	51,8
J	10,149	1,019	1,582	6,780	19,530						
A	8,359	695	954	4,137	14,145						
S	8,727	615	1,268	4,806	15,416	9,170	35,169	2,441	4,063	16,588	58,8
O	7,637	739	1,726	6,109	16,211						
N	6,832	631	1,495	3,854	12,812						
D	6,283	622	1,494	4,348	12,747	8,960	28,268	2,312	4,916	15,234	50,8
January-Dec. 1989	98,944	6,435	15,604	64,630	185,613	31,758	123,469	7,602	16,817	69,483	217,7
Janvier-déc. 1990	91,622	7,650	15,263	60,544	175,079	31,084	117,990	8,517	16,040	63,616	206,6
Under Construction <sup>2</sup> / En construction <sup>2</sup>											
1988	40,362	2,788	8,941	61,336	113,427	18,025	54,117	3,222	10,011	64,102	131,8
1989	41,574	2,891	8,519	56,951	109,935	17,628	56,004	3,317	9,148	59,094	127,9
1990 - J	40,283	3,022	8,691	56,541	108,537						
F	38,947	2,993	8,876	56,257	107,073						
M	38,406	2,931	9,022	55,608	105,967	14,598	50,345	3,333	9,533	57,354	120,2
A	40,349	3,017	9,005	56,135	108,506						
M	42,896	3,324	10,121	57,218	113,559						
J	42,889	3,375	10,325	55,847	112,436	18,556	57,868	3,713	11,005	58,406	130,6
J	39,913	3,017	9,655	54,159	106,744						
A	36,874	2,848	9,739	54,576	104,037						
S	33,499	2,713	9,745	52,215	98,172	18,088	48,653	3,093	10,370	54,144	116,6
O	30,958	2,510	9,177	49,345	91,990						
N	28,911	2,328	8,998	48,260	88,497						
D	26,130	2,191	8,244	47,248	83,813	16,859	39,338	2,556	9,057	49,721	100,8

1. Data on 1986 Census Definitions.

2. As at end of period shown.

1. Données fondées sur les définitions de  
recensement de 1986

2. À la fin de la période indiquée.

Tableau 2

		Centres 10,000+ Population <sup>2</sup> Centres de 10 000 âmes et plus <sup>2</sup>						CANADA				
		Monthly Mois		Quarterly Trimestres		Other Areas Autres		Quarterly Trimestres				
		Single- Det'd Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total	Single- Det'd Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total	Monthly Mois Total	Single- Det'd Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total	
Starts / Mis en chantier												
19 -	J	106,000	96,000	202,000				222,000				
	F	112,000	84,000	196,000				216,000				
	M	110,000	84,000	194,000	110,000	89,000	199,000	20,000	214,000	127,000	92,000	
	A	104,000	81,000	185,000				218,000			219,000	
	M	98,000	76,000	174,000				207,000				
	J	94,000	78,000	172,000	98,000	78,000	176,000	33,000	205,000	123,000	86,000	
	J	95,000	81,000	176,000				215,000			209,000	
	A	103,000	75,000	178,000				217,000				
	S	99,000	87,000	186,000	99,000	81,000	180,000	39,000	225,000	129,000	90,000	
	O	100,000	86,000	186,000				219,000			219,000	
20 -	N	98,000	81,000	179,000				212,000				
	D	100,000	91,000	191,000	99,000	86,000	185,000	33,000	224,000	126,000	92,000	
	J	117,000	81,000	198,000				220,000				
	F	111,000	92,000	203,000				225,000				
	M	106,000	98,000	204,000	111,000	90,000	201,000	22,000	226,000	131,000	92,000	
	A	99,000	73,000	172,000				205,000			223,000	
	M	82,000	95,000	177,000				210,000				
	J	81,000	81,000	162,000	87,000	83,000	170,000	33,000	195,000	113,000	90,000	
	J	70,000	80,000	150,000				182,000			203,000	
	A	55,000	83,000	138,000				170,000				
	S	61,000	51,000	112,000	62,000	70,000	132,000	32,000	144,000	91,000	73,000	
	O	60,000	58,000	118,000				151,000			164,000	
	N	59,000	48,000	107,000				140,000				
	D	52,000	59,000	111,000	57,000	55,000	112,000	33,000	144,000	82,000	63,000	
	Completions / Achevés											
	19 -	J	96,000	132,000	228,000				263,000			
		F	102,000	89,000	191,000				226,000			
		M	101,000	99,000	200,000	100,000	107,000	207,000	35,000	235,000	127,000	115,000
		A	105,000	90,000	195,000				228,000			242,000
		M	101,000	92,000	193,000				226,000			
J		102,000	83,000	185,000	103,000	88,000	191,000	33,000	218,000	130,000	94,000	
J		98,000	78,000	176,000				203,000			224,000	
A		101,000	81,000	182,000				209,000				
S		95,000	89,000	184,000	98,000	82,000	180,000	27,000	211,000	121,000	86,000	
O		96,000	60,000	156,000				191,000			207,000	
20 -	N	97,000	84,000	181,000				216,000				
	D	98,000	83,000	181,000	97,000	75,000	172,000	35,000	216,000	119,000	88,000	
	J	102,000	98,000	200,000				234,000				
	F	100,000	87,000	187,000				221,000				
	M	104,000	113,000	217,000	102,000	100,000	202,000	34,000	251,000	129,000	107,000	
	A	109,000	88,000	197,000				229,000			236,000	
	M	96,000	69,000	165,000				197,000				
	J	108,000	82,000	190,000	104,000	79,000	183,000	32,000	222,000	133,000	82,000	
	J	101,000	89,000	190,000				222,000			215,000	
	A	87,000	65,000	152,000				184,000				
	S	85,000	72,000	157,000	91,000	76,000	167,000	32,000	189,000	119,000	80,000	
	O	76,000	93,000	169,000				198,000			199,000	
	N	73,000	73,000	146,000				175,000				
	D	76,000	84,000	160,000	75,000	84,000	159,000	29,000	189,000	98,000	90,000	

See explanatory note on seasonal adjustment in  
"Canadian Housing Statistics".  
Data on 1986 Census Definitions.

1. Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation  
dans "Statistique du logement au Canada".  
2. Données fondées sur les définitions de recensement  
de 1986.



Table 3

Dwelling Starts,  
Completions and Under Construction,  
for Centres 10,000 population and over  
by Region and Province,<sup>2</sup>  
(Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier,  
achevés et en construction  
dans les centres de 10 000 âmes  
et plus par région et province,<sup>2</sup>  
(nombre)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Atla. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Starts / Mis en chantier													
1989 - J	62	27	217	69	375	2,723	7,243	100	83	600	783	2,554	13,678
F	46	17	178	31	272	2,339	4,560	120	72	513	705	1,898	9,774
M	44	20	93	50	207	2,229	6,160	324	73	755	1,152	2,402	12,150
A	204	24	416	200	844	4,422	7,831	222	231	834	1,287	3,008	17,392
M	210	89	376	288	963	5,292	8,251	257	152	1,242	1,651	2,970	19,127
J	316	94	297	287	994	3,301	8,265	390	172	1,174	1,736	3,401	17,697
J	157	125	401	327	1,010	2,967	7,341	619	225	1,498	2,342	2,761	16,421
A	350	30	267	260	907	2,998	7,101	261	129	1,011	1,401	3,076	15,483
S	226	35	317	218	796	4,033	5,617	231	74	1,117	1,422	4,470	16,338
O	247	70	519	184	1,020	4,082	6,293	216	104	1,299	1,619	2,750	15,764
N	174	72	375	185	806	3,598	6,844	356	66	1,316	1,738	2,622	15,608
D	116	29	429	100	674	3,875	5,520	51	54	986	1,091	2,731	13,891
1990 - J	60	26	181	26	293	2,437	6,192	260	46	1,198	1,504	2,637	13,063
F	20	18	82	60	180	2,239	3,149	124	36	1,057	1,217	3,393	10,178
M	43	22	52	99	216	2,959	4,901	187	82	1,564	1,833	3,054	12,963
A	69	27	433	152	681	3,912	4,983	195	143	2,110	2,448	4,109	16,133
M	251	40	252	168	711	5,400	6,577	305	174	2,055	2,534	3,866	19,088
J	232	27	507	276	1,042	6,028	4,944	212	161	1,294	1,667	2,922	16,603
J	228	90	398	106	822	3,660	5,959	233	57	1,063	1,353	2,038	13,832
A	190	82	393	201	866	2,779	3,731	292	114	953	1,359	2,754	11,489
S	176	35	243	158	612	2,212	3,873	168	52	932	1,152	1,962	9,811
O	276	27	366	261	930	2,590	3,566	104	80	804	988	1,917	9,991
N	258	107	343	128	836	2,946	3,111	90	33	833	956	1,472	9,321
D	81	59	400	95	635	3,087	2,355	104	16	569	689	1,382	8,148
Completions / Achevés													
1989 - J	205	42	347	183	777	2,015	10,013	285	166	610	1,061	1,930	15,796
F	167	39	262	184	652	1,977	6,123	215	201	613	1,029	1,814	11,595
M	73	71	271	172	587	2,024	6,586	446	321	556	1,323	2,309	12,829
A	169	27	261	106	563	2,441	6,750	165	144	846	1,155	2,251	13,160
M	104	27	331	86	548	4,310	7,170	1,140	109	730	1,979	2,243	16,250
J	121	56	337	95	609	5,572	7,022	731	155	897	1,783	2,175	17,161
J	103	38	328	166	635	6,407	6,293	545	208	1,352	2,105	2,627	18,067
A	392	77	159	246	874	4,463	7,496	406	191	963	1,560	2,532	16,925
S	191	54	208	235	688	4,727	8,324	309	335	1,051	1,695	2,637	18,071
O	176	94	471	249	990	2,773	7,154	454	156	926	1,536	2,730	15,183
N	284	46	111	238	679	3,660	7,428	400	157	1,172	1,729	2,566	16,062
D	248	51	412	214	925	2,888	6,497	295	138	909	1,342	2,862	14,514
1990 - J	259	44	248	189	740	2,304	7,219	325	89	916	1,330	2,515	14,108
F	72	10	266	213	561	1,924	5,286	157	159	845	1,161	2,435	11,367
M	105	27	432	119	683	2,231	7,074	138	130	1,101	1,369	2,646	14,003
A	123	129	228	37	517	2,416	6,016	199	50	1,220	1,469	2,885	13,303
M	104	37	134	71	346	3,774	5,086	261	68	1,222	1,551	2,985	13,742
J	129	43	297	98	567	6,859	5,203	415	104	1,687	2,206	2,860	17,695
J	81	58	187	116	442	8,549	6,088	258	126	1,386	1,770	2,681	19,530
A	62	32	363	315	772	4,140	4,957	245	94	1,254	1,593	2,683	14,145
S	233	83	442	164	922	3,408	5,500	160	70	2,019	2,249	3,337	15,416
O	168	32	329	209	738	3,580	6,775	351	152	1,359	1,862	3,256	16,211
N	114	19	390	214	737	2,853	5,417	363	108	1,081	1,552	2,253	12,812
D	177	35	486	100	798	2,840	4,746	214	61	927	1,202	3,161	12,747
Under Construction <sup>1</sup> / En construction <sup>1</sup>													
1989 - J	1,109	285	1,821	778	3,993	18,809	64,496	3,710	1,493	3,779	8,982	14,718	110,998
F	983	262	1,734	625	3,604	19,164	62,862	3,615	1,362	3,674	8,651	14,828	109,109
M	955	211	1,556	503	3,225	19,380	62,387	3,493	1,114	3,873	8,480	14,892	108,364
A	994	208	1,712	597	3,511	21,324	63,433	3,550	1,158	3,852	8,560	15,805	112,633
M	1,105	270	1,759	798	3,932	22,287	64,288	2,667	1,201	4,364	8,232	16,503	115,242
J	1,306	308	1,755	988	4,357	19,974	65,519	2,326	1,217	4,630	8,173	17,648	115,671
J	1,359	395	1,828	1,149	4,731	16,601	66,554	2,400	1,233	4,775	8,408	17,755	114,049
A	1,323	349	1,936	1,164	4,772	15,162	66,100	2,255	1,169	4,817	8,241	18,290	112,565
S	1,366	330	2,045	1,148	4,889	14,592	63,269	2,177	908	4,872	7,957	20,091	110,798
O	1,437	306	2,080	1,083	4,906	15,809	62,270	1,939	853	5,225	8,017	20,036	111,038
N	1,330	332	2,341	1,031	5,034	15,737	61,475	1,895	762	5,369	8,026	20,071	110,343
D	1,189	310	2,358	916	4,773	16,721	60,792	1,651	678	5,445	7,774	19,875	109,935
1990 - J	986	292	2,290	753	4,321	16,853	59,671	1,586	634	5,731	7,951	19,741	108,537
F	932	300	2,106	600	3,938	17,082	57,402	1,553	511	5,942	8,006	20,645	107,073
M	866	295	1,726	580	3,467	17,820	55,218	1,602	464	6,404	8,470	20,992	105,967
A	811	195	1,929	695	3,630	19,327	53,894	1,613	557	7,291	9,461	22,194	108,506
M	957	198	2,047	792	3,994	20,886	55,182	1,657	666	8,125	10,448	23,049	113,559
J	1,061	182	2,258	981	4,482	20,108	54,915	1,454	724	7,729	9,907	23,024	112,436
J	1,208	215	2,469	968	4,860	15,202	54,799	1,429	650	7,402	9,481	22,402	106,744
A	1,336	265	2,499	854	4,954	13,799	53,562	1,476	670	7,097	9,243	22,479	104,037
S	1,267	217	2,300	848	4,632	12,555	51,793	1,484	651	6,010	8,145	21,047	98,172
O	1,374	212	2,338	897	4,821	11,552	48,664	1,237	579	5,444	7,260	19,693	91,990
N	1,517	302	2,292	811	4,922	11,672	46,341	964	504	5,190	6,658	18,904	88,497
D	1,417	325	2,165	807	4,714	11,916	43,950	854	458	4,814	6,126	17,107	83,813

1. As at end of period shown.  
2. Data on 1986 Census Definitions.

1. À la fin de la période indiquée  
2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986



Housing Starts by Province,  
Seasonally Adjusted<sup>1</sup>

Logements mis en chantier par  
province, taux désaisonnalisés<sup>1</sup>

Période année	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Centres 10,000 Population and Over <sup>2</sup> / Centres de 10 000 âmes et plus <sup>2</sup>													
19 - J	1,000	+	3,000	1,000	5,000	40,000	107,000	2,000	1,000	9,000	12,000	38,000	202,000
F	1,000	+	3,000	1,000	5,000	47,000	92,000	2,000	2,000	10,000	14,000	38,000	196,000
M	1,000	+	1,000	1,000	3,000	36,000	98,000	6,000	1,000	12,000	19,000	38,000	194,000
A	2,000	+	5,000	2,000	9,000	47,000	83,000	2,000	3,000	9,000	14,000	32,000	185,000
M	2,000	1,000	3,000	3,000	9,000	48,000	75,000	2,000	2,000	11,000	15,000	27,000	174,000
J	3,000	1,000	3,000	3,000	10,000	32,000	80,000	4,000	2,000	11,000	17,000	33,000	172,000
J	2,000	1,000	4,000	4,000	11,000	32,000	79,000	7,000	2,000	16,000	25,000	29,000	176,000
A	4,000	+	3,000	3,000	10,000	35,000	82,000	3,000	1,000	12,000	16,000	35,000	178,000
S	3,000	+	4,000	2,000	9,000	46,000	64,000	2,000	1,000	13,000	16,000	51,000	186,000
O	3,000	1,000	6,000	2,000	12,000	48,000	74,000	3,000	1,000	15,000	19,000	33,000	186,000
N	2,000	1,000	4,000	2,000	9,000	41,000	79,000	4,000	1,000	15,000	20,000	30,000	179,000
D	2,000	+	6,000	1,000	9,000	53,000	76,000	1,000	1,000	13,000	15,000	38,000	191,000
20 - J	1,000	+	3,000	+	4,000	37,000	94,000	4,000	1,000	18,000	23,000	40,000	198,000
F	+	+	2,000	1,000	3,000	45,000	63,000	2,000	1,000	21,000	24,000	68,000	203,000
M	1,000	+	1,000	1,000	3,000	47,000	77,000	3,000	1,000	25,000	29,000	48,000	204,000
A	1,000	+	4,000	2,000	7,000	42,000	53,000	2,000	2,000	22,000	26,000	44,000	172,000
M	2,000	1,000	2,000	2,000	7,000	50,000	61,000	3,000	1,000	19,000	23,000	36,000	177,000
J	2,000	+	5,000	3,000	10,000	59,000	48,000	2,000	1,000	13,000	16,000	29,000	162,000
J	3,000	1,000	4,000	1,000	9,000	40,000	64,000	3,000	1,000	11,000	15,000	22,000	150,000
A	2,000	1,000	5,000	3,000	11,000	33,000	45,000	4,000	1,000	11,000	16,000	33,000	138,000
S	2,000	+	3,000	2,000	7,000	25,000	44,000	2,000	+	11,000	13,000	23,000	112,000
O	3,000	+	4,000	3,000	10,000	31,000	42,000	1,000	1,000	10,000	12,000	23,000	118,000
N	3,000	1,000	4,000	1,000	9,000	34,000	36,000	1,000	+	10,000	11,000	17,000	107,000
D	1,000	1,000	6,000	1,000	9,000	42,000	32,000	1,000	+	8,000	9,000	19,000	111,000
Total													
88 - 1st Q. / 1er t.	1,000	1,000	4,000	2,000	8,000	65,000	83,000	4,000	3,000	10,000	17,000	27,000	200,000
2nd Q. / 2e t.	4,000	1,000	5,000	4,000	14,000	61,000	100,000	6,000	4,000	10,000	20,000	31,000	226,000
3rd Q. / 3e t.	4,000	1,000	6,000	5,000	16,000	48,000	107,000	6,000	5,000	13,000	24,000	32,000	227,000
4th Q. / 4e t.	3,000	1,000	6,000	3,000	13,000	60,000	106,000	5,000	3,000	13,000	21,000	31,000	231,000
89 - 1st Q. / 1er t.	1,000	1,000	3,000	2,000	7,000	46,000	107,000	4,000	2,000	12,000	18,000	41,000	219,000
2nd Q. / 2e t.	4,000	1,000	5,000	4,000	14,000	52,000	91,000	4,000	2,000	12,000	18,000	34,000	209,000
3rd Q. / 3e t.	4,000	1,000	6,000	5,000	16,000	43,000	92,000	6,000	2,000	17,000	25,000	43,000	219,000
4th Q. / 4e t.	3,000	1,000	7,000	4,000	15,000	54,000	88,000	3,000	2,000	17,000	22,000	39,000	218,000
90 - 1st Q. / 1er t.	2,000	1,000	3,000	1,000	7,000	46,000	86,000	4,000	1,000	23,000	28,000	56,000	223,000
2nd Q. / 2e t.	3,000	+	6,000	3,000	12,000	61,000	64,000	3,000	2,000	21,000	26,000	40,000	203,000
3rd Q. / 3e t.	4,000	1,000	6,000	3,000	14,000	38,000	62,000	4,000	2,000	13,000	19,000	31,000	164,000
4th Q. / 4e t.	4,000	1,000	6,000	3,000	14,000	45,000	44,000	2,000	1,000	13,000	16,000	26,000	145,000

See explanatory note on seasonal adjustment in  
"Canadian Housing Statistics".  
Data on 1986 Census Definitions.

1. Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation  
dans "Statistique du logement au Canada".  
2. Données fondées sur les définitions de recensement  
de 1986.

Table 7

Completions and Unoccupied  
Units by Urban Area<sup>1</sup>

Tableau 7

Logements achevés mais  
inoccupés par région urbaine<sup>1</sup>

Area² Endroit²	Completions / achevés					Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units³					
						Logements nouvellement achevés, mais inoccupés³					
	1989 December/décembre		1990 December/décembre		Total	1989 December/décembre			1990 December/décembre		
	Single-det'd Semi-det'd.	Row Apartment and Other	Single-det'd Semi-det'd.	Row Apartment and Other		Single-det'd Semi-det'd.	Row Apartment and Other	Total	Single-det'd Semi-det'd.	Row Apartment and Other	Total
	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines											
Calgary	327	7	346	6	352	356	18	374	537	44	581
Chicoutimi-Jonquière	64	26	45	14	59	26	33	59	37	45	82
Edmonton	419	4	355	21	376	154	154	308	440	124	564
Halifax	169	4	149	192	341	132	209	341	84	369	453
Hamilton	160	218	57	53	110	249	156	405	214	245	459
Kitchener	14	26	36	14	50	181	453	634	300	871	1,171
London	101	86	68	195	263	133	650	783	194	851	1,045
Montréal	775	796	919	529	1,448	1,681	5,041	6,722	1,901	4,592	6,493
Oshawa	283	91	127	141	268	24	56	80	26	88	114
Ottawa-Hull	526	652	390	443	833	488	650	1,138	532	658	1,190
Ottawa	320	571	168	338	506	288	557	845	310	510	820
Hull	206	81	222	105	327	200	93	293	222	148	370
Québec	211	74	281	209	490	378	791	1,169	329	792	1,121
Regina	44	-	22	-	22	54	136	190	34	80	114
St. Catharines-Niagara	187	346	69	110	179	264	224	488	287	199	486
Saint John	48	21	52	-	52	45	29	74	76	6	82
St. John's	184	33	119	30	149	54	59	113	37	69	106
Saskatoon	58	6	24	9	33	51	78	129	56	45	101
Sherbrooke	59	33	27	26	53	57	241	298	53	176	229
Sudbury	96	32	80	87	167	58	33	91	113	20	133
Thunder Bay	8	-	79	-	79	-	10	10	2	2	4
Toronto	1,377	1,361	821	796	1,617	527	1,932	2,459	1,092	1,563	2,655
Trois-Rivières	45	55	33	61	94	92	95	187	40	87	127
Vancouver	710	1,039	617	1,580	2,197	973	677	1,650	1,969	3,247	5,216
Victoria	115	23	51	30	81	115	280	395	161	338	499
Windsor	125	-	103	47	150	46	24	70	53	22	75
Winnipeg	178	117	179	27	206	166	471	637	144	270	414
Total	6,283	5,050	5,049	4,620	9,669	6,304	12,500	18,804	8,711	14,803	23,514
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines											
Barrie	200	72	132	251	383	101	222	323	214	163	377
Belleville	24	3	14	-	14	2	9	11	16	11	27
Brantford	38	6	28	13	41	87	12	99	60	112	172
Charlottetown	48	-	31	-	31	30	4	34	14	2	16
Chilliwack	46	7	22	40	62	13	25	38	47	110	157
Cornwall	28	-	4	-	4	23	13	36	26	17	43
Drummondville	9	19	24	-	24	3	29	32	17	35	52
Fredericton	45	-	6	-	6	26	11	37	45	25	70
Granby	58	16	19	8	27	37	252	289	46	96	142
Guelph	24	-	21	181	202	7	9	16	3	18	21
Kamloops	23	14	14	-	14	10	28	38	45	-	45
Kelowna	84	142	91	48	139	63	221	284	94	118	212
Kingston	55	-	91	6	97	73	12	85	88	90	178
Lethbridge	36	-	24	-	24	12	-	12	8	2	10
Matsqui	97	206	53	76	129	13	47	60	100	239	339
Medicine Hat	23	-	30	45	75	34	2	36	13	7	20
Moncton	48	20	33	-	33	46	2	48	40	-	40
Nanaimo	73	23	67	8	75	38	9	47	85	117	202
North Bay	23	60	36	-	36	22	28	50	22	11	33
Peterborough	91	-	45	5	50	24	5	29	46	10	56
Prince George	19	-	17	3	20	8	-	8	21	14	35
Red Deer	33	25	21	16	37	43	29	72	27	16	43
St-Jean-sur-Richelieu	19	48	30	10	40	57	156	213	38	102	140
Sarnia	18	-	15	43	58	22	5	27	24	22	46
Sault Ste. Marie	50	6	19	12	31	23	7	30	27	30	57
Shawinigan	15	-	24	-	24	14	2	16	6	-	6
Sydney-Sydney Mines	57	12	67	-	67	11	-	11	37	-	37
Total	1,284	679	978	765	1,743	842	1,139	1,981	1,209	1,367	2,576
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10 000 âmes et plus											
	993	225	878	457	1,335	**	**	**	**	**	**
All Centres of 10,000 Population and Over Tous les centres de 10 000 âmes et plus											
	8,560	5,954	6,905	5,842	12,747	**	**	**	**	**	**

1. As at end of period shown.

2. Data on 1986 Census Definitions.

3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas,  
Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

1. À la fin de la période indiquée

2. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986

3. Logements neufs non encore occupés des régions  
métropolitaines, des grands centres urbains  
et des agglomérations urbaines

Low Multiple Unit Structures  
Intended Market

Ensembles de logements collectifs  
neufs selon le marché visé

	Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units / Logements nouvellement achevés, mais inoccupés								December / décembre	
	Homeownership Logements de propriétaires-occupants		Rental Logements locatifs		Condominium Logements de copropriété		Co-op Coopératif		Total	
	1989	1990	1989	1990	1989	1990	1989	1990	1989	1990
<b>Metropolitan Areas / Régions métropolitaines</b>										
Calgary	14	-	4	-	-	44	-	-	18	44
Edmonton-Jonquière	-	1	19	42	10	2	4	-	33	45
Edmonton	8	6	140	55	6	61	-	2	154	124
Halifax	7	11	97	137	105	221	-	-	209	369
Hamilton	4	61	57	-	95	184	-	-	156	245
Witchener	-	5	187	646	263	220	3	-	453	871
London	1	-	504	583	145	268	-	-	650	851
Montréal	159	194	2,977	2,165	1,905	2,215	-	18	5,041	4,592
Shawna	-	32	27	56	29	-	-	-	56	88
Ottawa-Hull	124	153	267	178	250	327	9	-	650	658
Ottawa	102	127	244	146	202	237	9	-	557	510
Hull	22	26	23	32	48	90	-	-	93	148
Québec	48	35	325	396	418	361	-	-	791	792
Regina	-	-	12	-	124	80	-	-	136	80
St. Catharines-Niagara	-	25	121	105	103	69	-	-	224	199
Saint John	8	6	21	-	-	-	-	-	29	6
St. John's	8	12	15	25	36	32	-	-	59	69
Saskatoon	-	-	22	10	56	35	-	-	78	45
Sherbrooke	3	3	202	147	36	26	-	-	241	176
Sudbury	-	-	-	9	33	11	-	-	33	20
Thunder Bay	-	-	-	-	10	2	-	-	10	2
Toronto	301	67	857	503	774	985	-	8	1,932	1,563
Trois-Rivières	-	-	91	81	4	6	-	-	95	87
Vancouver	-	18	111	235	566	2,994	-	-	677	3,247
Victoria	-	37	146	-	134	301	-	-	280	338
Windsor	-	-	-	1	24	21	-	-	24	22
Winnipeg	-	-	320	130	151	140	-	-	471	270
<b>Total</b>	<b>685</b>	<b>666</b>	<b>6,522</b>	<b>5,504</b>	<b>5,277</b>	<b>8,605</b>	<b>16</b>	<b>28</b>	<b>12,500</b>	<b>14,803</b>
<b>Completions / Achevés</b>										
<b>Metropolitan Areas / Régions métropolitaines</b>										
Calgary	3	-	4	-	-	6	-	-	7	6
Edmonton-Jonquière	4	-	14	14	8	-	-	-	26	14
Edmonton	4	4	-	-	-	11	-	6	4	21
Halifax	4	-	-	185	-	7	-	-	4	192
Hamilton	4	9	120	-	94	44	-	-	218	53
Witchener	-	-	-	-	26	-	-	14	26	14
London	-	-	86	91	-	104	-	-	86	195
Montréal	23	27	677	376	96	108	-	18	796	529
Shawna	-	43	-	98	91	-	-	-	91	141
Ottawa-Hull	139	41	477	232	36	170	-	-	652	443
Ottawa	133	33	414	189	24	116	-	-	571	338
Hull	6	8	63	43	12	54	-	-	81	105
Québec	11	12	23	82	40	115	-	-	74	209
Regina	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
St. Catharines-Niagara	-	4	127	54	194	52	25	-	346	110
Saint John	-	-	21	-	-	-	-	-	21	-
St. John's	30	30	3	-	-	-	-	-	33	30
Saskatoon	3	-	-	-	3	9	-	-	6	9
Sherbrooke	-	-	33	26	-	-	-	-	33	26
Sudbury	-	-	32	87	-	-	-	-	32	87
Thunder Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toronto	100	5	230	220	808	421	223	150	1,361	796
Trois-Rivières	-	-	55	61	-	-	-	-	55	61
Vancouver	-	-	91	204	830	1,304	118	72	1,039	1,580
Victoria	-	12	3	2	20	16	-	-	23	30
Windsor	-	-	-	47	-	-	-	-	-	47
Winnipeg	-	-	117	27	-	-	-	-	117	27
<b>Total</b>	<b>325</b>	<b>187</b>	<b>2,113</b>	<b>1,806</b>	<b>2,246</b>	<b>2,367</b>	<b>366</b>	<b>260</b>	<b>5,050</b>	<b>4,620</b>

Data on 1986 Census Definitions.

1. Données fondées sur les définitions de recensement de 1986.

### Mortgage Loans by Lending Institutions

Prêts hypothécaires consentis par  
les établissements de prêt  
à l'égard de l'habitation

		Dwelling Units / Nombre de logements						\$ Million / Millions de \$				
		New Construction Logements neufs			Existing Property Logements existants			New Construction Logements neufs		Existing Property Logements existants		
		Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total
Period Année												
NHA Loans by Approved Lenders / Prêts LNH des prêteurs agréés												
1989 - J F M A M J J A S O N D		481	1,213	1,694	3,613	1,444	5,057	44	102	256	94	496
		1,068	610	1,678	7,451	2,461	9,912	99	54	526	143	822
		1,362	1,139	2,501	8,826	3,325	12,151	120	98	610	168	999
		1,255	1,264	2,519	7,306	2,611	9,917	110	119	491	153	877
		1,228	1,150	2,378	8,402	3,374	11,776	109	100	572	169	950
		1,286	1,180	2,466	8,782	2,834	11,616	112	86	614	151	963
		1,149	1,155	2,304	7,617	2,845	10,462	101	102	559	163	925
		1,273	2,154	3,427	8,972	2,995	11,967	118	178	668	207	1,171
		1,488	1,723	3,211	8,681	2,812	11,493	131	157	638	149	1,075
		1,636	1,920	3,556	8,670	3,266	11,936	149	204	655	179	1,187
1990 - J F M A M J J A S O N D		1,442	1,781	3,223	7,715	3,810	11,525	136	143	594	197	1,070
		1,119	2,787	3,906	5,306	2,700	8,006	104	256	411	168	939
		1,094	1,670	2,764	6,073	2,712	8,785	102	193	477	169	941
		1,285	1,112	2,397	8,088	3,719	11,807	120	93	614	196	1,023
		1,655	947	2,602	8,365	3,585	11,950	153	71	603	209	1,036
		1,421	1,433	2,854	7,452	4,075	11,527	134	122	532	187	975
		1,238	1,052	2,290	6,761	2,537	9,298	109	107	462	125	803
		934	786	1,720	5,893	1,676	7,569	86	71	416	101	674
		713	798	1,511	5,298	1,668	6,966	64	74	385	100	623
		890	721	1,611	5,844	2,511	8,355	82	68	436	142	728
Conventional Loans by Lending Institutions / Prêts ordinaires des établissements de prêt		975	686	1,661	5,683	1,770	7,453	92	62	425	110	689
		3,663	1,809	5,472	20,777	11,790	32,567	486	140	1,805	515	2,946
		3,806	2,641	6,447	25,506	11,460	36,966	419	160	2,225	587	3,391
		5,073	3,624	8,697	31,322	15,395	46,717	550	176	2,794	687	4,207
		4,871	1,882	6,753	28,539	10,470	39,009	513	136	2,492	537	3,678
		4,761	2,241	7,002	34,231	14,147	48,378	489	192	3,030	660	4,377
		4,954	2,138	7,092	35,454	16,472	51,926	523	166	3,101	747	4,537
		4,303	3,412	7,715	31,907	15,711	47,618	453	252	2,783	663	4,151
		4,284	1,467	5,751	35,052	15,777	50,829	441	137	3,093	734	4,405
		3,852	2,306	6,158	33,074	16,978	50,052	413	170	2,905	677	4,165
1990 - J F M A M J J A S O N D		4,729	4,113	8,842	36,730	19,615	56,345	507	136	3,109	905	4,657
		4,223	2,700	6,923	35,323	19,831	55,154	455	126	3,225	784	4,590
		3,402	1,789	5,191	27,547	16,503	44,050	379	162	2,581	718	3,840
		3,266	2,436	5,702	23,696	13,494	37,190	377	223	2,197	553	3,350
		3,957	2,311	6,268	27,861	15,701	43,562	452	177	2,575	628	3,832
		5,104	2,617	7,721	31,752	20,289	52,041	539	178	2,749	609	4,075
		4,833	2,272	7,105	28,953	12,271	41,224	500	233	2,560	592	3,885
		4,916	2,117	7,033	29,972	12,581	42,553	512	148	2,527	518	3,705
		4,069	2,834	6,903	25,459	10,151	35,610	435	181	2,121	442	3,179
		3,384	1,316	4,700	22,794	8,599	31,393	364	109	1,877	354	2,704
Total		3,034	1,707	4,741	23,194	8,624	31,818	324	131	1,897	379	2,731
		2,571	2,925	5,496	20,818	8,143	28,961	278	170	1,691	335	2,474
		4,144	3,022	7,166	24,390	13,234	37,624	530	242	2,061	609	3,442
		4,874	3,251	8,125	32,957	13,921	46,878	518	214	2,751	730	4,213
		6,435	4,763	11,198	40,148	18,720	58,868	670	274	3,404	855	5,203
		6,126	3,146	9,272	35,845	13,081	48,926	623	255	2,983	690	4,551
		5,989	3,391	9,380	42,633	17,521	60,154	598	292	3,602	829	5,321
		6,240	3,318	9,558	44,236	19,306	63,542	635	252	3,715	898	5,500
		5,452	4,567	10,019	39,524	18,556	58,080	554	354	3,342	826	5,076
		5,557	3,621	9,178	44,024	18,772	62,796	559	315	3,761	941	5,576
1990 - J F M A M J J A S O N D		5,340	4,029	9,369	41,755	19,790	61,545	544	327	3,543	826	5,240
		6,365	6,033	12,398	45,400	22,881	68,281	656	340	3,764	1,084	5,844
		5,665	4,481	10,146	43,038	23,641	66,679	591	269	3,819	981	5,660
		4,521	4,576	9,097	32,853	19,203	52,056	483	418	2,992	886	4,779
		4,360	4,106	8,466	29,769	16,206	45,975	479	416	2,674	722	4,291
		5,242	3,423	8,665	35,949	19,420	55,369	572	270	3,189	824	4,855
		6,759	3,564	10,323	40,117	23,874	63,991	692	249	3,352	818	5,111
		6,254	3,705	9,959	36,405	16,346	52,751	634	355	3,092	779	4,860
		6,154	3,169	9,323	36,733	15,118	51,851	621	255	2,989	643	4,508
		5,003	3,620	8,623	31,352	11,827	43,179	521	252	2,537	543	3,853
1990 - J F M A M J J A S O N D		4,097	2,114	6,211	28,092	10,267	38,359	428	183	2,262	454	3,327
		3,924	2,428	6,352	29,038	11,135	40,173	406	199	2,333	521	3,459
		3,546	3,611	7,157	26,501	9,913	36,414	370	232	2,116	445	3,163



Tableau 10

Period Période	Bank Rate Taux officiel d'escompte	Government Bond Yields Rendement des obligations du gouvernement		Corporate Bonds <sup>1</sup> Obligations de sociétés <sup>1</sup>	CMHC / SCHL		Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders Taux hypothécaires établis par les établissements de prêt
		Long Term À long terme	Treasury Bills Bons du Trésor		Market Housing Logements du marché	Social Housing Logements sociaux	
1989 J F M A M J J A S O N D	11.43	10.20	11.18	10.96	10.317	**	12.27
	11.86	10.55	11.61	11.26	10.188	**	12.28
	12.39	10.49	12.14	11.28	10.500	**	12.43
	12.62	10.19	12.37	10.94	10.710	**	12.75
	12.42	9.85	12.17	10.66	10.340	**	12.48
	12.33	9.60	12.08	10.48	9.920	**	12.26
	12.36	9.62	12.11	10.53	9.650	**	12.18
	12.41	9.62	12.16	10.58	9.620	**	12.00
	12.48	9.91	12.23	10.88	9.630	**	11.81
	12.42	9.54	12.17	10.54	9.880	**	11.77
	12.46	9.80	12.21	10.82	9.570	**	11.77
	12.47	9.69	12.22	10.75	9.750	**	12.00
	12.29	10.03	12.04	11.11	9.710	**	12.02
1990 J F M A M J J A S O N D	13.25	10.55	13.00	11.68	10.160	**	12.42
	13.51	10.91	13.26	11.93	10.650	**	12.93
	13.80	11.54	13.55	12.56	11.000	**	13.67
	13.92	10.86	13.67	11.79	11.820	**	14.27
	13.83	10.72	13.58	11.60	11.390	**	14.26
	13.48	10.77	13.23	11.72	11.070	**	14.20
	12.92	10.83	12.67	11.93	10.880	**	13.85
	12.65	11.54	12.40	12.65	11.140	**	13.53
	12.66	11.31	12.41	12.29	11.440	**	13.23
	12.26	10.70	12.01	**	11.270	**	13.10

Table 11

Tableau 11

Period Période	New Dwellings Logements neufs	Major Alterations and Improvements Modifications et améliorations importantes	Supplementary Costs <sup>3</sup> Frais supplémentaires <sup>3</sup>	Other Autres	Total
Total 1988	20,228	13,697	1,242	8,588	43,755
1989 J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	4,378	1,753	252	2,646	9,029
	5,660	4,242	283	2,323	12,508
	6,478	5,025	358	2,282	14,143
	5,534	4,117	342	2,322	12,315
Total 1989	22,050	15,137	1,235	9,573	47,995
1990 J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	4,634	1,809	298	2,344	9,085
	5,808	4,428	321	1,939	12,496
	5,692	5,037	355	1,685	12,769

Average of 20 Corporate Bond yields published by  
MacLeod, Young, Weir.  
Source: "National Income & Expenditure Accounts",  
Cat. No. 13-001 and "Construction in Canada",  
Cat. No. 64-201.  
Includes architect's and legal fees,  
insurance premiums and transaction costs.

1. Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie  
par la firme MacLeod, Young, Weir.
2. Source: "Comptes nationaux des revenus et des dépenses",  
Cat. N° 13-001 et "Construction au Canada",  
Cat. N° 64-201.
3. Comprend les honoraires d'architecte et d'homme de loi,  
les primes d'assurance et les frais de mutation.

Table 12  
Summary Statistics  
NHA Activity

Tableau 12  
Statistiques sommaires de  
l'activité LNH

NHA Activity	Activité LNH	1989			1990		
		Units	Hostel Beds	\$000	Units	Hostel Beds	\$000
		Logements	Places de foyer		Logements	Places de foyer	
January - August / janvier - août							
Market Housing	Logements du marché						
Approved Lenders	Prêteurs agréés						
Homeownership	Logements de propriétaires-occupants	83,427	22	5,962,583	77,682	37	5,763,2
Rental	Logements locatifs	12,532	3,805	727,018	12,093	2,721	614,9
CMHC	SCHL						
Direct Loans	Prêts directs	16	-	728	28	-	5
Social Housing	Logements sociaux						
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements						
Provincial Delivery	Livré par les Provinces	9,226	328	51,379	10,000	28	55,8
CMHC Delivery	Livré par la SCHL	1,393	135	6,710	1,008	7	4,5
Rural and Native Housing	Logement rural et autochtone	991	-	81,759	923	-	90,2
Non-Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	3,762	728	321,099	3,155	755	337,1
Co-operatives - Approved Lenders	Coopératives - Prêteurs agréés	2,104	-	186,492	1,074	4	86,6
Proposal Development Fund	Fonds pour la préparation de projets	*	*	3,538	*	*	2,2
August / août							
Market Housing	Logements du marché						
Approved Lenders	Prêteurs agréés						
Homeownership	Logements de propriétaires-occupants	11,852	6	898,632	8,051	-	611,2
Rental	Logements locatifs	1,900	1,023	151,695	1,388	290	69,6
CMHC	SCHL						
Direct Loans	Prêts directs	1	-	49	24	-	
Social Housing	Logements sociaux						
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements						
Provincial Delivery	Livré par les Provinces	2,208	43	12,102	2,813	-	17,2
CMHC Delivery	Livré par la SCHL	244	131	1,346	165	-	
Rural and Native Housing	Logement rural et autochtone	174	-	9,012	191	-	13,2
Non-Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	1,340	119	84,054	370	34	32,2
Co-operatives - Approved Lenders	Coopératives - Prêteurs agréés	302	-	36,438	157	4	14,2
Proposal Development Fund	Fonds pour la préparation de projets	*	*	364	*	*	















